



Prefeitura Municipal de Itapoá / SC

Secretaria de Administração e Finanças – Licitações e Contratos

Av. 1590, nº 430 – Balneário Itapoá – 89249-000 Itapoá (SC) - CNPJ 81.140.303/0001-01

**ESTADO DE SANTA CATARINA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPOÁ  
DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº10/2011  
PROCESSO N.º 93/2011**

**JACKSON ALVES DE ASSUNÇÃO**, Presidente da Comissão Permanente de Licitação, no uso de suas atribuições legais, justifica o presente termo de dispensa através da fundamentação legal e pelos considerandos que seguem abaixo:

Considerando que o local atende o interesse público por se tratar de local adequado conforme a Lei nº 8.242 de 12/10/1991, Estatuto da Criança e do Adolescente.

Considerando que o imóvel atende aos interesses da Secretaria quanto a sua estrutura e espaço físico.

Considerando o Parecer jurídico nº 093/2011 da Diretoria Jurídica desta municipalidade.

Considerando que o valor a ser pago a título de aluguel é compatível com o preço de mercado, conforme 03 (três) avaliações realizadas na primeira locação ocorrida em 24/08/2010 através contrato administrativo nº 56/2010 com correção atual pelo IGPM atendendo a clausula nº 4.3 do referido.

Autoriza a locação do objeto abaixo descrito:

- 1. FUNDAMENTO LEGAL:** Artigo 24, incisos X da Lei n 8.666/93.
- 2. OBJETO:** Locação de um Imóvel misto, com aproximadamente 160,00 metros quadrados para funcionamento da sede do Abrigo Provisório Recanto Feliz, na localidade de Itapema do Norte.
- 3. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** Imóvel misto, contendo 04 (quatro) quartos, sala, cozinha, 03 (três) banheiros, com varanda na frente e na lateral do imóvel, com aproximadamente 160,00 m<sup>2</sup>, localizado sob a Rua Marcelo Moeck, nº 255, constituído pelo Lote n.º 06 da Quadra n.º 15 do loteamento denominado Balneário Pérola, registrado no Registro de Imóveis da Comarca de Itapoá, sob a matrícula de n.º 95.781 – livro n.º 02 – ficha n.º 01;
- 4. VALOR E CONDIÇÃO DE PAGAMENTO E FUNDAMENTO DAS DESPESAS:** O preço total para locação deste imóvel, para efeitos financeiros, fiscais e orçamentários, totaliza o valor de R\$ 9.071,64 (nove mil e setenta e um reais e sessenta e quatro centavos) que será pago em 12 (doze) parcelas de R\$ 755,97 (setecentos e cinquenta e cinco reais e noventa e sete centavos) mensais.
- 5. DOS RECURSOS PARA ATENDER ÀS DESPESAS:** Correrá pelas dotações orçamentária contas:



## Prefeitura Municipal de Itapoá / SC

**Secretaria de Administração e Finanças – Licitações e Contratos**

Av. 1590, nº 430 – Balneário Itapoá – 89249-000 Itapoá (SC) - CNPJ 81.140.303/0001-01

- 5.1. Fundo de Assistência Social – Manutenção do Abrigo provisório – Órgão nº 15 – Unidade nº 01 – Departamento de Assistente Social - projeto /atividade nº 2.128 - Ficha nº 08 – no elemento nº 3.3.90, subelemento nº 3.3.90.36.15 - Locação de imóveis, vínculo 10000.
- 6. PRAZO DE VIGÊNCIA:** Inicia em 17/10/2011, finalizando-se em 17/11/2012, podendo ser prorrogado ou renovado, ou rescindido a qualquer tempo de acordo com o interesse da administração pública.
- 7. CONTRATADO: LAURI HENRIQUE DE ANDRADE**, brasileiro, divorciado, do comércio, portador do CI. RG n.º 14/R 1.556.835 SSI/SC, e inscrito no CNPF/MF sob nº 503.508.209-10, residente e domiciliado a Rua São José nº 304, Apto nº 03, Bairro: Itapema do Norte, na cidade de Itapoá/SC.

Itapoá, 17 de outubro de 2011.

**JACKSON ALVES DE ASSUNÇÃO**

Presidente da Comissão Permanente de Licitação