



Prefeitura de Itapoá
Secretaria de Administração
Gerência de Compras, Licitações,
Contratos e Almoxarifado.

TERMO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 14/2024
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 55/2024

A Secretaria de Ordem Pública e Secretaria de Infraestrutura, por intermédio da Gerência de Compras, Licitações, Contratos e Almoxarifado de acordo com o inciso III do artigo 3º da Lei Complementar nº 110/2022, decide dispensar o processo licitatório através de Inexigibilidade de Licitação, nos termos da [Lei nº 14.133, de 2021](#), Decreto Municipal nº 5.853, de 2023.

1. DO OBJETO

1.1. Locação de um imóvel, no Balneário Nossa Senhora Aparecida, neste município, com fulcro no inciso V, do artigo 74 da Lei 14.133/2021, destinado ao funcionamento da **Secretaria da Ordem Pública e Secretaria de Infraestrutura**, conforme condições e exigências estabelecidas neste instrumento.

2. DO FUNDAMENTO LEGAL

2.1. A presente Inexigibilidade está amparada no artigo 74, inciso V, da Lei nº 14.133/21:

Art. 74. É inexigível a licitação quando inviável a competição, em especial nos casos de:
V - Aquisição ou locação de imóvel cujas características de instalações e de localização tornem necessária sua escolha;

2.2. Considerando o Parecer Jurídico nº 181/2024 da Procuradoria Jurídica desta municipalidade, o qual opina pela admissibilidade da contratação direta por inexigibilidade de licitação no presente caso.

3. CONTRATADO

3.1. Sr. **ADILSON BIANCHINI**, brasileiro, empresário, portador do CPF/MF nº 014.550.339-95, casado sob comunhão parcial de bens com Sra. **ELAINE ANAIR DOS SANTOS BIANCHINI**, brasileira, portadora do CPF nº 040.372.269-10, e, os usufrutuários, Sr. **FELÍCIO LUIS BIANCHINI**, brasileiro, portador do CPF nº 177.685.789-53, casado com Sra. **IBANEZA BARTH BIANCHINI**, portador do CPF nº 014.550.329-13.

4. DO VALOR DO CONTRATO

4.1. **R\$ 144.000,00 (cento e quarenta e quatro mil reais).**

5. DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

Descrição	Cód.	Órgão	Unid.	Função	Subfunção	Prog	Proj/Ativ	FR	Subelemento
Sec. Ordem Pública	985	23	001	0006	0181	0024	2248	250070000000	333903615

6. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

6.1. Integram este Termo de Inexigibilidade, para todos os fins e efeitos, os seguintes anexos:

6.1.1.1. Anexo I – Estudo Técnico Preliminar.

6.1.1.2. Anexo II – Termo de Referência.

Itapoá, 16 de julho de 2024.

ISABELA RAICIK DUTRA POHL RISSI
GERENTE DE COMPRAS, LICITAÇÕES, CONTRATOS E ALMOXARIFADO
DECRETO MUNICIPAL Nº 5691/2023

STEFANIE LIARA CASTILHO DE AGUIAR
SECRETÁRIA DE INFRAESTRUTURA

RODOLPHO TAVARES NETO
SECRETÁRIO DE ORDEM PÚBLICA