

2ª AUDIÊNCIA PÚBLICA



29.ABRIL.2014

ATUALIZAÇÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL
MUNICÍPIO DE ITAPOÁ-SC





CIA AMBIENTAL

Contato: Ana Paula Córdoba Lima

Rua Mal. José Bernardino Bormann, 821
CEP: 80.730-350 Curitiba – Paraná

(41) 3336-0888

EQUIPE TÉCNICA



Supervisão

Pedro Dias – Engenheiro Florestal

Zulma das Graças Lucena Schussel – Arquiteta e Urbanista

Sandra Mayumi Nakamura – Arquiteta e Urbanista

Coordenação Técnica Geral

Ana Paula Córdoba – Geógrafa

Letícia Schmitt Cardon de Oliveira – Arquiteta e Urbanista

Coordenação Técnica Adjunta

Walter Gustavo Linzmayer – Arquiteto e Urbanista

Taís D'Angelis e Mayra Aihara – Arquiteta e Urbanista

Equipe técnica especialista

Cassio Nakamura – Oceanógrafo

Luiz Gustavo Andreguetto – Biólogo

Anaíla Timóteo – Engenheira civil

Marcia Valéria Tarosso e Lúcia Blicharski – Advogada

Elisabete Tieme Arazaki - Economista

ACORDOS



- Telefones celulares desligados;
- Não fumar;
- Evitar conversas paralelas;
- Os questionamentos deverão ser preferencialmente realizados no final da mesma;
- Respeitar quem estiver falando (máximo 2 min. p/ pessoa e alternando falas);
- NÃO FUGIR DO TEMA DA AUDIÊNCIA;
- Evitar discursos políticos.



PROGRAMAÇÃO



De HOJE!!!!

- ➔ O Plano Diretor Municipal
- ➔ Apresentação do Diagnóstico
- ➔ Oficinas participativas - resultados
- ➔ Fechamento de Ideias
- ➔ Encaminhamentos

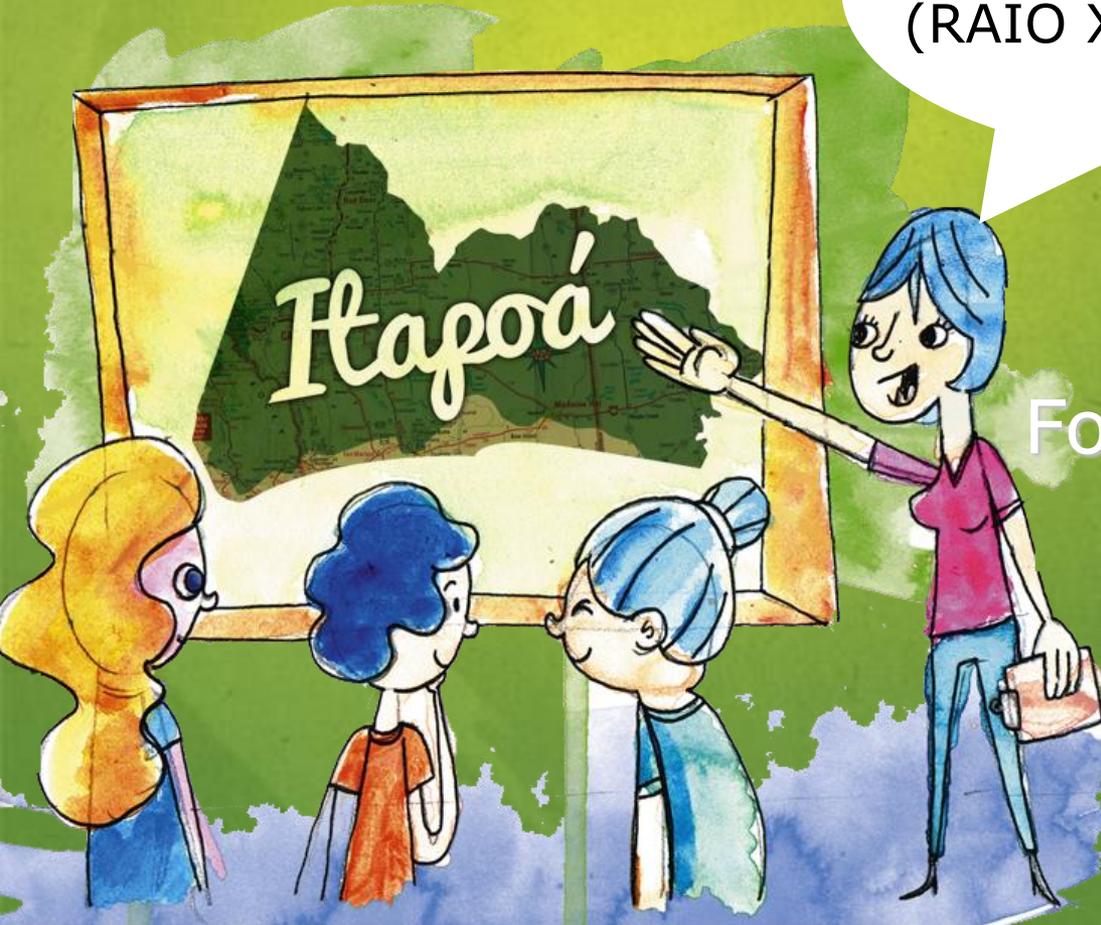


OBJETIVOS

2ª AUDIÊNCIA PÚBLICA



Apresentar o **diagnóstico**
(RAIO X) do município



Formas de Participação:

Leitura Técnica



Leitura Comunitária



O QUE É UM PLANO DIRETOR?



É uma ferramenta que irá orientar o **desenvolvimento** e o **crescimento** do município.

Delimitará **ações** de acordo com as potencialidades e deficiências do município.

Promovendo o direito à moradia digna e acesso aos serviços urbanos.





POR QUE UM PDM?

- Constituição Federal de 1988
Capítulo da Política Urbana art. 182 e 183
- Estatuto da Cidade – Lei Federal 10.257 de 10/07/2001 – art. 41, obrigatório para os municípios:
 - I – mais de vinte mil habitantes;
 - II – integrantes de regiões metropolitanas e aglomerações urbanas;
 - III – onde o Poder Público municipal pretenda utilizar os instrumentos previstos no § 4o do art. 182 da Constituição Federal;
 - IV – integrantes de áreas de especial interesse turístico;
 - V – inseridas na área de influência de empreendimentos ou atividades com significativo impacto ambiental de âmbito regional ou nacional. (Itapoá se enquadra)

ETAPAS DO PDM



LEITURA TECNICA
PRODUTO 01-A

AUDIÊNCIA PÚBLICA

LEITURA COMUNITÁRIA
PRODUTO 01-B

DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO
PRODUTO 01-C

AUDIÊNCIA PÚBLICA

PROPOSTAS
PRODUTO 02

LEGISLAÇÃO BÁSICA
PRODUTO 03

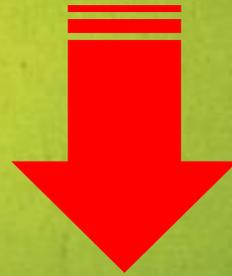
AUDIÊNCIA PÚBLICA

PLANO DE AÇÃO E INVESTIMENTO
PRODUTO 04



REUNIÕES E OFICINAS

Diagnóstico Raio-X

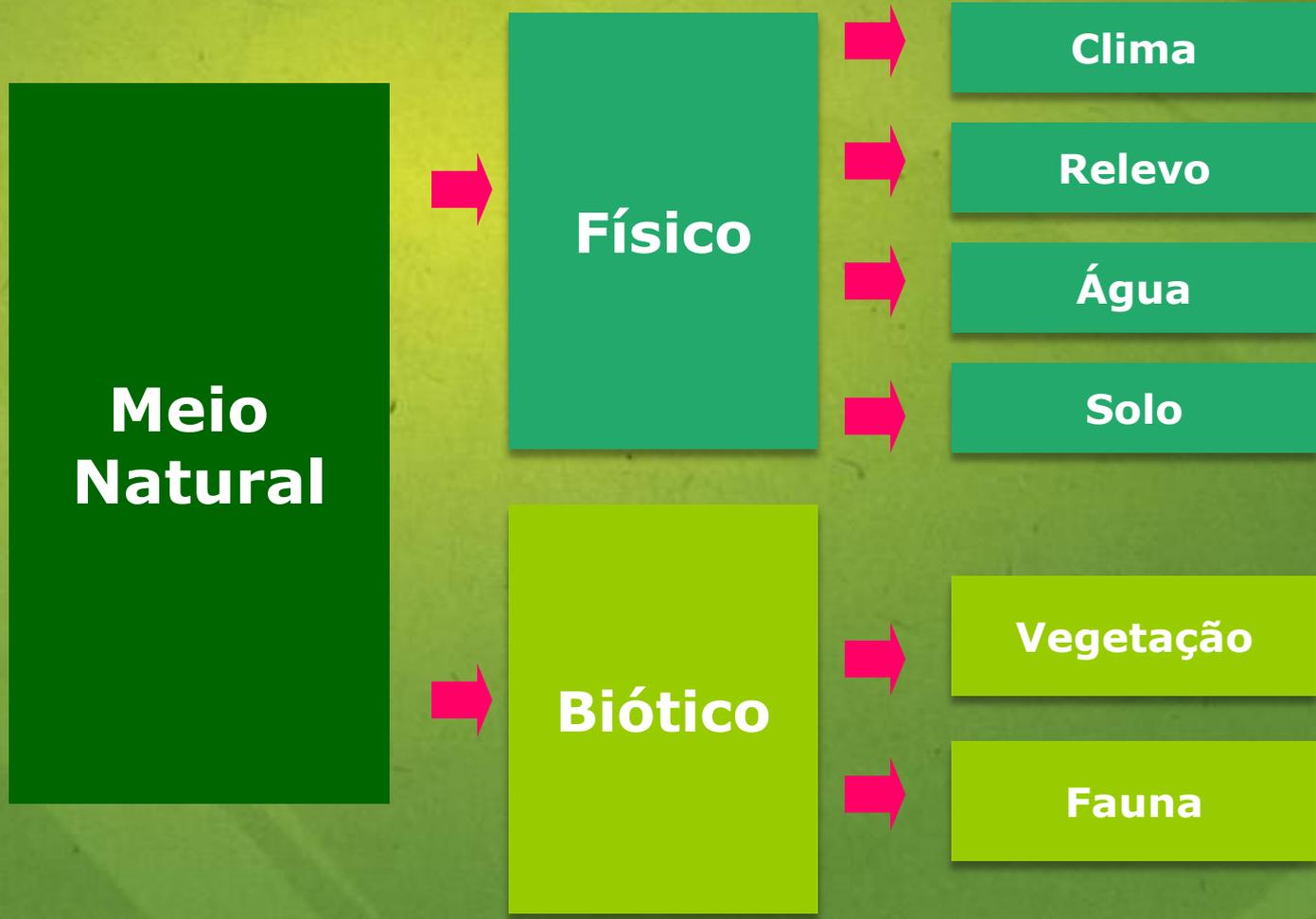


leitura técnica
+
leitura comunitária



LEVANTAMENTO DE INFORMAÇÕES

DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO (FASE 01)



DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Físico-Ambientais

Solos

Hipsometria

Maior porção do território:

- Abaixo da cota altimétrica de 50m

Porção sudoeste:

- Cotas mais elevadas
- Acima de 300m
- Serra do Mar

LEGENDA

- | | | | |
|-------|------------------------|---|--|
| | Perímetro Urbano | ■ | Cotas Altimétricas abaixo de 50m |
| --- | Limite Municipal | ■ | Cotas Altimétricas entre 50,01 e 100m |
| ~ | Hidrografia principal | ■ | Cotas Altimétricas entre 100,01 e 200m |
| ~ | Hidrografia secundária | ■ | Cotas Altimétricas entre 200,01 e 300m |
| ~ | Hidrografia terciária | ■ | Cotas Altimétricas acima de 300,01m |
| — | Oleoduto | | |
| — | Estradas Municipais | | |
| — | Rodovia Estadual | | |
| ~ | Curvas de nível | | |



DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Físico-Ambientais

Solo

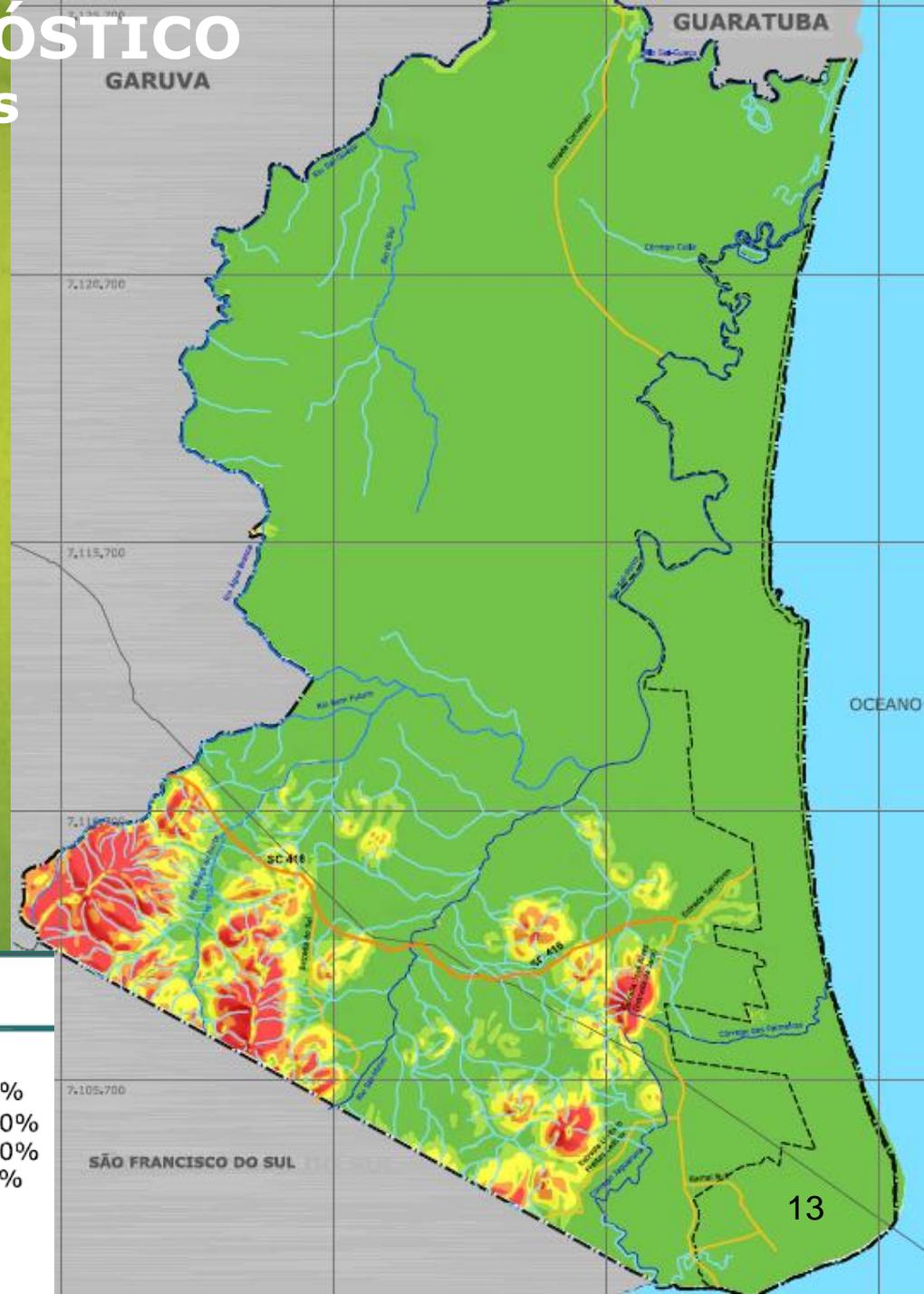
Declividades

Declividades inferiores a 5%:

- Maior porção territorial
- Dificuldades no escoamento de águas superficiais e subterrâneas

LEGENDA

- | | | | |
|-------|------------------------|---|--------------------------------|
| ----- | Perímetro Urbano | ■ | Declividades abaixo de 5% |
| --- | Limite Municipal | ■ | Declividades entre 5,01 e 10% |
| ~ | Hidrografia principal | ■ | Declividades entre 10,01 e 20% |
| ~ | Hidrografia secundária | ■ | Declividades entre 20,01 e 30% |
| ~ | Hidrografia terciária | ■ | Declividades acima de 30,01% |
| — | Oleoduto | | |
| — | Estradas Municipais | | |
| — | Rodovia Estadual | | |



DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Físico-Ambientais

Recursos Minerais

Principais substâncias minerais solicitadas no município para pesquisa e/ou lavra:

➤ **areia, saibro, argila, turfa**

(DNPM, 2013)

Número do Processo de Requerimento de Lavra

Areia

815241/1997

815861/2007

815072/2011

826482/1995

Argila

816181/1995

815784/2011

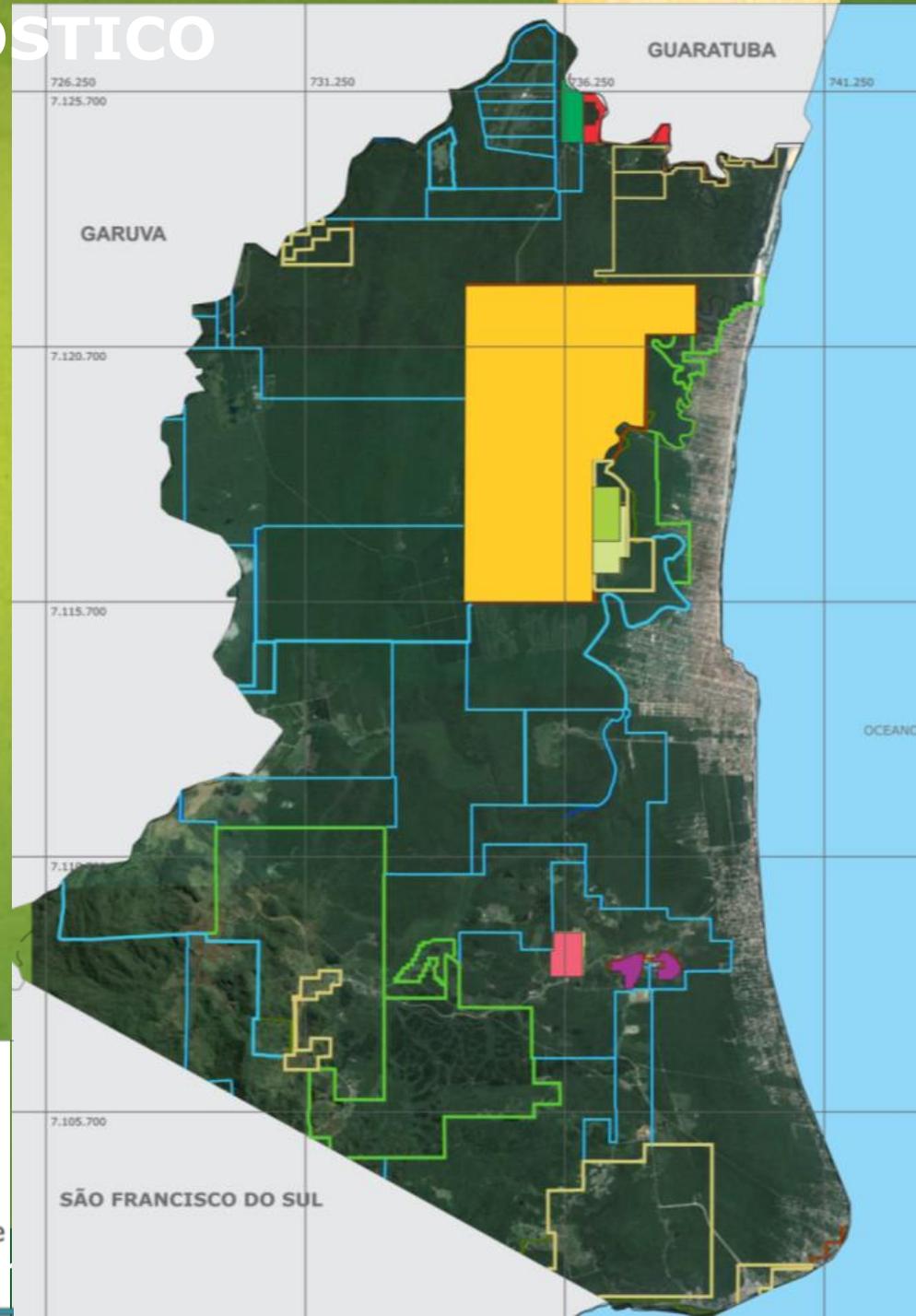
Turfa

826031/2000

Autorização de Pesquisa

Requerimento de Pesquisa

Disponibilidade



DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Físico-Ambientais

Recursos Hídricos

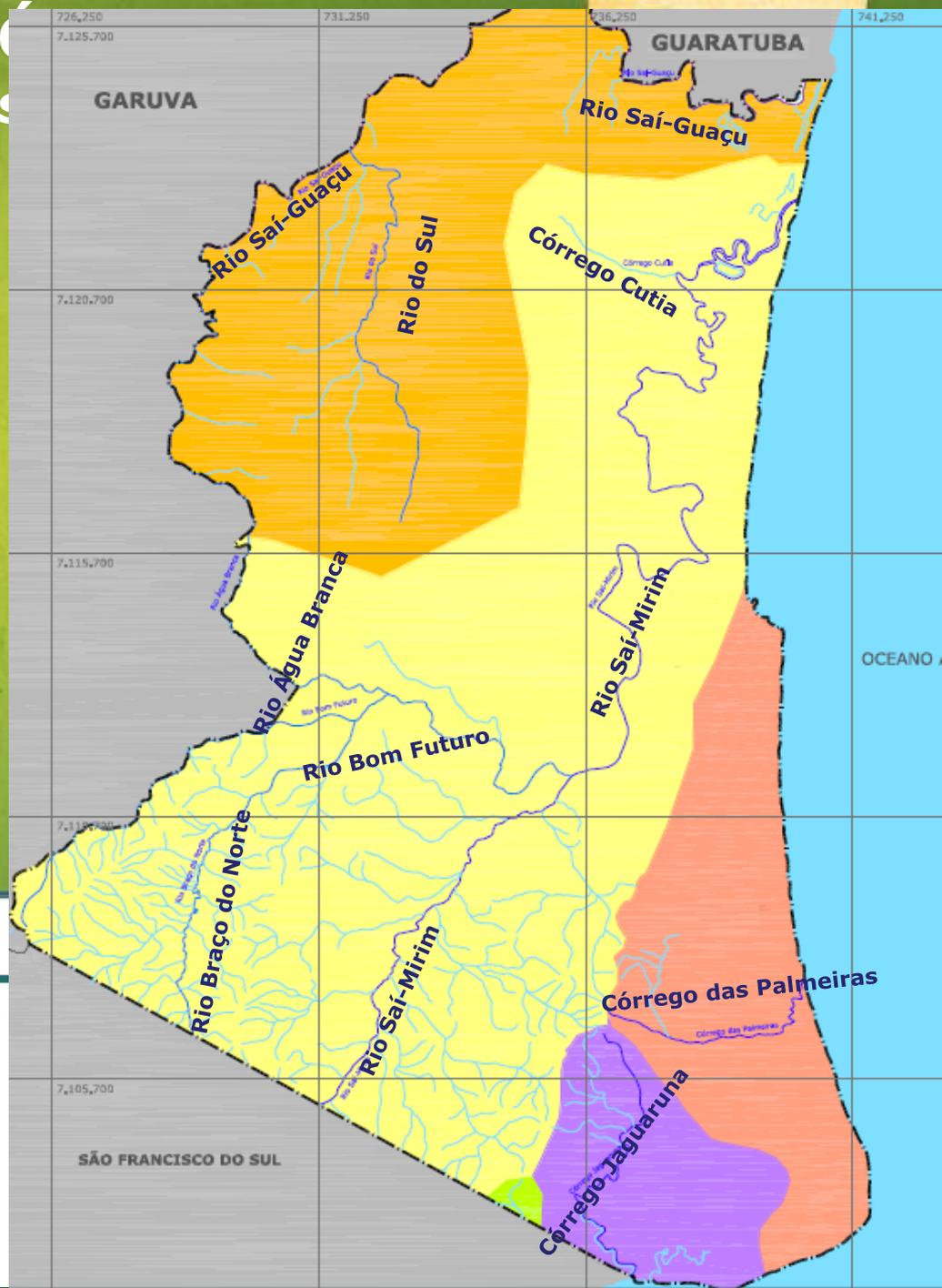
Superficiais

Litoral norte de Santa Catarina:
bacia do Rio Cubatão do Norte

Principais sub-bacias do município: Saí-Mirim e Saí-Guaçu

LEGENDA

- Limite Municipal
- Hidrografia principal
- Hidrografia secundária
- Hidrografia terciária
- Bacia do rio Saí-Guaçu
- Bacia do rio Saí-Mirim
- Bacia do rio das Palmeiras
- Bacia do rio Jaguaruna
- Bacia do rio Barbosa



DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Físico-Ambientais

Sítios Geológicos

Praias



LEGENDA

Classificação de praias de Itapoá

— Praias Oceânicas ou de Mar Aberto

— Praias de Desembocadura

— Praias Estuarinas

Fonte: LECOST, 2002.

Elaborado por: CIA AMBIENTAL, 2014.



DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Físico-Ambientais

Sítios Geológicos

Restingas



DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Físico-Ambientais

Sítios Geológicos

Manguezais

Porção norte:

- Associados às desembocaduras dos rios Saí-Guaçu e Saí-Mirim.

Porção sul:

- Associados aos pequenos córregos que drenam para a Baía de São Francisco ou de Babitonga.

Composição dos depósitos:

- Sedimentos argilo-arenosos, ricos em matéria orgânica e com detritos vegetais.

Pressão antrópica:

- Ocupação nas margens do rio Saí-Mirim e rio Jaguaruna.



DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Físico-Ambientais

Sítios Geológicos



Estuários

➤ O município localiza-se ao norte da desembocadura do estuário da Baía de Babitonga.



Vista da Baía da Babitonga



Ocupação beira-mar na Baía da Babitonga, bairro Figueira do Pontal

DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Físico-Ambientais

Riscos Geoambientais

Erosão Costeira

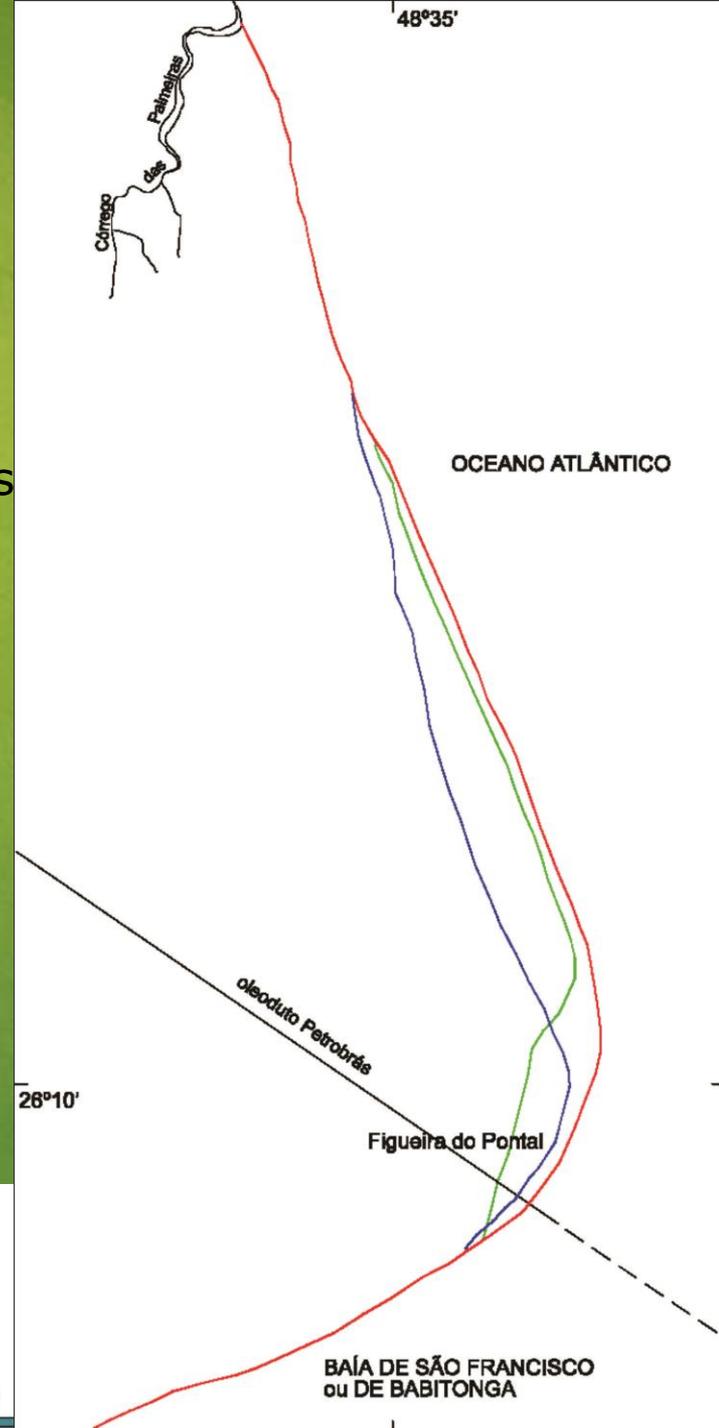
- Agravamento da situação nos últimos anos;
- Impacto nas propriedades;
- Deterioração de infraestrutura e recursos naturais



- Linha de costa em 1957
- Linha de costa em 1978
- Linha de costa em 1995

Fonte: SOUZA, 1999

Elaborado por: CIA AMBIENTAL, 2014



DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

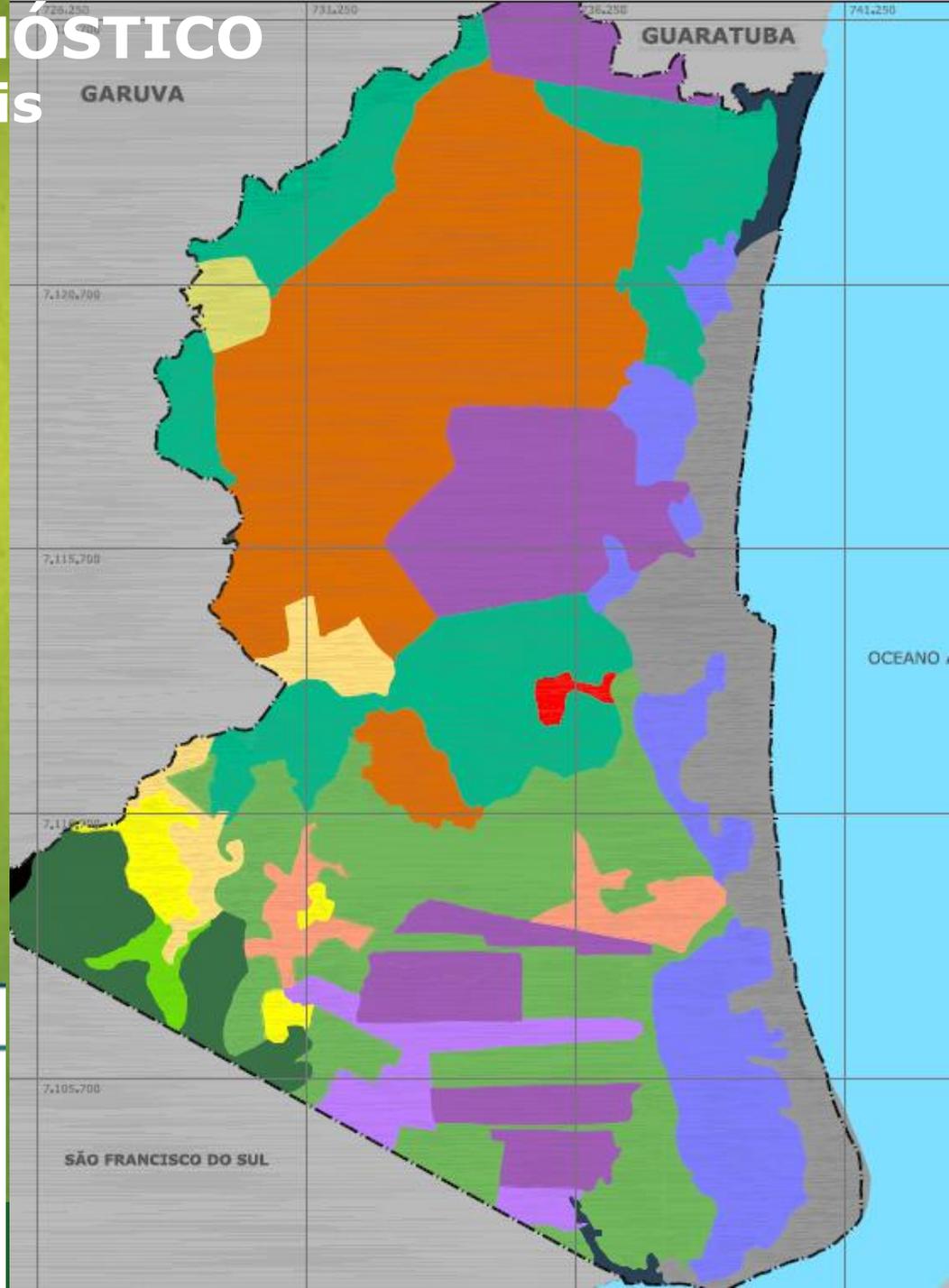
Aspectos Físico-Ambientais

Vegetação

- Formação Pioneira
- Floresta Ombrófila Densa

65% do território municipal coberto por vegetação com características naturais ou em processo de recuperação do estado natural;

Área significativa de remanescente de **vegetação do tipo manguezal** na foz do rio Saí-Mirim.



LEGENDA

--- Limite Municipal

Cobertura Vegetal

Floresta Ombrófila Densa

Submontana

Terras Baixas

Aluvial

Formações Pioneiras

Flúvio Lacustre

Flúvio Marinha

Marinha

Uso do solo

Vegetação Secundária

Área Urbana

Pinus

Eucalipto

Palmito

Pastagem

Banana

Arroz

Reserva

DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Físico-Ambientais

Vegetação



**Floresta Ombrófila Densa
Aluvial**



**Floresta Ombrófila Densa
de Terras Baixas**



Área de reflorestamento



Exemplo vegetação mangue

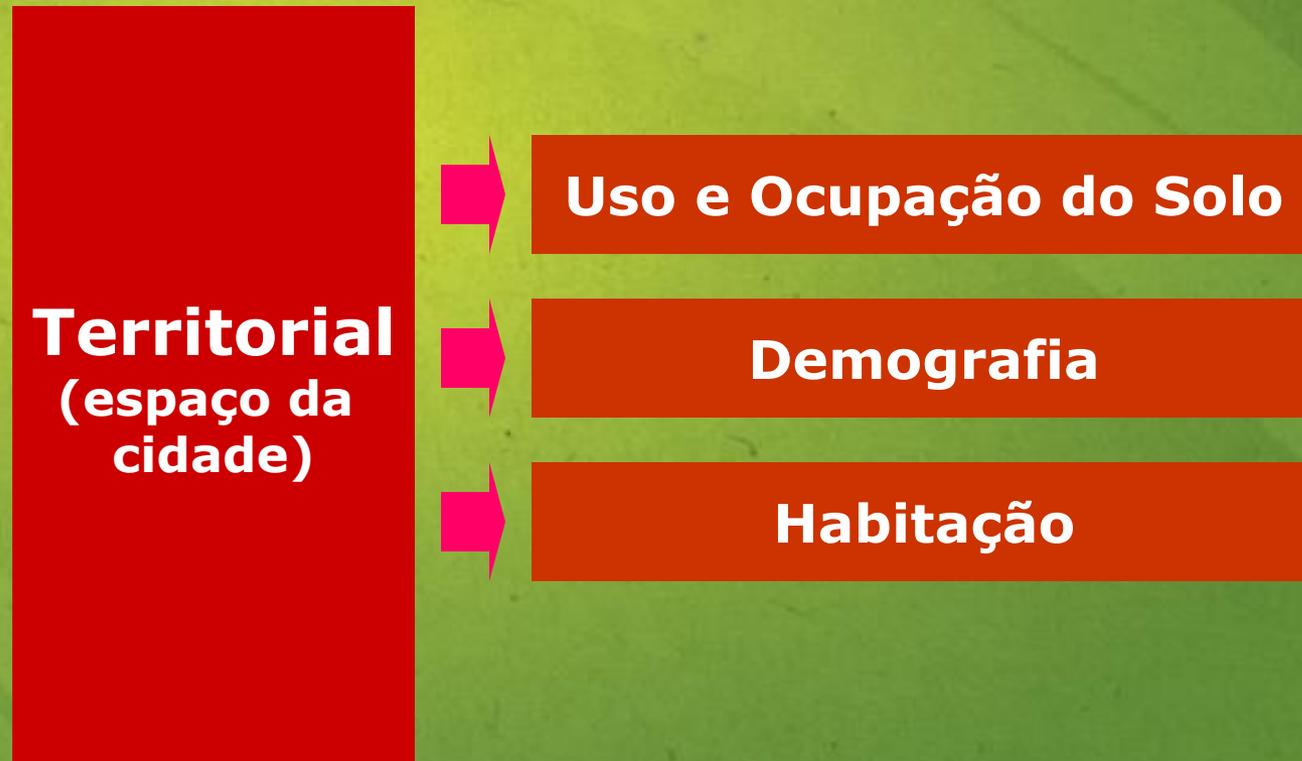
LEVANTAMENTO DE INFORMAÇÕES

DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO



LEVANTAMENTO DE INFORMAÇÕES

DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO



DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Territoriais

Demografia

- **População total:** 14.763 habitantes, concentrada na área urbana (14.172) (IBGE, 2010)
- **População flutuante** (veranistas, turistas): aprox. 200 mil pessoas
- **Densidade demográfica:** 59,43 hab/km²
- **Taxa de urbanização:** aprox. 96%



LEGENDA

Densidade Demográfica por Setor Censitário (hab/km²)

0 - 200	600 - 1200
200 - 400	1200 - 2600
400 - 600	

Fonte: IBGE, 2010.

Elaborado por: CIA AMBIENTAL, 2013.

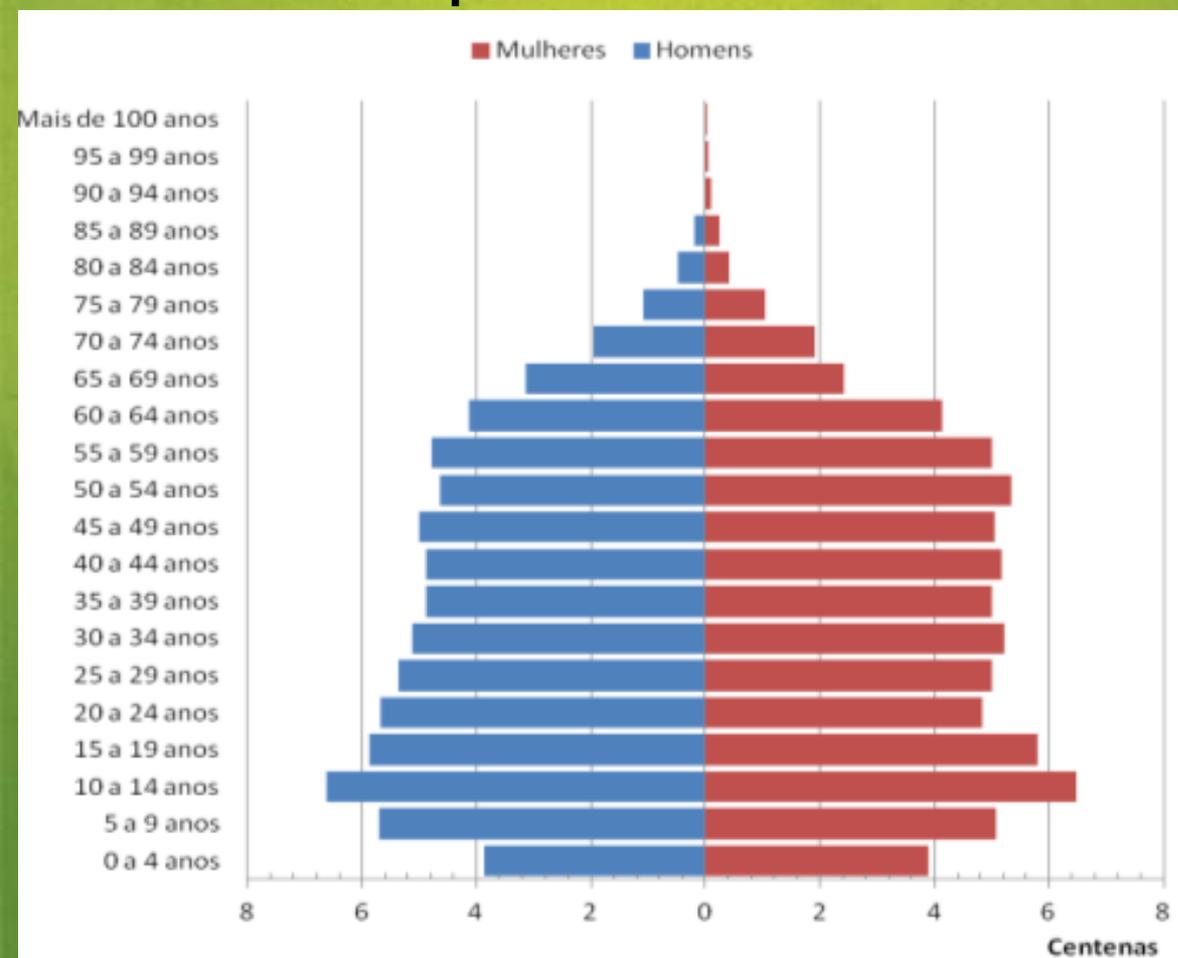
DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Territoriais

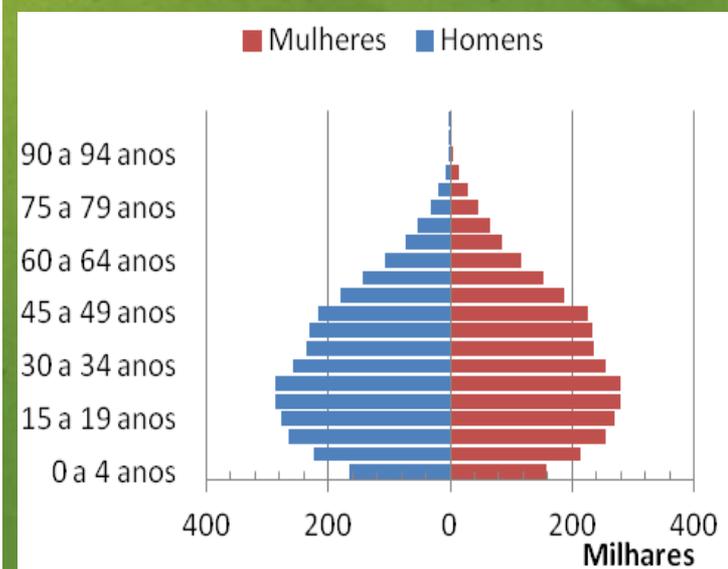


Demografia

Pirâmide Etária Itapoá



Pirâmide Etária Santa Catarina



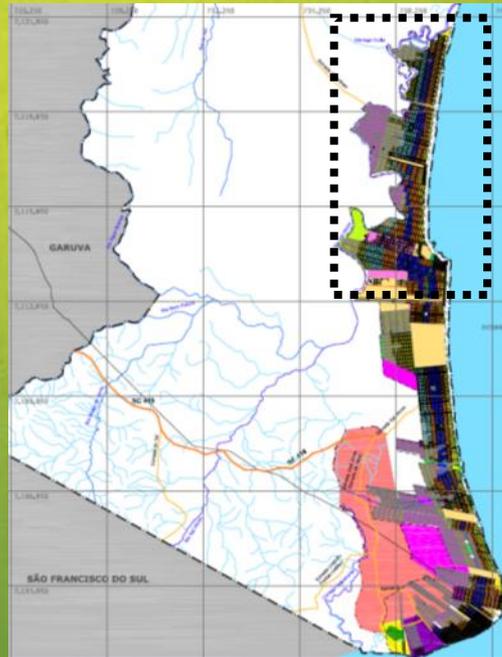
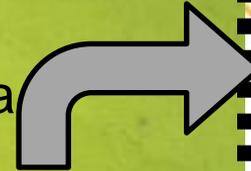
DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Territoriais

Uso e Ocupação do Solo Urbano

Zoneamento

Lei Municipal 204/2008 - Alterada pela
Lei 486/2013



ZONEAMENTO

-  Zona Urbana 1
-  Zona Urbana 2
-  Zona Urbana 3
-  Zona Urbana 4
-  Zona Urbana 5
-  Zona de Uso Restrito
-  Zona Portuária
-  Zona Retro-Portuária e Industrial

-  Zona Especial
-  Zona Especial de Interesse Social
-  Zona de Preservação de Fundo de Vale
-  Zona de Preservação Permanente - Vegetação
-  Uso Público
-  Zona de Vocação Turística
-  Zona de Vocação Animação e Entretenimento
-  Zona de Vocação Turismo-Náutico

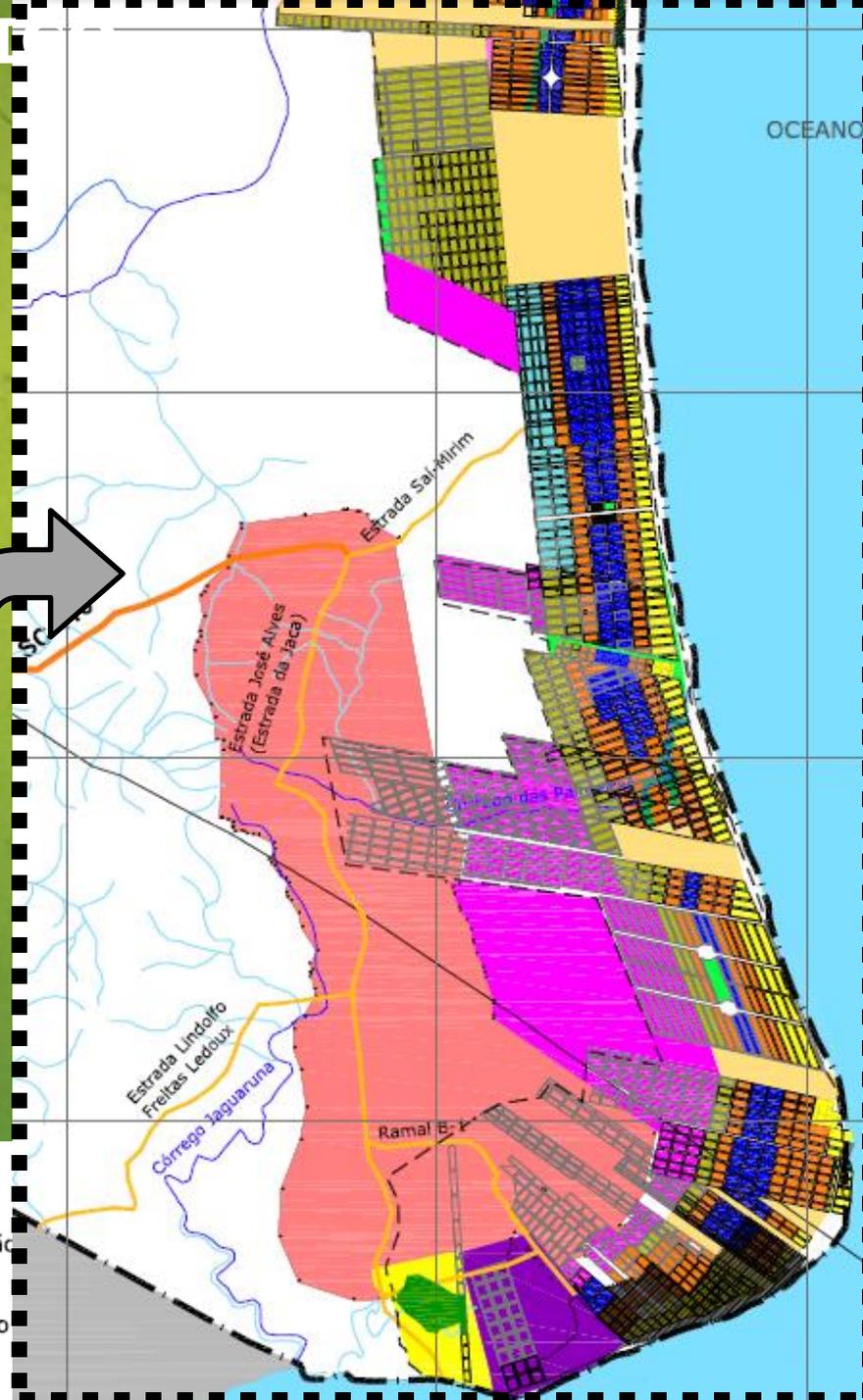
DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Territoriais

Uso e Ocupação do Solo Urbano

Zoneamento

Lei Municipal 204/2008 - Alterada pela
Lei 486/2013



ZONEAMENTO

- | | |
|--|--|
|  Zona Urbana 1 |  Zona Especial |
|  Zona Urbana 2 |  Zona Especial de Interesse Social |
|  Zona Urbana 3 |  Zona de Preservação de Fundo de Vale |
|  Zona Urbana 4 |  Zona de Preservação Permanente - Vegetação |
|  Zona Urbana 5 |  Uso Público |
|  Zona de Uso Restrito |  Zona de Vocação Turística |
|  Zona Portuária |  Zona de Vocação Animação e Entretenimento |
|  Zona Retro-Portuária e Industrial |  Zona de Vocação Turismo-Náutico |

DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Territoriais



Uso e Ocupação do Solo Urbano

Zoneamento

Lei 204/2008

Altura máxima das edificações

A partir de 8,50 metros, a altura máxima das edificações deverá seguir uma linha imaginária traçada no sentido leste-oeste a partir do **ponto de linha da costa** em um ângulo de 20°



Fonte: ITAPOÁ, 2008.

DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Territoriais

Uso e Ocupação do Solo Urbano Atual

Caracterização do uso e ocupação do solo por unidades baseadas na delimitação do Diagnóstico Sócio-Ambiental do "Projeto de Gestão Integrada da Orla Marítima"

Unidade 2: Barra do Saí

Unidade 3: Itapema do Norte

Unidade 4: Itapoá

Unidade 5: Rosa dos Ventos

Unidade 6: Pontal do Norte

*As unidades 1, Saí Mirim Guaçu e 7, Jaguaruna, não foram consideradas por localizarem-se fora do perímetro urbano.

➤ Levantamentos de campo

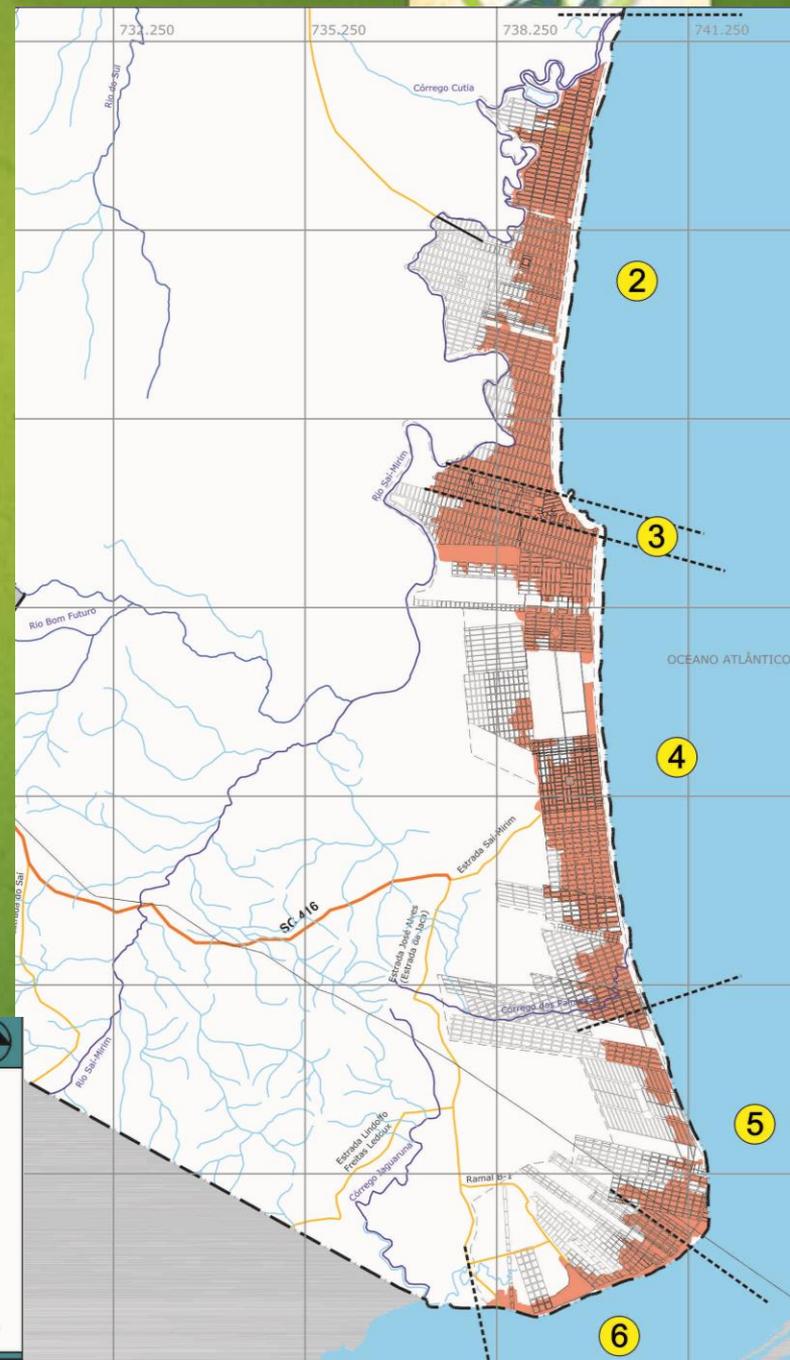
➤ Análises de imagem de satélite

LEGENDA

--- Limite Municipal	■ Ocupação Consolidada
— Hidrografia principal	② Barra do Saí
— Hidrografia secundária	③ Itapema do Norte
— Hidrografia terciária	④ Itapoá
..... Perímetro urbano	⑤ Rosa dos Ventos
— Oleoduto	⑥ Pontal do Norte
— Estradas Municipais	
— Rodovia Estadual	

Fonte: ITAPOÁ, 2013.

Elaborado por: CIA AMBIENTAL, 2013.



DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Territoriais

Uso e Ocupação do Solo Urbano Atual

Ocupação

- Desenvolve-se essencialmente em uma faixa de até 2,5 km da orla e com padrões relativamente semelhantes;
- Traçado urbano regular (exceto na colônia de pescadores Z1);
- Descontinuidade da malha viária (parcelamento)

Densidades demográficas

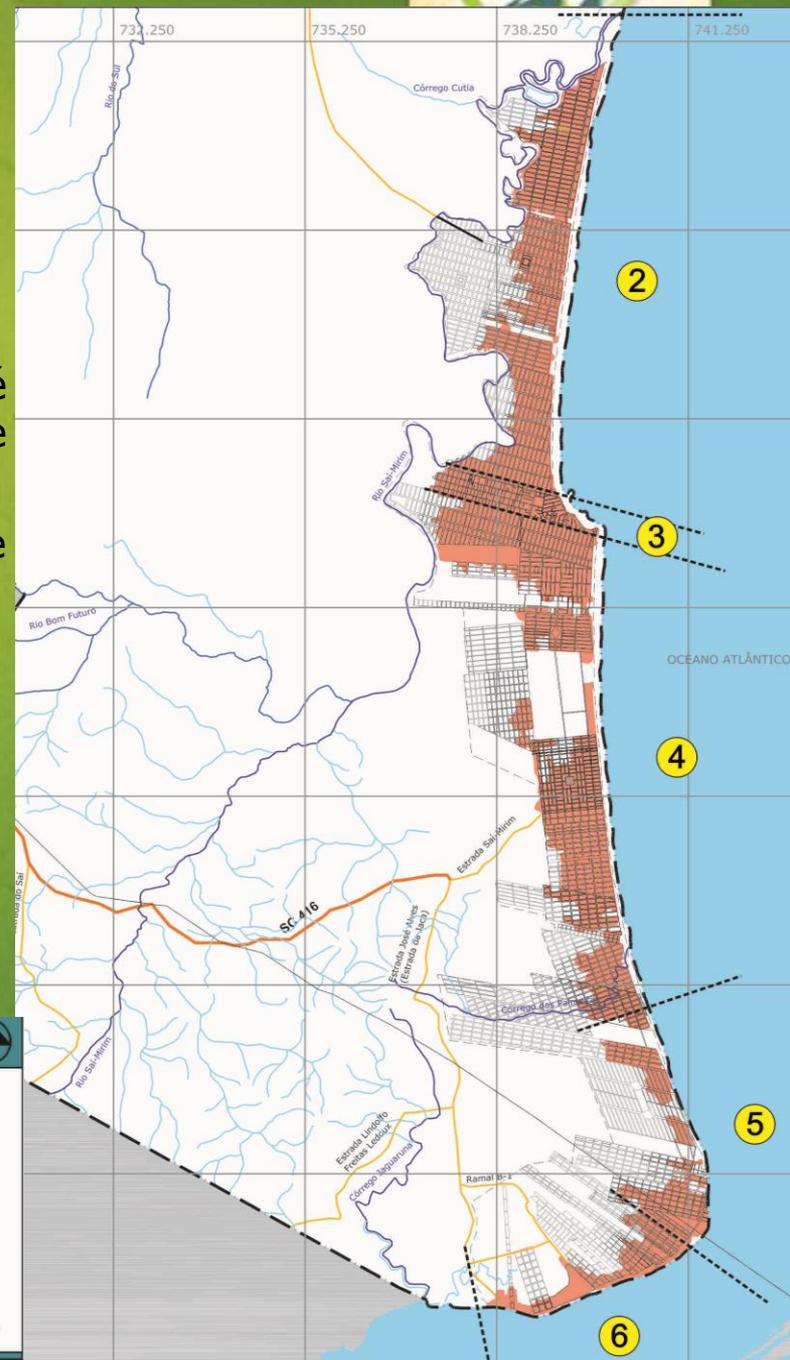
- Maiores do município: Unidade 3
- Menores do município: Unidade 5 e 6

LEGENDA

- | | |
|--------------------------|------------------------|
| --- Limite Municipal | ■ Ocupação Consolidada |
| — Hidrografia principal | ② Barra do Saí |
| — Hidrografia secundária | ③ Itapema do Norte |
| — Hidrografia terciária | ④ Itapoá |
| Perímetro urbano | ⑤ Rosa dos Ventos |
| — Oleoduto | ⑥ Pontal do Norte |
| — Estradas Municipais | |
| — Rodovia Estadual | |

Fonte: ITAPOÁ, 2013.

Elaborado por: CIA AMBIENTAL, 2013.



DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Territoriais

Uso e Ocupação do Solo Urbano Atual

Domicílios de Uso Ocasional (veraneio)

- Concentrados nas Unidades 2, 5 e 6

Ocupação

- Concentração de comércios, serviços e equipamentos comunitários: Unidade 3;
- Comércios e serviços relacionados às atividades retroportuárias: Unidades 5 e 6.



LEGENDA

Domicílios Particulares Permanentes não Ocupados - uso ocasional

0	220 - 260
60 - 200	260 - 340
200 - 220	340 - 610

Fonte: IBGE, 2010.

Elaborado por: CIA AMBIENTAL, 2013.

DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Territoriais

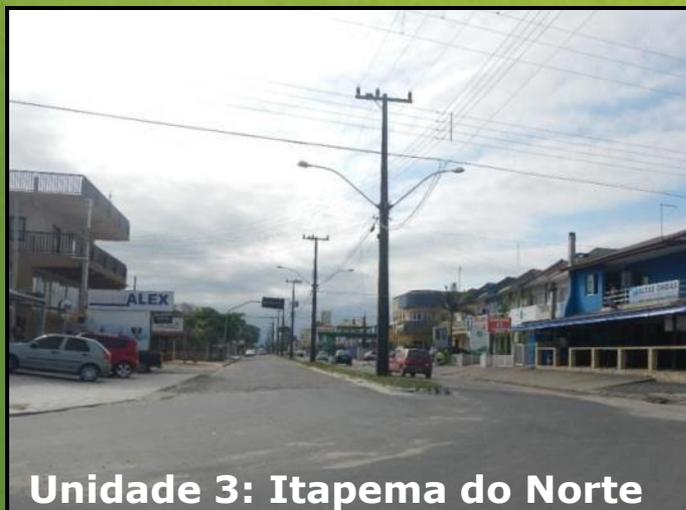
Uso e Ocupação do Solo Urbano Atual



Unidade 2: Barra do Saí



Unidade 4: Itapoá



Unidade 3: Itapema do Norte



**Unidades 5 e 6:
Rosa dos Ventos e Pontal**

DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Territoriais

Uso e Ocupação do Solo Urbano

Parcelamento do Solo Urbano

Lei Municipal nº 215/2008

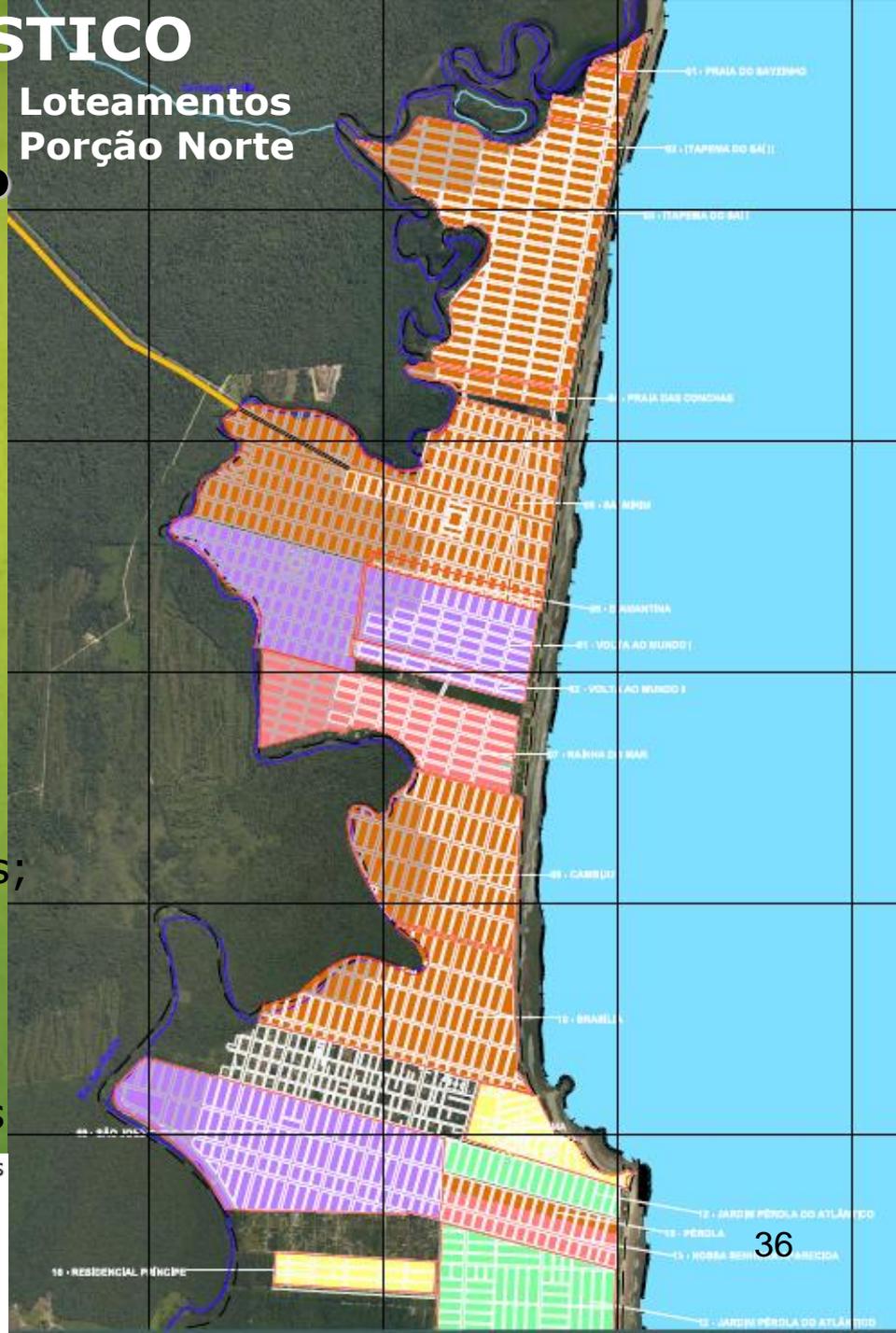
Localização: concentram-se ao longo da orla na sede urbana

Total: 67 aprovados e 02 em aprovação (69)

Situação:

- Nem todos os loteamentos aprovados foram implantados (Real Itapoá I e II e Veredas, A.S.C.B. e Tomazelli);
- Loteamentos parcialmente implantados;
- Sobreposição de loteamentos aprovados;
- Existência de loteamentos irregulares;
- Existência de loteamentos embargados

Malha Projetada	Década de 50
Malha existente	Década de 60
Loteamento Implantado	Década de 70
Loteamento não Implantado	Década de 80
	Década de 90
	Não consta



DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Territoriais

Uso e Ocupação do Solo Urbano

Assentamentos Precários

Áreas que demandam ação do poder público quanto ao atendimento de necessidades habitacionais

São eles:

- São José II
- Vila Rica
- Itapema do Norte - Gleba I
- Itapema do Norte - Gleba II (Samambaial)
- Ocupação I
- Ocupação II

Total: 1260 domicílios e 5240 moradores

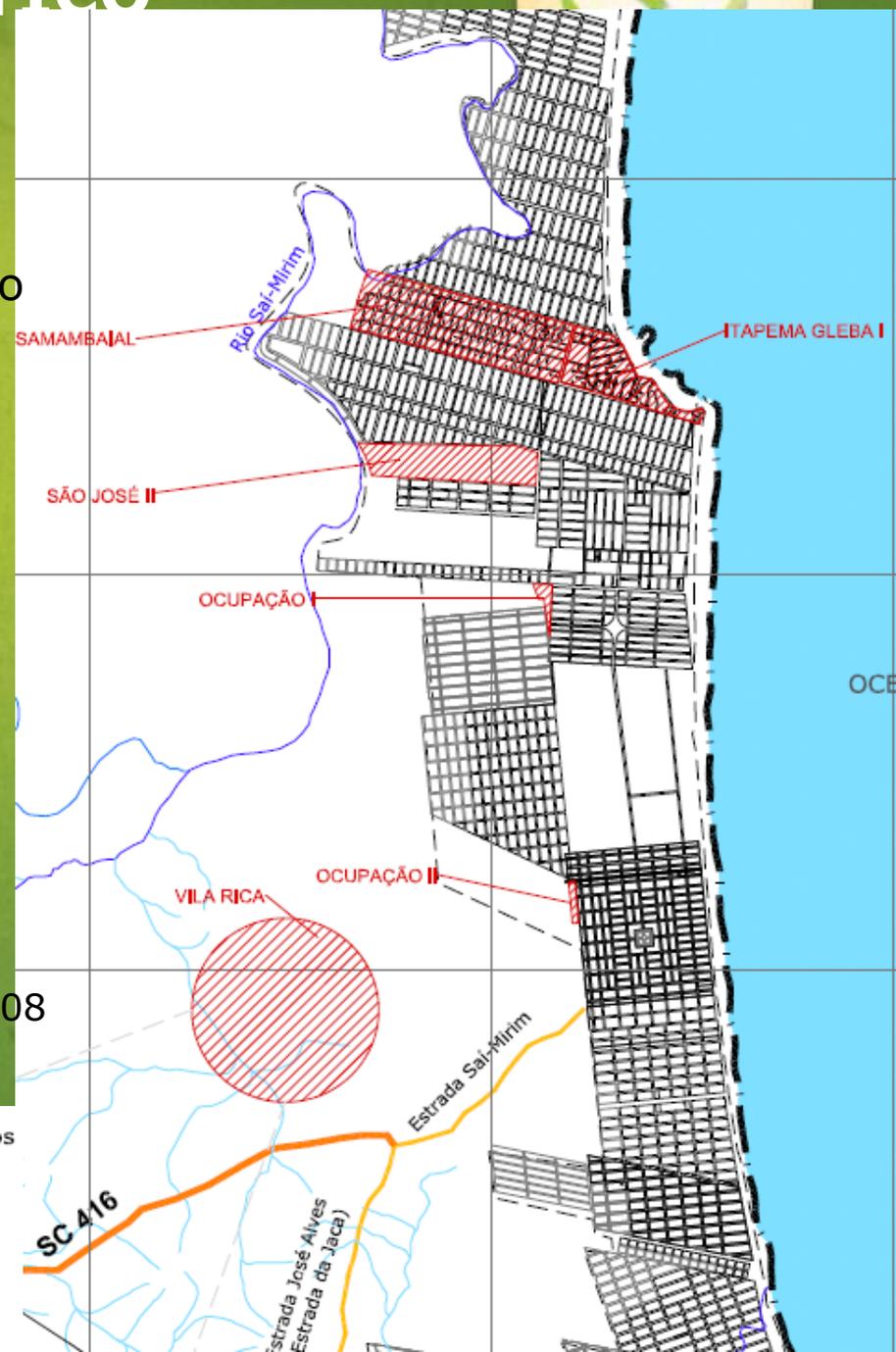
(PLHIS, 2012)

Delimitadas como ZEIS* - Lei municipal nº 204/2008

*Exceto Vila Rica

- Limite Municipal
- Hidrografia principal
- Hidrografia secundária
- Hidrografia terciária
- Perímetro Urbano
- Oleoduto
- Rodovia Estadual
- Estradas Municipais

— Assentamentos precários



DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

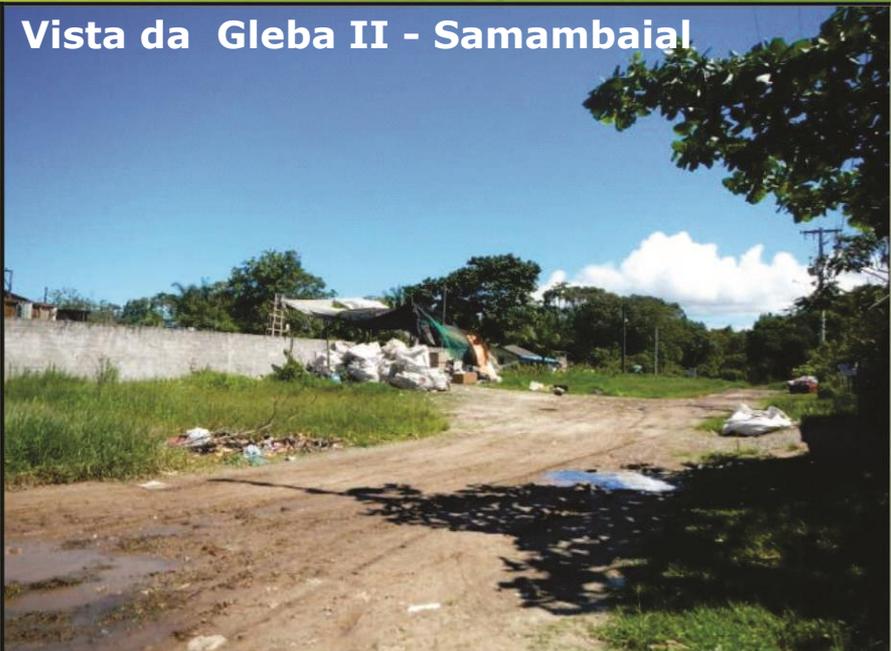
Aspectos Territoriais

Uso e Ocupação do Solo Urbano

Assentamentos Precários



Vista da Ocupação I



Vista da Gleba II - Samambaial

DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Territoriais

Uso e Ocupação do Solo Urbano

Ocupação Irregular em:

- Áreas de Preservação Permanente – APP;
- Glebas;
- Áreas públicas ou privadas.



Área de manguezal,
proximidades do
rio Saí-Mirim



Bairro Figueira do Pontal



Margens do rio
Saí-Mirim

DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Territoriais

Uso e Ocupação do Solo Urbano

Colônia de Pescadores

➤ Z-01

Associações de Pescadores

➤ Barra do Saí

➤ Figueira do Pontal

Figueira do Pontal



Margens Saí-Mirim



Colônia Z-01



LEGENDA

- | | |
|--------------------------|---------------------------------|
| --- Limite Municipal | — Rodovia Estadual |
| — Hidrografia principal | — Rodovia Municipal |
| — Hidrografia secundária | ● Colônia Z-1 |
| — Hidrografia terciária | ● Associação Barra do Saí |
| Perímetro urbano | ● Associação Figueira do Pontal |
| — Oleoduto | |

Fonte: ITAPOÁ, 2013.

Elaborado por: CIA AMBIENTAL, 2013.

1000 2000 3000 4000km

Escala Gráfica



DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Territoriais

Uso e Ocupação do Solo Urbano

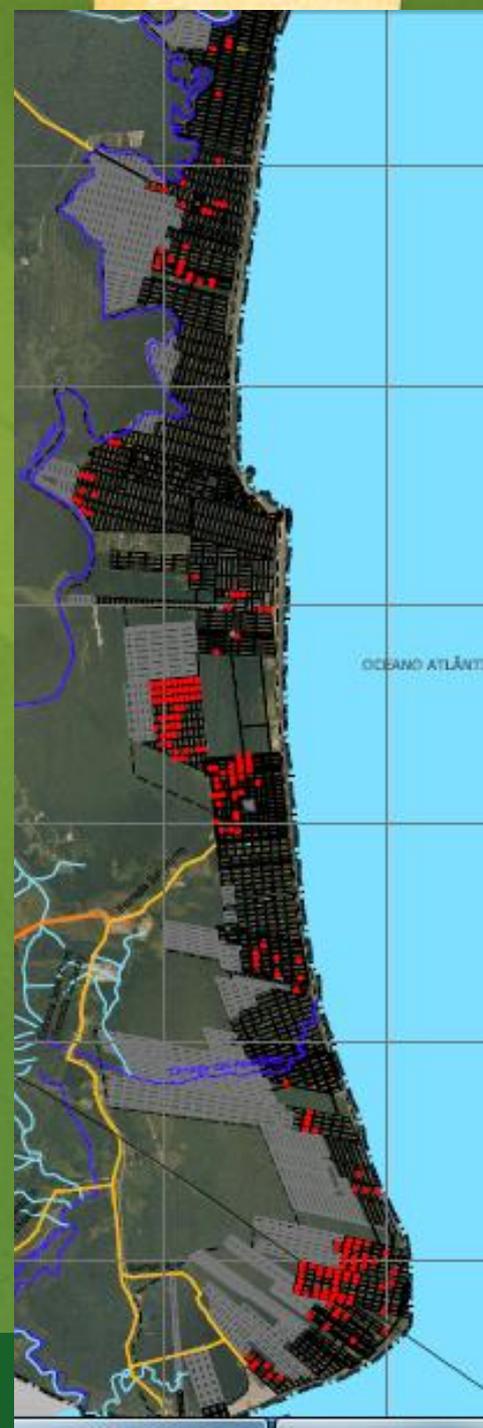
Vazios Urbanos

Análise da ocupação urbana pela imagem aérea:

- Comparação entre as áreas de parcelamento do solo implantadas - áreas de ocupação consolidada e áreas não ocupadas;
- Localização dos vazios urbanos mais representativos: **quadras inteiras sem ocupação, inseridas na malha urbana.**



**Vazio urbano no
bairro Pontal do Norte**



DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Territoriais

Uso e Ocupação do Solo Urbano

Vazios Urbanos

Bairro	Número de quadras	Área (km ²)	Proporção (quadras/km ²)
Barra do Saí	26	6,97	3,73
Itapema do Norte	15	7,60	1,97
Bom Retiro	5	0,93	5,10
Itapoá	89	10,73	8,30
Pontal do Norte	70	7,89	8,87
Figueira do Pontal	6	2,65	2,26
Totais	211	36,77	5,74

Situação:

- Malha urbana bastante entremeada;
- Caracterização da paisagem local;
- Representam áreas ociosas, providas de infraestrutura;
- Não cumprimento da função social da propriedade.



Áreas Verdes

- Percentual bom de áreas verdes no município;
- A maioria considerada área em bom estágio de regeneração.



Arborização Urbana

- Não possui um Plano de Arborização Municipal.
- Apenas 18% dos domicílios particulares permanentes em áreas urbanas possuem vegetação em seu entorno (IBGE,2010)



Ocupação arbórea em domicílios particulares

Situação	Número de domicílios
Existente	711
Não existente	3.257
Sem declaração	66

Fonte: IBGE, 2010.

DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Territoriais

Áreas Verdes

Áreas de Preservação Permanente

Lei nº 12.651/2012 (Novo Código Florestal)

Área Urbana

Faixa litorânea:

- Ocupação;
- Especulação imobiliária

Manguezais:

- Ocupação urbana: proximidades da foz do rio Saí-Mirim

Mata Ciliar:

- Ocupação nas margens dos corpos hídricos,

Área Rural

- Bom estado de conservação



Rio Saí-Mirim

DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Territoriais

Áreas Verdes

Unidades de Conservação

Sistema Nacional de Unidades de Conservação
Decreto nº 4.340/2012(SNUC)

- 1) Reserva Particular do Patrimônio Natural Fazenda Palmital;
- 2) Parque Natural Municipal Carijós.



DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Territoriais

Áreas Verdes



Reserva Volta Velha: RPPN Fazenda Palmital (UC) + Fazenda Santa Clara



LEGENDA

- Reserva Volta Velha
- Perímetro Urbano
- Fazenda Santa Clara
- RPPN Fazenda Palmital

Fonte: BRASIL, 2013.

Elaborado por: CIA AMBIENTAL, 2014.





O município não possui:

- Cadastro ou levantamento de famílias interessadas em programas habitacionais;
- Cadastro de beneficiários em programas habitacionais.

Programas e Ações:

- **O município** não participa do Programa Minha Casa Minha Vida (PMCMV) do governo federal;
- **A Associação de Moradores** do Balneário São José I e II, em parceria com a Prefeitura Municipal, foi credenciada para o programa Minha Casa Minha Vida – Entidades recentemente.

DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Territoriais

Habitação

Domicílios



Total de 5.040 domicílios particulares permanentes (IBGE, 2010)

Aproximadamente 96% em área urbana

Quantidade expressiva de domicílios de uso ocasional

Tipologias

Casas: 93,61%

Apartamentos: 5,61%.

Revestimento externo

Alvenaria: 69,72%



DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Territoriais

Habitação

Déficit Habitacional



- Déficit habitacional: 439 moradias (99% em meio urbano) ;
- Inadequação domiciliar: 786 moradias (96% por carência de infraestrutura, principalmente abastecimento de água e esgotamento sanitário).

Fonte: FJP, 2013, a partir de IBGE, 2010.



DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Territoriais

Patrimônio Histórico, Cultural, Paisagístico, Arqueológico e Artístico



Valor ambiental, turístico e paisagístico

Lei municipal nº 185/2008

Bens tombados: Árvore Jaqueira (patrimônio municipal);

Patrimônio arqueológico: os sambaquis existentes em Itapoá ainda não foram catalogados e demarcados;

Patrimônio imaterial: Fandango Chimarita – resgate da cultura local.



Patrimônio histórico edificado: Igreja
Localidade Jaguaruna



Patrimônio paisagístico:
Baía da Babitonga



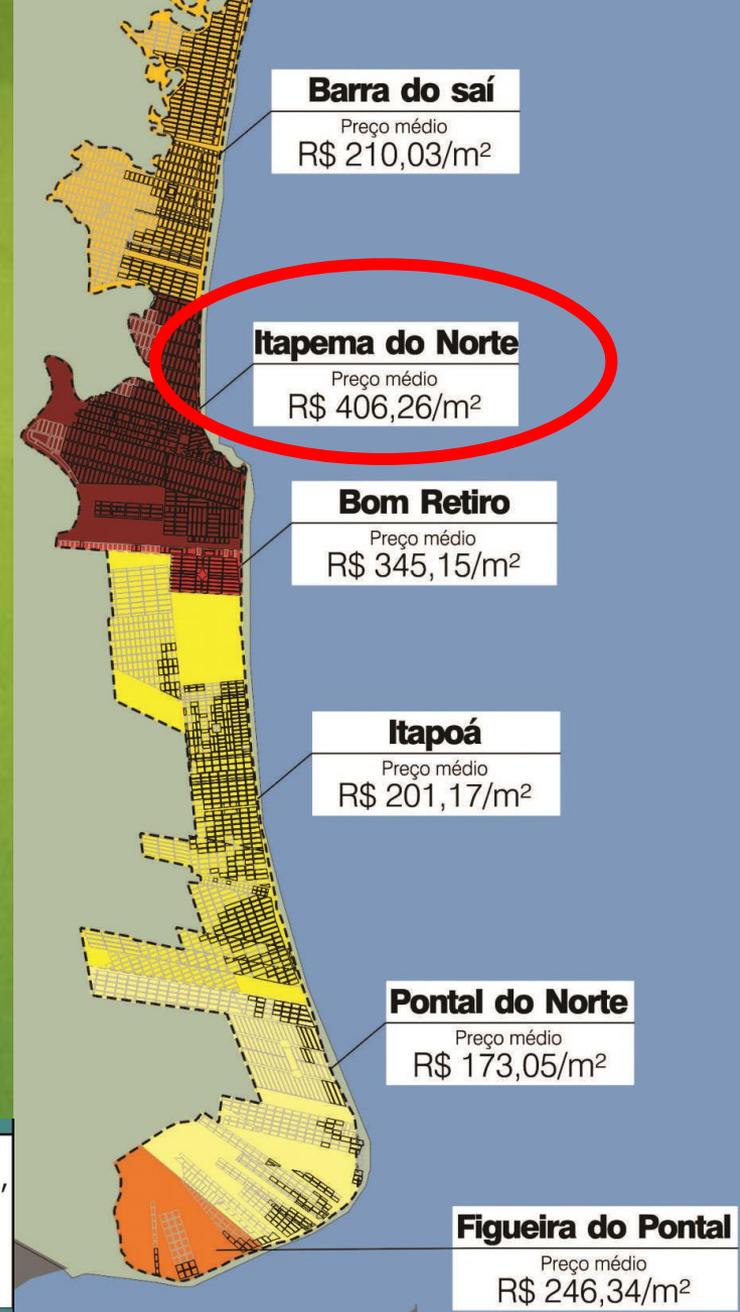
Tombamento em nível municipal da Jaqueira

DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Territoriais

Preço da Terra

- Itapema do Norte: maior preço médio da terra;
- Figueira do Pontal: Aumento em virtude da instalação do Porto;
- Bom Retiro: Localizado próximo ao centro, a baixa oferta com alta procura justificam o preço elevado;



Fonte: IMOBILIÁRIA TOTAL, TRIÂNGULO IMÓVEIS, APOLAR IMÓVEIS, CLEIDE IMOV., IMOBILIÁRIA LONDRINA, SPERANDIO IMÓVEIS, ITAPOÁ IMÓVEIS, ATLÂNTIDA IMÓVEIS, ROBERTO IMÓVEIS, 2014

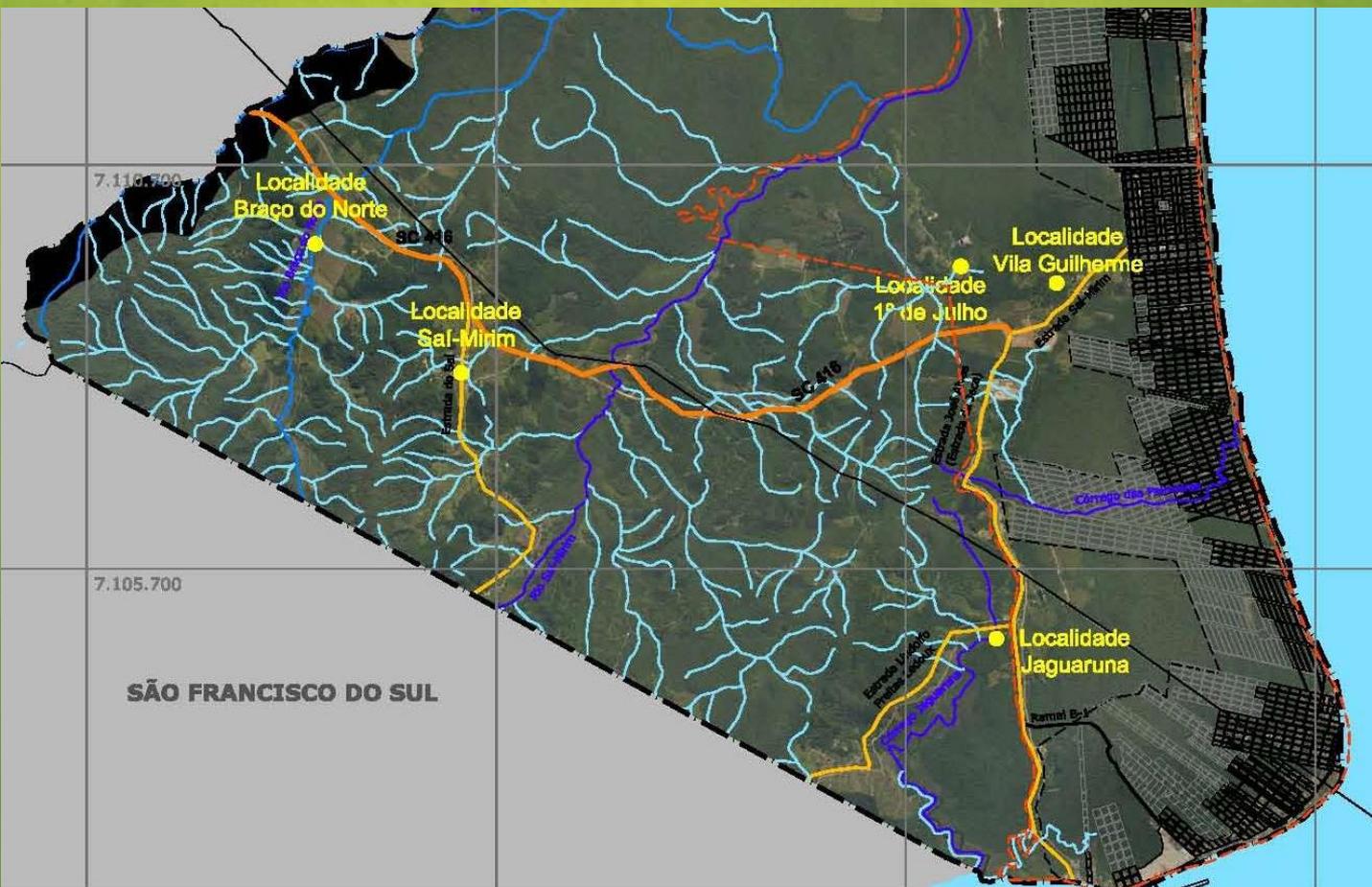
Elaborado por: CIA AMBIENTAL, 2014.

DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Territoriais

Uso e Ocupação do Solo Rural

Localidades Rurais



Porção rural:

- Áreas agrícolas
- Chácaras
- Fazendas
- Rios
- Corredeiras
- Cachoeiras

Localidades:

- Jaguaruna
- Saí Mirim
- Braço do Norte
- 1º de Julho
- Vila Guilherme

DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Territoriais

Uso e Ocupação do Solo Rural

Paisagem Rural

Porção sul:

- Relevo bastante acidentado
- Colinas e montanhas
- Serra do mar

Porção norte:

- Extensa planície sedimentar

Bacia hidrográfica do rio Saí-Mirim:

- Composta por várias vertentes que irrigam de forma abundante o município, caracterizando sua paisagem

Mata atlântica:

- Grande área preservada

Agropecuária:

- Basicamente de subsistência
- Destaque para lavoura temporária de arroz permanente de banana



DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Territoriais

Potencial Turístico

Demanda turística:

População flutuante de até 200 mil na alta temporada

Atrativos naturais com potencial turístico:

- Praia Itapoá
- Três Pedras de Itapema do Norte
- Barra do Saí
- Figueira do Pontal
- Baía da Babitonga, Ilha de Itapeva
- Ilha de Saí Guaçu
- Pontal do Norte
- Reserva Volta Velha
- Reserva de Proteção de Manguezal da Barra do Saí

LEGENDA

-----	Perímetro Urbano	⑤	Baía da Babitonga
---	Límite Municipal	⑥	Reserva Volta Velha
~	Hidrografia principal	⑦	Reserva APREMAI
~	Hidrografia secundária	⑧	Porto Itapoá
~	Hidrografia terciária	⑨	Farol do Pontal
—	Oleoduto		
—	Estradas Municipais		
—	Rodovia Estadual		
—	Praia Barra do Saí		
—	Praia Itapema do Norte		
—	Praia Itapoá		
—	Praia Pontal do Norte		
—	Praia Figueira do Pontal		
①	Ilha Itapeva		
②	3 Pedras		
③	Pedra de Itapoá		
④	Ilha Saí Guaçu		



DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Territoriais

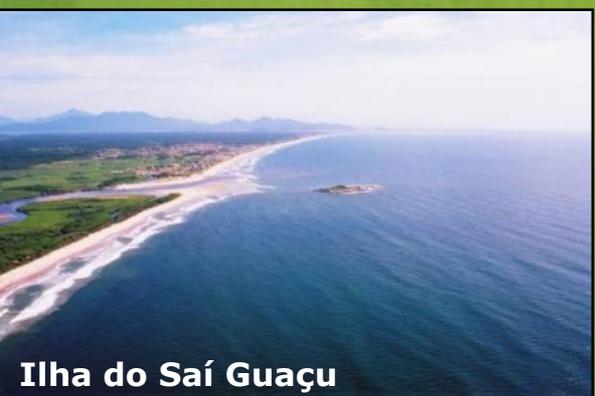
Potencial Turístico

Atrativos Naturais

Turismo de Sol e Praia



Ilha de Itapeva



Ilha do Saí Guaçu



Praia de Pontal do Norte



Praia Figueira do Pontal



Praia de Itapema do Norte



Praia de Itapoá



Praia de Barra do Saí

DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Territoriais

Potencial Turístico

Atrativos Artificiais



Porto de Itapoá
Baía da Babitonga



Farol do Pontal

DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Físico Ambientais e Territoriais

Principais Deficiências e Potencialidades



- Erosão costeira;
 - Problemas de regularização fundiária;
 - Falta de área para construção de cemitério, assim como a necessidade de regularização dos existentes;
 - Falta de arborização urbana;
 - Carência de parques e praças;
 - Carências relacionadas ao turismo, como divulgação dos atrativos, infraestrutura e serviços de apoio aos turistas;
 - Necessidade de resgate da cultura local.
-
- Beleza das praias e vegetação exuberante;
 - Potencial hídrico superficial;
 - APP do Rio Saí-Mirim bem preservada;
 - Potencial para criação de novas Unidades de Conservação;
 - Potencial para turismo rural e ecoturismo;
 - Existência de áreas livres para expansão;
 - Demarcação de ZEIS no zoneamento urbano (área dos assentamentos precários).

LEVANTAMENTO DE INFORMAÇÕES

DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO



Infraestrutura



Saneamento



Sistema Viário



Drenagem



Resíduos Sólidos



Energia



Comunicações

DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos de Infraestrutura e Serviços

Caracterização do Sistema Viário Urbano

Lei Complementar nº 003/2003

Hierarquia Viária:

- Vias estruturais
- Vias coletoras
- Via eixo comercial
- Vias especiais
- Vias locais

LEGENDA

---	Limite Municipal	—	Vias Estruturais
—	Hidrografia principal	—	Vias Coletoras
—	Hidrografia secundária	—	Via Eixo Comercial
—	Hidrografia terciária	—	Vias Especiais
.....	Perímetro Urbano	—	Vias Locais
—	Oleoduto	▣	Malha Existente
—	Rodovia Estadual	▣	Malha Projetada
—	Estradas Municipais		



DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos de Infraestrutura e Serviços

Caracterização do Sistema Viário Urbano

Pavimentação: 10% das vias urbanas



LEGENDA

- | | | | |
|-------|------------------------|---|---------------------------|
| ----- | Perímetro Urbano | — | Ruas Asfaltadas |
| --- | Límite Municipal | — | Rua Pavimentada com Paver |
| ~ | Hidrografia principal | | |
| ~ | Hidrografia secundária | | |
| ~ | Hidrografia terciária | | |
| — | Oleoduto | | |
| — | Estradas Municipais | | |
| — | Rodovia Estadual | | |



DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos de Infraestrutura e Serviços

Caracterização dos Sistemas de Transportes



Transporte intermunicipal

- Inexistência de terminal rodoviário

Transporte Municipal

- Linhas com horários restritos;
- Linhas com maior demanda: Barra do Saí, Figueira do Pontal e Pontal Norte.

Transporte Escolar

- Gratuito aos alunos do ensino infantil, ensino fundamental e médio;
- Transporte para outros municípios a estudantes de ensino superior feito mediante cadastro.

Frota de Veículos

- 5.296 veículos em 2012
- Evolução acumulada de 2007 a 2012: 138%

DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos de Infraestrutura e Serviços

Saneamento

Abastecimento de água

- Plano Municipal de Saneamento Básico;
- Rio Saí-Mirim: manancial de abastecimento de superfície;
- Abastecimento atende a aproximadamente 98% da sua população;
- 2 Estações de tratamento de água (ETA);
- Previsão de instalação de mais 1 ETA e desativação das existentes.

	Malha Existente
	Malha Projetada
	Rede de Distribuição de Água
	ETA - Estação de Tratamento de Água
	Nós - Adutoras
	Captação de Água
	Adutora DN 65
	Adutora DN 75

	Adutora DN 100
	Adutora DN 150
	Adutora DN 200
	Adutora DN 250
	Possível local para Captação de Água
	Possível local para instalação de nova ETA



DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos de Infraestrutura e Serviços

Saneamento

Abastecimento de água

Período de veraneio:

- Falta de água chega a atingir 50% da população;
- Abastecimento por caminhões pipa, disponibilizando mais de 4.500 m³ de água potável;
- Instalação de mais uma bomba na ETA principal;
- Instalação de duas estações de tratamento de água compactadas.

	Malha Existente
	Malha Projetada
	Rede de Distribuição de Água
	ETA - Estação de Tratamento de Água
	Nós - Adutoras
	Captação de Água
	Adutora DN 65
	Adutora DN 75

	Adutora DN 100
	Adutora DN 150
	Adutora DN 200
	Adutora DN 250
	Possível local para Captação de Água
	Possível local para instalação de nova ETA



DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos de Infraestrutura e Serviços



Saneamento

Esgotamento Sanitário

- Plano Municipal de Saneamento Básico;
- Não possui sistema de coleta nem de tratamento do esgoto sanitário;
- A maioria das unidades habitacionais possuem sistema de fossa e filtro;
- Orienta-se a inclusão de fossa e sumidouro pela Prefeitura Municipal.

DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos de Infraestrutura e Serviços



Saneamento

Drenagem

- Plano Municipal de Saneamento Básico
- 800 km de vias: 5% possui algum tipo de drenagem (PMSB, 2012)
- Não existe um cadastro do sistema de micro e macrodrenagem

Macro drenagem

- Rios;
- Pequenos córregos;
- Drenos naturais normalmente com pouca declividade.

DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos de Infraestrutura e Serviços



Saneamento

Microdrenagem

➤ Algumas vias na área urbana são providas de sistema;

Deficiências:

- Bueiros e galerias de águas pluviais assoreados;
- Subdimensionamento ou até mesmo inexistência em alguns locais;
- Deposição irregular de resíduos sólidos;
- Despejo de efluentes nas tubulações de drenagem.



Via com vala superficial de drenagem



Infraestrutura de microdrenagem



Enchente em 2008

DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos de Infraestrutura e Serviços

Saneamento

Drenagem

Inundações e alagamentos:

- Relevo plano
- Dificuldade de drenagem natural do território
- Épocas de maré cheia
- Períodos de chuvas intensas

Áreas com problemas de alagamentos:

LEGENDA

- Limite Municipal
- Hidrografia principal
- Hidrografia secundária
- Hidrografia terciária
- Perímetro Urbano
- Oleoduto
- Rodovia Estadual
- Estradas Municipais

- A** Rua Corvina esquina com a rua 1.050;
- B** Av. Brasil (Loteamento Santa Clara);
- C** Av. Brasil no trecho entre as ruas 1.040 e 1.580;
- D** Rua 1.950 (Balneário Palmeiras);
- E** Av. Brasil, esquina da rua 1.900;
- F** Rua 2.080, esquina com Av. Brasil (Loteamento BamerIndus);
- G** Rua 2.520;

- H** Rua Upluba (Loteamento Brandallse);
- I** Rua 2.600 esquina Av. Brasil
- J** Av. Belra Mar 05, nos trechos entre as Ruas 2,690 e 2.720;
- K** Rua 1.310;
- L** Rua 620;
- M** Rua 420;

- N** Rua Francisco Quirino Correia ;
- O** Rua Vasco Nunes Balboa ;
- P** Barra do Sal-Mirim.

Áreas de Alagamento



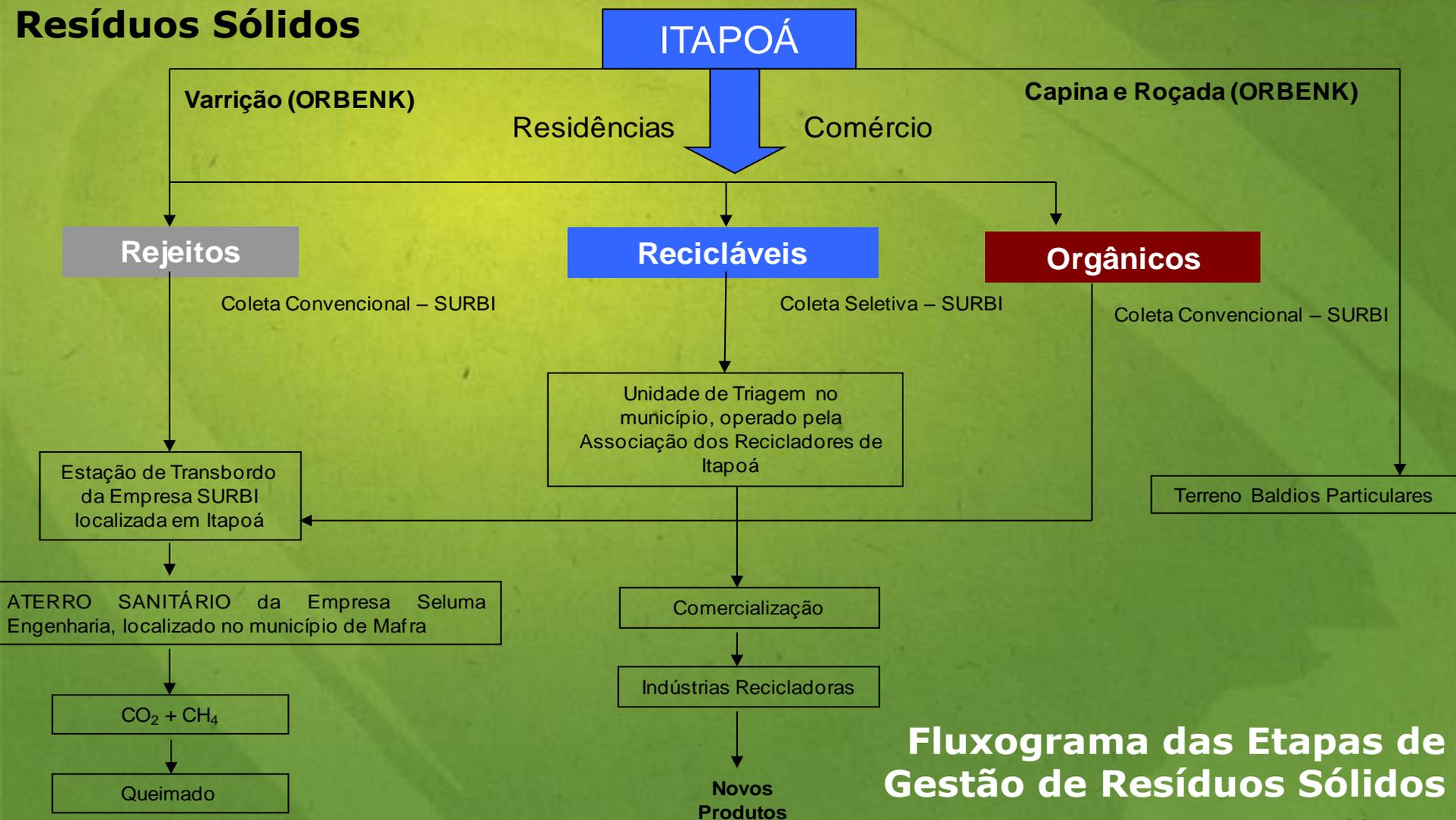
DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos de Infraestrutura e Serviços

Saneamento



Resíduos Sólidos



DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos de Infraestrutura e Serviços

Saneamento



Resíduos Sólidos

Coleta Convencional

- Três caminhões coletores
- Frequência: dias alternados, segunda-feira a sábado, entre 06h e 15h
- Setorização: oito áreas de atendimento
- Setores de coleta em alta temporada
- Rejeitos transportados até estação de transbordo



**Coleta convencional
de resíduos sólidos**

DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos de Infraestrutura e Serviços



Saneamento

Resíduos Sólidos

Coleta Seletiva

- Unidade de triagem: Associação dos Recicladores de Itapoá – bairro Itapema do Norte;
- Não disponibiliza de Postos de Entrega Voluntária (PEV);
- Frequência: de segunda a sexta-feira das 8h às 18h;
- Setorização: 5 setores de atendimento - cada setor é atendido em um dia da semana.

Total coletado de material reciclável:

- Baixa temporada: 50 toneladas/mês;
- Alta temporada: 100 toneladas/mês.



Triagem de embalagens plásticas e Pets

DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos de Infraestrutura e Serviços

Principais Deficiências e Potencialidades



- Descontinuidade da malha viária;
 - Necessidade de pavimentação e calçamento;
 - Carência por ciclofaixas, falta de manutenção das existentes e falta de continuidade;
 - Deficiências no sistema de abastecimento de água;
 - Inexistência de sistema de esgotamento sanitário;
 - Problemas de drenagem pluvial;
 - Alagamentos;
 - Precariedade do sistema de coleta e destinação dos resíduos sólidos;
 - Problemas na iluminação pública.
-
- Rodovia estadual em condições de trafegabilidade;
 - Existência de plano de sinalização;
 - Existência de ciclofaixas em algumas vias;
 - Principais vias com pavimentação asfáltica
 - Previsão de implantação de sistema de esgotamento sanitário;
 - Previsão de construção de nova ETA, ampliação da rede e manutenção do sistema de abastecimento de água;
 - Elaboração recente dos planos de saneamento.



LEVANTAMENTO DE INFORMAÇÕES

DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO



DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Socioculturais

Índice de Desenvolvimento Humano



Em 2010:

- IDHM = 0,761
- Faixa de Desenvolvimento Humano Alto (IDHM entre 0,700 e 0,799)
- Taxa de crescimento (2000-2010) = 20,03%

<i>Componentes</i>		<i>IDH 2000</i>	<i>IDH 2010</i>
Itapoá	Renda	0,695	0,739
	Longevidade	0,797	0,874
	Educação	0,460	0,682
	Total	0,634	0,761
Santa Catarina	Renda	0,717	0,773
	Longevidade	0,812	0,860
	Educação	0,526	0,697
	Total	0,674	0,774

Fonte: PNUD, 2013.

DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Socioculturais

Saúde



- Sistema Municipal: apenas serviços e procedimentos de média complexidade
- Integrante da Regional de Saúde de Joinville
- Procedimentos de alta complexidade: Joinville, cidade pólo da Região.



DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Socioculturais

Educação



Etapas de ensino

- Ensino infantil: 7 estabelecimentos;
- Ensino fundamental: 7 estabelecimentos;
- Ensino médio: Escola de Educação Básica Nereu Ramos;
- Ensino de jovens e adultos (EJA): Escola Municipal Ayrton Senna.

Dependência administrativa

- Estadual: 1 estabelecimento (Escola de Educação Básica Nereu Ramos);
- Municipais: 14 estabelecimentos.

Localização

- Zona urbana: 14 estabelecimentos;
- Zona rural: 1 estabelecimento (Escola Municipal Alberto Speck).

Matrículas escolares em 2012

- Total: 3.730 alunos;
- Rede pública de ensino: 98,5% das matrículas;
- Etapas de ensino com maior número de alunos: educação infantil e ensino fundamental.

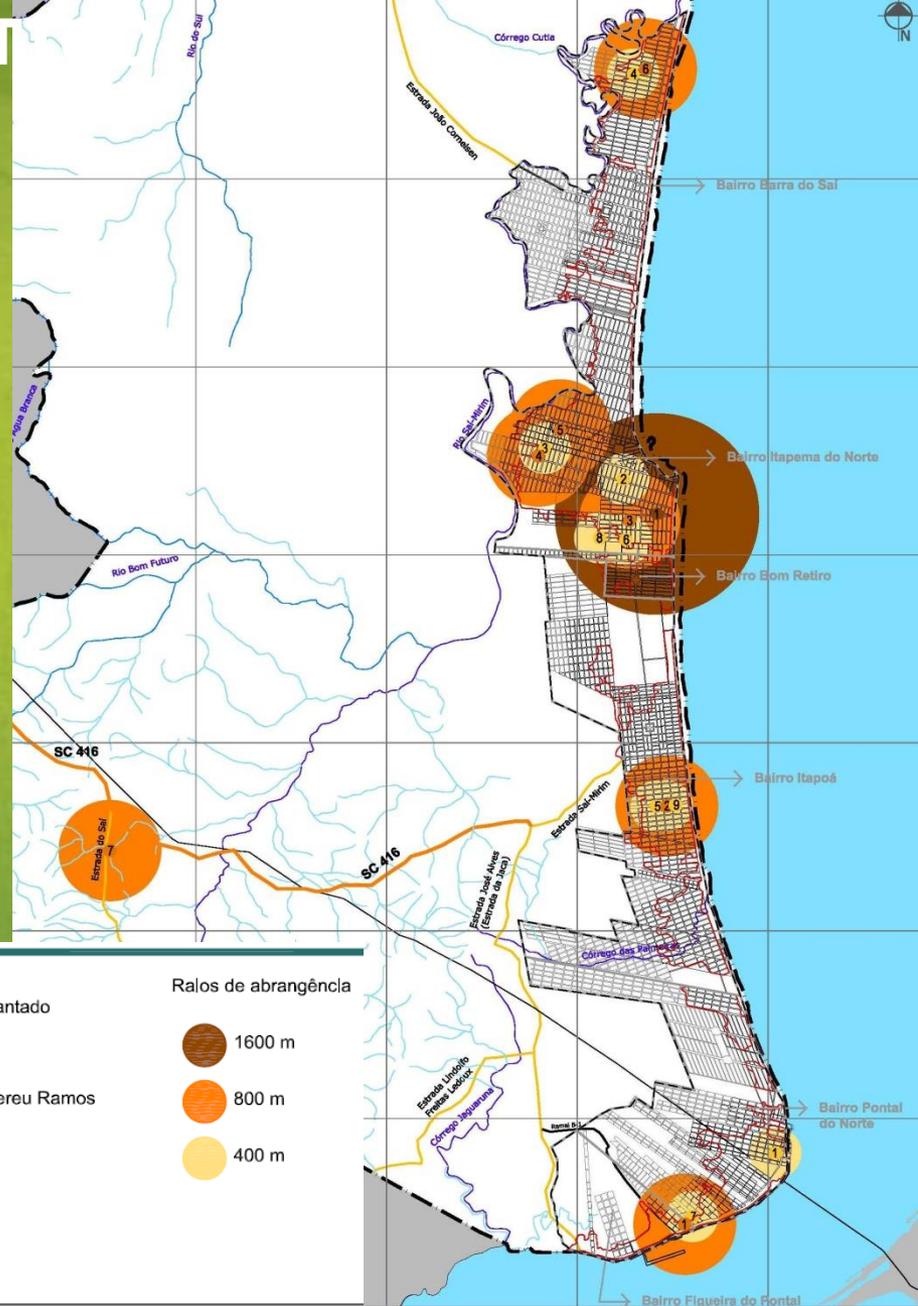
DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Socioculturais

Educação

Abrangência dos Equipamentos de Ensino Público

➤ Porções do território com e sem atendimento.



Malha Existente
 Malha Projetada

Escolas Municipais

- Escola Municipal João Monteiro Cabral
- Escola Municipal Frei Valentim
- Escola Municipal Ayrton Senna
- Escola Municipal Claiton Almir
- Escola Municipal Monteiro Lobato
- Escola Municipal Euclides Emídio
- Escola Municipal Albeto Speck

Creches/Pré-escolas

- Creche Arco-Iris
- Creche Pequeno Aprendiz
- Creche Primeiros Passos
- Creche Lua de Cristal
- Pré-escola Gente Feliz
- Pré-escola Palhadinho Feliz
- Pré-escola Serela do Mar
- Pré-escola Geração do Saber

- Creche Mundo Encantado
- Colégios Estaduais**
- Colégio Estadual Nereu Ramos

Raios de abrangência

- 1600 m
- 800 m
- 400 m

DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Socioculturais

Assistência Social

Secretaria do Bem Estar Social



Estruturas de atendimento à população

- Centro de Referência de Assistência Social (CRAS)
- Serviço de Convivência e Fortalecimento de Vínculo (SCFV) para Idosos
- Conselho Tutelar

Programas e Projetos Existentes

- PAIF – Programa de Atenção Integral às Famílias
- Serviço de Convivência e Fortalecimento de Vínculo
- Parceria com a Pastoral da Criança
- PETI – Programa de Erradicação do Trabalho Infantil
- CADUN – Cadastro Único para Programas Sociais
- Medidas Socioeducativas
- Geração de Renda
- Benefícios Eventuais

DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Socioculturais

Cultura, Lazer e Esporte

Cultura e Lazer

Principais eventos culturais e de lazer locais:

- Aniversário da cidade (26 de abril)
- Festa do Pescador Artesanal
- Gincana de Pesca Embarcada
- Passeios ciclísticos
- Feiras de artesanato
- Festival escolar de dança
- Festividades religiosas e comunitárias

Equipamentos culturais:

- Casa da Cultura, viabilizada pela Prefeitura Municipal por meio de um convênio com o Governo Federal - Ministério da Cultura

Esporte

Secretaria de Esporte e Juventude

Estrutura:

- Ginásio de esportes
- Cancha esportiva
- Estádio Municipal de Itapoá
- Academias ao ar livre
- Pista de skate

Programas e Projetos Existentes: Escolinha de Rendimento Furacão



DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Socioculturais

Segurança Pública



Secretaria de Segurança Pública do Estado de Santa Catarina

- Delegacia da Polícia Civil
- Delegacia da Polícia Militar
- Corpo de Bombeiros Militar

Número de ocorrências policiais em 2012: 3.319



DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Socioculturais

Assistência Social

Cultura, Lazer e Esporte

Segurança Pública

Abrangência dos Equipamentos Públicos

Social

- 01 Conselho Tutelar
- 02 CRAS
- 03 Centro de convivência e fortalecimento de vínculos para idosos

Segurança

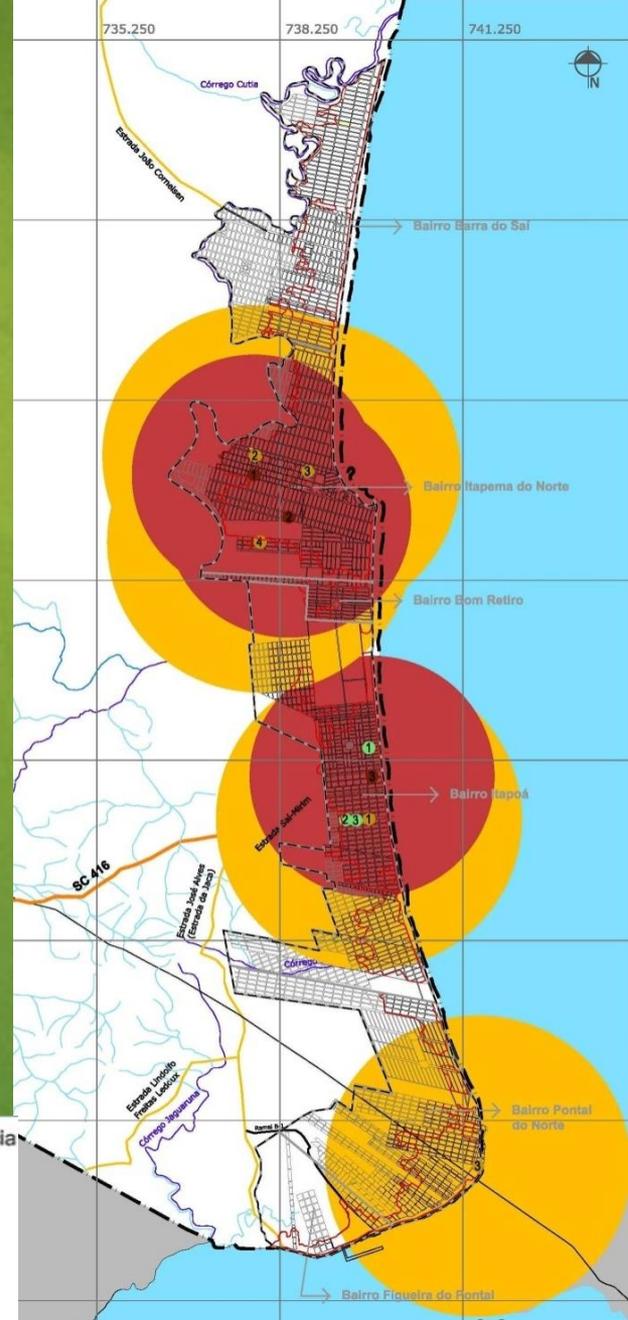
- 01 Delegacia Policial Civil
- 02 Pelotão Polícia Militar
- 03 Bombeiros

Esporte/Cultura/Lazer

- 01 Ginásio de Esportes
- 02 Cancha de Esportes
- 03 Campo de Futebol
- 04 Casa da Cultura

Raios de abrangência

- 2500 m
- 2000 m



DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Socioculturais

Principais Deficiências e Potencialidades



- Insuficiência na abrangência dos postos de saúde em relação à área municipal ocupada;
 - Necessidade de construção de hospital;
 - Carência de instituições de ensino superior e cursos profissionalizantes;
 - Necessidade de mais escolas de ensino médio;
 - Carência por espaços públicos de lazer;
 - Necessidade de resgate da cultura local.
-
- Instituição do Decreto Municipal nº 1981/2013, que nomeia a comissão para elaboração do Plano Municipal de Assistência Social;
 - Apoio da prefeitura para eventos esportivos e culturais como a Gincana de Pesca Embarcada e o Festival Escolar de Dança;
 - Implantação da Casa da Cultura e existência do Ginásio de esportes de Itapoá e do Estádio Municipal;
 - Sambaquis: potencial para resgate, valorização cultural;
 - Município Jovem;
 - Baixa taxa de criminalidade.



Principais atividades econômicas

- Construção civil;
- Turismo;
- Atividades portuárias e retroportuárias.

Produto Interno Bruto – PIB em 2012

- Santa Catarina: R\$ 129,8 bilhões - 8ª posição no ranking nacional;
- Itapoá: 126ª posição no ranking estadual (0,11% da composição do PIB catarinense);
- Estima-se o incremento do PIB municipal devido ao aumento da contribuição de ISS (Impostos Sobre Serviços), do qual cerca de 60% arrecadado é proveniente do Porto (AQUAPLAN, 2013).

DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Econômicos

Dinâmica Econômica

Porto de Itapoá

- Opera desde 2011;
- Contempla importadores e exportadores de diversos ramos empresariais;
- Localização geográfica estratégica;
- Integra a Baía da Babitonga;
- Condições naturais de profundidade e águas calmas;
- Características seguras e facilitadas para atração de navios de grande porte;
- Importante gerador de emprego e renda para o município;
- Está em processo de licenciamento da ampliação de suas estruturas.

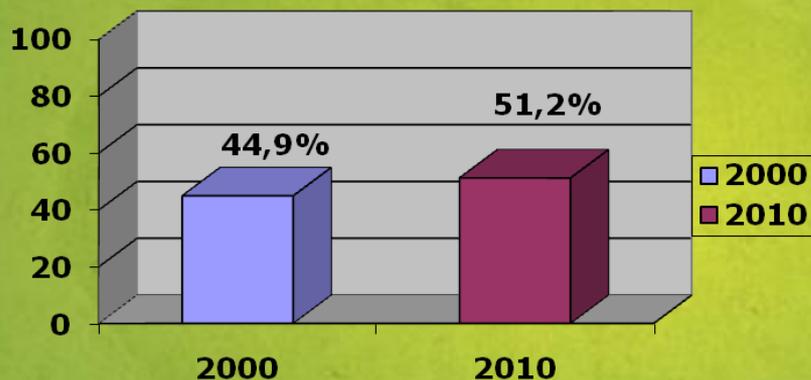


DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

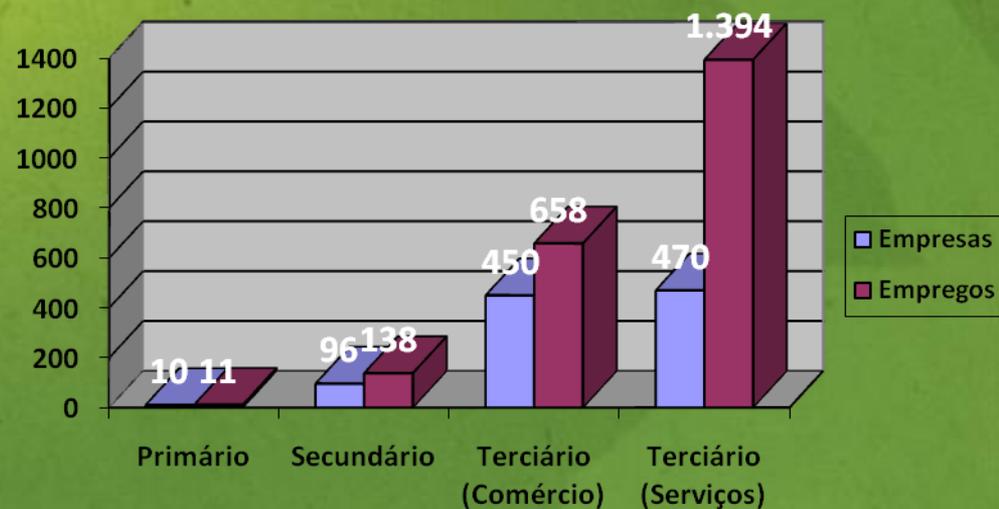
Aspectos Econômicos

Ocupação e Renda

População Economicamente Ativa (%)



Número de empresas e empregos formais segundo setor, em 2011



DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Econômicos

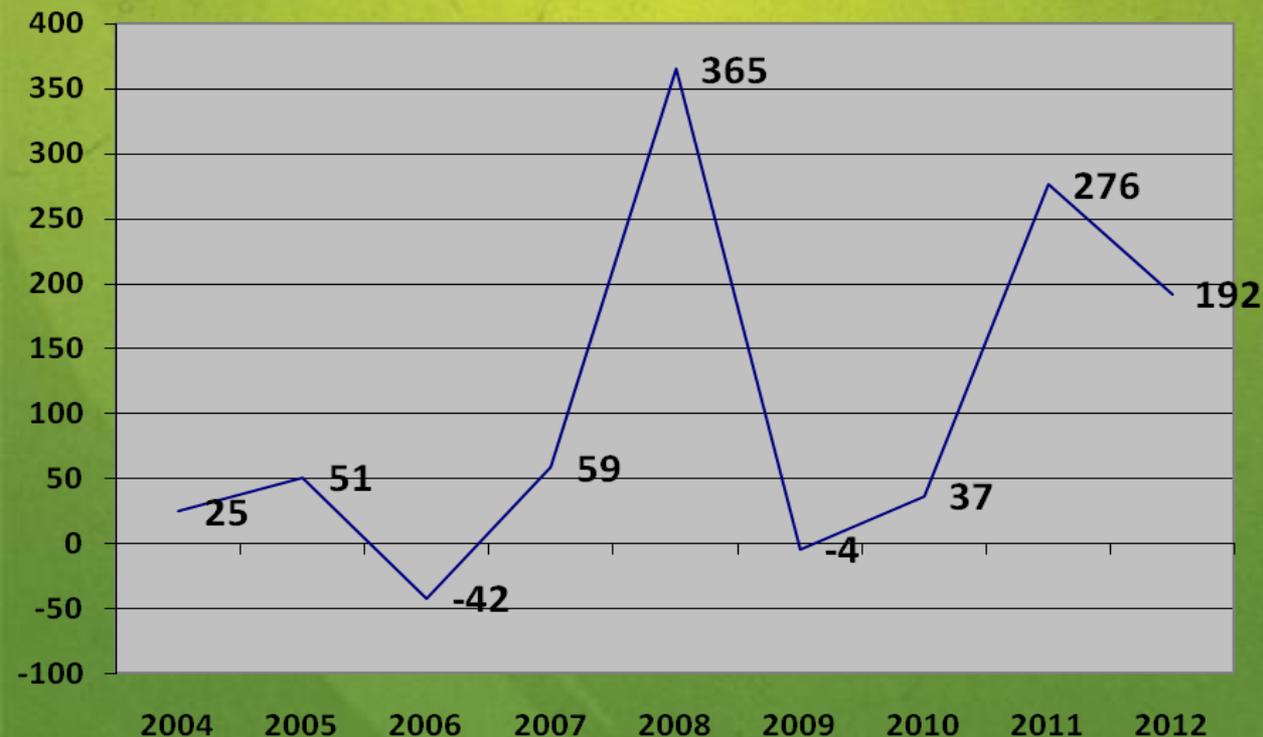
Ocupação e Renda

Índices de Desemprego

Taxa de desemprego: 5,21% (IBGE, 2010)

Saldo de admissões e demissões: positivo de 192 empregos
(Cadastro Geral de Empregados e Desempregados, 2012)

Evolução do saldo de admissões e demissões, 2004 a 2012:



Fonte: SEBRAE (2013), com base em dados do MTE, Cadastro Geral de Empregados e Desempregados, 2012..



DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Econômicos

Principais Deficiências e Potencialidades



- Carência de incentivos e apoio à pesca artesanal;
 - Falta de capacitação da mão-de-obra local;
 - Carência de investimentos e assistência na área rural;
 - Falta de incentivos para a instalação de novas empresas e indústrias;
-
- Atividade turística;
 - Atividade portuária como geradora de emprego e renda;
 - Pesca: grande variedade de espécies de peixes.

LEVANTAMENTO DE INFORMAÇÕES

DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO



DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO

Aspectos Institucionais



- Carência na estrutura administrativa municipal;
 - Necessidade de fiscalização e aplicação das leis;
 - Falta de política habitacional;
 - Necessidade de divulgação didática das finanças e orçamentos públicos;
 - Falta de entrosamento entre o poder público e a sociedade civil organizada;
 - Arrecadação de receita própria de competência da prefeitura é insuficiente para fazer frente às demandas municipais;
 - Elevação nas despesas municipais nos últimos exercícios anuais (2012 e 2013).
-
- Existência de diversificada organização comunitária;
 - Atuação em rede (*online*) em toda sua estrutura administrativa;
 - Existência de órgão que trata do controle interno municipal;
 - Existência de área que trata do Planejamento municipal;
 - O quadro de servidores públicos é especializado, tendo em vista que a grande maioria tem formação superior;
 - Indicadores fiscais estão dentro dos limites máximos permitidos pela Lei de Responsabilidade Fiscal nº 101/2000.

A CIDADE QUE TEMOS E QUE QUEREMOS

Visão da população a respeito do município de Itapoá.

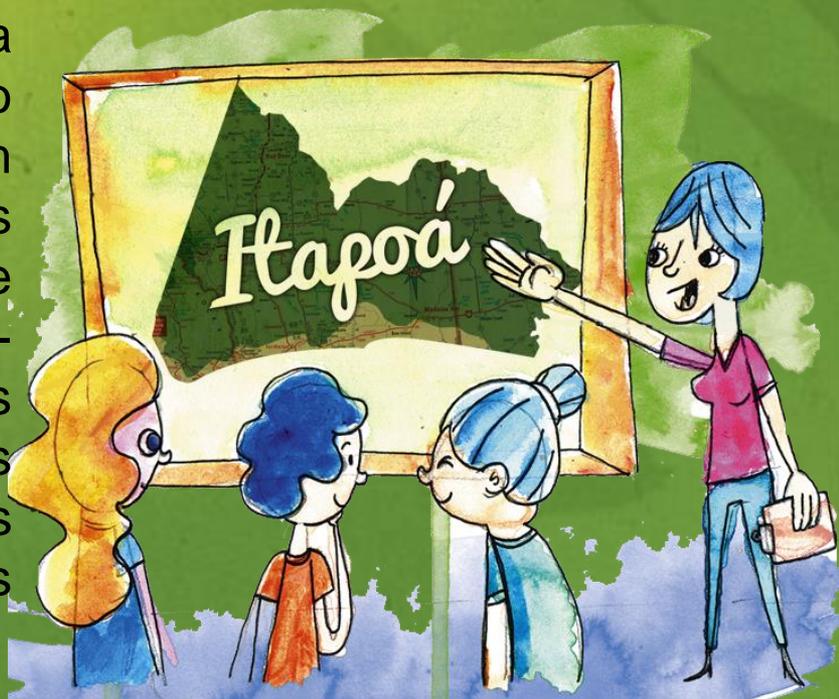


Oficinas Técnicas - Metodologia



- Público alvo:
 - Equipe Técnica Municipal e Núcleo Gestor
- Aplicação - ZOPP (Planejamento de Projetos Orientados para Objetivos Planejamento Comunitário Interativo)

A abordagem ZOPP oferece uma estrutura sistemática para identificação, planejamento e gestão de novos projetos desenvolvidos em ambiente de oficina com os principais grupos de interesse. O produto é uma matriz de planejamento - o quadro do projeto lógico - que resume e estrutura os principais elementos de um projeto e destaca as ligações lógicas entre as proposições apresentadas, as atividades planejadas e os resultados esperados.





Temas	Problemas levantados
Circulação regional Aspectos institucionais Aspectos econômicos	<p>Falta de respeito com as leis orçamentárias (PPA/LDO/LOA); Transparência; Preços abusivos; Apoio à atividade pesqueira; Clareza na política para atrair novos empreendimentos.</p> <p>Criação do calendário de eventos no Município; Apoio no desenvolvimento de festas fora da temporada.</p> <p>Falta de planejamento e criação de novas possibilidades econômicas além do setor portuário e atividades de veraneio.</p>
Infraestrutura e serviços Aspectos Socioculturais Infraestrutura e serviços	<p>Construir Rodoviária; Itinerários entre bairros / mais opções interbairros; Melhoria no transporte público.</p> <p>Ruas desencontradas, falta de continuidade das vias. Faltam marginais; Ruas dos bairros e loteamentos em péssimo estado; Iluminação pública; Proposta de calçamento das ruas; Manutenção das vias; Falta passeio público; Ruas estreitas; Falta divulgação/criação de programa para as calçadas.</p> <p>Longo prazo para execução de saneamento; Ligações clandestinas na rede de água pluvial; Projeto de orientação para lixo reciclável; Falta água; Falta de fiscalização nos sistemas existentes (fossa, filtro, sumidouro), as pessoas não usam a pastilha de cloro; Limpeza da praia: equipe, serviços e orientação para turistas e moradores.</p>

Temas	Problemas levantados
	<p>Metodologia da coleta de lixo; Programas de prevenção; Maternidade; Centralização geográfica dos postos de saúde.</p> <p>Resgate histórico do município.</p> <p>Falta de praças/centros esportivos, lazer; Recreação para jovens; Programas de atletismo (corrida); Cachorros, animais abandonados; Cemitério - falta regulamentação.</p> <p>Segurança nas ciclovias; Drogas; Segurança pública na distância de Barra à Pontal.</p>
Aspectos Físico-Ambientais	<p>Recuperação da mata ciliar dos rios; Estruturar sistemas de unidades de conservação; Sítios geológicos: praias, mangues e restingas (preservação) Criação Horto Municipal; Criação de jardins ambientais em avenidas; Arborizar vias e praças - definir espécies adaptadas ao tipo de solo litorâneo; Falta consciência quanto à preservação da vegetação nos lotes com edificação.</p>
Aspectos Territoriais	<p>Falta Conselho de Turismo; Mais incentivo à pesca esportiva; Vocação turística/ lazer: equilibra interesse econômico; Falta de organização e divulgação dos atrativos turísticos – atrativos naturais; Organização, divulgação dos atrativos turísticos visando turismo; Definir área para mercado de peixe (turismo) e facilitar seu acesso ao turista; Desapropriação e urbanização na “primeira pedra” interligando as praias; Na alta temporada faltam banheiros químicos no trecho das 3 Pedras; Turismo de inverno - regiões serranas (sugestiva).</p> <p>Saneamento sanitário; Poluição rio Mendanha; Invasões em áreas urbanas; Área de Marinha 20º (9km) a partir da areia respeitar 33m; Crescimento precoce, falta planejamento.</p> <p>Ocupação nas margens dos rios; Não há programa para habitação popular; Regularização fundiária da Gleba Itapema.</p> <p>Construções irregulares (reco/ taxa de ocupação); Regulamentar a ocupação às margens da SC-416 atualmente como zona rural.</p>



Oficinas Comunitárias - Metodologia



- Público alvo:

lideranças, associações de bairros, comunidade em geral;

- Método:

Condicionantes, Deficiências e Potencialidades - CDP

A abordagem CDP oferece uma estrutura objetiva para **identificação dos principais problemas, potencialidades e condicionantes**. O produto é uma matriz simplificada e organizada, onde diretrizes podem ser discutidas e apontadas para solucionar os problemas e potencializar os pontos positivos.



Oficinas Comunitárias

DIVULGAÇÃO DAS OFICINAS

Para divulgação das oficinas foram utilizados:

- Site da prefeitura
- Redes sociais
- Carros de som
- Cartazes impressos
- Anúncios de jornal e rádio

Página Inicial Município Governo Transparência Notícias Portal do Cidadão Turismo Contato

Município de Itapoá

Quinta-feira Chuvvas Isoladas Máx: 28°C Min: 18°C

Sexta-feira Possibilidade de Chuva Máx: 27°C Min: 18°C

NOTÍCIAS

Programação das oficinas de diagnóstico para a revisão do Plano Diretor

Publicado em 24/02/2014 às 12:46 - Atualizado em 24/02/2014 às 12:56

O Plano Diretor Municipal (PDM) completou 10 anos, pela lei, a cada década, é necessário reavaliá-lo para que esteja adequado ao crescimento do Município.

Com isso serão realizadas oficinas comunitárias de diagnóstico para a revisão do Plano. Confira abaixo a programação, de acordo com a sua localidade ou associação, e participe!

PROGRAMAÇÃO OFICINAS COMUNITÁRIAS – DIAGNÓSTICO (REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE ITAPOÁ)

DATA	HORÁRIO	REGIÃO	LOCAL	ASSOCIAÇÕES/ LOCALIDADES*
------	---------	--------	-------	------------------------------

Plano Diretor de Itapoá Linha do tempo Recente Curtiu

A PREFEITURA MUNICIPAL CONVIDA TODA A COMUNIDADE A PARTICIPAR DAS **OFICINAS COMUNITÁRIAS DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE ITAPOÁ**

Venha discutir o nosso município!

DATA	HORÁRIO	LOCAL	ASSOCIAÇÕES/LOCALIDADES
10/03	15h30	Salão de Festas Hotel Pérola	ADEA, ACINI, ACITA, CEAI, OAB, AMAP, Localidade Vila Guilherme, Localidade 1º de Julho
10/03	19h00	Salão da ACOPOF	ACOPOF, ROSAMAR, AMIC, COOTRANLOG, Porto de Itapoá, Localidade Braço do Norte, Localidade Saí-Mirim, Localidade Jaguaruna
10/03	19h00	Salão da Associação de Iteos Maria Izabel	ACERANGI, MARIA EZEEL, CLUBE DE MÃES, ZR 1, SÃO JOSÉ, ACOIN
13/03	19h00	Igreja Nossa Senhora dos Navegantes Rua 130	AMBS, APREMAN, Fundação Pró-Itapoá, REDES AO MAR
13/03	19h00	Salão de Festas Capela Santa Izabel - nos fundos do Balneário Rainha	AMBRA, AMBUAI, CDI, VIDA PRESERVADA

Mais informações:
Prefeitura Municipal de Itapoá - Secretaria de Planejamento e Urbanismo
Fone: (47) 3443-8003

Nesta semana, em conjunto com a prefeitura e associações de moradores, foram definidas as datas e locais para a realização das oficinas comunitárias sobre o Plano Diretor de Itapoá. Lembramos que o objetivo das oficinas é levantar a opinião da população a respeito dos problemas e das qualidades do município de Itapoá, construindo um processo participativo de elaboração do Plano Diretor, e convidamos todos a participar da oficina de sua região, conforme a seguinte programação:

10/03, às 15h30, região 4 (Itapoá), no salão de festas do Hotel Pérola.

(ASSOCIAÇÕES/LOCALIDADES: ADEA; ACINI; ACITA; CEAI; OAB; AMAP; Localidade Vila Guilherme; Localidade 1º de Julho)

10/03, às 19h00, região 5 (Pontal do Norte e Figueira do Pontal), no Salão da ACOPOF.

(ASSOCIAÇÕES/LOCALIDADES: ACOPOF; ROSAMAR; AMIC; Porto de Itapoá; Localidade Braço do Norte; Localidade Saí-Mirim; Localidade Jaguaruna; COOTRANLOG)

Curtir (desfazer) · Comentar · Compartilhar

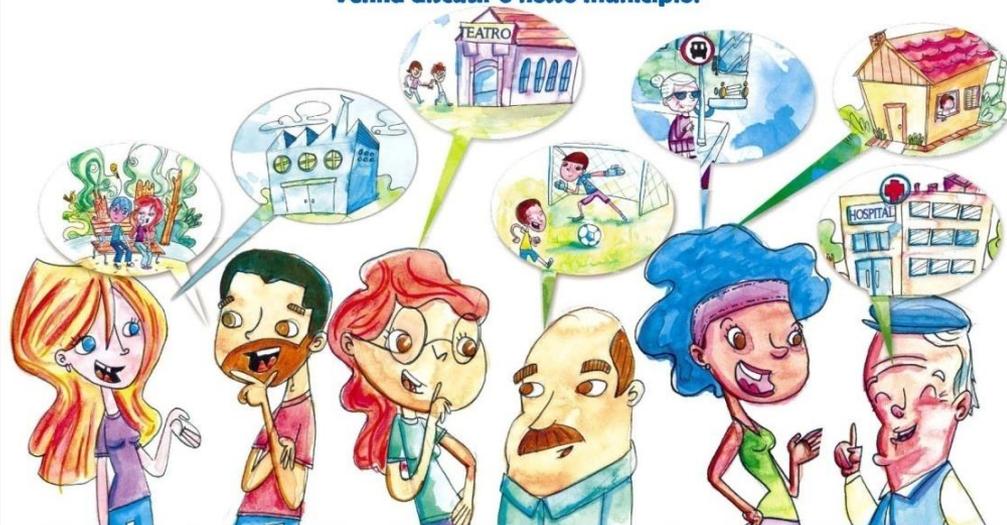
Oficinas Comunitárias

DIVULGAÇÃO DAS OFICINAS

Os cartazes impressos foram distribuídos nos locais de maior circulação da população

A PREFEITURA MUNICIPAL CONVIDA TODA A COMUNIDADE A PARTICIPAR DAS **OFICINAS COMUNITÁRIAS** DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE ITAPOÁ

Venha discutir o nosso município!



DATA	HORÁRIO	LOCAL	ASSOCIAÇÕES/LOCALIDADES
10/03	15h30	Salão de Festas Hotel Pérola	ADEA, ACINI, ACITA, CEAI, OAB, AMAP, Localidade Vila Guilherme, Localidade 1º de Julho
10/03	19h00	Salão da ACOPOF	ACOPOF, ROSAMAR, AMIC, COOTRANLOG, Porto de Itapoá, Localidade Braço do Norte, Localidade Sai-Mirim, Localidade Jaguaruna
10/03	19h00	Salão da Associação de Idosos Maria Izabel	ACERAMGI, MARIA IZABEL, CLUBE DE MÃES, ZR-1, SÃO JOSÉ, ACOIN
13/03	19h00	Igreja Nossa Senhora dos Navegantes Rua 130	AMBS , APREMAI, Fundação Pró-Itapoá, REDES AO MAR
13/03	19h00	Salão de festas Capela Santa Izabel nos fundos do Balneário Rainha	AMBRA, AMBIJU, CDL, VIDA PRESERVADA

Maiores informações:
Prefeitura Municipal de Itapoá - Secretaria de Planejamento e Urbanismo
Fone: (47) 3443-8800



Oficinas Comunitárias

Programação e Associações que participaram



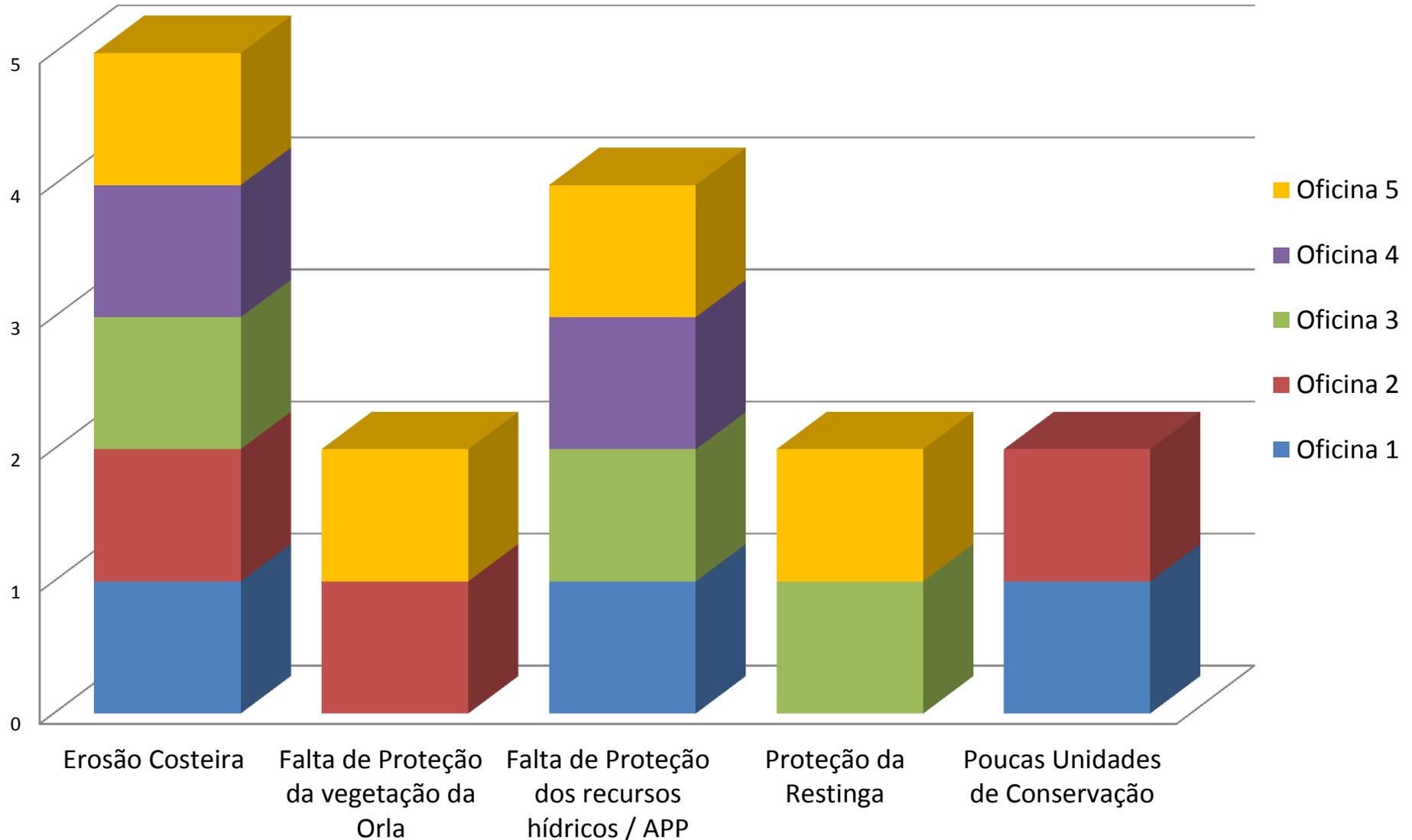
Oficina	Data	Horário	Local	Associações/Localidades participaram
1	10/03	15h30	Salão de Festas Hotel Pérola	ADEA, ACITA, OAB/SC, CEAI, 1º DE JULHO, ACADEMIA DE LETRAS.
2	10/03	19h00	Salão da ACOPOF	ACOPOF, ROSAMAR, AMIC, PORTO DE ITAPOÁ, AMAP, ACADEMIA DE LETRAS.
3	10/03	19h00	Salão da Associação de Idosos Maria Izabel	ACERAMGI, MARIA IZABEL, CLUBE DE MÃES, ACOIN, ACCI, AMBRA.
4	13/03	19h00	Igreja Nossa Senhora dos Navegantes	AMBS, APREMAI, REDES AO MAR.
5	13/03	19h00	Salão de festas Capela Santa Izabel	AMBRA, AMBIJU, CDL, ACOIN.

Oficinas Comunitárias – Resultados

Deficiências



Aspectos Físico - Ambientais

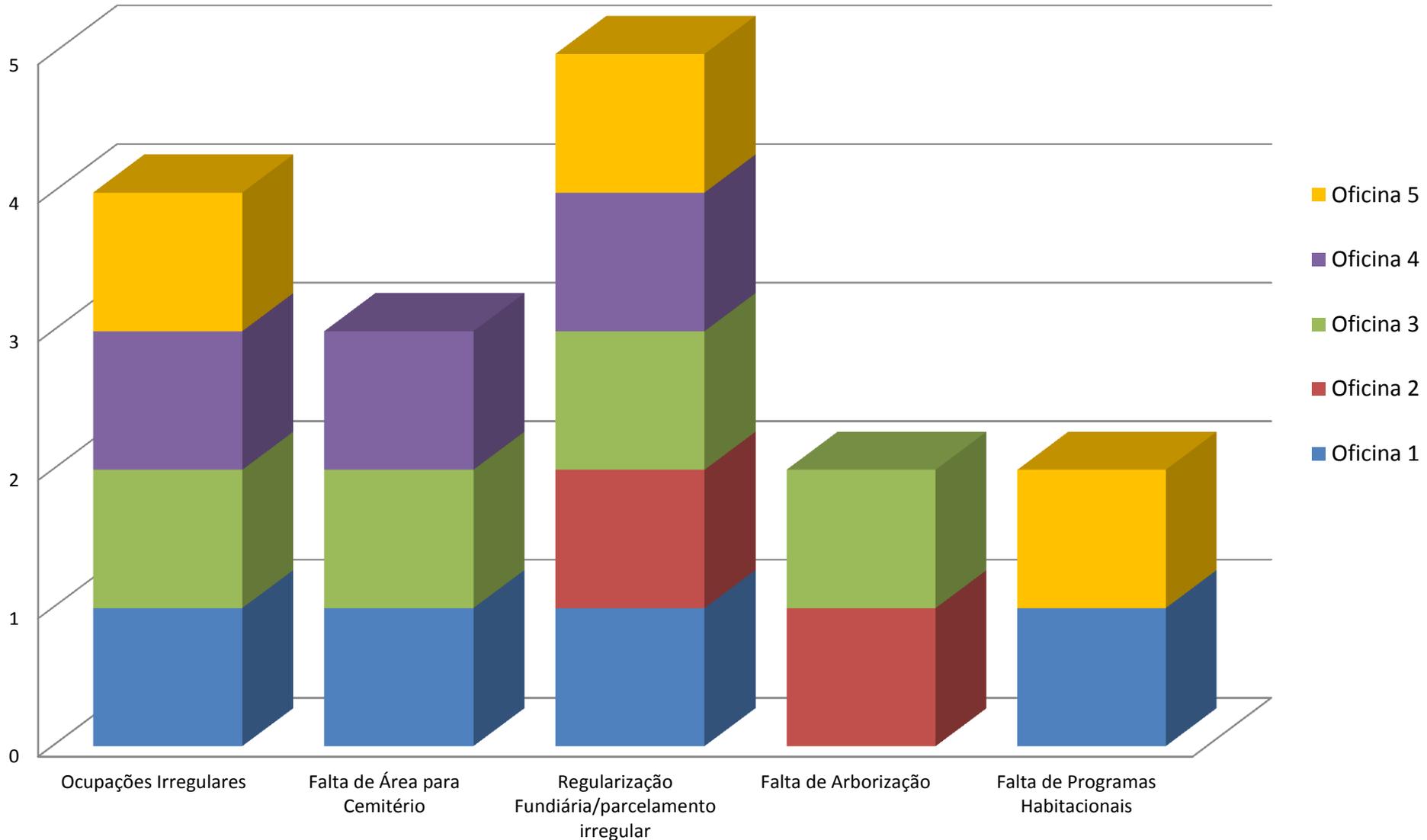


Oficinas Comunitárias – Resultados

Deficiências



Aspectos Territoriais

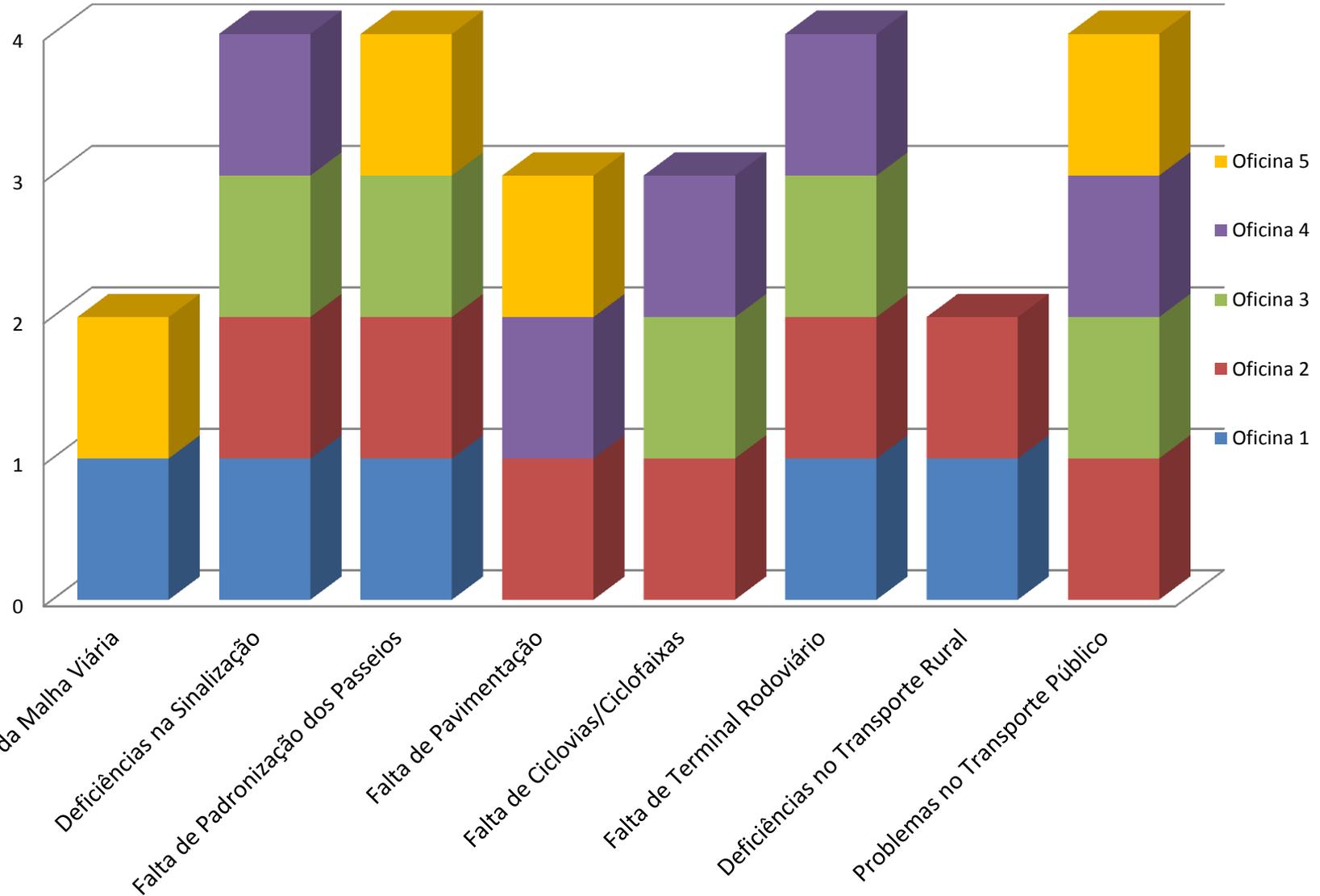


Oficinas Comunitárias – Resultados

Deficiências



Aspectos de Infraestrutura

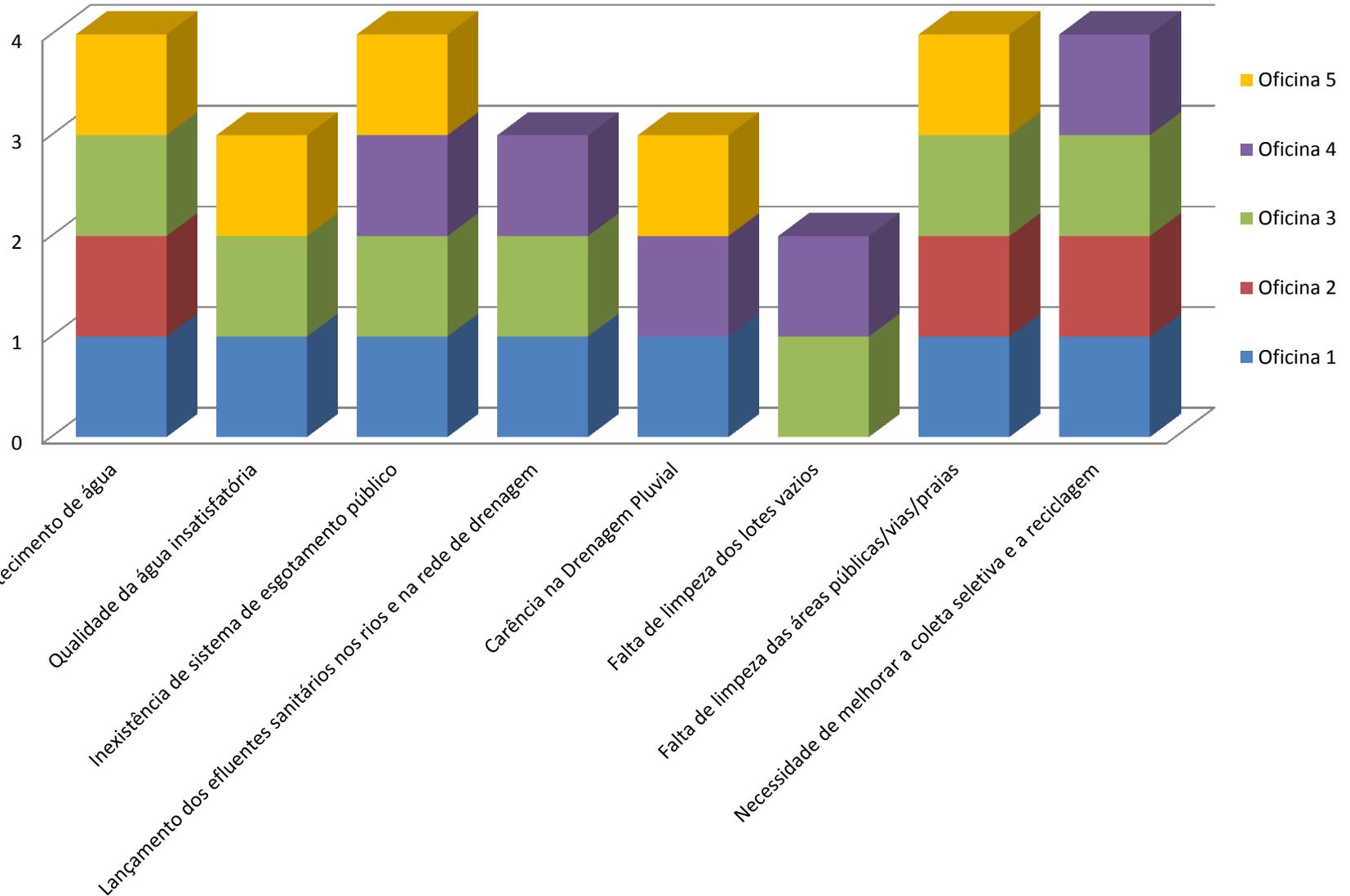


Oficinas Comunitárias – Resultados

Deficiências



Serviços

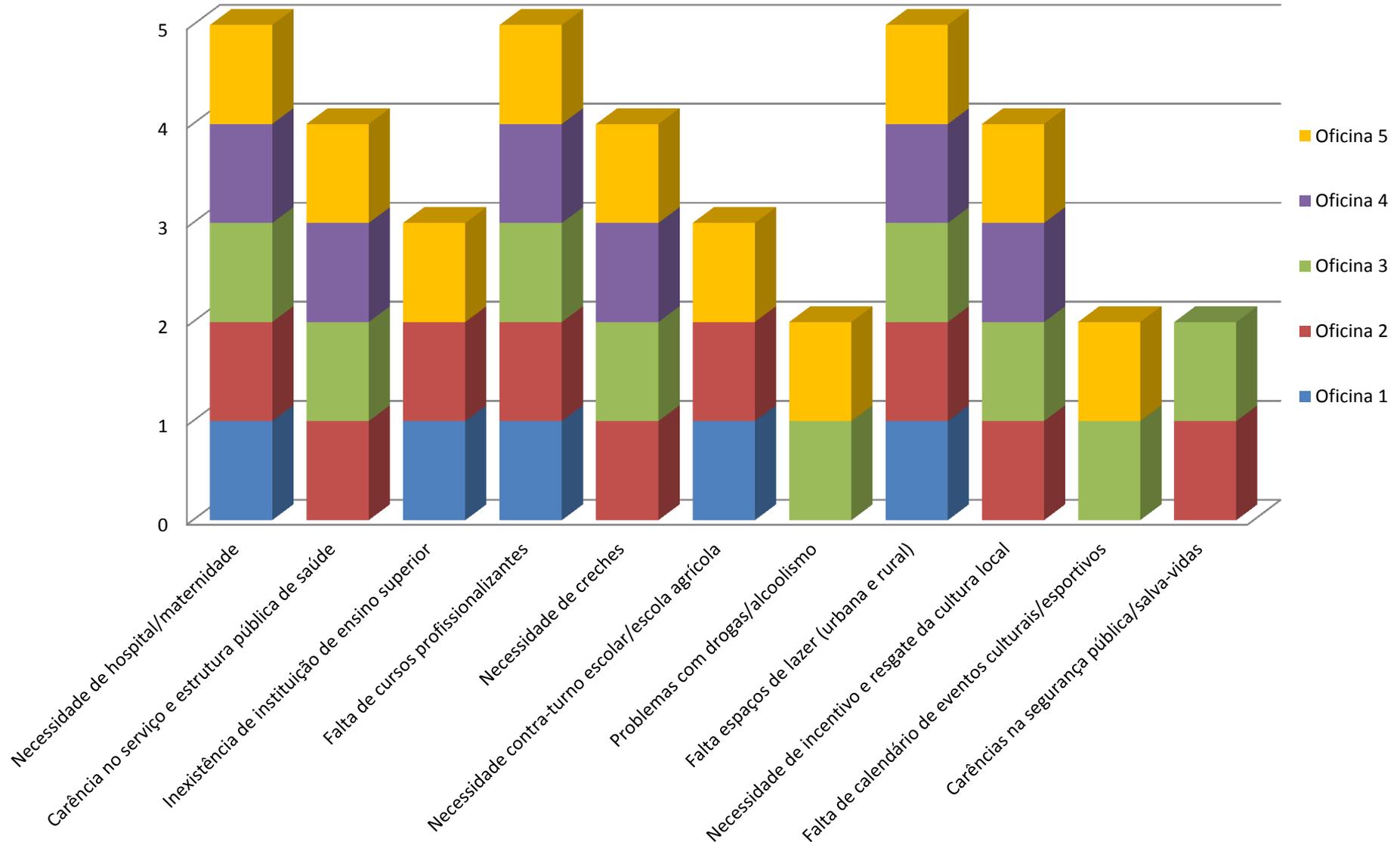


Oficinas Comunitárias – Resultados

Deficiências



Aspectos Socioculturais

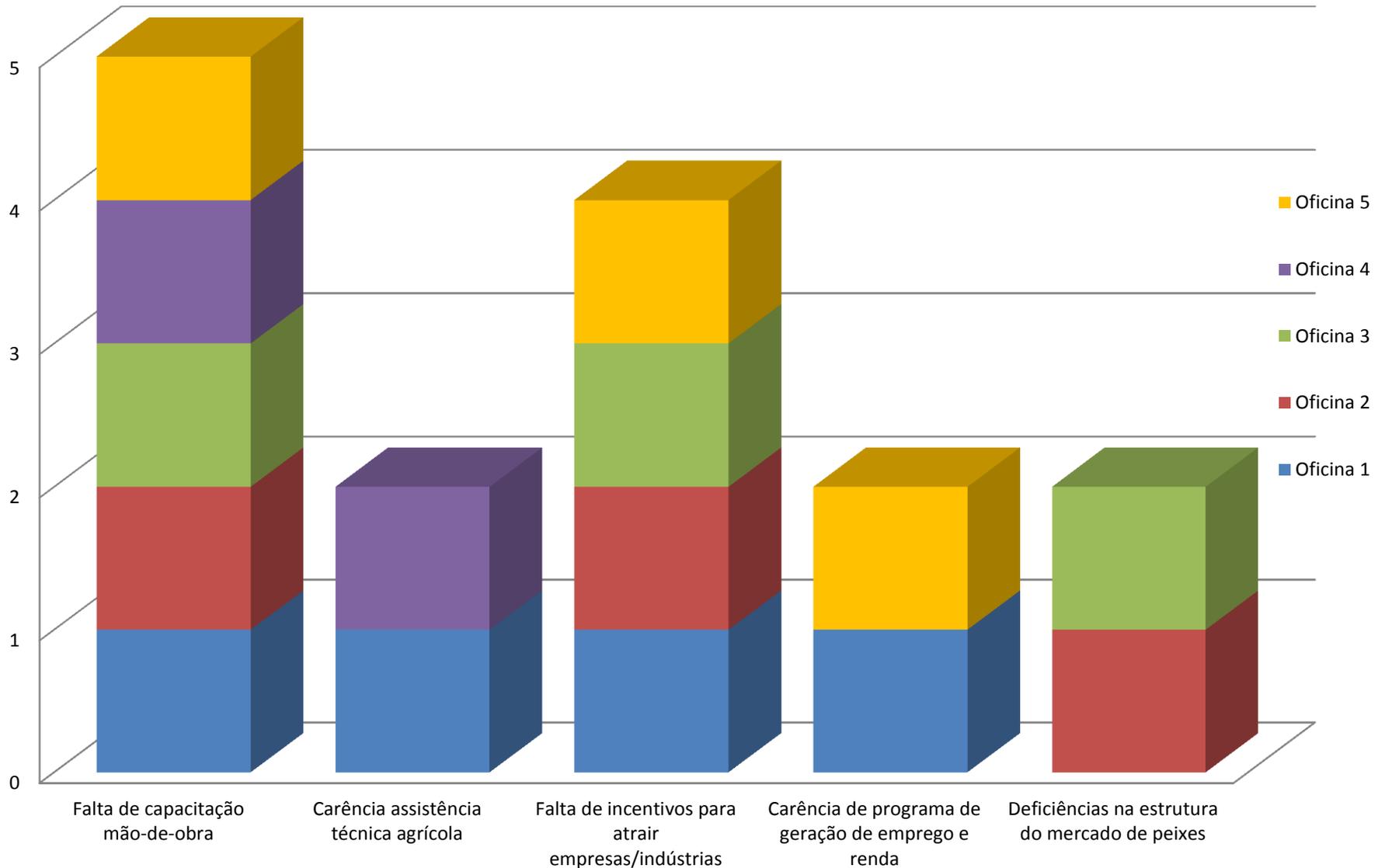


Oficinas Comunitárias – Resultados

Deficiências



Aspectos Econômicos

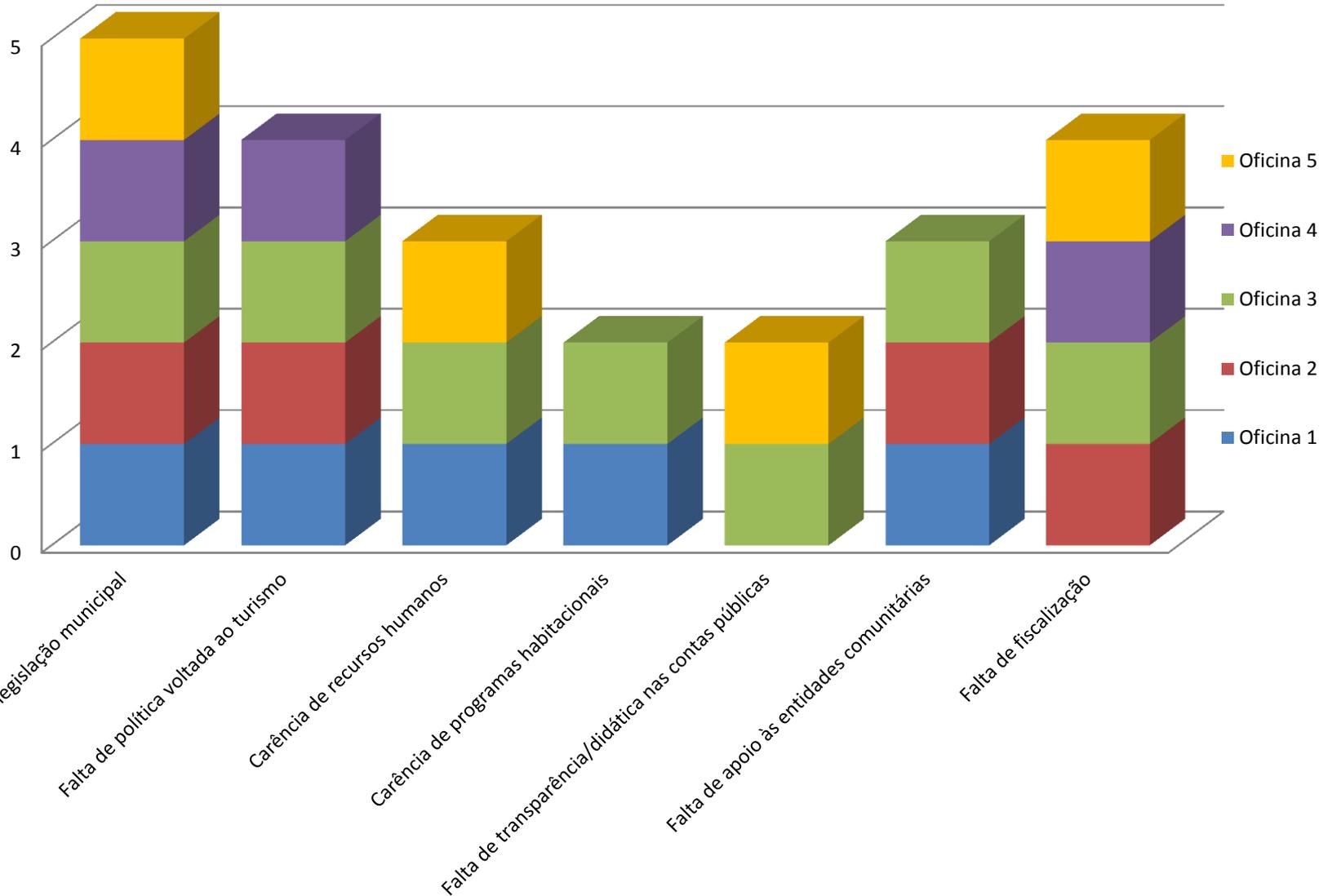


Oficinas Comunitárias – Resultados

Deficiências



Aspectos Istitucionais

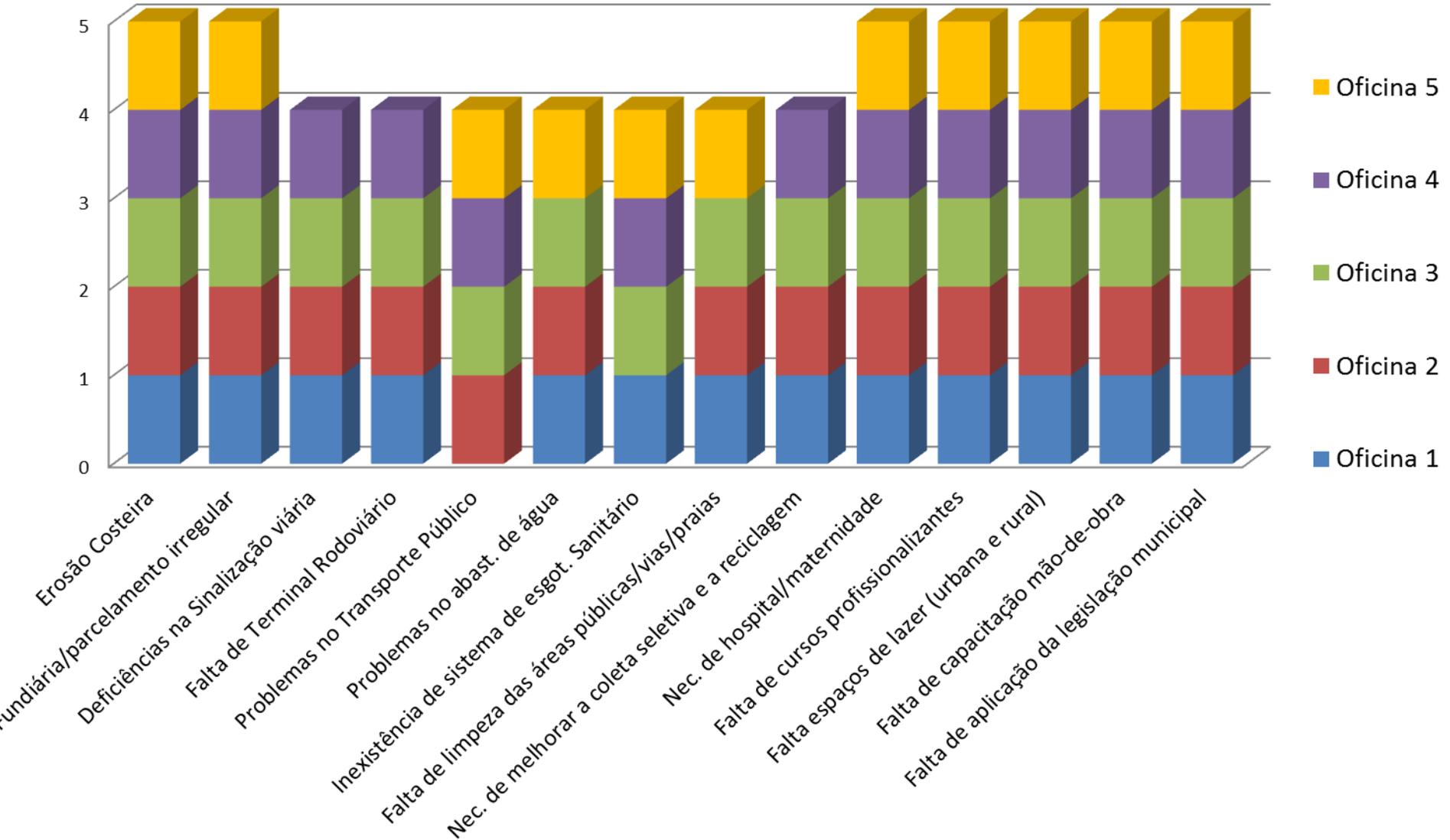


Oficinas Comunitárias – Resultados

Deficiências Geral



Deficiências

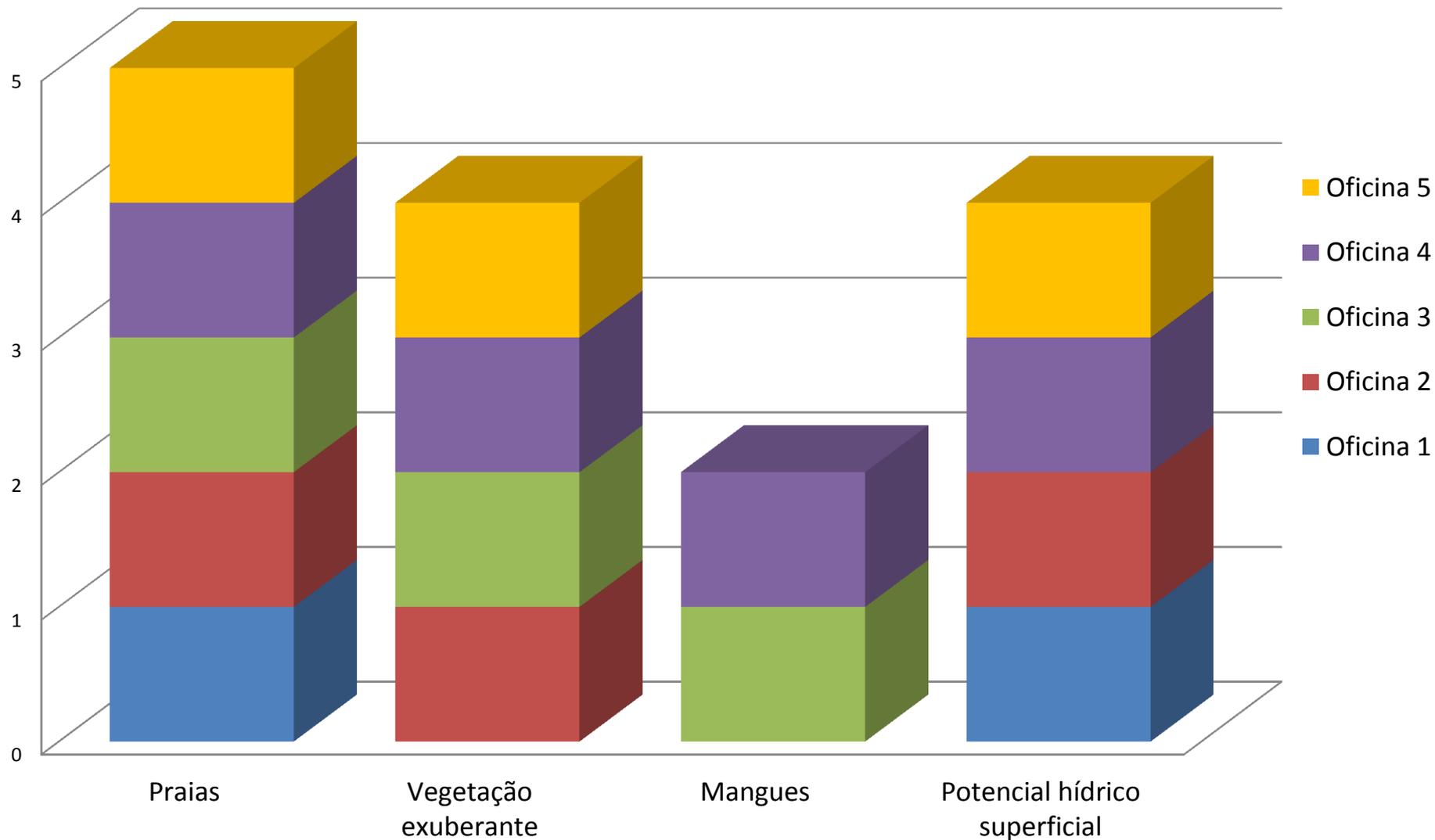


Oficinas Comunitárias – Resultados

Potencialidades



Aspectos Físico - Ambientais

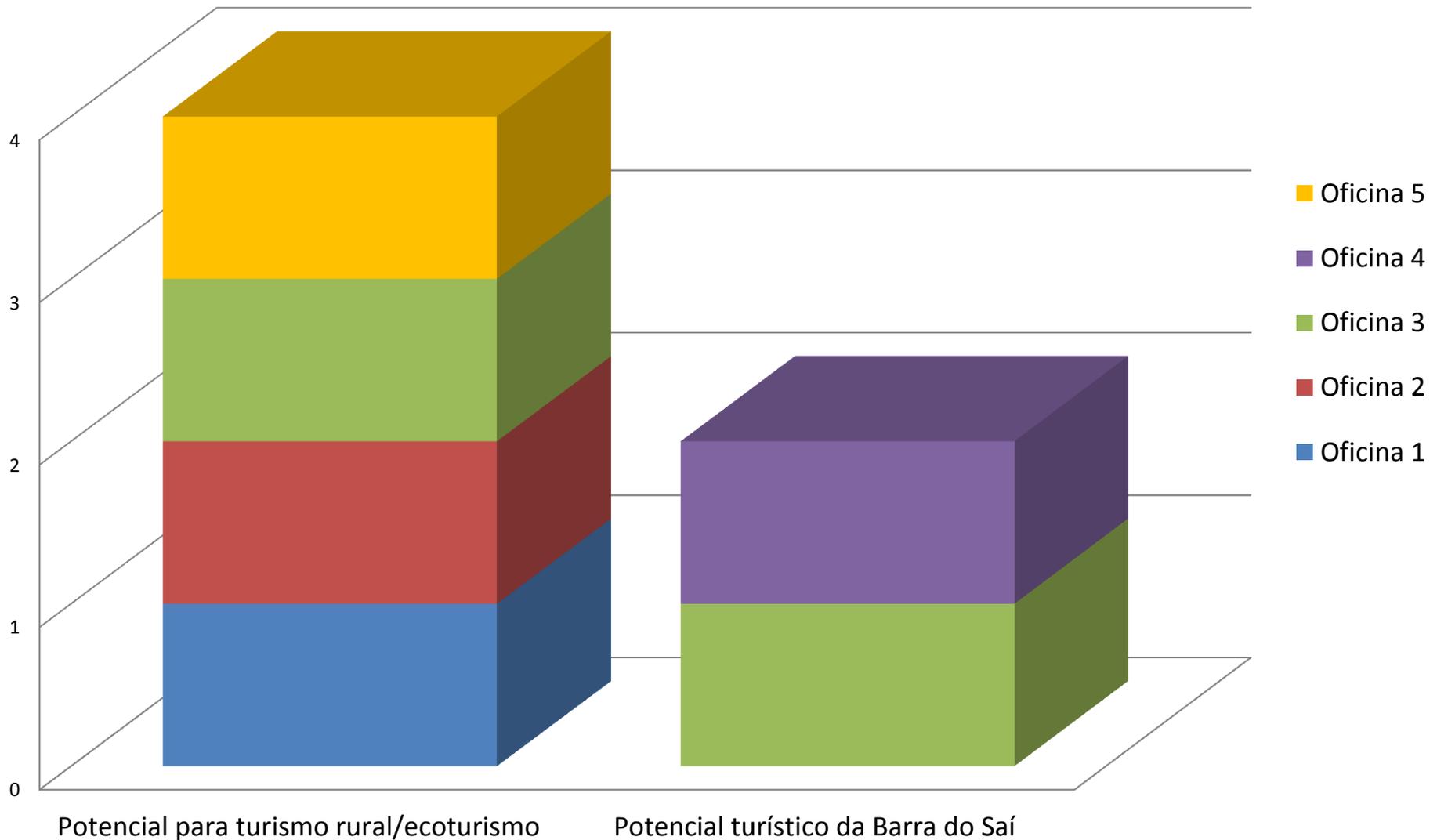


Oficinas Comunitárias – Resultados

Potencialidades



Aspectos Territoriais

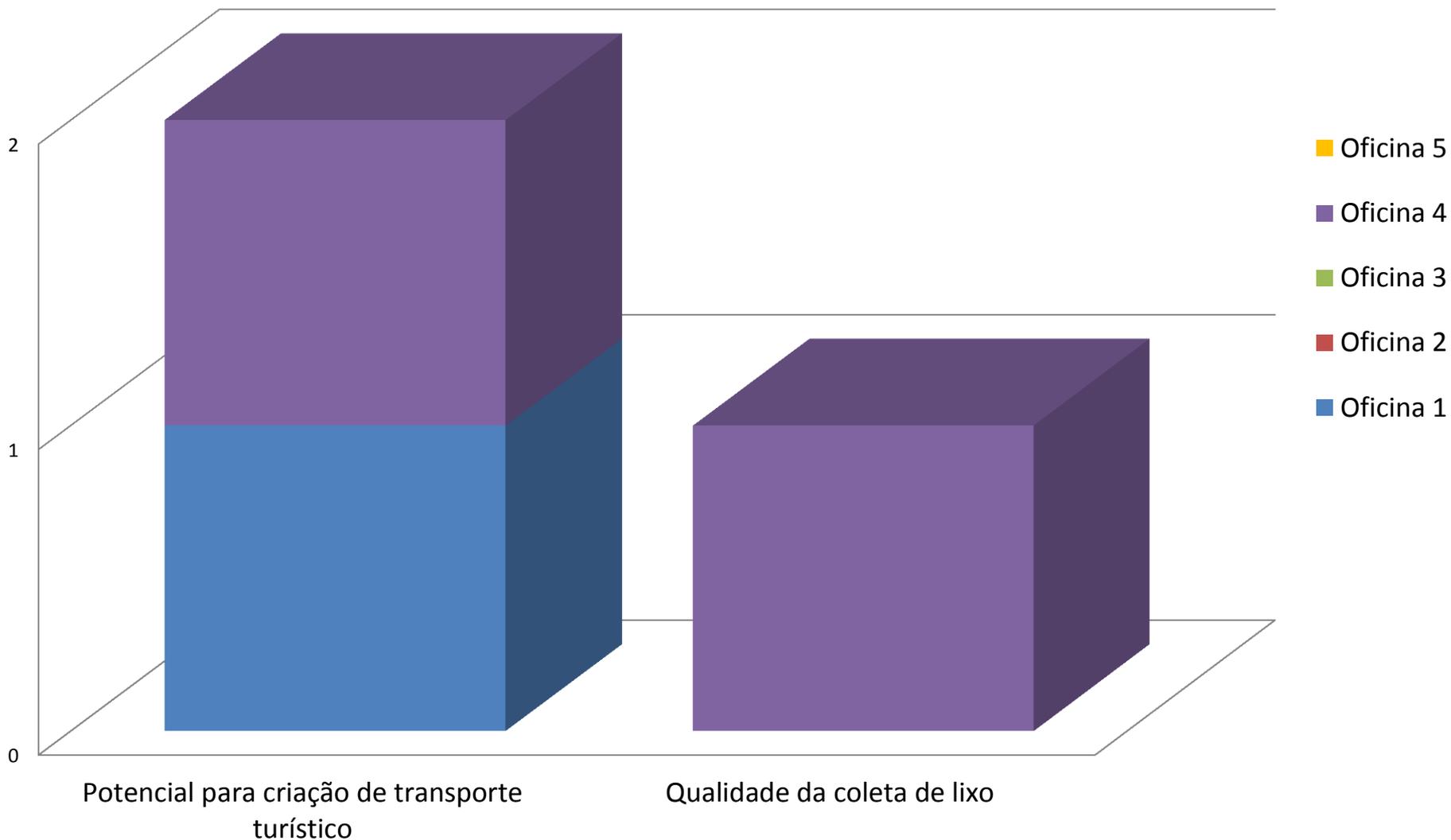


Oficinas Comunitárias – Resultados

Potencialidades



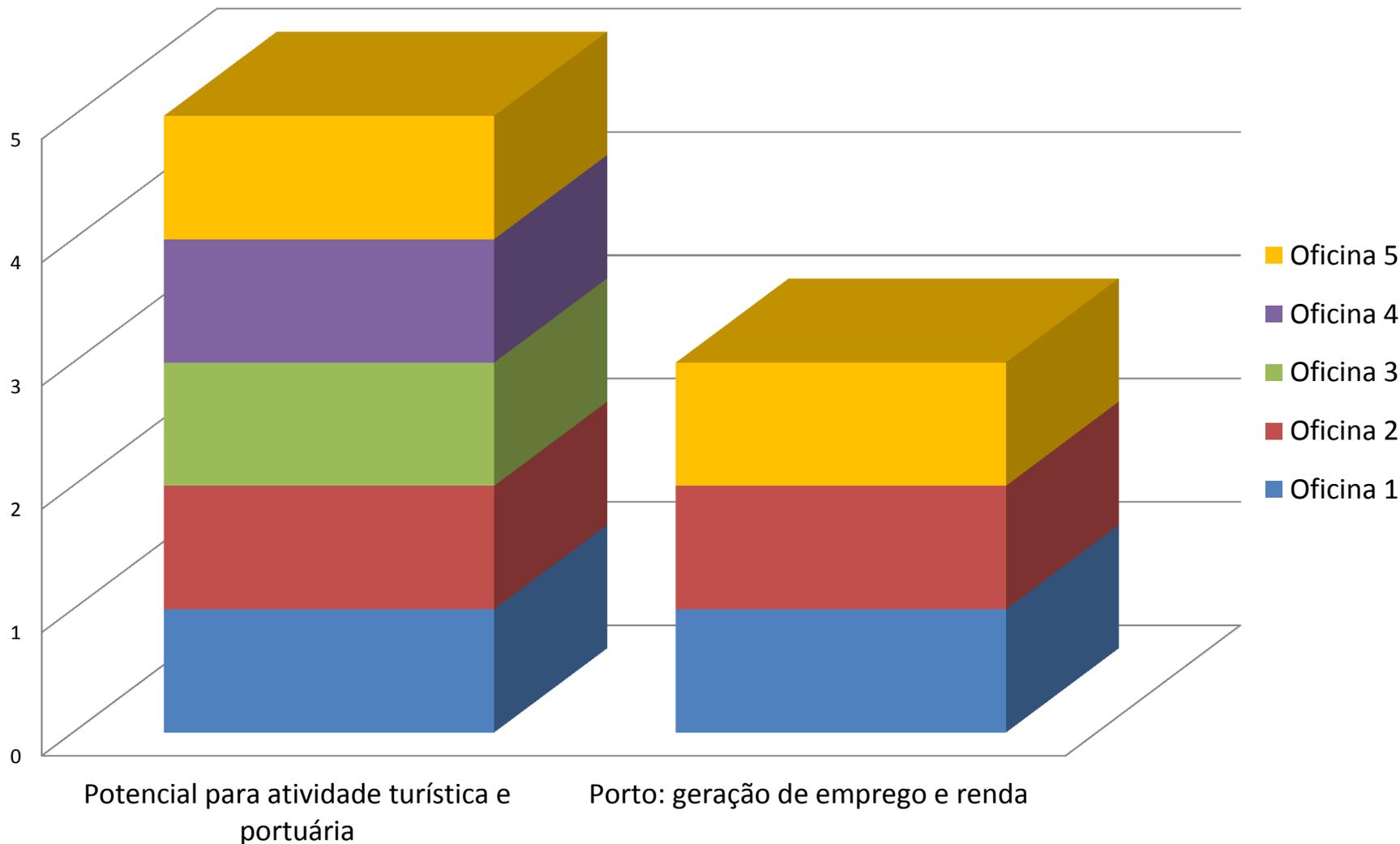
Aspectos de Infraestrutura



Oficinas Comunitárias – Resultados Potencialidades



Aspectos Econômicos

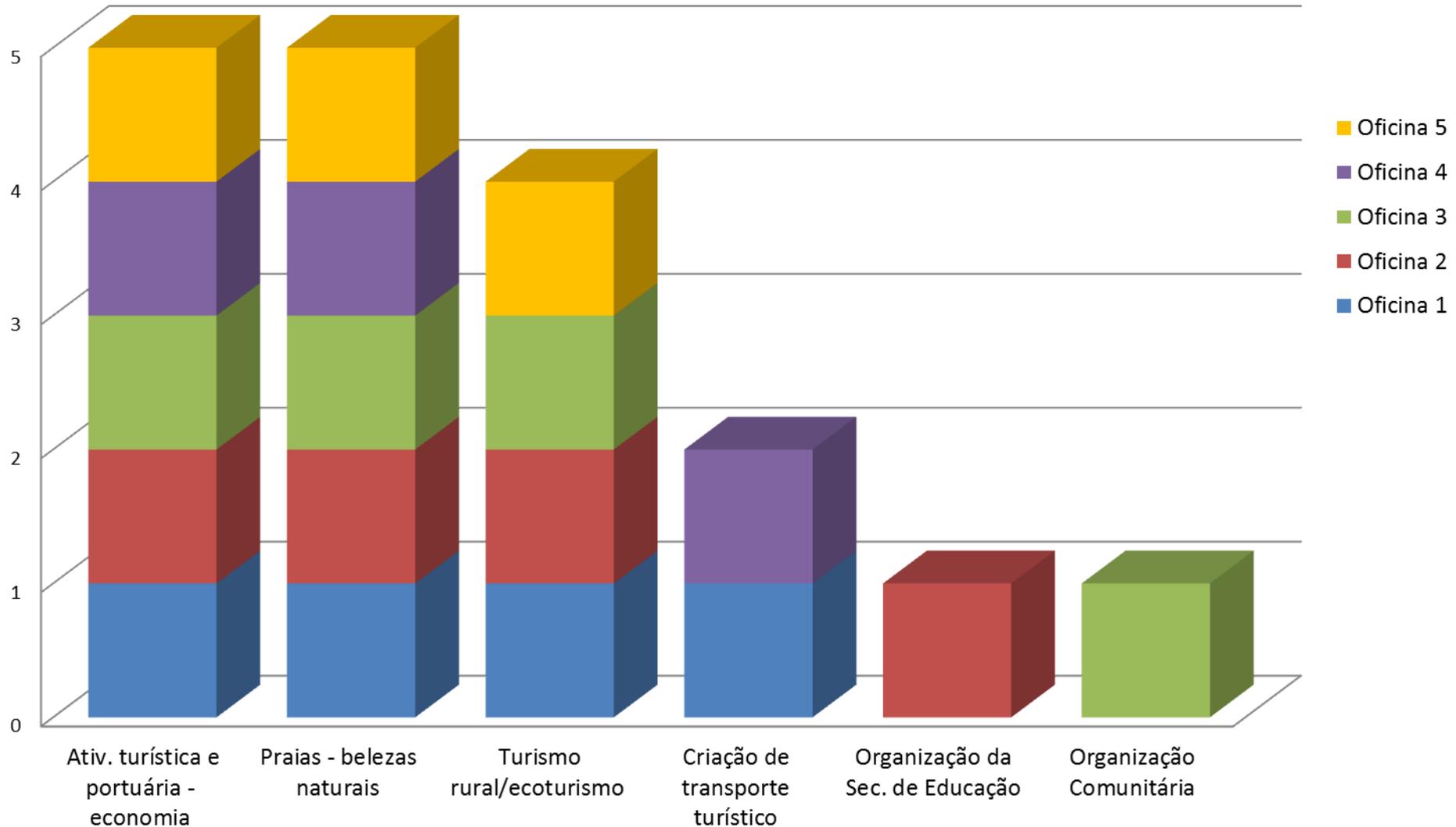


Oficinas Comunitárias – Resultados

Potencialidades Geral



Potencialidades



Leitura Comunitária – Questionários



- Aplicação de questionários (informações quantitativas e qualitativas) durante esta oficina comunitária;
- Aplicação de questionários pelas associações/entidades aos membros da comunidade.

LEITURA COMUNITÁRIA

● ENCONTRO/OFICINA
DE BAIRRO



● ASSOCIAÇÕES DE
MORADORES e
demais Organizações
(MULTIPLICADORES)



COMUNIDADE
EM GERAL



Questionário



Multiplicadores (Líderes comunitários):

- Aplicação amostral: cada representante de associação recebeu em média 10 questionários para aplicar com a comunidade;
- Prazo de entrega: 21 de março;
- A prefeitura e a consultoria recolheram os questionários com os líderes.

Questionário

PDM - Itapoá

NOME DO ENTREVISTADOR: _____

A- Dados do entrevistado

1. Nome:
2. Endereço (rua/n°):
3. Bairro: <input type="checkbox"/> Barra do Saí <input type="checkbox"/> Itapema do Norte <input type="checkbox"/> Bom Retiro <input type="checkbox"/> Itapoá <input type="checkbox"/> Pontal do Norte <input type="checkbox"/> Figueira do Pontal
4. Origem (cidade em que morava antes):
5. Há quantos anos mora na cidade? <input type="checkbox"/> menos de 1 ano <input type="checkbox"/> entre 1 e 2 anos <input type="checkbox"/> entre 3 e 4 anos <input type="checkbox"/> entre 5 e 10 anos <input type="checkbox"/> mais de 11 anos

B- Questionário

6. O que mais gosta na CIDADE e no seu BAIRRO? <i>Marque com um X até 3 opções para a CIDADE e até 3 opções para BAIRRO.</i>	
CIDADE: <input type="checkbox"/> Praia <input type="checkbox"/> Centro/comércio <input type="checkbox"/> Floresta/vegetação <input type="checkbox"/> Rios <input type="checkbox"/> Paisagem <input type="checkbox"/> Tranquilidade <input type="checkbox"/> Atendimento nos serviços (educação, saúde, assistência social) <input type="checkbox"/> Festividades <input type="checkbox"/> Comunidade <input type="checkbox"/> Outros:	BAIRRO: <input type="checkbox"/> Praia <input type="checkbox"/> Centro/comércio <input type="checkbox"/> Floresta/vegetação <input type="checkbox"/> Rios <input type="checkbox"/> Paisagem <input type="checkbox"/> Tranquilidade <input type="checkbox"/> Atendimento nos serviços (educação, saúde, assistência social) <input type="checkbox"/> Festividades <input type="checkbox"/> Comunidade <input type="checkbox"/> Outros:

7. O que você acha que pode melhorar na CIDADE e no seu BAIRRO?
Marque com um X até 3 opções para a CIDADE e até 3 opções para BAIRRO.

CIDADE: <input type="checkbox"/> Coleta e tratamento de esgoto <input type="checkbox"/> Abastecimento de água <input type="checkbox"/> Ruas <input type="checkbox"/> Acessos à cidade <input type="checkbox"/> Educação <input type="checkbox"/> Saúde <input type="checkbox"/> Serviços sociais <input type="checkbox"/> Apoio aos turistas <input type="checkbox"/> Apoio aos pescadores <input type="checkbox"/> Outros:	BAIRRO: <input type="checkbox"/> Coleta e tratamento de esgoto <input type="checkbox"/> Abastecimento de água <input type="checkbox"/> Ruas <input type="checkbox"/> Acessos à cidade <input type="checkbox"/> Educação <input type="checkbox"/> Saúde <input type="checkbox"/> Serviços sociais <input type="checkbox"/> Apoio aos turistas <input type="checkbox"/> Apoio aos pescadores <input type="checkbox"/> Outros:
--	--

8. Quer participar do processo de melhoria e transformação de Itapoá?

- Sim
 Não
 Não sei ou talvez

Motivos:

9. Se SIM, de que forma quer participar?

- Reuniões e oficinas comunitárias
 Audiências Públicas
 Redes sociais (Facebook)
 Todas

10. Por onde você fica sabendo das notícias sobre sua cidade?

- Rádio
 Jornal
 Internet
 Outros:

11. Sugestões:

Questionário

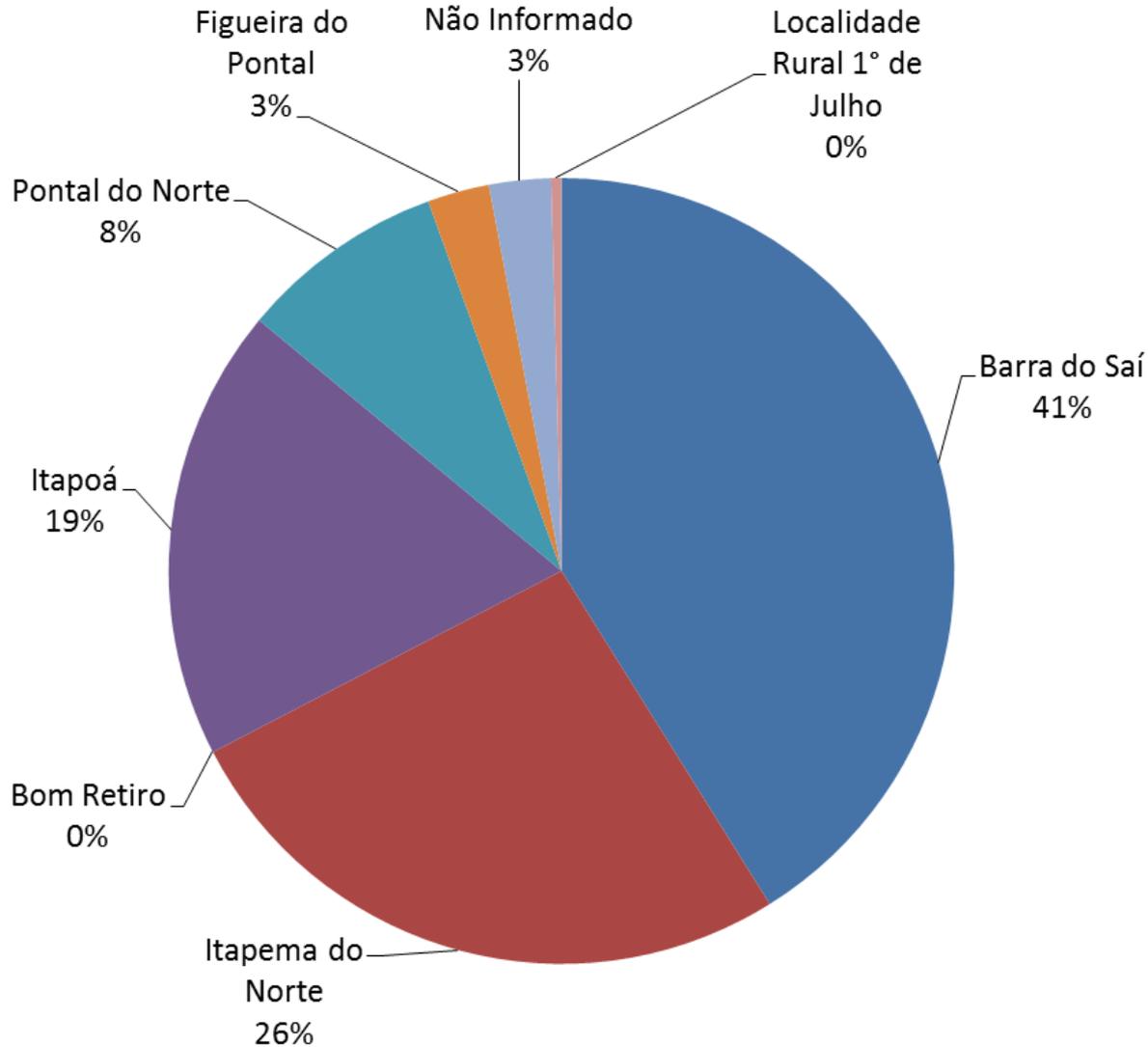


- 22 representantes de associações receberam os questionários, sendo que 15 retornaram a pesquisa.
- 163 questionários foram entregues pelos representantes.
- 81 questionários foram realizados durante as oficinas.
- Total de 244 questionários respondidos.
- Resultados dos questionários demonstra problemas e potencialidades dos bairros e regiões.

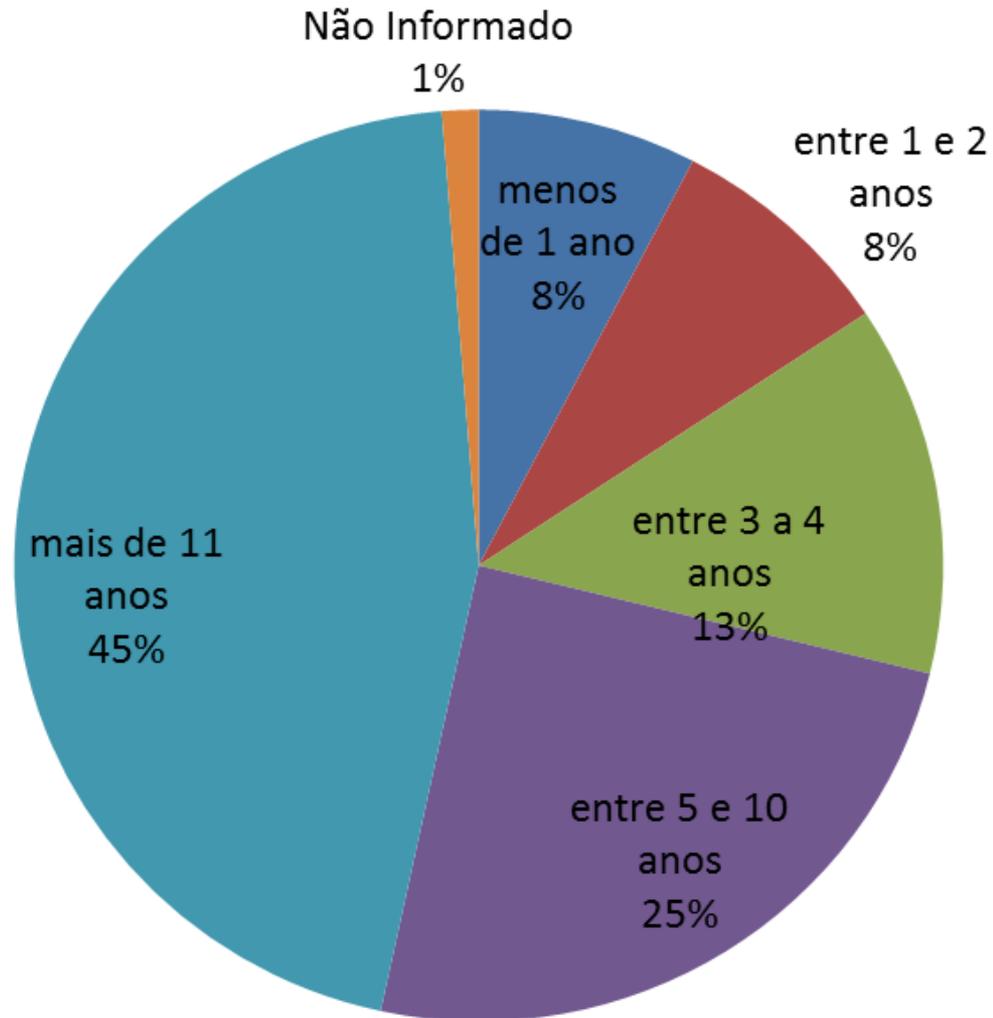
Questionário – Resultado geral



BAIRROS ONDE MORAM



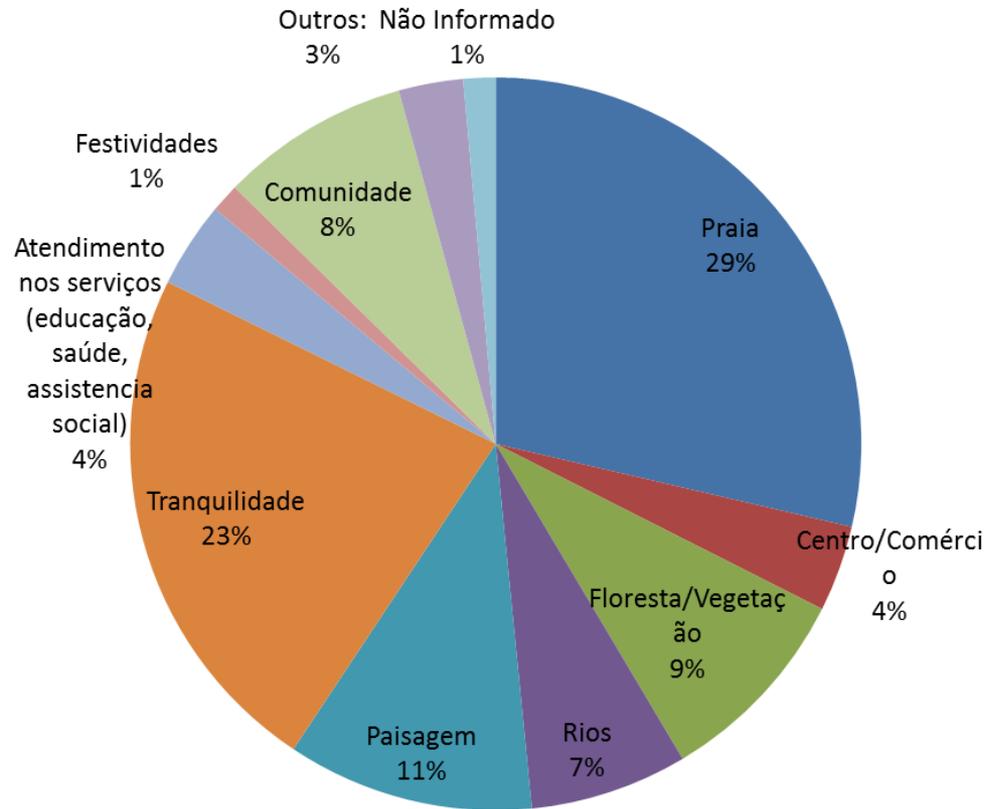
QUANTOS ANOS MORAM NA CIDADE



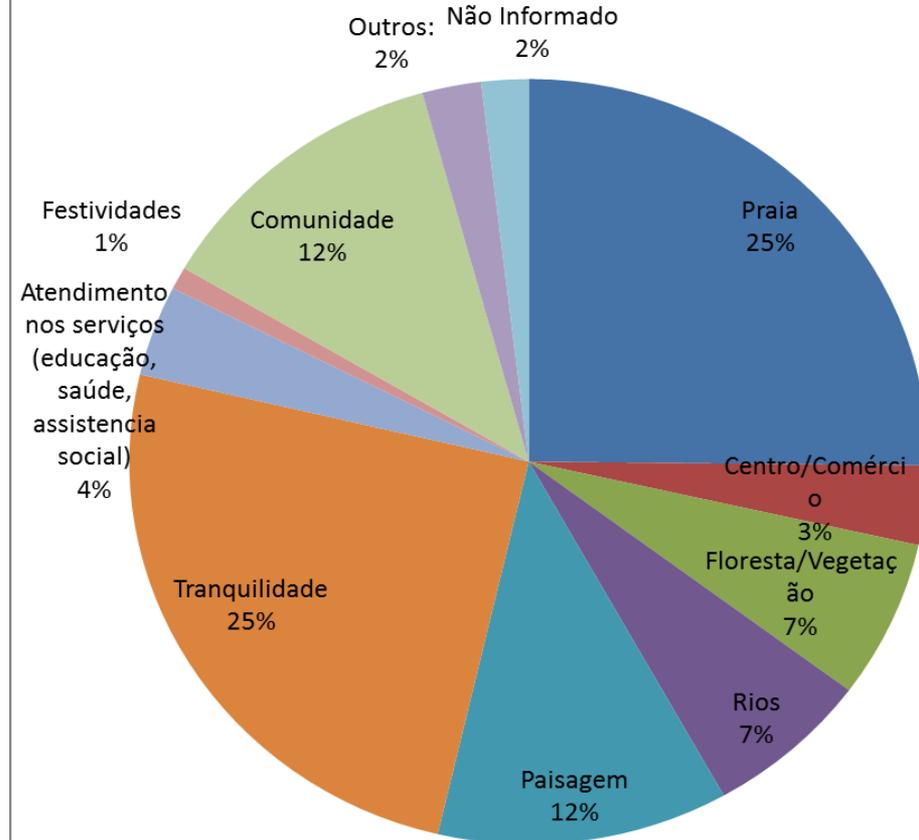
Questionário – Resultado geral



O QUE MAIS GOSTA NA CIDADE



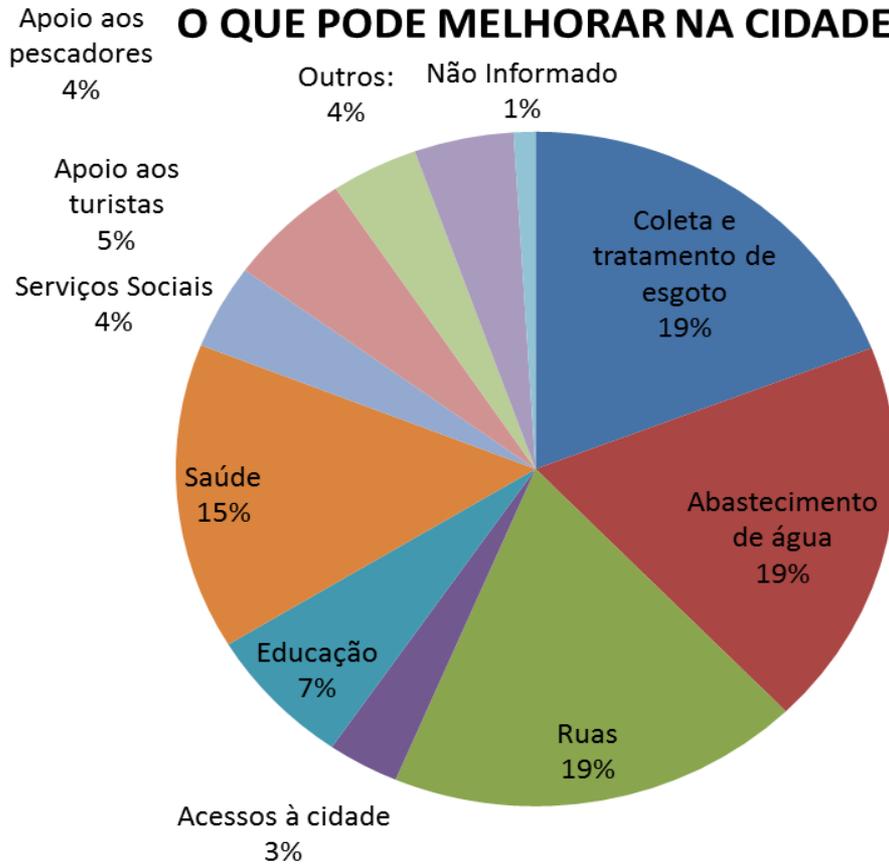
O QUE MAIS GOSTA NO BAIRRO



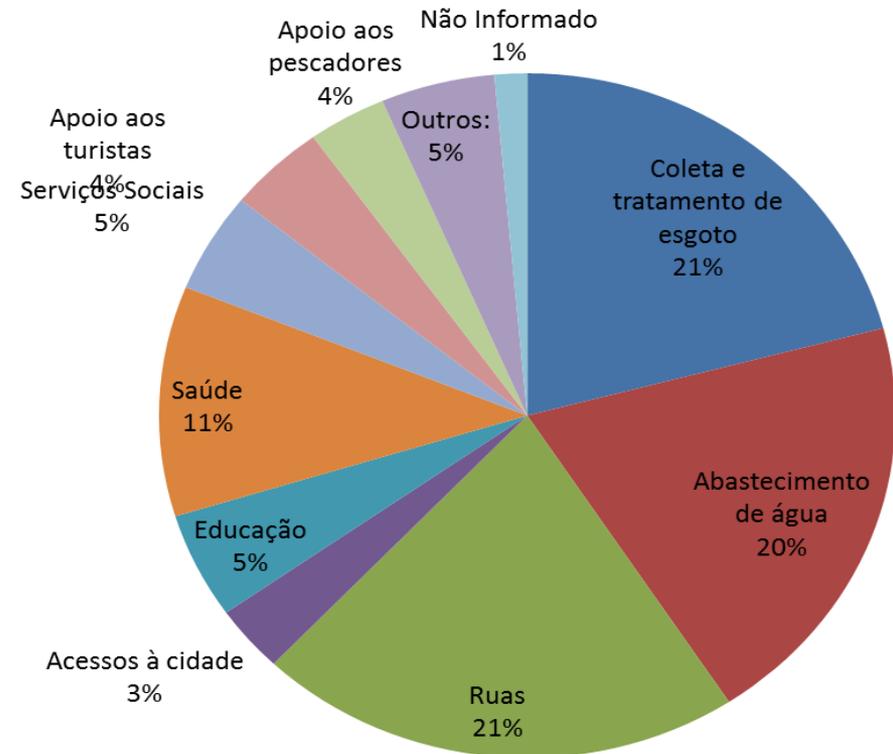
Questionário – Resultado geral



O QUE PODE MELHORAR NA CIDADE



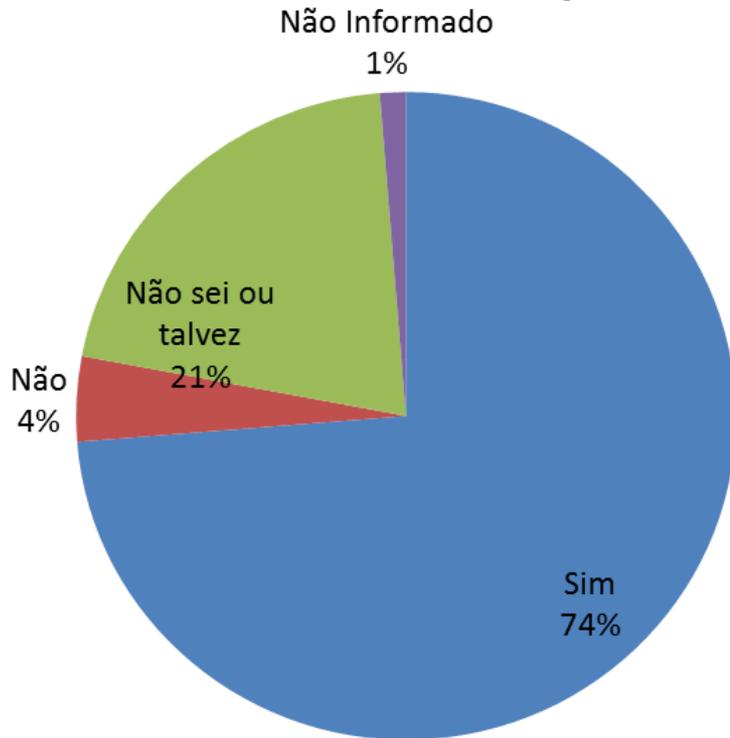
O QUE PODE MELHORAR NO BAIRRO



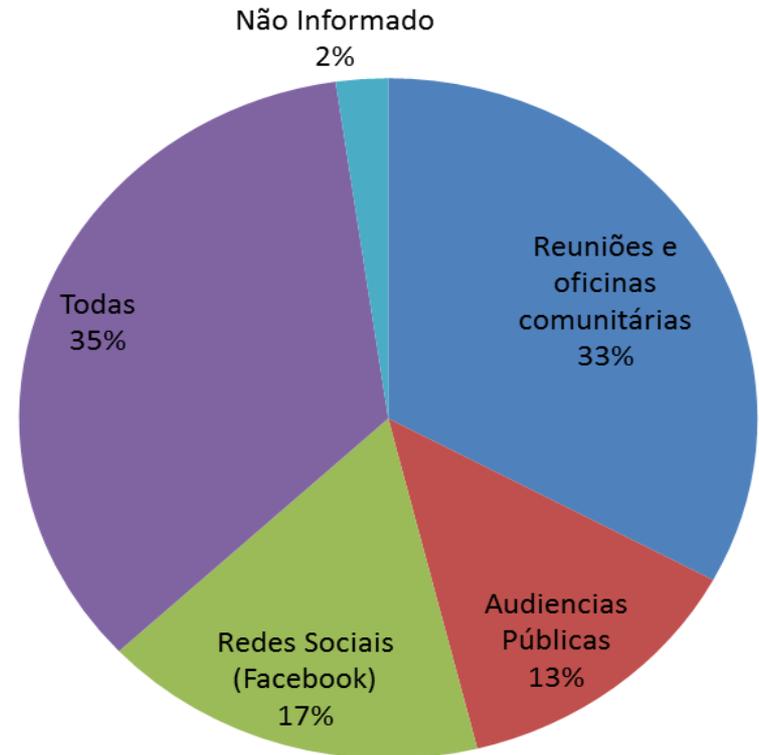
Questionário – Resultado geral



QUER PARTICIPAR DO PROCESSO DE MELHORIAS E TRANSFORMAÇÃO DE ITAPOÁ



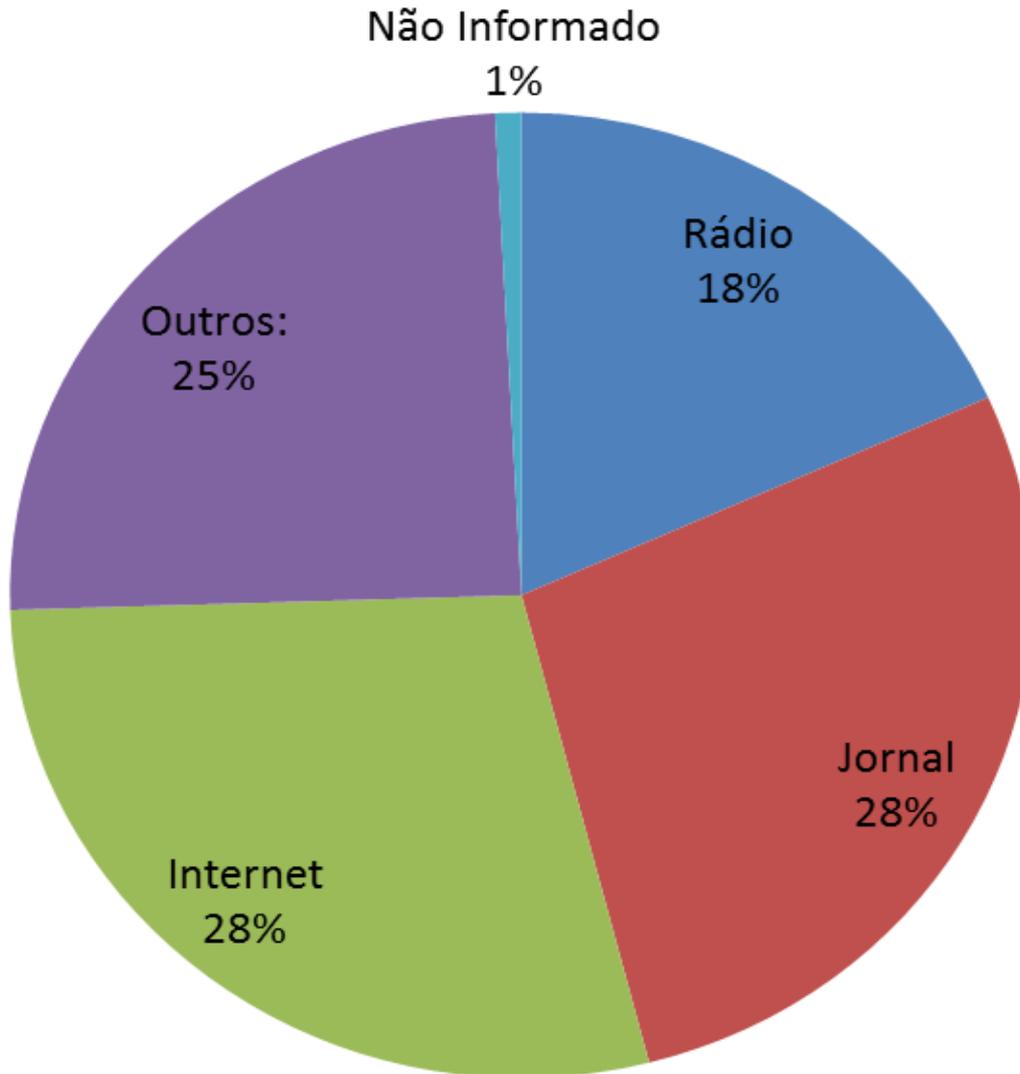
SE SIM, DE QUE FORMA QUER PARTICIPAR



Questionário – Resultado geral



POR ONDE FICA SABENDO DAS NOTÍCIAS SOBRE SUA CIDADE



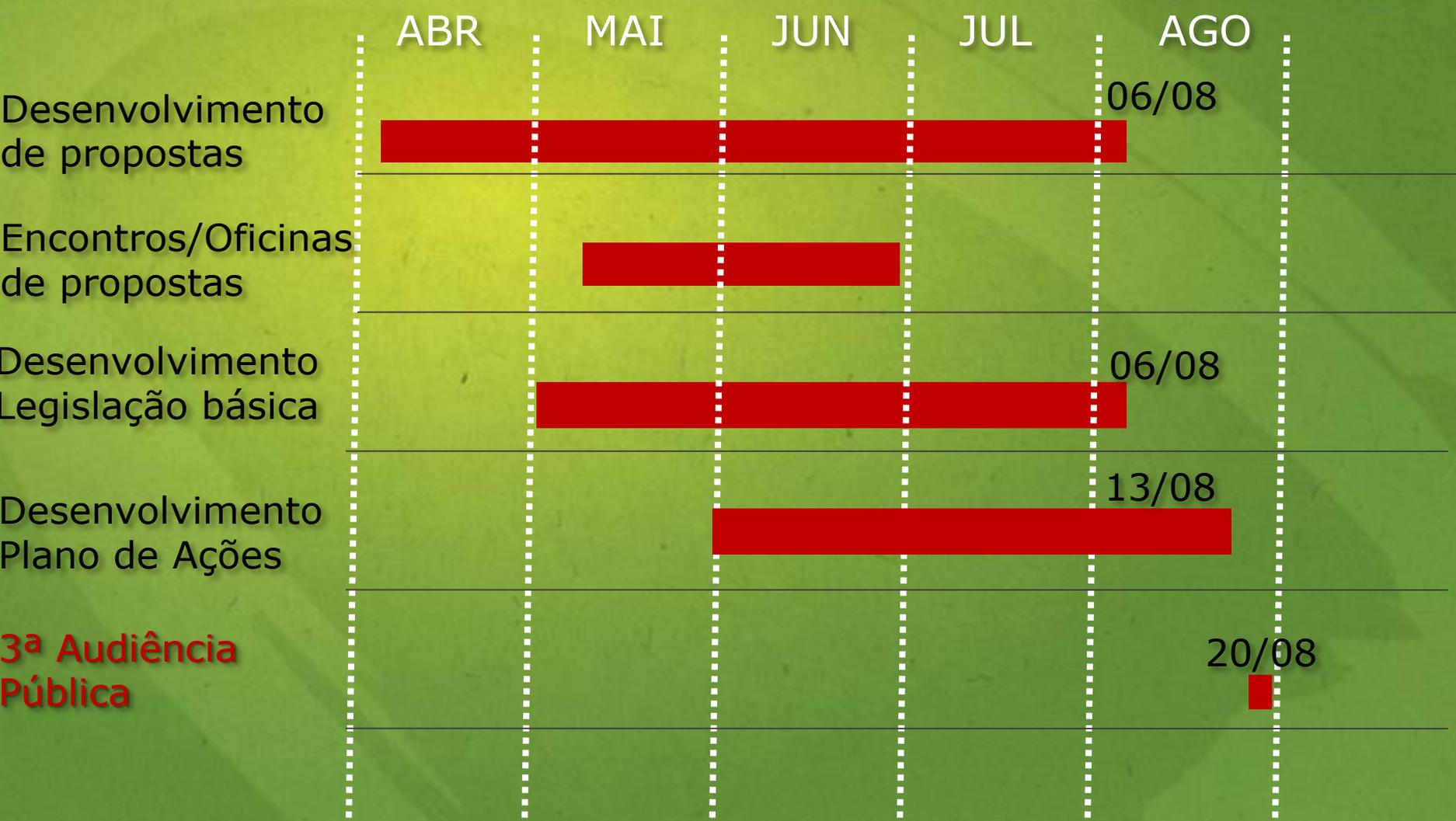
Comunicação do PDM



- *Site* da Prefeitura Municipal;
- Rede social (facebook);
- Jornais de circulação local;
- Convites para os membros dos grupos e associações
- Cartazes (nas escolas, postos, mercados, farmácias, entre outros).



CRONOGRAMA DE ATIVIDADES



CANAL DE COMUNICAÇÃO

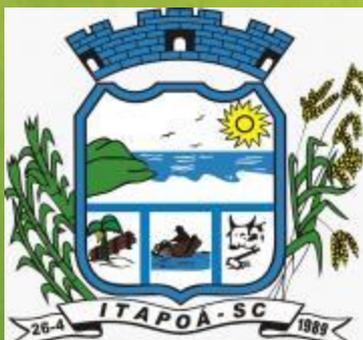


CIA AMBIENTAL

Contato: Ana Paula Córdoba Lima

**Rua Mal. José Bernardino Bormann, 821
CEP: 80.730-350 Curitiba – Paraná**

(41) 3336-0888



PREFEITURA MUNICIPAL

**Contato: Marcio Gonzatto
Reinilda Fiorese**

**Rua Mariana Michels Borges 201,
Itapema do Norte
CEP: 89249-000 Itapoá – Santa Catarina**

(47) 3443-8800