

PARECER 56/2022
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO

OBJETO: Contratação de empresa com serviços de mão de obras especializadas e fornecimento de materiais para **construção de uma Unidade Escolar com Quadra Poliesportiva coberta, no Balneário Príncipe**, totalizando uma área 3.366,48m², conforme projetos, planilhas e demais anexos, partes integrantes do Edital.

ASSUNTO: Resposta CI nº0551/2022

Considerando que, a Planilha de Composições, tem por finalidade principal demonstrar o custo individualizado dos itens da obra, demonstrando seu valor de referência detalhado, suas quantidades, coeficientes de produtividade, bem como os custos unitários dos materiais, equipamentos e mão de obra que o compõe.

Conclui-se, que a não apresentação da Planilha de Composições utilizada para a elaboração da proposta da licitante caracteriza erro grave, que impossibilita a realização eficaz da análise dos custos estimados da obra.

Como demonstraremos a seguir, conforme solicitado da CI nº0551:

Na página nº1254 do processo licitatório a empresa em sua planilha de composições apresenta para a Composição 117 o valor Não Desonerado, sem BDI do Conjunto, é de R\$161.485,01, enquanto na Planilha Orçamentária da Proposta, contida na página nº1213 o valor Não Desonerado, sem BDI do Conjunto, é de R\$115.623,27, impossibilitando desta forma a determinação dos valores unitários orçados dos itens que fazem parte da Composição 117, bem como as quantidades utilizadas dos materiais, mão de obra e se todos os itens determinados para a Composição 117 foram incluídos no valor da Planilha Orçamentária.

Composição	117	COBERTURA EM ESTRUTURA METÁLICA (GALVANIZADA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - SINAPI 106775/100778 - QUANTITATIVO EDIFICAÇÃO DA ESCOLA	CJ	160.200,55	161.485,01
SINAPI-H	1333	CHAPA DE AÇO GROSSA, ASTM A36, E = 1,2" (12,70 MM) 99,59 KG/M2	KG	162	11,84
SINAPI-H	40535	PERFIL "U" SIMPLES DE AÇO GALVANIZADO DOBRADO 75 X 40* MM, E = 2,65 MM	KG	3887	13,50
SINAPI-H	43665	PERFIL "U" DE AÇO LAMINADO, "U" 102 X 9,3	KG	944	13,40
SINAPI-H	11975	CHUMBADOR DE AÇO, DIÂMETRO 3/8", COMPRIMENTO 6", COM PORCA	UN	368	33,34
SINAPI	88240	AJUDANTE DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	9,17795	16,21
SINAPI	88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	46,85585	19,72
SINAPI	93287	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPULIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHP	6,7627	288,04
SINAPI	93288	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPULIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHI	5,7966	137,73
SINAPI	100716	JATEAMENTO ABRASIVO COM GRANALHA DE AÇO EM PERFIL METÁLICO EM FÁBRICA. AF_01/2020	M2	1071,88795	25,22
SINAPI	100719	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_P	M2	1071,88795	9,59
SINAPI	100727	PINTURA COM TINTA EPOXÍDICA DE FUNDO PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_P	M2	670	23,66
SINAPI	100751	PINTURA COM TINTA EPOXÍDICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_P	M2	670	35,68

Planilha Referência.xls versão 1.8 - Desenvolvido por Caixa Econômica Federal - Conteúdo sob responsabilidade do usuário

Figura 1- Composição 117 retirada da Planilha de Composições apresentada pela licitante, na página nº 1254 do Processo nº35/2022

29/08/22

1

Item	Descrição	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
1.3.2	ESTRUTURAS METÁLICAS (COBERTURAS, BRIBES, ACM, ETC)			1.110.844,30
1.3.2.1	Composição: COBERTURA EM ESTRUTURA METÁLICA (GALVANIZADA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - SINAPI 100775/100778 - QUANTITATIVO EDIFICAÇÃO DA ESCOLA	117	119623,27	139.557,28
1.3.2.2	Composição: TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO EN0 P/M, CDM ATÉ 2 AQUAS, INCLUI O CAIMENTO E PINTURA EPOXIDICA NA FACE SUPERIOR E INFERIOR- SINAPI 94213/100726/100751	172	242,16	292,29
1.3.2.3	Composição: TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA ESPESSURA DE CHAPAS METÁLICA DE 0,75MM E EPS DE 50MM, INCLUI O CAIMENTO E PINTURA EPOXIDICA NAS DUAS FACES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - SINAPI 94213/100726/100751 - QUANTITATIVO ESTRUTURA METÁLICA	121	303,56	366,30
1.3.2.4	Composição: RUFO PARA CUMEEIRA EM ALUMÍNIO-300M- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO- SINAPI 94229 - QUANTITATIVO ESTRUTURA METÁLICA	122	64,77	78,98
1.3.2.5	Composição: SOLINA E CONTRA RUFO EM ALUMÍNIO-280CM- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO- SINAPI 94229 - QUANTITATIVO ESTRUTURA METÁLICA	124	143,06	177,67

Analdio Cesar W. Proença
Diretor - Administrativo

Alexsander S. Zimmermann
Sócio - Administrativo
Construtora Zimmermann

25 074 985/0001-20
CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA -
RUA VICENTE MACHADO, 2744
BAIRRO DOS ESTADOS

Ana Paula S. Zimmermann
Arquiteta e Urbanista
CRL 175729 - 6



Prefeitura Municipal de Itapoá-SC
File 1575
Bello
Rubrica

Figura 2 - Composição 117 retirada da Planilha Orçamentária apresentada pela licitante, na página nº 1213 do Processo nº35/2022

Desta forma, ante o exposto informamos que o recurso da empresa licitante CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA, no que diz respeito as considerações da Comissão Permanente de Licitação do Município de Itapoá/SC é **IMPROCEDENTE**, visto que a empresa licitante APRESENTOU, a planilha de composições DESVINCULADA à sua planilha orçamentária, desta forma impossibilitando a verificação das quantidades dos insumos, equipamentos, e mão de obra orçados, em relação a planilha de composições disponibilizada no edital, deste modo a empresa CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA deve permanecer considerada **INABILITADA** por descumprimento do item 8.1.3 do Edital.

É o nosso parecer, salvo melhor juízo.

Itapoá, 09 de agosto de 2022.



Décio Furtado de Souza Jr.
Diretor do Departamento de Engenharia
Arquiteto Urbanista CAU A192350-1