



# PROPOSTA DE PREÇOS

JD CONSTRUTORA LTDA

*[Handwritten signatures and marks in blue ink]*

## ANEXO I

## ENVELOPE Nº 02 – FORMULÁRIO DE APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA DE PREÇO



Ao Edital de TOMADA DE PREÇOS Nº 03/2022

Razão Social: JD CONSTRUTORA LTDA	CNPJ/MF nº: 8.610.471/0001-87
Endereço: RUA ANTÔNIO ELIZEU BELO	Bairro: CJ. HAB. DANIEL L. NICHELE
CEP: 83.430-000	Cidade/Estado: CAMPINA GRANDE DO SUL – PR

2. VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (sessenta) DIAS.

3. DEMONSTRATIVO DA QUANTIDADE DE PREÇO:

1ª Observação: Esta licitação está condicionada ao MENOR PREÇO GLOBAL e fazem parte deste anexo a "Planilha Orçamentária" e "Cronograma Físico-Financeiro" os quais obrigatoriamente deverão constar em apenso ao modelo carta proposta.

2ª Observação: O preço MÁXIMO desta licitação de R\$ 188.045,63 (cento e oitenta e oito mil, quarenta e cinco reais e sessenta e três centavos).

ITEM	DESCRIÇÃO DO OBJETO	QUANT.	VALOR TOTAL R\$
1	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE CONSTRUÇÃO CIVIL COM SERVIÇO DE MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA E FORNECIMENTO DE MATERIAIS PARA A CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO EM ALVENARIA CONVENCIONAL, DO BLOCO ADMINISTRATIVO DO PARQUE NATURAL MUNICIPAL CARIJÓS (PNMC), COM ÁREA TOTAL DE 49,44M <sup>2</sup> , CONFORME PROJETOS, MEMORIAL DESCRITIVO, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA E CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, PARTES INTEGRANTES DO EDITAL	1	R\$ 159.838,76 (CENTO E CINQUENTA E NOVE MIL, OTOCENTOS E TRINTA E OITO REAIS E SETENTA E SEIS CENTAVOS)

Analisamos as condições de fornecimento de serviços e materiais da presente licitação e concordamos integralmente com as condições propostas na Tomada de Preços nº 03/2022, aceitando as condições designadas pelo mesmo e seus anexos. Nos preços ofertados estão

JD CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 18.610.471/0001-87

inclusos todos os custos e insumos, impostos diretos e indiretos, mão de obra, combustíveis, manutenção, amortizações e outros de acordo com o edital.



Declaramos que anexo à presente estão as planilhas contendo nossos preços nos moldes das planilhas do edital e planilha orçamentária.

Itapoá, 30 de março de 2022.

DANIEL TEIXEIRA DE CARVALHO – Sócio Administrador  
RG nº 6.361.687-7  
CPF nº 006.662.869-57

# JD CONSTRUTORA LTDA

RUA ANTÔNIO ELIZEU BELO, 41 CEP: 83.430-000 CAMPINA GRANDE DO SUL - PARANÁ





Nº OPERAÇÃO 0000000		Nº SICONV 0000000		PROFONTE / TOMADOR Município de Irapó	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Parque Municipal Natural Carijós - Bloco Administrativo				
LOCALIDADE SINAPI FLORIANOPOLIS		DATA BASE 07-21 (N DES.)		DESCRIÇÃO DO LOTE Construção em alvenaria convencional de 49,44m2	MUNICÍPIO / UF Irapó/SC	BDI 1 20,83%			
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Construção em alvenaria convencional de 49,44m2									
R\$ 159.838,76									
<b>BLOCO ADMINISTRATIVO</b>									
<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>									
R\$ 16.113,05									
1.1.1.	PMI-CP	COMP.01	PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA *N22*, ADESIVADA, DE *2,0x1,125*M	M2	2,25	R\$ 264,84	BDI 1	320,01	R\$ 720,02 RA
1.1.2.	SINAPI	101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_P	UN	1,00	R\$ 1.107,55	BDI 1	1338,25	R\$ 1.338,25 RA
1.1.3.	SINAPI	100578	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9 M, CARGA NOMINAL MENOR OU IGUAL A 1000 DAN, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1,5 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_11/2019	UN	1,00	R\$ 395,80	BDI 1	478,25	R\$ 478,25 RA
1.1.4.	SINAPI	95635	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC SOLDÁVEL DN 25 (3/4") FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_11/2016	UN	1,00	R\$ 142,04	BDI 1	171,63	R\$ 171,63 RA
1.1.5.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	36,00	R\$ 47,27	BDI 1	57,12	R\$ 2.056,32 RA
1.1.6.	SINAPI	93584	EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_04/2016	M2	6,00	R\$ 762,01	BDI 1	920,74	R\$ 5.524,44 RA
1.1.7.	SINAPI	93212	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_02/2016	M2	6,00	R\$ 803,35	BDI 1	970,69	R\$ 5.824,14 RA
R\$ 504,38									
<b>TERRAPLENAGEM</b>									
R\$ 69.466,53									
1.2.1.	SINAPI	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_05/2018	M2	106,06	R\$ 0,27	BDI 1	0,33	R\$ 35,00 RA
1.2.2.	SINAPI	96385	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO - EXCLUSIVE SOLO, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	M3	51,73	R\$ 6,50	BDI 1	7,85	R\$ 406,08 RA
1.2.3.	SINAPI	93588	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM LETO NATURAL. (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	30,00	R\$ 1,75	BDI 1	2,11	R\$ 63,30 RA
<b>FUNDAÇÕES</b>									
R\$ 69.466,53									
1.3.1.	SINAPI	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, COM PREVISÃO DE FÔRMA, COM RETROESCAVADEIRA. AF_06/2017	M3	18,43	R\$ 28,79	BDI 1	34,79	R\$ 641,18 RA
1.3.2.	SINAPI	96528	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_06/2017	M2	15,36	R\$ 169,29	BDI 1	204,55	R\$ 3.141,89 RA
1.3.3.	SINAPI	96530	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_06/2017	M2	87,04	R\$ 154,11	BDI 1	186,21	R\$ 16.207,72 RA
1.3.4.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	467,55	R\$ 12,74	BDI 1	15,39	R\$ 7.195,59 RA
1.3.5.	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	64,00	R\$ 15,95	BDI 1	19,27	R\$ 1.233,28 RA
1.3.6.	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	48,44	R\$ 14,21	BDI 1	17,17	R\$ 831,71 RA
1.3.7.	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M3	11,79	R\$ 415,80	BDI 1	502,41	R\$ 5.923,41 RA
1.3.8.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	M3	17,53	R\$ 22,97	BDI 1	27,75	R\$ 486,46 RA
1.3.9.	SINAPI	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOLADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	M2	49,71	R\$ 144,44	BDI 1	174,53	R\$ 8.675,89 RA
1.3.10.	SINAPI	99439	CONCRETAGEM DE EDIFICAÇÕES (PAREDES E LAJES) FEITAS COM SISTEMA DE FÔRMAS MANUSEÁVEIS, COM CONCRETO USINADO BOMBÁVEL FCK 25 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (EXCLUSIVE BOMBA LANÇA). AF_06/2015	M3	49,71	R\$ 418,37	BDI 1	505,52	R\$ 25.129,40 RA
R\$ 3.172,41									
<b>PISO / CONTRAPISO</b>									
1.4.1.	SINAPI	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	47,14	R\$ 21,22	BDI 1	25,64	R\$ 1.208,67 RA
1.4.2.	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	47,14	R\$ 29,21	BDI 1	35,29	R\$ 1.663,57 RA
1.4.3.	SINAPI	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_06/2014	M	25,76	R\$ 5,03	BDI 1	6,08	R\$ 156,62 RA
1.4.4.	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	1,65	R\$ 72,00	BDI 1	87	R\$ 143,55 RA
R\$ 13.731,26									
<b>VEDAÇÕES</b>									
1.5.1.	SINAPI	89168	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CERÂMICA DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	M2	66,54	R\$ 74,48	BDI 1	89,99	R\$ 5.987,93 RA

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*



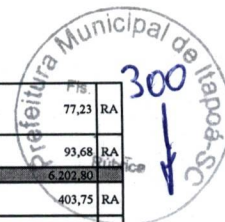


1.5.2.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	133,08	R\$ 6,43	BDI 1	7,77	R\$	1.034,03	RA
1.5.3.	SINAPI	87536	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	133,08	R\$ 24,85	BDI 1	30,03	R\$	3.996,39	RA
1.5.4.	SINAPI	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	133,08	R\$ 11,60	BDI 1	14,02	R\$	1.865,78	RA
1.5.5.	SINAPI	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	12,14	R\$ 57,75	BDI 1	69,78	R\$	847,13	RA
1.6.			COBERTURA						R\$	12.917,88	
1.6.1.	SINAPI-I	4425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	126,64	R\$ 24,52	BDI 1	29,63	R\$	3.752,34	RA
1.6.2.	SINAPI-I	4430	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	91,84	R\$ 11,59	BDI 1	14	R\$	1.285,76	RA
1.6.3.	SINAPI-I	7197	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, DE 3,66 X 1,10 M (SEM AMIANTO)	UN	24,00	R\$ 78,35	BDI 1	94,67	R\$	2.272,08	RA
1.6.4.	SINAPI-I	7194	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, DE 2,44 X 1,10 M (SEM AMIANTO)	M2	21,50	R\$ 19,43	BDI 1	23,48	R\$	504,82	RA
1.6.5.	SINAPI	94219	CUMEIEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	40,40	R\$ 24,14	BDI 1	29,17	R\$	1.178,47	RA
1.6.6.	SINAPI	96486	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M2	47,14	R\$ 68,90	BDI 1	83,25	R\$	3.924,41	RA
1.7.			ESQUADRIAS						R\$	9.000,72	
1.7.1.	SINAPI	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	R\$ 777,82	BDI 1	939,84	R\$	939,84	RA
1.7.2.	SINAPI	90844	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	R\$ 827,84	BDI 1	1000,28	R\$	2.000,56	RA
1.7.3.	PML-CP	COMP.10	KIT PORTA DE MADEIRA DE CORRER, E=35MM LISA PARA PINTURA, 0,80X2,10, INCLUSIVE TRILHO, ROLDANA, PUXADOR, BATENTE, VISTA E FECHADURA - COMPLETA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 568,69	BDI 1	687,15	R\$	687,15	RA
1.7.4.	SINAPI	94573	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	11,00	R\$ 324,09	BDI 1	391,6	R\$	4.307,60	RA
1.7.5.	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	3,00	R\$ 293,96	BDI 1	355,19	R\$	1.065,57	RA
1.8.			PINTURA						R\$	2.114,64	
1.8.1.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	133,08	R\$ 11,42	BDI 1	13,8	R\$	1.836,50	RA
1.8.2.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	133,08	R\$ 1,73	BDI 1	2,09	R\$	278,14	RA
1.9.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						R\$	8.027,93	
1.9.1.	SINAPI	100578	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9 M, CARGA NOMINAL MENOR OU IGUAL A 1000 DAN, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1,5 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_11/2019	UN	1,00	R\$ 395,79	BDI 1	478,23	R\$	478,23	RA
1.9.2.	SINAPI	101501	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_P	UN	1,00	R\$ 1.324,44	BDI 1	1600,32	R\$	1.600,32	RA
1.9.3.	SINAPI	97890	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 1X1X0,6 M. AF_12/2020	UN	1,00	R\$ 698,90	BDI 1	844,48	R\$	844,48	RA
1.9.4.	SINAPI	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	R\$ 66,56	BDI 1	80,42	R\$	80,42	RA
1.9.5.	SINAPI	101890	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4,00	R\$ 13,42	BDI 1	16,22	R\$	64,88	RA
1.9.6.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	330,00	R\$ 3,59	BDI 1	4,34	R\$	1.432,20	RA
1.9.7.	SINAPI	92979	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	80,00	R\$ 8,65	BDI 1	10,45	R\$	836,00	RA
1.9.8.	SINAPI	91835	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	30,00	R\$ 7,79	BDI 1	9,41	R\$	282,30	RA
1.9.9.	SINAPI	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	80,00	R\$ 8,94	BDI 1	10,8	R\$	864,00	RA
1.9.10.	SINAPI	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	10,00	R\$ 8,72	BDI 1	10,54	R\$	105,40	RA
1.9.11.	SINAPI	92868	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	12,00	R\$ 13,16	BDI 1	15,9	R\$	190,80	RA
1.9.12.	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	10,00	R\$ 23,44	BDI 1	28,32	R\$	283,20	RA
1.9.13.	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	7,00	R\$ 26,70	BDI 1	32,26	R\$	225,82	RA
1.9.14.	SINAPI	91979	INTERRUPTOR INTERMEDIÁRIO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2017	UN	5,00	R\$ 39,30	BDI 1	47,49	R\$	237,45	RA
1.9.15.	SINAPI	97592	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	8,00	R\$ 34,30	BDI 1	41,44	R\$	331,52	RA

Handwritten signature and the number '5' in a circle.



1.9.16.	SINAPI	91969	INTERRUPTOR PARALELO (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1,00	R\$ 63,92	BDI 1	77,23	R\$ 77,23	RA
1.9.17.	SINAPI	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,00	R\$ 9,69	BDI 1	11,71	R\$ 93,68	RA
1.10.			INSTALAÇÕES HIDRAULICAS						R\$ 6.207,80	
1.10.1.	SINAPI-I	34636	CAIXA D'AGUA EM POLIETILENO 1000 LITROS, COM TAMPA	UN	1,00	R\$ 334,15	BDI 1	403,75	R\$ 403,75	RA
1.10.2.	SINAPI	89489	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	10,00	R\$ 5,82	BDI 1	7,03	R\$ 70,30	RA
1.10.3.	SINAPI-I	1938	CURVA PVC 90 GRAUS, ROSCAVEL, 3/4", AGUA FRIA PREDIAL	UN	5,00	R\$ 4,98	BDI 1	6,02	R\$ 30,10	RA
1.10.4.	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	UN	3,00	R\$ 63,27	BDI 1	76,45	R\$ 229,35	RA
1.10.5.	SINAPI	86939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 253,08	BDI 1	305,8	R\$ 305,80	RA
1.10.6.	SINAPI-I	11773	TORNEIRA CROMADA DE PAREDE PARA COZINHA BICA MOVEL COM AREJADOR 1/2" OU 3/4" (REF 1168)	UN	1,00	R\$ 87,10	BDI 1	105,24	R\$ 105,24	RA
1.10.7.	SINAPI-I	11773	TORNEIRA CROMADA DE PAREDE PARA COZINHA BICA MOVEL COM AREJADOR 1/2" OU 3/4" (REF 1168)	UN	1,00	R\$ 87,10	BDI 1	105,24	R\$ 105,24	RA
1.10.8.	SINAPI-I	10422	BACIA SANITÁRIA (VASO) COM CAIXA ACOPLADA, SIFAO APARENTE, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO)	UN	1,00	R\$ 214,00	BDI 1	258,58	R\$ 258,58	RA
1.10.9.	SINAPI-I	11743	RALO SIFONADO PVC REDONDO CONICO, 100 X 40 MM, COM GRELHA BRANCA REDONDA	UN	2,00	R\$ 5,53	BDI 1	6,68	R\$ 13,36	RA
1.10.10.	PML-CP	COMP.11	FOSSA SEPTICA, FILTRO E SUMIDOURO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO PARA 4 CONTRIBUINTES, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 3.874,10	BDI 1	4681,08	R\$ 4.681,08	RA
1.11.			DECK EM PINUS TRATADO, INCLUSIVE GUARDA CORPO E PINTURA VERNIZ DUAS DEMÃOS						R\$ 18.587,16	
1.11.1.	PML-CP	COMP.15	ASSOALHO DECK EM PINUS TRATADO COM ESTRUTURA EM PINUS TRATADO	M2	56,00	R\$ 196,37	BDI 1	237,27	R\$ 13.287,12	RA
1.11.2.	PML-CP	COMP.16	GUARDA CORPO DE CAIBRO DE EUCALIPTO TRATADO APARELHADO *6CMX12CMX4M	M	58,00	R\$ 75,63	BDI 1	91,38	R\$ 5.300,04	RA



ITAPOÁ, 30 DE MARÇO DE 2022

DANIEL TEIXEIRA DE CARVALHO – Sócio Administrador  
RG nº 6.361.687-7  
CPF nº 006.662.869-57

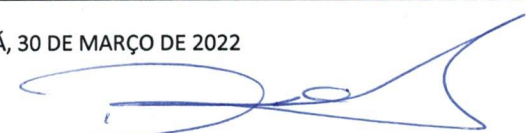
Luana Meneguel Depetris  
LUANA MENEGUEL DEPETRIS – Engenheira Civil  
CREA PR 138.417/D  
RG nº 9.829.747-2  
CPF nº 065.534.059-80



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO  
OGU

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4
1	BLOCO ADMINISTRATIVO	R\$ 188.045,63	% Período:	53,86%	18,66%	14,53%	12,95%
			R\$	R\$ 86.083,96	R\$ 29.821,55	R\$ 23.231,45	R\$ 20.701,80
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 16.113,05	% Período:	100,00%			
			R\$	R\$ 16.113,05			
1.2.	TERRAPLENAGEM	R\$ 504,38	% Período:	100,00%			
			R\$	R\$ 504,38			
1.3.	FUNDAÇÕES	R\$ 69.466,53	% Período:	100,00%			
			R\$	R\$ 69.466,53			
1.4.	PISO / CONTRAPISO	R\$ 3.172,41	% Período:		100,00%		
			R\$		R\$ 3.172,41		
1.5.	VEDAÇÕES	R\$ 13.731,26	% Período:		100,00%		
			R\$		R\$ 13.731,26		
1.6.	COBERTURA	R\$ 12.917,88	% Período:		100,00%		
			R\$		R\$ 12.917,88		
1.7.	ESQUADRIAS	R\$ 9.000,72	% Período:			100,00%	
			R\$			R\$ 9.000,72	
1.8.	PINTURA	R\$ 2.114,64	% Período:				100,00%
			R\$				R\$ 2.114,64
1.9.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 8.027,93	% Período:			100,00%	
			R\$			R\$ 8.027,93	
1.10.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 6.202,80	% Período:			100,00%	
			R\$			R\$ 6.202,80	
1.11.	DECK EM PINUS TRATADO, INCLUSIVE GU	R\$ 18.587,16	% Período:				100,00%
			R\$				R\$ 18.587,16
PARCELA	%		53,86%	18,66%	14,53%	12,95%	
	REPASSE						
	CONTRAPARTIDA		R\$ 86.083,96	R\$ 29.821,55	R\$ 23.231,45	R\$ 20.701,80	
	OUTRO						
	INVESTIMENTO		R\$ 86.083,96	R\$ 29.821,55	R\$ 23.231,45	R\$ 20.701,80	
ACUMULADO	%		53,86%	72,51%	87,05%	100,00%	
	REPASSE						
	CONTRAPARTIDA		R\$ 86.083,96	R\$ 115.905,51	R\$ 139.136,96	R\$ 159.838,76	
	OUTRO						
	INVESTIMENTO		R\$ 86.083,96	R\$ 115.905,51	R\$ 139.136,96	R\$ 159.838,76	

ITAPOÁ, 30 DE MARÇO DE 2022

  
DANIEL TEIXEIRA DE CARVALHO – Sócio Administrador  
RG nº 6.361.687-7  
CPF nº 006.662.869-57

  
LUANA MENEGUEL DEPETRIS – Engenheira Civil  
CREA PR 138.417/D  
RG nº 9.829.747-2  
CPF nº 065.534.059-80





## COMPOSIÇÃO DE BDI

Ao Edital de TOMADA DE PREÇOS Nº 03/2022

Razão Social: JD CONSTRUTORA LTDA

CNPJ/MF nº: 8.610.471/0001-87

Endereço: RUA ANTÔNIO ELIZEU BELO

Bairro: CJ. HAB. DANIEL L. NICHELE

CEP: 83.430-000

Cidade/Estado: CAMPINA GRANDE DO SUL

## APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

Parque Municipal Natural Carljós - Bloco Administrativo / Construção em alienação convencional de 49,44m2

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	40,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

## BDI 1

## TIPO DE OBRA

Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,87%
Seguro e Garantia	SG	0,74%
Risco	R	0,56%
Despesas Financeiras	DF	1,11%
Lucro	L	7,30%
Tributos (Impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,85%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1,20%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,83%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 40%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Itapoá, 30 de março de 2022.

DANIEL TEIXEIRA DE CARVALHO – Sócio Administrador  
RG nº 6.361.687-7  
CPF nº 006.662.869-57



JD CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 18.610.471/0001-87



*Luana Meneguel Depetris*

Luana Meneguel Depetris  
Engenheira Civil  
CREA PR 138.417/D

JD CONSTRUTORA LTDA

*41*

RUA ANTÔNIO ELIZEU BELO, 41 CEP: 83.430-000 CAMPINA GRANDE DO SUL - PARANÁ

*20*  
*9*