



Prefeitura de Itapoá
Secretaria de Planejamento e Urbanismo

Ata Nº 10/2022

REUNIÃO ORDINÁRIA

Dia: 02 de Dezembro de 2022 (Sexta-feira)

Hora: 10:00 horas

Local: Sala de reuniões da Secretaria do Planejamento e Urbanismo (SEPLAN) no Núcleo de Desenvolvimento Sustentável (NDS);

Aos dias 02 do mês de Dezembro, do ano de 2022, reuniram-se os conselheiros do Conselho de Desenvolvimento Urbano de Itapoá- CDUI, de forma presencial.

1 - Protocolo nº 35014/2022 – VITORINO LUIZ PAESE – Requer aprovação do plano de intervenção local para construção de barracão para locação conforme documentação em anexo.

Local: Rodovia SC 416.

Anexo: Plano de intervenção, procuração, ofício para CDUI, matrícula e ART.

O conselho indefere. Deve apresentar plano de intervenção com pista de aceleração e desaceleração com interferência no centro da pista para o acesso.

2 - Protocolo nº 36016/2022 – HIGHLINE DO BRASIL II INFRAESTRUTURA DE TELECOMUNICAÇÕES S/A – Requer CERTIDÃO DE VIABILIDADE para construção de Estação Rádio Base (torre telefonia celular), de CNAE 6120-5/01, no local abaixo indicado, bem como o croqui e o mapa de localização no abaixo. Candidato A: Rua Orocuriá, Lote 03 quadra 04, Loteamento Balneário Brandalize- Itapoá/SC- CEP. 89.249-000

Coordenadas: 26º10'12,63"S e 48º35'16,68"O

Anexo: Pré análise de viabilidade aeronáutica, croqui de localização com coordenadas, CNH, escritura, CND Municipal, matrícula e requerimento de viabilidade.

O conselho defere favorável.

3 - Protocolo nº 33452/2022 – ERYK FABRICIO DA SILVA – Requer estudo de viabilidade (Certidão de Uso e Ocupação do Solo ou Certidão de Diretrizes/Informativa) para a implantação de uma estrutura (torre) de telecomunicações a ser implantada no endereço abaixo: Coordenada: 26° 4'11.76" S/ 48°37'7.41" O

Rua/Av.: Rua Recanto da Paz, N 85, Quadra 18 Lote 20, Bairro: Itapema do Norte, Balneário: São José, Cidade/UF: Itapoá/SC, Propriedade do Sr.: Jairo Loffi.



Prefeitura de Itapoá
Secretaria de Planejamento e Urbanismo

Anexo: Guia de informação, matrícula e requerimento com croqui de localização.
O conselho defere favorável.

4 - Protocolo nº 33453/2022 – ERYK FABRICIO DA SILVA – Solicita o estudo de viabilidade (Certidão de Uso e Ocupação do Solo ou Certidão de Diretrizes/Informativa) para a implantação de uma estrutura (torre) de telecomunicações a ser implantada no endereço abaixo: Coordenada: 26° 4'09.55" S/ 48°37'11.11" O
Rua/Av.: Rua Mergulhão, N 48, Quadra 26 Lote 27, Bairro: Itapema do Norte, Balneário: São José, Cidade/UF: Itapoá/SC

Propriedade do Sr.: ESPOLIO JOSE DA SILVA PACHECO

Anexo: Carteira do CAU, Procuração, cadastro de pessoa jurídica, contrato de compra e venda, guia de informação e requerimento com croqui de localização.

O conselho defere favorável.

5 - Protocolo nº 33454/2022 – ERYK FABRICIO DA SILVA – Solicita o estudo de viabilidade (Certidão de Uso e Ocupação do Solo ou Certidão de Diretrizes/Informativa) para a implantação de uma estrutura (torre) de telecomunicações a ser implantada no endereço abaixo: Coordenada: 26° 4'23.11" S/ 48°37'11.84" O
Rua/Av.: Rua Ana Maria Rodrigues de Freitas, N 1655, Quadra 24 Lote 11, Bairro: Itapema do Norte, Balneário: São José, Cidade/UF: Itapoá/SC

Propriedade do Sr.: Valentin Voltolini

Anexo: Carteira do CAU, Procuração, cadastro de pessoa jurídica, contrato de compra e venda, guia de informação e requerimento com croqui de localização.

O conselho defere favorável.

6- Protocolo nº 33887/2022 – HAMANDA FERNANDES HENK – Pedido de liberação de recuo:

Lote 08

Quadra 01

Praia das Palmeiras

Anexo: Requerimento, croqui de situação e implantação.

O conselho indefere.



Prefeitura de Itapoá
Secretaria de Planejamento e Urbanismo

Sem mais havendo a tratar, encerra-se a reunião e a presente ata que será assinada por mim, Jéssica Lana Lemonie, secretária titular, que a redigi e por todos os conselheiros participantes.

Jéssica Lana Lemonie

Carlos Roberto Fogagnolo

Décio Furtado de Souza Junior

Márcio Roberto Gonzatto

Mário Eloi Tavares

Paulo Rodolfo Mertens

Reinilda Fiorese