

SULPAR ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 32.264.182/0001-02
Rua João de Brito, n° 90, Sala 04
Cruzeiro - Paraná
contato@sulparenharia.com.br
(41) 3638-6610



**PROPOSTA DE PREÇOS
TOMADA DE PREÇOS N.º 04/2023**



À
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPOÁ - SC
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE CONSTRUÇÃO CIVIL COM SERVIÇO DE MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA E FORNECIMENTO DE MATERIAIS PARA A CONSTRUÇÃO DE 66 (SESENTA E SEIS) GAVETAS COM OSSÁRIOS, NO CEMITÉRIO DO JACA, CONFORME PROJETOS, MEMORIAL DESCRITIVO E PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS, PARTES INTEGRANTES DO EDITAL.

1. IDENTIFICAÇÃO DA EMPRESA PROPONENTE:

Razão Social: SULPAR ENGENHARIA LTDA ✓		
CNPJ/MF n°: 32.264.182/0001-02 ✓		Inscrição Estadual n°: 9080086854 ✓
Endereço: RUA JOÃO DE BRITO, 90, SALA 04		Bairro: CRUZEIRO
CEP: 83.010-090		Cidade/Estado: SÃO JOSÉ DOS PINHAIS / PARANÁ
Telefone: (41)3638-6610	Fax:	E-mail: contato@sulparenharia.com.br ✓
Banco: CAIXA ECONOMICA FEDERAL	Agência: 0406	Conta Corrente: 8565-2
Representante Legal/Procurador: FABRICIO LUIS SKORUPA ✓		
CPF/MF n°: 069.767.459-20		CI.RG. n°: 10.002.061-0

2. VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (sessenta) DIAS.

3. DEMONSTRATIVO DA QUANTIDADE DE PREÇO:

1º Observação: Esta licitação está condicionada ao **MENOR PREÇO GLOBAL** e fazem parte deste anexo a "Planilha Orçamentária" e "Cronograma Físico-Financeiro" os quais obrigatoriamente deverão constar em apenso ao modelo carta proposta.
2º Observação: O preço MÁXIMO desta licitação de **R\$ 175.941,35 (cento e setenta e cinco mil, novecentos e quarenta e um reais e trinta e cinco centavos)**.

Item	Descrição do objeto	Quant.	Valor Total R\$
1	Contratação de empresa de construção civil com serviço de mão de obra especializada e fornecimento de materiais para a construção de 66 (sessenta e seis) gavetas com ossários, no Cemitério do Jaca, conforme projetos, memorial descritivo e planilhas orçamentárias, partes integrantes do Edital.	1	R\$ 158.446,26

Valor Total por Extenso: Cento e cinquenta e oito mil, quatrocentos e quarenta e seis reais e vinte e seis centavos

Analisamos as condições de fornecimento de serviços e materiais da presente licitação e concordamos integralmente com as condições propostas na Tomada de Preços n° 04/2023, aceitando as condições designadas pelo mesmo e seus anexos.

Nos preços ofertados estão inclusos todos os custos e insumos, impostos diretos e indiretos, mão de obra, combustíveis, manutenção, amortizações e outros de acordo com o edital.

Declaramos que anexo à presente estão as planilhas contendo nossos preços nos moldes das planilhas do edital e planilha orçamentária.

São José dos Pinhais, 18 de dezembro de 2023

SULPAR ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 32.264.182/0001-02
Representante Legal / Responsável Técnico: FABRICIO LUIS SKORUPA
RG: 10.002.061-0 CPF: 069.767.459-20



BDI
TOMADA DE PREÇOS N.º 04/2023

À
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPOÁ - SC
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE CONSTRUÇÃO CIVIL COM SERVIÇO DE MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA E FORNECIMENTO DE MATERIAIS PARA A CONSTRUÇÃO DE 66 (SESSENTA E SEIS) GAVETAS COM OSSÁRIOS, NO CEMITÉRIO DO JACA, CONFORME PROJETOS, MEMORIAL DESCRITIVO E PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS, PARTES INTEGRANTES DO EDITAL.

BDI 1

TIPO DE OBRA
Construção de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	5,00%
Seguro e Garantia	SG	0,90%
Risco	R	1,00%
Despesas Financeiras	DF	1,15%
Lucro	L	6,35%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%) – 27% das alíquotas	CP	1,46%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município, 3,00%)	ISS	3,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI ADOTADO	BDI	26,31%


Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

$$BDI = \frac{(1 + 0,05 + 0,009 + 0,01 + 0)(1 + 0,0115)(1 + 0,0635) - 1}{(1 - 0,0146 - 0,03 - 0,045)} = \frac{1,069 \times 1,0115 \times 1,0635 - 1}{0,9104}$$

$$BDI = \frac{1,149955637 - 1}{0,9104} = 0,26313229 = \mathbf{BDI = 26,31\%}$$

São José dos Pinhais / PR, 18 de dezembro de 2023.


FABRICIO LUIS SKORUPA
PROPRIETÁRIO / RESPONSÁVEL TÉCNICO
CPF: 069.767.459-20 RG: 10.002.061-0 CREA PR 141.230/D

SULPAR ENGENHARIA LTDA
 CNPJ: 32.264.182/0001-02
 RUA JOÃO DE BRITO, Nº 90, SALA 04, CRUZEIRO
 SÃO JOSÉ DOS PINHAIS - PR
 EMAIL: contato@sulparengenharia.com.br
 TELEFONE: (41) 3638-6610



CRONOGRAMA FÍSICO / FINANCEIRO - TOMADA DE PREÇOS Nº 04/2023 DA PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPOÁ / SC

PROPOSTANTE: SULPAR ENGENHARIA LTDA PROPONENTE: [assinatura] RESPONSÁVEL TÉCNICO: [assinatura]
 CNPJ: 32.264.182/0001-02 CREA/PR: 141.230/D
 PROPRIETÁRIO: FABRICIO LUIS SKORUPA CPF: 069.767.459-20
 RG: 10.002.061-0 CREA-PR: 141.230/D

VALIDADE DA PROPOSTA	PRAZO DE EXECUÇÃO	OBJETO DE CONTRATO / APELIDO DO EMPREENDIMENTO	BDI 1			
			1 MÊS	2 MESES	3 MESES	4 MESES
60 DIAS	03 MESES	66 Gavetas no Cemitério da Jaca	26,31%			
Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:			
66	Gavetas no Cemitério da Jaca	R\$ 158.446,26	% Período: R\$	33,06% R\$ 52.385,45	33,89% R\$ 53.698,59	33,05% R\$ 52.362,23
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 1.705,92	% Período: R\$	100,00% R\$ 1.705,92		
2.	INFRAESTRUTURA	R\$ 23.867,16	% Período: R\$	100,00% R\$ 23.867,16		
3.	ESTRUTURA	R\$ 89.374,57	% Período: R\$	30,00% R\$ 26.812,37	40,00% R\$ 35.749,83	30,00% R\$ 26.812,37
4.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO E REVESTIMENTO	R\$ 35.897,52	% Período: R\$		50,00% R\$ 17.948,76	50,00% R\$ 17.948,76
5.	DRENAGEM	R\$ 7.420,39	% Período: R\$			100,00% R\$ 7.420,39
6.	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 180,71	% Período: R\$			100,00% R\$ 180,71
TOTAL (R\$):		158.446,26	%:	33,06%	33,89%	33,05%
			Investimento:	52.385,45	53.698,59	52.362,23
			%:	33,06%	66,95%	100,00%
			Investimento:	52.385,45	106.084,04	158.446,26



[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]



PLANILHA DE SERVIÇOS - TOMADA DE PREÇOS Nº 04/2023 DA PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPOÁ / SC

PROPOSTANTE: SULPAR ENGENHARIA LTDA CNPJ: 32.264.182/0001-02 PROPRIETÁRIO: FABRÍCIO LUIS SKORUPA CPF: 069.787.459-20 RG: 10.002.061-0 CREA-PR: 141.230/D			RESPONSÁVEL TÉCNICO: FABRÍCIO LUIS SKORUPA CREA/PR: 141.230/D CPF: 069.787.459-20						
VALIDADE DA PROPOSTA 60 DIAS			OBJETO DE CONTRATO / APELIDO DO EMPREENDIMENTO 86 Gavetas no Cemitério da Jaca						
PRAZO DE EXECUÇÃO 03 MESES			MUNICÍPIO / UF ITAPOÁ - SANTA CATARINA						
Item			BDI 1 26.31%						
Código			BDI 2 0,00%						
Fonte			Preço Unitário (sem BDI) (R\$)						
Discriminação dos Serviços			Preço Unitário (com BDI) (R\$)						
Unidade			Preço Total (R\$)						
Quantidades									
1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES									
Subtotal item 1.0									
1.1	COMP-01	PMI-CP	Placa de obra em chapa galvanizada "n22", adesivada de "2,0x1,125m" fornecimento e instalação	m²	2,00	556,85	BDI 1	703,11	1406,22
1.2	98524	PMI-CP	Limpeza superficial de camada vegetal e regularização de superfície.	m²	90,00	2,64	BDI 1	3,33	299,70
2.0 INFRAESTRUTURA									
Subtotal item 2.0									
2.1	99062	SINAPI	Marcação de pontos em gabarito ou cavalete. Af_10/2018	m²	81,40	2,23	BDI 1	2,82	229,55
2.2	101173	SINAPI	Estaca broca de concreto, diâmetro de 20cm, escavação manual com trado concha, com armadura de arranque. Af_05/2020	m	35,00	55,64	BDI 1	70,28	2459,80
2.3	96536	SINAPI	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para viga baldrame, em madeira serrada, e=25 mm, 4 utilizações. Af_06/2017	m²	40,00	100,30	BDI 1	126,69	5067,60
2.4	94966	SINAPI	Concreto fck=30mpa, traço 1.2.3.2.7 (cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. Af_07/2016	m³	9,00	491,80	BDI 1	621,19	5590,71
2.5	92799	SINAPI	Corte e dobra de aço ca-60, diâmetro de 4,2 mm. Af_06/2022 (viga baldrame)	kg	30,00	9,65	BDI 1	12,19	365,70
2.6	92802	SINAPI	Corte e dobra de aço ca-50, diâmetro de 8,0 mm, utilizado em estruturas diversas, exceto lajes. Af_6/2022 (viga baldrame)	kg	80,00	12,15	BDI 1	15,35	1228,00
2.7	96624	SINAPI	Lastro com material granular (pedra britada n.2), aplicado em pisos ou lajes sobre solo, espessura de *10 cm*. Af_08/2017	m²	7,00	141,41	BDI 1	178,61	1250,27
2.8	13777	SINAPI	Lona plastica pesada preta, e = 150 micra	m²	70,00	1,52	BDI 1	1,92	134,40
2.9	110917	SINAPI	Tela de aço soldada nervurada, ca-60, q-61, (0,97 kg/m2), diametro do fio = 3,4 mm, largura = 2,45 m, espacamento da malha = 15 x 15 cm	m²	78,00	7,60	BDI 1	9,60	748,80
2.10	88309	SINAPI	Pedreiro com encargos complementares (para serviço de colocação de lona preta e tela de aço no piso)	h	3,00	25,55	BDI 1	32,27	96,81
2.11	88316	SINAPI	Servente com encargos complementares. (para serviço de colocação de lona preta e tela de aço no piso)	h	3,00	18,12	BDI 1	22,89	68,67
2.12	94966	SINAPI	Concreto fck=30mpa, incluindo preparo, lançamento, adensamento.(piso 5 cm)	m³	3,48	491,80	BDI 1	621,19	2161,74
2.13	98557	SINAPI	Impermeabilização de superfície com emulsão asfáltica, 2 demãos af_06/ 2018	m²	70,11	42,87	BDI 1	54,14	3795,76
2.14	96995	SINAPI	Aterro apiloado em camadas de 15cm compactado, entre baldrames	m³	12,19	43,47	BDI 1	54,91	669,35
3.0 ESTRUTURA									
Subtotal item 3.0									
3.1	103333	SINAPI	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x14x19cm (espessura 9cm) de paredes com área líquida menor que 6m² sem vãos e argamassa de assentamento com preparo manual. Af_12/2021	m²	248,50	117,46	BDI 1	148,36	36867,46
3.3	94972	SINAPI	Concreto fck = 30mpa, traço 1.2.3.2.7 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 600 l. Af_05/2021(pilares)	m³	0,76	486,60	BDI 1	614,63	467,12
3.4	92799	SINAPI	Corte e dobra de aço ca-60, diâmetro de 4,2 mm. Af_06/2022 (viga baldrame) (pilares)	kg	16,02	10,62	BDI 1	13,41	214,83
3.5	92802	SINAPI	Corte e dobra de aço ca-50, diâmetro de 8,0 mm, utilizado em estruturas diversas, exceto lajes. Af_06/2022 (pilares)	kg	44,00	9,82	BDI 1	12,41	546,04
3.6	101964	SINAPI	Laje pré-moldada unidirecional, biapoiada, para forro, enchimento em cerâmica, vigota convencional, altura total da laje (enchimento+capa) =(8+3). Af_11/2020	m²	210,35	193,00	BDI 1	243,78	51279,12
4.0 ALVENARIA DE VEDAÇÃO E REVESTIMENTO									
Subtotal item 4.0									
4.1	87879	SINAPI	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. Af_06/2014	m²	318,68	4,01	BDI 1	5,06	1612,52
4.2	87545	SINAPI	Emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicado manualmente em faces internas de paredes, para ambiente com área menor que 5m2, espessura de 10mm, com execução de taliscas. Af_06/2014	m²	318,68	25,82	BDI 1	32,62	10395,34
4.3	98556	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRA	m²	34,00	47,24	BDI 1	59,67	2028,78
4.4	98556	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS.	m²	132,00	24,56	BDI 1	31,02	4094,64
4.5	98554	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA 3 DEMÃOS. AF_08/2018	m²	85,19	41,07	BDI 1	51,88	4419,66
4.6	87248	SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 35x35 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2. Af_02/2023_pe	m²	48,64	40,95	BDI 1	51,72	2515,66
4.7	17267	SINAPI	Bloco ceramico / tijolo vazado para alvenaria de vedacao, 6 furos na horizontal, 9 x 14 x 19 cm (l x a x c)	un	9.337,00	0,92	BDI 1	1,16	10830,92
5.0 DRENAGEM									
Subtotal item 5.0									
5.1	99251	SINAPI	Caixa enterrada hidráulica retangular em alvenaria com tijolos cerâmicos maciços, dimensões internas: 0,4x0,4x0,4 m para rede de drenagem. Af_12/2020	un	2,00	279,06	BDI 1	352,49	704,98
	102666	SINAPI	Dreno subsuperficial (seção 0,40 x 0,40 m), com tubo de pead corrugado, perfurado, dn 100 mm, enchimento com brita, envolvido com manta geotêxtil. Af_07/2021	m	90,00	55,79	BDI 1	70,47	6342,30
5.2	93358	SINAPI	Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30 m. Af_03/2016	m³	4,12	71,69	BDI 1	90,56	373,11
6.0 SERVIÇOS FINAIS									
Subtotal item 6.0									
6.1	99803	SINAPI	Limpeza e arremates finais	m²	81,40	1,76	BDI 1	2,22	180,71
Custo TOTAL com BDI incluso									
158446,26									