

VÁLIDA EM TODO
O TERRITÓRIO NACIONAL
2282146938

NOME
ROSANGELA ALVES DE PAULA

DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR / UF
3932290-0 SESP PR

CPF DATA NASCIMENTO
583.181.439-49 18/06/1965

FILIAÇÃO
ODAZIR ALVES DE PAULA
IGLE ALVES DE PAULA

PERMISSÃO ACC CAT. HAB
B

Nº REGISTRO VALIDADE 1ª HABILITACÃO
02035447026 13/10/2024 02/06/1998

OBSERVAÇÕES

PROIBIDO PLASTIFICAR
2282146938

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL DATA EMISSÃO
CURITIBA, PR 13/10/2021

ASSINATURA DO EMISSOR

80765128678
PR920533048

PARANÁ



258
Belo
Rubrica

SERVICÓ DISTRITAL DA BARREIRINHA - CTBA-PR
Giovana Marifon da Fonseca Marifon
Tabeliã
AUTENTICACÃO
03 JAN. 2022
A presente fotocópia e reprodução fiel
desta fase do documento original
apresentado, DOU
Lei 13.278 de 18/07/2001
Escritório Autenticado



Jessica Giovana Bento Pacco
Escrevente

(Handwritten signatures and marks)

CONSTRUTORA CAPELISTA LTDA
CNPJ 85.483.378/0001-46 NIRE 41202784243
QUARTA ALTERAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL



Pelo presente instrumento particular de Alteração do Contrato Social, os abaixo assinados:

ZÉLIA TEIXEIRA DA SILVA, brasileira, natural de Ataleia, Estado de Minas Gerais, nascida em 22/07/1957, casada sob regime de comunhão parcial de bens, empresária, portadora da Cédula de Identidade RG nº 6.790.782-5, SESP/PR emitida em 11/04/2017 e inscrita no CPF nº 016.305.269-75, residente e domiciliada à Rua Frei Santa Rita Durão, nº 161, Bairro Guarani, CEP 83409-160, Município de Colombo, Estado do Paraná, únicos sócios da totalidade do Capital da Sociedade Empresária Limitada **CONSTRUTORA CAPELISTA LTDA**, inscrita no CNPJ 85.483.378/0001-46, com sede social à Rua Frei Santa Rita Durão, nº 161, Bairro Guarani, CEP 83409-160, Município de Colombo, Estado do Paraná, com seus atos constitutivos arquivados na Junta Comercial do Estado do Paraná sob NIRE nº 41202784243 em sessão de 14/08/1992 e última alteração registrada sob nº 20205663460 em sessão de 02/10/2020, resolvem de pleno e comum acordo alterar e consolidar o contrato social, nos termos da Lei 10.406/2002, conforme a seguir exposto:

CLÁUSULA PRIMEIRA

Neste ato, retira-se da sociedade, a sócia, **ZÉLIA TEIXEIRA DA SILVA**, acima qualificada, possuidora de 500.000 (quinhentas mil) quotas, no valor de R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais), cedendo e transferindo ao custo de R\$ 1,00 (um real) cada, **por compra e venda** a totalidade de suas quotas do capital social, para a sócia ingressante **ROSANGELA ALVES DE PAULA**, brasileira, natural de Curitiba, Estado do Paraná, nascida em 18/06/1965, divorciada, empresária, portadora da Cédula de Identidade RG nº 3.932.290-0, SESP/PR emitida em 24/04/1994 e inscrita no CPF nº 583.181.439-49, residente e domiciliada à Rua Lourenço Volpi, nº 660, Bairro Santa Cândida, CEP 82640-440, Município de Curitiba, Estado do Paraná. Declara a sócia retirante ter recebido todos os seus direitos e haveres perante a sociedade nada mais tendo a reclamar, seja a que título ou tempo for, dando-lhe plena, geral, rasa e irrevogável quitação.

PARÁGRAFO ÚNICO

A sócia, **ZÉLIA TEIXEIRA DA SILVA**, acima qualificada, que se retira da sociedade, fica eximida de toda responsabilidade por quaisquer fatos ou atos praticados pela **CONSTRUTORA CAPELISTA LTDA**, durante o período em que figurou como sócia da

CONSTRUTORA CAPELISTA LTDA
CNPJ 85.483.378/0001-46 NIRE 41202784243
QUARTA ALTERAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL



referida pessoa jurídica. Fica também eximida de toda e qualquer responsabilidade perante a sociedade da qual se retira, perante os sócios antigos ou atuais e perante terceiros por quaisquer fatos ou atos que tenha praticado no período em que integrou na sociedade. Respeitará a sócia o período referente ao § único do Art. 1003 da Lei nº 10.406/2002.

CLÁUSULA SEGUNDA – AUMENTO DE CAPITAL SOCIAL

O capital social, neste ato, passará de R\$500.000,00 (quinhentos mil) reais para R\$600.000,00 (seiscentos mil reais) correspondentes a 600.000 (seiscentas mil) quotas pelo seu valor nominal de R\$1,00 (um real) cada, com a integralização de 100.000 (cem mil) quotas **representada pela incorporação** no valor de R\$100.000,00 (cem mil reais) **dos lucros acumulados ao capital**, conforme Balanço Patrimonial em 31 de dezembro de 2020.

CLÁUSULA TERCEIRA

O capital social totalmente integralizado em moeda corrente do país, à vista, na importância de R\$ 600.000,00 (quinhentos mil reais), divididos em 600.000 (quinhentas mil) quotas no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, encontram-se assim:

SÓCIOS	QUOTAS	VALOR	%
ROSANGELA ALVES DE PAULA	600.000	600.000,00	100
TOTAL	600.000	600.000,00	100

CLÁUSULA QUARTA - ADMINISTRAÇÃO DA SOCIEDADE

A partir deste ato, deixa de ser administradora a sócia, **ZÉLIA TEIXEIRA DA SILVA**, cabendo a administração, somente a sócia ingressante, **ROSANGELA ALVES DE PAULA**, qualificada anteriormente, autorizada ao uso do nome empresarial, dispensando-a de caução e investida dos mais amplos e gerais poderes, podendo representa-los em juízo ou fora dele, nas relações com terceiros, nas repartições públicas e autarquias, assinando isoladamente, todos os documentos necessários a gestão dos negócios, podendo inclusive nomear procuradores, desde que com prazo de mandato determinado e poderes específicos para representar a empresa em todos os atos que forem necessários no interesse e defesa dos direitos da sociedade.

CONSTRUTORA CAPELISTA LTDA
CNPJ 85.483.378/0001-46 NIRE 41202784243
QUARTA ALTERAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL



CLÁUSULA QUINTA – DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO

A Administradora declara sob as penas da lei, de que não está impedida de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade (artigo 1.011, § 1º, do Código Civil, Lei nº 10.406/2002) bem como, não se encontram incursos na proibição de arquivamento previsto na Lei nº 8.934/94.

CLÁUSULA SEXTA – DENOMINAÇÃO SOCIAL

A partir desta data o nome empresarial passará a ser: **VERSATIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA.**

CLÁUSULA SÉTIMA – ALTERAÇÃO DE ENDEREÇO

A partir deste ato, o endereço da sociedade, se encontrará à Rua Havai, nº 1028, Bairro Nereidas, CEP 83.280-000, Município de Guaratuba, Estado do Paraná.

CLÁUSULA OITAVA

Pelo presente instrumento, os sócios resolvem consolidar o Contrato Social em cumprimento ao comando legal emanado do Novo Código Civil, Lei nº. 10.406/2002, conferindo assim nova redação às cláusulas contratuais, passando o Contrato Social Consolidado a vigorar com a seguinte redação:

CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL
VERSATIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA
CNPJ 85.483.378/0001-46 NIRE 41202784243

ROSANGELA ALVES DE PAULA, brasileira, natural de Curitiba, Estado do Paraná, nascida em 18/06/1965, Divorciada, empresária, portadora da Cédula de Identidade RG nº 3.932.290-0, SESP/PR emitida em 24/04/1994 e inscrita no CPF nº 583.181.439-49, residente e domiciliada à Rua Lourenço Volpi, nº 660, Bairro Santa Cândida, CEP 82640-440, Município de Curitiba, Estado do Paraná, única sócia da totalidade do Capital da **Sociedade Limitada Unipessoal, VERSATIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE**

CONSTRUTORA CAPELISTA LTDA
CNPJ 85.483.378/0001-46 NIRE 41202784243
QUARTA ALTERAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL



SERVIÇOS LTDA, inscrita no CNPJ 85.483.378/0001-46, com sede social à Rua Havaí, nº 1028, Bairro Nereidas, CEP 83.280-000, Município de Guaratuba, Estado do Paraná, com seus atos constitutivos arquivados na Junta Comercial do Estado do Paraná sob NIRE nº 41202784243 em sessão de 14/08/1992 e última alteração registrada sob nº 20205663460 em sessão de 02/10/2020, consolidam o contrato social conforme cláusulas a seguir:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DENOMINAÇÃO SOCIAL

A sociedade limitada unipessoal, gira sob o nome **VERSATIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA**, Sociedade Empresária Limitada.

CLÁUSULA SEGUNDA – SEDE

A Sociedade Limitada Unipessoal possui sede e foro à Rua Havaí, nº 1028, Bairro Nereidas, CEP 83.280-000, Município de Guaratuba, Estado do Paraná.

PARÁGRAFO ÚNICO

É facultado à sociedade a qualquer tempo, ao arbitrio exclusivo de sua administração, abrir, manter ou encerrar filiais e escritórios em qualquer parte do território nacional, atribuindo-lhes capital autônomo, se necessário, observada a legislação vigente sobre a matéria.

CLÁUSULA TERCEIRA - OBJETO SOCIAL

A sociedade Limitada Unipessoal tem por objeto social o ramo de:

- Serviço de preparação de terreno, cultivo e colheita;
- Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas;
- Serviços de pintura de edifícios;
- Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes;
- Locação de automóveis sem condutor;
- Construção de obras de arte especiais;
- Serviços especializados para construção (construção de telhados, limpeza de fachadas);
- Obras de terraplenagem;
- Preparação de canteiro e limpeza de terreno;

CONSTRUTORA CAPELISTA LTDA
CNPJ 85.483.378/0001-46 NIRE 41202784243
QUARTA ALTERAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL



- Obras de alvenaria;
- Atividades paisagísticas;
- Construção de edifícios;
- Construção de rodovias e ferrovias;
- Atividades de limpeza de ruas.

CLÁUSULA QUARTA - PRAZO DE DURAÇÃO

O prazo de duração da sociedade limitada unipessoal é indeterminado, extinguindo-se por vontade unânime dos sócios e nos casos previstos em Lei. Início das atividades em 14/08/1992.

CLÁUSULA QUINTA - CAPITAL SOCIAL

O capital social totalmente integralizado em moeda corrente do país, à vista, neste ato, na importância de R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais), divididos em 600.000 (seiscentas mil) quotas no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, encontram-se assim:

SÓCIO	QUOTAS	VALOR	%
ROSANGELA ALVES DE PAULA	600.000	600.000,00	100
TOTAL	600.000	600.000,00	100

CLÁUSULA SEXTA - RESPONSABILIDADE DOS SÓCIOS

A responsabilidade dos sócios é restrita ao valor do Capital Social, conforme preceitua o artigo 1.052 do Código Civil, Lei nº 10.406/2002. Todos respondem solidariamente pela integralização do capital social. Os sócios não responderão subsidiariamente pelas obrigações sociais, conforme estabelece o artigo 1.052 combinado com o artigo, inciso VIII, do Código Civil, Lei nº 10.406/2002.

CLÁUSULA SÉTIMA - ADMINISTRAÇÃO DA SOCIEDADE

A administração da sociedade cabe a sócia, **ROSANGELA ALVES PAULA**, com os poderes e atribuições de gerir e administrar os negócios da sociedade, representa-la ativa e passivamente, judicial e extrajudicialmente, perante órgãos públicos, instituições financeiras, entidades privadas e terceiros em geral, bem como praticar todos os demais atos necessários à consecução dos objetivos ou à defesa dos interesses e direitos da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial **isoladamente**.

CONSTRUTORA CAPELISTA LTDA
CNPJ 85.483.378/0001-46 NIRE 41202784243
QUARTA ALTERAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL



CLÁUSULA OITAVA – DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO

A Administradora declara sob as penas da lei, de que não está impedida de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade (artigo 1.011, § 1º, do Código Civil, Lei nº 10.406/2002) bem como, não se encontram incursos na proibição de arquivamento previsto na Lei nº 8.934/94.

CLÁUSULA NONA – RETIRADA DE PRO-LABORE

A sócio poderá, a qualquer tempo, fixar uma retirada mensal, a título de "pró-labore", respeitadas as limitações legais vigentes.

CLÁUSULA DÉCIMA – LUCROS E/OU PREJUÍZOS

Os lucros e/ou prejuízos apurados em balanço a ser realizado após o término do exercício social será transferido para o sócio ou para aumento de capital, e/ou compensar os prejuízos em exercícios futuros.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO

Declara-se sob as penas da Lei, que a Sociedade se desenquadra da condição de Microempresa (ME), nos termos da Lei 123, de 14/12/2006, e que não se enquadra em qualquer hipótese de exclusão relacionadas na referida Lei.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – FORO

Para eventual propositura de qualquer ação ou procedimento entre os sócios ou deles contra a sociedade, fundada em sua existência, administração ou neste instrumento, fica eleito o foro de Curitiba, Estado do Paraná, com renúncia expressa de qualquer outro foro, por mais especial ou privilegiado que seja, ainda que venha ocorrer mudança de domicílio de qualquer dos sócios.

E, por estarem assim justos e contratados, assinam o presente instrumento de Alteração Contratual, em 01 (uma) via.

Colombo, 18 de Novembro de 2021.

1

CONSTRUTORA CAPELISTA LTDA
CNPJ 85.483.378/0001-46 NIRE 41202784243
QUARTA ALTERAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL



Zelia Teixeira da Silva

ZELIA TEIXEIRA DA SILVA
Sócia



Rosângela Alves de Paula

ROSANGELA ALVES DE PAULA
Sócia Administradora

SERVIÇO DISTRITAL DA BARRERINHA - www.curitiba.pr.gov.br
TITULAR: GIZIANA MAIFRON DA FONSECA MANNOLLA - Fone: (41) 3077-3077

Av. Anita Garibaldi, 1123, Cabral, Curitiba-PR
Valde esse selo em <http://selo.fundapen.com.br>
Em: R\$18,92VRC67 20Selo: R\$6,90Fun: R\$4,72/88 R\$0,76
Fadep: R\$0,94

Selo F402X.6jdtl.eXI35.OvdZp.MIOd3
Curitiba-PR, 19 de Novembro de 2021
Reconheço por VERDADEIRA a(s) firma(s) de
{0244937} - ZELIA TEIXEIRA DA SILVA, {0046920} - ROSANGELA ALVES DE PAULA
Dou fé. Epi (selo) da Verdade
LETICIA ARAUJO FERREIRA - ESCRIVENTE (008)



[Handwritten signatures in blue ink]

[Handwritten mark]



Consulta Quadro de Sócios e Administradores - QSA




CNPJ: 85.483.378/0001-46
NOME EMPRESARIAL: VERSATIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA
CAPITAL SOCIAL: R\$600.000,00 (Seiscentos mil reais)

O Quadro de Sócios e Administradores(QSA) constante da base de dados do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) é o seguinte:

Nome/Nome Empresarial: ROSANGELA ALVES DE PAULA
Qualificação: 49-Sócio-Administrador

Para informações relativas à participação no QSA, acessar o e-CAC com certificado digital ou comparecer a uma unidade da RFB.

Emitido no dia 22/11/2021 às 10:35 (data e hora de Brasília).

N






REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA



NÚMERO DE INSCRIÇÃO 85.483.378/0001-46 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 17/08/1992
--	---	---------------------------------------

NOME EMPRESARIAL VERSATIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) VERSATIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVICOS	PORTE ME
--	--------------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 01.61-0-03 - Serviço de preparação de terreno, cultivo e colheita

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 41.20-4-00 - Construção de edifícios 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias 42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 43.11-8-02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem 43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral 43.99-1-03 - Obras de alvenaria 43.99-1-99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente 77.11-0-00 - Locação de automóveis sem condutor 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes 81.29-0-00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente 81.30-3-00 - Atividades paisagísticas
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO R HAVAI	NÚMERO 1028	COMPLEMENTO *****
------------------------------	-----------------------	-----------------------------

CEP 83.280-000	BAIRRO/DISTRITO NEREIDAS	MUNICÍPIO GUARATUBA	UF PR
--------------------------	------------------------------------	-------------------------------	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO ADMVERSATILCONSTRUTORA@YAHOO.COM	TELEFONE (41) 9630-7968
--	-----------------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 30/10/2004
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
-----------------------------------	---

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **30/12/2021** às **11:27:30** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

Voltar

Imprimir



CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

**Certificado de Regularidade
do FGTS - CRF**

Inscrição: 85.483.378/0001-46

Razão Social: VERSATIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA

Endereço: RUA HAVAI 1028 / NEREIDAS / GUARATUBA / PR / 83280-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 23/12/2021 a 21/01/2022

Certificação Número: 2021122302390162215161

Informação obtida em 30/12/2021 11:32:49

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



MUNICIPIO DE GUARATUBA
Estado do Paraná
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA



Certidão Negativa de Débitos Nº 38717 / 2021

CONTRIBUINTE GLOBAL

Requerente: VERSATIL CONSTRUTORA CPF/CNPJ: 85483378000146

Contribuinte: VERSATIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA
CPF/CNPJ: 85.483.378/0001-46
Logradouro: R HAVAI, Nº: 1028
Bairro: NEREIDAS **Cidade:** Guaratuba
Complemento:
Observação:

Finalidade **CÓDIGO VALIDAÇÃO:** F41F36011B96F7C9A151479484EA11E5
CONCORRÊNCIA / LICITAÇÃO

Certificamos para os devidos fins, que até a presente data não existem débitos vencidos referentes a Tributos Municipais, assim como nada consta em Dívida Ativa relativo ao contribuinte acima identificado.

Fica ressalvado o direito da Fazenda Municipal cobrar débitos contatados posteriormente mesmo referente ao período compreendido nesta certidão.

Esta certidão é válida até **06/03/2022**.

MUNICIPIO DE GUARATUBA. 06/12/2021



Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Fazenda
Receita Estadual do Paraná



Certidão Negativa
de Débitos Tributários e de Dívida Ativa Estadual
Nº 025612999-19

Certidão fornecida para o CNPJ/MF: **85.483.378/0001-46**

Nome: **VERSATIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA**

Ressalvado o direito da Fazenda Pública Estadual inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que, verificando os registros da Secretaria de Estado da Fazenda, constatamos não existir pendências em nome do contribuinte acima identificado, nesta data.

Obs.: Esta Certidão engloba todos os estabelecimentos da empresa e refere-se a débitos de natureza tributária e não tributária, bem como ao descumprimento de obrigações tributárias acessórias.

Válida até 05/04/2022 - Fornecimento Gratuito

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada via Internet

www.fazenda.pr.gov.br



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: VERSATIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA
CNPJ: 85.483.378/0001-46

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 08:43:53 do dia 06/12/2021 <hora e data de Brasília>.
Válida até 04/06/2022.

Código de controle da certidão: **1D3F.3E15.C1DC.FF72**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: VERSATIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 85.483.378/0001-46
Certidão nº: 55965139/2021
Expedição: 06/12/2021, às 09:14:45
Validade: 03/06/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **VERSATIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **85.483.378/0001-46**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA
E AGRONOMIA DO PARANÁ

Certidão de Registro de Pessoa Jurídica e Negativa de Débitos

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que a empresa encontra-se regularmente registrada nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966, estando habilitada a exercer suas atividades no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(eis) técnico(s).

Certidão nº: 147292/2021

Validade: 31/03/2022

Razão Social: VERSATIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA

CNPJ: 85483378000146

Num. Registro: 67123

Registrada desde : 16/08/2018

Capital Social: R\$ 600.000,00

Endereço: RUA HAVAIÍ, 1028 NEREIDAS

Município/Estado: GUARATUBA-PR

CEP: 83280000

Objetivo Social:

Serviço de preparação de terreno, cultivo e colheira; obras de urbanização - ruas, praças e calçadas; serviços de pintura de edifícios; aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes; locação de automóveis sem condutor; construção de obras de arte especiais; serviços especializados para construção (construção de telhados, limpeza de fachadas); obras de terraplenagem; preparação de canteiro e limpeza de terreno; obras de alvenaria; atividades paisagísticas; construção de edifícios; construção de rodovias e ferrovias; atividades de limpeza de ruas.

Restrição de Atividade : Atividades técnicas circunscritas às atribuições de seu responsável técnico.

Encontra-se quite com a anuidade relativa ao exercício de 2021.

Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.

RESPONSÁVEL(EIS) TÉCNICOS PELA MATRIZ - CNPJ: 85483378000146

1 - SERGIO LUIZ MONTEIRO JUNIOR

Carteira: PR-140975/D Data de Expedição: 21/08/2014

Desde: 16/08/2018 Carga Horária: 4: H/D

Título: ENGENHEIRO CIVIL Situação: Regular

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º do CONFEA

Título: ENGENHEIRO CIVIL Situação: Regular

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º

Título: ENGENHEIRO CIVIL Situação: Regular

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º

Observações: Possui competência profissional para as atividades do art. 7º da Lei Federal N.º 5.194/1966 nos campos de atuação do art. 28 do Decreto Federal N.º 23.569/1933 e do art. 7º da Resolução do Confea N.º 218/1973.

Para fins de: LICITAÇÕES

Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) nos elementos contidos neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 353316/2021, ressaltando a impossibilidade de execução de quaisquer serviços ou obras sem a participação efetiva de seu(s) responsável(eis) técnico(s).



Emitida via Internet em 06/12/2021 09:35:49

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Instrução de Serviço N° 002/2014.
A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA

IDENTIFICAÇÃO DAS PARTES CONTRATANTES

CONTRATANTE: CONSTRUTORA CAPELISTA LTDA, inscrita no cadastro de pessoa jurídica CNPJ sob nº 85.483.378/0001-46, com sede à Rua: Lourenço Volpi, nº 660, no bairro Santa Cândida, Curitiba- PR, CEP 82.640-440, e Patio na Rua: Isodoro Whosh, nº 98 no Bairro Santa Cândida CEP 82.500-000, neste ato representada pelo seu Sócio Diretor **Otalia Paes de Camargo Gonçalves Solteira**, CPF 321.677.179-20 residente e domiciliado á Rua: Dr. Alvaro Teixeira Pinto nº 92, Bairro Santa Cândida, Curitiba-PR.

CONTRATADO: SERGIO LUIZ MONTEIRO JUNIOR, brasileiro, CPF nº 053.161.819-64 e RG nº 9.167.994-9 PR SSP-PR, profissional devidamente registrado no CREA-PR sob nº PR-140.975/D, residente e domiciliado à RUA: XAVIER DA SILVA, N 90 AP 0002, TUIUTI PARANAGUA PR, CEP 83203-620.

As partes acima identificadas têm, entre si, justo e acertado o presente Contrato de Prestação de Serviços, que se regerá pelas cláusulas seguintes e pelas condições de preço, forma e termo de pagamento descritas no presente

CONTRATANTE DO OBJETO DO CONTRATO

Cláusula 1ª. O presente contrato tem como OBJETO, a prestação, pela CONTRATADA, dos serviços de engenharia civil, como responsável técnico para o CONTRATANTE.

DOS SERVIÇOS

Cláusula 2ª. Além dos serviços estabelecidos na cláusula anterior, a CONTRADA prestará também as informações técnicas necessárias à implementação de projetos, devendo também ceder a CONTRATANTE os direitos decorrentes dos processos utilizados na consecução dos mesmos.

DAS OBRIGAÇÕES

Cláusula 3ª. Os serviços e as informações técnicas específicas utilizados na consecução do projeto deverão ser utilizados única e exclusivamente para o fim estabelecido neste instrumento, não podendo a CONTRATANTE utilizá-los para outros projetos que por ventura esteja desenvolvendo.

Cláusula 4ª. A CONTRATANTE não poderá repassar as informações técnicas relativas aos serviços prestados para terceiros, salvo no caso de se tratar de necessidade para a implementação do projeto.

Parágrafo único. As informações técnicas que não poderão ser passadas pela CONTRATANTE serão aquelas consideradas sigilosas, ou seja, que não estejam protegidas através de concessão de patente.

DO PAGAMENTO

Cláusula 5ª. Pela prestação dos serviços acertados, sendo a carga horária de uma jornada de 04 horas ao dia ao qual a CONTRATANTE pagará à CONTRATADA a quantia de R\$ 4.990,00 (quatro mil novecentos e noventa reais).

DA RESCISÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPOÁ
CERTIFICO, que a presente CÓPIA é
reprodução FIEL da Original.

06 / 01 / 2022

Margarete Galante
Agente Administrativo II
Matrícula - 2763

1

Prefeitura de Itapoá
Fls 276
Belo
Rubrica

Cláusula 6ª. O presente instrumento será rescindido caso uma das partes descumpra o estabelecido em qualquer uma das cláusulas deste contrato, sem isso implicar na não aplicação da multa prevista na cláusula 6ª.

DO PRAZO

Cláusula 7ª. Ficará vedado à CONTRATADA, prestar igual serviço para o mesmo tipo de projeto a qualquer outra pessoa física ou jurídica.

Cláusula 8ª. O contrato terá início no dia 01 de Julho de 2018 e terá validade até 30 de Junho de 2022.

DA MULTA

Cláusula 9ª. A parte que descumprir qualquer cláusula estabelecida neste instrumento se responsabilizará por multa de 10% do valor a ser pago pela prestação dos serviços.

DO FORO

Cláusula 10ª. Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do CONTRATO, as partes elegem o foro da Comarca de Curitiba- Paraná.

Por estarem assim justos e contratados, firmam o presente instrumento, em duas vias de igual teor.

Curitiba, 01 de Abril de 2018.

Contratante

Otalia Camargo Gonçalves
CONSTRUTORA CAPELISTA LTDA
CNPJ sob nº 85.483.378/0001-46
Otalia Paes de Camargo Gonçalves
CPF 321.677.179-20

TABELIONATO DE NOTAS E REGISTRO CIVIL
TITULAR: GIOVANA MANFRON DA FONSECA MANIGLIA
Av. Anísio Garibaldi, 1250 - Cabral - Curitiba/PR - CEP: 80540-400
Tel: (41) 3077-1103 - www.funarpn.com.br

Valide esse selo em <http://funarpn.com.br>
Reconheço por SEMELHANÇA a(s) firma(s) de (005)
[0083832]-OTALIA PAES DE CAMARGO GONÇALVES

Dou fé. Em testº *Sp* da Verdade
Curitiba-PR, 08 de Agosto de 2018 - 09:37:09h.
SIRLEY FATIMA DE ALMEIDA CUNICO - ESCRIVENTE
Em: R\$8,41, Selo R\$0,80, Fun: R\$2,10 ISS: R\$0,34
Fadep: R\$0,42



Contratado

Sergio Luiz Monteiro Jr.
SERGIO LUIZ MONTEIRO JUNIOR
CPF nº 053.161.819-64
CREA-PR sob nº PR-140.975/D

COSTA 2º TABELIONATO DE PARANAGUÁ / PR
Arlei Costa Junior - Tabelião | Itajana Barreto Costa - Substituta
R. Rodrigues Alves, 753 - Centro Histórico - CEP: 83203-170 - Tel: (41) 3427-1516 / 3423-0733

Selo Digital nº Mj8Y.AojqD.NcHKd-oVU7u.r3KJ2.
Reconheço por Semelhança a assinatura de SERGIO LUIZ MONTEIRO JUNIOR. *0092* 969774*. Dou fé.
Paranaguá-PR, 27 de julho de 2018.

Jociane Aparecida da Silva Mendes Chaves
Escrivente



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPOÁ
CERTIFICO, que a presente CÓPIA é
reprodução FIEL da Original.

06 / 01 / 2022

Margarete Galante
Margarete Galante
Agente Administrativo II
Matrícula - 2763



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA
E AGRONOMIA DO PARANÁ

Certidão de Registro de Pessoa Física e Negativa de Débitos

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que o(a) profissional abaixo encontra-se regularmente registrado(a) nos termos da Lei Federal nº 5.194/66 possibilitando-o(a) a exercer sua profissão no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) constantes de seu registro.

Certidão nº: **147297/2021**

Validade: 31/03/2022

Nome Civil: SERGIO LUIZ MONTEIRO JUNIOR

Carteira - CREA-PR Nº :PR-140975/D

Registro Nacional : 1713521407

Registrado(a) desde : 21/08/2014

Filiação : SERGIO LUIZ MONTEIRO

ROSANGELA SANTANA MONTEIRO

Data de Nascimento : 13/06/1985

Documento de Identidade : 03696049927 Orgão Emissor : DETRAN/PR UF : PR

CPF : 05316181964

Naturalidade : PARANAGUA/PR

Título: ENGENHEIRO CIVIL

UNIVERSIDADE FEDERAL DO PARANÁ

Data da Colação de Grau : 14/08/2014

Diplomação : 14/08/2014

Situação : Regular

Atribuições profissionais:

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º de 29/06/1973 do CONFEA.

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º de 11/12/1933

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º de 24/12/1966

Observações: Possui competência profissional para as atividades do art. 7º da Lei Federal N.º 5.194/1966 nos campos de atuação do art. 28 do Decreto Federal N.º 23.569/1933 e do art. 7º da Resolução do Confea N.º 218/1973.

Responsabilidade Técnica/Quadro Técnico:

67123 - VERSATIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA

CNPJ: 85483378000146

Desde: 16/08/2018 Carga Horária: 4 Horas Unidade: HORA/DIA

70759 - GABRIEL LUIZ NOGUEIRA DIAS FERREIRA EIRELI

CNPJ: 31133894000111

Desde: 22/10/2019 Carga Horária: 1 Horas Unidade: HORA/DIA

Encontra-se quite com a anuidade relativa ao exercício de 2021.

Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.

Para fins de: LICITAÇÕES

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 353321/2021.



Emitida via Internet em 06/12/2021 09:38:18

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Instrução de Serviço Nº 002/2014.
A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Four handwritten signatures in blue ink, arranged vertically on the right side of the page. The signatures are stylized and appear to be initials or names.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-PR

Certidão de Acervo Técnico com Atestado

206/2021

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

Atividade concluída



CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional SERGIO LUIZ MONTEIRO JUNIOR referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **SERGIO LUIZ MONTEIRO JUNIOR**

RNP: 1713521407

Registro: **PR-140975/D**

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: **1720203756375** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 28/08/2020 Baixada em: 01/12/2020 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual
Empresa contratada: **CONSTRUTORA CAPELISTA LTDA**

Contratante: **JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA** CNPJ: 19.679.035/0001-27

Rua: RUA DOUTOR ALVARO TEIXEIRA PINTO Nº: 171

Complemento: Bairro: SANTA CANDIDA

Cidade: CURITIBA UF: PR CEP: 82640-580

Contrato: 002/2020 TP 07/2020 celebrado em 28/08/2020 Vinculado a ART: 1720203708370

Valor do contrato: R\$ 2.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA DR JOAQUIM MENELAU DE ALMEIDA TORRES Nº: SN

Bairro: CENTRO

Cidade: GUARATUBA

UF: PR

CEP: 83280-000

Coordenadas Geográficas: -25,880664 x -48,596967

Endereço da obra/serviço: RUA JUVEVE Nº: SN

Bairro: PIÇARRAS

Cidade: GUARATUBA

UF: PR

CEP: 83280-000

Coordenadas Geográficas: -25,880094 x -48,596967

Data de início: 28/08/2020 Conclusão efetiva: 30/11/2020

Finalidade: Infra-estrutura

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARATUBA**

CNPJ: 76.017.474/0001-08

Atividade Técnica: **1- Execução** Condução de serviço técnico, Controle de qualidade, Direção de obra, Direção de serviço técnico de pavimentação asfáltica para vias urbanas, 7940 M2

Observações da certidão:

A fls. 01 do Atestado não possui rubrica. O Crea-PR certifica os dados constantes da ART. .

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT o atestado contendo 2 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 206/2021

19/01/2021 09:43

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 342310/2020.

A CAT é válida em todo território nacional.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br> / Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 342310/2020.

CAT nº 206/2021 de 18/01/2021, página 1 de 3



[Handwritten signatures and marks]

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos, para os devidos fins, que a empresa **CONSTRUTORA CAPELISTA LTDA**, com sede na Rua Frei Santa Rita Durão, 161, Guarani, Colombo - PR, inscrito sob o **CNPJ N° 85.483.378/0001-46**, executou os serviços conforme abaixo:

Contratante: Jotas Construtora e Prestadora de Serviços Ltda

Endereço da Contratante: Rua Dr. Álvaro Teixeira Pinto, nº 171, Santa Cândida Curitiba Paraná.

CNPJ: 19.679.035/0001-27.

Objeto: Pavimentação, Drenagem, Sinalização e Serviços Diversos.

Endereço da Obra: Rua Dr. Joaquim Menelau de Almeida Torres, Centro - Guaratuba.
Av. Juveve - Piçarras - Guaratuba - PR

Dimensões: 7940,00m.

Município: GUARATUBA - PR.

Início: 28/08/2020

Término: 30/11/2020

Engenheiro Responsável Técnico: Sergio Luiz Monteiro Junior

CREA: 140975 PR /D - Engenheiro Civil.

ART: 1720203756375

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, Informando o número do protocolo: 342310/2020.

CAT n° 206/2021 de 18/01/2021, página 2 de 3

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

1. DOS SERVIÇOS EXECUTADOS

PLANILHA DE QUANTIDADES

Serviço	Unid.	Quantidade
---------	-------	------------

Av. JUVENVÊ - Entre a Av. Água Verde e Av. Mafra -

TERRAPLANAGEM		
Colchão drenante de areia para fundação de aterros	m3	1.803,00
Remoção de solos moles	m3	1.803,00

PAVIMENTAÇÃO		
Brita graduada 100% PI 15 CM	m3	902,00
C.B.U.Q. excl. fornec. do CAP (até 10.000 t)	t	610,50

DRENAGEM E OBRAS ARTE CORRENTES		
Meio fio de concreto tipo 2 (pré-moldado)	m	1.060,00
Meio fio de concreto tipo 7 (pré-moldado)	m	354,00
Escavação de bueiros em 1a. cat.	m3	199,80
Reaterro e apiloamento mecânico	m3	80,00
Aço CA-60 fornec. dobr. Colocação	kg	140,08
Concreto Fck = 15 MPa, preparo em betoneira e lanç.	m3	23,19
Formas de madeira comum	m2	38,00
Corpo de BSTC 0,40m sem berço	m	119,00
Corpo de BSTC 0,60m sem berço	m	707,00
Corpo de BSTC 0,80m sem berço	m	10,00

RUA DR JOAQUIM MENELAU DE A.TORRES - Entre a Av. Nicolau Abage e Rua Tibagi

TERRAPLANAGEM		
Colchão drenante de areia para fundação de aterros	m3	1.230,00
Remoção de solos moles	m3	1.071,00

PAVIMENTAÇÃO		
Brita graduada 100% PI 15 CM	m3	714,00
C.B.U.Q. excl. fornec. do CAP (até 10.000 t)	t	362,71

DRENAGEM E OBRAS ARTE CORRENTES		
Meio fio de concreto tipo 2 (pré-moldado)	m	534,00
Meio fio de concreto tipo 7 (pré-moldado)	m	180,00
Escavação de bueiros em 1a. cat.	m3	199,80
Reaterro e apiloamento mecânico	m3	80,00
Aço CA-60 fornec. dobr. Colocação	kg	252,00
Concreto Fck = 15 MPa, preparo em betoneira e lanç.	m3	23,19
Formas de madeira comum	m2	138,19
Corpo de BSTC 0,40m sem berço	m	70,00
Corpo de BSTC 0,60m sem berço	m	357,00
Corpo de BSTC 0,80m sem berço	m	10,00

Curitiba-PR, 14 de Janeiro de 2021

JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA
CNPJ: 19.679.035/0001-27
FLÁVIO TERUAKI ISAAKA
CREA: 38566 PR/D - ENGENHEIRO CIVIL.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR: <https://www.crea-pr.org.br/> / Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 342310/2020.

CAT nº 206/2021 de 18/01/2021, página 3 de 3

CREA-PR
Conselho de Engenharia e Arquitetura do Estado do Paraná



VERSÁTIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS

RAZÃO SOCIAL: VERSÁTIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA | CNPJ: 85.483.378/0001-46



**TOMADA DE PREÇO Nº 10/2021
PROCESSO Nº 102/2021**

A empresa **VERSÁTIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA** declara pela presente Conhecimento do Objeto, afirmando o licitante, através de seu responsável técnico, que conhece o local das instalações do objeto, e está ciente de suas condições e nada tem a reivindicar.

Guaratuba, 07 de janeiro de 2022.

Sérgio Luiz Monteiro Jr.

VERSÁTIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA

CNPJ 85.483.378/0001-46

Responsável Técnico
Sérgio Luiz Monteiro Júnior

CREA/PR 140.975-D

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: CONSTRUTORA CAPELISTA
Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 **CNPJ:** 85.483.378/0001-46
Número de Ordem do Livro: 3
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 400.898,63	R\$ 693.542,70
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 220.523,63	R\$ 532.667,70
DISPONÍVEL		R\$ 220.523,63	R\$ 216.905,92
CAIXA		R\$ 4.665,10	R\$ 1.047,39
CAIXA GERAL		R\$ 4.665,10	R\$ 1.047,39
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 215.858,53	R\$ 215.858,53
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 215.858,53	R\$ 215.858,53
CLIENTES		R\$ 0,00	R\$ 315.761,78
DUPLICATAS A RECEBER		R\$ 0,00	R\$ 315.761,78
CLIENTES A RECEBER		R\$ 0,00	R\$ 315.761,78
ATIVO NÃO-CIRCULANTE		R\$ 180.375,00	R\$ 160.875,00
IMOBILIZADO		R\$ 180.375,00	R\$ 160.875,00
MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS		R\$ 195.000,00	R\$ 195.000,00
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS		R\$ 195.000,00	R\$ 195.000,00
(-) DEPRECIACIONES, AMORT. E EXAUS. ACUMUL		R\$ (14.625,00)	R\$ (34.125,00)
(-) DEPRECIACIONES DE MÁQUINAS, EQUIP. FER		R\$ (14.625,00)	R\$ (34.125,00)
PASSIVO		R\$ 400.898,63	R\$ 693.542,70
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 1.251,51	R\$ 3.319,79
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		R\$ 1.251,51	R\$ 1.251,51
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER		R\$ 1.251,51	R\$ 1.251,51
SIMPLES NACIONAL A RECOLHER		R\$ 1.251,51	R\$ 1.251,51
OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA		R\$ 0,00	R\$ 2.068,28
OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL		R\$ 0,00	R\$ 1.545,68
SALÁRIOS E ORDENADOS A PAGAR		R\$ 0,00	R\$ 1.545,68
13º SALÁRIO A PAGAR		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OBRIGAÇÕES SOCIAIS		R\$ 0,00	R\$ 313,57
INSS A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 157,57
FGTS A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 156,00
PROVISÕES		R\$ 0,00	R\$ 209,03
PROVISÕES PARA FÉRIAS		R\$ 0,00	R\$ 193,55
PROVISÕES PARA 13º SALÁRIO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
FGTS SOBRE PROVISÕES PARA FÉRIAS		R\$ 0,00	R\$ 15,48
FGTS SOBRE PROVISÕES PARA 13º SALÁRIO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OUTRAS OBRIGAÇÕES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ADIANTAMENTOS A CLIENTES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ADIANTAMENTO DE CLIENTES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 399.647,12	R\$ 690.222,91
CAPITAL SOCIAL		R\$ 400.000,00	R\$ 400.000,00
CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 500.000,00	R\$ 500.000,00
ZÉLIA TEIXEIRA DA SILVA		R\$ 50.000,00	R\$ 500.000,00
ROSANGELA ALVES DE PAULA		R\$ 450.000,00	R\$ 0,00
(-) CAPITAL A INTEGRALIZAR		R\$ (100.000,00)	R\$ (100.000,00)
(-) CAPITAL A INTEGRALIZAR		R\$ (100.000,00)	R\$ (100.000,00)
(-) LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ (352,88)	R\$ 290.222,91
(-) LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ (352,88)	R\$ 290.222,91
LUCROS ACUMULADOS		R\$ 1.793,02	R\$ 292.368,81
(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ (2.145,90)	R\$ (2.145,90)
LUCRO DO EXERCÍCIO		R\$ 0,00	R\$ 0,00

N

Empresa: CONSTRUTORA CAPELISTA
C.N.P.J.: 85.483.378/0001-46
Período: 01/01/2020 - 31/12/2020

Folha: 0001



DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE EM 31/12/2020

Descrição	2020	2019
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	290.575,79	1.793,02
Diferença de câmbio na conversão de operações no exterior	0,00	0,00
Ativos financeiros disponíveis para venda	0,00	0,00
"Hedges" de fluxo de caixa	0,00	0,00
Outros Resultados	0,00	0,00
RESULTADO ABRANGENTE TOTAL DO EXERCÍCIO	<u>290.575,79</u> 290.575,79	<u>1.793,02</u> 1.793,02

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 43.E1.A2.F1.5F.09.44.E5.51.C1.AB.E3.15.B3.0C.D2.72.11.2D.7D-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.8 do Visualizador

Página 1 de 1



Empresa: **CONSTRUTORA CAPELISTA**
C.N.P.J.: 85.483.378/0001-46
Período: 01/01/2020 - 31/12/2020

Folha: 0001
Número livro: 0003

**DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PELO MÉTODO DIRETO EM
31 DE DEZEMBRO DE 2020**

ATIVIDADES OPERACIONAIS	
Valores Recebidos de Clientes	17.242,89
Valores pagos a fornecedores	(11.410,98)
CAIXA GERADO PELAS OPERAÇÕES	5.831,91
Tributos pagos	(9.449,62)
FLUXO DE CAIXA ANTES DE ITENS EXTRAORDINÁRIOS	(3.617,71)
CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	(3.617,71)
Redução nas Disponibilidades	(3.617,71)
DISPONIBILIDADES - NO INÍCIO DO PERÍODO	220.523,63
DISPONIBILIDADES - NO FINAL DO PERÍODO	216.905,92

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 43.E1.A2.F1.5F.09.44.E5.51.C1.AB.E3.15.B3.0C.D2.72.11.2D.7D-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.8 do Visualizador

Página 1 de 1



Empresa: **CONSTRUTORA CAPELISTA**
C.N.P.J.: 85.483.378/0001-46
Realizado em 31 de Dezembro de 2020

Folha: 0001
Número livro: 0003

DEMONSTRAÇÃO DOS LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS

Discriminação	Valor
LUCROS/PREJUÍZOS	
Saldo Anterior de Lucros Acumulados	1.793,02
Ajustes Credores de Períodos-base Anteriores	0,00
Reversão de Reservas	0,00
Outros Recursos	0,00
Lucro Líquido do Ano	290.575,79
(-)Saldo Anterior de Prejuízo Acumulados	(2.145,90)
(-)Ajustes Devedores de Períodos-base Anteriores	0,00
(-)Prejuízo Líquido do Ano	0,00
TOTAL	290.222,91
DESTINAÇÕES	
Transferências para Reservas	0,00
Dividendos ou Lucros Distribuídos, Pagos ou Creditados	0,00
Parcela dos Lucros Incorporados ao Capital	0,00
Outras Destinações	0,00
TOTAL	0,00
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	290.222,91

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 43.E1.A2.F1.5F.09.44.E5.51.C1.AB.E3.15.B3.0C.D2.72.11.2D.7D-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.8 do Visualizador

Página 1 de 1

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO



Entidade: CONSTRUTORA CAPELISTA Número de Ordem do Livro: 3
Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 CNP 85.483.378/0001-46
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

Histórico	Código de Aglutinação das Contas de Patrimônio Líquido						Total (R\$)
	ZÉLIA TEIXEIRA DA SILVA (R\$)	ROSANGELA ALVES DE PAULA (R\$)	CAPITAL A INTEGRALIZAR (R\$)	LUCROS ACUMULADOS (R\$)	(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS (R\$)	LUCRO DO EXERCÍCIO (R\$)	
Saldo Inicial em 01.01.2020	50.000,00	450.000,00	(-)100.000,00	1.793,02	(-)2.145,90	0,00	399.647,12
Aumento de Capital	450.000,00	(-)450.000,00		290.575,79			0,00
Lucro Líquido				292.368,81	(-)2.145,90	0,00	290.575,79
Saldo Final em 31.12.2020	500.000,00	0,00	(-)100.000,00				690.222,91

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 43.E1.A2.F1.5F.09.44.E5.51.C1.AB.E3.15.B3.0C.D2.72.11.2D.7D-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.8 do Visualizador

Página 1 de 1



DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: CONSTRUTORA CAPELISTA
Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 **CNPJ:** 85.483.378/0001-46
Número de Ordem do Livro: 3
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020



Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITA BRUTA		R\$ 20.858,53	R\$ 333.004,67
SERVIÇOS PRESTADOS		R\$ 20.858,53	R\$ 0,00
SERVIÇOS PRESTADO MERCADO EXTERNO		R\$ 0,00	R\$ 333.004,67
(-) DEDUÇÕES		R\$ (1.251,51)	R\$ (9.048,85)
(-) (-) SIMPLES NACIONAL		R\$ (1.251,51)	R\$ (9.048,85)
RECEITA LÍQUIDA		R\$ 19.607,02	R\$ 323.955,82
LUCRO BRUTO		R\$ 19.607,02	R\$ 323.955,82
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (17.814,00)	R\$ (33.327,30)
(-) DESPESAS COM VENDAS		R\$ (0,00)	R\$ (2.635,43)
(-) SALÁRIOS E ORDENADOS		R\$ (0,00)	R\$ (2.086,80)
(-) 13º SALÁRIO		R\$ (0,00)	R\$ (150,00)
(-) FÉRIAS		R\$ (0,00)	R\$ (193,55)
(-) FGTS		R\$ (0,00)	R\$ (205,08)
(-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS		R\$ (17.814,00)	R\$ (30.691,87)
(-) MULTAS DE MORA		R\$ (0,00)	R\$ (348,04)
(-) ENERGIA ELÉTRICA		R\$ (890,00)	R\$ (4.887,83)
(-) ÁGUA E ESGOTO		R\$ (525,00)	R\$ (1.156,00)
(-) MATERIAL DE ESCRITÓRIO		R\$ (574,00)	R\$ (0,00)
(-) DEPRECIAÇÕES E AMORTIZAÇÕES		R\$ (14.625,00)	R\$ (19.500,00)
(-) HONORARIOS CONTABEIS		R\$ (1.200,00)	R\$ (4.800,00)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (0,00)	R\$ (52,73)
(-) JUROS PASSIVOS		R\$ (0,00)	R\$ (52,73)
RESULTADO OPERACIONAL		R\$ 1.793,02	R\$ 290.575,79
RESULTADO OPERACIONAL LÍQUIDO		R\$ 1.793,02	R\$ 290.575,79
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		R\$ 1.793,02	R\$ 290.575,79

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 43.E1.A2.F1.5F.09.44.E5.51.C1.AB.E3.15.B3.0C.D2.72.11.2D.7D-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.8 do Visualizador

Página 1 de 1



Empresa: **CONSTRUTORA CAPELISTA**
Inscrição: 85.483.378/0001-46
Período: 01/01/2020 - 31/12/2020

Página: 0001

COEFICIENTES DE ANÁLISES EM 31/12/2020

Coefficiente	Fórmula	Valor	Resultado
Índice de Liquidez Geral	Ativo Circulante + Realizável Longo Prazo	532.667,70 + 0,00	160,45
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	3.319,79 + 0,00	
		532.667,70	160,45
Índice de Liquidez Corrente	Ativo Circulante	532.667,70	160,45
	Passivo Circulante	3.319,79	
Índice de Liquidez Seca	Ativo Circulante - Estoque	532.667,70 - 0,00	160,45
	Passivo Circulante	3.319,79	
Índice de Liquidez Imediata	Disponível	216.905,92	65,34
	Passivo Circulante	3.319,79	
Índice de Endividamento Geral	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	3.319,79 + 0,00	0,00
	Passivo Total	693.542,70	

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 43.E1.A2.F1.5F.09.44.E5.51.C1.AB.E3.15.B3.0C.D2.72.11.2D.7D-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.8 do Visualizador



NOTAS EXPLICATIVAS

1. Contexto Operacional

A empresa CONSTRUTORA CAPELISTA LTDA, pessoa jurídica de direito privado, sociedade empresária limitada inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica sob 85.483.378/0001-46 e com seus atos constitutivos registrados na Junta Comercial do Paraná sob NIRE 41202784243, com sede e foro na Rua Isidoro Woshi, nº. 98, BAIRRO SANTA CANDIDA, CEP 82.500-000, Curitiba, Estado do Paraná.

A empresa foi constituída em 14 de Agosto de 1992 e tem como objeto social os serviços de execução de mão de obra na construção civil, jardinagem e pintura.

2. Declaração de Conformidade

As demonstrações contábeis inerentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2020 estão sendo apresentadas em Reais (R\$) e foram aprovadas pela administração no dia 10 de fevereiro de 2012.

As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrange a Legislação Societária, os Pronunciamentos, Orientações e as Interpretações tomando-se como base a Lei nº 11.638/2007 e o Pronunciamento Técnico PME – Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas, emitido pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC e pelo Conselho Federal de Contabilidade – CFC, Resolução CFC 2016/NBC TG 1000(R1).

3. Principais Práticas Contábeis adotadas

a) Regime de Competência

A entidade elaborou suas demonstrações contábeis usando o regime de competência. Neste regime os itens são reconhecidos como ativos, passivos, patrimônio líquido, receitas ou despesas quando satisfazem as definições e critérios de reconhecimento para estes itens, portanto, os efeitos das operações e de outros eventos são reconhecidos quando ocorrem e não quando são recebidos ou pagos, e desta forma registrados na contabilidade e divulgados nas demonstrações contábeis dos períodos aos quais se referem.

b) Direitos e obrigações

Estão demonstrados pelos valores históricos, acrescidos das correspondentes variações monetárias e encargos financeiros, observando o regime de competência;

c) Circulante.

São classificados no Circulante direitos realizáveis e as obrigações vencíveis antes do término do exercício seguinte à data das demonstrações contábeis. Estes direitos e obrigações também são conhecidos como direitos e obrigações a Curto Prazo.

d) Não Circulante.

São classificados no Não Circulante os ativos fixos, os direitos realizáveis e as obrigações vencíveis após o término do exercício seguinte, ou seja, direitos e obrigações vencíveis após 12 meses subsequentes à data das demonstrações contábeis. Estes direitos e obrigações também são conhecidos como direitos e obrigações a Longo Prazo.

e) Caixa e Equivalentes de Caixa:

O Caixa e os Equivalentes de Caixa correspondem aos valores de caixa, depósitos bancários de livre movimentação e investimentos temporários que possam ser sacados a

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 43.E1.A2.F1.5F.09.44.E5.51.C1.AB.E3.15.B3.0C.D2.72.11.2D.7D-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.8 do Visualizador

Empresa:
CNPJ:

CONSTRUTORA CAPELISTA
85.483.378/0001-46

Folha:
Número livro:



DEMONSTRAÇÃO DOS LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS

Discriminação	Valor
LUCROS/PREJUÍZOS	
Saldo Anterior de Lucros Acumulados	1.793,02
Ajustes Credores de Períodos-base Anteriores	0,00
Reversão de Reservas	0,00
Outros Recursos	0,00
Lucro Líquido do Ano	290.575,79
(-)Saldo Anterior de Prejuízo Acumulados	(2.145,90)
(-)Ajustes Devedores de Períodos-base Anteriores	0,00
(-)Prejuízo Líquido do Ano	0,00
TOTAL	290.222,91
DESTINAÇÕES	
Transferências para Reservas	0,00
Dividendos ou Lucros Distribuídos, Pagos ou Creditados	0,00
Parcela dos Lucros Incorporados ao Capital	0,00
Outras Destinações	0,00
TOTAL	0,00
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	290.222,91

8. Demonstração de Fluxo de Caixa

A Demonstração do Fluxo de Caixa apresenta o fluxo oriundo ou aplicado nas atividades operacionais, de Investimentos e de financiamentos da empresa e o seu efeito Líquido sobre os saldos de caixa, conciliando seus saldos no início e no final do período. O método utilizado foi o direto.

A empresa apresentou no período um fluxo de caixa positivo gerado pelas atividades de investimento para aumento do Capital Social.

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PELO MÉTODO DIRETO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020

ATIVIDADES OPERACIONAIS	
Valores Recebidos de Clientes	17.242,89
Valores pagos a fornecedores	(11.410,98)
CAIXA GERADO PELAS OPERAÇÕES	5.831,91
Tributos pagos	(9.449,62)
FLUXO DE CAIXA ANTES DE ITENS EXTRAORDINÁRIOS	(3.617,71)
CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	(3.617,71)
Redução nas Disponibilidades	(3.617,71)
DISPONIBILIDADES - NO INÍCIO DO PERÍODO	220.523,63
DISPONIBILIDADES - NO FINAL DO PERÍODO	216.905,92

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 43.E1.A2.F1.5F.09.44.E5.51.C1.AB.E3.15.B3.0C.D2.72.11.2D.7D-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.8 do Visualizador



4. Eventos Subsequentes

Em 31 de dezembro de 2020 até a data de realização da aprovação das Demonstrações Contábeis, não ocorreram quaisquer eventos que pudessem alterar de forma significativa a situação patrimonial, econômica e financeira nas demonstrações contábeis apresentadas.

5. Balanço Patrimonial

O Balanço Patrimonial apresentado destina-se a evidenciar, qualitativa e quantitativamente, a posição patrimonial e financeira da empresa em 31/12/2020. O principal objetivo deste demonstrativo é apresentar de forma organizada e ordenada os registros que afetaram o patrimônio da empresa, de modo a facilitar o conhecimento e a análise da real situação financeira desta:

- Caixa e Equivalentes de Caixa

Caixa: R\$ 1.047,39

Bancos: R\$ 215.858,53

Os equivalentes de caixa são mantidos com a finalidade de atender a compromissos de caixa de curto prazo, e não para investimento ou outros fins. A Empresa considera uma aplicação financeira os recursos que possuem conversibilidade imediata em um montante conhecido de caixa, sujeitos a um insignificante risco de mudança de valores, com vencimentos que podem

- Patrimônio Líquido

O Capital Social da empresa é formado por R\$ 500.000,00 dividido entre duas sócias.

6. Demonstração do Resultado do Exercício

A Demonstração do Resultado do Exercício findo em 31/12/2020 está apresentada da seguinte forma:

a) Serviços Prestados: R\$ 333.004,67

b) Despesas operacionais: R\$ 33.327,30

c) Resultado do Exercício: R\$ 290.575,79

7. Demonstração de Lucros ou Prejuízos Acumulados

A Demonstração de Lucros ou Prejuízos Acumulados apresentada evidencia o resultado da empresa e sua destinação no patrimônio líquido. Com o lucro do exercício, o saldo do prejuízo acumulado de 2019 foi absorvido, ficando assim, um saldo de Lucros acumulados no Patrimônio Líquido de R\$ 290.222,91.



9. Demonstração da Mutação do Patrimônio Líquido

A Demonstração da Mutação do Patrimônio Líquido apresenta as movimentações que ocorreram no grupo Patrimônio Líquido do exercício de 2020 e o impacto do resultado do período no patrimônio. Com o lucro do exercício, o saldo do prejuízo acumulado de 2019 foi absorvido, ficando assim, um saldo de Lucros acumulados no Patrimônio Líquido de R\$ 290.222,91

Histórico	DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO		LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	
	CAPITAL REALIZADO AUTORIZADO	CAPITAL REALIZADO AUTORIZADO	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	Total
	Capital Social	Capital a Integralizar	Lucros Acumulados	
Saldo em 31/12/2019	500.000,00	-100.000,00	-352,88	399.647,12
Lucro Líquido			290.575,79	290.575,79
Saldo em 31/12/2020	500.000,00	-100.000,00	290.222,91	690.222,91

10. Análise dos Principais Índices

Liquidez Geral: 160,45

Este índice mede a capacidade global de saldar compromissos e/ou dívidas.

Quanto maior o resultado obtido, melhor. Resultado superior a 1 é considerado bom resultado para a empresa.

Quando evidenciados baixos resultados, a busca pela melhoria deste indicador deve começar pela observação dos saldos das contas do Ativo Circulante, principalmente Caixa/Banco, Clientes a Receber, e Estoques.

____ No Ativo Não Circulante, as contas de Clientes a Receber e adiantamentos ou empréstimos a sociedades coligadas ou controladas.

No Passivo Circulante, as contas de Fornecedores, Empréstimos/Financiamentos, Salários /Encargos. No Passivo não circulante, as contas de Fornecedores, Empréstimos/Financiamentos.

Liquidez Corrente: 160,45

Este índice indica a capacidade de saldar compromissos de curto prazo.

Quanto maior o resultado deste índice, melhor, visto demonstrar disponibilidade de recursos para a empresa. O resultado obtido superior a 1 é considerado bom resultado para a empresa.

Quando evidenciado baixo resultado, a busca pela melhoria deste indicador deve começar pela observação dos os saldos das contas do ativo Circulante, principalmente Caixa/Banco, Clientes a Receber, Estoques.

No Passivo Circulante, as contas de Fornecedores, Empréstimos/Financiamentos, Salários /Encargos.

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 43.E1.A2.F1.5F.09.44.E5.51.C1.AB.E3.15.B3.0C.D2.72.11.2D.7D-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.8 do Visualizador

Empresa:
CNPJ:

CONSTRUTORA CAPELISTA
85.483.378/0001-46

Folha: 0005
Número livro: 0003



Liquidez Seca: 160,45

O resultado deste índice mede a capacidade de saldar compromissos e/ou dívidas de curto prazo sem a venda de estoques.

Quanto maior o resultado deste índice, melhor para a empresa, uma vez que indica disponibilidade de recursos no curto prazo. O resultado obtido superior a 1 é considerado bom resultado para a empresa.

Quando evidenciado baixo resultado, a busca pela melhoria deste indicador deve começar pela observação dos os saldos das contas do ativo Circulante, principalmente Caixa/Banco, Clientes a Receber, Estoques.

No Passivo Circulante, as contas de Fornecedores, Empréstimos/Financiamentos, Salários /Encargos.

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 43.E1.A2.F1.5F.09.44.E5.51.C1.AB.E3.15.B3.0C.D2.72.11.2D.7D-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.8 do Visualizador



RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE 41202784243	CNPJ 85.483.378/0001-46
NOME EMPRESARIAL CONSTRUTORA CAPELISTA	

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2020 a 31/12/2020
NATUREZA DO LIVRO Livro Diário	NÚMERO DO LIVRO 3
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) 43.E1.A2.F1.5F.09.44.E5.51.C1.AB.E3.15.B3.0C.D2.72.11.2D.7D	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTE CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Pessoa jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)	85483378000146	CONSTRUTORA CAPELISTA LTDA: 85483378000146	251246668244093308 928818700825704732 05	16/06/2021 a 16/06/2022	Sim
contador	04940738965	ERNANDES TEMEIRAO FERREIRA:04940738965	337347222700963388 422988927709879894 77	26/07/2019 a 25/07/2022	Não

NÚMERO DO RECIBO:

43.E1.A2.F1.5F.09.44.E5.51.C1.AB.E3.
15.B3.0C.D2.72.11.2D.7D-4

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO

em 23/08/2021 às 10:51:55

13.86.F3.96.16.CF.59.DD
A9.EB.44.3F.C1.7F.FB.A6

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO

Entidade: CONSTRUTORA CAPELISTA
Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 CNPJ: 85.483.378/0001-46
Número de Ordem do Livro: 3
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	CONSTRUTORA CAPELISTA
NIRE	41202784243
CNPJ	85.483.378/0001-46
Número de Ordem	3
Natureza do Livro	Livro Diário
Município	COLOMBO
Data do arquivamento dos atos constitutivos	29/03/2019
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2020
Quantidade total de linhas do arquivo digital	881

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	CONSTRUTORA CAPELISTA
Natureza do Livro	Livro Diário
Número de ordem	3
Quantidade total de linhas do arquivo digital	881
Data de inicio	01/01/2020
Data de término	31/12/2020

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 43.E1.A2.F1.5F.09.44.E5.51.C1.AB.E3.15.B3.0C.D2.72.11.2D.7D-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.8 do Visualizador

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE CURITIBA ESTADO DO PARANÁ

1º OFÍCIO DISTRIBUIDOR, PART. E CONTADOR JUDICIAL DO FORO
CENTRAL DA COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA
AV. CÂNDIDO DE ABREU, 535 1º ANDAR - FONE: (41) 3027-5253
EDIFÍCIO DO FÓRUM CÍVEL - CENTRO-CÍVICO
CEP: 80530-906

www.1distribuidorcuritiba.com.br

PEDIDO DE CERTIDÕES

EDIFÍCIO DO FÓRUM CÍVEL
AV. CÂNDIDO DE ABREU, 535 - TÉRREO - CEP 80530-906



EMPREGADOS JURAMENTADOS

SANDRA LUCIA PELIKI
LUIZ CARLOS KOFANOVSKI
ISABEL ANGELA WYPYCH
MARIANY BEATRIZ DA SILVA SCAPINELI
CHRISTIANNE SOARES MOREIRA
KARINA BAVARO ALVES
FERNANDA GALLASSINI
VANESSA MANENTE

JOSÉ BORGES DA CRUZ FILHO
TITULAR

RECUPERAÇÃO JUDICIAL * FALÊNCIA * CONCORDATA * CRIME * CIVEL
VARAS CRIMINAIS-VARAS DA FAZENDA-VARAS DA FAMÍLIA-PRECATÓRIA DA VARA DE EXECUÇÕES PENAS
EXECUÇÕES FISCAIS DO ESTADO E DO MUNICÍPIO - REGISTROS PÚBLICOS - TRIBUNAL DO JURI
TABELIONATOS - JUIZADO ESPECIAL CIVEL E CRIMINAL



CERTIDÃO NEGATIVA
FEITOS AJUIZADOS

CERTIFICO, a pedido de parte interessada, para FINS GERAIS, que revendo os livros de registros de distribuições físicas e eletrônicas de AÇÕES DE FALÊNCIAS, CONCORDATAS, RECUPERAÇÃO JUDICIAL E EXTRAJUDICIAL, existentes nesta serventia, dos mesmos NÃO CONSTA qualquer ação contra:

VERSATIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA

CNPJ.85.483.378/0001-46

no período de 18 de março de 1963 (data da instalação deste cartório - Lei No.4.677, de 29/12/62) a 02/12/2021 .

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

Curitiba, 06 de dezembro de 2021 .

FERNANDA GALLASSINI
Escrevente Juramentada

1º
OFÍCIO DISTRIBUIDOR

Digitally signed
by JOSÉ BORGES
DA CRUZ
FILHO:31628532
904
Date:
2021.12.06
15:21:25 BRST

Emitida por: MAURI
Lei nº19.803 de 21/Dez/18
Tabela XVI dos Distribuidores nº VI letra a (R\$ 33.66)

*** Se impressa, verificar sua autenticidade no <http://www.1distribuidorcuritiba.com.br/autentica> usando o código C9DB10E3 ***



VERSÁTIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS

RAZÃO SOCIAL: VERSÁTIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA | CNPJ: 85.483.378/0001-46



TOMADA DE PREÇO Nº 10/2021
PROCESSO Nº 102/2021

ANEXO III

DECLARAÇÃO DE NÃO EXPLORAÇÃO AO TRABALHO INFANTIL

A empresa **VERSÁTIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA**, situada Rua Havaí, 1028 Bairro Nereidas, Guaratuba/PR, inscrita no CNPJ nº 85.483.378/0001-46, por intermédio de seu representante legal Sra Rosangela Alves de Paula, portador (a) da Carteira de Identidade nº 3.932.290-0, CPF nº 583.181.439-49., - DECLARA, para fins do disposto no inciso V, do art. 27, da Lei 8.666/93, acrescido pela Lei 9.854, de 27 de outubro de 1999, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.

Ressalva: Emprega menor, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz ()
(Observação :em caso afirmativo , assinalar a ressalva acima)

Guaratuba, 07 de janeiro de 2022


VERSÁTIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA

CNPJ 85.483.378/0001-46

ROSANGELA ALVES DE PAULA

Sócia Administradora

RG.3.932.290-0



VERSÁTIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS

RAZÃO SOCIAL: VERSÁTIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA | CNPJ: 85.483.378/0001-46



TOMADA DE PREÇO Nº 10/2021
PROCESSO Nº 102/2021

ANEXO IV

DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE SUPERVENIÊNCIA

A empresa **VERSÁTIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA**, situada Rua Havaí, 1028 Bairro Nereidas, Guaratuba/PR, inscrita no CNPJ nº 85.483.378/0001-46, por intermédio de seu representante legal Sra Rosangela Alves de Paula, portador (a) da Carteira de Identidade nº 3.932.290.0 ssp/pr, CPF nº 583.181.439-49, DECLARA, para fins de participação do edital de Tomada de Preços nº 10/2021, e para todos os fins de direito, que a nossa empresa não foi declarada inidônea e nem está suspensa em nenhum órgão público, federal, estadual ou municipal, nos termos do artigo 32 § 2º, da Lei Federal nº 8.666/93.

Guaratuba, 07 de janeiro de 2022


VERSÁTIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA

CNPJ 85.483.378/0001-46

ROSANGELA ALVES DE PAULA

Sócia Administradora

RG.3.932.290-0



**VERSÁTIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE
SERVIÇOS**

RAZÃO SOCIAL: VERSÁTIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA | CNPJ: 85.483.378/0001-46



**TOMADA DE PREÇO Nº 10/2021
PROCESSO Nº 102/2021**

ANEXO V

DECLARAÇÃO DE APRESENTAÇÃO DA GARANTIA

Ao Edital de Tomada de preço nº 10/2021 /SME/SLC/2021
Razão Social: **VERSÁTIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA**
CNPJ: 85.483.378/0001-46
Endereço: Rua Havaí, 1028 Bairro Nereidas, Guaratuba/PR

DECLARAMOS, para todos os fins de direito e sob as penas da lei, que a empresa **VERSÁTIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA** caso se logre vencedora da presente licitação apresentará seguro-garantia no valor equivalente a 5% do total do

Guaratuba, 07 de janeiro de 2022

VERSÁTIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA

CNPJ 85.483.378/0001-46

ROSANGELA ALVES DE PAULA

Sócia Administradora

RG.3.932.290-O



VERSÁTIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS

RAZÃO SOCIAL: VERSÁTIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA | CNPJ: 85.483.378/0001-46



TOMADA DE PREÇO Nº 10/2021
PROCESSO Nº 102/2021

ANEXO II

DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO COMO MICROEMPRESA OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE

A empresa **VERSÁTIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA**, situada Rua Havaí, 1028 Bairro Nereidas, Guaratuba/PR, inscrita no CNPJ nº 85.483.378/0001-46, **DECLARA** que esta enquadrada como microempresa (ou empresa de pequeno porte) e quer exercer a preferência no critério de desempate no julgamento das propostas de preços e também quer postergar a comprovação da regularidade fiscal limitado a 05 (cinco) dias úteis, nos termos da Lei complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006.

Guaratuba, 07 de janeiro de 2022

VERSÁTIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA

ROSANGELA ALVES DE PAULA

Sócia Administradora

RG.3.932.290-0



Governo do Estado do Paraná
Secretaria da Micro e Pequena Empresa
Junta Comercial do Estado do Paraná



CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: VERSATIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA		Protocolo: PRC2109448060			
Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada					
NIRE (Sede) 41202784243	CNPJ 85.483.378/0001-46	Data de Ato Constitutivo 14/08/1992	Início de Atividade 14/08/1992		
Endereço Completo Rua HAVAI, Nº 1028, NEREIDAS - Guaratuba/PR - CEP 83280-000					
Objeto Social - Serviço de preparação de terreno, cultivo e colheita; - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas; - Serviços de pintura de edifícios; - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes; - Locação de automóveis sem condutor; - Construção de obras de arte especiais; - Serviços especializados para construção (construção de telhados, limpeza de fachadas); - Obras de terraplenagem; - Preparação de canteiro e limpeza de terreno; - Obras de alvenaria; - Atividades paisagísticas; - Construção de edifícios; - Construção de rodovias e ferrovias; - Atividades de limpeza de ruas.					
Capital Social R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais) Capital Integralizado R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais)		Porte ME (Microempresa)	Prazo de Duração Indeterminado		
Dados do Sócio	CPF/CNPJ	Participação no capital	Espécie de sócio	Administrador	Término do mandato
Nome ROSANGELA ALVES DE PAULA	583.181.439-49	R\$ 600.000,00	Sócio	S	Indeterminado
Dados do Administrador		CPF	Término do mandato		
Nome ROSANGELA ALVES DE PAULA		583.181.439-49	Indeterminado		
Último Arquivamento		Número	Ato/eventos	Situação	
Data 22/11/2021	20217378790	002 / 051 - CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO/ESTATUTO	ATIVA <input checked="" type="checkbox"/> Status SEM STATUS		

Esta certidão foi emitida automaticamente em 06/12/2021, às 08:40:29 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.pr.gov.br>, com o código XJE5QSHI.



PRC2109448060

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
Secretário Geral



VERSÁTIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS

RAZÃO SOCIAL: VERSÁTIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA | CNPJ: 85.483.378/0001-46



DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO À PORTARIA SPU-SC/ME Nº13519

Ao Edital de Tomada de preço nº 10/2021 /SME/SLC/2021

Razão Social: **VERSÁTIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA**

CNPJ nº 85.483.378/0001-46 NIRE 41202784243

Endereço: Rua Havaí, 1028 Bairro Nereidas, Guaratuba/PR

DECLARAMOS, para todos os fins de direito e sob as penas da lei, que a empresa **VERSÁTIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA** caso se logre vencedora da presente licitação cumprirá em toda sua íntegra as normas e requisitos relativos à Portaria SPU-SC/ME Nº13519 de 18 de novembro de 2021, e Portaria SPU-SC/ME Nº13.743 de 22 de novembro de 2021.

Guaratuba, 07 de janeiro de 2022.

CONSTRUTORA

VERSÁTIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA

CNPJ 85.483.378/0001-46

ROSANGELA ALVES DE PAULA

Sócia Administradora

RG.3.932.290-0

Secretaria de Fazenda
Fls. 304
Rubrica



**RECEITA
ESTADUAL DO
PARANÁ**

PARANÁ
GOVERNO DO ESTADO
SECRETARIA DA FAZENDA

Comprovante de Inscrição Cadastral - CICAD

Inscrição no CAD/ICMS	Inscrição CNPJ	Início das Atividades
90918345-69	85.483.378/0001-46	11/2021

Empresa / Estabelecimento

Nome Empresarial	VERSATIL CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA
Título do Estabelecimento	
Endereço do Estabelecimento	RUA HAVAI, 1028 - NEREIDAS - CEP 83280-000 FONE: (41) 3324-8763
Município de Instalação	GUARATUBA - PR, DESDE 11/2021 (Estabelecimento Matriz)

Qualificação

Situação Atual	ATIVO - SIMPLES NACIONAL / SIMPLES NACIONAL - DIA 03 DO MES+2, DESDE 11/2021
Natureza Jurídica	206-2 - SOCIEDADE EMPRESÁRIA LTDA
Atividade Econômica Principal do Estabelecimento	4313-4/00 - OBRAS DE TERRAPLENAGEM
	4120-4/00 - CONSTRUCAO DE EDIFICIOS
	4211-1/01 - CONSTRUCAO DE RODOVIAS E FERROVIAS
	4212-0/00 - CONSTRUCAO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS
Atividade(s) Econômica(s) Secundária(s) do Estabelecimento	4213-8/00 - OBRAS DE URBANIZACAO - RUAS, PRACAS E CALCADAS
	4311-8/02 - PREPARACAO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO
	4399-1/03 - OBRAS DE ALVENARIA
	4399-1/99 - SERVICOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUCAO NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE

Quadro Societário

Tipo	Inscrição	Nome Completo / Nome Empresarial	Qualificação
CPF	583.181.439-49	ROSANGELA ALVES DE PAULA	SÓCIO-ADMINISTRADOR

Este CICAD tem validade até 22/12/2021.

Os dados cadastrais deste estabelecimento poderão ser confirmados via Internet www.fazenda.pr.gov.br

Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Fazenda
Receita Estadual do Paraná

CAD/ICMS Nº 90918345-69

Emitido Eletronicamente via Internet
22/11/2021 10:42:45

Dados transmitidos de forma segura
Tecnologia CELEPAR