

**TERMO DE HOMOLOGAÇÃO DE LICITAÇÃO**

**Ref: DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 04/2023 – PROCESSO Nº 41/2023 - OBJETO:** Locação de um imóvel para funcionamento da **sede do Conselho Tutelar** de Itapoá/SC, situado na Av. Brasil, nº 1771, Balneário Itapoá, matrícula nº 28.139, lote nº 10, quadra nº 14, com área total de 384 m<sup>2</sup> e área construída total de 165 m<sup>2</sup>, contendo 5 (cinco) salas e 5 (cinco) banheiros.

Afigurando-me que a licitação se encontra regularmente desenvolvida e estando ainda presente o interesse na contratação que deu ensejo à instauração do processo, **HOMOLOGO** o procedimento de **DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 04/2023 – PROCESSO Nº 41/2023 - OBJETO:** Locação de um imóvel para funcionamento da **sede do Conselho Tutelar** de Itapoá/SC, situado na Av. Brasil, nº 1771, Balneário Itapoá, matrícula nº 28.139, lote nº 10, quadra nº 14, com área total de 384 m<sup>2</sup> e área construída total de 165 m<sup>2</sup>, contendo 5 (cinco) salas e 5 (cinco) banheiros, em favor da Sra. **ANTONIA MARLENE BRAGA PACHECO**, brasileira, viúva, portadora do CI.RG nº 6.730.472 SSP/SC e CNPF/MF nº 085.905.359-83, residente e domiciliada à Rua 1790, nº 57, Bairro: Balneário Mariluz, na cidade de Itapoá/SC, CEP: 89.249-000, do Sr. **FERNANDO BRAGA PACHECO**, brasileiro, solteiro, portador do CI.RG nº 40667512 SESP/PR e CNPF/MF nº 648.762.099-87, residente e domiciliado à Rua 1790, nº 57, Bairro: Balneário Mariluz, na cidade de Itapoá/SC, CEP: 89.249-000 e do Sr. **FABIO BRAGA PACHECO**, brasileiro, solteiro, portador do CI.RG nº 3775000 SSP/SC e CNPF/MF nº 032.023.009-03, residente e domiciliado à Rua 1790, nº 57, Bairro: Balneário Mariluz, na cidade de Itapoá/SC, CEP: 89.249-000, representados neste ato, conforme procuração, pela empresa **SACARA PARTICIPAÇÕES S/A**, inscrita no CNPJ nº 10.339.402/0001-79, com sede a Rua XV de novembro, nº 972, Centro na cidade de Curitiba/PR, neste ato representada pelas procuradoras a Sra. **CAPRICE ANDRETTA CHECHELAKI**, portadora da CI.RG nº 5.372.197-4 SESP/PR, inscrita no CPF: 750.417.409-25 assinando em conjunto com a Sra. **NEUCIMEIRY AMALIA DO AMARAL**, portadora da CI.RG nº 3.344.435/4 SESP/PR, e inscrita no CPF: 451.878.439-15, com o preço que atende o interesse público com valor de **R\$ 39.600,00 (trinta e nove mil e seiscentos reais)**, que será pago em 12 (doze) parcelas de R\$ 3.300,00 (três mil e trezentos reais) mensais.

Sigam-se os ulteriores termos.

Itapoá, 20 de março de 2023.

**FERNANDA CRISTINA ROSA**  
**GERENTE DE COMPRAS, LICITAÇÕES,**  
**CONTRATOS E ALMOXARIFADO**  
**DECRETO MUNICIPAL Nº 5691/2023**