



Prefeitura Municipal de Itapoá / SC

Secretaria de Administração e Finanças – Licitações e Contratos

Rua Mariana Michels Borges, nº201 – Balneário Itapema – 89249-000 Itapoá (SC) – CNPJ 81.140.303/0001-01

ESTADO DE SANTA CATARINA PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPOÁ DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 14/2014 PROCESSO Nº 166/2014

SÉRGIO FERREIRA DE AGUIAR, Prefeito Municipal, no uso de suas atribuições legais, justifica o presente termo de dispensa através da fundamentação legal e pelos considerandos que seguem abaixo:

Considerando a necessidade da locação deste imóvel em razão de interesse público, que vem sediar e abrigar os policiais civis que farão parte da operação veraneio.

Considerando o imóvel destacado atende completamente as estas exigências além de oferecer um espaço adequado sem acarretar em despesas com reformas ou ajustes.

Considerando que Itapoá é uma cidade litorânea voltada para o turismo, sendo assim tem nessa época um aumento significativo de pessoas que circulam pelo município desta forma torna-se indispensável também o aumento de policiamento nas ruas.

Considerando que a policia civil não dispõe de um espaço físico e de estrutura para abrigar aos policiais, os quais solicitam ajuda ao Município, sendo o imóvel citado escolhido e apropriado para tal fim.

Considerando que o valor a ser pago a titulo de aluguel é compatível com o preço de mercado, conforme 03 (três) avaliações realizadas pelos corretores:

- IVO CEZAROTTO, inscrito sob Creci nº 8854/SC, no valor de R\$ 7.990,00 (sete mil novecentos e noventa reais);
- LUIZ CARLOS FARINA, inscrito sob Creci nº 7275/SC, no valor de R\$ 8.000,00 (Oito mil reais);
- JUAREZ MACHADO DA SILVA, inscrito sob Creci nº 11912/SC, no valor de R\$ 8.500,00 (oito mil e quinhentos reais);

Considerando o Parecer Jurídico nº225/2014 da Diretoria da Jurídica desta Municipalidade.

Autoriza a locação abaixo descrito:

- OBJETO:** Locação de um imóvel na forma temporária (em caráter de Dispensa de Licitação), constituído de um imóvel edificado com uma construção em alvenaria contendo área total construída com 160m² distribuídos em dois pavimentos, contendo 2 quartos, 1 suíte, 1 cozinha, 1 sala, 1 garagem, 1 lavanderia, varanda frente e fundos, área do terreno murada em 12x32, localizado a Rua Francisco Quintino Correia nº1166, Balneário São José; para abrigar Policiais Civis na operação veraneio 2015.
- FUNDAMENTO LEGAL:** Artigo 24, inciso X da Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores.
- VALOR E CONDIÇÃO DE PAGAMENTO:** Valor total de R\$ 7.989,99 (sete mil novecentos e oitenta e nove reais e noventa e nove centavos), será pago em 3 (três) parcelas de R\$ 2.663,33 (dois mil seiscentos e sessenta e três reais e trinta e três centavos) mensais.

4. DOS RECURSOS PARA ATENDER ÀS DESPESAS:

Descrição	Código	Órgão	Unid.	Função	Sub- função	Programa	Proj. ativ	FR	Sub elemento
Administração	225	05	01	04	122	003	2017	15500	339033615



Prefeitura Municipal de Itapoá / SC

Secretaria de Administração e Finanças – Licitações e Contratos

Rua Mariana Michels Borges, nº201 – Balneário Itapema – 89249-000 Itapoá (SC) – CNPJ 81.140.303/0001-01

- PRAZO DE VIGÊNCIA:** Inicia em 16/12/2014 , finalizando-se em 31/03/2015 , podendo ser prorrogado ou renovado a qualquer tempo de acordo com o interesse da administração pública.
- CONTRATADO: VANDUIR PEREIRA DE ARZAO**, inscrito no CNPF/MF nº 811.617.279-49 e portador do CI.RG nº 2.190.318-2 SSP/SC.

Itapoá, 15 de dezembro de 2014.

SÉRGIO FERREIRA DE AGUIAR
MUNICÍPIO DE ITAPOÁ
Prefeito Municipal