

ANEXO I – PROPOSTA DE PREÇOS

Prefeitura Municipal de Itapoá/SC

Concorrência nº 29/2021 - Processo nº 117/2021

Objeto: Execução de reforma e adequações das unidades EMEI Primeiros Passos e EMEI Gente Feliz.



1. IDENTIFICAÇÃO DA EMPRESA PROPONENTE:

Razão Social:	TFI ENGENHARIA LTDA				
CNPJ/MF nº:	27.723.924/0001-72	Inscrição Estadual nº:	ISENTO		
Endereço:	Av. Ver. Domingos Benvenuto Moletta, 16.725	CEP:	83.024-899		
Bairro:	Colônia Marcelino	Cidade/Estado:	São José dos Pinhais-PR		
Telefone:	(41) 3029-9046	E-mail:	CONTATO@TFIENGENHARIA.COM.BR		
Banco:	INTER (077)	Agência:	0001-9	Conta Corrente:	2970854-0
Representante Legal:	Fagner Ismael lenkot				
CI.RG. nº:	27.723.924/0001-72	CI.RG. nº:	10.750.334-0/ SSP PR		

2. **VALIDADE DA PROPOSTA:** 60 (sessenta) DIAS.

3. **DEMONSTRATIVO DA QUANTIDADE DE PREÇO:**

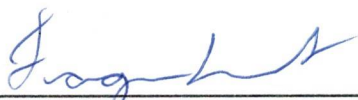
O preço MÁXIMO desta licitação é de R\$ 143.211,24 (cento e quarenta e três mil duzentos e onze reais e vinte e quatro centavos).

Item	Descrição do objeto	Quant.	Valor Total R\$
1	Contratação de empresa de construção civil com mão de obra especializada e fornecimento de materiais para a execução de reforma e adequações das unidades EMEI Primeiros Passos e EMEI Gente Feliz, compreendendo uma área total de intervenção de 431m ² , conforme projetos, planilhas e demais anexos, partes integrantes do Edital.	1	R\$ 134.618,56
Valor Total por Extenso: cento e trinta e quatro mil seiscentos e dezoito reais e cinquenta e seis centavos			

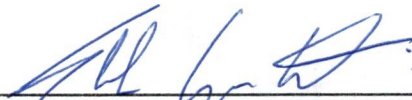
Analisamos as condições de fornecimento de serviços e materiais da presente licitação e concordamos integralmente com as condições propostas no edital de Concorrência nº 29/2021, aceitando as condições designadas pelo mesmo e seus anexos.

Nos preços ofertados estão inclusos todos os custos e insumos, impostos diretos e indiretos, mão de obra, combustíveis, manutenção, amortizações e outros de acordo com o edital.

ITAPOÁ/SC, 10 de janeiro de 2022.



TFI ENGENHARIA LTDA – 27.723.924/0001-72
FAGNER ISMAEL IENKOT – REPRESENTANTE LEGAL
CPF 077.273.529-85 / RG 10.750.334-0 SSP/PR



ENG. CIVIL THALES GARCIA SIMONETTO
RESPONSÁVEL TÉCNICO / CREA N° 129400/D
CPF: 070.643.949-01 / RG: 8.403.131-3 SSP/PR

27.723.924/0001-72

TFI ENGENHARIA LTDA

Av. Vereador Domingos Benvenuto Moletta, 16725
Colônia Marcelino - CEP 83024-899
São José dos Pinhais-PR

Eng. Civil Thales G. Simonetto
CREA-PR 129400/D



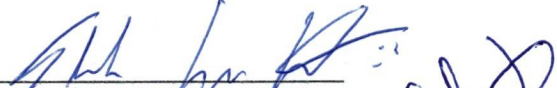


TFI
Engenharia

TFI ENGENHARIA LTDA - 27.723.924/0001-72

Obra: Adequações da CEI Primeiros Passos e CEI Gente Feliz							10/01/2022		
Local: Diversas localidades do município									
SINAPI - Data de referência 09/2021							BDI: 26,67%		
Planilha Orçamentária							und.	1,0	26,67%
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PR. UNIT.(R\$)	VALOR (R\$)		
1.0									
ADEQUAÇÕES CEI PRIMEIROS PASSOS									
1.1	4813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA DE "2,0 X 1,125" M	m²	2,25	R\$ 211,50	R\$ 475,88		
1.2	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/	m²	303,27	R\$ 2,51	R\$ 761,21		
1.3	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM.	m²	303,27	R\$ 86,51	R\$ 26.235,89		
1.4	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS	m²	303,27	R\$ 34,24	R\$ 10.383,96		
1.5	87620	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM.	m²	303,27	R\$ 24,18	R\$ 7.333,07		
1.6	COMPOSIÇÃO 2	SINAPI	LIMPEZA GERAL	m²	303,27	R\$ 3,58	R\$ 1.085,71		
1.7	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM), AF_07/2020	M3XKM	27,27	R\$ 1,63	R\$ 44,45		
1.8	10039	ORSE	DESCARTE DE RESÍDUOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL EM ÁREA LICENCIADA	t	0,75447	R\$ 37,60	R\$ 28,37		
							Subtotal item 1.0		R\$ 46.348,53
							Subtotal item 1.0 (INCLUSO BDI)		R\$ 58.709,68
2.0									
ADEQUAÇÕES CEI GENTE FELIZ									
2.1	4813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA DE "2,0 X 1,125" M	m²	2,25	R\$ 211,50	R\$ 475,88		
2.2	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	4,4	R\$ 42,85	R\$ 188,54		
2.3	97627	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	0,25	R\$ 218,74	R\$ 54,69		
2.4	C4852	SEINFRA	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=1,03M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NA COR AZUL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	31	R\$ 159,46	R\$ 4.943,26		
2.5	9072	ORSE	PORTÃO EM FERRO, EM GRADIL METÁLICO, PADRÃO BELGO OU EQUIVALENTE, DE CORRER	M²	17,00	R\$ 714,25	R\$ 12.142,25		
2.6	92791	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	9,55	R\$ 12,09	R\$ 115,46		
2.7	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA VIGA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m²	2,4	R\$ 69,80	R\$ 167,52		
2.8	34494	SINAPI	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C30, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, EXCLUI SERVIÇO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	m³	0,349	R\$ 371,02	R\$ 129,49		
2.9	87792	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM.	m²	15	R\$ 30,32	R\$ 454,80		
2.10	8637	ORSE	CHAPIM DE CONCRETO PRÉ MOLDADO	m	19	R\$ 52,15	R\$ 990,85		
2.11	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	78,06	R\$ 1,91	R\$ 149,09		
2.12	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	78,06	R\$ 12,83	R\$ 1.001,51		
2.13	COMPOSIÇÃO 2	SINAPI	LIMPEZA GERAL	m²	70,02	R\$ 3,58	R\$ 250,67		
2.14	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM), AF_07/2020	M3XKM	4,65	R\$ 1,63	R\$ 7,58		
2.15	10039	ORSE	DESCARTE DE RESÍDUOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL EM ÁREA LICENCIADA	t	3,86	R\$ 37,60	R\$ 145,14		
PERGOLADO									
2.14	COMPOSIÇÃO 1	SINAPI	PERGOLADO EM MADEIRA APARELHADA TRATADA, PINTURA EM VERNIZ TRÊS DEMÃOS BASE FLANGEADA/PARAFUSADA SOBRE BLOCO DE CONCRETO - CONFORME PROJETO	und.	1	R\$ 38.709,77	R\$ 38.709,77		
							Subtotal item 2.0		R\$ 59.926,49
							Subtotal item 2.0 (INCLUSO BDI)		R\$ 75.908,88
							Custo TOTAL com BDI incluso		R\$ 106.275,02
							Custo TOTAL com BDI incluso		R\$ 134.618,56


TFI ENGENHARIA LTDA - 27.723.924/0001-72
FAGNER ISMAEL IENKOT - REPRESENTANTE LEGAL
CPF 077.273.529-85 / RG 10.750.334-0 PR


ENG. CIVIL THALES GARCIA SIMONETTO
RESPONSÁVEL TÉCNICO / CREA N° 129400/D
CPF: 070.643.949-01 / RG: 8.403.131-3 PR

Eng. Civil Thales G. Simonetto
CREA-PR 129400/D

27.723.924/0001-72

TFI ENGENHARIA LTDA

Av. Vereador Domingos Benvenuto Moletta, 16725
Colônia Marcelino - CEP 83024-899
São José dos Pinhais-PR

Obra: Adequações da CEI Primeiros Passos e CEI Gente Feliz Local: Diversas localidades do município 10/01/2022
 SINAPI - Data de referência 09/2021 BDI: 26,67%

Cronograma Físico Financeiro

ITEM	SERVIÇOS	R\$	1º MÊS	%	2º MÊS	%	3º MÊS	%
4.0	ADEQUAÇÕES CEI PRIMEIROS PASSOS	R\$ 58.709,68	R\$ 44.032,26	75,00%	R\$ 14.677,42	25,00%	R\$ 0,00	0,00%
5.0	ADEQUAÇÕES CEI GENTE FELIZ	R\$ 75.908,88	R\$ 18.977,22	25,00%	R\$ 37.954,44	50,00%	R\$ 18.977,22	25,00%
	TOTAL	R\$ 134.618,56	1ª Medição		2ª Medição		3ª Medição	
	Data da Medição							
	Período							
	TOTAL DO MÊS		R\$ 63.009,48	46,81%	R\$ 52.631,86	39,10%	R\$ 18.977,22	14,10%
	TOTAL ACUMULADO		R\$ 63.009,48	46,81%	R\$ 115.641,34	85,90%	R\$ 134.618,56	100,00%

[Handwritten Signature]
ENG. CIVIL THALES GARCIA SIMONETTO
 RESPONSÁVEL TÉCNICO / CREA N° 129400/D
 CPF: 070.643.949-01 / RG: 8.403.131-3 PR

[Handwritten Signature]
TFI ENGENHARIA LTDA - 27.723.924/0001-72
FAGNER ISMAEL IENKOT - REPRESENTANTE LEGAL
 CPF 077.273.529-85 / RG 10.750.334-0 PR

27.723.924/0001-72
TFI ENGENHARIA LTDA
 Av. Vereador Domingos Benvenuto Moletta, 16725
 Colonia Marcelino - CEP 83024-899
 São José dos Pinhais-PR

Eng. Civil Thales G. Simonetto
 CREA-PR 129400/D





TFI ENGENHARIA LTDA CNPJ nº 27.723.924/0001-72			
Demonstrativo de cálculo do BDI			
Nº do Contrato:			
Empreendimento: Sumidouro da E.M. Alberto Speck, Pastilhamento e substituição de válvulas de descarga da E.M. Frei Valentim, Impermeabilização das calhas do CEI Primeiros Passos e eforma do muro do CEI			
Etapa: Empreitada Global			
Construtora: (A licitar)			
Tipologia: Construção de edifícios			
Componente do BDI	Mínimo	Máximo	Adotado
Administração Central	3,00%	5,50%	4,50%
Seguro e Garantia	0,80%	1,00%	0,90%
Risco	0,97%	1,27%	1,10%
Despesas Financeiras	0,59%	1,39%	1,20%
Lucro	6,16%	8,96%	7,00%
<i>base de alíquot</i>			
Tributos	<i>cálculo</i>	<i>norma</i>	<i>desonerado</i>
ISS	27% 3,00%	0,81%	0,81%
PIS	0,65%	0,65%	0,65%
Cofins	3,00%	3,00%	3,00%
CPRB	4,50%	--	4,50%
Total	4,46%	8,96%	Desonerado
TOTAL SEM DESONERAÇÃO	20,34%	25,00%	20,71%
TOTAL COM DESONERAÇÃO	<i>(Lei nº 12.546, Art. 7º, IV e VII)</i>		26,67%
Fórmula adotada: $BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G + I + D + F + N + L)}{(1 - I)}$			
<i>(Forma de cálculo conforme Acórdão nº 2.622/2013 TCU Plenário)</i>			
Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.			
Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 27%, com a respectiva alíquota de 3%.			
Itapoá, 10 de janeiro de 2022			

TFI ENGENHARIA LTDA – 27.723.924/0001-72
FAGNER ISMAEL IENKOT – REPRESENTANTE LEGAL
CPF 077.273.529-85 / RG 10.750.334-0 PR

ENG. CIVIL THALES GARCIA SIMONETTO
RESPONSÁVEL TÉCNICO / CREA Nº 129400/D
CPF: 070.643.949-01 / RG: 8.403.131-3 PR

27.723.924/0001-72

TFI ENGENHARIA LTDA

Av. Vereador Domingos Benvenuto Moletta, 16725
Colônia Marcelino - CEP 83024-899
São José dos Pinhais-PR

Eng. Civil Thales G. Simonetto
CREA-PR 129400/D