



Prefeitura Municipal de Itapoá

Itapoá 26 outubro de 2023

Demonstrativo de cálculo do BDI

Nº do Contrato:			
Empreendimento:	66 GAVETAS CEMITÉRIO DA JACA		
Etapas:	Empreitada Global		
Construtora:	(A licitar)		
Tipologia:	Construção de Edifícios		

Componente do BDI	Mínimo	Máximo	Adotado
Administração Central	3,00%	5,50%	5,00%
Seguro e Garantia	0,80%	1,00%	0,90%
Risco	0,97%	1,27%	1,00%
Despesas Financeiras	0,59%	1,39%	1,15%
Lucro	6,16%	8,96%	6,35%
Tributos	<i>base de cálculo</i>	<i>aliquota</i>	<i>normal</i>
	27%	3,00%	0,81%
		0,65%	0,65%
		3,00%	3,00%
	4,50%	--	4,50%
		4,46%	8,96%
TOTAL SEM DESONERAÇÃO	20,34%	25,00%	20,36%
TOTAL COM DESONERAÇÃO	(Lei nº 12.546, Art. 7º, IV e VII)		26,31%

Fórmula adotada: $BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$

(Forma de cálculo conforme Acórdão nº 2.622/2013 TCU Plenário)
 (Desoneração conforme Lei nº 12.546/2011, alterada pelas Leis nºs 12.844/2013 e 13.161/2015)
 (Alíquota e base de cálculo do ISS conforme legislação tributária municipal)

Itapoá, 26 de outubro de 2023

(Local e data)

Heitor Rzewuski
 Eng. Civil SEINFRA PMI
 CREA/SC 167.485-9