

CNH Digital

Departamento Nacional de Trânsito



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

PR

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
1520806623

1520806623

1520806623

PARANÁ

DENATRAN CONTRAN

NOME: ANA PAULA SNAK PROENÇA

DOC. IDENTIDADE/ÓRG EMISSOR/UF: 110152892 SESP PR

CPF: 078.428.199-80 DATA NASCIMENTO: 04/02/1994

FILIAÇÃO: ARNALDO CESAR WIRMOND PROENÇA CA ROSANA SNAK WIRMOND PROENÇA

PERMISSÃO: ACC CAT. HAB: AB

Nº REGISTRO: 05677167098 VALIDADE: 14/08/2022 1ª HABILITAÇÃO: 26/12/2012

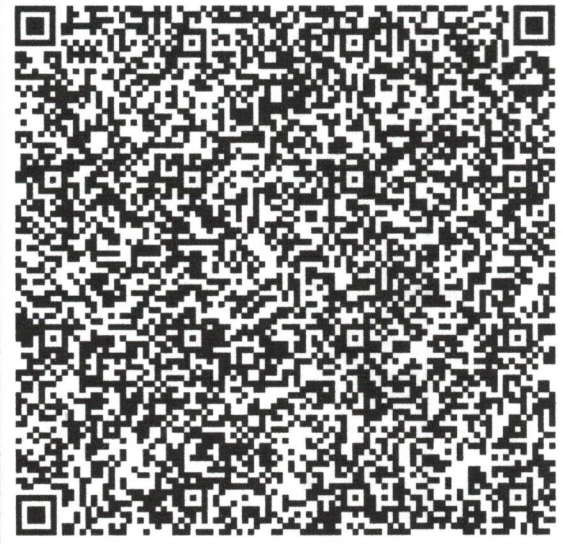
OBSERVAÇÕES:

ASSINATURA DO PORTADOR: *Ana Paula Snak Proença*

LOCAL: GUARAPUAVA, PR DATA EMISSÃO: 14/08/2017

ASSINADO DIGITALMENTE DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO 44188095430 PR912860156

QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio da comparação deste arquivo digital com o arquivo de assinatura (.p7s) no endereço: < <http://www.serpro.gov.br/assinador-digital> >.

SERPRO / DENATRAN

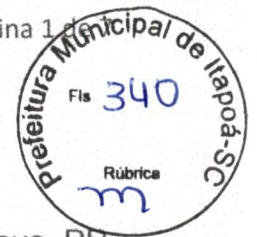
[Handwritten signatures and marks]

1160

7ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL E CONSOLIDAÇÃO**CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA**

CNPJ: 25.074.985/0001-20

NIRE: 41208410795



ALEXSANDER SILVESTRY ZIMERMANN, brasileiro, maior, natural de Guarapuava-PR, nascido em 04 de Março de 1992, casado em regime de comunhão parcial de Bens, empresário, residente e domiciliado em Guarapuava - PR à Rua Vicente Machado nº 2744, Casa, Bairro dos Estados, CEP. 85.035.-180, portador da Carteira Civil de Identidade nº 11.156.411-6, expedida pelo Instituto de Identificação do Estado do Paraná, CPF/MF- sob nº 072.192.929-02, e **ANA PAULA SNAK PROENÇA ZIMERMANN**, brasileira, nascida em 04 de fevereiro de 1994, natural da cidade de Guarapuava, Estado do Paraná, casada sob o regime de comunhão parcial de bens, arquiteta e urbanista, portadora da cédula de identidade RG nº 11.015.289-2 SSP-PR e do CPF nº 078.428.199-80, residente e domiciliado à Rua Vicente machado, 2744, Casa, Bairro dos Estados, CEP. 85.035-180, sócios da sociedade sob nome empresarial de **CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº. 25.074.985/0001-20, com sede e foro em Guarapuava -PR, na Rua Vicente Machado nº 2744, sala 01, Bairro dos Estados, CEP. 85.035-180, registrada na JUCEPAR sob nº 41208410795, por despacho em sessão de 24 de junho de 2016, e última alteração em 01/07/2020 sob o nº 20202744159 resolvem por este instrumento particular de alteração de contrato social e consolidação sob as cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA - Ingressa na sociedade **ARNALDO CESAR WIRMOND PROENÇA** Brasileiro, separado judicialmente nascido em 15/08/1969, empresário, residente e domiciliado na Rua Vicente Machado, nº 682, Bairro Trianon, CEP 85012-250 em Guarapuava - PR, portador Carteira Nacional de Habilitação nº 03814217657, expedida pelo Departamento Nacional de Transito – DETRAN – PR portador da Cédula de Identidade RG 42379433 SSP-PR e do CPF 585.574.079-04

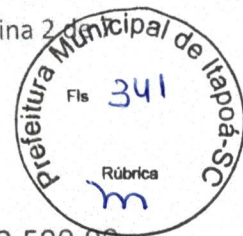
CLÁUSULA SEGUNDA - A sócia **ANA PAULA SNAK PROENÇA ZIMERMANN**, que possuía 270.000 (duzentas e setenta mil quotas) no valor de R\$ 270.000,00 (duzentos e setenta mil reais) cede e transfere a título de venda para o sócio ingressante **ARNALDO CESAR WIRMOND PROENÇA** 135.000 (cento e trinta e cinco mil) quotas de valor nominal unitário de R\$ 1,00 (um real) cada uma totalizando R\$ 135.000 (cento e trinta e cinco mil reais).

Parágrafo Único – A sócia **ANA PAULA SNAK PROENÇA ZIMERMANN** da pelo presente instrumento, plena, geral e irrevogável quitação ao sócio **ARNALDO CESAR WIRMOND PROENÇA** da importância recebida no valor R\$ 135.000 (cento e trinta e cinco mil reais) neste ato em moeda corrente do País.

CLÁUSULA TERCEIRA - O sócio **ALEXSANDER SILVESTRY ZIMERMANN**, que possuía 1.080.000 (um milhão e oitenta mil quotas) no valor de R\$ 1.080.000,00 (um milhão e oitenta mil reais) cede e transfere a título de venda para o sócio ingressante **ARNALDO CESAR WIRMOND PROENÇA** 472.500 (quatrocentos e setenta dois mil e quinhentas) quotas de

2186

**7ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL E CONSOLIDAÇÃO
CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA
CNPJ: 25.074.985/0001-20
NIRE: 41208410795**



valor nominal unitário de R\$ 1,00 (um real) cada uma totalizando R\$ 472.500,00 (quatrocentos e setenta dois mil e quinhentos reais).

Parágrafo Único – O sócio **ALEXSANDER SILVESTRY ZIMERMANN** da pelo presente instrumento, plena, geral e irrevogável quitação ao sócio **ARNALDO CESAR WIRMOND PROENCA** da importância recebida no valor R\$ 472.500,00 (quatrocentos e setenta dois mil e quinhentos reais).

CLÁUSULA QUARTA - Fica alterada a clausula terceira da sexta alteração de contrato social e consolidação que passa ter a seguinte redação: O capital social é de R\$ 1.350.000,00 (um milhão trezentos e cinquenta mil reais), correspondentes a 1.350.000 (um milhão trezentos e cinquenta mil) quotas, de valor nominal unitário de R\$ 1,00 (um real) cada uma, é subscrito e totalmente integralizado neste ato em moeda corrente do País e ficam assim distribuídas entre os sócios:

SOCIOS	QUOTAS	%	VALOR
ALEXSANDER SILVESTRY ZIMERMANN	607.500	45	R\$ 607.500,00
ANA PAULA SNAK PROENÇA ZIMERMANN	135.000	10	R\$ 135.000,00
ARNALDO CESAR WIRMOND PROENCA	607.500	45	R\$ 607.500,00
TOTAL	1.350.000	100	R\$ 1.350.000,00

CLÁUSULA QUINTA - Permanecem inalteradas as demais cláusulas vigentes que não colidirem com as disposições do presente instrumento.

CLÁUSULA SEXTA - Da consolidação do Contrato: À vista da modificação ora ajustada e em consonância com o que determina o artigo 2.031 da Lei 10.406/2002, os sócios RESOLVEM, por este instrumento, atualizar e consolidar o contrato social e alterações, tornando assim sem efeito, a partir desta data, as cláusulas e condições contidas no contrato primitivo e alterações que, adequado às disposições da referida Lei nº 10.406/2002 aplicáveis a este tipo societário, passa a ter a seguinte redação:

**CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL
CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA
CNPJ. 25.074.985/0001-20
NIRE: 41208410795**

ALEXSANDER SILVESTRY ZIMERMANN, brasileiro, casado, maior, natural de Guarapuava- PR, nascido em 04 de Março de 1992, casado em regime de comunhão parcial de Bens, empresário, residente e domiciliado em Guarapuava - PR à Rua Vicente Machado

3166

7ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL E CONSOLIDAÇÃO
CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA
CNPJ: 25.074.985/0001-20
NIRE: 41208410795



nº 2744, Casa, Bairro dos Estados, CEP. 85.035-180, portador da Carteira Civil de Identidade nº 11.156.411-6, expedida pelo Instituto de Identificação do Estado do Paraná CPF/MF- sob nº 072.192.929-02, e **ANA PAULA SNAK PROENÇA ZIMERMANN**, brasileira, nascida em 04 de fevereiro de 1994, natural da cidade de Guarapuava, Estado do Paraná, casada sob o regime de comunhão parcial de bens, arquiteta e urbanista, portadora da cédula de identidade RG nº 11.015.289-2 SSP-PR e do CPF nº 078.428.199-80, residente e domiciliado à Rua Vicente machado, 2744, Bairro dos Estados, CEP. 85.035.-180 e **ARNALDO CESAR WIRMOND PROENCA** Brasileiro, separado judicialmente nascido em 15/08/1969, empresário, residente e domiciliado na Rua Vicente Machado, nº 682, Bairro Trianon, CEP 85012-250 em Guarapuava - PR, portador Carteira Nacional de Habilitação nº 03814217657, expedida pelo Departamento Nacional de Transito – DETRAN – PR portador da Cédula de Identidade RG 42379433 SSP-PR e do CPF 585.574.079-04 sócios da sociedade sob nome empresarial de **CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA**, inscrita no CNPJ sobe nº. 25.074.985/0001-20, com sede e foro em Guarapuava -PR, na Rua Vicente Machado nº 2744, sala 01, Bairro dos Estados, CEP. 85.035-180, registrada na JUCEPAR sob nº 41208410795, por despacho em sessão de 24 de junho de 2016, e última alteração em 01/07/2020 sob o nº 20202744159 resolvem por este instrumento particular de alteração de contrato social e consolidação sob as cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA - A sociedade, de prazo de duração indeterminado, denomina-se **CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA** rege-se pelo presente Contrato Social, pelas disposições legais pertinentes às sociedades limitadas e, supletivamente, pela Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1.976 ("Lei das S.As."), com exclusão de qualquer outra disposição legal comercial ou societária, de cunho não obrigatório, relativa às sociedades limitadas e disposições legais aplicáveis.

CLÁUSULA SEGUNDA - A sociedade tem sede e foro no Município de Guarapuava, Estado do Paraná, Rua Vicente Machado nº 2744, sala 01, Bairro dos Estados, CEP. 85.035-180

Parágrafo Único – A sociedade, por resolução dos quotistas, poderá abrir filiais em qualquer parte do Território Nacional ou no exterior, atribuindo-lhes um capital social em separado, no valor de R\$ 1.000,00 (Um mil reais), exclusivamente para fins fiscais.

CLAUSULA TERCEIRA - O objeto social é o objeto social é: Prestação de serviços de construção civil, engenharia civil, hidráulica, elétrica, supervisão de obras, gerenciamento de projetos, vistoria, perícia técnica de projetos e obras, serviços de arquitetura e urbanismo, serviços de desenho técnico relacionado à arquitetura a e engenharia, fundações e prestação de serviços de manutenção e reparação em construções industriais, residenciais e comerciais, montagem de edificações pré-moldadas e de metal, construção de obras

4166

7ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL E CONSOLIDAÇÃO
CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA
CNPJ: 25.074.985/0001-20
NIRE: 41208410795

viárias: calçamentos com pedras irregulares, e pavimentação asfáltica; comércio varejista de materiais para construção.

CLAUSULA QUARTA - O Capital Social no valor de R\$ 1.350.000,00 (um milhão trezentos e cinquenta mil Reais) divididos em 1.350.000 (um milhão trezentos e cinquenta mil quotas de valor nominal 1,00 (um Real) cada uma totalmente integralizadas em Moeda corrente do País no presente ato ficando assim distribuído entre os sócios:

SOCIOS	QUOTAS	%	VALOR
ALEXSANDER SILVESTRY ZIMERMANN	607.500	45	R\$ 607.500,00
ANA PAULA SNAK PROENÇA ZIMERMANN	135.000	10	R\$ 135.000,00
ARNALDO CESAR WIRMOND PROENCA	607.500	45	R\$ 607.500,00
TOTAL	1.350.000	100	R\$ 1.350.000,00

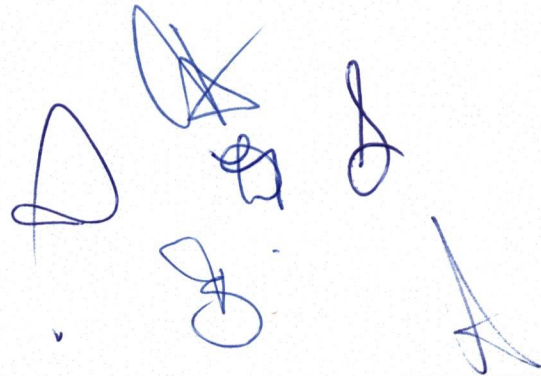
CLÁUSULA QUINTA - As quotas são indivisíveis em relação à sociedade e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento dos outros sócios, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço. O direito de preferência para sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realiza a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

CLÁUSULA SEXTA - A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social, não respondendo em hipótese alguma subsidiariamente pelas obrigações sociais, conforme art.997 inciso VIII do Código Civil.

CLÁUSULA SETIMA - A sociedade será administrada pelos sócios **ALEXSANDER SILVESTRY ZIMERMANN e ANA PAULA SNAK PROENÇA ZIMERMANN** os quais exercerão individualmente a administração da sociedade, com os mais amplos poderes de administração, representando a sociedade ativa ou passivamente, perante terceiros, sendo dispensados de prestar caução, podendo, inclusive, nomear procuradores com poderes específicos, devendo os respectivos instrumentos de mandato conter prazo de validade, a exceção daqueles outorgados para fins judiciais.

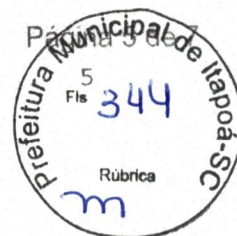
Parágrafo Primeiro - Nos atos perante repartições públicas federais, estaduais ou municipais, autarquias, empresas públicas, sociedades de economia mista e justiça do Trabalho, a sociedade será representada pelos sócios **ALEXSANDE SILVESTRY ZIMERMANN e ANA PAULA SNAK PROENÇA ZIMERMANN** ou por um procurador com poderes específicos.

CLÁUSULA OITAVA - O exercício social terá início em 1º de janeiro e terminará em 31 de dezembro. Anualmente, dentro dos 04 (quatro) meses seguintes ao término do exercício



S/166 

7ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL E CONSOLIDAÇÃO
CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA
CNPJ: 25.074.985/0001-20
NIRE: 41208410795



social, será levantado o Balanço Patrimonial, o Inventário e o Demonstrativo de Resultado Econômico na forma da legislação em vigor, cabendo aos sócios quotistas proporcionalmente suas quotas de participação no capital, os lucros e perdas apurados, podendo os lucros, a critério dos mesmos, serem distribuídos ou ficarem em reserva da sociedade.

Parágrafo Único – Obedecidas às disposições legais, a sociedade poderá levantar balanços intermediários no decorrer do ano civil, de forma mensal, trimestral ou semestral a critério dos sócios, podendo também efetuar a distribuição de lucro contábil apurado no período, mesmo antes de findo ano social.

CLÁUSULA NONA – Os sócios poderão, de comum acordo, fixar uma retirada mensal a título de pró-labore, como contraprestação dos serviços efetivamente prestados pelo sócio administrador a sociedade, observando as disposições regulamentares pertinentes.

CLÁUSULA DÉCIMA – Falecendo ou interdito qualquer sócio a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e/ ou incapaz, ficando os demais sócios, caso a participação seja posta a venda, com o direito de preferência que deva ser exercido em até sessenta dias mediante notificação. Inexistindo interesse daqueles em permanecer na sociedade ou dos sócios remanescentes adquirirem as quotas, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, na data da resolução verificada em balanço especial levantado.

CLÁUSULA DECIMA PRIMEIRA - DECLARAÇÃO DE EMPRESA DE PEQUENO PORTE:
Declara para efeitos de enquadramento como **EMPRESA DE PEQUENO PORTE** que o valor da receita bruta anual da empresa não excederá, no ano da constituição, o limite fixado no inciso I do art. 3º da Lei Complementar nº. 123, de 14/12/2006, e que não se enquadra em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas ao §6º do art. 3º daquela Lei.

CLÁUSULA DECIMA SEGUNDA - Os Administradores declaram sob as penas da lei, de que não estão impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra a sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade. (art. 1.011, § 1º, CC/2002).

CLÁUSULA DECIMA TERCEIRA - As partes, de comum acordo, elegem o Foro da Comarca de Guarapuava - PR, renunciando a qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para dirimir qualquer dúvida que possa emergir deste documento.

Several handwritten signatures in blue ink are present at the bottom right of the page. There are approximately six distinct signatures of varying complexity.

7ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL E CONSOLIDAÇÃO
CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA
CNPJ: 25.074.985/0001-20
NIRE: 41208410795



E assim, justas e acertadas, as partes firmam o presente instrumento em 01 (uma) via de igual teor e forma, para que produza seus efeitos legais.

Guarapuava PR, 08 de dezembro de 2020

ALEXSANDER SILVESTRY ZIMERMANN

ANA PAULA SNAK PROENÇA ZIMERMANN

ARNALDO CESAR WIRMOND PROENÇA

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and lines.

A handwritten signature in blue ink, appearing as a stylized 'ad' or similar characters.

A handwritten signature in blue ink, featuring a large loop and a trailing line.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a few sharp, intersecting lines.

7166 A handwritten signature in blue ink, located at the bottom left of the page.



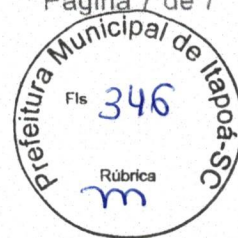
MINISTÉRIO DA ECONOMIA

Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital

Secretaria de Governo Digital

Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração

Página 7 de 7



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF	Nome
07219292902	ALEXSANDER SILVESTRY ZIMERMANN
07842819980	ANA PAULA SNAK PROENCA ZIMERMANN
58557407904	ARNALDO CESAR WIRMOND PROENCA



CERTIFICO O REGISTRO EM 15/12/2020 09:23 SOB N° 20207678324.
PROTOCOLO: 207678324 DE 15/12/2020.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12006256139. CNPJ DA SEDE: 25074985000120.
NIRE: 41208410795. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 08/12/2020.
CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
www.empresafacil.pr.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeita à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.

8166

Handwritten signatures in blue ink.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA



NÚMERO DE INSCRIÇÃO 25.074.985/0001-20 MATRIZ		COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA DE ABERTURA 24/06/2016
NOME EMPRESARIAL CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA				
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) INNOVARE CONSTRUTORA DE OBRAS				PORTE EPP
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 41.20-4-00 - Construção de edifícios				
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 42.92-8-01 - Montagem de estruturas metálicas 43.91-6-00 - Obras de fundações 47.44-0-99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral (Dispensada *) 49.30-2-02 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional 71.11-1-00 - Serviços de arquitetura (Dispensada *) 71.12-0-00 - Serviços de engenharia (Dispensada *) 71.19-7-03 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia (Dispensada *)				
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada				
LOGRADOURO R VICENTE MACHADO	NÚMERO 2744	COMPLEMENTO SALA 01		
CEP 85.035-180	BAIRRO/DISTRITO DOS ESTADOS	MUNICÍPIO GUARAPUAVA	UF PR	
ENDEREÇO ELETRÔNICO		TELEFONE (42) 9810-8760		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****				
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA			DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 24/06/2016	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL				
SITUAÇÃO ESPECIAL *****			DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

(*) A dispensa de alvarás e licenças é direito do empreendedor que atende aos requisitos constantes na Resolução CGSIM nº 51, de 11 de junho de 2019, ou da legislação própria encaminhada ao CGSIM pelos entes federativos, não tendo a Receita Federal qualquer responsabilidade quanto às atividades dispensadas.

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **23/05/2022 às 10:49:45** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



Voltar Imprimir

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

**Certificado de Regularidade
do FGTS - CRF**

Inscrição: 25.074.985/0001-20
Razão Social: CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA ME
Endereço: R VICENTE MACHADO 2744 SALA 1 / DOS ESTADOS / GUARAPUAVA / PR / 85035-180

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 15/05/2022 a 13/06/2022

Certificação Número: 2022051501234362872405

Informação obtida em 17/05/2022 16:14:21

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



MUNICÍPIO DE GUARAPUAVA
ESTADO PARANÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS
CNPJ 76.178.037/0001-76



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS DO CONTRIBUINTE Nº 30244/2022

Contribuinte

Nome/Razão: **639320 - CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA**
CNPJ/CPF: **25.074.985/0001-20**
Endereço: RUA VICENTE MACHADO, 2744
Complemento:
Bairro: DOS ESTADOS Cidade: Guarapuava - PR

Finalidade

DATA DE EMISSÃO	DATA DE VALIDADE
06/05/2022	90 dias

CERTIFICA-SE que não constam, até esta data, pendências em nome do Contribuinte acima identificado, relativas a débitos de competências e administrados pelo Poder Público Municipal. Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Municipal apurar, efetuar lançamentos e cobrar quaisquer dívidas de responsabilidade do contribuinte acima, que vierem a ser apuradas posteriormente à data de emissão da presente certidão.

Esta certidão refere-se exclusivamente à situação do contribuinte no âmbito desta municipalidade e a créditos tributários referentes à Fazenda Pública Municipal.

Prefeitura de Guarapuava, **06 de maio de 2022.**

As informações aqui dispostas podem ser verificadas on-line no site <https://guarapuava.atende.net/>, utilizando o código acima ou QR CODE.



Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Fazenda
Receita Estadual do Paraná



Certidão Negativa
de Débitos Tributários e de Dívida Ativa Estadual
Nº 026694458-09

Certidão fornecida para o CNPJ/MF: **25.074.985/0001-20**

Nome: **CNPJ NÃO CONSTA NO CADASTRO DE CONTRIBUINTES DO ICMS/PR**

Ressalvado o direito da Fazenda Pública Estadual inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que, verificando os registros da Secretaria de Estado da Fazenda, constatamos não existir pendências em nome do contribuinte acima identificado, nesta data.

Obs.: Esta Certidão engloba todos os estabelecimentos da empresa e refere-se a débitos de natureza tributária e não tributária, bem como ao descumprimento de obrigações tributárias acessórias.

Válida até 03/09/2022 - Fornecimento Gratuito

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada via Internet
www.fazenda.pr.gov.br

72166



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional



**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA
CNPJ: 25.074.985/0001-20

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. constam nos sistemas da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN) débitos inscritos em Dívida Ativa da União (DAU) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 do CTN, ou garantidos mediante bens ou direitos, ou com embargos da Fazenda Pública em processos de execução fiscal, ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal.

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014. Emitida às 08:34:56 do dia 19/01/2022 <hora e data de Brasília>.

Válida até 18/07/2022.

Código de controle da certidão: **9511.9804.2E63.07C0**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

73/66



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: **CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**

CNPJ: **25.074.985/0001-20**

Certidão n°: 5473202/2022

Expedição: 14/02/2022, às 21:59:10

Validade: **13/08/2022** - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o n° **25.074.985/0001-20**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA
 Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Nº 0000000739328



20220000739328



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Validade: 20/05/2022 - 16/11/2022

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 12.378/10, de 31/12/2010, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que a Empresa não se encontra em débito com o Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s)

INFORMAÇÕES DO REGISTRO

Razão Social: CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA - ME
Data do Ato Constitutivo: 09/07/2018
Data da Última Atualização do Ato Constitutivo: 01/07/2020
Data de Registro: 05/07/2016
Registro CAU : PJ33537-1
CNPJ: 25.074.985/0001-20
Objeto Social:

Prestação de Serviços da Construção Civil (engenharia civil, elétrica, hidráulica, supervisão de obras, gerenciamento de projetos, vistoria, pericias técnicas de projetos e obras, serviços de arquitetura e urbanismo, serviços de desenho técnico relacionados a arquitetura e engenharia, fundações e prestações de serviços de manutenção e reparação em construções industriais, comerciais e residenciais, montagem de edificações pré-moldadas e de metal; construção de obras Viárias: Calçamentos com pedras irregulares e pavimentação asfáltica; comércio varejista de materiais para construção.

Atividades econômicas:

- CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

Capital social: R\$ 1.350.000,00

Última atualização do capital: 24/10/2017

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

Nome: ANA PAULA SNAK PROENÇA ZIMERMANN
Título:
 Arquiteto e Urbanista
Início do Contrato: 16/04/2019
Número do RRT: 9425142
Tipo de Vínculo: SÓCIO
Designação: DESEMPENHO DE CARGO OU FUNÇÃO TÉCNICA

OBSERVAÇÕES

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos
- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 739328/2022

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://siccau.cau.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, com a chave: 028W3Z
 Impresso em: 20/05/2022 às 14:48:25 por: INNOVARE CONSTRUTORA DE OBRAS, ip: 172.71.6.33

TS 166



Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Nº 0000000739328



Expedida em 20/05/2022, Guarapuava/PR, CAU/PR
Chave de Impressão: 028W3Z

[Handwritten signatures in blue ink]

76166 *[Handwritten signature]*


**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil**
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
 Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
Nº 000000730534

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA
Validade: 07/04/2022 - 30/06/2022

CERTIFICAMOS que o Profissional **ANA PAULA SNAK PROENÇA ZIMERMANN** encontra-se registrado neste Conselho, nos Termos da Lei 12.378/10, de 31/12/2010, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que o Profissional **não se encontra em débito** com o Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil - CAU/BR

INFORMAÇÕES DO REGISTRO

Nome: ANA PAULA SNAK PROENÇA ZIMERMANN **CPF:** 078.428.199-80
Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista
Registro CAU : A175729-6
Data de obtenção de Títulos: 13/04/2019
Data de Registro nacional profissional: 16/04/2019
Tipo de registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)
Situação de registro: ATIVO
Título(s):

- Arquiteto e Urbanista

País de Diplomação: Brasil

Cursos anotados no SICCAU:

ANOTAÇÃO DE CURSO

- Nenhum curso anotado.

ATRIBUIÇÕES

As atividades, atribuições e campos de atuação profissional são especificados no art. 2º da Lei 12.378, de 31 de dezembro de 2010.

OBSERVAÇÕES

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 730534/2022
Expedida em 07/04/2022, GUARAPUAVA/PR, CAU/PR
Chave de Impressão: 8AZZZZ



Governo do Estado do Paraná
Secretaria da Micro e Pequena Empresa
Junta Comercial do Estado do Paraná



CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

Nome Empresarial: CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA			Protocolo: PRC2211445070		
Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada					
NIRE (Sede) 41208410795	CNPJ 25.074.985/0001-20	Data de Ato Constitutivo 24/06/2016	Início de Atividade 16/06/2016		
Endereço Completo Rua VICENTE MACHADO, Nº 2744, SALA 01, DOS ESTADOS - Guarapuava/PR - CEP 85035-180					
Objeto Social Prestação de serviços de construção civil, engenharia civil, hidráulica, elétrica, supervisão de obras, gerenciamento de projetos, vistoria, perícia técnica de projetos e obras, serviços de arquitetura e urbanismo, serviços de desenho técnico relacionado à arquitetura e engenharia, fundações e prestação de serviços de manutenção e reparação em construções industriais, residenciais e comerciais. montagem de edificações pré-moldadas e de metal; construção de obras viárias, calçamentos com pedras irregulares, e pavimentação asfáltica; comércio varejista de materiais para construção; Transporte rodoviário de carga, intermunicipal, interestadual e internacional					
Capital Social R\$ 1.350.000,00 (um milhão e trezentos e cinquenta mil reais) Capital Integralizado R\$ 1.350.000,00 (um milhão e trezentos e cinquenta mil reais)		Porte EPP (Empresa de Pequeno Porte)		Prazo de Duração Indeterminado	
Dados do Sócio					
Nome ALEXSANDER SILVESTRY ZIMERMANN	CPF/CNPJ 072.192.929-02	Participação no capital R\$ 607.500,00	Espécie de sócio Sócio	Administrador S	Término do mandato Indeterminado
Nome ANA PAULA SNAK PROENCA ZIMERMANN	CPF/CNPJ 078.428.199-80	Participação no capital R\$ 135.000,00	Espécie de sócio Sócio	Administrador S	Término do mandato Indeterminado
Nome ARNALDO CESAR WIRMOND PROENCA	CPF/CNPJ 585.574.079-04	Participação no capital R\$ 607.500,00	Espécie de sócio Sócio	Administrador N	Término do mandato Indeterminado
Dados do Administrador					
Nome ALEXSANDER SILVESTRY ZIMERMANN	CPF 072.192.929-02			Término do mandato Indeterminado	
Nome ANA PAULA SNAK PROENCA ZIMERMANN	CPF 078.428.199-80			Término do mandato Indeterminado	
Último Arquivamento			Situação		
Data 15/12/2020	Número 20207678324	Ato/eventos 002 / 051 - CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO/ESTATUTO	ATIVA Status SEM STATUS		

Esta certidão foi emitida automaticamente em 24/05/2022, às 10:32:56 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.pr.gov.br>, com o código **BFE6M9C6**.



PRC2211445070

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
Secretário Geral

18/66


**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil**
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
 Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Nº 000000739363


Validade: Indeterminada

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s):

DADOS DO PROFISSIONAL

Profissional: ANA PAULA SNAK PROENÇA ZIMERMANN

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

Data de obtenção do título: 13/04/2019

Registro Nacional: 00A1757296

Data de Registro: 16/04/2019

Validade: Indefinida

ANOTAÇÃO DE CURSO

- Nenhum curso anotado.

DADOS DOS REGISTROS DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA-RRT

Número do RRT: 9427307

Tipo do RRT: SIMPLES

Registrado em: 18/05/2022

Forma de registro: RETIFICADOR à 9427307

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Descrição:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM CONSTRUÇÃO CIVIL PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E PEQUENOS REPAROS DE INSTALAÇÕES PREDIAIS DAS UNIDADES DE SAÚDE. SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE. CONFORME NECESSIDADE E PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS;

OBRAS REALIZADAS NOS SEGUINTE ENDEREÇOS, CONFORME PLANILHA ORÇAMENTARIAS;

? UBS SÃO CRISTOVÃO | SAMU TRIANON

 a.t.: 18,00m²

Av. das Dálias, n 200 - Trianon - Guarapuava - PR

? UBS PAZ E BEM

 a.t.: 900,00m²

Rua Antonio Dorigon, 571- Jardim das Américas - Guarapuava - PR

? UPA BATEL

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://siccau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, com a chave: 6A89132CY11CY12036AC
 Impresso em: 24/05/2022 às 09:59:10 por: ANA PAULA SNAK PROENÇA ZIMERMANN, ip: 172.71.16.215

19166



Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 0000000739363



20220000739363



a.t.: 112,80m²

Rua Barão de Capanema, 1701- Batel - Guarapuava - PR

? UBS BONSUCESSO

a.t.: 640,00m²

Rua Sebastião de Camargo Ribas, 1066 - Bonsucesso - Guarapuava - PR

? UBS GRAMADO

a.t.: 900,00m²

Estrada Rural, S/N - distrito da Palmeirinha - Guarapuava - PR

? BARRACÃO

a.t.: 160,00m²

Rua Jose Amâncio esq com Rua Projetada, 07 - Jordão - Guarapuava - PR

? ANTIGA UBS SÃO CRISTOVÃO

a.t.: 300,00m²

Rua Santa Rita, s/n, São Cristovão - Guarapuava - PR

? ANTIGO ABRIGO MUNICIPAL

a.t.: 283,28m²

Rua Vereador Orlando Casagrande, 118 - Santa Cruz - Guarapuava - PR

? FARMACIA CENTRAL MUNICIPAL

a.t.: 147,70m²

Rua Capitão Rocha, 1648 - centro - Guarapuava - PR

? UBS TRIANON

a.t.: 18,40m²

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://siccau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, com a chave: 6A89132CY11CY12036AC
 Impresso em: 24/05/2022 às 09:59:10 por: ANA PAULA SNAK PROENÇA ZIMERMANN, ip: 172.71.16.215

20166



Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 000000739363



20220000739363



Av. das Dálias, n 200 - Trianon - Guarapuava - PR

? UBS PRIMAVERA

a.t.: 18,00m²

BR 466, 265 - Primavera - Guarapuava - PR

? UBS XARQUINHO

a.t.: 900,00m²

Rua Francisco Beltrão, 79 - Industrial - Guarapuava - PR

? SALA ELETROCARDIOGRAMA

a.t.: 100,64m²

Av. das Dálias, n 200 - Trianon - Guarapuava - PR

? ABRIGO MUNICIPAL

a.t.: 300,00m²

Rua Cinco de Outubro, 1338 - Santa Cruz, Guarapuava - PR.

Empresa contratada: CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA - ME
CNPJ: 25.074.985/0001-20

DADOS DO CONTRATO

Contratante: MUNICIPIO DE GUARAPUAVA
CPF/CNPJ: 76178037000176

RUA BRIGADEIRO ROCHA - DE 1231/1232 A 2929/2930

Nº 2777

Complemento:

Cidade: GUARAPUAVA

Bairro: CENTRO

UF: PR

CEP: 85010210

Contrato: ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 37/2020

Celebrado em 12/02/2020

Valor do contrato: R\$ 1.000.000,00

Tipo do Contratante:

Data de Início: 07/04/2020

Data de Fim: 2021-02-12

ATIVIDADE TÉCNICA REALIZADA

2.1.1 - Execução de obra , 4798.82 m²;

ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO

RUA BRIGADEIRO ROCHA - DE 1231/1232 A 2929/2930

Nº 2777

Complemento:

Cidade: GUARAPUAVA

Bairro: CENTRO

UF: PR

CEP: 85010210

Coordenadas Geográficas: 0 0

21 166



**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil**

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 0000000739363



20220000739363



DESCRIÇÃO

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

INFORMAÇÕES IMPORTANTES

- Esta certidão perderá a validade e será anulada, caso ocorra alterações das informações constantes do Atestado registrado ou do RRT vinculado ou caso sejam constatadas que são inverídicas as informações constantes do RRT, do atestado ou do requerimento da certidão.
- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)
- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas
- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas
- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT
- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 739363/2022

Expedida em 23/05/2022 12:05:00, GUARAPUAVA/PR, CAU/PR

Chave de Impressão: 6A89132CY11CY12036AC

22 166



GUARAPUAVA
Prefeitura Municipal



ATESTADO DE CONCLUSÃO DE OBRA

ATESTAMOS aos devidos fins que a empresa **CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA EPP, CNPJ: 25.074.985/0001-20**, sito a Rua Vicente Machado, 2744 – B. dos Estados, Guarapuava – PR, **EXECUTOU** para **O MUNICÍPIO DE GUARAPUAVA, CNPJ: 76.178.037/0001-76**, sito a Rua Brigadeiro Rocha, 2777, centro, Guarapuava – PR, de forma satisfatória a **ata de registro de preços nº 37/2020 concorrência pública nº 05/2019 LOTE 01** e os serviços descritos conforme a RRT Nº **9427307, RESPONSÁVEL TÉCNICA: ANA PAULA SNAK PROENÇA ZIMERMANN – CAU Nº: A 175729-6**, sendo:

Objeto do contrato:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM CONSTRUÇÃO CIVIL PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E PEQUENOS REPAROS DE INSTALAÇÕES PREDIAIS DAS UNIDADES DE SAÚDE. SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.

Data assinatura ata: 12/02/2020;

Data início serviços: 07/04/2020;

Data conclusão serviços: 12/02/2021;

Área total: 4.798,82 m², conforme planilhas em anexo;

Valor do contrato: R\$ 1.000.000,00

Característica do objeto: Unidades de Saúde

Endereço obra:

• **UBS SÃO CRISTOVÃO | SAMU TRIANON**

a.t.: 18,00m²

Av. das Dálías, n 200 – Trianon – Guarapuava – PR



Secretaria Municipal de Planejamento e Urbanismo

Rua Pedro Alves, 104 - Centro

Guarapuava/PR | (42) 3623-1164

planejamento@[guarapuava.pr.gov.br](mailto:planejamento@guarapuava.pr.gov.br)

www.guarapuava.pr.gov.br

Certidão nº 739363/2022 - 23/05/2022 12:05:00 - Chave de Impressão: 6A89132CY11CY12038AC
O atestado neste ato registrado foi emitido em 23/05/2022 12:05:00, e contém 7 folhas



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 739363, emitida em 23/05/2022 12:05:00

23 | 66



GUARAPUAVA

Prefeitura Municipal



• **UBS PAZ E BEM**

a.t.: 900,00m²

Rua Antônio Dorigon, 571- Jardim das Américas – Guarapuava – PR

• **UPA BATEL**

a.t.: 112,80m²

Rua Barão de Capanema, 1701- Batel – Guarapuava – PR

• **UBS BONSUCESSO**

a.t.: 640,00m²

Rua Sebastião de Camargo Ribas, 1066 – Bonsucesso – Guarapuava PR

• **UBS GRAMADO**

a.t.: 900,00m²

Estrada Rural, S/N – distrito da Palmeirinha – Guarapuava – PR

• **BARRACÃO**

a.t.: 160,00m²

Rua Jose Amâncio esquina com Rua Projetada, 07 – Jordão – Guarapuava – PR

• **ANTIGA UBS SÃO CRISTOVÃO**

a.t.: 300,00m²

Rua Santa Rita, s/n, São Cristóvão – Guarapuava – PR

• **ANTIGO ABRIGO MUNICIPAL**

a.t.: 283,28m²

Rua Vereador Orlando Casagrande, 118 – Santa Cruz – Guarapuava PR

• **FARMÁCIA CENTRAL MUNICIPAL**

a.t.: 147,70m²



Secretaria Municipal de Planejamento e Urbanismo

Rua Pedro Alves, 104 - Centro

Guarapuava/PR | (42) 3623-1164

planejamento@guarapuava.pr.gov.br

www.guarapuava.pr.gov.br

Certidão nº 739363/2022 - 23/05/2022 12:05:00, 09:59 - Chave de Impressão: 6A89132CY11CY12038AC
O atestado neste ato registrado foi emitido em 23/05/2022 12:05:00, e contém 7 folhas



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 739363, emitida em 23/05/2022 12:05:00

24166



GUARAPUAVA

Prefeitura Municipal



Rua Capitão Rocha, 1648 – centro – Guarapuava – PR

• **UBS TRIANON**

a.t.: 18,40m²

Av. das Dálías, n 200 – Trianon – Guarapuava – PR

• **UBS PRIMAVERA**

a.t.: 18,00m²

BR 466, 265 – Primavera – Guarapuava – PR

• **UBS XARQUINHO**

a.t.: 900,00m²

Rua Francisco Beltrão, 79 – Industrial – Guarapuava – PR

• **SALA ELETROCARDIOGRAMA**

a.t.: 100,64m²

Av. das Dálías, n 200 – Trianon – Guarapuava – PR

• **ABRIGO MUNICIPAL**

a.t.: 300,00m²

Rua Cinco de Outubro, 1338 – Santa Cruz, Guarapuava – PR.

Guarapuava, 18 de maio de 2022.

FABIANO FERREIRA DA SILVA:05008742981
Assinado de forma digital por FABIANO FERREIRA DA SILVA:05008742981
Dados: 2022.05.18 17:03:22 -03'00'

FABIANO FERREIRA DA SILVA
Engenheiro Civil
CREA PR - 121.706/D

Secretaria Municipal de Planejamento e Urbanismo

Rua Pedro Alves, 104 - Centro

Guarapuava/PR | (42) 3623-1164

planejamento@[guarapuava.pr.gov.br](mailto:planejamento@guarapuava.pr.gov.br)

www.guarapuava.pr.gov.br



Certidão nº 739363/2022 - 23/05/2022 12:05:00, 09:59 - Chave de Impressão: 6A89132CY11CY12036AC
O atestado neste ato registrado foi emitido em 23/05/2022 12:05:00, e contém 7 folhas



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 739363, emitida em 23/05/2022 12:05:00

Handwritten signatures in blue ink

Handwritten number 25166



Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 0000000577383



Validade: Indeterminada

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s):

DADOS DO PROFISSIONAL

Profissional: ANA PAULA SNAK PROENÇA ZIMERMANN

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

Data de obtenção do título: 13/04/2019

Registro Nacional: 00A1757296

Data de Registro: 16/04/2019

Validade: Indefinida

DADOS DOS REGISTROS DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA-RRT

Número do RRT: 9533605

Tipo do RRT: SIMPLES

Registrado em: 22/05/2020

Forma de Registro: RETIFICADOR à 9492293

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Descricao: Reforma e ampliação de edificação comercial com 503,00m². Incluindo toda a troca de revestimentos, pintura alvenaria e esquadrias, troca de toda elétrica, troca de toda hidráulica, Instalação de sistema de prevenção de incêndio, Revisão de cobertura com estrutura em madeira.

Empresa contratada: CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA - ME

CNPJ: 25.074.985/0001-20

DADOS DO CONTRATO

Contratante: EMPREITEIRA LEÃO

CPF/CNPJ: 00874997000109

AVENIDA PROFESSOR PEDRO CARLI

Nº 3045

Complemento:

Cidade: GUARAPUAVA

Bairro: VILA CARLI

UF: PR

CEP: 85040005

Contrato: 015/2020

Celebrado em: 08/05/2020

Valor do Contrato: R\$ 200.000,00

Tipo do Contratante: Pessoa jurídica de direito privado

Data de Início: 11/05/2020

Data de término da atividade: 2020-05-22

ATIVIDADE TÉCNICA REALIZADA

2.2.1 - Execução de estrutura de madeira , 503.00 m² - metro quadrado; 2.5.7 - Execução de instalações elétricas prediais de baixa tensão , 503.00 m² - metro quadrado; 2.5.5 - Execução de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio , 503.00 m² - metro quadrado; 2.5.1 - Execução de instalações hidrossanitárias prediais , 503.00 m² - metro quadrado; 2.4.1 - Execução de obra de interiores , 503.00 m² - metro quadrado; 2.1.2 - Execução de reforma de edificação , 503.00 m² - metro quadrado;

ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO

RUA VICENTE MACHADO - DE 0951/952 A 2609/2610

Nº 682

Complemento:

Cidade: GUARAPUAVA

Bairro: CENTRO

UF: PR

CEP: 85010260

Coordenadas Geográficas: 0 0

DESCRIÇÃO

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://siccau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, com a chave: RZ385AYZB581CBZ94360
Impresso em: 27/05/2020 às 14:14:30 por: ANA PAULA SNAK PROENÇA ZIMERMANN, ip: 187.23.75.107

20/06/20



Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

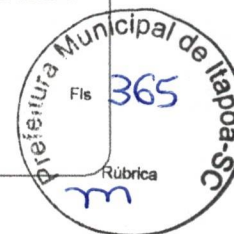
Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 000000577383



2020000577383



CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

INFORMAÇÕES IMPORTANTES

- Esta certidão perderá a validade e será anulada, caso ocorra alterações das informações constantes do Atestado registrado ou do RRT vinculado ou caso sejam constatadas que são inverídicas as informações constantes do RRT, do atestado ou do requerimento da certidão.
- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)
- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas
- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas
- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT
- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 577383/2020

Expedida em 26/05/2020 12:05:00, GUARAPUAVA/PR, CAU/PR

Chave de Impressão: 8Z385AYZB581CBZ94360



Cartão nº 577383/2020 - 27/05/2020, 14:14 - Chave de Impressão: 82385AVZB581CBZ94360
alestado neste ato registrado foi emitido em 27/05/2020, e contém 6 folhas

Guarapuava, 22 de maio de 2020

ATESTADO DE CONCLUSÃO DE OBRA

ATESTAMOS aos devidos fins que a empresa **CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA EPP, CNPJ: 25.074.985/0001-20**, sito a Rua Vicente Machado, 2744 – B. dos Estados, Guarapuava – PR, **EXECUTOU** para **EMPREITEIRA LEÃO, CNPJ: 00.874.997/0001-09**, sito a Rua Vicente Machado, 682, centro, Guarapuava – PR, de forma satisfatória o contrato 015/2020 e os serviços descritos conforme a RRT N° 0000009533605, sendo:

DESCRIÇÃO:

CONTRATO: 015/2020

DATA DE ASSINATURA: 08/05/2020

DATA DE INICIO: 11/05/2020

DATA DE CONCLUSÃO: 22/05/2020

ENDEREÇO DA OBRA: RUA VICENTE MACHADO, 682, CENTRO, CEP: 85010-260 – GUARAPUAVA, PARANÁ.

RESPONSÁVEL TÉCNICA: ANA PAULA S P ZIMERMANN – CAU N° A175729-6

VALOR CONTRATO: R\$ 200.000,00

Reforma e ampliação de edificação comercial com 503,00m², incluindo toda a troca de revestimentos, pintura alvenaria e esquadrias, troca de toda elétrica, troca de toda hidráulica, instalação de sistema de prevenção de incêndio, Revisão de cobertura com estrutura em madeira.


EMPREITEIRA LEÃO
CNPJ: 00.874.997/0001-09

ARNALDO CESAR WIRMOND
CPF: 585.574.079-04

Arnaldo Cesar W. Proença
Sócio Proprietário



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Aprove Técnico Com Atestado nº 577383, emitida em 27/05/2020

Digitalizado com GamScanner

28166



Certidão nº 577383/2020 - 27/05/2020, 14:14 - Chave de Impressão: 8Z385AVZB881CBZ94360
Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Aproveitamento Técnico Com Atestado nº 577383, emitida em 27/05/2020, e contém 6 folhas

1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome: ANA PAULA SNAK PROENÇA ZIMERMANN
Registro Nacional: A175729-6 Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista
Empresa Contratada: CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA - ME
CNPJ: 25.074.985/0001-20 Registro Nacional: PJ33537-1

2. DADOS DO CONTRATO

Contratante: EMPREITEIRA LEÃO
CNPJ: 00.874.997/0001-09
Contrato: 015/2020 Valor Contrato/Honorários: R\$ 200.000,00
Tipo de Contratante: Pessoa jurídica de direito privado
Celebrado em: 08/05/2020 Data de Início: 11/05/2020 Previsão de término: 29/05/2020
Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa deste RRT

3. DADOS DA OBRA/SERVIÇO

Endereço: RUA VICENTE MACHADO - DE 0951/952 A 2609/2610 Nº: 682
Complemento: Bairro: CENTRO
UF: PR CEP: 85010260 Cidade: GUARAPUAVA
Coordenadas Geográficas: Latitude: 0 Longitude: 0

4. ATIVIDADE TÉCNICA

- Grupo de Atividade: 2 - EXECUÇÃO
- Subgrupo de Atividade: 2.1 - ARQUITETURA DAS EDIFICAÇÕES
- Atividade: 2.1.2 - Execução de reforma de edificação
- Quantidade: 503,00 Unidade: m²
- Grupo de Atividade: 2 - EXECUÇÃO
- Subgrupo de Atividade: 2.2 - SISTEMAS CONSTRUTIVOS E ESTRUTURAIS
- Atividade: 2.2.1 - Execução de estrutura de madeira
- Quantidade: 503,00 Unidade: m²
- Grupo de Atividade: 2 - EXECUÇÃO
- Subgrupo de Atividade: 2.4 - ARQUITETURA DE INTERIORES
- Atividade: 2.4.1 - Execução de obra de interiores
- Quantidade: 503,00 Unidade: m²
- Grupo de Atividade: 2 - EXECUÇÃO
- Subgrupo de Atividade: 2.5 - INSTALAÇÕES E EQUIPAMENTOS REFERENTES À ARQUITETURA
- Atividade: 2.5.1 - Execução de instalações hidrossanitárias prediais
- Quantidade: 503,00 Unidade: m²
- Grupo de Atividade: 2 - EXECUÇÃO
- Subgrupo de Atividade: 2.5 - INSTALAÇÕES E EQUIPAMENTOS REFERENTES À ARQUITETURA
- Atividade: 2.5.5 - Execução de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio
- Quantidade: 503,00 Unidade: m²
- Grupo de Atividade: 2 - EXECUÇÃO
- Subgrupo de Atividade: 2.5 - INSTALAÇÕES E EQUIPAMENTOS REFERENTES À ARQUITETURA
- Atividade: 2.5.7 - Execução de instalações elétricas prediais de baixa tensão

A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <http://siccau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, com a chave: A69wbY Impresso em: 22/05/2020 às 16:09:17 por: , ip: 187.23.75.107

Arnaldo Cesar W. Proença
Sócio Proprietário

29 166

Handwritten signatures and marks at the bottom of the page.



RRT SIMPLES
 Nº 0000009533605
 RETIFICADOR à 9492293
 INDIVIDUAL




Quantidade: 503,00

Unidade: m²

5. DESCRIÇÃO

Reforma e ampliação de edificação comercial com 503,00m². Incluindo toda a troca de revestimentos, pintura alvenaria e esquadrias, troca de toda elétrica, troca de toda hidráulica, Instalação de sistema de prevenção de incêndio, Revisão de cobertura com estrutura em madeira.

6. VALOR

"O RRT Retificador é isento de taxa conforme o Art. Nº 14 da Resolução nº 91/2014 - CAU/BR."

HISTÓRICO DE RRT POR TIPO DE VÍNCULO

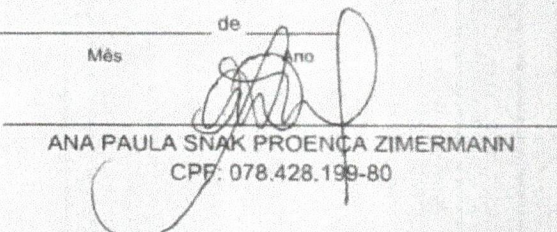
Nº DO RRT	FORMA DE REGISTRO	DATA DE CADASTRO	DATA DE PAGAMENTO
9492293	INICIAL	08/05/2020	08/05/2020
9533605	RETIFICADOR	22/05/2020	ISENTO

7. ASSINATURAS

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

_____ de _____ de _____
Local Dia Mês Ano


 EMPREITEIRA LEÃO
 CNPJ: 00.874.997/0001-09



 ANA PAULA SNAK PROENÇA ZIMERMANN
 CPF: 078.428.199-80

Arnaldo Cesar W. Proença
Sócio Proprietário

Ana Paula S. P. Zimmermann
Arquiteta e Urbanista
CAU A 175729 - 6

25 074 985/0001 - 20
 CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA
 RUA VICENTE MACHADO, 2744
 BAIRRO DOS ESTADOS
 CEP 85035 - 180 GUARAPUAVA - PR

A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <http://siccau.cau.br.gov.br/app/view/sigh/externo?form=Servicos>, com a chave: A69wbY. Impresso em: 22/05/2020 às 16:09:17 por: lp: 187.23.75.107

30166 



Certidão nº 577383/2020 - 27/05/2020, 14:14 - Chave de Impressão: 62385AYZB581CBZ94360
O Atestado neste ato registrado foi emitido em 27/05/2020, e contém 6 folhas

Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Aceso Técnico Com Atestado nº 577383, emitida em 27/05/2020



Certidão nº 577383/2020 - 27/05/2020, 14.14 - Chave de Impressão: 8Z385AVZB581CBZ94360
O atestado neste ato registrado foi emitido em 27/05/2020, e contém 6 folhas

Guarapuava, 25 de maio de 2020

DECLARAÇÃO

DECLARAMOS aos devidos fins que a empresa **CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA** **EPP, CNPJ: 25.074.985/0001-20**, sito a Rua Vicente Machado, 2744 – B. dos Estados, Guarapuava – PR, **EXECUTOU** para **EMPREITEIRA LEÃO, CNPJ: 00.874.997/0001-09**, sito a Rua Vicente Machado, 682, centro, Guarapuava – PR, de forma satisfatória o contrato 015/2020 e os serviços descritos conforme a RRT N° 0000009533605, sendo:

Reforma e ampliação de edificação comercial com 503,00m², incluindo toda a troca de revestimentos, pintura alvenaria e esquadrias, troca de toda elétrica, troca de toda hidráulica, Instalação de sistema de prevenção de incêndio, Revisão de cobertura com estrutura em madeira.

Iniciando os serviços na data de 11/05/2020 e concluindo os mesmos na data de 22/05/2020, visto que o prazo de conclusão era previsto no dia 29/05/2020, **o contrato foi fielmente cumprido antes do prazo estipulado.**

Sem mais para o momento, estamos à disposição para eventuais esclarecimentos pelo contato: (42) 9 9816-5129.

EMPREITEIRA LEÃO
CNPJ: 00.874.997/0001-09
ARNALDO CESAR WIRMOND
CPF: 585.574.079-04

Arnaldo Cesar W. Proença
Sócio Proprietário



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 577383, emitida em 27/05/2020

Digitalizado com CamScanner

37166



Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 0000000538395



2 0 1 9 0 0 0 5 3 8 3 9 5



Validade: Indeterminada

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s):

DADOS DO PROFISSIONAL

Profissional: EDISON FERNANDO DE AZEVEDO VIEIRA

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

Data de obtenção do título: 10/02/2006

Registro Nacional: 000A469386

Data de Registro: 17/07/2006

Validade: Indefinida

DADOS DOS REGISTROS DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA-RRT

Número do RRT: 8780558

Tipo do RRT: SIMPLES - EXTEMPORÂNEO

Registrado em: 17/10/2019

Forma de Registro: INICIAL à 8780558

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Descricao: Conclusão de 18 unidades habitacionais e execução de 3 unidades habitacionais, no modelo de 44,75m2, em alvenaria, perfazendo uma area total de 939,75m2. QUADRAS E LOTES: 4A = L1, L2,L3 4B = L4, L5, L6, L7, L8, L9 4C = L10, L11, L12, L13, L14, L15 4D = L16, L17, L18, L19, L20, L21

Empresa contratada: CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA - ME
CNPJ: 25.074.985/0001-20

DADOS DO CONTRATO

Contratante: COMPANHIA DE HABITACAO DO PARANA
CPF/CNPJ: 76592807000122

AVENIDA MARECHAL HUMBERTO DE ALENCAR CASTELO BRANCO - LADO PAR Nº 800

Complemento:

Cidade: CURITIBA

Bairro: CRISTO REI

UF: PR

CEP: 82530195

Contrato: 6799 CONT 2018

Celebrado em: 02/04/2018

Valor do Contrato: R\$ 1.421.033,41

Tipo do Contratante: Órgão Público

Data de Início: 09/04/2018

Data de término da atividade: 2018-10-06

ATIVIDADE TÉCNICA REALIZADA

2.1.1 - Execução de obra , 939.75 m² - metro quadrado;

ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO

CONJUNTO Rua ver. gernot otto j. Pfuetzenreuter

Nº sn

Complemento: Quadras 4A 4B 4C 4D

Cidade: MANDAGUARI

Bairro: CENTRO

UF: PR

CEP: 86975000

Coordenadas Geográficas: 0 0

DESCRIÇÃO

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

INFORMAÇÕES IMPORTANTES

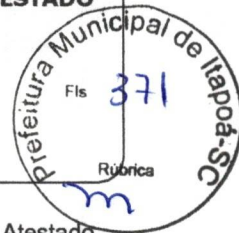


Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 000000538395



- Esta certidão perderá a validade e será anulada, caso ocorra alterações das informações constantes do Atestado registrado ou do RRT vinculado ou caso sejam constatadas que são inverídicas as informações constantes do RRT, do atestado ou do requerimento da certidão.
- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)
- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas
- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas
- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT
- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 538395/2019

Expedida em 25/10/2019 12:10:00, Curitiba/PR, CAU/PR

Chave de Impressão: A4291B515Z7548399WDB

33 166

ATESTADO TÉCNICO DE CONCLUSÃO DE SERVIÇOS

Atestamos, para os devidos fins, que a Empresa **CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA**, CNPJ/MF nº 25.074.985/0001-20, registro no CREA/PR nº 66932 E CAU/PR nº 33537-1, estabelecida na Rua Vicente Machado, nº 2744, sala 01, bairro dos Estados – Guarapuava/PR, - CEP 85035-180, executou para a Companhia de Habitação do Paraná – COHAPAR, CNPJ Nº 76.592.807/0001-22, serviços de engenharia e arquitetura no município de Mandaguari-PR, cujas principais características estão abaixo descritas.

Descritivo Técnico:

Dados do Contrato

- Contrato nº 6799/CONT/2018
- Edital de concorrência nº 15/2017
- Valor Contratado: R\$ 1.421.033,41
- Data da Assinatura: 02/04/2018
- Data de início da obra: 09/04/2018
- Data de Conclusão: 06/10/2018

Objeto

- Execução de 68,40 m² de muro de arrimo, execução de 17 unidades habitacionais, sendo 03 unidades do modelo 44,75 m² e 14 unidades habitacionais do modelo 40,99 m² e a conclusão de 33 unidades habitacionais com 44,75 m² e, conforme localização na tabela abaixo:

Loteamento	Unidades	Endereço	Serviços
CH Paulo Pimentel	15	Rua Izaias Dias dos Santos – Quadra 20	Conclusão das 15 UH do modelo 44,75m ² .
Jardim Social	21	Rua Vereador Gernot Otto J. Pfuetzenreuter – Quadras 4A, 4B,4C e 4D	Conclusão de 18 UH e execução de 03 UH, do modelo 44,75 m ² .
Jardim Delgado	07	Rua Manoel Garcia Filho – Quadra I e J	Execução de 07 UH do modelo 40,99 m ² e execução de 68,40 m ² de muro de arrimo.
CH Ernesto Trolezzi	07	Rua Francisco Pereira Neto – Quadra 160B	Execução de 07 UH do modelo 40,99 m ² .

1) OBRAS DE CONTENÇÃO E ESTABILIZAÇÃO DE SOLOS

Item:	Discriminação:	und	Quantidade total
01	Muro de arrimo com altura de 1,20m e comprimento 57,00m	m ²	68,40

2) OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS

- MODELO 40,99m² - 14 unidades habitacionais
- MODELO 44,75m² - 03 unidades habitacionais





Item	Discriminação	und	Quantidade total
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS		
1.1	TRABALHO EM TERRA		
1.1.1	locação da casa	m2	708,11
1.1.2	escavação de valas, até 1,50 m	m3	65,54
1.1.3	aterro apiloado, em toda a casa	m3	205,11
1.1.4	reaterro apiloado de valas	m3	49,15
1.1.5	regularização e compactação manual-(aterro apiloado)-e=20 cm	m3	35,55
2.0	INFRA-ESTRUTURA		
2.1	FUNDAÇÕES EM CONCRETO		
2.1.1	Fundação em concreto	m	525,00
2.1.2	alvenaria de embasamento - tijolos furados	m3	21,98
2.1.3	viga de baldrame e blocos, em concreto - fck=20 MPa	m3	10,92
2.1.4	Fundação em concreto - fck=20 MPa	m3	2,82
2.2	FUNDAÇÕES TIPO RADIER		
2.2.1	forma de madeira, em tábuas, para radier	m2	12,21
2.2.2	tela de aço - CA 60 - Q92 - 4,2 mm - (15 X 15) cm	m2	137,70
2.2.3	concreto armado - fck=20 Mpa - (inclusive lançamento)	m3	20,14
3.0	SUPRA-ESTRUTURA		
3.1	PILARES, CINTA E VERGAS		
3.1.1	cinta de amarração e pilaretes, em concreto - fck=20 MPa	m3	7,33
3.1.2	vergas e contra-vergas, em concreto - fck=20 MPa	m3	2,57
3.1.3	vigas e pilares, em concreto - fck=20 MPa	m3	4,86
3.1.4	pilaretes do oitão, em concreto - fck=20 MPa	m3	0,36
4.0	PAREDES E PAINÉIS		
4.1	PAREDES		
4.1.1	alvenaria de tijolos furados - (6 furos)	m2	1339,66
4.1.2	alvenaria de tijolos furados - (6 furos) - (oitões)	m2	223,14
4.1.3	alvenaria de tijolos furados - (6 furos) - paleta do tanque	m2	2,70
4.2	ESQUADRIAS METÁLICAS		
4.2.1	janela de ferro, basculante - (0,60 x 0,60) m	m2	6,12
4.2.2	janela de ferro, de correr - (1,20 x 1,00) m	m2	50,40
4.2.3	janela de ferro, de correr - (1,20 x 1,20) m	m2	21,60
4.2.4	janela de ferro, de correr - (1,50 x 1,00) m	m2	42,00

35 166

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

4.2.5	porta metálica - chapeada - lisa - (0,70 x 2,10) m - completa	m2	20,58
4.2.6	porta metálica - chapeada - lisa - (0,80 x 2,10) m - completa	m2	47,04
4.2.7	porta metálica-chapeada, inclus.c/vidro-(0,80 x 2,10) m-completa	m2	23,52
4.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA		
4.3.1	porta interna - lisa - (80 x 210) cm - completa	ud	9,00
4.3.2	porta externa - almofadada - (80 x 210) cm - completa	ud	3,00
4.4	VIDROS		
4.4.1	vidro canelado - (colocado)	m2	6,12
4.4.2	vidro liso - transparente - 3 mm - (colocado)	m2	114,00
5.0	COBERTURAS E PROTEÇÕES		
5.1	COBERTURAS		
5.1.1	estrutura de madeira, para telha cerâmica	m2	999,53
5.1.2	telha cerâmica	m2	999,53
5.1.3	cumeeira cerâmica	m	144,57
5.1.4	telha cerâmica, tipo "paulistinha", no beiral	m	274,30
5.1.5	vista de beiral	m	97,80
5.2	IMPERMEABILIZAÇÕES		
5.2.1	impermeabiliz.horizonta do baldrame, c/igol 2 ou equivalente	m2	273,07
6.0	REVESTIMENTOS, FORROS E PINTURAS		
6.1	REVESTIMENTOS INTERNOS		
6.1.1	chapisco - traço 1:4	m2	1600,09
6.1.2	emboço paulista - (massa única)	m2	1600,09
6.1.3	azulejo, assente com argamassa pronta e rejuntado	m2	476,20
6.1.4	azulejo-BWC=>até o teto/COZ=>1,50 m-parede pia-rejuntado	m2	73,05
6.2	REVESTIMENTOS EXTERNOS		
6.2.1	chapisco - traço 1:3	m2	1253,72
6.2.2	emboço paulista - (massa única)	m2	1253,72
6.2.3	azulejo, assente com argamassa pronta e rejuntado	m2	25,20
6.2.4	chapisco grosso - (embasamento)	m2	145,39
6.2.5	reboco externo	m2	209,07
6.3	FORROS		
6.3.1	forro no beiral, em PVC - (completo)	m2	271,34
6.3.2	forro interno, em PVC	m2	61,20
6.4	PINTURAS		
6.4.1	tinta látex - PVA, sobre fundo e 2 demãos, em paredes internas	m2	1326,42
6.4.2	tinta acrílica, sobre fundo e 2 demãos, em paredes externas	m2	1228,52
6.4.3	tinta esmalte, 3 demãos, em esquadrias de ferro	m2	468,16
6.4.4	tinta óleo, sobre fundo e 2 demãos, na vista de beiral	m2	103,98
6.4.5	tinta óleo, sobre fundo e 2 demãos, em esquadrias de madeira	m2	60,48
7.0	PAVIMENTAÇÕES		
7.1	PISOS		
7.1.1	lastro de brita nº 1	m3	15,29
7.1.2	lastro de concreto simples - fck=13,5 MPa - e=5 cm	m3	25,48
7.1.3	argamassa de cimento e areia - alisado - e=2 cm	m2	643,85
7.1.4	cerâmica, assente com argamassa pronta e rejuntado	m2	516,20
7.1.5	calçada em concreto simples - fck=10,5 Mpa - e=5 cm	m3	2,64
7.2	RODAPE		
7.2.1	cerâmico, assente c/arg.pronta e rejuntado - (menos o BWC e	m	384,02

36166 

Coz.)			
8.0	INSTALAÇÕES E APARELHOS		
8.1	ELÉTRICAS		
8.1.1	tubulação elétrica:		
8.1.1.1	caixa estampada - metálica - 4" x 2"	un	374,00
8.1.1.2	curva - 90° - PVC - 3/4"	un	34,00
8.1.1.3	eletroduto - PVC - 3/4"	m	204,00
8.1.1.4	luva - PVC - 3/4"	un	102,00
8.1.1.5	mangueira preta - 1/2"	m	714,00
8.1.1.6	quadro de luz, para 6 disjuntores	un	17,00
8.1.2	fiação elétrica:		
8.1.2.1	condutor de cobre - 1,5 mm ² - 750 V	m	1615,00
8.1.2.2	condutor de cobre - 10,0 mm ² - 750V	m	668,00
8.1.2.3	condutor de cobre - 2,5 mm ² - 750 V	m	2091,00
8.1.2.4	condutor de cobre - 4,0 mm ² - 750 V	m	663,00
8.1.2.5	condutor de cobre - 6,0 mm ² - 750 V	m	455,00
8.1.2.6	conector para fio - 10 mm ²	un	51,00
8.1.2.7	disjuntor termomagnético - 10 A - monofásico	un	28,00
8.1.2.8	disjuntor termomagnético - 15 A - monofásico	un	3,00
8.1.2.9	disjuntor termomagnético - 20 A - monofásico	un	17,00
8.1.2.10	disjuntor termomagnético - 25 A - bifásico	un	14,00
8.1.2.11	disjuntor termomagnético - 25 A - monofásico	un	14,00
8.1.2.12	disjuntor termomagnético - 30 A - bifásico	un	3,00
8.1.2.13	disjuntor termomagnético - 30 A - monofásico	un	3,00
8.1.2.14	fita isolante - 3/4" - 10 metros	un	85,00
8.1.2.15	isolador roldana - PVC - (36 x 36), com prego	un	1020,00
8.1.2.16	mão-de-obra para instalação elétrica	pt	431,00
8.1.3	acessórios elétricos:		
8.1.3.1	arandela de parede - tipo tartaruga	un	20,00
8.1.3.2	espelho com furo central - 4" x 2"	un	17,00
8.1.3.3	interruptor de 1 T.S. e espelho - 4" x 2"	un	51,00
8.1.3.4	interruptor de 2 T.S. e espelho - 4" x 2"	un	17,00
8.1.3.5	interruptor de 3 T.S. e espelho - 4" x 2"	un	17,00
8.1.3.6	soquete de porcelana, com parafuso	un	102,00
8.1.3.7	tomada de corrente e espelho - 4" x 2"	un	190,00
8.1.4	ponto para antena:		
8.1.4.1	caixa estampada - metálica - 4" x 2"	un	17,00
8.1.4.2	eletroduto - PVC - 3/4"	m	51,00
8.1.4.3	espelho com furo central - 4" x 2"	un	17,00
8.1.4.4	luva - PVC - 3/4"	un	20,00
8.1.5	ponto para telefone:		
8.1.5.1	caixa estampada, nº 1 - metálica - 4" x 4"	un	17,00
8.1.5.2	eletroduto - PVC - 3/4"	m	255,00
8.1.5.3	espelho com furo central - 4" x 4"	un	17,00
8.1.5.4	luva - PVC - 3/4"	un	68,00
8.1.5.5	roldana para telefone, fixada no poste de entrada	un	17,00
8.1.5.6	curva - 90° - PVC - 3/4"	un	30,00
8.2	HIDRÁULICAS		

37166






8.2.1	tubulação de água:		
8.2.1.1	adaptador curto, com bolsa e rosca - 25 mm x 3/4"	un	23,00
8.2.1.2	adaptador soldável, com flange fixo - 25 mm x 3/4"	un	20,00
8.2.1.3	adaptador soldável, com flange fixo - 32 mm x 1"	un	17,00
8.2.1.4	bisnaga de adesivo plástico - 75 g	un	34,00
8.2.1.5	joelho - soldável e com bucha de latão - 25 mm x 1/2"	un	37,00
8.2.1.6	joelho - soldável e com bucha de latão - 25 mm x 3/4"	un	34,00
8.2.1.7	joelho soldável - 25 mm	un	122,00
8.2.1.8	joelho soldável - 32 mm	un	17,00
8.2.1.9	lixa para madeira - nº 120	un	17,00
8.2.1.10	luva soldável e com bucha de latão - 25 mm x 3/4"	un	17,00
8.2.1.11	mão-de-obra para instalação de água	pt	136,00
8.2.1.12	registro de gaveta - Fo.Go. - 3/4", com canopla	un	17,00
8.2.1.13	registro de pressão - Fo.Go. - 3/4", com canopla	un	17,00
8.2.1.14	te - soldável - 25 mm	un	54,00
8.2.1.15	tubo soldável - 25 mm	m	498,00
8.2.1.16	tubo soldável - 32 mm	m	96,00
8.2.1.17	veda rosca - 3/4" - 10 m	un	17,00
8.2.2	reservatório de fibro-cimento:		
8.2.2.2	reservatório de fibro-cimento - 500 litros, com tampa	un	17,00
8.2.2.3	torneira de bóia - PVC - 3/4"	un	17,00
8.3	SANITÁRIAS		
8.3.1	tubulação de esgoto:		
8.3.1.1	bucha de redução - longa - (50 x 40) mm	un	17,00
8.3.1.2	caixa de inspeção e gordura - (conforme projeto)	un	17,00
8.3.1.3	caixa de passagem - (conforme projeto)	un	17,00
8.3.1.4	caixa sifonada - (100 x 100 x 50) mm	un	17,00
8.3.1.5	curva - raio curto - 100 mm	un	17,00
8.3.1.6	joelho - 90° - 40 mm	un	68,00
8.3.1.7	mão-de-obra para instalação de esgoto	pt	85,00
8.3.1.8	tubo - 100 mm	m	222,00
8.3.1.9	tubo - 40 mm	m	204,00
8.4	APARELHOS		
8.4.1	louças:		
8.4.1.1	cabide de plástico, c/1 gancho, de sobrepor, c/parafusos	un	17,00
8.4.1.2	chuveiro de plástico, elétrico - 220 V - 4.000 W	un	17,00
8.4.1.3	engate flexível - 1/2", com mangueira de 0,30 m	un	31,00
8.4.1.4	haste para chuveiro - 1/2" - metálica	un	17,00
8.4.1.5	lavatório de louça, tamanho médio, com suporte	un	17,00
8.4.1.6	papeleira de plástico, de sobrepor, com parafusos	un	17,00
8.4.1.7	parafuso para fixação de lavatório e vaso sanitário	un	68,00
8.4.1.8	saboneteira de plástico, de sobrepor, com parafusos	un	17,00
8.4.1.9	sifão flexível, de borracha - 1.1/2" x 3/4"	un	34,00
8.4.1.10	suporte metálico, p/tampo de pia - cantoneira - 1" x 1/8")	un	34,00
8.4.1.11	tampo de pia, em marmorite - (1,10 x 0,50) m	un	17,00
8.4.1.12	válvula de plástico, para lavatório	un	17,00
8.4.1.13	válvula de plástico, para pia	un	17,00
8.4.1.14	bacia auto-sifonada, com caixa de descarga acoplada, de louça	un	17,00

8.4.2	tanque:		
8.4.2.1	sifão flexível, de borracha - 1.1/2" x 1.1/2"	un	17,00
8.4.2.2	tanque de concreto - 30 litros, com esfregador	un	17,00
8.4.2.3	válvula de plástico, para tanque - 40mm	un	17,00
8.4.3	metais:		
8.4.3.1	torneira metálica - 1/2" - (para lavatório)	un	17,00
8.4.3.2	torneira metálica - longa - 3/4" - (parede)	un	17,00
8.4.3.3	torneira metálica-3/4"-(parede), c/saída p/máquina de lavar e c/bico	un	17,00
8.4.3.4	veda rosca - 3/4" - 10 m	un	17,00
9.0	COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA		
9.1	limpeza geral da obra	m2	626,03

3)- OBRAS DE CONCLUSÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS

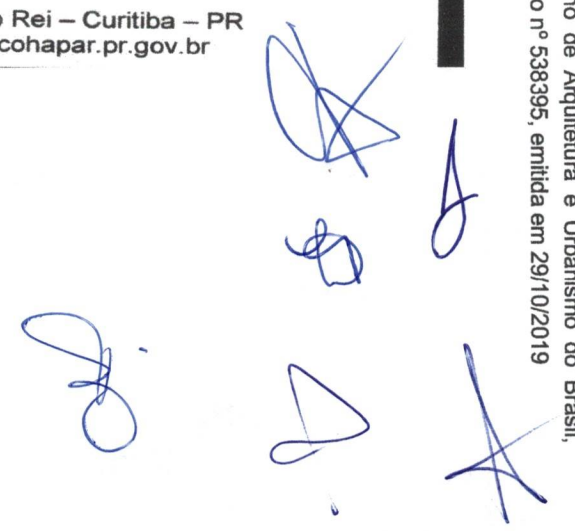
- MODELO 44,75 m² - 33 unidades habitacionais

Item	Discriminação	und	Quantidade total
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS		
1.1	TRABALHO EM TERRA		
2.0	INFRA-ESTRUTURA		
2.1	FUNDAÇÕES		
3.0	SUPRA-ESTRUTURA		
3.1	PILARES, CINTA E VERGAS		
3.1.1	cinta de amarração, em concreto - fck=20 MPa	m3	9,50
3.1.2	vergas e contra-vergas, em concreto - fck=20 MPa	m3	4,56
3.1.3	pilares, em concreto - fck=20 Mpa	m3	0,36
3.1.4	pilaretes do oitão, em concreto - fck=20 MPa	m3	2,04
4.0	PAREDES E PAINÉIS		
4.1	PAREDES		
4.1.1	alvenaria de tijolos furados - (6 furos)	m2	807,11
4.1.2	alvenaria de tijolos furados - (6 furos) - (oitões)	m2	171,36
4.1.3	alvenaria de tijolos furados - (6 furos) - paleta do tanque	m2	29,70
4.2	ESQUADRIAS METÁLICAS		
4.2.1	janela de ferro, basculante - (0,60 x 0,60) m	m2	11,88
4.2.2	janela de ferro, de correr - (1,20 x 1,20) m	m2	237,60
4.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA		
4.3.1	porta interna - lisa - (80 x 210) cm - completa	ud	99,00
4.3.2	porta externa - almofadada - (80 x 210) cm - completa	ud	33,00
4.4	VIDROS		
4.4.1	vidro envelado - (colocado)	m2	11,88
4.4.2	vidro liso - transparente - 3 mm - (colocado)	m2	237,60
5.0	COBERTURAS E PROTEÇÕES		
5.1	COBERTURAS		
5.1.1	estrutura de madeira, para telha cerâmica	m2	1887,30
5.1.2	telha cerâmica	m2	1887,30
5.1.3	cumeeira cerâmica	m	265,50

5.1.4	telha cerâmica, tipo "paulistinha", no beiral	m	491,70
5.1.5	vista de beiral	m	978,00
6.0	REVESTIMENTOS, FORROS E PINTURAS		
6.1	REVESTIMENTOS INTERNOS		
6.1.1	chapisco - traço 1:4	m2	3782,57
6.1.2	emboço paulista - (massa única)	m2	3782,57
6.1.3	reboco interno	m2	3031,38
6.1.4	azulejo-BWC=>até o teto/COZ=>1,50 m-parede pia-rejuntado	m2	803,55
6.2	REVESTIMENTOS EXTERNOS		
6.2.1	chapisco - traço 1:3	m2	1982,89
6.2.2	emboço paulista - (massa única)	m2	2064,48
6.2.3	reboco externo	m2	2299,77
6.3	FORROS		
6.3.1	forro interno, em PVC	m2	118,80
6.3.2	forro no beiral, em PVC - (completo)	m2	599,28
6.4	PINTURAS		
6.4.1	tinta látex - PVA, sobre fundo e 2 demãos, em paredes internas	m2	3031,38
6.4.2	tinta acrílica, sobre fundo e 2 demãos, em paredes externas	m2	2299,77
6.4.3	tinta esmalte, 3 demãos, em esquadrias de ferro	m2	498,96
6.4.4	tinta óleo, sobre fundo e 2 demãos, em esquadrias de madeira	m2	665,28
6.4.5	tinta óleo, sobre fundo e 2 demãos, na vista de beiral	m2	215,16
7.0	PAVIMENTAÇÕES		
7.1	PISOS		
7.1.1	calçada em concreto simples - fck=10,5 Mpa - e=5 cm	m3	29,04
7.1.2	cerâmica, assente com argamassa pronta e rejuntado	m2	118,80
8.0	INSTALAÇÕES E APARELHOS		
8.1	ELÉTRICAS		
8.1.1	tubulação elétrica:		
8.1.1.1	caixa estampada - metálica - 4" x 2"	un	726,00
8.1.1.2	curva - 90° - PVC - 3/4"	un	66,00
8.1.1.3	eletroduto - PVC - 3/4"	m	396,00
8.1.1.4	luva - PVC - 3/4"	un	198,00
8.1.1.5	mangueira preta - 1/2"	m	1386,00
8.1.1.6	quadro de luz, para 6 disjuntores	un	33,00
8.1.2	fiação elétrica:		
8.1.2.1	condutor de cobre - 1,5 mm2 - 750 V	m	3135,00
8.1.2.2	condutor de cobre - 10,0 mm2 - 750V	m	1188,00
8.1.2.3	condutor de cobre - 2,5 mm2 - 750 V	m	4059,00
8.1.2.4	condutor de cobre - 4,0 mm2 - 750 V	m	1287,00
8.1.2.5	condutor de cobre - 6,0 mm2 - 750 V	m	693,00
8.1.2.6	conector para fio - 10 mm2	un	99,00
8.1.2.7	disjuntor termomagnético - 15 A - monofásico	un	33,00
8.1.2.8	disjuntor termomagnético - 20 A - monofásico	un	33,00
8.1.2.9	disjuntor termomagnético - 30 A - bifásico	un	33,00
8.1.2.10	disjuntor termomagnético - 30 A - monofásico	un	33,00
8.1.2.11	fita isolante - 3/4" - 10 metros	un	165,00
8.1.2.12	isolador roldana - PVC - (36 x 36), com prego	un	1980,00
8.1.2.13	mão-de-obra para instalação elétrica	pt	891,00

8.1.3 acessórios elétricos:			
8.1.3.1	arandela de parede - tipo tartaruga	un	66,00
8.1.3.2	espelho com furo central - 4" x 2"	un	33,00
8.1.3.3	interruptor de 1 T.S. e espelho - 4" x 2"	un	99,00
8.1.3.4	interruptor de 2 T.S. e espelho - 4" x 2"	un	33,00
8.1.3.5	interruptor de 3 T.S. e espelho - 4" x 2"	un	33,00
8.1.3.6	soquete de porcelana, com parafuso	un	198,00
8.1.3.7	tomada de corrente e espelho - 4" x 2"	un	396,00
8.1.4 ponto para antena:			
8.1.4.1	caixa estampada - metálica - 4" x 2"	un	33,00
8.1.4.2	eletroduto - PVC - 3/4"	m	99,00
8.1.4.3	espelho com furo central - 4" x 2"	un	33,00
8.1.4.4	luva - PVC - 3/4"	un	66,00
8.1.5 ponto para telefone:			
8.1.5.1	caixa estampada, nº 1 - metálica - 4" x 4"	un	33,00
8.1.5.2	curva - 90° - PVC - 3/4"	un	66,00
8.1.5.3	eletroduto - PVC - 3/4"	m	495,00
8.1.5.4	espelho com furo central - 4" x 4"	un	33,00
8.1.5.5	luva - PVC - 3/4"	un	132,00
8.1.5.6	roldana para telefone, fixada no poste de entrada	un	33,00
8.2 HIDRÁULICAS			
8.2.1 tubulação de água:			
8.2.1.1	adaptador curto, com bolsa e rosca - 25 mm x 3/4"	un	99,00
8.2.1.2	adaptador soldável, com flange fixo - 25 mm x 3/4"	un	66,00
8.2.1.3	adaptador soldável, com flange fixo - 32 mm x 1"	un	33,00
8.2.1.4	bisnaga de adesivo plástico - 75 g	un	66,00
8.2.1.5	joelho - soldável e com bucha de latão - 25 mm x 1/2"	un	99,00
8.2.1.6	joelho - soldável e com bucha de latão - 25 mm x 3/4"	un	66,00
8.2.1.7	joelho soldável - 25 mm	un	264,00
8.2.1.8	joelho soldável - 32 mm	un	33,00
8.2.1.9	lixa para madeira - nº 120	un	33,00
8.2.1.10	luva soldável e com bucha de latão - 25 mm x 3/4"	un	33,00
8.2.1.11	mão-de-obra para instalação de água	pt	264,00
8.2.1.12	registro de gaveta - Fo.Go. - 3/4", com canopla	un	33,00
8.2.1.13	registro de pressão - Fo.Go. - 3/4", com canopla	un	33,00
8.2.1.14	te - soldável - 25 mm	un	132,00
8.2.1.15	tubo soldável - 25 mm	m	858,00
8.2.1.16	tubo soldável - 32 mm	m	132,00
8.2.1.17	veda rosca - 3/4" - 10 m	un	33,00
8.2.2 reservatório de fibro-cimento:			
8.2.2.1	reservatório de fibro-cimento - 500 litros, com tampa	un	33,00
8.2.2.2	torneira de bóia - PVC - 3/4"	un	33,00
8.3 SANITÁRIAS			
8.3.1 tubulação de esgoto:			
8.3.1.1	bucha de redução - longa - (50 x 40) mm	un	33,00
8.3.1.2	caixa de inspeção e gordura - (conforme projeto)	un	33,00
8.3.1.3	caixa de passagem - (conforme projeto)	un	33,00
8.3.1.4	caixa sifonada - (100 x 100 x 50) mm	un	33,00

17166



8.3.1.5	curva - raio curto - 100 mm		
8.3.1.6	joelho - 90° - 40 mm	un	33,00
8.3.1.7	mão-de-obra para instalação de esgoto	un	132,00
8.3.1.8	tubo - 100 mm	pt	165,00
8.3.1.9	tubo - 40 mm	m	594,00
8.4	APARELHOS	m	396,00
8.4.1	louças:		
8.4.1.1	cabide de plástico, c/1 gancho, de sobrepor, c/parafusos	un	33,00
8.4.1.2	chuveiro de plástico, elétrico - 220 V - 4.000 W	un	33,00
8.4.1.3	engate flexível - 1/2", com mangueira de 0,30 m	un	33,00
8.4.1.4	haste para chuveiro - 1/2" - metálica	un	33,00
8.4.1.5	lavatório de louça, tamanho médio, com suporte	un	33,00
8.4.1.6	papeleira de plástico, de sobrepor, com parafusos	un	33,00
8.4.1.7	parafuso para fixação de lavatório e vaso sanitário	un	132,00
8.4.1.8	saboneteira de plástico, de sobrepor, com parafusos	un	33,00
8.4.1.9	sifão flexível, de borracha - 1.1/2" x 3/4"	un	66,00
8.4.1.10	suporte metálico, p/tampo de pia - cantoneira - 1" x 1/8")	un	66,00
8.4.1.11	tampo de pia, em marmorite - (1,10 x 0,50) m	un	33,00
8.4.1.12	válvula de plástico, para lavatório	un	33,00
8.4.1.13	válvula de plástico, para pia	un	33,00
8.4.1.14	bacia auto-sifonada, com caixa de descarga acoplada, de louça	un	33,00
8.4.2	tanque:		
8.4.2.1	sifão flexível, de borracha - 1.1/2" x 1.1/2"	un	33,00
8.4.2.2	tanque de concreto - 30 litros, com esfregador	un	33,00
8.4.2.3	válvula de plástico para tanque - 40mm	un	33,00
8.4.3	metais:		
8.4.3.1	torneira metálica - 1/2" - (para lavatório)	un	33,00
8.4.3.2	torneira metálica - longa - 3/4" - (parede)	un	33,00
8.4.3.3	torneira metálica-3/4"-(parede), c/saída p/máquina de lavar e c/bico	un	33,00
8.4.3.4	veda rosca - 3/4" - 10 m	un	33,00
9.0	COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA		
9.1	limpeza geral da obra	m2	1280,73

Atestado Técnico

Os serviços fornecidos foram executados integralmente dentro das normas técnicas vigentes, de acordo com os prazos, especificações e memoriais integrantes do contrato.

Responsável Técnico:

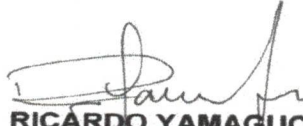


PROFISSIONAL	FORMAÇÃO	RRT nº	Serviço Correspondente
Edison Fernando de Azevedo Vieira - CPF nº 039.914.559-19 - CAU/BR nº A46938-6	Arquiteto Urbanista	7158725	Jardim Social - Conclusão de 18 UH e execução de 03 UH, do modelo 44,75 m².
		7158878	CH Paulo Pimentel - Conclusão das 15 UH do modelo 44,75m².
		7158841	CH Ernesto Trolezzi - Execução de 07 UH do modelo 40,99 m².
		7158772	Jardim Delgado - Execução de 07 UH do modelo 40,99 m² e execução de 68,40 m² de muro de arrimo.

Maringá, 28 de maio de 2019.

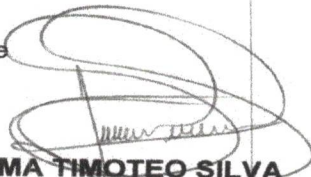


ANDRESSA YUKA SONOO
Eng. Civil CREA/PR 122.236/D
Gestora do Contrato




RICARDO YAMAGUCHI
Eng.º Civil CREA/PE 13.755/D
Fiscal da Obra

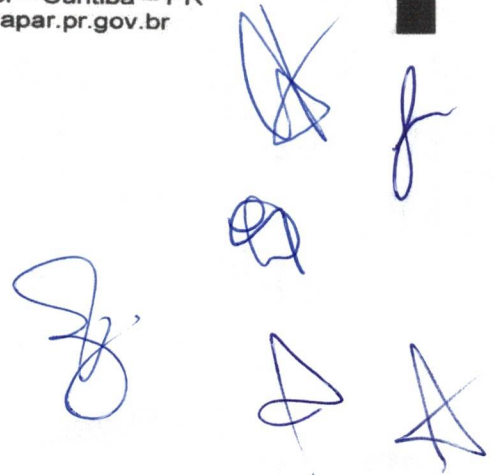
Ciente



DJALMA TIMOTEO SILVA
Chefe Regional – ERMA / COHAPAR



42166 




**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil**
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Nº 0000000583490


20200000583490



Validade: Indeterminada

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s):

DADOS DO PROFISSIONAL
Profissional: ANA PAULA SNAK PROENÇA ZIMERMANN

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

Data de obtenção do título: 13/04/2019

Registro Nacional: 00A1757296

Data de Registro: 16/04/2019

Validade: Indefinida

DADOS DOS REGISTROS DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA-RRT

Número do RRT: 9619755

Tipo do RRT: SIMPLES

Registrado em: 18/06/2020

Forma de Registro: RETIFICADOR à 9413176

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Descrição: *MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF11/2017: 80,00m *LIMPEZA DE SUPERFÍCIES COM JATO DE ALTA PRESSAO DE AR E AGUA: 737,67m² *PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMAOS) SOBRE SUPERFÍCIE METALICA, INCLUSIVE PROTECAO COM ZARCAO (1 DEMAOS): 65,82 M2 *APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF06/2014: 131,50m2 *APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEM : 1.052,61 m2 *APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF06/2014: 402,50 M2 *MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA OU CERÂMICA, EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M3/H DE ARGAMASSA EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, SEM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF06/2014: 175,00 M2 *APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF06/2014: 1.052,61 M2 *APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM TETO, UMA DEMÃO. AF06/2014: 106,50 M2 *TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF12/2015: 34,44 M2 *TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF05/2018: 34,44 M2 *LIMPEZA FINAL DA OBRA: 720,00 M2

 Empresa contratada: CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA - ME
 CNPJ: 25.074.985/0001-20

DADOS DO CONTRATO

 Contratante: MUNICIPIO DE GUARAPUAVA
 CPF/CNPJ: 76178037000176

RUA BRIGADEIRO ROCHA - DE 1231/1232 A 2929/2930

Nº 2777

Complemento:

Cidade: GUARAPUAVA

Bairro: CENTRO

UF: PR

CEP: 85010210

Contrato: 044/2020

Celebrado em: 19/03/2020

Valor do Contrato: R\$ 27.299,53

Tipo do Contratante: Pessoa jurídica de direito privado

Data de Início: 31/03/2020

Data de término da atividade: 2020-05-28

ATIVIDADE TÉCNICA REALIZADA

2.1.2 - Execução de reforma de edificação , 1052.00 m² - metro quadrado;

ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO

RUA BARÃO DE CAPANEMA

Nº 788

Complemento:

4416



Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

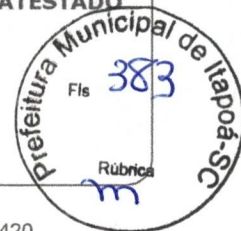
Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 000000583490



20200000583490



Cidade: GUARAPUAVA

Bairro: SANTA CRUZ

UF: PR

CEP: 85015420

Coordenadas Geográficas: 0 0

DESCRIÇÃO

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

INFORMAÇÕES IMPORTANTES

- Esta certidão perderá a validade e será anulada, caso ocorra alterações das informações constantes do Atestado registrado ou do RRT vinculado ou caso sejam constatadas que são inverídicas as informações constantes do RRT, do atestado ou do requerimento da certidão.
- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)
- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas
- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas
- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT
- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 583490/2020

Expedida em 19/06/2020 12:06:00, GUARAPUAVA/PR, CAU/PR

Chave de Impressão: 204C1ZBA2386B8ZBDCCA

45166

[Handwritten signature]

[Handwritten signatures and initials]



ATESTADO DE CONCLUSÃO DE OBRA

ATESTAMOS aos devidos fins que a empresa **CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA EPP**, CNPJ: 25.074.985/0001-20, sito a Rua Vicente Machado, 2744 – B. dos Estados, Guarapuava – PR, **EXECUTOU** para **O MUNICIPIO DE GUARAPUAVA**, CNPJ: 78.178.037/0001-76, sito a Rua Brigadeiro Rocha, 2777, centro, Guarapuava – PR, de forma satisfatória o contrato **044/2020** e os serviços descritos conforme a RRT Nº 000009619755, **RESPONSÁVEL TÉCNICA: ANA PAULA SNAK PROENÇA ZIMERMANN – CAU Nº: A 175729-6**, sendo:

1.052,00 m² de Execução de reforma de edificação

- MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF11/2017: 80,00m
- LIMPEZA DE SUPERFICIES COM JATO DE ALTA PRESSAO DE AR E AGUA: 737,67m²
- PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMAOS) SOBRE SUPERFICIE METALICA, INCLUSIVE PROTECAO COM ZARCAO (1 DEMA0): 65,82 M2
- APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF06/2014: 131,50m²
- APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEM : 1.052,61 m²
- APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF06/2014: 402,50 M2
- MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA OU CERÂMICA, EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M3/H DE ARGAMASSA EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, SEM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF06/2014: 175,00 M2
- APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF06/2014: 1.052,61 M2
- APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM TETO, UMA DEMÃO. AF06/2014: 106,50 M2
- TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF12/2015: 34,44 M2
- TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF05/2018: 34,44 M2 *LIMPEZA FINAL DA OBRA: 720,00 M2

Conforme planilha de serviços em anexo.

Iniciando os serviços na data de 31/03/2020 e concluindo os mesmos na data de 28/05/2020.

Guarapuava, 28 de maio de 2020

FABIANO FERREIRA DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL – FISCAL DA OBRA
CREA-PR: 121.706/D
MUNICIPIO DE GUARAPUAVA
CNPJ: 78.178.037/0001-76

Scanned by CamScanner

46 166





SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARAPUAVA-PR

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA DESONERADA

TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (MARÇO/2019) E PREO (MAIO/2019) VERSÃO 1.0
 ENDEREÇO: RUA BARÃO DE CAJATIENA N.º 788 BARRIO SANTA CRUZ
 MUNICÍPIO: GUARAPUAVA
 SERVIÇO DE MANUTENÇÃO URBANA E ENTERRA NO AQUECIMENTO MUNICIPAL
 RESPONSÁVEL TÉCNICO: FABIANO F. DA SILVA

ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE E DE MEDIDA	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	SUBTOTAL	% EXECUTADA	CUSTO TOTAL	VALOR ACUMULADO
1.0		SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$ 2.713,59	R\$ 2.713,59			
1.1	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE (EXCLUSIV)	M	80,00	18,06	1.444,80		100%	R\$ 1.444,80	R\$ 1.444,80
1.2	73806/1	LIMPEZA DE SUPERFÍCIES COM JATO DE ALTA PRESSÃO DE AR E AGUA	M2	737,67	1,72	1.268,79		100%	R\$ 1.268,79	R\$ 1.268,79
2.0		PINTURA				R\$ 26.188,62	R\$ 26.188,62			
2.1	95468	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMAOS) SOBRE SUPERFICIE METALICA,	M2	65,82	37,98	2.499,84		100%	R\$ 2.499,84	R\$ 2.499,84
2.2	88488	APLICACÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM TETO, DUAS DEMAOS. AF_06/2014	M2	131,50	12,42	1.633,23		100%	R\$ 1.633,23	R\$ 1.633,23
2.3	88489	APLICACÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES,	M2	1.052,61	10,85	11.420,82		100%	R\$ 11.420,82	R\$ 11.420,82
2.4	88497	APLICACÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMAOS.	M2	402,50	13,01	5.236,53		100%	R\$ 5.236,53	R\$ 5.236,53
2.5	87561	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA OU CERÂMICA, EM	M2	175,00	13,01	2.276,75		100%	R\$ 2.276,75	R\$ 2.276,75
2.6	88483	APLICACÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMAÃO. AF_06/2014	M2	1.052,61	2,67	2.810,47		100%	R\$ 2.810,47	R\$ 2.810,47
2.7	88482	APLICACÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM TETO, UMA DEMAÃO. AF_06/2014	M2	106,50	2,92	310,98		100%	R\$ 310,98	R\$ 310,98
3.0		PIPO DE MADEIRA EM CHAPA COMPENSADO/PISCINA					4.858,80			
3.1	92542	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS	M2	34,44	63,23	2.177,64		100%	R\$ 2.177,64	R\$ 2.177,64
3.2	98458	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_05/2018	M2	34,44	77,85	2.681,15		100%	R\$ 2.681,15	R\$ 2.681,15
4.0		LIMPEZA					R\$ 1.238,40			
4.1	9537	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	720,00	1,72	1.238,40		100%	R\$ 1.238,40	R\$ 1.238,40
						VALOR TOTAL 30%	R\$ 34.999,40		R\$ 34.999,40	R\$ 34.999,40
						VALOR TOTAL+DESCONTO LICITAÇÃO 40%	R\$ 45.499,22		R\$ 45.499,22	R\$ 45.499,22
							R\$ 27.299,53		R\$ 27.299,53	R\$ 27.299,53

125 074 985/0001-20

CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA - ME

Carimbo e Assinatura Responsável Técnico
 Rua Vicente Machado, 2744
 Bairro dos Estados
 Guarapuava - PR
 CEP 85035-180
 Contato: 31 98503-180
 Carimbo e Assinatura Responsável pela Aprovação
 Ana Paula S. Zimermann
 Arquiteta e Urbanista
 CAU: 28640-7

PÁGINA: 1 DE

47 166



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
 Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 000000455275



20180000455275



CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s):

Profissional: EDISON FERNANDO DE AZEVEDO VIEIRA

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

Registro Nacional: Registro CAU nº 000A469386

Validade: Indefinida

Número do RRT: 7191419

Tipo do RRT: SIMPLES - EXTEMPORÂNEO

Registrado em: 19/07/2018

Forma de Registro: INICIAL

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Descrição: Execução de muro em alvenaria, com arrimo em concreto, totalizando uma area final de 587,40m2.

Empresa contratada: CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA - ME
 CNPJ: 25.074.985/0001-20

Contratante: CBD Materiais de Construcao LTDA ME
 CPF/CNPJ: 05465946000147

RUA ANA LUIZA TEIXEIRA REGIANE

Nº s/n

Complemento: deposito material de construcao

Bairro: VILA BELA

Cidade: GUARAPUAVA

UF: PR

CEP: 85027082

Contrato: 010/2017

Celebrado em: 06/02/2018

Valor do Contrato: R\$ 0,00

Tipo do Contratante: Pessoa jurídica de direito privado

Data de Início: 12/02/2018

Data de Fim: 13/04/2018

Atividade Técnica

2.1.1 - Execução de obra , 587.40 m² - metro quadrado;

Endereço da obra/serviço

RUA ANA LUIZA TEIXEIRA REGIANE

Nº s/n

Complemento: deposito material construcao

Bairro: VILA BELA

Cidade: GUARAPUAVA

UF: PR

CEP: 85027082

Coordenadas Geográficas: 0 0

1. Descrição

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

2. Informações

- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://siccau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, com a chave: 9437D716WW3AWB8183DZ
 Impresso em: 24/07/2018 às 11:45:00 por: EDISON FERNANDO DE AZEVEDO VIEIRA, ip: 177.204.21.236

48166



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO
ATESTADO
Nº 0000000455275



nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas

- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas

- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

Certidão nº 455275/2018
24/07/2018, 11:45

Chave de Impressão: 9437D716WW3AWB8183DZ

49166

CAU/BR

Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT SIMPLES - EXTEMPORÂNEO

Nº 0000007191419

INICIAL INDIVIDUAL



RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome: EDISON FERNANDO DE AZEVEDO VIEIRA

Registro Nacional: A46938-6

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

Empresa Contratada: CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA - ME

CNPJ: 25.074.985/0001-20

Registro Nacional: 33537-1

DADOS DO CONTRATO

Contratante: CBD Materiais de Construção LTDA ME

CNPJ: 05.465.946/0001-47

Valor Contrato/Honorários: R\$ 0,00

Contrato: 010/2017

Tipo de Contratante: Pessoa jurídica de direito privado

Celebrado em: 06/02/2018

Data de Início: 12/02/2018

Previsão de término: 13/04/2018

Declaro que na(s) atividade(s) registrada(s) neste RRT foram atendidas as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

DADOS DA OBRA/SERVIÇO

Responsável: ANA LUIZA TEIXEIRA REGIANE

Nº: s/n

Complemento: depósito material construção

Bairro: VILA BELA

Cidade: GUARAPUAVA

Coordenadas Geográficas: Latitude: 0

Longitude: 0

ATIVIDADE TÉCNICA

Descrição: 2.1.1 - Execução de obra

Quantidade: 587,40

Unidade: m²

Atividade técnica registrada e profissional de sua competência para este RRT

5. DESCRIÇÃO

Execução de muro em alvenaria, com arrimo em concreto, totalizando uma área final de 587,40m².

6. VALOR

Valor da taxa de RRT: R\$ 91,50
Valor da Multa RRT Extemporâneo: R\$ 274,50
Total Pago: R\$ 366,00

Pago em: 16/07/2018
Pago em: 19/07/2018

7. ASSINATURAS

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

Signature of Ana Luiza Teixeira Regiane
Local: _____
Dia: 20 de julho de 2018
Mês: Julho
Ano: 2018
CBD Materiais de Construção LTDA ME
CNPJ: 05.465.946/0001-47

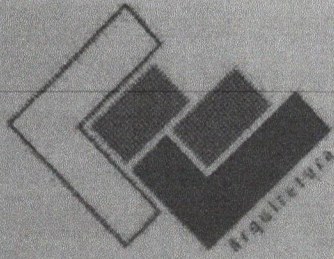
Signature of Edison Fernando de Azevedo Vieira
EDISON FERNANDO DE AZEVEDO VIEIRA
CPF: 039.914.559-19

Handwritten signatures and initials in blue ink.

A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <http://siccau.cau.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>
com a chave: BA33xb Impresso em: 20/07/2018 às 15:40:43 por: ip: 189.58.171.22

50 166

Handwritten signature/initials at the bottom left.



Guarapuava, 18 de julho de 2018.

ATESTADO TÉCNICO

Atestamos para os devidos fins que a **Construtora Zimmermann LTDA ME**, inscrita sob CNPJ: 25.074.985/0001-20 e Registro Nacional: 33537-1, executou para CBD Materiais de Construção LTDA, inscrita sob CNPJ 05.465.946/0001-47, Rua Ana Luiza Teixeira Regiane, s/n, bairro Vila Bela, em Guarapuava – PR, e cumpriu de forma satisfatória todas as exigências do contrato nº 010/2017, conforme o abaixo descrito.

Contrato: 010/2017 Celebrado: 06/02/2018

Local de realização dos serviços: Rua Ana Luiza Teixeira Regiane, s/n

Bairro: Vila Bela UF: PR CEP: 85027082

Cidade: GUARAPUAVA

Período de realização dos serviços: Data de início: 12/02/2018 Data de fim: 13/04/2018

Profissional Responsável: Edison Fernando de Azevedo Vieira, CAU A46938-6, CPF 03991455919, responsável técnico pela obra. Objeto dos serviços: Execução de muro em alvenaria, com arrimo em concreto, totalizando uma área final de 587,40m².

Ciente,

Edison F. A. Vieira
Arg. Edison F. A. Vieira CPF 039.914.559-19
Resp. Técnico Construtora Zimmermann

Dalber Schumanski
Dalber Schumanski CPF 032.099.469-40
Proprietário CBD Materiais de Construção

[Handwritten signature]

[Handwritten signatures]

ST 166 *[Handwritten initials]*

Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Certidão De Aferço Técnico Com Atestado nº 455275, emitida em 24/07/2018

WFB8183DZ
9437D716
O atestado neste ato registrado foi emitido em 24/07/2018, e contém 4 ídulos

DECLARAÇÃO DE CONHECIMENTO DO OBJETO

Guarapuava, 23 de maio de 2022.

À Comissão de Licitação – Prefeitura Itapoá

Ref.: Edital de Tomada de Preço nº 01/2022 – Processo 04/2022

Razão Social da Empresa CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA EPP, inscrita no CNPJ nº 25.074.985/0001-20, por intermédio de seu representante legal Sr. (a): ANA PAULA S P ZIMERMANN, portador (a) da Carteira de Identidade nº 11.015.289-2, CPF nº 078.428.199-80, - DECLARA através da Responsável técnica, Ana Paula S P Zimermann, Arquiteta e Urbanista, CAU A 175729-6 que, conhece o local das instalações do objeto, está ciente de suas condições e nada tem a reivindicar.

Ana Paula S. P. Zimermann
Arquiteta e Urbanista
CAU A 175729-6

CONSTRUTORA ZIMERMANN

CNPJ: 25.074.985/0001-20

Ana Paula S P Zimermann

CPF: 078.428.199-80

25 074 985/0001-20
CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA -
RUA VICENTE MACHADO, 2744
BAIRRO DOS ESTADOS
CEP 85035-180 GUARAPUAVA - PR

CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA EPP
CNPJ: 25.074.985/0001-20
Rua Vicente Machado, 2744 – B. dos Estados
Guarapuava – Paraná

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO



Entidade: **CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA**

Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021

CNPJ: 25.074.985/0001-20

Número de Ordem do Livro: 3



TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA
NIRE	41208410795
CNPJ	25.074.985/0001-20
Número de Ordem	3
Natureza do Livro	LIVRO DIÁRIO
Município	Guarapuava

Data do arquivamento dos atos constitutivos

Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária

Data de encerramento do exercício social 31/12/2021

Quantidade total de linhas do arquivo digital 13532

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA
Natureza do Livro	LIVRO DIÁRIO
Número de ordem	3
Quantidade total de linhas do arquivo digital	13532
Data de início	01/01/2021
Data de término	31/12/2021

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número FE.77.0B.05.C9.06.48.8C.F9.FC.C8.20.1C.38.F2.D0.F4.0A.91.C7-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.0 do Visualizador

S3166



MINISTÉRIO DA FAZENDA
SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL
SISTEMA PÚBLICO DE ESCRITURAÇÃO DIGITAL – Sped Versão: 9.0.0

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO	
NIRE 41208410795	CNPJ 25.074.985/0001-20
NOME EMPRESARIAL CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA	

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO	
FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2021 a 31/12/2021
NATUREZA DO LIVRO LIVRO DIÁRIO	NÚMERO DO LIVRO 3
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) FE.77.0B.05.C9.06.48.8C.F9.FC.C8.20.1C.38.F2.D0.F4.0A.91.C7	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTE CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)	25074985000120	CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA: 25074985000120	4910274132709704349	10/09/2021 a 10/09/2022	Sim
Contador	58714405920	FERNANDO ANTONIO BORAZO RIBEIRO: 58714405920	6798527372926087693	14/09/2021 a 14/09/2022	Não
Contador/Contabilista Responsável Pelo Termo de Verificação para Fins de Substituição da ECD	58714405920	FERNANDO ANTONIO BORAZO RIBEIRO: 58714405920	6798527372926087693	14/09/2021 a 14/09/2022	-

NÚMERO DO RECIBO:

FE.77.0B.05.C9.06.48.8C.F9.FC.C8.
20.1C.38.F2.D0.F4.0A.91.C7-5

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO
em 18/05/2022 às 14:46:29
29.C4.E8.0A.5A.B2.2C.A3
F2.B6.27.72.24.EA.D9.51

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

54166

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: **CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA**

Período da Escrituração: **01/01/2021 a 31/12/2021**

CNPJ: 25.074.985/0001-20

Número de Ordem do Livro: **3**

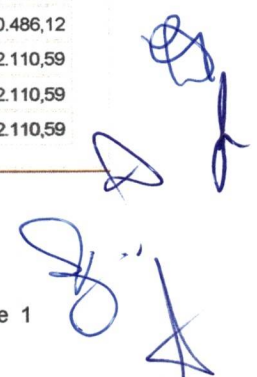
Período Selecionado: **01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021**

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 7.821.827,79	R\$ 6.517.358,77
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 7.416.827,79	R\$ 6.103.517,83
DISPONIBILIDADES		R\$ 161.726,40	R\$ 38.239,97
CAIXA		R\$ 161.527,99	R\$ 38.094,97
Caixa		R\$ 161.527,99	R\$ 38.094,97
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 53,41	R\$ 0,00
Banco do Brasil S/A		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Banco Itaú		R\$ 53,41	R\$ 0,00
APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA - FAF		R\$ 145,00	R\$ 145,00
Aplicação Itaú		R\$ 145,00	R\$ 145,00
DIREITOS REALIZÁVEIS A CURTO PRAZO		R\$ 7.255.101,39	R\$ 6.065.277,86
CLIENTES NACIONAIS		R\$ 3.084.144,63	R\$ 849.345,08
Clientes Diversos		R\$ 2.935.546,40	R\$ 849.345,08
Camara Municipal do Pinhão		R\$ 148.598,23	R\$ 0,00
ADIANTAMENTOS		R\$ 3.755.637,75	R\$ 4.843.675,19
Adiantamento 13º Salário		R\$ 0,00	R\$ 184,45
Adiantamento a sócios		R\$ 3.755.637,75	R\$ 4.843.490,74
Adiantamento Férias		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Adiantamentos de salários e empregados		R\$ 0,00	R\$ 0,00
TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES A COMPENSAR		R\$ 314.302,02	R\$ 372.257,59
IRRF a Recuperar		R\$ 0,00	R\$ 1.579,19
ISS a Recuperar		R\$ 0,00	R\$ 0,00
INSS a Recuperar		R\$ 314.302,02	R\$ 370.678,40
ESTOQUES		R\$ 101.016,99	R\$ 0,00
Estoque de Mercadoria Para Revenda		R\$ 101.016,99	R\$ 0,00
DESPESAS DO EXERCÍCIO SEGUINTE		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OUTROS CRÉDITOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Créditos bloqueados judicialmente		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ATIVO NÃO CIRCULANTE		R\$ 405.000,00	R\$ 413.840,94
ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO		R\$ 0,00	R\$ 8.840,94
DEPÓSITOS JUDICIAIS		R\$ 0,00	R\$ 8.840,94
Depósito Judiciais		R\$ 0,00	R\$ 8.840,94
IMOBILIZADO		R\$ 405.000,00	R\$ 405.000,00
BENS E DIREITOS EM USO		R\$ 405.000,00	R\$ 405.000,00
Máquinas e Equipamentos		R\$ 180.000,00	R\$ 180.000,00
Veículos		R\$ 225.000,00	R\$ 225.000,00
PASSIVO		R\$ 7.821.827,79	R\$ 6.517.358,77
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 1.504.769,64	R\$ 896.348,09
FORNECEDORES		R\$ 178.525,26	R\$ 148.009,35
FORNECEDORES		R\$ 0,00	R\$ 560,00
HALOMA COMERCIO DE MADEIRAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
SAULO ALVES NIZER PRODUTOS DE LIMPEZA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
DACOREGIO AUTOMOTIVO LTDA. - EPP		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Fabiana de Matos Gemignani & Cia Ltda.		R\$ 0,00	R\$ 0,00
JOAO MOACIR ZIMERMANN - MATERIAIS DE CONSTRUCAO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ANA VANESSA DE ALMEIDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
COMERCIAL IVAIPORA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ROMEUB. LOPES J. INFORMATICA		R\$ 0,00	R\$ 560,00
FORNECEDORES		R\$ 178.525,26	R\$ 147.449,35
Fornecedores Diversos		R\$ 178.525,26	R\$ 147.449,35

[Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin]

[Handwritten signature and number 'SR166' in blue ink at the bottom left]

EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	R\$ 99.269,76	R\$ 79.645,19
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS BANCÁRIOS	R\$ 92.668,94	R\$ 79.645,19
Banco Itaú	R\$ 92.668,94	R\$ 79.645,19
EMPRESTIMO DE TERCEIROS	R\$ 6.600,82	R\$ 0,00
Emprestimo de Terceiros	R\$ 6.600,82	R\$ 0,00
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	R\$ 444.183,45	R\$ 334.980,65
FOLHA DE PAGAMENTO DE EMPREGADOS	R\$ 84.024,73	R\$ 0,00
Salários a pagar	R\$ 52.836,00	R\$ 0,00
Rescisões a pagar	R\$ 31.188,73	R\$ 0,00
13º salário a pagar	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Férias a pagar	R\$ 0,00	R\$ 0,00
FOLHA DE PAGAMENTO DE AUTÔNOMOS	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Rendimentos Autônomos a Pagar	R\$ 0,00	R\$ 0,00
FOLHA DE PAGAMENTO DE DIRIGENTES	R\$ 3.740,00	R\$ 0,00
Pro-labore a pagar	R\$ 3.740,00	R\$ 0,00
ENCARGOS SOCIAIS A PAGAR	R\$ 356.418,72	R\$ 334.980,65
INSS a pagar	R\$ 167.937,38	R\$ 77.297,73
FGTS a pagar	R\$ 162.561,52	R\$ 200.118,56
GRRF a Pagar	R\$ 25.919,82	R\$ 0,00
CPRB a Pagar	R\$ 0,00	R\$ 57.564,36
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	R\$ 782.791,17	R\$ 325.652,53
IMPOSTOS RETIDOS A RECOLHER	R\$ 24.996,89	R\$ 34.135,05
IRRF a Recolher - Pessoa Física	R\$ 18.525,52	R\$ 26.733,53
IRRF a Recolher - Contribuintes	R\$ 6.471,37	R\$ 7.401,52
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES SOBRE O LUCRO	R\$ 427.796,71	R\$ 224.974,07
IRPJ a Pagar	R\$ 309.791,70	R\$ 181.476,63
Contribuição Social s/Lucro Presumido a Pagar	R\$ 118.005,01	R\$ 43.497,44
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/RECEITAS	R\$ 329.997,57	R\$ 66.543,41
COFINS a Pagar	R\$ 271.230,88	R\$ 54.693,21
PIS a Pagar	R\$ 58.766,69	R\$ 11.850,20
ISSQN a Pagar	R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONTAS A PAGAR	R\$ 0,00	R\$ 8.060,37
DEMAIS CONTAS A PAGAR	R\$ 0,00	R\$ 8.500,00
Honorários a pagar	R\$ 0,00	R\$ 8.500,00
OBRIGAÇÕES COM TERCEIROS	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Lucros a Distribuir	R\$ 0,00	R\$ 0,00
OBRIGAÇÕES PROVISIONADAS	R\$ 0,00	R\$ (439,63)
Provisão p/ 13º Salário	R\$ 0,00	R\$ (439,63)
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	R\$ 0,00	R\$ 1.208.413,97
PARCELAMENTOS	R\$ 0,00	R\$ 1.208.413,97
Parcelamento Federal Tributário	R\$ 0,00	R\$ 78.555,48
Parcelamento previdenciário	R\$ 0,00	R\$ 372.544,26
Parcelamento PGFN	R\$ 0,00	R\$ 757.314,23
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	R\$ 6.317.058,15	R\$ 4.412.596,71
CAPITAL	R\$ 1.350.000,00	R\$ 1.350.000,00
CAPITAL SOCIAL	R\$ 1.350.000,00	R\$ 1.350.000,00
Capital Social Integralizado	R\$ 1.350.000,00	R\$ 1.350.000,00
RESERVAS	R\$ 2.606.572,03	R\$ 2.360.486,12
RESERVAS DE LUCROS	R\$ 2.606.572,03	R\$ 2.360.486,12
Reserva de Lucros	R\$ 2.606.572,03	R\$ 2.360.486,12
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	R\$ 2.360.486,12	R\$ 702.110,59
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	R\$ 2.360.486,12	R\$ 702.110,59
lucro do Exercício	R\$ 2.360.486,12	R\$ 702.110,59



Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número FE.77.0B.05.C9.06.48.8C.F9.FC.C8.20.1C.38.F2.D0.F4.0A.91.C7-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.9.000 Visualizador

Página 1 de 1

S9166



DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: **CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA**

Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021

CNPJ: 25.074.985/0001-20

Número de Ordem do Livro: 3

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RESULTADO DO EXERCÍCIO (LUCRO OU PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO)		R\$ 2.360.486,12	R\$ 702.110,59
RECEITAS		R\$ 4.281.855,39	R\$ 2.311.723,83
RECEITAS OPERACIONAIS		R\$ 4.281.855,39	R\$ 2.297.124,97
RECEITA BRUTA COM VENDAS E SERVIÇOS		R\$ 4.972.928,41	R\$ 2.502.320,16
RECEITAS COM SERVIÇOS		R\$ 4.972.928,41	R\$ 2.502.320,16
Serviços Prestados		R\$ 4.972.928,41	R\$ 2.502.320,16
(-) DEDUÇÕES DAS RECEITAS COM VENDAS E SERVIÇOS		R\$ (691.090,38)	R\$ (205.195,19)
(-) IMPOSTOS COM VENDAS E SERVIÇOS		R\$ (691.090,38)	R\$ (205.195,19)
(-) PIS sobre vendas e serviços		R\$ (32.324,03)	R\$ (16.414,12)
(-) COFINS sobre vendas e serviços		R\$ (149.187,87)	R\$ (75.757,44)
(-) Contribuição social sobre vendas e serviços		R\$ (118.005,01)	R\$ (27.025,05)
(-) ISSQN sobre serviços		R\$ (81.781,77)	R\$ (38.715,60)
(-) IRPJ sobre vendas e serviços		R\$ (309.791,70)	R\$ (31.076,71)
(-) Demais impostos		R\$ 0,00	R\$ (16.206,27)
RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 17,36	R\$ 0,00
GANHOS COM APLICAÇÕES FINANCEIRAS		R\$ 17,36	R\$ 0,00
Rendimentos de Aplicação do FAF		R\$ 17,36	R\$ 0,00
OUTRAS RECEITAS		R\$ 0,00	R\$ 14.598,86
OUTRAS RECEITAS		R\$ 0,00	R\$ 14.598,86
OUTRAS RECEITAS		R\$ 0,00	R\$ 14.598,86
Indenizações Trabalhistas		R\$ 0,00	R\$ 14.598,86
(-) CUSTOS E DESPESAS		R\$ (1.921.369,27)	R\$ (1.609.613,24)
(-) CUSTOS		R\$ (151.925,16)	R\$ (304.525,08)
(-) CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS		R\$ (151.925,16)	R\$ (101.016,99)
(-) ESTOQUE INICIAL		R\$ (252.942,15)	R\$ (101.016,99)
(-) Estoque inicial de mercadorias		R\$ (252.942,15)	R\$ (101.016,99)
(-) (-) ESTOQUE FINAL		R\$ 101.016,99	R\$ (0,00)
(-) Estoque Final de mercadorias		R\$ 101.016,99	R\$ (0,00)
(-) CUSTO DOS PRODUTOS VENDIDOS		R\$ (0,00)	R\$ (3.428,44)
(-) CUSTOS DAS MATÉRIAS-PRIMAS		R\$ (0,00)	R\$ (3.428,44)
(-) Compra de Matéria-prima		R\$ (0,00)	R\$ (3.428,44)
(-) CUSTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS		R\$ (0,00)	R\$ (200.079,65)
(-) CUSTO DA MÃO-DE-OBRA DIRETA		R\$ (0,00)	R\$ (200.079,65)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número FE.77.0B.05.C9.06.48.8C.F9.FC.C8.20.1C.38.F2.D0.F4.0A.91.C7-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.0 do Visualizador

Página 1 de 2

SS 166



DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021

CNPJ: 25.074.985/0001-20

Número de Ordem do Livro: 3

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) Salários		R\$ (0,00)	R\$ (200.079,65)
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (1.769.444,11)	R\$ (1.305.088,16)
(-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS		R\$ (1.740.373,21)	R\$ (831.530,51)
(-) DESPESAS TRABALHISTAS		R\$ (1.561.203,83)	R\$ (485.940,12)
(-) Salários		R\$ (1.358.501,33)	R\$ (355.971,17)
(-) Pró-Labore		R\$ (54.000,00)	R\$ (56.700,00)
(-) Férias		R\$ (44.093,62)	R\$ (37.125,96)
(-) 13. Salário		R\$ (104.608,88)	R\$ (4.920,95)
(-) Desp. Rescisões		R\$ (0,00)	R\$ (31.222,04)
(-) ENCARGOS SOCIAIS		R\$ (115.874,83)	R\$ (185.222,06)
(-) INSS		R\$ (0,00)	R\$ (135.545,70)
(-) FGTS		R\$ (108.180,17)	R\$ (39.685,38)
(-) Multa rescisória FGTS		R\$ (7.694,66)	R\$ (9.990,98)
(-) DESPESAS GERAIS		R\$ (63.294,55)	R\$ (160.368,33)
(-) Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica		R\$ (15.503,80)	R\$ (2.120,00)
(-) Serviço de comunicação		R\$ (7,68)	R\$ (209,99)
(-) Seguros		R\$ (700,84)	R\$ (891,76)
(-) Material de Consumo		R\$ (0,00)	R\$ (63.396,58)
(-) Despesa com Manutenção em Geral		R\$ (40.541,05)	R\$ (0,00)
(-) Honorários		R\$ (5.200,00)	R\$ (86.250,00)
(-) Água e esgoto		R\$ (1.170,00)	R\$ (0,00)
(-) Energia elétrica		R\$ (171,18)	R\$ (0,00)
(-) Serviços de Terceiros - Pessoa Física		R\$ (0,00)	R\$ (7.500,00)
(-) DESPESAS OPERACIONAIS FINANCEIRAS		R\$ (13.911,85)	R\$ (472.287,68)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (13.911,85)	R\$ (472.287,68)
(-) Juros		R\$ (4.557,03)	R\$ (975,54)
(-) Despesas Bancárias		R\$ (5.975,46)	R\$ (2.061,89)
(-) Juros, Comissões s/ Financiamentos		R\$ (3.379,36)	R\$ (469.250,25)
(-) DESPESAS OPERACIONAIS TRIBUTÁRIAS		R\$ (15.159,05)	R\$ (1.269,97)
(-) IMPOSTOS		R\$ (11,37)	R\$ (0,00)
(-) IRRF (exclusivo Na Fonte)		R\$ (11,37)	R\$ (0,00)
(-) MULTAS		R\$ (15.147,68)	R\$ (1.269,97)
(-) Multas Fiscais Compensatórias		R\$ (15.147,68)	R\$ (0,00)
(-) Multas e Juros s/ Tributos		R\$ (0,00)	R\$ (1.269,97)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número FE.77.0B.05.C9.06.48.8C.F9.FC.C8.20.1C.38.F2.D0.F4.0A.91.C7-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.0 do Visualizador

Página 2 de 2

SG 166



1) CONTEXTO OPERACIONAL

CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA-ME, é uma empresa com sede e foro na cidade de GUARAPUAVA/PR, tendo como objeto social: Prestação de Serviços de construção civil, hidráulica, elétrica, supervisão de obras, gerenciamento de projetos, vistoria, perícia técnica de projetos e obras, serviços de arquitetura e urbanismo, serviço de desenho técnico relacionado à arquitetura e a engenharia, fundações e prestação de serviços de manutenção e reparação em construções industriais, residenciais e comerciais, montagem de edificações pré-moldadas e de metal, construção de obras viárias, calçamentos com pedras irregulares e pavimentação asfáltica, comércio varejista de materiais para construção. Início das Atividades em 24/06/2016.

2) APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas em consonância com os ditames do ITG 1000, aprovada pela Resolução CFC nº 1.418/2012, além dos Princípios Fundamentais de Contabilidade e demais práticas emanadas da legislação societária brasileira.

3) PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

3.1) Direitos e obrigações

Estão demonstrados pelos valores históricos, acrescidos das correspondentes variações monetárias e encargos financeiros, observando o regime de competência;

3.2) Investimentos em empresas coligadas e controladas

A empresa não participa do capital social de outras sociedades.

3.3) Impostos Federais

A empresa é optante pelo Lucro Presumido e contabiliza os encargos tributários pelo regime de competência.

3.4) A Empresa efetuou parcelamentos dos impostos em 2021

4) RESPONSABILIDADES E CONTINGÊNCIAS

Não há passivo contingente registrado contabilmente.

5) CAPITAL SOCIAL

O Capital Social é de R\$ 1.350.000,00 (Um Milhão, trezentos e cinquenta mil reais), totalmente integralizado.

6) EVENTOS SUBSEQUENTES

Os administradores declaram a inexistência de fatos ocorridos subsequentemente à data de encerramento do exercício que venham a ter efeito relevante sobre a situação patrimonial ou financeira da empresa ou que possam provocar efeitos sobre seus resultados futuros.

GUARAPUAVA-PR - 31/12/2021

FERNANDO ANTONIO BORAZO RIBEIRO:58714405920

FERNANDO ANTONIO BORAZO RIBEIRO

Contador

CRC: PR032263/O-7

57166

ANEXO VI

MODELO Nº 04 CAPACIDADE FINANCEIRA

Guarapuava, 20 de maio de 2022.

À Comissão de Licitação – Prefeitura Itapoá

Ref.: Edital de Tomada de Preço nº 01/2022 – Processo 04/2022

Declaramos que as demonstrações abaixo correspondem à real situação da proponente. Esses índices foram obtidos no balanço do último exercício social. Declaramos, ainda, que a qualquer tempo, desde que solicitado pelo licitador, nos comprometemos a apresentar todos os documentos ou informações que comprovarão as demonstrações.

SÃO AS DEMONSTRAÇÕES:

LG =	AC + RLP PC + ELP	LC =	AC PC	SG =	AT PC +ELP
------	----------------------	------	----------	------	---------------

LG	6.112.358,77				
	2.104.762,06		2,9041		✓
LC	6.103.517,83				
	896.348,09		6,8093		✓
SG	6.517.358,77				
	2.104.762,06		3,0965		✓

Onde:

LG = Liquidez Geral
AC = Ativo Circulante
RLP = Realizável a Longo Prazo
PC = Passivo Circulante
ELP = Exigível a Longo Prazo
LC = Liquidez Corrente
SG = Solvência Geral
AT = Ativo Total

Somente serão habilitadas as licitantes que obtiverem: $LG \geq 1,00$ $LC \geq 1,00$ $SG \geq 1,00$

Ana Paula S. P. Zimmernann
Arquiteta e Urbanista
C.R. A 175729-6

Arq. Ana Paula Zimmernann
RG: 11.015.289-2 | CAU A175729-6
CONSTRUTORA ZIMMERMANN LTDA EPP

SEBASTIAO VALDECI
GALVAO:54531136934

Assinado de forma digital por
SEBASTIAO VALDECI
GALVAO:54531136934
Dados: 2022.05.23 16:00:04 -03'00'

Sebastião Valdeci Galvão
CPF: 545.311.369-34
CONTADOR | CRC: PR 033821/O-4

25 074 985/0001-20

CONSTRUTORA ZIMMERMANN LTDA -

RUA VICENTE MACHADO, 2744
BAIRRO DOS ESTADOS

CEP 85035-180 GUARAPUAVA - PR

CONSTRUTORA ZIMMERMANN LTDA EPP

CNPJ: 25.074.985/0001-20

Rua Vicente Machado, 2744 – B. dos Estados
Guarapuava – Paraná

60166



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE GUARAPUAVA

OFÍCIO DISTRIBUIDOR JUDICIAL
AVENIDA MANOEL RIBAS Nº 500 - FORUM ESTADUAL - VILA
SANTANA
GUARAPUAVA/PR - 85 070-18

TITULAR
NERY REGIANI DE MACEDO
JURAMENTADO
RAQUEL REGEANI DE MACEDO LUSTOZA

Certidão Negativa

Certifico, a pedido de parte interessada, que revendo os livros e arquivos de distribuição de Ações de FALÊNCIA, CONCORDATA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL e EXTRAJUDICIAL sob minha guarda neste cartório, verifiquei NÃO CONSTAR nenhum registro em andamento contra:

CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA EPP

CNPJ 25.074.985/0001-20, no período compreendido desde 02/01/1991, até a presente data.



GUARAPUAVA/PR, 06 de Maio de 2022

[Handwritten Signature]
RAQUEL REGEANI DE MACEDO LUSTOZA



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPOÁ
CERTIFICO, que a presente CÓPIA é
reprodução FIEL da Original.

Custas = R\$ 46,82
Página 0001/0001

Qualquer rasura ou entrelinha, tornará nula esta Certidão.

27 / 05 / 22

[Handwritten Signature]

Irene Franco S. B. dos Santos
Agente Administrativo II



69 166

ANEXO III - MODELO DECLARAÇÃO DE NÃO EXPLORAÇÃO AO TRABALHO INFANTIL

Razão Social da Empresa CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA EPP, inscrita no CNPJ nº 25.074.985/0001-20, por intermédio de seu representante legal Sr. (a): ANA PAULA S P ZIMERMANN, portador (a) da Carteira de Identidade nº 11.015.289-2, CPF nº 078.428.199-80, - **DECLARA**, para fins do disposto no inciso V, do art. 27, da Lei 8.666/93, acrescido pela Lei 9.854, de 27 de outubro de 1999, que **não emprega** menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e **não emprega** menor de dezesseis anos.

Ressalva:

Emprega menor, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz () (Observação :em caso afirmativo ,assinalar a ressalva acima)

GUARAPUAVA, 23 DE MAIO DE 2022

Ana Paula S.P. Zimmermann
Arquiteta e Urbanista
CPF: 078.428.199-80

CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA EPP
CNPJ: 25.074.985/0001-20
ANA PAULA S P ZIMERMANN
CPF: 078.428.199-80

25 074 985/0001-20
CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA -
RUA VICENTE MACHADO, 2744
BAIRRO DOS ESTADOS
CEP 85035-180 GUARAPUAVA - PR

CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA EPP
CNPJ: 25.074.985/0001-20
Rua Vicente Machado, 2744 - B. dos Estados
Guarapuava - Paraná



CONSTRUTORA
ZIMERMANN

ANEXO IV - DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE SUPERVENIÊNCIA

Razão Social da Empresa CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA EPP, inscrita no CNPJ nº 25.074.985/0001-20, por intermédio de seu representante legal Sr. (a): ANA PAULA S P ZIMERMANN, portador (a) da Carteira de Identidade nº 11.015.289-2, CPF nº 078.428.199-80, **DECLARA**, para fins de participação do edital de **Tomada de Preços nº 01/2022**, e para todos os fins de direito, que a nossa empresa **não foi declarada inidônea e nem está suspensa em nenhum órgão público, federal, estadual ou municipal, nos termos do artigo 32 § 2º, da Lei Federal nº 8.666/93.**

GUARAPUAVA, 23 DE MAIO DE 2022

Ana Paula S P Zimmermann
Arquiteta e Urbanista
175.129-4

CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA EPP
CNPJ: 25.074.985/0001-20
ANA PAULA S P ZIMERMANN
CPF: 078.428.199-80

25 074 985/0001-20

CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA -

RUA VICENTE MACHADO, 2744
BAIRRO DOS ESTADOS

CEP 85035-180 GUARAPUAVA - PR

CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA EPP
CNPJ: 25.074.985/0001-20
Rua Vicente Machado, 2744 - B. dos Estados
Guarapuava - Paraná

63 166

ANEXO V - DECLARAÇÃO DE APRESENTAÇÃO DA GARANTIA

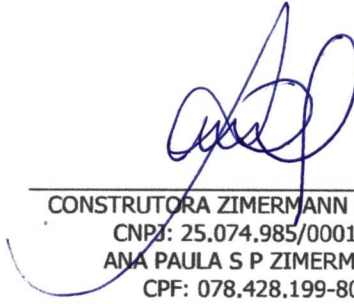
Ao Edital de Tomada de Preço nº 01/2022 /SAP/SLC/2022

Razão Social da Empresa: CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA EPP
CNPJ: 25.074.985/0001-20
Endereço: VICENTE MACHADO, 2744 – B . DOS ESTADOS – GUARAPUAVA – PR



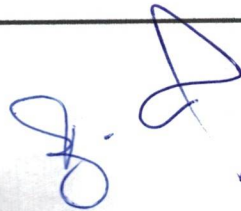

DECLARAMOS, para todos os fins de direito e sob as penas da lei, que a empresa CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA EPP caso se logre vencedora da presente licitação apresentará seguro-garantia no valor equivalente a 5% do total do contrato.

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente declaração.

GUARAPUAVA, 23 DE MAIO DE 2022



CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA EPP
CNPJ: 25.074.985/0001-20
ANA PAULA S P ZIMERMANN
CPF: 078.428.199-80

CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA EPP
CNPJ: 25.074.985/0001-20
Rua Vicente Machado, 2744 – B. dos Estados
Guarapuava – Paraná

ANEXO II - MODELO DE DECLARAÇÃO

**DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO COMO MICROEMPRESA
OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE**

A empresa CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA EPP, situada R. VICENTE MACHADO, 2744 B. DOS ESTADOS - GUARAPUAVA - PR, inscrita no CNPJ 25.074.985/0001-20, DECLARA que esta enquadrada como microempresa (ou empresa de pequeno porte) e quer exercer a preferência no critério de desempate no julgamento das propostas de preços e também quer postergar a comprovação da regularidade fiscal limitado a 05 (cinco) dias úteis, nos termos da Lei complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006.

Ana Paula S. P. Zimmermann
Arquiteta e Urbanista
CPF: 078.428.199-80

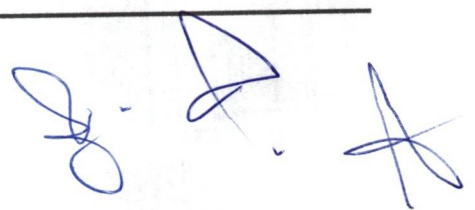
GUARAPUAVA, 23 DE MAIO DE 2022

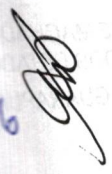
CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA EPP
CNPJ: 25.074.985/0001-20
ANA PAULA S P ZIMERMANN
CPF: 078.428.199-80

25 074 985/0001-20
CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA -
RUA VICENTE MACHADO, 2744
BAIRRO DOS ESTADOS
CEP 85035-180 GUARAPUAVA - PR



CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA EPP
CNPJ: 25.074.985/0001-20
Rua Vicente Machado, 2744 - B. dos Estados
Guarapuava - Paraná



65166 



Governo do Estado do Paraná
Secretaria da Micro e Pequena Empresa
Junta Comercial do Estado do Paraná



CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: CONSTRUTORA ZIMERMANN LTDA		Protocolo: PRC2211445070			
Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada					
NIRE (Sede) 41208410795	CNPJ 25.074.985/0001-20	Data de Ato Constitutivo 24/06/2016	Início de Atividade 16/06/2016		
Endereço Completo Rua VICENTE MACHADO, Nº 2744, SALA 01, DOS ESTADOS - Guarapuava/PR - CEP 85035-180					
Objeto Social Prestação de serviços de construção civil, engenharia civil, hidráulica, elétrica, supervisão de obras, gerenciamento de projetos, vistoria, perícia técnica de projetos e obras, serviços de arquitetura e urbanismo, serviços de desenho técnico relacionado à arquitetura e engenharia, fundações e prestação de serviços de manutenção e reparação em construções industriais, residenciais e comerciais. montagem de edificações pré-moldadas e de metal; construção de obras viárias, calçamentos com pedras irregulares, e pavimentação asfáltica; comércio varejista de materiais para construção; Transporte rodoviário de carga, intermunicipal, interestadual e internacional					
Capital Social R\$ 1.350.000,00 (um milhão e trezentos e cinquenta mil reais) Capital Integralizado R\$ 1.350.000,00 (um milhão e trezentos e cinquenta mil reais)		Porte EPP (Empresa de Pequeno Porte)	Prazo de Duração Indeterminado		
Dados do Sócio					
Nome ALEXSANDER SILVESTRY ZIMERMANN	CPF/CNPJ 072.192.929-02	Participação no capital R\$ 607.500,00	Espécie de sócio Sócio	Administrador S	Término do mandato Indeterminado
Nome ANA PAULA SNAK PROENCA ZIMERMANN	CPF/CNPJ 078.428.199-80	Participação no capital R\$ 135.000,00	Espécie de sócio Sócio	Administrador S	Término do mandato Indeterminado
Nome ARNALDO CESAR WIRMOND PROENCA	CPF/CNPJ 585.574.079-04	Participação no capital R\$ 607.500,00	Espécie de sócio Sócio	Administrador N	Término do mandato Indeterminado
Dados do Administrador					
Nome ALEXSANDER SILVESTRY ZIMERMANN	CPF 072.192.929-02	Término do mandato Indeterminado			
Nome ANA PAULA SNAK PROENCA ZIMERMANN	CPF 078.428.199-80	Término do mandato Indeterminado			
Último Arquivamento				Situação	
Data 15/12/2020	Número 20207678324	Ato/eventos 002 / 051 - CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO/ESTATUTO	ATIVA Status SEM STATUS		

Esta certidão foi emitida automaticamente em 24/05/2022, às 10:32:56 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.pr.gov.br>, com o código **BFE6M9C6**.



PRC2211445070

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
Secretário Geral

66166