

**PARECER TÉCNICO N.º 097/2024**

**Número do Processo**

18211/2024

**Fase do processo**

Declaração de Atividade não Constante

**Legislação e referências consultadas**

- Lei Federal n.º 140/2011 – Da competência do Licenciamento Ambiental.
- Lei Federal n.º 7661/1988 – Institui o Plano Nacional de Gerenciamento Costeiro e dá outras providências.
- Decreto n.º 5300/2004 – Regulamenta o Plano Nacional de Gerenciamento Costeiro.
- Decreto-Lei n.º 9760/1946 – Dispõe sobre os bens imóveis da União e dá outras providências.
- Lei Estadual n.º 13553/2005 – Institui o Plano Estadual de Gerenciamento Costeiro de Santa Catarina
- Decreto n.º 5010/2006 – Regulamenta o Plano Estadual de Gerenciamento Costeiro de Santa Catarina
- Lei Complementar Municipal n.º 17/2007 – Institui o Plano Municipal de Gerenciamento Costeiro.
- Lei Complementar Municipal n.º 131/2022 – Zoneamento Ecológico-Econômico Municipal.
- Lei Complementar Municipal n.º 048/2016 – Plano Diretor Municipal.
- Lei Complementar Municipal n.º 050/2016 e suas alterações – Código de Posturas.
- Lei Complementar Municipal n.º 049/2016 e suas alterações – Código de Obras
- Lei Municipal n.º 676/2016 e suas alterações – Zoneamento, Uso e Ocupação do Solo Urbano do município.
- Resoluções CONSEMA n.º 098, 099/2017 e suas alterações – Aprova a listagem das atividades sujeitas ao licenciamento ambiental.
- ABNT NBR 10151:2019 e suas alterações – Acústica – Medição e avaliação de níveis de pressão sonora em áreas habitadas.

**Objetivo do parecer**

Análise do requerimento de Declaração de Atividade não Constante referente à construção de muro delimitando a Escola Príncipe

**Dados do empreendedor/correspondência**

**Nome:** Prefeitura Municipal de Itapoá

**CPF/CNPJ:** 81.140.303/0001-01

**Endereço:** Rua Mariana Michels Borges, n.º 201

**CEP:** 89360-730

**Município:** Itapoá

**Estado:** SC

**Dados do empreendimento/atividade**

**Nome:** Implantação de muro com gradil para delimitação da Escola Príncipe

**Endereço:** Rua Mergulhão – esquina com a Rua Honório Parra

**Bairro:** Itapema do Norte

**CEP:** 89360-754

**Município:** Itapoá

**Estado:** SC

**Coordenadas Planas UTM – (X) 737859.80 m E (Y) 7113515.13 m S**

**Código e Atividade**

Atividade não constante: Construção de muro para demarcação de escola

**Processos vinculados**

Não há.

**Licenças vinculadas**

Não há.

**Histórico de Licenças**

Não há.

**Unidade de Conservação**

Não está inserido em unidade de conservação.

**Zona / Área**

Zona Urbana III

#### Responsável Técnico

**Rogério Ferrari Maistro** – Engenheiro Civil – CREA/SC 103401-3 – ART 9235349-2:  
Projeto de muro de delimitação em gradil.

#### Caracterização do empreendimento

Conforme documentos apresentados, trata-se da instalação de um muro de gradil para delimitação da Escola Príncipe, com total de 925,68 m<sup>2</sup> de área. A área a qual o requerente pretende murar é delimitada a norte pela Rua Roberto Rizental Gomes, a oeste pela Rua Felipe Schmidt, a sul pela Rua Honório Parra e a leste pela Rua Mergulhão, de acordo com a Lei Municipal n.º 141/2023

#### Análise Técnica

A atividade objeto do presente parecer refere-se à construção de muro para delimitação da Escola Príncipe a qual se localiza no imóvel matriculado sob número 8.166 na data de 18/08/2008, no Registro de Imóveis da Comarca de Itapoá-SC. A área se encontra em instalação da escola, necessitando que a mesma seja delimitada para segurança dos alunos e profissionais, o muro em gradil terá cerca de 925,68 m<sup>2</sup> de área.

De acordo com o projeto apresentado, o muro será de gradil em tela eletrosoldada, revestida em PVC ou pintura dupla de poliéster, galvanizada a quente, com malha de 5x20 cm e altura de 2,03 m; com quatro dobras de enrijecimento, fixada em postes com seção de 4x6 cm e altura de 2,60, revestidos de pvc ou pintura dupla de poliéster, galvanizado a quente, chumbado na viga de concreto.

O projeto de implantação também prevê do muro prevê dois portões com uma folha de giro de 09x2,03 m com estrutura metálica e tela eletrosoldada, quatro portões de duas folhas de giro com tela com dimensões de 3x2,03 m com estrutura metálica e tela eletrosoldada e ainda dois portões com uma folha de correr de tamanho 3x2,03 m de estrutura metálica e tela eletrosoldada. Todos os portões, bem como o muro de gradil serão revestidos com pvc ou pintura dupla de poliéster na cor cinza escuro.

Conforme Declaração de Responsabilidade, o empreendedor, por meio de seu outorgado, declara que fará os controles ambientais necessários para evitar e controlar a contaminação por fontes difusas, a variação dos níveis de ruídos, o aumento do tráfego de veículos, a geração de resíduos, a alteração da qualidade da água e do solo e **que não realizará supressão de vegetação sem a devida autorização.**

A atividade de construção de muro para delimitação de área não consta na listagem de atividades sujeitas ao licenciamento ambiental, aprovada pelas resoluções CONSEMA n.º 98/2017 e n.º 99/2017 e suas alterações, portanto, não está sujeita ao licenciamento ambiental ou cadastramento na forma da Resolução CONSEMA n.º 98/2017, cabendo somente a emissão da Declaração de Atividade não Constante (DAnC).

#### Controles ambientais

**Alteração dos Níveis de Ruídos:** ruídos gerados pela atividade. Os níveis de pressão sonora (ruídos) decorrentes das atividades desenvolvidas na instalação do muro deverão estar em conformidade com os parâmetros preconizados na Resolução CONAMA n.º 001/1990, a qual considera prejudiciais à saúde e ao sossego público os ruídos com

níveis superiores aos limites estabelecidos pela Norma NBR 10151:2019 e suas alterações. As vibrações e poeiras geradas na instalação deverão ser controladas de modo a evitar incômodos ao bem-estar público. Realização de manutenção preventiva e periódica de equipamentos e maquinários. Respeito aos limites de velocidade.

**Tráfego de Veículos:** movimentação de veículos e pessoas na região durante a realização da obra. Medidas de Controle: implantação de sinalização adequada para os transeuntes e motoristas. Respeito aos limites de velocidade.

**Geração de Resíduos Sólidos:** a disposição inadequada de resíduos sólidos pode contaminar o solo e a água. Medidas de Controle: segregar por classes, coletar, acondicionar, armazenar, transportar adequadamente e viabilizar destinação/disposição final de acordo com as normas vigentes, (atendimento à ABNT NBR 10004:2004, à Lei Estadual n.º 14.675/2009 e suas alterações, à Resolução CONAMA n.º 307/2002, à Resolução CONSEMA n.º 114/2017 e à Portaria n.º 21/2019/IMA-SC). Resíduos perigosos eventualmente gerados deverão ser dispostos adequadamente em área coberta, sobre piso impermeável, para posteriormente serem destinados para empresa devidamente licenciada.

**Contaminação por Fontes Difusas:** eventuais vazamentos de óleos, graxa dos veículos e máquinas. Medidas de Controle: Verificar visualmente possíveis fontes de vazamento; realizar a manutenção apropriada dos veículos. No caso de eventuais vazamentos durante a execução das obras, interromper as atividades, isolar a área, promover o recolhimento dos resíduos gerados e dar a destinação final correta.

**Comprometimento da Qualidade da Água, do Solo e do ar:** a utilização de maquinários pode acarretar emissão de fluidos, carreamento de sedimentos e emissões de poluentes atmosféricos acima dos níveis permitidos. Medidas de Controle: fica vedado qualquer tipo de lavagem de peças e equipamentos em corpos d'água e em áreas adjacentes. Em caso de observância de carreamento de solo para as vias públicas, o empreendedor deverá promover a limpeza. Inspeção dos veículos e equipamentos averiguando a necessidade de manutenção. Atendimento às Resoluções CONAMA n.º 418/2009 e 491/2018.

**Supressão de Vegetação:** Fica vedada qualquer supressão de vegetação sem autorização específica.

#### **Condições de validade**

1. Não poderão ser exercidas atividades que sejam passíveis de licenciamento, conforme disposto nas Resoluções CONSEMA n.º 98/2017 e n.º 99/2017 e suas alterações, até que seja expedida Licença Ambiental específica para respectiva atividade.
- 2. Fica terminantemente proibida** a supressão de vegetação para construção do muro sem autorização específica.
3. Obter autorização da SEPLAN conforme preconizado no art. 13º da Lei Municipal n.º 049/2016 e alterações, que institui o Código de Obras do município de Itapoá-SC.
4. Os níveis de pressão sonora (ruídos) decorrentes das atividades de instalação deverão estar em conformidade com os parâmetros preconizados na Resolução CONAMA n.º 001/1990, a qual considera prejudiciais à saúde e ao sossego público os

ruídos com níveis superiores aos limites estabelecidos pela Norma NBR 10151:2019 e suas alterações.

5. As vibrações e poeiras geradas pelas atividades de instalação do muro deverão ser controladas de modo a evitar incômodos ao bem-estar público.

6. Os resíduos sólidos decorrentes da instalação do muro deverão ser corretamente segregados, armazenados e destinados para empresas devidamente licenciados pelos órgãos competentes, devendo ser entregues nesta secretaria os respectivos MTR e CDF gerados.

7. A emissão atmosférica de poluentes e particulados deverá atender aos parâmetros estabelecidos para o controle da qualidade do ar, estabelecidos pela Lei Federal n.º 8723/1993 e suas alterações, Resoluções CONAMA n.º 418/2009, 491/2018 e suas alterações e Portaria IBAMA n.º 85/1996.

8. Em caso de observância de carreamento de solo para as vias públicas, o empreendedor deverá providenciar a limpeza das mesmas.

9. Fica proibida a queima de resíduos sólidos ao ar livre, conforme legislação vigente, bem como o depósito de materiais e entulhos em locais inapropriados;

10. O empreendedor deverá respeitar, preservar e contribuir para a manutenção do equilíbrio ambiental de todos os componentes do ecossistema aonde a atividade será realizada;

11. Fica vedada a execução das obras aos domingos e feriados.

12. A concessão da dispensa de licença ambiental não impedirá exigências futuras decorrentes do avanço tecnológico, modificações nas condições ambientais, nas atividades exercidas, ou alterações na legislação vigente.

#### **Documentos que fundamentam o parecer**

Requerimento de DAnC, FCEI, Declaração de Responsabilidade, Matrícula do imóvel, Procuração, Projeto de Implantação e ART.

#### **Conclusão**

Ante ao exposto, este parecer é favorável à concessão de uma Declaração de Atividade não Constante, com validade de um ano, para construção de muro em gradil.

#### **Local e data**

Itapoá, 17 de Maio de 2024.

#### **Equipe técnica**

**Manoela Magnani Fogliatto**

Engenheira Florestal  
CREA SC 163445-0  
Matrícula n.º 12043621

O(A) requerente fica ciente de que:

- ESTE PARECER NÃO AUTORIZA SUPRESSÃO DE VEGETAÇÃO;

- Este parecer foi elaborado com base na legislação ambiental vigente, considerando as atribuições e níveis de competência dos diferentes entes federados que compõem o Sistema Nacional do Meio Ambiente – SISNAMA;
- **Este parecer não substitui alvarás, certidões ou licenças de qualquer natureza exigidas pela legislação Federal, Estadual ou Municipal:**
- Deverão ser respeitadas todas as legislações ambientais vigentes, mesmo que não citadas no presente parecer;
- Este parecer tem validade de um ano a partir de sua emissão, desde que as características do empreendimento não se alterem ou entrem em vigor outras legislações ambientais.