



MUNICÍPIO DE ITAPOÁ

Processo Digital
Comprovante de Abertura

Protocolo: Nº 17779/2022
Cód. Verificador: 980H017

Pag.1 / 1

COMPROVANTE DE ABERTURA

Requerente: 12023108 - NATINHO CONSTRUTORA
CPF/CNPJ: 07.544.753/0001-07
Endereço: AVENIDA CAMPOS NOVOS, nº 233 **CEP:** 88.309-650
Cidade: Itajaí **Estado:** SC
Bairro: SAO VICENTE
Fone Res.: Não Informado **Fone Cel.:** Não Informado
E-mail: Não Informado
Responsável:
E-mail: **Fone Cel.:**
Assunto: 12 - LICITAÇÕES E CONTRATOS
Subassunto: 922 - ESCLARECIMENTOS
Data/Hora Abertura: 07/06/2022 08:09
Previsão: 22/06/2022
Finalidade: Atendimento ao Público

Obs.: Documentos entregues pelo requerente na abertura grafados com (X)

Entregue	Documento
----------	-----------

Observação:

Esclarecimentos referentes à Concorrência Pública nº 14/2022.

ATENÇÃO: A responsabilidade pelo acompanhamento do processo e por manter as informações cadastrais atualizadas é do próprio requerente. Para consultar seu protocolo, acesse o Portal do Cidadão pelo site: itapoa.atende.net - No menu, escolha AUTOATENDIMENTO - SERVIÇOS DESTAQUE - CONSULTA DE PROCESSO DIGITAL, informando o número/ano e o cód. verificador.

NATINHO CONSTRUTORA

Requerente

MARIA HELENA KALFELD

Funcionário(a)

Recebido


Concorrência 14-2022



De <engenharia@construtoranatinho.com.br>

Para <licitacoes@itapoa.sc.gov.br>

Data 06/06/2022 16:40

 Pedido Natinho CC14-2022.pdf (~1.1 MB)

Segue pedido de análise, preço do item calçada estampada

Otávio Augusto Follé

Engenheiro Civil - CREA/SC 170307-7

Fone: (47) 3248 2223

Cel: (47) 99652-4581



Itajaí, 06 de junho de 2022.

A PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPOÁ, REF. CONCORRÊNCIA M° 14/2022;

CONSTRUTORA NATINHO EIRELI, pessoa jurídica de direito privado, estabelecida na Avenida Campos Novos, 233, Bairro São Vicente, Município de Itajaí, SC, CNPJ 07.544.753/0001-07, representada por Reinaldo de Souza, brasileiro, viúvo, residente na Rua José Correa, 163, Fazenda, Itajaí, SC, portador do CPF 246.839.579-49, vem, respeitosamente, por meio deste questionamento, fazer as seguintes considerações.

1. SÍNTESE DO PROCESSO

O município de Itapoá/SC, lançou o edital de licitação, na modalidade Concorrência Pública N° 14/2022, do tipo menor preço global, com a realização do referido certame no dia 24 de junho de 2022 às 09 horas, na sede administrativa da Prefeitura Municipal, na Rua Mariana Michels Borges, n° 201, Itapoá/SC, tendo o regime de execução indireta de empreitada por preços unitários, para a contratação de empresa de construção civil com serviços de mão de obra especializada e fornecimento de materiais para execução de pavimentação asfáltica, urbanização e microdrenagem da Av. Beira mar III, localizada no Balneário Itapema do Norte, no município de Itapoá/SC, dividida em trecho II com área de 14.876,63m², e Trecho III com área de 13.419,96m², conforme projetos urbanísticos e demais projetos complementares, planilhas e memoriais descritivos anexos ao edital.

Foi detectado na planilha de orçamento dos trechos II e III, um desencontro de valores de itens com o praticado no mercado. O item em questão é a Execução de passeio de concreto estampado moldado in loco, usinado, espessura 10cm, armado, sendo o 4.1.0.3 para o trecho II e 3.1.3 para o trecho III.

Para a planilha orçamentária que compõe o preço do referido edital, o custo de execução ficou em R\$126,27 o metro quadrado, porém, com uma pesquisa de custo no mercado, o preço se mostrou fora da realidade. Por se tratar de um tipo de serviço muito específico, com poucas empresas que o executem com qualidade e que tenham a técnica e equipamentos necessários para o fazer, e levando em consideração o impacto que esse serviço tem, na planilha orçamentária, sendo 15,31% (somados os dois trechos) do valor total, decidimos buscar orçamentos de terceiros para montarmos uma proposta adequada. O valor mais em conta

conseguido foi de R\$ 160,05 o metro quadrado, sendo 26,75% mais alto que o indicado pela planilha, tornando assim a obra inexecuível, se levarmos em consideração a saúde econômica do futuro contrato.

Diante dos fatos, dever ser analisada a respectiva indicação pela secretaria pertinente, conforme demonstramos.

2. DO PEDIDO

Perante o exposto, requer a reforma do edital, de modo que reponha o equilíbrio econômico do item execução de caladas em concreto estampado.

Nestes termos, pede deferimento.

Segue anexo orçamentos realizados.

Ficamos à disposição para eventuais esclarecimentos.

REINALTO DE
SOUZA:2468
3957949

Assinado de forma
digital por REINALTO
DE
SOUZA:24683957949
Dados: 2022.06.06
16:35:41 -03'00'



SC CONCRETO

"SC Concreto" - Responsável técnico: S. Vilson Kuhn - Tel: (47) 8484-1001 - Baln. Camboriú-SC

Informações do Cliente:

Endereço da Obra: **Itapoa Beira Mar**

Nome do Cliente: **Natinho**

Telefone: **(47)92222213**

Data Orçamento: **30/05/2022**

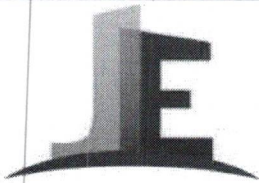
ORÇAMENTO

[A]	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	Unid.	Área Total	Vlr. Unit.	Vlr. Total
PREPARAÇÃO DE BASE	Colocação de toda ferragem	m ²			
	Aterro				
	Colocação das meia calhas de concreto				
	Remoção de entulho				
	Nivelamento da Base				
Total [A]					

[B]	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	Unid.	Área Total	Vlr. Unit.	Vlr. Total
	Espalhamento do concreto	m ²	10.901,00	R\$85,70	R\$934.215,70
	Alisamento manual do concreto				
	Isolamento com lona				
	Controle de juntas (corte) e lavagem da área				
	Lançamento do endurecedor de superfícies e do desmoldante				
Total [B]					R\$934.215,70

[C]	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	Unid.	Quant.	Vlr. Unit.	Vlr. Total
MATERIAIS NECESSÁRIOS	Lajota pisetátil direcional para deficiente visual 40cmx40cm	pça			R\$0,00
	Lajota pisetátil bolinha para deficiente visual 40cmx40cm	pça			R\$0,00
	Esteiras de ferro de 3,4mm	unid.			R\$0,00
	Pó de brita	m ³			R\$0,00
	Cimento	saco			R\$0,00
	Tábua	Unid.			R\$0,00
	Lona	Unid.			R\$0,00
	impermeabilizante hidrofobe	L5	330,00	R\$333,00	R\$109.890,00
	Endurecedor colorido	20kg	1.500,00	R\$25,00	R\$37.500,00
	Prego 17x27	Kg			R\$0,00
	Prego de aço	Kg			R\$0,00
	Desmoldante colorido	10Kg	150,00	R\$60,00	R\$9.000,00
	Caçamba de entulho	Unid.			R\$0,00
	Tela de aço soldada	m ²	10.901,00	R\$17,00	R\$185.317,00
Concreto (fc30 - Brita 0) zero de aditivo	m ³	1.090,10	R\$430,00	R\$468.743,00	
Total [C]					R\$810.450,00

Custo Total da Preparação da Base - [A]	R\$0,00
Custo Total do Concreto Estampado - [B]	R\$934.215,70
Custo Total dos Materiais - [C]	R\$810.450,00
Custo Total dos Serviços com Materiais - [A+B+C]	R\$1.744.665,70
Custo/m ²	R\$160,05



JE CONCRETO ESTAMPADO

"JE Concreto Estampado" - Responsável Técnico Edilson - Telefone (47) 8402-4803 (47) 33112507 Bal. Camboriú

INFORMAÇÃO DO CLIENTE

Endereço da obra:

Cliente : ITAPOA

Telefone :

Data de Orçamento : 03/06/2022

	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	Área Total	Vlr. Unit.	Vlr. Total
ESTAMPAGEM	Isolamento com lona e espalhamento do concreto	10.901 M	97,00	R\$ 1.057.000,00
	Queima do concreto e salgamento colorido			
	Queima do salgamento colorido e lançamento do desmoldante			
	Estampagem, controle de juntas (corte) lavagem da área			
	Aplicação do selador , Aplicação da resina			
Total				R\$ 1.057.000,00

	DESCRIÇÃO DO MATERIAL CALÇADA	Quant.	Vlr. Unit.	
MATERIAIS NECESSÁRIOS	Endurecedor Colorido	1500	R\$ 30,00	R\$ 45.000,00
	Hidrofob	350	R\$ 340,00	R\$ 119.000,00
	Desmoldante Colorido	150	R\$ 60,00	R\$ 9.000,00
	Esteiras de ferro de 4,2 mm	2000	R\$ 110,00	R\$ 220.000,00
	Concreto (fk 25- Brita 0) zero de aditivo	1100	R\$ 470,00	R\$ 517.000,00
Total dos materiais				R\$ 910.000,00

Custo total da Concreto Estampado	R\$ 910.000,00
Custo total dos materiais	R\$ 1.057.000,00
Custo total dos Serviços com Materiais	R\$ 1.967.000,00

CUSTO POR M2 R\$180,00