



Prefeitura de Itapoá
Secretaria de Infraestrutura



C.I. 342/2024/SEINFRA

Itapoá, 09 de Setembro de 2024.

De: Secretaria de Infraestrutura

Para: Setor de Licitações e Contratos

Assunto: Solicitação de reavaliação Edital Concorrência 11/2024

Considerando as informações constantes do Parecer Técnico nº 080/2024 elaborado pela Secretaria de Planejamento e Urbanismo do Município de Itapoá, quanto ao objeto “Contratação de empresa de construção civil com serviço de mão de obra especializada e fornecimento de materiais para execução de 150 urnas e ossários no Cemitério da Jaca, conforme memorial descritivo, projetos, planilhas e demais anexos, partes integrantes do edital”, tomando a conclusão do parecer em relação a erros de quantitativos para os serviços de alvenaria e quantidade de tijolos, infere-se que:

O item 5.1 do orçamento sintético “Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados” apresenta a quantidade do item 763,00 m² e um preço unitário com BDI de R\$ 165,26, totalizando no orçamento sintético o valor de R\$ 126.093,38, corrigindo este item para o quantitativo real de R\$290,30 m² ao mesmo preço unitário com BDI de R\$ 165,26, tem-se o valor de R\$ 47.974,98, resultando em uma diferença de **R\$ 78.118,40** apenas neste item 5.1.

Já o item 5.6, também citado no Parecer Técnico nº 080/2024, apresenta no orçamento sintético uma quantidade de 2.100 unidades de “Bloco cerâmico/Tijolo vazado para alvenaria de vedação” a um preço unitário com BDI de R\$ 1,13, resultando no valor de R\$ 2.373,00. Corrigindo esse quantitativo para 5.730 unidades ao mesmo preço unitário, tem-se o valor de R\$ 6.474,90, uma diferença de **R\$ 4.101,90**.

Cabe ressaltar que outros itens do orçamento sintético sofrem alterações de quantitativos, pois fazem parte do item 5.0 Paredes de Vedação, a saber:



Prefeitura de Itapoá
Secretaria de Infraestrutura



Item 5.2, "Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas", 1.526 m² a um preço unitário com BDI de R\$5,87, resultando em um valor de R\$8.957,62, retificando os quantitativos em 580,60 m², tem-se um valor de R\$ 3.408,12, uma diferença de **R\$ 5.549,50**.

Da mesma forma, no item 5.3, "Emboço, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico", onde a quantidade de 1.526 m² e preço unitário com BDI de R\$ 37,75 resultam no valor de R\$ 57.606,50, o quantitativo retificado em 580,60 m² ao mesmo preço unitário resulta no valor de R\$ 21.917,65, uma diferença de **R\$ 35.688,85**.

Desta maneira somando os itens com quantitativo superestimado e subtraindo o item 5.6 com quantitativo subestimado, resulta no valor de **R\$ 115.254,85** de sobrepreço, valor este correspondente a **23,97%** do total geral da obra.

Marina Dal Bosco

Marina Dal Bosco

Engenheira Civil

0308,24
Recebido em:
[Signature]
Prefeitura Municipal de Itapoá

12h25