



Abú Dhabi
CONSTRUTORA

PROPOSTA DE PREÇOS

Prezados Senhores, referente à CR 028/2021

A empresa:

Razão Social: ABU DHABI CONSTRUTORA EIRELI
Endereço: PC TRINTA E UM DE MARCO, Nº 183
Bairro: KM 18 **Município:** OSASCO **Estado:** SP **CEP:** 06.194-070
Fone: (11) 93505-0721 **E-mail:** artedelicitarg@gmail.com
CNPJ: 34.224.983/0001-61 **Inscrição Estadual:** 120.115.630.115
Inscrição Municipal: 2173062201952
Banco: Bradesco, **Ag:** 0529-0, **Conta Corrente:** 0009215-0

Representada legalmente pelo sr. Eliézer Ferreira Dias, Representante legal através de documento de procuração, inscrito no RG de nº 29.029.415-0 e CPF de nº 286.006.388-95, vem apresentar proposta para execução da cobertura da quadra poliesportiva da Escola Municipal Frei Valentim, com 1.219,88m² de telhamento metálico, e 924m² de pintura de piso com tinta epóxi.

Valor da Proposta: R\$ 373.326,88 (Trezentos e Setenta e Três mil e Trezentos e Vinte e Seis reais e Oitenta e Oito centavos) – Composição na planilha em anexo.

O prazo de execução da obra é de 90 (Noventa) dias conforme Cronograma em anexo.

O prazo de validade da proposta de preço é 80 (oitenta) dias a partir da data do recebimento das propostas pela Comissão de Licitação.

Prazo de garantia da obra é de 05 (cinco) anos.

* Estão inclusos no preço, além dos lucros, todos os custos diretos e indiretos, como por exemplo: salários, alimentação, materiais, mão-de-obra, equipamentos, transportes e combustível, seguros, encargos sociais, previdenciários e trabalhistas, segurança e medicina do trabalho, limpeza do local, durante a execução dos serviços, benefícios, tributos, uniformes, estadas e quaisquer outras despesas direta ou indiretamente relacionadas com a execução total dos serviços, bem como em relação à garantia posterior a instalação.

* Declaro, sob as penas da lei, que o objeto ofertado atende todas as especificações exigidas no memorial descritivo.

* Declaro que os preços indicados na planilha a seguir contemplam todos os custos diretos e indiretos incorridos na data da apresentação desta proposta incluindo, entre outros: tributos, encargos sociais, material, despesas administrativas, seguro, frete e lucro.

Osasco, 14 de Dezembro de 2021.

34.224.983/0001-61

Departamento de **ABU DHABI CONSTRUTORA EIRELI**
 Arte de Licitar
 (11) 99176-0897

Praça Trinta e Um de Março, 183
 Km 18 Osasco SP
 CEP 06194-070

ELIEZER
FERREIRA
DIAS:286006
38895

Assinado de forma digital por
 ELIEZER FERREIRA
 DIAS:28600638895
 Dados: 2021.12.15 15:35:06 -03'00'



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPOÁ
 SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Obra: Retomada da Quadra Poliesportiva Frei Valentim
 Local: Rua Nações Unidas, N° 405, Centro - Itapoá - SC
 Preço base: SINAPI, ORSE E SEINFRA - Composição desonerado

BDI 26,67%

Planilha Orçamentária

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PR. UNIT.(R\$)	VALOR (R\$)
Subtotal item 1.0 R\$ 792,13					
Subtotal item 1.0 (Incluso BDI) R\$ 1.003,39					
2.0	COBERTURA				
2.1	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO GALVALUME, SIMPLES, TRAPEZOIDAL, PRÉ PINTADA, TP40 - 0,5MM, KINGSPAN-ISOESTE OU SIMILAR	m²	1.219,88	R\$ 133,75	R\$ 163.158,95
2.2	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM.	m	84,60	R\$ 116,52	R\$ 9.857,59
2.3	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	57,12	R\$ 56,57	R\$ 3.231,28
2.4	CUMEEIRA PARA TELHA DE ALUMÍNIO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	m	42,30	R\$ 55,08	R\$ 2.329,88
2.5	FACHADA EM CHAPA GALVANIZADA N 20, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	189,26	R\$ 270,03	R\$ 51.105,88
Subtotal item 2.0 R\$ 229.683,58					
Subtotal item 2.0 (Incluso BDI) R\$ 290.940,19					
3.0	PINTURA				
3.1	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	m²	924,00	R\$ 49,40	R\$ 45.645,60
3.2	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPÓXI, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	m	342,72	R\$ 8,41	R\$ 2.882,28
3.3	PINTURA COM TINTA PROTETORA FUNDO E ACABAMENTO ACABAMENTO EM ESMALTE SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA DAS PLATIBANDAS 2 DEMÃOS COR AZUL	m²	189,26	R\$ 19,66	R\$ 3.720,85
Subtotal item 3.0 R\$ 52.248,73					
Subtotal item 3.0 (Incluso BDI) R\$ 66.183,47					
4.0	EQUIPAMENTOS				
4.1	CONJUNTO PARA QUADRA DE VOLEI COM POSTES EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3", H = *255* CM, PINTURA EM TINTA ESMALTE SINTÉTICO, REDE DE NYLON COM 2 MM, MALHA 10 X 10 CM E ANTENAS OFICIAIS EM FIBRA DE VIDRO	UN.	1,00	R\$ 2.875,14	R\$ 2.875,14
4.2	CONJUNTO PARA FUTSAL COM TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3" COM REQUADRO EM TUBO DE 1", PINTURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO E REDES DE POLIETILENO FIO 4 MM	UN.	1,00	R\$ 4.735,97	R\$ 4.735,97
4.3	CONJUNTO PARA BASQUETE COM TABELAS EM COMPENSADO NAVAL, MODELO OFICIAL, 10,05 X 1,80M, ESP. 18MM, COMPLETO INCLUSIVE ESTRUTURA EM TUBOS DE AÇO GALVANIZADO DE 4" E DE 1", ACABAMENTO EM MASSA PLÁSTICA, PRIMER E TINTA ESMALTE SINTÉTICO, COM REFORÇO TIPO MÃO FRANCESA, AVANÇO LIVRE DE 2,30M	UN.	1,00	R\$ 3.020,92	R\$ 3.020,92
Subtotal item 4.0 R\$ 10.632,03					
Subtotal item 4.0 (Incluso BDI) R\$ 13.467,59					
5.0	SERVIÇOS FINAIS				
5.1	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO	m²	924,00	R\$ 1,48	R\$ 1.367,52
Subtotal item 5.0 R\$ 1.367,52					
Subtotal item 5.0 (Incluso BDI) R\$ 1.732,24					
					Custo TOTAL sem BDI incluso R\$ 294.723,99
					Custo TOTAL com BDI incluso R\$ 373.326,88

Osasco, 14 de Dezembro de 2021

34.224.983/0001-61

ABU DHABI CONSTRUTORA EIRELI

Praça Trinta e Um de Março, 183
 Km 18 Osasco SP
 CEP 06194-070

ELIEZER FERREIRA
DIAS:2860063889

5

Assinado de forma digital
 por ELIEZER FERREIRA
 DIAS:28600638895
 Dados: 2021.12.15
 15:35:45 -03'00'

(Handwritten signatures and initials)



ABU DHABI CONSTRUTORA EIRELI
 CNPJ de nº 34.224.983/0001-61
 Rua Trinta e Um de Março, 183 - Km 18 - Osasco/SP - CEP 06.194-070

Cronograma Físico Financeiro

Obra: Retomada da Quadra Poliesportiva Frei Valentim
 Local: Rua Nações Unidas, N° 405, Centro - Itapoá -SC

Preço base: SINAPI, ORSE E SEINFRA - Composição desonerado

ITEM	SERVIÇOS	R\$	1º MÊS	%	2º MÊS	%	3º MÊS	%
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 1.003,39	1.003,39	100,00%	-	0,00%	-	0,00%
2.0	COBERTURA	R\$ 290.940,19	116.376,08	40,00%	174.564,11	60,00%	-	0,00%
3.0	PINTURA	R\$ 66.183,47	-	0,00%	13.236,69	20,00%	52.946,78	80,00%
4.0	EQUIPAMENTOS	R\$ 13.467,59	3.366,90	25,00%	6.733,80	50,00%	3.366,90	25,00%
5.0	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 1.732,24	-	0,00%	-	0,00%	1.732,24	100,00%
TOTAL		R\$ 373.326,88	1º Medição		2º Medição		3º Medição	
Data da Medição								
Período								
TOTAL DO MÊS			120.746,36	32,24%	194.534,60	52,11%	58.045,91	15,55%
TOTAL ACUMULADO			120.746,36	32,34%	315.280,97	84,45%	373.326,88	100,00%

Osasco, 14 de Dezembro de 2021

34.224.983/0001-61

ABU DHABI CONSTRUTORA EIRELI

Prça Trinta e Um de Março, 183
 Km 18 Osasco SP
 CEP 06194-070

ELIEZER

FERREIRA

DIAS:2860063

8895

Assinado de forma digital por ELIEZER FERREIRA

FERREIRA

DIAS:28600638895

Dados: 2021.12.15

15:36:43 -03'00'



Demonstrativo de cálculo do BDI			
Nº do Contrato:			
Empreendimento: Retomada da Quadra Poliesportiva Frei Valentim			
Etapa: Empreitada Global			
Construtora: (A licitar)			
Tipologia: Construção de edifícios			
Componente do BDI	Mínimo	Máximo	Adotado
Administração Central	3,00%	5,50%	4,50%
Seguro e Garantia	0,80%	1,00%	0,90%
Risco	0,97%	1,27%	1,10%
Despesas Financeiras	0,59%	1,39%	1,20%
Lucro	6,16%	8,96%	7,00%
Tributos	<i>base de cálculo</i>	<i>aliquota</i>	<i>normal</i>
	27%	3,00%	0,81%
		0,65%	0,65%
		3,00%	3,00%
		4,50%	—
	4,46%	8,96%	<i>opção</i> Desonerado
TOTAL SEM DESONERAÇÃO	20,34%	25,00%	20,71%
TOTAL COM DESONERAÇÃO	<i>(Lei nº 12.546, Art. 7º, IV e VII)</i>		26,67%
Fórmula adotada: $BDI = \frac{(1 + AC + S + R + C)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$			
<i>(Forma de cálculo conforme Acórdão nº 2.622/2013 TCU Plenário)</i>			
Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.			
Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 27%, com a respectiva alíquota de 3%.			

Osasco, 14 de Dezembro de 2021

34.224.983/0001-61
ABU DHABI CONSTRUTORA EIRELI
 Praça Trinta e Um de Março, 183
 Km 18 Osasco SP
 CEP 06194-070

ELIEZER
FERREIRA
DIAS:2860063
8895

Assinado de forma digital por ELIEZER FERREIRA DIAS:28600638895
 Dados: 2021.12.15 15:37:21 -03'00'