



Prefeitura de Itapoá
Secretaria de Planejamento Urbano

MUNICÍPIO DE ITAPOÁ
Estado de Santa Catarina

“PARCÃO” DO PAESE

MEMORIAL DESCRITIVO

EQUIPE TÉCNICA:

Arquiteta e Urbanista: Darlene Giulliana Savi Kaust

DADOS GERAIS DA OBRA

OBRA: Contratação de empresa com serviços de mão de obra especializada e fornecimento de materiais para instalação de pergolado e portal de madeira; cercamento do terreno com alambrado, destinado ao ParCão, da Secretaria de Meio Ambiente, do Município de Itapoá/SC, localizado na Rua Abrahão Bittencourt Neto, esquina com a Av. Zilda Arns Neumann, Bairro Paese, conforme projeto e memorial descritivo partes integrantes do edital.

PERÍMETRO TOTAL DE CERCAMENTO COM GRADIL: com no mínimo 97 m e no máximo 100 m de cerca, com sistema de portão duplo para segurança dos PETS e tutores.

SERVIÇOS: Instalação de cerca, execução de pergolado e portal de madeira.

1. GENERALIDADES

O presente memorial descritivo estabelece as condições técnicas mínimas a serem obedecidas na execução das obras e serviços da referida obra, fixando os parâmetros mínimos a serem atendidos para materiais, serviços e equipamentos, e constituirão parte integrante dos contratos de obras e serviços.

Em caso de dúvidas deve ser seguida a hierarquia conforme segue, devendo, entretanto, ser ouvidos os respectivos autores e a fiscalização:

I - Projeto Arquitetônico

Nenhuma alteração nas plantas, detalhes ou especificações, determinando ou não alteração de custo da obra ou serviço, será executada sem autorização do responsável técnico pelo projeto e fiscal de obras (deverá ser documentado).

Em caso de itens presentes no memorial descritivo e não incluídos nos projetos, ou vice-versa, o responsável técnico pelo projeto e fiscal de obras deverão ser consultados.

Em caso de divergências entre o projeto e as especificações, o responsável técnico pelo projeto e fiscal de obras deverão ser consultados, a fim de definir qual a posição a ser adotada.

Em caso de divergência entre desenhos de escalas diferentes, prevalecerão sempre os de escala maior. Na divergência entre cotas dos desenhos e suas dimensões em escala, prevalecerão as primeiras, sempre precedendo consulta o responsável técnico pelo projeto e fiscal de obras.

II - Memorial Descritivo

Quando não houver descrição do tipo de serviço a ser executado, o material ou equipamento a ser utilizado, seguir orientação da FISCALIZAÇÃO e dos respectivos responsáveis técnicos de cada área em questão. Todos os materiais e serviços aplicados na obra serão comprovadamente de primeira qualidade, satisfazendo as condições estipuladas neste memorial, os códigos, normas e especificações brasileiras, quando cabíveis. Os materiais e serviços somente poderão ser alterados mediante consulta prévia aos autores do projeto e fiscalização, por escrito. Os serviços contratados serão executados rigorosamente de acordo com as normas a seguir:

MATERIAIS – Todos os materiais serão de primeira qualidade e/ou atendendo ao descrito no Memorial, serão inteiramente fornecidos pela CONTRATADA;

ACEITAÇÃO – Todo material a ser utilizado na obra poderá ser recusado, caso não atenda as especificações do projeto, devendo a CONTRATADA substituí-lo quando solicitado pela FISCALIZAÇÃO;

MÃO DE OBRA – A mão de obra a empregar pela CONTRATADA deverá ser corretamente dimensionada para atender ao Cronograma de Execução das obras, além de tecnicamente qualificada e especializada sempre que for necessário, a empresa CONTRATADA deverá disponibilizar uma equipe para cada item do cronograma físico-financeiro e atender simultaneamente todas as frentes de trabalho.

RECEBIMENTO – Serão impugnados todos os trabalhos que não satisfaçam às condições contratuais. Ficará a CONTRATADA obrigada a demolir e a refazer os trabalhos impugnados, ficando por sua conta exclusiva as despesas decorrentes dessas providências;

EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA – Deverá estar disponível na obra para uso dos trabalhadores, visitantes e inspetores;

DIÁRIO DE OBRA – Deverá estar disponível na obra para anotações diversas, tanto pela CONTRATADA, como pela FISCALIZAÇÃO, devendo ser preenchido diariamente, fazendo-se obrigatoriamente constar: - Data da anotação; - Nome do responsável pela anotação (Engenheiro ou Arquiteto); - Condições meteorológicas (temperatura, umidade, chuva, vento, granizo, geada, etc.) - Etapa da obra em curso; - Recebimento de materiais; - Atividades realizadas e medições parciais; - Número de profissionais alocados; - Intercorrências e não conformidades; e – Outras informações que se demonstrarem necessárias.

2. DISPOSIÇÕES GERAIS

Os serviços contratados serão executados rigorosamente de acordo com as disposições a seguir:

I. Todos os materiais serão inteiramente fornecidos pela CONTRATADA.

II. Serão impugnados todos os trabalhos que não satisfaçam às condições contratuais. Ficará a CONTRATADA obrigada a demolir e a refazer os trabalhos impugnados, ficando por sua conta exclusiva as despesas decorrentes dessas providências.

Não se poderá alegar, em hipótese alguma, como justificativa ou defesa, pela CONTRATADA, desconhecimento, incompreensão, dúvidas ou esquecimento das cláusulas e condições, do contrato, do edital, dos projetos, das especificações técnicas, dos memoriais, bem como de tudo o que estiver contido nas normas, especificações e métodos da ABNT, e outras normas pertinentes ou outros documentos anexos ao processo licitatório. A existência e a atuação da FISCALIZAÇÃO em nada diminuirá a responsabilidade única, integral e exclusiva da CONTRATADA no que concerne às obras e serviços e suas implicações próximas ou remotas, sempre de conformidade com o contrato, o Código Civil e demais leis ou regulamentos vigentes e pertinentes, no Município, Estado e na União.

É da máxima importância, que o responsável técnico da execução da obra promova um trabalho de equipe com os diferentes profissionais e fornecedores especializados, e demais envolvidos na obra, durante todas as fases de

organização e construção, bem como com o pessoal de equipamento e instalação, e com usuários das obras. A coordenação deverá ser precisa, enfatizando-se a importância do planejamento e da previsão. Não serão toleradas soluções parciais ou improvisadas, ou que não atendam a melhor técnica preconizada para os serviços objeto da licitação.

3. VERIFICAÇÕES PRELIMINARES

Na constatação de qualquer discrepância em relação ao projeto, transgressão de Normas Técnicas, regulamentos ou posturas de leis em vigor ou omissões que possam prejudicar o perfeito andamento ou conclusão da obra deverá haver imediata comunicação aos responsáveis técnicos pelos projetos. Esta comunicação deverá ser feita pelo construtor ainda na situação de proponente da obra. Qualquer modificação que possa ocorrer, para o seu aprimoramento, será objeto de consulta prévia, por escrito, à Comissão Fiscalizadora da obra, pois somente com o seu aval, por escrito, as alterações serão levadas a efeito.

A obra só poderá ser iniciada com as devidas Anotações de Responsabilidade Técnica sobre Projetos e de Responsabilidade pela Execução da obra.

A empresa contratada providenciará espaços para abrigos e sanitários de funcionários, depósitos de ferramentas quando se fizerem necessários.

O entulho resultante das obras será removido e transportado, por conta da empresa contratada, para local apropriado, indicado ou qualificado, pela Prefeitura Municipal de Itapoá.

4. IMPLANTAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

4.1. PLACA DE OBRA

Deverá constar 01 placa com a identificação de todos os profissionais intervenientes que a legislação fiscal exigir. A placa deverá ter dimensões de 1,25 m x 2,00 m, contendo todas as informações previstas na Lei de Responsabilidade Fiscal e na legislação do CREA/SC. A obra só poderá ser iniciada com as devidas Anotações de Responsabilidade Técnica sobre projetos e responsabilidade pela execução da obra.

5. DESCRIÇÃO DAS ETAPAS DA OBRA

5.1. Projeto

Deverão ser seguidas todas as especificações e informações contidas no projeto. Qualquer dúvida deverá ser esclarecida junto ao profissional responsável pelo projeto e/ou pela fiscalização. Será observada rigorosa obediência a todas as particularidades do projeto arquitetônico e memorial descritivo.

5.2. Serviços Preliminares

Em alguns locais específicos será necessário a limpeza de vegetação rasteira e pequenos arbustos para execução dos serviços, material orgânico proveniente da limpeza deve ser destinado em local apropriado, devendo evitar acúmulos de material, mantendo uma faixa de 0,5 m de cada lado dos cercamentos, a serem executados, livre de vegetação buscando garantia e durabilidade dos serviços e do bem.

5.3. Cercamento

Deverão ser executados os serviços de instalação, confecção, execução de limpeza e fornecimento de materiais para cercamento com tela de alambrado.

5.3.1 Fundação: estacas broca Ø 20cm e profundidade de 2,00m, perfuradas entre os intervalos dos mourões. Os blocos que receberão os mourões, terão as seguintes dimensões: 30cm de largura x 30cm de comprimento x 60 cm de profundidade, abaixo do nível do solo, com distanciamento que varia entre 80 cm no mínimo e 3,10 m no máximo. Confeccionados com concreto firme, concreto magro para lastro, traço 1:4,5:4,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 L.

5.3.2 Estrutura: Mourões de concreto reto, seção quadrada, 10x10cm, altura de 3,00m, instalados em intervalos que variam de 86 cm no mínimo e 3,00 m no máximo. Os módulos de mourões esticadores deverão ser instalados sempre que houver mudanças de direção da cerca ou quando a inclinação do terreno mudar, e nas extremidades da cerca. Módulo de intervalo entre esticadores 25 a 30 metros no máximo, ou a cada 08 ou 09 mourões no máximo.

5.3.3 Tela: tela de arame galvanizada quadrangular / losangular, fio 2,11 MM (14 BWG), malha 5 X 5 CM, H = 2 M. Amarração do alambrado com 4 linhas de fio tensor, de arame galvanizado 12 BWG, D = 2,76 MM (0,048 KG/M) OU 14 BWG, D = 2,11 MM (0,026 KG/M).

5.4. Pergolado e Portal

5.4.1 Estrutura do pergolado e do portal de entrada: Instalação de pilares, empregando eucalipto tratado com diâmetro de 25cm, sobre sapatas em concreto, medindo 50cm x 50cm x 1,10m de profundidade. Instalação de vigas, empregando eucalipto tratado com diâmetro de 20cm, conforme projeto. Instalação de vigas, empregando eucalipto tratado com diâmetro de 15cm, no pergolado, onde receberá a cobertura de telha de fibrocimento ondulada e = 6 mm, de 1,83 x 1,10 m (sem amianto). A peças de eucalipto serão fixadas com parafusos francês métrico zincado, diâmetro 12 mm, comprimento 150 mm, com porca sextavada e arruela de


pressão média; e deverão ficar escondidos na madeira, e prever acabamento, empregando pó de madeira e cola; enquanto as telhas serão fixadas com parafuso zincado rosca soberba, cabeça sextavada, 5/16 " X 250 MM, para fixação de telha em madeira.

5.4.2 Pintura: Aplicação de Verniz marítimo Premium para madeira, com filtro solar, brilhante, uso interno e externo (2 demãos) em todas as estruturas, após preparo com fundo especial para madeira.

6. SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA

Ao término da obra, a fiscalização fará uma vistoria minuciosa a fim de garantir a pronta reparação de qualquer serviço que esteja em desacordo com o projeto ou com o combinado, todo o entulho e material não utilizável deverá ser retirado da obra e ter a destinação correta, toda a obra deve estar limpa, sem manchas de tinta ou respingos de argamassa e/ou concreto devendo estar de em perfeito estado para utilização.

Itapoá-SC, 16 de outubro de 2023.

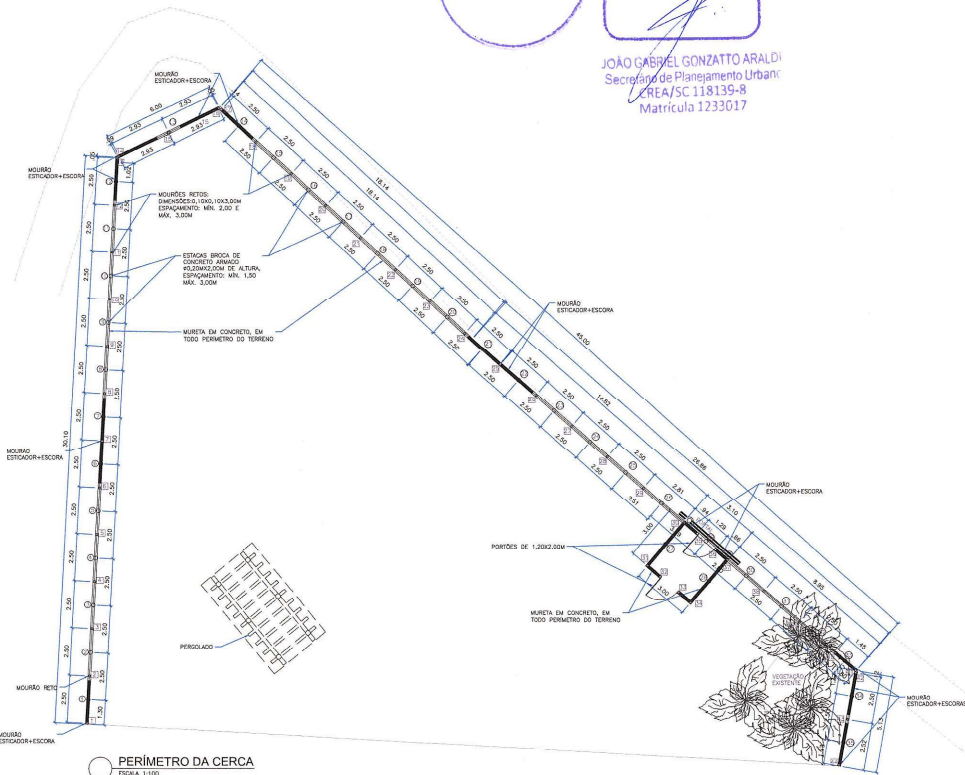
Documento assinado digitalmente
 **DARLENE GIULLIANA SAVI KAUST**
Data: 16/10/2023 11:04:38-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Darlene Giulliana Savi Kaust
Arquiteta e urbanista
CAU A131883-7



APROVADO
17 OUT 2023

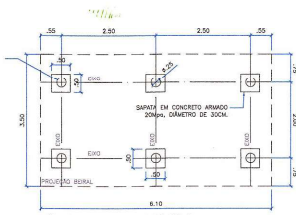
JOÃO GABRIEL GONZATTO ARALDI
Secretário de Planejamento Urbano
CREA/SC 118139-B
Matrícula 1233017



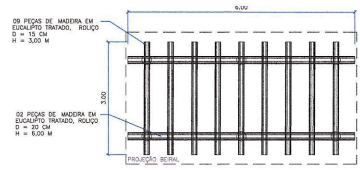
PERÍMETRO DA CERCA
ESCALA 1:100

Prefeitura Municipal de Itapoá Secretaria de Planejamento Urbano e-mail: mp@itapoa.sc.gov.br		
Projeto Paralelo de Fases		1/23
01/00002 de 01/01	Itapoá/SC	Julho/2023
Implantação, Perguntas e Respostas		Giulliana
Duração: 02/07/2023 a 02/08/2023 Valor: R\$ 10.000,00 Valor de Serviço: R\$ 10.000,00 Valor de Materiais: R\$ 0,00 Valor de Honorários: R\$ 0,00 Valor de Custos: R\$ 0,00 Valor de Impostos: R\$ 0,00 Valor de Outros: R\$ 0,00 Valor Total: R\$ 10.000,00		Indicada
Durlene Giulliana S. Kautz	Rafael Brito Silveira	1/23

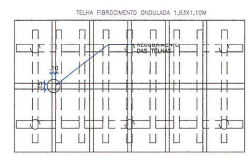




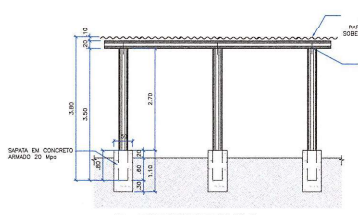
PLANTA PERGOLADO
ESCALA 1:50
ÁREA= 21,36m²



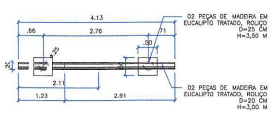
PLANTA ESTRUTURA DE MADEIRA
ESCALA 1:50



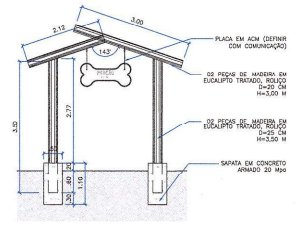
PLANTA DE COBERTURA
ESCALA 1:50



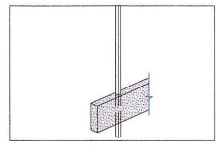
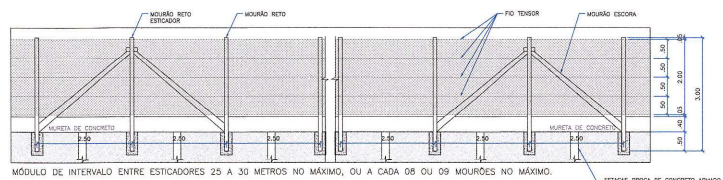
CORTE PERGOLADO
ESCALA 1:50



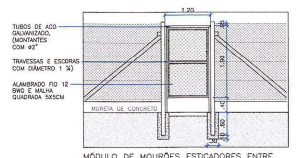
PLANTA PORTAL ENTRADA
ESCALA 1:50



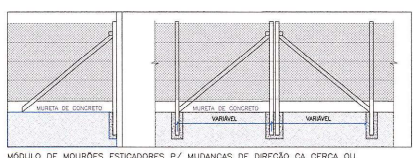
PORTAL DE ENTRADA
ESCALA 1:50



DETALHE MURETA
ESCALA 1:50



DETALHE DO CERCAMENTO E PORTÃO
ESCALA 1:50



JOAO GABRIEL GONZATTO ARAUJO
Secretário de Planejamento Urbano
ÁREA/SC 118139-8
Matrícula 1233017

<p>Prefeitura Municipal de Itapoá Secretaria de Planejamento Urbano e-mail: mpa@itapoa.sc.gov.br</p>	
<p>PROJETO: Projeto Paralelo de Páteo</p>	<p>DATA: Junho/2023</p>
<p>LOCAL: Itapoá/SC</p>	<p>ESCALA: Indefinida</p>
<p>ATIVIDADE: Implantação, Pergolado e Portal</p>	<p>INDICADA: Indefinida</p>
<p>PROJETO: Durizete Giuliana S. Kautz</p>	<p>PROJETO: Rafael Brito Silveira</p>
<p>PROJETO: 12/2023</p>	<p>PROJETO: 12/2023</p>
<p>2/2</p>	



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR 0 Prefeitura Municipal de Itapoá	APelido do Empreendimento ParCão do Paese
LOCALIDADE SINAPI FLORIANOPOLIS	DATA BASE 08-23 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Contratação de empresa com serviços de mão de obra especializada e	MUNICÍPIO / UF Itapoá/SC

BDI 1
26,40%

BDI 2
0,00%

BDI 3
0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)		
Contratação de empresa com serviços de mão de obra especializada e fornecimento de materiais para instalação de pergolado e									62.803,00		
1. PARCÃO DO PAESE									62.803,00		
1.1. Serviços preliminares									-	3.982,92	
1.1.1.	SINAPI-I	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	M2	7,02	250,00	BDI 1	316,00	2.218,32	RA	
1.1.2.	SINAPI-I	7592	TOPOGRAFO (HORISTA)	H	60,00	23,27	BDI 1	29,41	1.764,60	RA	
1.2. Cercamento									-	44.176,09	
1.2.1.	PMI	COMP 01	CERCA COM ALAMBRAO EM MOURÕES DE CONCRETO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO (INCLUSIVE MURETA EM CONCRETO).	m	93,00	213,04	BDI 1	269,28	25.043,04	RA	
1.2.2.	SINAPI	101173	ESTAÇÃO BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF. 05/2020	M	70,00	61,62	BDI 1	77,89	5.452,30	RA	
1.2.3.	SINAPI	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2:7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF. 05/2021	M3	14,00	504,05	BDI 1	637,12	8.919,68	RA	
1.2.4.	COTAÇÃO	COTAÇÃO 01	PORTAO DE ABRIR / GIRO, ESTRUTURADO COM FECHAMENTO EM TELA DE ALAMBRAO, MEDINDO 1,20x2,00m (LXA)	CJTO.	1,00	3.766,67	BDI 1	4.761,07	4.761,07	RA	
1.3. Pergolado e Portal de Madeira									-	14.643,99	
1.3.1.	SINAPI-I	4115	MADEIRA ROLICA TRATADA, D = 12 A 15 CM, H = 3,00 M, EM EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	27,00	22,74	BDI 1	28,74	775,98	RA	
1.3.2.	SINAPI-I	4119	MADEIRA ROLICA TRATADA, D = 16 A 20 CM, H = 6,00 M, EM EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	18,00	45,92	BDI 1	58,04	1.044,72	RA	
1.3.3.	SINAPI-I	2794	MADEIRA ROLICA TRATADA, D = 25 A 29 CM, H = 6,50 M, EM EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	28,00	121,83	BDI 1	153,99	4.311,72	RA	
1.3.4.	PMI	COMP 03	INSTALACAO DE PERGOLADO E PORTAL	M2	22,17	212,03	BDI 1	268,01	5.941,78	RA	
1.3.5.	PMI	COMP 02	TELHAMENTO DO PERGOLADO	M2	21,35	49,32	BDI 1	62,34	1.330,96	RA	
1.3.6.	SINAPI-I	10481	VERNIZ MARITIMO PREMIUM PARA MADEIRA, COM FILTRO SOLAR, BRILHANTE. USO INTERNO E EXTERNO	L	18,40	32,12	BDI 1	40,60	747,04	RA	
1.3.7.	SINAPI	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETACAO E PEQUENAS ARVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS.AF. 05/2018	M2	945,75	0,41	BDI 1	0,52	491,79	RA	

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR Prefeitura Municipal de Itapoá	APELIDO DO EMPREENDIMENTO ParCão do Paese			
LOCALIDADE SINAPI FLORIANOPOLIS	DATA BASE 08-23 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Contratação de empresa com serviços de mão de obra especializada e	MUNICÍPIO / UF Itapoá/SC	BDI 1 26,40%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Contratação de empresa com serviços de mão de obra especializada e fornecimento de materiais para instalação de pergolado e									62.803,00
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.									

Itapoá/SC
Local
segunda-feira, 16 de outubro de 2023
Data

Documento assinado digitalmente
gov.br DARLENE GIULLIANA SAVI KAUST
Data: 16/10/2023 11:24:08-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Responsável Técnico
Nome: Darlene Giuliana Savi Kaust
CREA/CAU: A 131883-7
ART/RRT: S113361897100CT001

RECUSO



COMPOSIÇÕES

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT DESONERADO	CUSTO UNIT NÃO DESONER.
PMI	COMP 01	CERCA COM ALAMBRA EM MOURÕES DE CONCRETO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO (INCLUSIVE MURETA EM CONCRETO).	m		213,04	0,00
SINAPI-I	4102	MOURAÇO DE CONCRETO RETO, SECAO QUADRADA, *10 X 10* CM, H= 3,00 M	UN	0,3846	71,00	0,00
SINAPI-I	36799	MOURAÇO DE CONCRETO RETO, TIPO ESTICADOR, *10 X 10* CM, H= 2,50 M	UN	0,3846	59,87	0,00
SINAPI-I	4417	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 10* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM, PERBOA-ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,088	16,08	0,00
SINAPI-I	4460	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 10* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	2,2	20,85	0,00
SINAPI-I	7167	TELA DE ARAME GALVANIZADA QUADRANGULAR / LOSANGULAR, FIO 2,11 MM (14 BWG), MALHA 5 X 5 CM, H = 2 M	M2	1,9231	27,77	0,00
SINAPI-I	43130	ARAME GALVANIZADO 12 BWG, D = 2,76 MM (0,048 KG/M) OU 14 BWG, D = 2,11 MM (0,026 KG/M)	KG	0,0586	27,45	0,00
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,1229	27,56	0,00
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,1229	20,13	0,00
SINAPI	94974	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	M3	0,0145	476,50	0,00
PMI	COMP 02	TELHAMENTO DO PERGOLADO	M2		49,32	0,00
SINAPI-I	1607	CONJUNTO ARRUELAS DE VEDAÇÃO 5/16" PARA TELHA FIBROCIMENTO (UMA ARRUELA METALICA E UMA ARRUELA PVC - CONIGAS)	CJ	1,26	0,25	0,00
SINAPI-I	4302	PARAFUSO ZINCADO ROSCA SOBERBA, CABECA SEXTAVADA, 5/16 " X 250 MM, PARA FIXAÇÃO DE TELHA EM MADEIRA	UN	1,26	3,80	0,00
SINAPI-I	7194	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, DE 2,44 X 1,10 M (SEM AMIANTO)	M2	1,357	27,37	0,00
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,166	20,13	0,00
SINAPI	88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,128	26,92	0,00
SINAPI	93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHP	0,0053	26,05	0,00
SINAPI	93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHI	0,0073	25,22	0,00
PMI	COMP 03	INSTALAÇÃO DE PERGOLADO E PORTAL	M2		212,03	0,00
SINAPI-I	4721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	M3	0,0023	106,93	0,00
SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	0,6926	15,57	0,00
SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_06/2017	M3	1,4518	94,21	0,00
SINAPI-I	4334	PARAFUSO FRANCÊS ZINCADO, DIÂMETRO 1/2", COMPRIMENTO 15", COM PORCA E ARRUELA LISA MÉDIA	UN	0,0312	24,44	0,00
SINAPI	96541	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	0,15	195,43	0,00
SINAPI	88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,421	20,90	0,00
SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,421	27,21	0,00
SINAPI	102486	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3:4:3:4 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	M3	0,0208	669,74	0,00

16/10/2023
Data

Responsável Técnico: Darlene Gilliana Savi Kaust
CREA/CAU: A 131883-7

Documento assinado digitalmente
gov.br DARLENE GIULIANA SAVI KAUST
Data: 16/10/2023 11:23:06-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>



COTAÇÕES

ÍNDICES DE RETROAÇÃO:

ÍNDICE	NOME DO ÍNDICE	DESCRIÇÃO	DATA BASE	ÍNDICE DT BASE	DT COTAÇÃO	ÍNDICE DT COT.	COEFICIENTE
I001							#DIV/0!
I002							#DIV/0!
I003							#DIV/0!

EMPRESAS FORNECEDORAS:

EMPRESAS	CNPJ	NOME	FONE	CONTATO
E001	36.702.552/0001-99	Runter Serviços de Serralheria - runter@gmail.com	47 98435 3516	
E002	21.157.562/0001-13	Lorenzetti Serralheria - contato@lorenzettiserralheria.com.br	47 3432 1831	Wilson Lorenzetti
E003	14.143.814/0001-90	Cercontelas - administrativo@cercomtelas.com	41 3016 0101 / 41 99553 2940	Adriano Alves Bento
E004				

COTAÇÕES:

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MÉDIA	ÍNDICE RETROAÇÃO
COTAÇÃO	COTAÇÃO 01	PORTAO DE ABRIR / GIRO, ESTRUTURADO COM FECHAMENTO EM TELA DE ALAMBRADO, MEDINDO 1,20x2,00m (LXA)	CJTO.	3.766,67	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E001	Runter Serviços de Serralheria - runter@gmail.com		3.560,00	23/08/23
	E002	Lorenzetti Serralheria - contato@lorenzettiserralheria.com.br		4.200,00	23/08/23
	E003	Cercontelas - administrativo@cercomtelas.com		3.540,02	21/08/23
	OBSERVAÇÕES:				

16/10/2023

Data



Documento assinado digitalmente
DARLENE GIULLIANA SAVI KAUST
Data: 16/10/2023 11:23:06-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Resp. Pesquisa de Mercado:

Darlene Giulliana Savi Kaust

CAIXA MEMÓRIA DE CÁLCULO

(SELECIONAR)

MENU

←

APELIDO DO EMPREENDIMENTO
ParCão do Paese

Nº SICONV
0

Nº OPERAÇÃO
0

Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
F	LOTE	Contratação de empresa com serviços de mão de obra especializada e fornecimento de materiais para instalação de			
F	Meta 1.	PARCÃO DO PAESE		-	
F	Nível 2	1.1. Serviços preliminares		-	
F	Serviço	1.1.1. PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE 2,4 X 1,2 M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	M2	7,02	2,44x1,2=7,02
F	Serviço	1.1.2. TOPOGRAFO (HORISTA)	H	60,00	6x5x2=60
F	Nível 2	1.2. Cercamento		-	
F	Serviço	1.2.1. CERCA COM ALAMBRADO EM MOURÕES DE CONCRETO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO (INCLUSIVE MURETA EM CONCRETO).	m	93,00	(69,95+3,95+3,88+14,91)= 92,69
F	Serviço	1.2.2. ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	70,00	35x2=70
F	Serviço	1.2.3. CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	14,00	70x0,20=14,00
F	Serviço	1.2.4. PORTÃO DE ABRIR / GIRO, ESTRUTURADO COM FECHAMENTO EM TELA DE ALAMBRADO, MEDINDO 1,20x2,00m (LXA)	CJTO.	1,00	1
F	Nível 2	1.3. Pergolado e Portal de Madeira		-	
F	Serviço	1.3.1. MADEIRA ROLICA TRATADA, D = 12 A 15 CM, H = 3,00 M, EM EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	27,00	9X3=27
F	Serviço	1.3.2. MADEIRA ROLICA TRATADA, D = 16 A 20 CM, H = 6,00 M, EM EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	18,00	(2X6)+(2X3)=18
F	Serviço	1.3.3. MADEIRA ROLICA TRATADA, D = 23 A 23 CM, H = 0,30 M, EM EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	28,00	(6X3,5)+(2X3,5)=28
F	Serviço	1.3.4. INSTALAÇÃO DE PERGOLADO E PORTAL	M2	22,17	21,35+(2X4,13)=22,17
F	Serviço	1.3.5. TELHAMENTO DO PERGOLADO	M2	21,35	3,5X6=10+21,35
F	Serviço	1.3.6. VERNIZ MARITIMO PREMIUM PARA MADEIRA, COM FILTRO SOLAR, BRILHANTE, USO INTERNO E EXTERNO	L	18,40	(3,14*0,25*28)+(3,14*0,20*18)+(3,14*0,15*27) = 46,01m² / 5L = 9,2 L x 2 demãos = 18,40 L
F	Serviço	1.3.7. LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_05/2018	M2	945,75	945,74

Documento assinado digitalmente

Itapoa/SC
Local



DARLENE GIULLIANA SAVI KAUST
Data: 16/10/2023 11:23:06-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Responsável Técnico

Nome: Darlene Giulliana Savi Kaus
CREA/CAU: A 131883-7
ART/RRT: S11336189700CT001

segunda-feira, 16 de outubro de 2023

Data

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Itapoá
------------------	----------------	--

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE
portal de madeira; cercamento do terreno com tela, destinado ao ParCão do Paese, da Secretaria de Meio Ambiente, do Município de Itapoá/SC,

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA
Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,30%
Seguro e Garantia	SG	0,70%
Risco	R	0,70%
Despesas Financeiras	DF	1,00%
Lucro	L	5,20%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,31%
BDI COM desoneração	BDI DES	26,40%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Itapoá/SC
Local



Documento assinado digitalmente
DARLENE GIULLIANA SAVI KAUST
Data: 16/10/2023 11:23:06-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

segunda-feira, 16 de outubro de 2023

Data

Responsável Técnico

Nome: Darlene Giulliana Savi Kaust
CREA/CAU: A 131883-7
ART/RRT: SI13361897100CT001

MENU


CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
(SELECIONAR)

 Grau de Sigilo
#PUBLICO

Níveis a Exibir no Cronograma:	Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
2	0	0	Prefeitura Municipal de Itapoá	ParCão do Paese	Contratação de empresa com serviços de mão de obra especializada e fornecimen

Falta distribuir:	Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					11/23	12/23	01/24	02/24	03/24	04/24	05/24	06/24	07/24	08/24	09/24	10/24
	1.	PARCÃO DO PAESE	62.803,00	% Período:	53,17%	46,83%										
Linha calculada																
0,00%	1.1.	Serviços preliminares	3.982,92	% Período:	100,00%											
-->					100,00%											
0,00%	1.2.	Cercamento	44.176,09	% Período:	50,00%	50,00%										
-->					50,00%	50,00%										
0,00%	1.3.	Pergolado e Portal de Madeira	14.643,99	% Período:	50,00%	50,00%										
-->					50,00%	50,00%										
Total: R\$ 62.803,00					%:	53,17%	46,83%									
					Repasso:	-	-									
					Contrapartida:	33.392,96	29.410,04									
					Outros:	-	-									
					Investimento:	33.392,96	29.410,04									
					%:	53,17%	100,00%									
					Repasso:	-	-									
					Contrapartida:	33.392,96	62.803,00									
					Outros:	-	-									
					Investimento:	33.392,96	62.803,00									

Itapoá/SC

Local

segunda-feira, 16 de outubro de 2023

Data


 Documento assinado digitalmente
DARLENE GIULLIANA SAVI KAUST
 Data: 16/10/2023 11:23:06-0300
 Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Responsável Técnico

 Nome: **Darlene Giulliana Savi Kaust**
 CREA/CAU: **A 131883-7**
 ART/RRT: **SH3361897100CT001**