

**CI – 324/2022**

Itapoá-SC, 12 de agosto de 2022

**DE: Secretaria de Infraestrutura**

**PARA: Departamento de Licitações e Contratos**

**Assunto: Envio de Documentos**

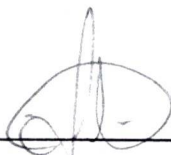
Afim de manter todos processos licitatórios em dia, vimos por desta enviar toda documentação pertinente:

- 1. TOMADA DE PREÇO Nº 02/2022 – GAVETAS DO CEMITÉRIO JAGUARUNA**
  - 1.1. TERMO DE RECEBIMENTO DEFINITIVO
- 2. CONCORRÊNCIA Nº 01/2021 – VASCO NUNES BALBOA**
  - 2.1. NOTIFICAÇÃO EXTRA JUDICIAL Nº 001/2022
  - 2.2. NOTIFICAÇÃO EXTRA JUDICIAL Nº 002/2022
  - 2.3. NOTIFICAÇÃO EXTRA JUDICIAL Nº 003/2022
  - 2.4. TERMO DE RECEBIMENTO PROVISÓRIO DE OBRA
- 3. TOMADA DE PREÇO Nº 32/2019 – AV. DAS MARGARIDAS TRECHO I**
  - 3.1. NOTIFICAÇÃO EXTRA JUDICIAL Nº 001/2022
  - 3.2. NOTIFICAÇÃO EXTRA JUDICIAL Nº 002/2022
  - 3.3. NOTIFICAÇÃO EXTRA JUDICIAL Nº 003/2022
- 4. CONCORRÊNCIA Nº 07/2021 – RUA 370 (AV. SAÍMIRIM)**
  - 4.1. NOTIFICAÇÃO EXTRA JUDICIAL Nº 001/2022
  - 4.2. NOTIFICAÇÃO EXTRA JUDICIAL Nº 001/2022 – (05/07/2022) (está nomeado 001/2022, mas é 002/2022)
  - 4.3. NOTIFICAÇÃO EXTRA JUDICIAL Nº 003/2022
  - 4.4. RESPOSTA AO PROTOCOLO Nº 21915
- 5. TOMADA DE PREÇO Nº 11/2021 – PRAÇA DO PAESE**
  - 5.1. NOTIFICAÇÃO EXTRA JUDICIAL Nº 001/2022
  - 5.2. NOTIFICAÇÃO EXTRA JUDICIAL Nº 002/2022
  - 5.3. NOTIFICAÇÃO EXTRA JUDICIAL Nº 003/2022
  - 5.4. TERMO DE RECEBIMENTO PROVISÓRIO DE OBRA
- 6. TOMADA DE PREÇO Nº 18/2019 – PARQUE LINEAR**
  - 6.1. NOTIFICAÇÃO EXTRA JUDICIAL Nº 001/2022
  - 6.2. NOTIFICAÇÃO EXTRA JUDICIAL Nº 002/2022
- 7. CONCORRÊNCIA Nº 14/2021 – FRONTIN – HERMÍNIO DAGNONE**

- 7.1. NOTIFICAÇÃO EXTRA JUDICIAL Nº 001/2022
- 7.2. NOTIFICAÇÃO EXTRA JUDICIAL Nº 002/2022
- 8. CONCORRÊNCIA Nº 02/2018 – AV. CELSO RAMOS**
  - 8.1. NOTIFICAÇÃO EXTRA JUDICIAL Nº 001/2022
- 9. CONCORRÊNCIA Nº 04/2022 – AV. ANDRÉ RODRIGUES TRECHO II**
  - 9.1. NOTIFICAÇÃO EXTRA JUDICIAL Nº 001/2022
  - 9.2. NOTIFICAÇÃO EXTRA JUDICIAL Nº 002/2022 (Não foi enviada)
  - 9.3. NOTIFICAÇÃO EXTRA JUDICIAL Nº 003/2022
  - 9.4. RESPOSTA AO PROTOCOLO Nº 21926
- 10. CONCORRÊNCIA 04/2021 – AV. ADNRÉ RODRIGUES TRECHO I**
  - 10.1. NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL Nº 02/2022
  - 10.2. TERMO DE RECEBIMENTO PROVISÓRIO DE OBRA
  - 10.3. CI Nº 181/2022 – PEDIDO DE ABERTURA DE PROCESSO ADMINISTRATIVO
  - 10.4. PORTARIA Nº 0109/2022 – ERRATA DA PORTARIA 088/2022

Sem mais para o momento, colocamo-nos à disposição de Vossa Senhoria para eventuais esclarecimentos.

Atenciosamente,



---

**Alcides dos Santos Junior**  
Coordenador de Execução e Fiscalização de Obras Públicas

Itapoá, 08 de abril de 2022.

NOTIFICAÇÃO EXTRA JUDICIAL N.º 001/2022  
**TOMADA DE PREÇO Nº 11/2021 - PROCESSO Nº 108/2021**

**Ilustríssimo (a) Senhor (a)**

**Fagner Ismael lenkot**

**Representante Legal perante o Contrato Administrativo n.º 07/2022 –  
Tomada de preço nº 11/2021 – Processo nº 108/2021**

**Empresa: TFI ENGENHARIA LTDA ME.**

Por meio da presente notificação, na qualidade de fiscal que acompanha, supervisiona e toma as devidas providências referente ao andamento da obra, sobre a ata de “Contratação de empresa de construção civil com mão de obra especializada e fornecimento de materiais para a segunda etapa da revitalização da Praça Serafim Paese, localizado à Avenida Zilda Arns Neumann, s/nº, bairro Bom Retiro, neste município, com área de 2.811,53m<sup>2</sup>, conforme projeto, memorial descritivo e planilha orçamentária, partes integrantes do edital e em conformidade com a autorização contida no processo licitatório, situada no Município de Itapoá/SC”.

Em conformidade com a autorização contida no Contrato Administrativo nº 07/2022, Processo nº 108/2021, onde vossa empresa configura CONTRATADA. Vimos solicitar a Vossa Senhoria que manifeste justificativa circunstanciada, por escrito dos itens abaixo apontados:

- A equipe de fiscalização evidenciou, o número reduzido, em alguns dias a ausência de pessoal na obra por parte da CONTRATADA.
- Conforme o cronograma físico-financeiro, alguns serviços já deveriam estar 100% executados, considerando que a ordem de serviço enviada com data de início para **07/03/2022**.

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2
				05/20	06/20
1.	SERVIÇOS PROVISÓRIOS	672,75	% Período:	100,00%	
				100,00%	
2.	DRENAGEM	5.313,74	% Período:	100,00%	
				100,00%	
3.	PAVIMENTAÇÃO	17.938,89	% Período:	100,00%	
				100,00%	
4.	EQUIPAMENTOS	206.418,83	% Período:	45,00%	55,00%
				45,00%	55,00%
5.	SERVIÇOS FINAIS	204,50	% Período:		100,00%
					100,00%



**Prefeitura de Itapoá**  
**Secretaria de Infraestrutura**

Cabe, por fim, enfatizar que não ocorrendo o devido atendimento dos itens acima expostos na execução da obra dentro de 05 (cinco) dias, a contar do recebimento deste, e seguindo os prazos previstos no cronograma físico/financeiro, a Administração adotará as medidas cabíveis, conforme determina a Lei 8.666/93.

Sem mais para o momento, colocamo-nos à disposição de Vossa Senhoria para eventuais esclarecimentos.

Atenciosamente,

ALCIDES DOS  
SANTOS  
JUNIOR:055815019  
55

Assinado de forma digital  
por ALCIDES DOS SANTOS  
JUNIOR:05581501955  
Dados: 2022.04.12 15:35:54  
-03'00'

Alcides dos Santos Junior  
Engenheiro Civil  
CREA/SC 178012-0

Itapoá, 02 de Junho de 2022.

**NOTIFICAÇÃO EXTRA JUDICIAL N.º 002/2022**  
**TOMADA DE PREÇO Nº 11/2021 - PROCESSO Nº 108/2021**

**Ilustríssimo (a) Senhor (a)**

**Fagner Ismael lenkot**

**Representante Legal perante o Contrato Administrativo n.º 07/2022 –  
Tomada de preço nº 11/2021 – Processo nº 108/2021**

**Empresa: TFI ENGENHARIA LTDA ME.**

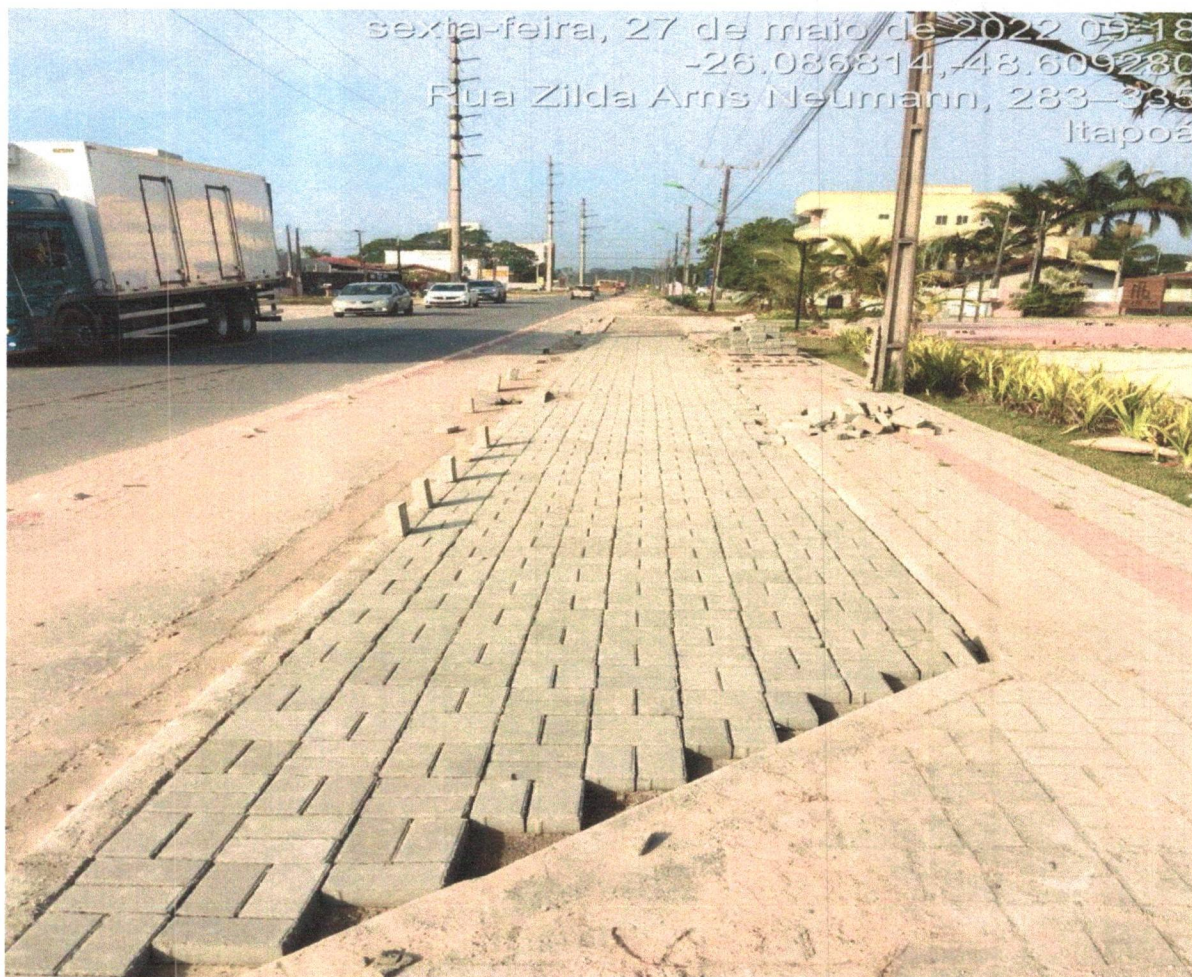
Por meio da presente notificação, na qualidade de fiscal que acompanha, supervisiona e toma as devidas providências referente ao andamento da obra, sobre a ata de “Contratação de empresa de construção civil com mão de obra especializada e fornecimento de materiais para a segunda etapa da revitalização da Praça Serafim Paese, localizado à Avenida Zilda Arns Neumann, s/nº, bairro Bom Retiro, neste município, com área de 2.811,53m<sup>2</sup>, conforme projeto, memorial descritivo e planilha orçamentária, partes integrantes do edital e em conformidade com a autorização contida no processo licitatório, situada no Município de Itapoá/SC”.

Em conformidade com a autorização contida no Contrato Administrativo nº 07/2022, Processo nº 108/2021, onde vossa empresa configura CONTRATADA. Vimos solicitar a Vossa Senhoria que manifeste justificativa circunstanciada, por escrito dos itens abaixo apontados:

- A equipe de fiscalização evidenciou, que na data de 27/05 a 01/06 não houve presença da equipe de execução na obra por parte da CONTRATADA.
- No dia 26/05 foi realizado o assentamento de 93,6m<sup>2</sup> de paver, restando apenas 6m<sup>2</sup> para finalizar o trecho da calçada sentido sul após a quebra mola, tão pouco foi finalizado o espalhamento de pó de brita para preenchimentos das juntas e a compactação. Desta forma não havendo a presença da equipe no dia 27/05 onde o tempo foi de sol em seu período integral, ocorreu que no final de semana entre os dias 28/05 à 29/05 houve uma grande precipitação de chuva e, como o paver não foi compactado, travado e não havendo proteção para a não passagem de pedestre, ocorre o tráfego de pessoas no local ocasionando o adensamento desnivelado das peças.

- Foi observado que as caixas de drenagem que contemplam as grelhas, não foram sinalizadas ou vedadas trazendo risco de acidente para os transeuntes.
- Também foi deixado pilha de paver amontoados no meio da calçada assim, como um estrado vazio e um compactador de madeira.

Relatório fotográfico:











**Prefeitura de Itapoá**  
**Secretaria de Infraestrutura**

Cabe, por fim, enfatizar que não ocorrendo o devido atendimento dos itens acima expostos na execução da obra dentro de 05 (cinco) dias, a contar do recebimento deste, e seguindo os prazos previstos no cronograma físico/financeiro, a Administração adotará as medidas cabíveis, conforme determina a Lei 8.666/93.

Sem mais para o momento, colocamo-nos à disposição de Vossa Senhoria para eventuais esclarecimentos.

Atenciosamente,

ALCIDES DOS  
SANTOS  
JUNIOR:0558150195  
5

Assinado de forma digital  
por ALCIDES DOS SANTOS  
JUNIOR:0558150195  
Dados: 2022.06.02 07:53:43  
-03'00'

Alcides dos Santos Junior  
Engenheiro Civil  
CREA/SC 178012-0

Itapoá, 09 de Junho de 2022.

NOTIFICAÇÃO EXTRA JUDICIAL N.º 003/2022  
**TOMADA DE PREÇO Nº 11/2021 - PROCESSO Nº 108/2021**

**Ilustríssimo (a) Senhor (a)**

**Fagner Ismael lenkot**

**Representante Legal perante o Contrato Administrativo n.º 07/2022 – Tomada de preço nº 11/2021 – Processo nº 108/2021**

**Empresa: TFI ENGENHARIA LTDA ME.**

Por meio da presente notificação, na qualidade de fiscal que acompanha, supervisiona e toma as devidas providências referente ao andamento da obra, sobre a ata de “Contratação de empresa de construção civil com mão de obra especializada e fornecimento de materiais para a segunda etapa da revitalização da Praça Serafim Paese, localizado à Avenida Zilda Arns Neumann, s/nº, bairro Bom Retiro, neste município, com área de 2.811,53m², conforme projeto, memorial descritivo e planilha orçamentária, partes integrantes do edital e em conformidade com a autorização contida no processo licitatório, situada no Município de Itapoá/SC”.

Em conformidade com a autorização contida no Contrato Administrativo nº 07/2022, Processo nº 108/2021, onde vossa empresa configura CONTRATADA. Vimos solicitar a Vossa Senhoria que manifeste justificativa circunstanciada, por escrito dos itens abaixo apontados:

- A equipe de fiscalização evidenciou *in loco*, que a execução da compactação do pavimento intertravado (paver), não está sendo utilizada a ferramenta adequada prevista no **item 03 do memorial descritivo e item 6.7 da ABNT NBR 15953-2011**.

Cabe, por fim, enfatizar que não ocorrendo o devido atendimento dos itens acima expostos na execução da obra dentro de 05 (cinco) dias, a contar do recebimento deste, e seguindo os prazos previstos no cronograma físico/financeiro, a Administração adotará as medidas cabíveis, conforme determina a Lei 8.666/93.

Sem mais para o momento, colocamo-nos à disposição de Vossa Senhoria para eventuais esclarecimentos.

Atenciosamente,

ALCIDES DOS  
SANTOS

JUNIOR:05581501955

Assinado de forma digital  
por ALCIDES DOS SANTOS  
JUNIOR:05581501955  
Dados: 2022.06.09 07:44:56  
-03'00'

Alcides dos Santos Junior  
Engenheiro Civil  
CREA/SC 178012-0

**TERMO DE RECEBIMENTO PROVISÓRIO DE OBRA**

Itapoá/SC, 23 de agosto de 2022

O Engenheiro Civil Alcides dos Santos Junior, responsável pela fiscalização da segunda etapa da revitalização da Praça Serafim Paese, localizado à Avenida Zilda Arns Neumann, s/nº, bairro Bom Retiro, Itapoá – SC

Sendo a empresa executora da obra a TFI ENGENHARIA LTDA. ME, com sede a Avenida Vereador Domingos Benvenuto Moletta, nº 16.725, Bairro: Colônia Marcelino, na cidade de São José dos Pinhais/PR, CEP: 83.024-899, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 27.723.924/0001-72 e Inscrição Estadual: Isento, representada neste ato pelo sócio, o Sr. FAGNER ISMAEL IENKOT.

TOMADA DE PREÇO Nº 11/2021 – PROCESSO Nº 108/2021, tendo em vista que o objeto se encontra em fase de conclusão, conforme comunicação escrita do contratado, foi realizada a vistoria “*in loco*” onde foram apontados alguns vícios construtivos que necessitam reparos e devem ser realizados pela Contratada, apresentados a seguir:

- Limpeza final da obra;
- Colocar novamente os pavers retirados para a construção do baldrame do alambrado;
- Substituição de pavers quebrados na área de estacionamento;
- Ajuste de alguns pavers na área de estacionamento para que os mesmos fiquem firmes, pois estão com fugas muito amplas;
- Limpeza da areia da quadra, a qual está com terra, proveniente da escavação do baldrame;
- Lacuna entre paver do estacionamento e calçada na travessia de pedestres.

Conforme vistoria realizada, ficou comprovado a conclusão provisória do objeto de acordo com os termos contratuais, onde houve fornecimento dos documentos conforme menciona o Contrato Administrativo.

Que face ao exposto, concluem pela aceitação da construção em questão, de forma provisória, iniciando-se a contagem do prazo de 20(vinte) dias para emissão do Termo de Recebimento Definitivo.

Sem mais para o momento, colocamo-nos à disposição de Vossa Senhoria para eventuais esclarecimentos.



**Prefeitura de Itapoá**  
**Secretaria de Obras e Serviços Públicos**

ALCIDES DOS SANTOS JUNIOR:055815019551501955  
Assinado de forma digital por ALCIDES DOS SANTOS JUNIOR:05581501955  
Dados: 2022.08.23 12:03:50 -03'00'

Alcides dos Santos Junior  
Coordenador de Obras  
CREA/SC 178012-0

Fagner Ismael lenkot  
TFI Engenharia Ltda. Me