

JOTAS

Construtora Jotas Ltda ME



PREFEITURA MUNICIAPAL DE ITAPOÁ

CONCORRÊNCIA Nº 020 PROCESSO 091 /2021

22/11/2021

Razão Social: JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA		
NPJ/MF nº: 19.679.035/0001-27	Inscrição Estadual nº: Isento	
Endereço: Rua Dr. Álvaro Teixeira Pinto, nº 171, Bairro:	Bairro: Santa Cândida	
CEP: CEP: 82.640-580	Cidade/Estado: Curitiba/PR	
Telefone: 41 99117 1746	Fax: -	E-mail: jotas_construtora@yahoo.com
Banco: Banco Itaú	Agência: 3701	Conta Corrente: 31200-5
Representante Legal/Procurador: ALAIR FAGUNDES KAMINSKI		
CNPJ/MF nº: 567.487.449-20	CI.RG. nº: 3916665-8 SSP/PR	

Construtora Jotas Ltda ME

C.N.P.J – 19.679.035/0001-27 – Rua Dr. Álvaro Teixeira Pinto, nº 171, Santa Cândida – Curitiba – Par
jotas_construtora@yahoo.com - Fone: 41 9 9117-1746



TABELIONATO DE NOTAS DE GUARATUBA

EDJALME GUILGEN JÚNIOR - TABELIÃO

Rua Carlos Cavalcanti, 295

e-mail: contato@tabelionatoguaratuba.com.br - Login Mensageiro: a418

Telefone: (41) 3442-2200 / (41) 3472-3742

Comarca e Cidade de Guaratuba - Estado do Paraná

Livro nº 0105-P

Folha nº 006

Protocolo nº 758

10/06/2020

O Selo de autenticidade encontra-se afixado na última via do documento

O Selo de autenticidade encontra-se afixado na última via do documento

Instrumento Público de Procuração que faz **JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA**, como adiante se declara:

SAIBAM todos quanto este público instrumento de procuração virem, que **aos dez dias do mês de junho do ano de dois mil e vinte (10/06/2020)**, nesta Cidade e Comarca de Guaratuba, Estado do Paraná, nesta Serventia Notarial, compareceu como **outorgante/mandante: JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob nº. 19.679.035/0001-27, sociedade empresária limitada, com sede à Rua Doutor Álvaro Teixeira Pinto, nº. 171, Bairro Santa Cândida, na Cidade de Curitiba, Estado do Paraná, com seu Contrato Social Consolidado e Certidão Simplificada emitida pela Junta Comercial do Estado do Paraná, em data de 27/05/2020, devidamente arquivados em pasta própria, nestas Notas, na forma do artigo 675, inciso VI, do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, neste ato representado pelo sócio administrador **JOSÉ CARLOS DOS SANTOS**, brasileiro, divorciado, nascido em data de 30/05/1972, filho de Josefina Gomes dos Santos, empresário, portador da cédula de identidade nº. 6.296.170-8-SSP/PR e inscrito no CPF/MF nº. 852.759.729-20, endereço eletrônico: jotas_construtora@yahoo.com.br, residente e domiciliado à Rua Doutor Álvaro Teixeira Pinto, nº. 171, Bairro Santa Cândida, na Cidade de Curitiba, Estado do Paraná. O representante da outorgante, civilmente capaz, devidamente identificado e qualificado por mim Escrevente do Tabelião, que esta subscreve, através dos documentos apresentados e acima mencionados, do que dou fé. E pela mesma outorgante, por meio de seu representante legal, foi dito que, por este público instrumento e na melhor forma de direito, nomeia e constitui sua **procuradora/mandatária: ALAIR FAGUNDES KAMINSKI**, brasileira, separada judicialmente, nascida em data de 21/12/1964, filha de Albino Kaminski e Helena Teresinha Fagundes Kaminski, administradora, portadora da cédula de identidade nº. 3.916.665-8-SESP/PR e inscrita no CPF/MF nº. 567.487.449-20, endereço eletrônico: alairfagundes@yahoo.com.br, residente e domiciliada à Rua Valdomiro Silveira, nº. 1.028, Bairro Boa Vista, na Cidade de Curitiba, Estado do Paraná; a quem confere poderes amplos, gerais e ilimitados para praticar os seguintes atos: **a) Representar a empresa em Comissões de Julgamento de Licitações**, podendo dita procuradora participar de todos os atos alusivos, todas as etapas, aí alegar, apresentar, rubricar e assinar quaisquer documentos necessários, tais como guias, requerimentos, declarações, termos, formulários, proposta de preços, declarações, documentação de habilitação, contratos e demais instrumentos, prestar informações e declarações, concordar na íntegra com os termos do Edital de Licitação e com todos os documentos dele componentes, acatar qualquer decisão que venha ser tomada quanto a sua habilitação até o julgamento final das propostas, oferecer lances verbais, na conformidade da Lei, apresentar certidões e tratar de todos e quaisquer assuntos de interesse da mesma; **b) Representá-la perante quaisquer estabelecimentos bancários, inclusive Banco do Brasil, Itáú Unibanco S/A., Caixa Econômica Federal, Banco Bradesco, Banco Santander Brasil, Cooperativas SICREDI e SICOOB**, e quaisquer outros necessários, aí abrir, movimentar e encerrar contas, solicitar saldos e extratos, solicitar e desbloquear cartões, cadastrar e desbloquear senhas, fazer depósitos e retiradas, alienar bens da sociedade, emitir cédulas de crédito rural, comercial e industrial, emitir e endossar cheques, assinar contratos de câmbio e de empréstimos e financiamentos, emitir, sacar e aceitar letras de câmbio, duplicatas, notas promissórias e notas promissórias rurais, autorizar débito em conta, transferências ou pagamentos por cartas ou qualquer meio, inclusive eletrônico "internet", retirar e autorizar a retirada de



talonários de cheque, ~~firmar~~ convênios e contratos de prestação de serviços, firmar contratos de comodato, alienação fiduciária, receber e dar quitação, firmar instrumento de confissão e composição de dívida; **c)** Cobrar e receber quaisquer importâncias devidas à outorgante por qualquer título de terceiro, mesmo de repartições públicas, estaduais, municipais ou federais, passando recibos e dando quitação, podendo representá-lo perante Tabelionatos de Protesto de Títulos e nele requerer e assinar o que se fizer necessário; **d)** Admitir e demitir empregados, fixar-lhes salários e atribuições; **e)** Representá-la em juízo e Justiça do Trabalho, usar dos poderes da cláusula "Ad-Judicia", transigir, desistir, recorrer, fazer acordos e contratar advogados; **f)** Nomear preposto quando se fizer necessário; **g)** Representá-la junto a Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos, receber e expedir correspondências, simples ou registradas, com ou sem valor declarado, inclusive valores e colix Posteaux; **h)** Requerer falência de devedores da firma outorgante, praticando o demais atos que se tornem necessários; **i)** Comprar e vender mercadorias do seu ramo de negócio; **j)** Representá-la perante INSS, COHAB, CREA, INCRA, IAP, IBAMA, Secretaria da Receita Federal ou Estadual ou quaisquer outros órgãos públicos federais, estaduais, municipais ou autarquias, de economia mista e paraestatais, bem como, perante Serventias Notariais e Registrais, Registro Civil, Títulos e Documentos, Protestos, Embaixadas e Consulados Estrangeiros, Companhias de Seguros ou onde mais preciso for, aí tratar de todos e quaisquer assuntos de interesse da mesma, requerer recadastramento, alegar e assinar quaisquer documentos necessários, tais como guias, requerimentos, declarações, termos, formulários, livros próprios e demais instrumentos, juntar e desentranhar documentos, pagar e receber quantias devidas, dando ou recebendo quitação e respectivos comprovantes de pagamento; **k)** Responder, receber e aceitar todos os direitos, obrigações e deveres constantes nas cláusulas do contrato social da Empresa; **l)** Representá-la na Secretaria do Comércio Exterior - SECEX, Receita Federal, em quaisquer bancos, inclusive Banco do Brasil S.A. e Banco Central do Brasil, aí solicitar licença de importação e exportação, firmar termos de responsabilidade e declarações, comprar e vender cambiais, assinar contratos, inclusive de câmbio e quaisquer outros documentos relacionados com aquelas carteiras; **m)** Contratar advogados, outorgando poderes ~~côntidos~~ na cláusula "AD-JUDICIA", para o foro em geral, Instância ou Tribunal, podendo mover toda e qualquer ação em direito admitida, nos interesses da outorgante, defendê-la nas contrárias, promover qualquer medida liminar, preventiva assecuratória e firmar compromissos, transigir, desistir, firmar termos e declarações; **n)** Representá-la perante a Junta Comercial do Estado do Paraná e escritórios contábeis, em tudo que se referir a alterações contratuais, baixa de firma, podendo requerer, alegar e assinar o que convier, apresentar provas, prestar declarações, juntar e retirar documentos, cumprir exigências; **o)** Comprar, vender ou por qualquer forma alienar veículos, podendo inclusive transferir o veículo para o seu próprio nome ou em nome de quem o mesmo indicar, representá-lo perante o Departamento de Trânsito (DETRAN), despachantes ou onde mais for necessário, aí requerer, alegar e assinar o que convier, juntar e desentranhar documentos, apresentar provas, convencionar e aceitar preços, prazos, juros, multas e demais condições, assinar recibos, termos de transferências e demais instrumentos relativos, receber ou pagar as quantias devidas, dar quitação, assinar guias, declarações, recibos e todos os demais documentos necessários e exigidos para o referido fim, solicitar e retirar licenciamentos, 2ª via do DUT, emplacamentos, vistorias, negativas de multas, furtos ou de quaisquer naturezas, retirar carta de liberação ou qualquer documento junto a financiadoras competentes; **p)** Representá-la perante quaisquer empresas de telecomunicações ou onde mais for necessário para adquirir ou transferir terminais, linhas telefônicas e aparelhos respectivos, podendo, para tanto, convencionar e aceitar preços e demais condições, assinar recibos, termos de transferências e demais instrumentos ou documentos; sendo vedado o substabelecimento. O presente instrumento terá validade até a data de 10/06/2025. Certifico que a qualificação da procuradora e a descrição do presente mandato, bem como os demais elementos constantes do presente foram constituídos por mera declaração do representante da outorgante, e, quando for o caso, após a assinatura e aceitação do instrumento são inalteráveis, devendo a prova destas declarações serem exigidas



TABELIONATO DE NOTAS DE GUARATUBA

EDJALME GUILGEN JÚNIOR - TABELIÃO

Rua Carlos Cavalcanti, 295

e-mail: contato@tabelionatoguaratuba.com.br - Login Mensageiro: a418

Telefone: (41) 3442-2200 / (41) 3472-3742

Comarca e Cidade de Guaratuba - Estado do Paraná

Livro nº 0105-P

Folha nº 007

Protocolo nº 758

10/06/2020

diretamente pelos órgãos ou pessoas a quem este interessar, bem como, a representação através do presente instrumento deverá estar de acordo com todas as cláusulas do contrato social, atas de constituição ou demais documentos que atribuam cláusulas restritivas de alguns atos sem a concordância dos demais sócios, administradores e/ou representantes da outorgante, assumindo assim o representante legal da outorgante, inteira responsabilidade civil e criminal pela veracidade das declarações. O presente instrumento segue os critérios e atende os procedimentos estabelecidos pelo Provimento nº 88/2019 do CNJ. Em conformidade com o Provimento 42/2014, certifico que foi encaminhado cópia do presente ato à Junta Comercial competente. Eventuais correções somente serão levadas a efeito mediante a outorga de novo instrumento. A pedido, lavrei-lhe a presente procuração que, depois de lido e achado conforme, aceita e assina, dispensando a presença e assinatura de testemunhas, consoante artigo nº. 676 do Código de Normas - Foro Extrajudicial - da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná (CN/FE/CGJ/PR), comigo, VAGNER KLIN, Escrevente responsável. Eu, Edjalme Guilgen Júnior, Tabelião, que a conferi, subscrevo, dato e assino. Guia de recolhimento do FUNREJUS (25), sob nº. 1400000005790581-4, no valor de R\$ 18,56 (dezoito reais e cinquenta e seis centavos). EMOLUMENTOS (VRC - 384,62) - (REAL - R\$ 74,23) - (SELO - R\$ 0,80) - (ISS - R\$ 2,23) - (FADEP - R\$ 3,71). Guaratuba, 10 de junho de 2020. (a.a) JOSÉ CARLOS DOS SANTOS, EDJALME GUILGEN JÚNIOR - Tabelião. Trasladada na mesma data; confere em tudo com o original, ao qual me reporto e dou fé. Eu, ESCREVENTE, que a subscrevo, dato e assino, em público e raso.

Em Testº da Verdade.

EPSON JOEL PERIN
ESCREVENTE



FUNARPEN - SELO DIGITAL Nº K9xAj . F8ZKL . lvueD Controle:
zmHNF . z775P

Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>





SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

RG: 3.916.665-8



POLEGAR DIREITO



[Handwritten Signature]

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

REGISTRO GERAL: 3.916.665-8 DATA DE EXPEDIÇÃO: 19/12/2014

NOME: ALAIR FAGUNDES KAMINSKI

FILIAÇÃO: ALBINO KAMINSKI
HELENA TERESINHA FAGUNDES KAMINSKI

NATURALIDADE: CURITIBA/PR DATA DE NASCIMENTO: 21/12/1964

DOC. ORIGEM: COMARCA=CURITIBA/PR, CAJURU
C.CAS.AV.SEP=3161, LIVRO=39B, FOLHA=46

CPF: 567.487.449-20

CURITIBA/PR

[Handwritten Signature]
NEWTON TADEU ROCHA
DIRETOR

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

É PROIBIDO PLASTIFICAR

Let. 13.228 de 2001
TABELONATO DE NOTAS
SELO AUTENTICAÇÃO
FUNA
Apresenta fotocópia e reprodução fiel
do documento apresentado neste Cartório.
18 NOV 2024
Tabelionato de Notas
Exclusivo para
Autenticação de Cópias
FUH23388
TIAGO ABEL FRUTOS
ESCREVENTE

Prefeitura de Itapóia/SC
Fls. 105
[Handwritten Signature]
Rubrica

[Handwritten Signature]

[Handwritten marks]
x n
03 ✓



VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL: **6.296.170-8** DATA DE EXPEDIÇÃO: 20/12/2014

NOME: **JOSÉ CARLOS DOS SANTOS**

FILIAÇÃO: JOSEFINA GOMES DOS SANTOS DATA DE NASCIMENTO: 30/05/1972

NATURALIDADE: CASCAVEL/PR

DOC. ORIGEM: COMARCA=CURITIBA/PR, BARREIRINHA C.CAS.AV.DIV=10806, LIVRO=31B, FOLHA=254

CPF: 852.759.729-20

CURITIBA/PR

ASSINATURA DO DIRETOR
LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

É PROIBIDO PLASTIFICAR

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

RG: **6.296.170-8**

POLEGAR DIREITO

ASSINATURA DO TITULAR
CARTEIRA DE IDENTIDADE

TABELIONATO DE GUARATUBA / PR

LEI: 13.228 de 20/07/2011

AUTENTICAÇÃO

A presente fotocópia é reprodução fiel do documento apresentado neste Cartório.

SELO FUNARPEN

19 NOV. 2021

Tabelionato de Notas Excluído para Autenticação

FRAGO ABEL FRUTOS

FUH29456 ESCRIVENTE

15.506.717-6

15.506.717-6



Handwritten signatures and scribbles at the bottom of the page.

JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA
CNPJ 19.679.035/0001-27 NIRE 41208075091
QUINTA ALTERAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL

Página 1 de 9



Pelo presente instrumento particular de Alteração do Contrato Social, os abaixo assinados:

GILMAR ALVES DA ROCHA, brasileiro, natural de Vera Cruz do Oeste, Estado do Paraná, nascido em 12/12/1980, Casado sob o Regime de Comunhão Parcial de Bens, empresário, portador da Cédula de Identidade RG nº 7.710.332-5, SESP/PR emitido em 08/04/1996 e inscrito no CPF/MF nº 060.120.819-60, residente e domiciliado à Rua Doutor Álvaro Teixeira Pinto, nº 171, Bairro Santa Cândida, CEP 82.640-580, Município de Curitiba, Estado do Paraná, **MARIA MARTA FERREIRA DA SILVA**, brasileira, natural de Palotina, Estado do Paraná, nascida em 22/07/1971, Casada sob o Regime de Comunhão Parcial de Bens, Empresária, portador da Cédula de Identidade RG nº 7.577.424-9, SESP/PR emitida em 25/03/2002 e inscrita no CPF/MF nº 050.246.379-17, residente e domiciliado à Rua Doutor Álvaro Teixeira Pinto, nº 171, Bairro Santa Cândida, CEP 82.640-580, Município de Curitiba, Estado do Paraná, únicos sócios da totalidade do Capital da Sociedade Empresária Limitada **JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA**, inscrita no CNPJ 19.679.035/0001-27, com sede social à Rua Doutor Álvaro Teixeira Pinto, nº 171, Bairro Santa Cândida, CEP 82.640-580, Município de Curitiba, Estado do Paraná, com seus atos constitutivos arquivados na Junta Comercial do Estado do Paraná sob NIRE nº 41208075091 em sessão de 17/12/2013 e última alteração registrada sob nº 20194509605 em sessão de 29/07/2019, resolvem de pleno e comum acordo alterar e consolidar o contrato social, nos termos da Lei 10.406/2002, conforme a seguir exposto:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DA SAÍDA E INGRESSO DE SÓCIOS

Neste ato, retira-se da sociedade a sócia, **MARIA MARTA FERREIRA DA SILVA**, acima qualificada, possuidora de 1.800.000 (um milhão e oitocentos mil) quotas, no valor de R\$ 1.800.000,00 (um milhão e oitocentos mil reais), transferindo a parcialidade das suas quotas, 200.000 (duzentas mil quotas) no valor de R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais) ao custo de R\$ 1,00 (um real) cada, **por compra e venda** para o sócio, ingressante, **JOSÉ CARLOS DOS SANTOS**, brasileiro, natural de Cascavel, Estado do Paraná, nascido em 30/05/1972, solteiro, empresário, portador da Cédula de Identidade RG 6.296.170-8, SESP/PR e inscrito no CPF/MF nº 852.759.729-20, Rua Doutor Álvaro Teixeira Pinto, nº 171, Bairro Santa Cândida, CEP 82.640-580, Município de Curitiba, Estado do Paraná e **transfere por compra e venda**, o restante, 1.600.000 (um milhão e seiscentas mil)

d

n

05

Página 2 de 9
2

JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA
CNPJ 19.679.035/0001-27 NIRE 41208075091
QUINTA ALTERAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL



quotas, no valor de R\$ 1.600.000,00 (um milhão e seiscentos mil reais), ao custo de R\$ 1,00 (um real) cada ao sócio, remanescente, **GILMAR ALVES DA ROCHA**, anteriormente qualificado. Declara a sócia retirante ter recebido todos os seus direitos e haveres perante a sociedade, nada mais tendo a reclamar, seja a que título ou tempo for, dando-lhe plena, geral, rasa e irrevogável quitação.

PARÁGRAFO ÚNICO

A sócia, **MARIA MARTA FERREIRA DA SILVA**, acima qualificada, que se retira da sociedade, fica eximida de toda responsabilidade por quaisquer fatos ou atos praticados pela sociedade, **JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA**, durante o período em que figurou como sócia da referida pessoa jurídica. Fica também eximida de toda e qualquer responsabilidade perante a sociedade da qual se retira, perante aos sócios antigos ou atuais e perante terceiros por quaisquer fatos ou atos que tenha praticado no período em que integrou a sociedade. Respeitará a sócia, o período referente ao § único do Art. 1003 da Lei nº 10.406/2002.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO CAPITAL SOCIAL

O Capital Social totalmente integralizado em moeda corrente do país, à vista, na importância de R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais) divididos em 2.000.000 (duas milhões) em quotas, todas com direito a voto, no valor nominal de R\$ 1.00 (um real) cada, se encontra assim distribuído entre os sócios:

SÓCIOS	QUOTAS	VALOR	%
GILMAR ALVES DA ROCHA	1.800.000	1.800.000,00	90
JOSÉ CARLOS DOS SANTOS	200.000	200.000,00	10
TOTAL	2.000.000	2.000.000,00	100

CLÁUSULA TERCEIRA – ADMINISTRAÇÃO E ATRIBUIÇÕES

A partir deste ato, deixa de ser administradora a sócia, **MARIA MARTA FERREIRA DA SILVA**, cabendo a administração ao sócio ingressante, **JOSÉ CARLOS DOS SANTOS**, a quem compete praticar todos os atos pertinentes à gestão da sociedade com os poderes e atribuições de representá-la ativa e passivamente, judicial e extrajudicialmente, perante órgãos públicos, instituições financeiras, entidades privadas e terceiros em geral, podendo obrigar a sociedade, abrir, movimentar e encerrar contas bancárias, contratar e demitir pessoal, enfim praticar todos os atos necessários à consecução dos objetivos ou à defesa dos interesses e direitos da sociedade.

d n S
06

JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA
CNPJ 19.679.035/0001-27 NIRE 41208075091
QUINTA ALTERAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL

Página 3 de 9



PARAGRÁFO PRIMEIRO

É vedado o uso do nome empresarial em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem com onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio.

PARARÁFO SEGUNDO

Faculta-se aos administradores, atuando isoladamente, constituir, em nome da sociedade, procuradores para período determinado, devendo o instrumento de mandato especificar os atos e operações a serem praticados.

CLÁUSULA QUARTA – DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO

O administrador declara sob as penas da lei, nos termos do art. 1.011, § 1º, da Lei nº 10.406/2002, expressamente que não se acham impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, a fé pública ou a propriedade.

CLÁUSULA QUINTA

Pelo presente instrumento, os sócios resolvem consolidar o Contrato Social em cumprimento ao comando legal emanado do Novo Código Civil, Lei nº. 10.406/2002, conferindo assim nova redação às cláusulas contratuais, passando o Contrato Social Consolidado a vigorar com a seguinte redação:

CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL
JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA
CNPJ 19.679.035/0001-27 NIRE 41208075091

GILMAR ALVES DA ROCHA, brasileiro, natural de Vera Cruz do Oeste, Estado do Paraná, nascido em 12/12/1980, Casado sob o Regime de Comunhão Parcial de Bens, empresário, portador da Cédula de Identidade RG nº 7.710.332-5, SESP/PR emitido em 08/04/1996 e inscrito no CPF/MF nº 060.120.819-60, residente e domiciliado à Rua Doutor Álvaro Teixeira Pinto, nº 171, Bairro Santa Cândida, CEP 82.640-580, Município de Curitiba, Estado do Paraná, **JOSÉ CARLOS DOS SANTOS**, brasileiro, natural de Cascavel, Estado do Paraná, nascido em 30/05/1972, solteiro, empresário, portador da

[Handwritten signatures and initials]
07

JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA
CNPJ 19.679.035/0001-27 NIRE 41208075091
QUINTA ALTERAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL



Cédula de Identidade RG 6.296.170-8, SESP/PR e inscrito no CPF/MF nº 852.759.729-20, Rua Doutor Álvaro Teixeira Pinto, nº 171, Bairro Santa Cândida, CEP 82.640-580, Município de Curitiba, Estado do Paraná, únicos sócios da totalidade do Capital da Sociedade Empresária Limitada **JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA**, inscrita no CNPJ 19.679.035/0001-27, com sede social à Rua Doutor Álvaro Teixeira Pinto, nº 171, Bairro Santa Cândida, CEP 82.640-580, Município de Curitiba, Estado do Paraná, com seus atos constitutivos arquivados na Junta Comercial do Estado do Paraná sob NIRE nº 41208075091 em sessão de 17/12/2013 e última alteração registrada sob nº 20194509605 em sessão de 29/07/2019, consolidam o contrato social conforme cláusulas a seguir:

CLÁUSULA PRIMEIRA – NOME EMPRESARIAL, SEDE E DOMICÍLIO

A sociedade gira sob o nome empresarial de JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA e tem sede e domicílio na Rua Doutor Álvaro Teixeira Pinto, Nº 171, Bairro Santa Cândida, Município de Curitiba, Estado do Paraná, CEP 82.640-580.

CLÁUSULA SEGUNDA – FILIAIS E OUTRAS DEPÊNDENCIAS

A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, no país ou no exterior, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

CLÁUSULA TERCEIRA – INÍCIO DAS ATIVIDADES E PRAZO DE DURAÇÃO DA SOCIEDADE

A sociedade iniciou suas atividades em 17/12/2013 e seu prazo de duração é por tempo indeterminado.

CLÁUSULA QUARTA – OBJETO SOCIAL

A Sociedade tem por objeto social o ramo de:

- Serviço de preparação de terreno, cultivo e colheita;
- Fabricação de artigos de serralheria, exceto esquadrias;
- Construção de obras-de-arte especiais;
- Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente;
- Construção de edifícios;
- Obras de terraplanagem;
- Obras de urbanização – ruas, praças e calçadas;

JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA
CNPJ 19.679.035/0001-27 NIRE 41208075091
QUINTA ALTERAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL



- Construção de rodovias e ferrovias;
- Preparação de canteiro e limpeza de terreno;
- Obras de alvenaria;
- Serviços especializados para construção não especificados anteriormente;
- Serviços de pintura de edifícios em geral;
- Locação de automóveis sem condutor;
- Atividades de roçada;
- Atividades paisagísticas e Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes.

CLÁUSULA QUINTA - CAPITAL SOCIAL

O Capital Social totalmente integralizado em moeda corrente do país, à vista, neste ato, na importância de R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais) divididos em 2.000.000 (duas milhões) de quotas, todas com direito a voto, no valor nominal de R\$ 1.00 (um real) cada, se encontra assim distribuído entre os sócios:

SÓCIOS	QUOTAS	VALOR	%
GILMAR ALVES DA ROCHA	1.800.000	1.800.000,00	90
JOSÉ CARLOS DOS SANTOS	200.000	200.000,00	10
TOTAL	2.000.000	2.000.000,00	100

CLÁUSULA SEXTA – RESPONSABILIDADE DOS SÓCIOS

A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social, conforme dispõe o art. 1.052 da Lei 10.406/2002.

CLÁUSULA SÉTIMA – CESSÃO E TRANSFERÊNCIA DE QUOTAS

As quotas são individuais e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento dos outros sócios a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço, o direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizava a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

PARÁGRAFO ÚNICO

O sócio que pretenda ceder ou transferir toda ou parte de suas quotas deverá notificar por escrito aos outros sócios, discriminando a quantidade de quotas postas à venda, o preço,

[Handwritten signatures and initials]

JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA
CNPJ 19.679.035/0001-27 NIRE 41208075091
QUINTA ALTERAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL



forma e prazo de pagamento, para que estes exerçam ou renunciem ao direito de preferência, o que deverão fazer dentro de 30 (trinta) dias, contados do recebimento da notificação ou em prazo maior a critério do sócio alienante. Se todos os sócios manifestarem seu direito de preferência, a cessão das quotas se fará na proporção das quotas que possuírem. Decorrido esse prazo sem que seja exercido o direito de preferência, as quotas poderão ser livremente transferidas.

CLÁUSULA OITAVA – ADMINISTRAÇÃO DA SOCIEDADE E USO DO NOME EMPRESARIAL

A administração da sociedade cabe a JOSÉ CARLOS DOS SANTOS, a quem compete praticar todos os atos pertinentes à gestão da sociedade com os poderes e atribuições de representá-la ativa e passivamente, judicial e extrajudicialmente, perante órgãos públicos, instituições financeiras, entidades privadas e terceiros em geral, podendo obrigar a sociedade, abrir, movimentar e encerrar contas bancárias, contratar e demitir pessoal, enfim praticar todos os atos necessários à consecução dos objetivos ou à defesa dos interesses e direitos da sociedade.

PARAGRÁFO PRIMEIRO

É vedado o uso do nome empresarial em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem com onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio.

PARAGRÁFO SEGUNDO

Faculta-se aos administradores, atuando isoladamente, constituir, em nome da sociedade, procuradores para período determinado, devendo o instrumento de mandato especificar os atos e operações a serem praticados.

CLÁUSULA NONA – DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO

A administradora declara, sob as penas da lei, que não está impedida de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente. O acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou a propriedade.

JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA
CNPJ 19.679.035/0001-27 NIRE 41208075091
QUINTA ALTERAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL

Página 7 de 9



CLÁUSULA DÉCIMA – RETIRADA PRO-LABORE

Os sócios poderão, de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de pró-labore, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – EXERCÍCIO SOCIAL, DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS E PARTICIPAÇÃO DOS SÓCIOS NOS RESULTADOS

Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, os administradores prestarão contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e demais demonstrações contábeis requeridas pela legislação societária, elaboradas em conformidade com as Normas Brasileiras de Contabilidade, participando todos os sócios dos lucros ou perdas apuradas, na mesma proporção das quotas de capital que possuem na sociedade.

PARAGRÁFO ÚNICO

A sociedade poderá levantar balanços ou balancetes patrimoniais em períodos inferiores há um ano, e o lucro apurado nessas demonstrações intermediárias, poderá ser distribuído mensalmente aos sócios, a título de Antecipação de Lucros, proporcionalmente às quotas de capital de cada um. Nesse caso será observada a reposição dos lucros quando a distribuição afetar o capital social, conforme estabelece o art. 1.059 da Lei nº 10.406/2002.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – JULGAMENTO DAS CONTAS

Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administradores quando for o caso.

PARAGRÁFO ÚNICO

Até 30 (trinta) dias antes da data marcada para a reunião, o balanço patrimonial e o de resultado econômico devem ser postos, por escrito, e com a prova do respectivo recebimento, à disposição dos sócios que não exerçam a administração.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – FALECIMENTO OU INETERDIÇÃO DE SÓCIO

Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou dos sócios remanescentes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

8

11

Handwritten signature and initials in blue ink at the bottom right of the page.

JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA
CNPJ 19.679.035/0001-27 NIRE 41208075091
QUINTA ALTERAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL

Página 8 de 9



PARAGRÁFO ÚNICO

O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO

Declara-se sob as penas da Lei, que a Sociedade se enquadra da condição de Empresa de Pequeno Porte (EPP), nos termos da Lei 123, de 14/12/2006, e que não se enquadra em qualquer hipótese de exclusão relacionadas na referida Lei.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – FORO

Fica eleito o foro da comarca de Curitiba-PR para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato, com expressa renúncia a qualquer outro, por mais especial ou privilegiado que seja ou venha ser.

E por estarem assim, justos e contratados, lavram e assinam, a presente, em via única, obrigando-se fielmente por si, seus herdeiros e sucessores legais a cumpri-lo em todos os seus termos.

Curitiba, 15 de maio de 2020.

Gilmar Alves da Rocha
Sócio

Maria Marta Ferreira da Silva
Sócia Administradora - retirante

José Carlos dos Santos
Sócio Administrador - Ingressante

12



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF	Nome
05024637917	MARIA MARTA FERREIRA DA SILVA
06012081960	GILMAR ALVES DA ROCHA
85275972920	JOSE CARLOS DOS SANTOS



CERTIFICO O REGISTRO EM 22/05/2020 17:30 SOB Nº 20202373509.
PROTOCOLO: 202373509 DE 22/05/2020. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
12002070766. NIRE: 41208075091.
JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
CURITIBA, 22/05/2020
www.empresafacil.pr.gov.br



 REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA		
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 19.679.035/0001-27 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 17/12/2013
NOME EMPRESARIAL JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) CONSTRUTORA JOTAS		PORTE EPP
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 01.61-0-03 - Serviço de preparação de terreno, cultivo e colheita		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 25.42-0-00 - Fabricação de artigos de serralheria, exceto esquadrias 42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais 43.19-3-00 - Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente 41.20-4-00 - Construção de edifícios 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias 43.11-8-02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno 43.99-1-03 - Obras de alvenaria 43.99-1-99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente 43.30-4-99 - Outras obras de acabamento da construção 77.11-0-00 - Locação de automóveis sem condutor 81.29-0-00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente 81.30-3-00 - Atividades paisagísticas 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada		
LOGRADOURO R DOUTOR ALVARO TEIXEIRA PINTO	NÚMERO 171	COMPLEMENTO *****
CEP 82.640-580	BAIRRO/DISTRITO SANTA CANDIDA	MUNICÍPIO CURITIBA
UF PR	ENDEREÇO ELETRÔNICO JOTAS_CONSTRUTORA@YAHOO.COM.BR	
TELEFONE (41) 3082-2984		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 17/12/2013	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **18/11/2021** às **08:49:11** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

[Handwritten signatures and marks]

1/1
14

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 19.679.035/0001-27
Razão Social: JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA ME
Endereço: R DOUTOR ALVARO TEIXEIRA PINTO 171 / SANTA CANDIDA / CURITIBA / PR / 82640-580

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 11/11/2021 a 10/12/2021

Certificação Número: 2021111102134464453566

Informação obtida em 18/11/2021 08:54:35

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, FINANÇAS E ORÇAMENTO
DEPARTAMENTO DE CONTROLE FINANCEIRO



CERTIDÃO NEGATIVA
DE DÉBITOS TRIBUTÁRIOS E DÍVIDA ATIVA MUNICIPAL

Certidão nº: 9.365.776

CNPJ: 19.679.035/0001-27

Nome: **JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA**

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Municipal inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos não existir pendências em nome do contribuinte acima identificado, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria Municipal de Finanças e créditos tributários e não tributários inscritos em dívida ativa junto à Procuradoria Geral do Município (PGM).

Esta certidão compreende os Tributos Mobiliários (Imposto sobre serviço - ISS), Tributos Imobiliários (Imposto Predial e Territorial Urbano - IPTU), Imposto sobre a Transmissão de Bens Imóveis Intervivos- ITBI e Contribuição de Melhoria), Taxas de Serviços e pelo Poder de Polícia e outros débitos municipais inscritos em dívida ativa.

A certidão expedida em nome de pessoa jurídica abrange todos os estabelecimentos (matriz e filiais) cadastrados no Município de Curitiba.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço <https://cnd-cidadao.curitiba.pr.gov.br/Certidao/ValidarCertidao>.

Certidão emitida com base no Decreto 619/2021 de 24/03/2021.

Emitida às 08:56 do dia **18/11/2021**.

Código de autenticidade da certidão: FE645C9F18184B5B1B5B099D696EB02103

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Válida até 16/02/2022 – Fornecimento Gratuito



Você também pode validar a autenticidade da certidão utilizando um leitor de QRCode.

16



Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Fazenda
Receita Estadual do Paraná



Certidão Negativa
de Débitos Tributários e de Dívida Ativa **Estadual**
Nº 025456163-00

Certidão fornecida para o CNPJ/MF: **19.679.035/0001-27**

Nome: **CNPJ NÃO CONSTA NO CADASTRO DE CONTRIBUINTES DO ICMS/PR**

Ressalvado o direito da Fazenda Pública Estadual inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que, verificando os registros da Secretaria de Estado da Fazenda, constatamos não existir pendências em nome do contribuinte acima identificado, nesta data.

Obs.: Esta Certidão engloba todos os estabelecimentos da empresa e refere-se a débitos de natureza tributária e não tributária, bem como ao descumprimento de obrigações tributárias acessórias.

Válida até 18/03/2022 - Fornecimento Gratuito

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada via Internet
www.fazenda.pr.gov.br



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: **JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA**
CNPJ: **19.679.035/0001-27**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014. Emitida às 16:56:04 do dia 17/11/2021 <hora e data de Brasília>.

Válida até **16/05/2022**.

Código de controle da certidão: **ED77.EE1D.87C0.737E**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

Página



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: **JOTAS** CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 19.679.035/0001-27

Certidão n°: 54159617/2021

Expedição: 18/11/2021, às 09:04:33

Validade: **16/05/2022** - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o n° 19.679.035/0001-27, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei n° 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa n° 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE CURITIBA ESTADO DO PARANA

1º OFÍCIO DISTRIBUIDOR, PART. E CONTADOR JUDICIAL DO FORO
CENTRAL DA COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA
AV. CÂNDIDO DE ABREU, 535 1º ANDAR - FONE: (41) 3027-5253
EDIFÍCIO DO FÓRUM CÍVEL - CENTRO-CÍVICO
CEP: 80530-906
www.1distribuidorcuritiba.com.br



EMPREGADOS JURAMENTADOS

SANDRA LUCIA PELIKI
LUIZ CARLOS KOFANOVSKI
ISABEL ANGELA WYPYCH
MARIANY BEATRIZ DA SILVA SCAPINELI
CHRISTIANNE SOARES MOREIRA
KARINA BAVARO ALVES
FERNANDA GALLASSINI
VANESSA MANENTE



PEDIDO DE CERTIDÕES

JOSÉ BORGES DA CRUZ FILHO
TITULAR

EDIFÍCIO DO FÓRUM CÍVEL
AV. CÂNDIDO DE ABREU, 535 - TÉRREO - CEP 80530-906

RECUPERAÇÃO JUDICIAL * FALÊNCIA * CONCORDATA * CRIME * CIVEL
VARAS CRIMINAIS-VARAS DA FAZENDA-VARAS DA FAMÍLIA-PRECATÓRIA DA VARA DE EXECUÇÕES PENAIS
EXECUÇÕES FISCAIS DO ESTADO E DO MUNICÍPIO - REGISTROS PÚBLICOS - TRIBUNAL DO JURI
TABELIONATOS - JUIZADO ESPECIAL CIVEL E CRIMINAL

CERTIDÃO NEGATIVA
FEITOS AJUIZADOS

CERTIFICO, a pedido de parte interessada, para FINS GERAIS, que revendo os livros de registros de distribuições físicas e eletrônicas de AÇÕES DE FALÊNCIAS, CONCORDATAS, RECUPERAÇÃO JUDICIAL E EXTRAJUDICIAL, existentes nesta serventia, dos mesmos NÃO CONSTA qualquer ação contra:

JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA

CNPJ.19.679.035/0001-27

no período de 18 de março de 1963 (data da instalação deste cartório - Lei No.4.677, de 29/12/62) a 16/11/2021 .

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

Curitiba, 18 de novembro de 2021 .

FERNANDA GALLASSINI
Escrevente Juramentada

Emitida por: FERNANDA
Lei nº19.803 de 21/Dez/18
Tabela XVI dos Distribuidores nº VI letra a (R\$ 33.66)

*** Se impressa, verificar sua autenticidade no <http://www.1distribuidorcuritiba.com.br/autentica> usando o código 07E6344F ***

Digitally signed
by JOSE BORGES
DA CRUZ
FILHO:31628532
904
Date:
2021.11.18
11:06:54 BRST

1º
OFÍCIO DISTRIBUIDOR



TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO

- Entidade: **JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA**
- Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 CNPJ: 19.679.035/0001-27
- Número de Ordem do Livro: 7
- Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA
NIRE	41208075091
CNPJ	19.679.035/0001-27
Número de Ordem	7
Natureza do Livro	Livro Diário
Município	CURITIBA
Data do arquivamento dos atos constitutivos	17/12/2013
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2020
Quantidade total de linhas do arquivo digital	17565

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA
Natureza do Livro	Livro Diário
Número de ordem	7
Quantidade total de linhas do arquivo digital	17565
Data de início	01/01/2020
Data de término	31/12/2020

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 63.D0.74.C9.2C.A1.84.A2.AE.FD.DB.92.9C.01.46.22.92.E6.F9.96-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.5 do Visualizador

Página 1 de 1

N

21



BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 CNPJ: 19.679.035/0001-27
Número de Ordem do Livro: 7
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 2.632.301,40	R\$ 3.131.378,59
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 2.330.187,79	R\$ 2.687.379,23
DISPONÍVEL		R\$ 1.187.187,82	R\$ 15.308,59
CAIXA		R\$ 1.936,60	R\$ 448,60
CAIXA GERAL		R\$ 1.936,60	R\$ 448,60
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 1.185.251,22	R\$ 11,00
BANCO DO ITAÚ AG 3701 CC 31200-5		R\$ 1.185.251,22	R\$ 10,00
BANCO BRADESCO AG 1867 CC 61402-5		R\$ 0,00	R\$ 1,00
APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA		R\$ 0,00	R\$ 14.848,99
APLICACAO BANCO BRADESCO AG 1867 CC 61402-5		R\$ 0,00	R\$ 14.848,99
CLIENTES		R\$ 863.017,71	R\$ 1.873.613,11
DUPLICATAS A RECEBER		R\$ 863.017,71	R\$ 1.873.613,11
CLIENTES A RECEBER		R\$ 863.017,71	R\$ 0,00
PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARATUBA		R\$ 0,00	R\$ 982.579,98
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPOÁ S. C		R\$ 0,00	R\$ 891.033,13
OUTROS CRÉDITOS		R\$ 279.982,26	R\$ 798.457,53
TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR		R\$ 279.982,26	R\$ 798.457,53
IRRF A RECUPERAR		R\$ 31.074,79	R\$ 76.324,51
INSS RETIDO A COMPENSAR		R\$ 248.907,47	R\$ 722.133,02
ATIVO NÃO-CIRCULANTE		R\$ 302.113,61	R\$ 443.999,36
IMOBILIZADO		R\$ 302.113,61	R\$ 443.999,36
MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS		R\$ 5.000,00	R\$ 6.494,00
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS		R\$ 5.000,00	R\$ 6.494,00
VEÍCULOS		R\$ 699.460,40	R\$ 854.460,40
VEÍCULOS		R\$ 699.460,40	R\$ 854.460,40
(-) (-) DEPRECIações, AMORT. E EXAUS. ACUMUL		R\$ (402.346,79)	R\$ (416.955,04)
(-) (-) DEPRECIações DE MÁQUINAS, EQUIP. FER		R\$ (41,67)	R\$ (566,61)
(-) (-) DEPRECIações DE VEÍCULOS		R\$ (402.305,12)	R\$ (416.388,43)
PASSIVO		R\$ 2.632.301,40	R\$ 3.131.378,59
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 532.484,05	R\$ 1.109.691,42

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 63.D0.74.C9.2C.A1.84.A2.AE.FD.DB.92.9C.01.46.22.92.E6.F9.96-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.5 do Visualizador

Página 1 de 5



BALANÇO PATRIMONIAL

- Entidade: JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA
- Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 CNPJ: 19.679.035/0001-27
- Número de Ordem do Livro: 7
- Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS		R\$ 201.503,72	R\$ 105.530,29
EMPRÉSTIMOS		R\$ 165.092,34	R\$ 70.864,91
EMPRÉSTIMOS DE TERCEIROS		R\$ 165.092,34	R\$ 70.864,91
FINANCIAMENTOS		R\$ 36.411,38	R\$ 34.665,38
FINANCIAMENTO-VEÍCULOS		R\$ 36.411,38	R\$ 34.665,38
FORNECEDORES		R\$ 47.680,26	R\$ 556.245,23
FORNECEDORES		R\$ 47.680,26	R\$ 556.245,23
COM. DE COMBUSTIVEIS DP2000 LTDA		R\$ 25.901,18	R\$ 7.824,00
FOGIATO COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRU		R\$ 0,00	R\$ 130,02
MATERIAIS DE CONSTRUCAO SANTA CLAUDIA LT		R\$ 0,00	R\$ 3.862,43
BRITAGEM VOGELSANGER LTDA		R\$ 0,00	R\$ 34.028,64
AUTO POSTO ABAETE LTDA		R\$ 3.579,08	R\$ 0,00
ACQUAFORT COM DE MAT DE CONST EIRELI EPP		R\$ 0,00	R\$ 2.460,41
MENEGUSSO MAQUINAS E EQUIAMENTOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 3.691,24
ALCATRON ALARMES MONITORADOS LTDA - EPP		R\$ 0,00	R\$ 514,04
FRANCIELLY GIACHINI BARBOSA		R\$ 0,00	R\$ 216,00
JANAYNA COMERCIO DE AUTO PECAS LTDA 81.477.556/0001-75		R\$ 0,00	R\$ 434,00
PLATOTRUCK EMBREAGENS LTDA - ME		R\$ 0,00	R\$ 10.040,71
IMPORCATE CURITIBA COM PCS P/TRATORES LTDA.		R\$ 0,00	R\$ 1.952,40
RUDIPEL RUDNICK PETRÓLEO LTDA		R\$ 13.200,00	R\$ 13.058,00
CATIPAR COMERCIO DE PECAS PARA TRATORES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.645,51
VOGELSANGER PAVIMENTACAO EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 13.384,08
TRATORACO E MERCADO DE CORREIAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 6.739,06
F. BRAGA FERRO, PECAS E SERVICOS NAVAIS - ME		R\$ 0,00	R\$ 199,32
STRALANGO COMERCIO DE AUTO PECAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 6.556,97
STRAPNEUS COMERCIO DE PNEUS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.423,59
WM MAQUINAS E FERRAMENTAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.210,07
HED ALIMENTOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 935,46
EMPO-EMPRESA CTBNA. DE		R\$ 0,00	R\$ 7.000,05

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 63.D0.74.C9.2C.A1.84.A2.AE.FD.DB.92.9C.01.46.22.92.E6.F9.96-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.5 do Visualizador

Página 2 de 5



BALANÇO PATRIMONIAL

- Entidade: JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA
- Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 CNPJ: 19.679.035/0001-27
- Número de Ordem do Livro: 7
- Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
SANEAMENTO E CONSTRUCAO CIVIL LTDA			
ESTEVAO CRISTIANO POLICHUK		R\$ 0,00	R\$ 3.202,75
CONTABILISTA SUPRIMENTOS PARA ESCRITORIO S.A		R\$ 0,00	R\$ 1.039,34
ALYSSON PAULO CAPONI SERVICOS AUTOMOTIVOS		R\$ 0,00	R\$ 3.086,00
GRAMEIRA MAXMIL LTDA - ME		R\$ 0,00	R\$ 20.930,17
AL METAL USINAGEM E MANUTENCAO LTDA.		R\$ 5.000,00	R\$ 0,00
INDUSTRIAL MANGUEIRAS E CONEXOES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.681,39
CARDANS ATUBA LTDA - ME		R\$ 0,00	R\$ 517,50
MENDONCA MAT. CONST. (L3)		R\$ 0,00	R\$ 5.887,87
BRIFORT COMERCIO DE AREIA E PEDRA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 795,00
BESEN MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 3.062,57
EMPECAUTO COMERCIO DE PECAS PARA VEICULOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 12.716,53
EMAM EMULSOES E TRANSPORTES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 97.842,00
GRID COMERCIO DE LUBRIFICANTES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 4.249,99
GUARAMAR MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 5.250,00
RIBEIRA REPARADORA DE BOMBAS DIESEL		R\$ 0,00	R\$ 2.593,00
FERRAGENS TONIOLO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.035,00
RHODEN MADEIRAS LTDA EPP		R\$ 0,00	R\$ 4.220,99
HIDRAU TORQUE IND., COM., IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 890,00
VIDI COMERCIO DE FREIOS LTDA - ME.		R\$ 0,00	R\$ 6.166,66
BRASIL MINERACAO E TRANSPORTES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 59.951,95
BLOCKBUILDING IND E COM DE ART. DE CIMENTO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 107.373,90
IPE MANGUEIRAS HIDRAULICAS LTDA - ME		R\$ 0,00	R\$ 270,00
COM DE TINTAS MAT ELE HID VERGINIA LTDA (3)		R\$ 0,00	R\$ 3.880,00
VEDACOM COMERCIO DE AUTO PECAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 3.731,50
BELLA ESQUADRIAS E SERVICOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 16.894,00
DILCEMAR RAQUELLE		R\$ 0,00	R\$ 4.800,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 63.D0.74.C9.2C.A1.84.A2.AE.FD.DB.92.9C.01.46.22.92.E6.F9.96-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.5 do Visualizador

Página 3 de 5



BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 CNPJ: 19.679.035/0001-27
Número de Ordem do Livro: 7
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
AUTO POSTO LUA CRESCENTE LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.491,63
ORBIS CONSULTORIA EM ARQUITETURA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 2.456,10
CASSEL IRMÃOS MAIO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.494,00
CASA DO ENCANADOR GUARATUBA EIRELI EPP		R\$ 0,00	R\$ 1.126,99
GILBERTO MILANI COMERC.ART. DE MADEIRA		R\$ 0,00	R\$ 9.210,00
MARMORARIA E GRANITO RIBEIRO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 18.156,57
CASSOL MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 138,30
INDUSTRIA METALURGICA PASTRE LTDA.		R\$ 0,00	R\$ 496,14
GRECA DISTRIBUIDORA DE ASFALTOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 15.457,87
CONCRETAL LAURINDO IND E COM DE ART DE CIMENTO LTD		R\$ 0,00	R\$ 9.080,00
MECANICA INDUSTRIAL SEGREDO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.070,00
COMERCIAL AUTOMOTIVA S.A.		R\$ 0,00	R\$ 4.775,52
SAMUEL DE SOUZA AR CONDICIONADO		R\$ 0,00	R\$ 400,00
EMAM LOGISTICA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.518,00
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		R\$ 258.787,25	R\$ 271.048,77
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER		R\$ 85.841,02	R\$ 110.957,97
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A RECOLHER		R\$ 24.802,37	R\$ 92.693,71
IRRF A RECOLHER		R\$ 564,97	R\$ 635,17
PIS A RECOLHER		R\$ 9.119,36	R\$ 3.118,92
COFINS A RECOLHER		R\$ 51.338,06	R\$ 14.395,02
CRF A RECOLHER		R\$ 16,26	R\$ 115,15
PARCELAMENTOS		R\$ 172.946,23	R\$ 160.090,80
PARCELAMENTO SIMPLES NACIONAL		R\$ 172.946,23	R\$ 160.090,80
OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA		R\$ 24.512,82	R\$ 176.867,13
OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL		R\$ 11.670,54	R\$ 7.309,35
SALÁRIOS E ORDENADOS A PAGAR		R\$ 10.782,32	R\$ 7.309,35
PRÓ-LABORE A PAGAR		R\$ 888,22	R\$ 0,00
OBRIGAÇÕES SOCIAIS		R\$ 2.118,32	R\$ 155.424,68
INSS A RECOLHER		R\$ 718,33	R\$ 154.038,29

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 63.D0.74.C9.2C.A1.84.A2.AE.FD.DB.92.9C.01.46.22.92.E6.F9.96-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.5 do Visualizador

Página 4 de 5



BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 CNPJ: 19.679.035/0001-27
Número de Ordem do Livro: 7
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
FGTS A RECOLHER		R\$ 1.399,99	R\$ 1.386,39
PROVISÕES		R\$ 10.723,96	R\$ 14.133,10
PROVISÕES PARA FÉRIAS		R\$ 7.926,08	R\$ 10.445,79
INSS SOBRE PROVISÕES PARA FÉRIAS		R\$ 2.163,81	R\$ 2.851,70
FGTS SOBRE PROVISÕES PARA FÉRIAS		R\$ 634,07	R\$ 835,61
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 2.099.817,35	R\$ 2.021.687,17
CAPITAL SOCIAL		R\$ 2.000.000,00	R\$ 2.000.000,00
CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 2.000.000,00	R\$ 2.000.000,00
CAPITAL SOCIAL		R\$ 2.000.000,00	R\$ 2.000.000,00
RESERVAS DE LUCROS		R\$ 99.817,35	R\$ 21.687,17
RESERVAS DE LUCROS		R\$ 99.817,35	R\$ 21.687,17
RESERVAS DE LUCROS		R\$ 99.817,35	R\$ 21.687,17

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 63.D0.74.C9.2C.A1.84.A2.AE.FD.DB.92.9C.01.46.22.92.E6.F9.96-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.5 do Visualizador

Página 5 de 5

26



DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 19.679.035/0001-27

Número de Ordem do Livro: 7

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITA BRUTA		R\$ 4.227.266,55	R\$ 17.198.402,03
SERVIÇOS PRESTADOS		R\$ 4.227.266,55	R\$ 17.198.402,03
(-) DEDUÇÕES		R\$ (290.764,20)	R\$ (1.107.125,69)
(-) (-) ISS		R\$ (136.468,97)	R\$ (479.092,36)
(-) (-) COFINS		R\$ (126.817,99)	R\$ (516.243,72)
(-) (-) PIS		R\$ (27.477,24)	R\$ (111.789,61)
RECEITA LÍQUIDA		R\$ 3.936.502,35	R\$ 16.091.276,34
(-) CUSTO DO MATERIAL APLICADO DA OBRA		R\$ (2.856.024,50)	R\$ (13.575.966,73)
(-) CUSTOS DOS SERVIÇOS PRESTADOS		R\$ (2.856.024,50)	R\$ (13.575.966,73)
LUCRO BRUTO		R\$ 1.080.477,85	R\$ 2.515.309,61
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (707.035,62)	R\$ (1.744.012,13)
(-) DESPESAS COM VENDAS		R\$ (491.620,71)	R\$ (1.290.185,82)
(-) SALÁRIOS E ORDENADOS		R\$ (142.824,35)	R\$ (210.414,47)
(-) PRÓ-LABORE		R\$ (11.976,00)	R\$ (5.219,00)
(-) 13º SALÁRIO		R\$ (12.543,04)	R\$ (16.676,87)
(-) FÉRIAS		R\$ (2.037,56)	R\$ (14.130,32)
(-) INSS		R\$ (49.905,75)	R\$ (137.483,34)
(-) FGTS		R\$ (12.162,01)	R\$ (21.502,00)
(-) INDENIZAÇÕES E AVISO		R\$ (1.655,17)	R\$ (8.180,48)
PRÉVIO			
(-) PROGRAMAS DE ALIM. TRABALHADOR		R\$ (0,00)	R\$ (13.162,60)
(-) VALE TRANSPORTE		R\$ 788,40	R\$ (0,00)
(-) FRETES E CARRETOS		R\$ (0,00)	R\$ (3.426,40)
(-) MANUTENÇÃO DE VEÍCULOS		R\$ (0,00)	R\$ (278.876,13)
(-) ALUGUÉIS		R\$ (0,00)	R\$ (1.650,45)
(-) DEPRECIACIONES E AMORTIZAÇÕES		R\$ (0,00)	R\$ (14.608,25)
(-) SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS		R\$ (1.000,00)	R\$ (300,00)
(-) COMBUSTÍVEIS E LUBRIFICANTES		R\$ (258.305,23)	R\$ (564.555,51)
(-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS		R\$ (215.414,91)	R\$ (453.826,31)
(-) TELEFONE		R\$ (0,00)	R\$ (9.477,83)
(-) LANCHES E REFEIÇÕES		R\$ (2.736,00)	R\$ (16.660,09)
VALE TRANSPORTE		R\$ 0,00	R\$ 1.692,00
(-) IPTU		R\$ (0,00)	R\$ (4.816,93)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 63.D0.74.C9.2C.A1.84.A2.AE.FD.DB.92.9C.01.46.22.92.E6.F9.96-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.5 do Visualizador

Página 1 de 2



DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 19.679.035/0001-27

Número de Ordem do Livro: 7

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) IMPOSTOS E TAXAS		R\$ (84.190,69)	R\$ (530,16)
(-) MULTAS DE MORA		R\$ (4.722,25)	R\$ (1.285,47)
(-) ENERGIA ELÉTRICA		R\$ (4.550,79)	R\$ (2.459,48)
(-) ÁGUA E ESGOTO		R\$ (1.848,14)	R\$ (1.317,14)
(-) TELEFONE		R\$ (2.539,48)	R\$ (0,00)
(-) SEGUROS		R\$ (2.486,08)	R\$ (1.189,92)
(-) MATERIAL DE ESCRITÓRIO		R\$ (443,07)	R\$ (0,00)
(-) SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS		R\$ (9.162,30)	R\$ (396.000,46)
(-) DEPRECIACIONES E AMORTIZACIONES		R\$ (99.093,39)	R\$ (0,00)
(-) MATERIAL DE CONSUMO		R\$ (0,00)	R\$ (7.662,01)
(-) HONORARIOS CONTABEIS		R\$ (3.642,72)	R\$ (3.816,80)
(-) DESPESAS COM INFORMATICA		R\$ (0,00)	R\$ (1.000,00)
(-) HONORARIOS ADVOCATIVOS		R\$ (0,00)	R\$ (1.400,00)
(-) SEGURANCA E VIGILANCIA		R\$ (0,00)	R\$ (3.109,02)
(-) SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REPARO		R\$ (0,00)	R\$ (4.793,00)
RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 651,11	R\$ 4,00
DESCONTOS FINANCEIROS OBTIDOS		R\$ 0,00	R\$ 4,00
RENDIMENTOS DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		R\$ 651,11	R\$ 0,00
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (4.692,24)	R\$ (16.953,27)
(-) IOF		R\$ (91,98)	R\$ (0,00)
(-) JUROS PASSIVOS		R\$ (2.368,92)	R\$ (16.235,52)
(-) DESPESAS BANCÁRIAS		R\$ (2.231,34)	R\$ (717,75)
RESULTADO OPERACIONAL		R\$ 369.401,10	R\$ 754.348,21
RESULTADO ANTES DO IR E CSL		R\$ 369.401,10	R\$ 754.348,21
(-) PROVISÕES PARA IR E CSL		R\$ (69.697,84)	R\$ (232.478,39)
(-) (-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL		R\$ (24.802,37)	R\$ (67.891,34)
(-) (-) IMPOSTO DE RENDA		R\$ (44.895,47)	R\$ (164.587,05)
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		R\$ 299.703,26	R\$ 521.869,82

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 63.D0.74.C9.2C.A1.84.A2.AE.FD.DB.92.9C.01.46.22.92.E6.F9.96-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.5 do Visualizador

Página 2 de 2

Empresa: JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA

Inscrição: 19.679.035/0001-27
 Período: 01/01/2020 - 31/12/2020

Número livro: 0007

COEFICIENTES DE ANÁLISES EM 31/12/2020

Coefficiente	Fórmula	Valor	Resultado
Índice de Liquidez Geral	$\frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não-Circulante}}$	$\frac{2.687.379,23 + 443.999,36}{1.109.691,42 + 0,00}$	2,82
Índice de Liquidez Corrente	$\frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$	$\frac{2.687.379,23}{1.109.691,42}$	2,42
Índice de Liquidez Seca	$\frac{\text{Ativo Circulante} - \text{Estoque}}{\text{Passivo Circulante}}$	$\frac{2.687.379,23 - 0,00}{1.109.691,42}$	2,42
Índice de Liquidez Imediata	$\frac{\text{Disponível}}{\text{Passivo Circulante}}$	$\frac{15.308,59}{1.109.691,42}$	0,01
Índice de Liquidez de Recursos Próprios	$\frac{\text{Ativo Circulante} - \text{Passivo Circulante}}{\text{Patrimônio Líquido}}$	$\frac{1.109.691,42 - 1.109.691,42}{2.021.687,17}$	0,78
Índice de Solvência Geral	$\frac{\text{Ativo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não-Circulante}}$	$\frac{3.677.852,35}{1.109.691,42 + 0,00}$	3,31
Capital Circulante Líquido	$\text{Ativo Circulante} - \text{Passivo Circulante}$	$1.109.691,42 - 1.109.691,42$	0,55
Índice de Capital de Terceiros	$\frac{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não-Circulante}}{\text{Patrimônio Líquido}}$	$\frac{1.109.691,42 + 0,00}{2.021.687,17}$	0,55
Índice de Endividamento Geral	$\frac{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não-Circulante}}{\text{Passivo Total}}$	$\frac{1.109.691,42 + 0,00}{3.677.852,35}$	0,30
Índice de Endividamento Corrente	$\frac{\text{Passivo Circulante}}{\text{Patrimônio Líquido} + \text{Resultado de Exer. Futuros}}$	$\frac{1.109.691,42}{2.021.687,17 + 0,00}$	0,55
Grau de Endividamento	$\frac{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não-Circulante}}{\text{Ativo}}$	$\frac{1.109.691,42 + 0,00}{2.645.436,76}$	0,42
Índice de Garantia de Capital de Terceiros	$\frac{\text{Patrimônio Líquido}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não-Circulante}}$	$\frac{2.021.687,17}{1.109.691,42 + 0,00}$	1,82
Índice de Giro do Ativo	$\frac{\text{Receita de Vendas}}{\text{Ativo}}$	$\frac{22.645.436,76}{3.677.852,35}$	6,16
Índice de Capital Próprio s/ Passivo Total	$\frac{\text{Patrimônio Líquido}}{\text{Passivo Total}}$	$\frac{2.021.687,17}{2.021.687,17}$	1,00
Índice de Imobilização do Patrimônio Líquido	$\frac{\text{Ativo Não-Circulante}}{\text{Patrimônio Líquido}}$	$\frac{443.999,36}{2.021.687,17}$	0,22
Índice de Imobilização de Recursos Não Correntes	$\frac{\text{Ativo Não-Circulante}}{\text{Patrimônio Líquido} + \text{Passivo Não-Circulante}}$	$\frac{443.999,36}{2.021.687,17 + 0,00}$	0,22
Retorno sobre o Patrimônio Líquido Médio	$\frac{\text{Resultado Operacional}}{\text{Patrimônio Líquido Médio}}$	$\frac{20.873.537,74}{3.110.660,94}$	6,71
Fator de Insolvência	$\frac{(\text{Rentabilidade do Patrimônio Líquido} \times 0,05) + (\text{Liquidez Geral} \times 1,65) + (\text{Liquidez Seca} \times 3,55) - (\text{Liquidez Corrente} \times 1,06) - (\text{Grau de Endividamento} \times 0,33)}{(2,82 \times 1,65) + (1,72 \times 3,55) - (2,42 \times 1,06) - (0,30 \times 0,33)}$	$\frac{(0,00 \times 0,05) + (2,82 \times 1,65) + (1,72 \times 3,55) - (2,42 \times 1,06) - (0,30 \times 0,33)}{(2,82 \times 1,65) + (1,72 \times 3,55) - (2,42 \times 1,06) - (0,30 \times 0,33)}$	8,09

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 63.D0.74.C9.2C.A1.84.A2.AE.FD.DB.92.9C.01.46.22.92.E6.F9.96-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.5 do Visualizador

Página 1 de 1



Handwritten signatures and numbers: 62, 9, A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, W, X, Y, Z.



RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE 41208075091	CNPJ 19.679.035/0001-27
NOME EMPRESARIAL JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA	

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2020 a 31/12/2020
NATUREZA DO LIVRO Livro Diário	NÚMERO DO LIVRO 7
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) 63.D0.74.C9.2C.A1.84.A2.AE.FD.DB.92.9C.01.46.22.92.E6.F9.96	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTE CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Contador	04940738965	ERNANDES TEMEIRAO FERREIRA:04940738965	337347222700963388 422988927709879894 77	26/07/2019 a 25/07/2022	Não
Procurador	00443391947	PAULO BUHNEMANN NETO:00443391947	788671290942027074 901928408782070098 32	07/06/2018 a 06/06/2021	Sim
Contador/Contabilista Responsável Pelo Termo de Verificação para Fins de Substituição da ECD	04940738965	ERNANDES TEMEIRAO FERREIRA:04940738965	337347222700963388 422988927709879894 77	26/07/2019 a 25/07/2022	-

NÚMERO DO RECIBO:

63.D0.74.C9.2C.A1.84.A2.AE.FD.DB.
92.9C.01.46.22.92.E6.F9.96-0

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO

em 28/05/2021 às 14:41:46

B6.CD.A7.24.58.34.2A.8C
4A.40.14.95.D2.BD.AC.C7

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom of the page.

NOTAS EXPLICATIVAS



Contexto Operacional

A empresa JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, sociedade empresaria limitada inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica sob 19.679.035/0001-27 e com seus atos constitutivos registrados na Junta Comercial do Paraná sob NIRE 41208075091, com sede e foro na Rua Doutor Álvaro Teixeira Pinto, nº. 171, Santa Cândida, CEP 82640-580, Município de Curitiba, Estado do Paraná.

A empresa foi constituída em 17 de Dezembro de 2013 e tem como objeto social Serviço de preparação de terreno, cultivo e colheita; Fabricação de artigos de serralheria, exceto esquadrias; Construção de obras-de-arte especiais; Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente; Construção de edifícios; Obras de terraplanagem; Obras de urbanização-ruas, praças e calçadas; Construção de rodovias e ferrovias; Preparação de canteiro e limpeza de terreno; Obras de alvenaria; Serviços especializados para construção não especificados anteriormente; Serviços de pintura de edifícios em geral; Locação de automóveis sem condutor; Atividades de roçada; Atividades paisagísticas e aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes.

Declaração de Conformidade

As demonstrações contábeis encerradas em 31 de dezembro de 2020, aqui compreendidas: Balanço Patrimonial (BP), Demonstração do Resultado (DR), Demonstração dos Fluxos de Caixa (DFC), Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido (DMPL) e Demonstração dos Lucros ou Prejuízos Acumulados (DLPA) foram elaboradas a partir das diretrizes contábeis e preceitos da Legislação Comercial, Lei nº 10.406/2002 e de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrange a Legislação Societária, os Pronunciamentos, Orientações e as Interpretações tomando-se como base a Lei nº 11.638/2007 e o Pronunciamento Técnico PME – Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas, emitido pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC e pelo Conselho Federal de Contabilidade – CFC, Resolução CFC 2016/NBC TG 1000(R1).

As demonstrações contábeis estão apresentadas em REAL, que é a moeda funcional da empresa. Assim os ativos, os passivos e os resultados apresentados nas demonstrações contábeis mesmo quando contratados em moeda estrangeira foram ajustados às diretrizes contábeis vigentes no Brasil e convertidas para Reais, de acordo com as taxas de câmbio da moeda local. Os eventuais ganhos e perdas resultantes do processo de conversão foram transferidos para o resultado do período atendendo ao regime de competência.

Principais Práticas Contábeis adotadas

a) Regime de Competência

A entidade elaborou suas demonstrações contábeis usando o regime de competência. Neste regime os itens são reconhecidos como ativos, passivos, patrimônio líquido, receitas ou despesas quando satisfazem as definições e critérios de reconhecimento para estes itens, portanto, os efeitos das operações e de outros eventos são reconhecidos quando ocorrem e não quando são recebidos ou pagos, e desta forma registrados na contabilidade e divulgados nas demonstrações contábeis dos períodos aos quais se referem.

b) Direitos e obrigações

Estão demonstrados pelos valores históricos, acrescidos das correspondentes variações monetárias e encargos financeiros, observando o regime de competência;

c) Circulante.

São classificados no Circulante direitos realizáveis e as obrigações vencíveis antes do término do exercício seguinte à data das demonstrações contábeis. Estes direitos e obrigações também são conhecidos como direitos e obrigações a Curto Prazo.

d) Não Circulante.



São classificados no Não Circulante os ativos fixos, os direitos realizáveis e as obrigações vencíveis após o término do exercício seguinte, ou seja, direitos e obrigações vencíveis após 12 meses subsequentes à data das demonstrações contábeis. Estes direitos e obrigações também são conhecidos como direitos e obrigações a Longo Prazo.

e) Caixa e Equivalentes de Caixa:

O Caixa e os Equivalentes de Caixa correspondem aos valores de caixa, depósitos bancários de livre movimentação e investimentos temporários que possam ser sacados a qualquer momento com riscos insignificativos de alterações de valores.

f) Contas a Receber

São registrados como contas a receber as vendas a prazo, empréstimos concedidos e outros direitos mensuráveis e com sua realização comprovada. Os eventuais valores não recebidos nos prazos estimados são considerados como perdas e baixados como despesas.

g) Imobilizado

Registrado pelo custo de aquisição, sendo considerados como custo todos os valores necessários para que o imobilizado estivesse à disposição da administração, deduzido da depreciação acumulada calculada.

As alíquotas de depreciação estão fundamentadas no tempo de utilização dos referidos bens, não sendo estabelecido valor residual para fins de cálculo através do método linear, em conformidade com a NBC TG 1000 e Anexo III da Instrução Normativa RFB nº 1.700/2017.

h) Impostos Incidentes sobre a Atividade Operacional

A empresa é tributada pelo regime de apuração de tributos LUCRO REAL. De acordo com o art. 247 do RIR/1999, Lucro Real é o lucro líquido do período de apuração, ajustado pelas adições e exclusões ou compensações prescritas ou autorizadas pela legislação fiscal. A determinação do lucro real será precedida da apuração do lucro líquido de cada período de apuração com observância das leis comerciais.

i) Ajuste de Avaliação Patrimonial

A empresa não apresentou ajuste de avaliação patrimonial.

Eventos Subsequentes

Em 31 de dezembro de 2020 até a data de realização da aprovação das Demonstrações Contábeis, não ocorreram quaisquer eventos que pudessem alterar de forma significativa a situação patrimonial, econômica e financeira nas demonstrações contábeis apresentadas.

Balanco Patrimonial

O Balanço Patrimonial apresentado destina-se a evidenciar, qualitativa e quantitativamente, a posição patrimonial e financeira da empresa em 31/12/2020. O principal objetivo deste demonstrativo é apresentar de forma organizada e ordenada os registros que afetaram o patrimônio da empresa, de modo a facilitar o conhecimento e a análise da real situação financeira desta.

Principais Contas

a) Caixa e Equivalentes de Caixa

Disponível em 2019: R\$ 1.187.187,82

2020: R\$ 15.308,59.

As disponibilidades da empresa são compostas pelas contas CAIXA, BANCOS E APLICAÇÕES FINANCEIRAS.

Os equivalentes de caixa são mantidos com a finalidade de atender a compromissos de caixa de curto prazo, e não para investimento ou outros fins. A Empresa considera uma aplicação financeira os recursos que possuem conversibilidade imediata em um montante conhecido de caixa, sujeitos a um insignificante risco de mudança de valores, com vencimentos que podem variar de 90 dias a 5 anos, a contar da data da contratação. Em todas essas aplicações, a disponibilidade dos recursos é imediata e os valores contábeis são compatíveis com os valores de realização.

X



b) Clientes a Receber

Clientes a Receber em 2019: R\$ 863.017,71

2020: R\$ 1.873.613,11.

O saldo de clientes a receber é representado pelas prestação de serviços realizadas a prazo vencíveis após o término do exercício, com um prazo médio de recebimento de 60 dias.

c) Estoques

Em 2019 R\$ 0,00

2020 R\$ 0,00.

d) Imobilizado

2019 - R\$ 302.113,61

2020 - R\$ 443.999,36.

Demonstrado pelo custo de aquisição, deduzido da depreciação acumulada calculada pelo método linear que é calculado pelas normas estabelecidas e permitidas pela Secretaria da Receita Federal do Brasil.

e) Patrimônio Líquido

O Capital Social da empresa é formado por R\$ 2.000.000,00 onde 2 sócios são detentores:

-Gilmar Alves da Rocha- R\$ 1.800.000,00

-José Carlos dos Santos - R\$ 200.000,00.

Demonstração do Resultado do Exercício

A Demonstração do Resultado do Exercício findo em 31/12/2020 foi apresentada da seguinte forma:

a) Receita Bruta

Receita Bruta em 2020: R\$ 17.198.402,03.

A receita bruta é representada pelos serviços prestados.

b) Deduções da Receita Bruta

Deduções da Receita Bruta em 2020: R\$ 1.107.125,69.

As deduções da receita são compostas pelos impostos incidentes sobre o faturamento (ISS, PIS E COFINS) e pelas devoluções de vendas.

c) Custos

2020: R\$ 13.575.966,73.

O custo é composto pelo material aplicado nas prestações de serviços.

d) Despesas Operacionais

Despesas Operacionais em 2020: R\$ 1.744.012,13.

As despesas apresentadas na demonstração de resultado foram classificadas baseadas na sua função, sendo 24,47% destas despesas referente a folha de pagamento.

e) Despesas Financeiras

Despesas Financeiras em 2020: R\$ 16.949,27.

Referem-se a Despesas bancárias e juros pagos.

e) Resultado do Exercício

Lucro apurado em 2020: R\$ 521.869,82.

Demonstração de Lucros ou Prejuízos Acumulados

A Demonstração de Lucros ou Prejuízos Acumulados apresentada evidencia os lucros da empresa e sua destinação. A empresa apresentava um saldo de Lucros acumulados de R\$ 0,00. Com o lucro obtido no ano, esse saldo passou para R\$ 600.000,00, sendo R\$ 78.130,18 obtidos da reserva de Lucros, e R\$ 600.000,00 distribuído ao sócio JOSE CARLOS DOS SANTOS, zerando assim o saldo de Lucros Acumulados de 2020.

DEMONSTRAÇÃO DOS LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS



Discriminação	
LUCROS/PREJUÍZOS	
Saldo Anterior de Lucros Acumulados	0,00
Ajustes Credores de Períodos-base Anteriores	0,00
Reversão de Reservas	78.130,18
Outros Recursos	0,00
Lucro Líquido do Ano	521.869,82
(-)Saldo Anterior de Prejuízo Acumulados	0,00
(-)Ajustes Devedores de Períodos-base Anteriores	0,00
(-)Prejuízo Líquido do Ano	0,00
TOTAL	600.000,00
DESTINAÇÕES	
Transferências para Reservas	0,00
Dividendos ou Lucros Distribuídos, Pagos ou Creditados	600.000,00
Parcela dos Lucros Incorporados ao Capital	0,00
Outras Destinações	0,00
TOTAL	0,00
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	0,00

Demonstração de Fluxo de Caixa

A Demonstração do Fluxo de Caixa apresenta o fluxo proveniente e aplicado nas atividades operacionais, de Investimentos e de financiamentos da empresa e o seu efeito Líquido sobre os saldos de caixa, conciliando seus saldos no início e no final do período. O método utilizado foi o direto.

A empresa apresentou no período um fluxo de caixa positivo gerado pelas atividades operacionais e de financiamento.

Demonstração da Mutação do Patrimônio Líquido

A Demonstração da Mutação do Patrimônio Líquido apresenta as movimentações que ocorreram no Patrimônio Líquido no exercício de 2020. Demonstrando a destinação dos lucros acumulados e do lucro do exercício.

No início do exercício a empresa apresentava um saldo de lucros acumulados no valor de R\$ 0,00, com o lucro obtido no ano, esse saldo passou para R\$ 600.000,00, dos quais R\$ 78.130,18 foram obtidos da Reserva de Lucros, sendo distribuído ao sócio JOSE CARLOS DOS SANTOS a importância de R\$ 600.000,00, zerando assim o saldo de Lucros Acumulados de 2020.

O Capital social que no início era de R\$ 2.000,00 permaneceu com o mesmo valor de R\$ 2.000.000,00.

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO



Histórico	CAPITAL REALIZADO AUTORIZADO	RESERVAS DE LUCROS	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	Total
	Capital Social	Reserva Legal	Lucros Acumulados	
Saldo em 31/12/2019	2.000.000,00	99.817,35		2.099.817,35
Reserva de Lucros		-78.130,18	78.130,18	0,00
Lucros Acumulados			-78.130,18	-78.130,18
Saldo em 31/12/2020	2.000.000,00	21.687,17	0,00	2.021.687,17





Análise dos Principais Índices

Liquidez Geral: 2,82

- Este índice mede a capacidade global de saldar compromissos e/ou dívidas de curto e longo prazo.
- Quanto maior o resultado obtido, melhor. Resultado superior a 1 é considerado bom resultado para a empresa.
- Quando evidenciados baixos resultados, a busca pela melhoria deste indicador deve começar pela observação dos saldos das contas do Ativo Circulante, principalmente Caixa/Banco, Clientes a Receber, e Estoques.

Liquidez Corrente: 2,42

Este índice indica a capacidade de saldar compromissos de curto prazo. Quanto maior o resultado deste índice, melhor, visto demonstrar disponibilidade de recursos para a empresa. O resultado obtido superior a 1 é considerado bom resultado para a empresa.

Liquidez Seca: 2,42

O resultado deste índice mede a capacidade de saldar compromissos e/ou dívidas de curto prazo sem a venda de estoques.

Quanto maior o resultado deste índice, melhor para a empresa, uma vez que indica disponibilidade de recursos no curto prazo. O resultado obtido superior a 1 é considerado bom resultado para a empresa.

Quando evidenciado baixo resultado, a busca pela melhoria deste indicador deve começar pela observação dos os saldos das contas do ativo Circulante, principalmente Caixa/Banco, Clientes a Receber, Estoques.

No Passivo Circulante, as contas de Fornecedores, Empréstimos/Financiamentos, Salários /Encargos.

Grau de Endividamento: 0,30

Este índice demonstra o grau de dependência da empresa com relação a capital de terceiros. Ele mede o quanto a empresa tem em dívida sobre seu patrimônio e ativo circulante. Quanto menor o quociente, melhor. O ideal é que esse índice seja menor que 1. Demonstra portanto, que a empresa é capaz de gerar recursos para saldar os compromissos assumidos.

JOSE CARLOS DOS SANTOS

Assinado de forma digital por JOSE CARLOS DOS SANTOS
Dados: 2021.11.19 11:03:33 -03'00'

JOSE CARLOS DOS SANTOS
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 852.759.729-20

ERNADES TEMEIRAO FERREIRA:04940738965

Assinado de forma digital por ERNADES TEMEIRAO FERREIRA:04940738965
Dados: 2021.11.19 11:03:01 -03'00'

ERNADES TEMEIRÃO FERREIRA
CONTADOR
Reg. No CRC PR nº 064072/O-5
CPF: 049.407.389-65



CAPACIDADE FINANCEIRA

À
Comissão Permanente de Licitação da PM Itapoá

Ref.: CP 20/2021
Processo: 91/2021

Declaramos que as demonstrações abaixo correspondem à real situação da proponente. Esses índices foram obtidos no balanço do último exercício social. Declaramos, ainda, que a qualquer tempo, desde que solicitado pelo licitador, nos comprometemos a apresentar todos os documentos ou informações que comprovarão as demonstrações.

SÃO AS DEMONSTRAÇÕES:

TIPO DE INDICE	VALOR EM REAIS	INDICE
Liquidez geral (LG) = (AC + RLP) / (PC + ELP)	2.687.379,23 + 443.999,36	2,82
	1.109.691,42 + 0,00	
Liquidez corrente (LC) = AC / PC	2687379,23	2,42
	1109691,42	
Solvência Geral (SG) = (AT) / (PC + ELP)	3677852,35	2,36
	1109691,42 + 443999,36	

Curitiba, 22 de novembro de 2021.

Construtora Jotas Ltda ME

19.679.035/0001-27

CONSTRUTORA JOTAS ME

Rua Dr. Álvaro T. Pinto, 171
Santa Cândida – CEP 82640-580
Curitiba - Paraná

JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA
CNPJ: 19.679.035/0001-27
ALAIR FAGUNDES KAMINSKI
CPF: 567.487.449-20

JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA
Ernandes Temeirão Ferreira
Reg. no CRC - PR sob o No. 064072/O-5
CPF: 049.407.389-65

C.N.P.J – 19.679.035/0001-27 – Rua Dr. Álvaro Teixeira Pinto, nº 171, Santa Cândida Curitiba-
Paraná jotasconstrutora@yahoo.com.br _ Fone 41 3356-7967/9117-1746



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA
E AGRONOMIA DO PARANÁ



Certidão de Registro de Pessoa Jurídica e Negativa de Débitos

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que a empresa encontra-se regularmente registrada nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966, estando habilitada a exercer suas atividades no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(eis) técnico(s).

Certidão nº: 139857/2021

Validade: 31/03/2022

Razão Social: JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA

CNPJ: 19679035000127

Num. Registro: 58118

Registrada desde : 19/01/2015

Capital Social: R\$ 2.000.000,00

Endereço: RUA DOUTOR ALVARO TEIXEIRA PINTO, 171 SANTA CANDIDA

Município/Estado: CURITIBA-PR

CEP: 82640580

Objetivo Social:

o ramo de: Serviços de preparação de terreno, cultivo e colheita; Fabricação de artigos de serralheria, exceto esquadrias; Construção de obras-de-arte especiais; Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente; Construção de edifícios; Obras de terraplanagem; Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas; Construção de rodovias e ferrovias; Preparação de canteiro e limpeza de terreno; Obras de alvenaria; Serviços especializados para construção não especificados anteriormente; Serviços de pintura de edifícios em geral; Locação de automóveis sem condutor; Atividades de roçada; Atividades paisagísticas; Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes.

Restrição de Atividade : As atividades estão restritas a área de engenharia civil, circunscritas às atribuições de seus responsáveis técnicos.

Encontra-se quite com a anuidade relativa ao exercício de 2021.

Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.

RESPONSÁVEL(EIS) TÉCNICOS PELA MATRIZ - CNPJ: 19679035000127

1 - FLAVIO TERUAKI ISAAKA

Carteira: PR-38566/D Data de Expedição: 16/08/1999

Desde: 30/07/2019 Carga Horária: 6: H/D

Título: ENGENHEIRO CIVIL Situação: Regular

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º do CONFEA

Título: ENGENHEIRO CIVIL Situação: Regular

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º

Observações: Possui competência profissional para as atividades do art. 7º da Lei Federal N.º 5.194/1966 nos campos de atuação do art. 28 do Decreto Federal N.º 23.569/1933 e do art. 7º da Resolução do Confea N.º 218/1973.

Título: ENGENHEIRO CIVIL Situação: Regular

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º

Anotações:

Possui o Curso de Especialização em Engenharia Ambiental, ministrado pela Universidade Tecnológica Federal do Paraná no período de maio de 2002 a janeiro de 2004 e apostilado

em 14/01/2011.

2 - JOAO FERNANDO PALUCOSKI

Carteira: PR-29867/D Data de Expedição: 19/09/1997
Desde: 19/01/2015 Carga Horária: 4: H/D Até: 02/04/2018
Desde: 20/04/2018 Carga Horária: 4: H/D
Título: ENGENHEIRO CIVIL Situação: Regular
Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º do CONFEA

Título: ENGENHEIRO CIVIL Situação: Regular

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º

Observações: Possui competência profissional para as atividades do art. 7º da Lei Federal N.º 5.194/1966 nos campos de atuação do art. 28 do Decreto Federal N.º 23.569/1933 e do art. 7º da Resolução do Confea N.º 218/1973.

Título: ENGENHEIRO CIVIL Situação: Regular

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º

Para fins de: LICITAÇÕES

Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) nos elementos contidos neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 337029/2021, ressaltando a impossibilidade de execução de quaisquer serviços ou obras sem a participação efetiva de seu(s) responsável(eis) técnico(s).

Emitida via Internet em 18/11/2021 10:29:08

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Instrução de Serviço N° 002/2014.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.





CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA
E AGRONOMIA DO PARANÁ

Certidão de Registro de Pessoa Física e Negativa de Débitos

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que o(a) profissional abaixo encontra-se regularmente registrado(a) nos termos da Lei Federal nº 5.194/66 possibilitando-o(a) a exercer sua profissão no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) constantes de seu registro.

Certidão nº: **139859/2021**

Validade: 31/03/2022

Nome Civil: **FLAVIO TERUAKI ISAAKA**

Carteira - CREA-PR Nº :PR-38566/D

Registro Nacional : 1703407598

Registrado(a) desde : 16/08/1999

Filiação : OLÍMPIO MITIHARU ISAAKA
KIYOKO ISAAKA

Data de Nascimento : 30/11/1974

Carteira de Identidade : 5.749.387-9

Naturalidade : ASSIS CHATEAUBRIAND/PR

CPF : 89495829968

Título: ENGENHEIRO CIVIL

UNIVERSIDADE FEDERAL DO PARANÁ

Data da Colação de Grau : 05/03/1998

Diplomação : 05/03/1998

Situação : Regular

Atribuições profissionais:

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º de 29/06/1973 do CONFEA.

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º de 11/12/1933

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º de 24/12/1966

Observações: Possui competência profissional para as atividades do art. 7º da Lei Federal N.º 5.194/1966 nos campos de atuação do art. 28 do Decreto Federal N.º 23.569/1933 e do art. 7º da Resolução do Confea N.º 218/1973.

Anotações:

Possui o Curso de Especialização em Engenharia Ambiental, ministrado pela Universidade Tecnológica Federal do Paraná no período de maio de 2002 a janeiro de 2004 e apostilado em 14/01/2011.

Responsabilidade Técnica/Quadro Técnico:

58118 - JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA

CNPJ: 19679035000127

Desde: 30/07/2019 Carga Horária: 6 Horas Unidade: HORA/DIA

60573 - AFONSO MINERAÇÃO E LOGÍSTICA LTDA

CNPJ: 11812931000100

Desde: 30/06/2021 Carga Horária: 4 Horas Unidade: HORA/DIA

Encontra-se quite com a anuidade relativa ao exercício de 2021.

Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.



Para fins de: LICITAÇÕES

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 337043/2021.

Emitida via Internet em 18/11/2021 10:30:51

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Instrução de Serviço Nº 002/2014.
A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

[Handwritten marks and signatures]

Autenticar	REGISTRO DE EMPREGADO		Nº	14
	Empregador		CNPJ	
	JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA		19.679.035/0001-27	
Endereço				
RUA DOUTOR ALVARO TEIXEIRA PINTO, 171, SANTA CANDIDA, CURITIBA, PR,				

Empregado	Beneficiários
FLAVIO TERUAKI ISAAKA	EDUARDO KENZO MATSUDA ISAAKA, VITOR YUDI MATSUDA ISAAKA
Residência	
Rua CEL ALFREDO FERREIRA COSTA, 1440, SOBRADO, CAJURU, CURITIBA, PR, - CEP: 81540-090	

Data de nascimento	Local do nascimento	País da nacionalidade	Estado civil
30/11/1974	ASSIS CHATEAUBRIAND - PR	BRASIL	Casado
FILIAÇÃO			
Pai OLIMPIO MITIHARU ISAAKA			
Mãe KIYOKO ISAAKA			
Cédula de Identidade	Data de emissão	Órgão/UF emissor	Título Eleitoral
5.749.387-9	17/12/2009	SSP/PR	058086600698
Zona	Seção	Inscr. Órgão de Classe	
003	0494		
CTPS	Série	Data de expedição da CTPS	UF CTPS
0776402	001-	24/11/2000	PR
CPF	Cart. Nac. Habilitação	Categoria	
894.958.299-68	01117855708	B	
Doc. militar	Categoria	Cor	Sexo
258034	N	Branca	Masculino
Deficiência	Telefone Residencial		Telefone Celular
Não	41-33567967		
Cargo	Função		C.B.O.
Engenheiro civil	Engenheiro civil		214205

Data de Admissão	Salário	Por	Horário de Trabalho	Horário de Intervalo
24/06/2019	R\$ 5.978,00	Mês	das 07:30 as 17:30	das 12:00 as 14:00

FGTS	Opção em	Conta vinculada no banco	Data da Retificação
	24/06/2019		

PROGRAMA DE INTEGRAÇÃO SOCIAL - PIS		
Cadastrado em	Sob nº	Domicílio bancário
24/11/2000	126.88251.49-1	
Nº banco	Agência código	End. da agência

ALTERAÇÕES DE SALÁRIO, CARGO E/OU FUNÇÃO	

FÉRIAS - PERÍODO AQUISITIVO	FÉRIAS - PERÍODO DE GOZO	FÉRIAS - PERÍODO ABONO PECUNIÁRIO	Obs.: (Anotar advertências, suspensões, transferências, etc.)

ACIDENTES DE TRABALHO, DOENÇAS OU DOENÇAS PROFISSIONAIS	RESCISÃO DE CONTRATO DE TRABALHO
	Data da saída:
	Data aviso ind.: Data projeção:
	Tipo do desligamento:

CONTRIBUIÇÃO SINDICAL	<p style="text-align: center;">FLAVIO TERUAKI ISAAKA</p> <p style="text-align: center;">JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA</p>



TRABALHADOR

Esta é a sua **Carteira de Trabalho e Previdência Social - CTPS**, documento obrigatório para o exercício de qualquer emprego ou atividade profissional.

Nela deverão ser registrados todos os dados do Contrato de Trabalho, elementos básicos para o reconhecimento dos seus direitos perante a Justiça do Trabalho, bem como para a obtenção da aposentadoria e demais benefícios previdenciários, garantindo, ainda, sua habilitação ao seguro desemprego e ao Fundo de Garantia do tempo de serviço - FGTS.

O conjunto de anotações contido neste documento e o seu estado de conservação, espelham a conduta, a qualificação e as atividades profissionais do seu portador.

Pela sua importância, é seu dever protegê-la e cuidá-la, pois além de conter o registro de sua vida profissional e a garantia da preservação e validade de seus direitos como trabalhador e cidadão, contribui para assegurar o seu futuro e o de seus dependentes, tendo validade, também, como documento de identificação.

CONFECCIONADA COM RECURSOS DO
FAT - FUNDO DE AMPARO AO TRABALHADOR.

ESTA CARTEIRA CONTÉM 50 PÁGINAS NUMERADAS



MINISTÉRIO DO TRABALHO
SECRETARIA DE POLÍTICAS DE EMPREGO E SALÁRIO

CARTEIRA DE TRABALHO E PREVIDÊNCIA SOCIAL

PIS/PASEP

126.88251.49-1

NÚMERO

0776402

SÉRIE

001-0

UF

PR

Flávio L. S. L.

ASSINATURA DO TITULAR



POLEGAR DIREITO



"Certifico que o Selo de
Autenticidade do Funapen
foi afixado na última folha
deste documento"

Prefeitura de Itapococa
Fis. 104
Rubrica



QUALIFICAÇÃO CIVIL

02

NOME **FLAVIO TERUAKI ISAAKA**

DATA DE NASCIMENTO **30/11/1974**

UF **PR**

LOC. DE NASC. **ASSIS CHATEAUBRIAND**

FILIAÇÃO **OLIMPIO MIYAHARU ISAAKA**

..... **KIYOKO ISAAKA**

DOC. APRESENTADO **R.G. 57493879 SESP PR**

ESTADO CIVIL **SOLTEIRO**

LEI Nº 9.449, DE 18 DE MAIO DE 1995.

RG **57493879** CNH **01117855708** CPF **884.958.298-88**

T. ELEITOR **58086600698** SEÇÃO **173** ZONA **178**

NATURALIZADO POR: M, J, N° DATA

LOCAL DA EMISSÃO **DRT/PR**

..... **24/11/2000** DATA DA EMISSÃO

..... **Ass. Maria Birkner** ASSINATURA E CARIMBO DO EMISSOR

ALTERAÇÃO DE IDENTIDADE

FILIAÇÃO

DATA DE NASC. DE / / PARA / /
DOCUMENTO

..... **MOTIVO**

ASSINATURA E CARIMBO DO SERVIDOR

NOME

DOCUMENTO

..... **MOTIVO**

ASSINATURA E CARIMBO DO SERVIDOR

NOME

DOCUMENTO

..... **MOTIVO**

ASSINATURA E CARIMBO DO SERVIDOR

NOME

DOCUMENTO

..... **MOTIVO**

ASSINATURA E CARIMBO DO SERVIDOR

LEGENDA

A - CASAMENTO | C - DIVÓRCIO | E - RECONHECIMENTO DE PATERNIDADE | G - DATA DE NASCIMENTO
B - SEP. JUDICIAL | D - ADOÇÃO | F - MUDANÇA VOLUNTÁRIA

"Certifico que o Seto de Autenticidade do Funpapien foi colado na última folha deste documento"

..... **10 FEV. 2021**

A presente fotocópia é a reprodução fiel do documento original que foi apresentado e que contém o conteúdo.

.....
TABELIAO

[Handwritten signatures and marks]

08

CONTRATO DE TRABALHO

EMPREGADOR: JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIC

CNPJ: 19.679.035/0001-27

ENDEREÇO: DOUTOR ALVARO TEIXEIRA PINTO, 171

MUNICIPIO: CURITIBA

UF: PR

ESP. ESTABEL.: Serviço de preparação de terreno, cultivo e colheita

CARGO: Engenheiro civil

CBO: 214205

DATA ADMISSÃO: 24 de Junho de 2019

REGISTRO Nº: 14

FL/FICHA: 14

REMUNERAÇÃO: R\$ 5.978,00 (cinco mil novecentos e setenta e oito reais) por Mês.

JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA

DATA DE SAÍDA: _____ de _____ de _____

JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA

1ª 2ª

ASS. DO EMPREGADOR OU A RÓGEO O TESTEMUNHA

1ª 2ª

COM. DISPENSA CD Nº

FGTS Nº DA CONTA:

CONTRATO DE TRABALHO

Prefeitura de Itapuaçu
Fis. 146
Rubrica

EMPREGADOR

CGC/CPF/CEI

ENDEREÇO

MUNICIPIO

UF

ESP. DO ESTABELECIMENTO

CARGO

CBO Nº

DATA DE ADMISSÃO

DE

DE 19

REGISTRO Nº

FLS. / FICHA

REMUNERAÇÃO ESPECIFICADA

ASS. DO EMPREGADOR OU A RÓGEO O TESTEMUNHA

1ª

2ª

DATA DE SAÍDA

DE

DE 19

ASS. DO EMPREGADOR OU A RÓGEO O TESTEMUNHA

1ª

2ª

COM. DISPENSA CD Nº

FGTS Nº DA CONTA:



Handwritten signatures and scribbles at the bottom of the page.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATÉSTADO
252021133988
Atividade concluída

Página 1/2



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descritos:

Profissional.: **FLAVIO TERUAKI ISAACA** ✓
Registro.....: PR S3 135673-2
C.P.F.....: 894.958.299-68
Data Nasc.....: 30/11/1974
Títulos.....: ENGENHEIRO CIVIL
DIPLOMADO EM 05/03/1998 PELO(A)
UNIVERSIDADE FEDERAL DO PARANA
CURITIBA - PR

•ART 8012941-6

Empresa.....: JOTAS CONSTRUT. E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA ✓
Proprietário.: PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPOA SC
Endereço Obra: ESTRADA GERAL DO SAI MIRIM SN
Bairro..... SAI MIRIM
89249 - ITAPOA - SC
Registrada em: 27/10/2021 Baixada em.. 28/10/2021
Período (Previsto) - Início: 10/12/2019 Término.....: 10/11/2020
Autoria: INDIVIDUAL
Tipo...: SUBST. ART VINCULADA A ART: 7900046-5
Profissional: 135673-2 FLAVIO TERUAKI ISAACA

EXECUCAO

EDIFICIO DE ALVENARIA P/FINS DIVERSOS		
Dimensão do Trabalho ...	740,88 METRO(S)	QUADRADO(S)
REVESTIMENTO CERAMICO		
Dimensão do Trabalho ...	607,27 METRO(S)	QUADRADO(S)
PISO CERAMICO		
Dimensão do Trabalho ...	694,26 METRO(S)	QUADRADO(S)
PISO TATIL		
Dimensão do Trabalho ...	5,40 METRO(S)	QUADRADO(S)
PISO DE CIMENTO QUEIMADO		
Dimensão do Trabalho ...	239,94 METRO(S)	QUADRADO(S)
RAMPA		
Dimensão do Trabalho ...	11,98 METRO(S)	QUADRADO(S)
MEIO FIO		
Dimensão do Trabalho ...	27,30 METRO(S)	
PINTURA		
Dimensão do Trabalho ...	1.683,66 METRO(S)	QUADRADO(S)

INSTALACAO

REDE HIDROSSANITARIA		
Dimensão do Trabalho ...	72,00 UNIDADE(S)	

EXECUCAO

REDE DE GAS CANALIZADO EM EDIFICACOES		
Dimensão do Trabalho ...	11,00 METRO(S)	

INSTALACAO

Certidão de Acervo Técnico nº 252021133988 emitida em 28/10/2021

Registro realizado eletronicamente, para acessar o código QR, imprima na CAT vinculada ou diretamente no site: https://crea-sc.org.br/crea/validacao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a ... do protocolo nº 72100091160 de 28/10/2021, página 1 de 11



(Handwritten signatures and initials)



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
252021133988
Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina



SISTEMA DE PREVENTIVO DE INCENDIO - CONJUNTO DE EXTINTORES

Dimensão do Trabalho ..: 5,00 UNIDADE(S)

EXECUCAO

INSTALACAO ELETRICA RESIDENCIAL E COMERCIAL EM BAIXA TENSAO COM MEDICA

Dimensão do Trabalho ..: 275,00 METRO(S) QUADRADO(S)

•ART 8012969-6

Empresa.....: JOTAS CONSTRUT. E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA

Proprietário.: PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPOA SC

Endereço Obra: ESTRADA GERAL DO SAI MIRIM SN

Bairro..... SAI MIRIM

89249 - ITAPOA - SC

Registrada em: 27/10/2021 Baixada em.. 28/10/2021

Período (Previsto) - Início: 10/12/2019 Término.....: 10/11/2020

Autoria: INDIVIDUAL

Tipo...: COMPLEMENTAÇÃO VINCULADA A ART: 8012941-6

Profissional: 135673-2 FLAVIO TERUAKI ISAAKA

EXECUCAO

SISTEMA DE PREVENTIVO DE INCENDIO - ILUMINACAO DE EMERGENCIA

Dimensão do Trabalho ..: 14,00 UNIDADE(S)

SISTEMA DE PREVENTIVO DE INCENDIO - SINALIZACAO DE EMERGENCIA

Dimensão do Trabalho ..: 14,00 UNIDADE(S)

ATERRAMENTO ELETRICO PARA SPDA

Dimensão do Trabalho ..: 28,00 UNIDADE(S)

Informações complementares:

O Atestado está registrado apenas para as atividades técnicas e quantidades constantes na(s) ART(s) acima certificada(s), desenvolvidas de acordo com as atribuições do(a) profissional na área de Engenharia Civil.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, certificado conforme processo n. 72100091160, o atestado anexo expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico n. 252021133988
28/10/2021, 09:26:15

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova de capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SC (www.crea-sc.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br). A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina
Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianópolis (SC), CEP: 88034-001
Telefone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 E-mail: crea-sc@crea-sc.org.br



Certidão de Acervo Técnico n° 252021133988 emitida em 28/10/2021

Registro realizado eletronicamente, para acessar o código QR, imprima na CAT vinculada ou diretamente no site: https://www.crea-sc.org.br/creane/validacao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a do protocolo nº 72100091160 de 28/10/2021, página 2 de 11



46



ATESTADO DE EXECUÇÃO DE OBRAS

EMPRESA EXECUTORA : JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA

CONTRATANTE : PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPOÁ/SC

CONTRATO: 104/2019

LICITAÇÃO: TOMADA DE PREÇO Nº22/2019

OBJETO : CONSTRUÇÃO CIVIL COM MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA E FORNECIMENTO DE MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO DO CENTRO EDUCACIONAL PROJETO FNDEO COM 4 SALAS DE

FISCAL DA OBRA : CARLOS RAMOS JÚNIOR4 ENGº CIVIL CREA/SC 163.584-1

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA : FLÁVIO TERUAKI ISAKA ENGº CIVIL CREA/PR 38566-D E CREA/SC 135673-2

ART DE EXECUÇÃO: 7434486-0

DATA DO INÍCIO DA OBRA: 19/12/2019

DATA DO TÉRMINO DA OBRA: 17/02/21

Itapoá/SC, 05 de julho de 2021

Carlos Ramos Junior
Carlos Ramos Junior
Engº Civil CREA/SC 163.584-1
Fiscal da Obra

Registro realizado eletronicamente, para acessar o código QR impresso na CAT vinculada ou direcionamento no site: https://crea-sc.org.br/crea/validar_certidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Atividade Técnica e sua data de emissão.

Registro realizado a *11* do protocolo nº 72100091160 CAT nº 252021133988 de 28/10/2021, página 3 de 11



ATESTADO DE EXECUÇÃO DE OBRA

OBRA: Construção do Centro Educacional (Projeto FNDE - com 04 salas de aula e outros), na EMEF Alberto Speck, localizada a Rua Estrada Geral, s/nº, localidade de Sai Mirim, neste Município, com metragem de 740,88 m²

ÁREA CONSTRuíDA EM ALVEARIA: 740,88m ²		CONTRATO:104/2019	
DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	
SERVIÇOS PRELIMINARES			
Placa de obra em chapa zincada, instalada	m ²	6,40	
MOVIMENTO DE TERRAS PARA FUNDAÇÕES			
Aterro apiloado em camadas de 0,20 m com material argilo - arenoso (entre baldramas)	m ³	142,83	
Escavação manual de valas em qualquer terreno exceto rocha até h=1,50 m	m ³	83,22	
Regularização e compactação do fundo de valas	m ²	160,83	
Reaterro apiloado de vala com material da obra	m ³	49,21	
FUNDAÇÕES			
CONCRETO ARMADO PARA FUNDAÇÕES			
Lastro de concreto magro (e=3,0cm) - preparo mecânico	m ²	45,77	
Arrasamento mecânico de estacas de concreto armado	un	62,00	
Forma de madeira comum para Fundações - reaproveitamento 5X	m ²	94,67	
Armação aço CA-50, Diam. 6,3 (1/4) à 12,5mm(1/2) - Fornecimento/corte perda de 10% / dobra / colocação.	kg	189,52	
Armação de aço CA-60 Diam. 3,4 a 6,0mm-Fornecimento/corte perda de 10% / dobra / colocação.	kg	163,94	
Concreto para Fundação fck=25MPa, incluindo preparo, lançamento, adensamento.	m ³	9,35	
CONCRETO ARMADO PARA FUNDAÇÕES - VIGAS BALDRAMES			
Forma de madeira comum para Fundações - reaproveitamento 5X	m ²	299,89	
Armação aço CA-50, Diam. 6,3 (1/4) à 12,5mm(1/2) - Fornecimento/corte perda de 10%	kg	602,89	
Armação de aço CA-60 Diam. 3,4 a 6,0mm-Fornecimento/corte perda de 10% / dobra / colocação.	kg	139,89	
Concreto para Fundação fck=25MPa, incluindo preparo, lançamento, adensamento.	m ³	18,64	
CONCRETO ARMADO PARA FUNDAÇÕES - BASE CAIXA D'ÁGUA			
Forma de madeira comum para Fundações - reaproveitamento 5X	m ²	5,60	
Armação aço CA-50, Diam. 6,3 (1/4) à 12,5mm(1/2) - Fornecimento/corte perda de 10% / dobra / colocação.	kg	325,00	
Armação de aço CA-60 Diam. 3,4 a 6,0mm-Fornecimento/corte perda de 10% / dobra / colocação.	kg	82,00	
Concreto para Fundação fck=25MPa, incluindo preparo, lançamento, adensamento.	m ³	3,92	
Estaca pré moldada de concreto, cravado acima de 12 metros, Bate-estacas por gravidade (incluso mobilização e desmobilização de equipamentos)	m	63,00	
SUPERESTRUTURA			
CONCRETO ARMADO - VIGAS			
Forma de madeira para estrutura de concreto - reaproveitamento 5X	m ²	390,71	
Armação aço CA-50, Diam. 6,3 (1/4) à 12,5mm(1/2) - Fornecimento/corte perda de 10% / dobra / colocação.	kg	805,36	
Armação de aço CA-60 Diam. 3,4 a 6,0mm-Fornecimento/corte perda de 10% / dobra / colocação.	kg	330,73	
Concreto para estrutura fck=25MPa, incluindo preparo, lançamento, adensamento.	m ³	24,08	

Registro realizado eletronicamente, para obter acesso ao código QR impresso na CAT vinculada ou direcionamento no site: https://www.crea-sc.org.br/crea-net/validacao_atorno.php, informando o número da Carteira de Atividade Técnica e sua data de emissão.

Registro realizado a [redacted] do protocolo nº 72100091160 em [redacted] de 28/10/2021, página 4 de 11
CAT nº 25202113398



CONCRETO ARMADO - LAJES E PILARES		
Forma de madeira para estrutura de concreto - reaproveitamento 5X	m ²	278,67
Armação aço CA-50, Diam. 6,3 (1/4) à 12,5mm (1/2) - Fornecimento/corte perda de 10% / dobra / colocação.	kg	1.028,09
Armação de aço CA-60 Diam. 3,4 a 6,0mm - Fornecimento/corte perda de 10% / dobra / colocação.	kg	350,73
Concreto para estrutura fck=25MPa, incluindo preparo, lançamento, adensamento.	m ³	14,24
Laje pré-moldada para forro	m ²	519,88
SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL INTERNO E EXTERNO (PAREDES)		
Alvenaria de vedação de 1/2 vez em tijolos cerâmicos de 08 furos (dimensões nominais;	m ²	782,68
Encunhamento (aperto de alvenaria) em tijolo cerâmicos maciços 5x10x20cm 1 vez (esp. 20cm), assentamento c/ argamassa traço 1:6 (cimento e areia)	m	25,07
Verga 10X10 cm em concreto pre-moldado FCK = 20MPa	m	191,60
Divisória de banheiros e sanitários	m ²	12,92
ESQUADRIAS		
PORTAS DE MADEIRA		
Porta de abrir em madeira 0,80x2,10m, PM1, incluso aduela 1A, alizar e dobradiça com anéis, conforme projeto de esquadrias	un	7
Porta de abrir em madeira 0,80x2,10m com Chapa metálica h=50cm, visor de vidro 20x110cm, PM2, conforme projeto de esquadrias	un	5
Porta de abrir em madeira 0,80x2,10m com Chapa metálica, PM3, conforme projeto de esquadrias	un	2
Porta de Madeira - PM4 - 0,60x210 - com veneziana excuso ferragens, conforme projeto de esquadrias	un	1
Porta de Madeira - PM5 - 0,80x210, com veneziana excuso ferragens, conforme projeto de esquadrias	un	3
Porta de abrir - Box em madeira Laminado 0,60x1,60m, PM6, incluso marco, dobradiças e tarjeta tipo LIVRE/OCUPADO, conforme projeto de esquadrias	un	3
Porta de abrir - Box em madeira Laminado 0,80x1,60m, PM7, incluso marco, dobradiças e tarjeta tipo LIVRE/OCUPADO, conforme projeto de esquadrias	un	2
FERRAGENS E ACESSÓRIOS		
Fechadura de embutir completa, para portas externas - Padrão médio.	un	18
Fechadura de embutir completa, para portas de banheiro - Padrão médio.	un	5
PORTAS DE ALUMÍNIO		
Porta de abrir de 0,80x2,10m em chapa de alumínio com vidro e veneziana - PA1, conforme projeto de esquadrias, inclusive ferragens	m ²	1,68
Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos, fornecimento e instalação. AF. 08/2015 - (conforme detalhe gás e lixo prancha 18/23)	m ²	6,24
JANELAS DE ALUMÍNIO		
Janela de Alumínio, basculante 60x40cm, JA-1, conforme projeto de esquadrias, inclusive ferragens	m ²	0,24
Janela de Alumínio, de abrir 60x90cm, JA-2, conforme projeto de esquadrias, inclusive ferragens	m ²	1,08
Janela de Alumínio, basculante 100x40cm, JA-3, conforme projeto de esquadrias, inclusive ferragens	m ²	2,8
Janela de Alumínio, de correr 150x40cm, JA-4, conforme projeto de esquadrias, inclusive ferragens	m ²	0,6
Janela de Alumínio, de correr 120x100cm, JA-5, conforme projeto de esquadrias, inclusive ferragens	m ²	7,2
Janela de Alumínio, basculante 150x110cm, JA-6, conforme projeto de esquadrias, inclusive ferragens	m ²	3,3
Janela de Alumínio, basculante 200x110cm, JA-7, conforme projeto de esquadrias, inclusive ferragens	m ²	8,8
Janela de Alumínio, basculante 220x110cm, JA-8, conforme projeto de esquadrias, inclusive ferragens	m ²	48,4
Janela de Alumínio, com veneziana fixa 200x60cm, JA-9, conforme projeto de esquadrias, inclusive ferragens	m ²	7,2
Janela de Alumínio, fixa 90x100cm e 90x120cm, JA-10, conforme projeto de esquadrias, inclusive ferragens		1,98
Tela de nylon para proteção contra mosquitos fixada nas esquadrias	m ²	4,2

Registro realizado eletronicamente, para acessar o código QR impresso na CAT vinculada ou direcionamento no site: https://crea-sc.org.br/crea/validar_codigo_catervo.php, informando o número da Certidão de Autenticação Técnica e sua data de emissão.

Registro realizado a 28/10/2021, página 5 de 11
do protocolo nº 72100091160
CAT nº 252021133986

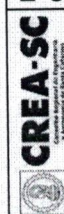


VIDROS		
Vidro miniboreal incolor, espessura 6mm- fornecimento e instalação	m ²	2
Vidro liso comum incolor, espessura 6mm- fornecimento e instalação	m ²	70,42
Espelho cristal esp. 4mm sem moldura	m ²	4,4

SISTEMAS DE COBERTURA		
Estrutura de Madeira aparelhada com tesoura vão de 3,0 a 7,0 m para telha cerâmica	m ²	982,25
Cobertura em telha cerâmica tipo romana	m ²	1025,46
Cumeeira com telha cerâmica emboçada com argamassa traço 1:2:8	m	197,8
IMPERMEABILIZAÇÃO		
Impermeabilização de superfície com manta asfáltica (Com polimeros tipo APP), E=3 mm	m ²	401,89
REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS		
Chapisco em parede com argamassa traço - 1:3 (cimento / areia)	m ²	1706,71
Chapisco em teto com argamassa traço - 1:3 (cimento / areia)	m ²	483,57
Emboço com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar com traço 1:2:9 esp = 20mm para parede.	m ²	1706,71
Massa única para recebimento de pintura, em argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia fina peneirada com traço 1:2:9 esp = 20mm para parede.	m ²	1099,45
Reboco de teto, com argamassa traço - 1:2:9 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m ²	483,57
Revestimento cerâmico de paredes PEI IV- cerâmica 30 x 40 cm aplicado com argamassa industrializada- incl. rejunte - conforme projeto	m ²	390,57
Revestimento cerâmico de paredes PEI IV - cerâmica 10 x 10 cm aplicado com argamassa industrializada- incl. rejunte - conforme projeto	m ²	216,7
Roda meio em madeira lei esp. = 2,5cm (largura=10cm) incluso parafuso e bucha de fixação	m	202,95
SISTEMAS DE PISOS INTERNOS E EXTERNOS (PAVIMENTAÇÃO)		
Camada impermeabilizadora e=5cm (contra piso) - piso cimentado traço 1:3 (cimento e areia) acabamento rústico espessura 5cm, preparo mecânico da argamassa.	m ²	694,26
Camada regularizadora e=3cm- piso cimentado traço 1:3 (cimento e areia) com acabamento liso espessura 3cm, preparo mecânico da argamassa.	m ²	694,26
Piso cerâmico esmaltado PEI V - 40 x 40 cm aplicado com argamassa industrializada - incl. rejunte - Branco antiderrapante - conforme projeto	m ²	65,28
Piso cerâmico esmaltado PEI V - 40 x 40 cm aplicado com argamassa industrializada - incl. rejunte - Cinza Antiderrapante - conforme projeto	m ²	628,98
Piso podotátil interno em borracha 30x30cm, assentamento com cola vinil (fornecimento e	m ²	35,37
Piso tátil de alerta/direcional em placas pré- moldadas - SMPa	m ²	5,4
Soleira em granito cinza andorinha, L=15cm, E=2cm	m	16,7
PAVIMENTAÇÃO EXTERNA		
Piso de cimento desempenado com juntas de dilatação espessura = 7cm - Piso em concreto 20 MPa preparo mecânico, espessura 7cm, incluso juntas de dilatação em madeira	m ²	239,94
Rampa de acesso em concreto não estrutural	m ²	11,98
Meio-fio (guia) de concreto premoldado	m	27,3
Lastro de brita para o estacionamento com d=5cm	m ³	11,276
PINTURA		
Emassamento de paredes internas com massa PVA - 02 demãos	m ²	352,87
Emassamento de lajes internas com massa PVA - 02 demãos	m ²	483,57
Pintura em latex acrílico 02 demãos sobre paredes internas e externas	m ²	1099,45
Pintura em latex PVA 02 demãos sobre lajes internas e externas	m ²	483,57
Pintura em esmalte sintético 02 demãos em roda meio de madeira	m ²	20,00
Pintura em esmalte acetinado 02 demãos para portão	m ²	21,60
Pintura em esmalte sintético 02 demãos em porta de madeira	m ²	59,64

Registro realizado eletronicamente, para acessar o código QR impresso na CAT vinculado ou direcionamento no site: https://crea-sc.org.br/crea/validar/validar_documento.php, informando o número da Certidão de Aço, Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a do protocolo nº 72100091160 CAT nº 252021133986 de 28/10/2021, página 6 de 11



INSTALAÇÕES HIDRÁULICA		
Registro de gaveta bruto, Ø 1"	un	4,00
Registro de gaveta bruto, Ø 1 1/4"	un	2,00
Registro de gaveta bruto, Ø 1 1/2"	un	1,00
Registro de gaveta bruto, Ø 2"	un	1,00
Registro de gaveta bruto, Ø 2 1/2"	un	2,00
Registro de pressao com canopla Ø 3/4"	un	1,00
Tubo PVC soldável Ø 20 mm, inclusive conexões	m	23,00
Tubo PVC soldável Ø 25 mm, inclusive conexões	m	8,00
Tubo PVC soldável Ø 32 mm, inclusive conexões	m	3,00
Tubo PVC soldável Ø 40 mm, inclusive conexões	m	11,00
Tubo PVC soldável Ø 50 mm, inclusive conexões	m	4,00
Tubo PVC soldável Ø 60 mm, inclusive conexões	m	69,00
Caixa água metálica completa de 15.000l, inclusive base conforme projeto (entrega	un	1,00
Joelho PCV soldavel 90º agua fria 20mm	un	14,00
Joelho PCV soldavel 90º agua fria 25mm	un	15,00
Joelho PCV soldavel 90º agua fria 40mm	un	8,00
Joelho PCV soldavel 90º agua fria 32mm	un	42,00
Joelho PCV soldavel 90º agua fria 60mm	un	2,00
Te PVC soldavel com rosca agua fria 25mmX25mmX20mm	un	2,00
Te PVC soldavel com rosca agua fria 25mmX25mmX32mm	un	1,00
Te PVC soldavel com rosca agua fria 50mmX50mmX40mm	un	2,00
Te PVC soldavel com rosca agua fria 60mmX60mmX25mm	un	5,00
Te PVC soldavel com rosca agua fria 60mmX60mmX50mm	un	2,00
Te PVC soldável agua fria 20mm	un	6,00
Te PVC soldável agua fria 25mm	un	4,00
Te PVC soldável agua fria 60mm	un	8,00
Te PVC soldável agua fria 40mm	un	1,00
INSTALAÇÃO SANITÁRIA		
Caixa Sifonada 100x100x50mm	un	4,00
Ralo Seco PVC 100x100mm	un	4,00
Terminal de Ventilação Série Normal 50mm	un	4,00
Tubo de PVC Série Normal 100mm, fornec. e instalação, inclusive conexões	m	77,00
Tubo de PVC Série Normal 40mm, fornec. e instalação, inclusive conexões	m	28,00
Tubo de PVC Série Normal 50mm, fornec. e instalação, inclusive conexões	m	25,00
Tubo de PVC Série Normal 150mm, fornec. e instalação, inclusive conexões	m	2,00
Joelho PCV 45º esgoto 40 mm	un	4,00
Joelho PCV 90º esgoto 40 mm	un	20,00
Junção PVC esgoto 40 mm	un	9,00
Junção PVC esgoto. 100 x 50 mm	un	5,00

CHAMADO REALIZADO A PARTIR DO PROTOCOLO Nº 72100091160
 Nº 25202113398 de 28/10/2021, página 7 de 11

Registro realizado eletronicamente, para conferir, acessar o código QR impresso na CAT vinculada ou direcionamento no site: https://crea-sc.org.br/crea/validacao_documento.php, informando o número da Certidão de Autenticidade e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72100091160 de 28/10/2021, página 7 de 11
 CAT nº 25202113398



Joelho PCV 90º esgoto 100mm	un	8,00
Junção PVC esgoto 100x 100mm	un	3,00
Caixa de inspeção em alvenaria de tijolo medindo 900x900x600mm , com tampão em ferro fundido	un	10,00
Caixa de gordura sifonada, em alvenaria de tijolo, medindo 900x900x1200mm, com tampão em ferro fundido	un	1,00
Sumidouro em alvenaria 3,00 x 3,00x 4,50 m	un	1,00
Fossa séptica (dimensões internas 3,00x1,70x1,50m)	un	1,00
Canaleta de concreto 20cm x 20cm com tampa com grelha de alumínio	m	8,42
LOUÇAS E METAIS		
Bacia Sanitária Vogue Plus, Linha Conforto com abertura, cor Branco Gelo, código: P.51,	un	2,00
Assento Poliéster com abertura frontal Vogue Plus, Linha Conforto, cor Branco Gelo, c	un	2,00
Ducha Higiênica com registro e derivação Izy, código 1984.C37. ACT.CR, DECA, ou	un	2,00
Bacia Sanitária Convencional Izy, cor Branco Gelo, código P.11, DECA, ou equivalente	un	3,00
Válvula de descarga: Base Hydra Max, código 4550.404 e acabamento Hydra Max, código 4900.C.MAX 1", acabamento cromado, DECA ou equivalente	un	5,00
Bacia Sanitária Convencional com Caixa Acoplada, código Izy P.111, DECA, ou equivalente com acessórios- fornecimento e instalação	un	3,00
Assento plástico Izy, Código AP.01, DECA	un	6,00
Mictório com Sifão Integrado Branco Gelo, código M715, Decca ou equivalente	un	1,00
Lavatório Pequeno Ravena/Izy cor Branco Gelo, código: L.915, DECA, ou equivalente, sem coluna,(válvula, sifão e engate flexível cromados), exceto torneira	un	5,00
Cuba de Embutir Oval cor Branco Gelo, código L.37, DECA, ou equivalente, em bancada e complementos (válvula, sifão e engate flexível cromados), exceto torneira.	un	6,00
Torneira para lavatório de mesa bica baixa Izy, código 1193.C37, Decca ou equivalente	un	11,00
Papeleira Metálica Linha Izy, código 2020.C37, DECA ou equivalente	un	8,00
Barra de apoio, Linha conforto, código 2305.C, cor cromado, DECA ou equivalente	un	4,00
Barra de apoio para lavatório " u ", linha conforto, aço polido, DECA, ou equivalente .	un	2,00
Dispenser Toalha Linha Excellence, código 7007, Melhoramentos ou equivalente.	un	9,00
Saboneteira Linha Excellence, código 7009, Melhoramentos ou equivalente	un	9,00
Tanque Grande (40L) cor Branco Gelo, código TQ.03, DECA, ou equivalente	un	1,00
Torneira de parede de uso geral com arejador Izy, código 1155.C37, DECA, ou equivalente para jardim ou tanque, padrão alto	un	1,00
Cuba Inox Embutir 40x34x17cm, cuba 3, básica aço inoxidável, com válvula, FRANKE, ou equivalente, com sifão em metal cromado 1.1/2x1.1/2", válvula em metal cromado tipo americana 3.1/2"x1.1/2" para pia - fornecimento e instalação	un	4,00
Torneira para cozinha de mesa bica móvel Izy, código 1167.C37, DECA, ou equivalente	un	5,00
Cuba industrial 50x40 profundidade 30- HIDRONOX, ou equivalente, com sifão em metal cromado 1.1/ 2x1.1/2", válvula em metal cromado tipo americana 3.1/2"x1.1/2" para pia - fornecimento e instalação	un	2
Torneira elétrica LorenEasy, LORENZETTI ou equivalente	un	1,00
Chuveiro Elétrico corpo plástico tipo ducha, fornecimento e instalação	un	1,00
Torneira de parede de uso geral com bico para mangueira Izy, código 1153.C37, DECA, ou equivalente	un	5,00
INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL		
Botijão P4S	un	2,00
Abrigo para Central de GLP, em concreto (executado em concreto)	m³	0,8
Armação em tela de aço 4,2mm, malha 15x15cm	kg	0,46
Tubo de Ferro Galvanizado Ø 3/4", inclusive conexões	m	7,2
Cotovelo de ferro galvanizado Ø 3/4"	un	2,00
Fita anticorrosiva	m	7,2
Válvula esfera Ø 3/4" NPT 300	un	4,00

Registro realizado eletronicamente, para conferir, acessar o código QR impresso na CAT vinculada ou direcionamento no sítio: http://www.crea-sc.org.br/crea/validar/validacao_aceervo.php, informando o número da Certidão de Atuação e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72100091160 de 28/10/2021, página 8 de 11
CAT nº 25202113390 de 28/10/2021, página 8 de 11

CREA-SC
Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura

Registro 1º Estágio c/ manômetro	un	1,00
Registro 2º Estágio c/ manômetro	un	2,00
Registro do Regulador	un	2,00
Manômetro NPT 1/4, 0 a 300 Psi	un	1,00
Placa de sinalização em pvc cod 01 - (500x300) Proibido fumar	un	1,00
Placa de sinalização em pvc cod 06 - (500x300) Perigo Inflamável	un	1,00
SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO		
Extintor PQS - 6KG	un	5,00
Luminária de emergência de 31 Leds autonomia mínima de 1 hora	un	14,00
Marcação no Piso - 1 x 1m para hidrante	m²	5,00
Placa de sinalização em pvc cod 13 - (316x158) Saída de emergência	un	2,00
Placa de sinalização em pvc cod 17 - (316x158) Mensagem "Saída"	un	12,00
Placa de sinalização em pvc cod 23 - (300x300) Extintor de Incêndio	un	5,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS 220V		
TELEFONIA E TV		
Quadro de distribuição para telefone - fornecimento e instalação	un	1,00
Caixa de passagem 30x30 para telefone	un	6,000
Cabo CCI-50 2 pares	m	52,600
Cabo CCE-50 2 pares	m	85,600
Tomada para telefone	un	10,000
Eletroduto PVC flexível corrugado reforçado, Ø20mm (DN 3/4"), inclusive conexões	m	138,000
eletroduto flexível corrugado, pead, dn 50 (1") - fornecimento e instalação.	m	145,00
duto espiral flexível singelo pead d=50mm(2") revestido com pvc com fio guia de aço galvanizado, M lançado direto no solo, incl c	m	3,60
caixa de passagem 460x700x80mm fundo brita c/ tampa de ferro fundido	und.	8,00
MALHA DE ATERRAMENTO		
cabo de cobre nu 35 mm² meio-duro	m	38,42
cordoalha de cobre nu 50 mm², enterrada, sem isolador - fornecimento e instalação.	m	379,70
haste de aterramento 3/4 para SPDA - fornecimento e instalação.]	und.	28,00
caixa de passagem 30x30x40 com tampa e dreno brita.	und.	34,00
barramento de equipotencialização.	und.	1,00
conector de bronze reforçado - 02 cabos	und.	71,00
conector para haste de aterramento	und.	28,00
QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO		
quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa metálica, para 18 disjuntores SINAPI termomagnéticos monopolares, com barramento trifásico e neutro, fornecimento e instalação	und.	2,00
quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa metálica, para 24 disjuntores termomagnéticos monopolares, com barramento trifásico e neutro, fornecimento e instalação	und.	1,00
quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa metálica, para 40 disjuntores termomagnéticos monopolares, com barramento trifásico e neutro, fornecimento e instalação	und.	1,00
ELETRODUTOS CORRUGADOS LAJES E PAREDE		
eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em forro - SINAPI fornecimento e instalação.	m	410,00
eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em parede de alvenaria - fornecimento e instalação.	m	300,00
caixa retangular 4" x 2" alta (2,00 m do piso), pvc, instalada em parede - fornecimento e instalação.	und.	102,00
caixa octogonal 3" x 3", pvc, instalada em laje - fornecimento e instalação.	und.	110,00
eletroduto flexível corrugado reforçado, pvc, dn 32 mm (1"), para circuitos	m	21,10

Registro realizado eletronicamente, para acessar o código QR impresso na CAT vinculado ou direcionamento no site: https://crea-sc.org.br/crea/verificador_acevo.php, informando o número da Carteira de Aceitação Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a CAT nº 252021133980 de 28/10/2021, página 9 de 11

CREA-SC
Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura

LANÇAMENTOS DE CABOS		
cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm ² , anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação.	m	1337,48
cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm ² , anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação.	m	228,65
cabo de cobre flexível isolado, 4 mm ² , anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação.	m	1224,49
cabo de cobre flexível isolado, 6 mm ² , anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação.	m	105,00
cabo de cobre flexível isolado, 10 mm ² , anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação.	m	239,50
cabo de cobre flexível isolado, 25 mm ² , anti-chama 0,6/1,0 kv, para distribuição - fornecimento e instalação.	m	183,60
cabo de cobre flexível isolado, 35 mm ² , anti-chama 450/750 v, para distribuição - fornecimento e instalação.	m	65,00
cabo de cobre flexível isolado, 6 mm ² , anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação.	m	105,50
cabo de cobre flexível isolado, 50 mm ² , anti-chama 0,6/1,0 kv, para distribuição - fornecimento e instalação.	m	66,00
MONTAGEM INSTRUMENTOS		
Luminária de teto de sobrepor led tubular	unid.	83,00
disjuntor tripolar tipo din, corrente nominal de 50a - fornecimento e instalação.	unid.	8,00
disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 10a - fornecimento e instalação.	unid.	18,00
disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 16a - fornecimento e instalação.	unid.	8,00
disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 25a - fornecimento e instalação.	unid.	2,00
disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 32a - fornecimento e instalação.	unid.	1,00
disjuntor termomagnético tripolar 100A	unid.	2,00
dispositivo dps classe II, 1 polo, tensão máxima de 275 v, corrente máxima de 90 ka (tipo ac)	unid.	4,00
dispositivo dr, 4 polos, sensibilidade de 30 ma, corrente de 25 a, tipo ac	unid.	1,00
dispositivo dr, 4 polos, sensibilidade de 30 ma, corrente de 40 a, tipo ac	unid.	1,00
dispositivo dr, 4 polos, sensibilidade de 30 ma, corrente de 80 a, tipo ac	unid.	1,00
interruptor bipolar (1 módulo), 10a/250v, sem suporte e sem placa - fornecimento e instalação.	unid.	6,00
interruptor simples + tomada 2p+t 10a, 250v, conjunto montado para embutir 4" x 2" (placa + suporte +	unid.	7,00
interruptores simples (2 módulos) 10a, 250v, conjunto montado para embutir 4" x 2" (placa + suporte +	unid.	4,00
interruptores simples (3 módulos) 10a, 250v, conjunto montado para embutir 4" x 2" (placa + suporte +	unid.	6,00
tomadas (2 módulos) 2p+t 10a, 250v, conjunto montado para embutir 4" x 2" (placa + suporte +	unid.	29,00
tomada 2p+t 10a, 250v, conjunto montado para embutir 4" x 2" (placa + suporte + modulo)	unid.	49,00
PADRÃO DE ENTRADA		
entrada de energia elétrica aérea trifásica 100A com poste de concreto duplo t300dan, inclusive cabeamento, caixa de proteção para medidor e aterramento.	unid.	1,00
SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)		
cordoalha de barra chata de alumínio com furos 7/8" x 1/8" - fornecimento e instalação	m	692,81
Terminal de comp.	unid.	36,00
captor tipo franklin para SPDA - fornecimento e instalação. af_12/2017	unid.	2,00
base metálica para mastro 1" para SPDA - fornecimento e instalação. af_12/2017	unid.	1,00
terminal aéreo em aço galvanizado com base de fixação h = 30cm	unid.	46,00

Registro realizado eletronicamente, para obter o código QR impresso na CAT vincule o endereço no site: http://crea-sc.org.br/crea/validacao_documento.php informando o número da Certidão de Autenticidade e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72100091160 de 28/10/2021, página 10 de 11
CAT nº 25202113398 de 28/10/2021, página 10 de 11

CREA-SC
Conselho de Engenharia, Arquitetura e Agrimensura

19 SERVIÇOS COMPLEMENTARES				
19.1	Conjunto de mastro para três bandeiras e pedestal	un	1,00	0,00
19.2	Bancada em granito cinza andorinha - espessura 2cm, conforme projeto	m ²	12,22	0,00
19.3	Prateleira, acabamento superior e banco em granito cinza andorinha - espessura 2cm, co	m ²	3,50	0,00
19.4	Peitoril em granito cinza, largura=17,00cm espessura variável e pingadeira	m	71,30	0,00
19.6	Portas para armário de cozinha em mdf com revestimento em fórmica conforme projeto	m ²	6,55	0,00
19.7	Prateleira de madeira	m ²	1,90	0,00
19.8	Gradil pré-fabricado	m	75,90	0,00
19.9	Grama - fornecimento e plantio (inclusive camada de terra vegetal - 3,0 cm)	m ²	90,96	0,00
19.10	Portão em tela de arame galvanizado n.12 malha 2" e moldura em tubos de aço com duas folhas de abrir, incluso ferragens, 3m X 1,8m	m ²	5,40	0,00
19.11	Portão de correr em tela de arame galvanizado n.12 malha 2" e moldura em tubos de aço, incluso ferragens, 3m X 1,8m	m ²	5,40	0,00
19.12	Guarda corpo com corrimão em tubo de aço galvanizado a fogo 1 1/2"	m ²	7,00	0,00
Subtotal item 19.0				

20 SERVIÇOS FINAIS				
20.1	Limpeza geral	m ²	740,88	0,00
Subtotal item 20.0				

Custo TOTAL com BDI incluso

PLANILHA DE ITENS NÃO PACTUADOS COM O FNDE

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PR. UNIT.(RS)
21 SERVIÇOS PRELIMINARES				
21.5	Tapume de chapa de madeira compensada, e= 5mm, com pintura a cai e reaproveitamento de 2x (130x2,20m)	m ²	79,94	0,00
INSTALAÇÃO SANITÁRIA				
21.6	Filtro (8,40m ³)	m ²	1	0,00
21.7	Clorador d=40cm h=100cm - (disolvidor de pastilha de cloro)	UNID.	1	0,00

Itapoá, 5 de julho de 2021

Carlos Ramos Junior
Carlos Ramos Junior
Engº Fiscal da Obra
Engº Civil CREA/SC 163.584-1

Registro realizado eletronicamente, para acessar o código QR impresso na CAT vinculado ou direitamento no site: https://crea-sc.org.br/crea/validar/validar_acervo.php, informando o número da Certidão de Atos Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a 11 do protocolo nº 72100091160 de 28/10/2021, página 11 de 11 CAT nº 252021133988 de 28/07/2021, página 7 de 7





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-PR

Certidão de Acervo Técnico com Atestado

6870/2020



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional FLAVIO TERUAKI ISAAKA referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **FLAVIO TERUAKI ISAAKA**
Registro: **PR-38566/D**
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **1703407598**

Número da ART: **1720202517849** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: **ART de Obra ou Serviço** Registrada em: **17/06/2020** Baixada em: **17/09/2020** Forma de registro: **Inicial**
Participação técnica: **Individual**

Empresa contratada: **JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARATUBA** CNPJ: **76.017.474/0001-08**

Rua: **RUA DOUTOR JOÃO CANDIDO** Nº: **380**

Complemento: **Bairro: CENTRO**

Cidade: **GUARATUBA** UF: **PR** CEP: **83280-000**

Contrato: **079/2020** celebrado em **20/05/2020**

Valor do contrato: **R\$ 2.000,00** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **AV. PARANAÍ, RUA TOCANTINS E AV. MAFRA** Nº: **SN**

Bairro: **PIÇARRAS**

Cidade: **GUARATUBA**

UF: **PR**

CEP: **83280-000**

Coordenadas Geográficas:

Data de início: **17/06/2020** Conclusão efetiva: **19/08/2020**

Finalidade: **Esportivo**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARATUBA**

CNPJ: **76.017.474/0001-08**

Atividade Técnica: **1 - Execução** Condução de equipe de operação, Controle de qualidade, Execução de obra, Fiscalização de obra de estrutura de materiais mistos , 41800 M2

Observações da certidão:

O atestado está registrado para o período e local da obra conforme indicado na ART.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT o atestado contendo 4 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 6870/2020

19/11/2021 08:15

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 262453/2020.

A CAT é válida em todo território nacional.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br> / Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 262453/2020.

CAT nº 6870/2020 de 18/09/2020, página 1 de 5



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA 07/2.020

: A **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARATUBA**, pessoa jurídica de direito público interno, cadastrado no CNPJ/MF sob nº. 76.017.474/0001-08, com sede à Rua Dr. João Cândido, 380, atesta para os devidos fins que a empresa **JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA-ME, CNPJ 19.679.035/001-27**, executou os serviços de Pavimentação em CBUQ, 6.318,19m², incluindo as seguintes etapas: serviços preliminares, terraplenagem, base e sub-base, revestimento, meio fio e sarjeta, paisagismo e urbanismo, sinalização de trânsito, drenagem e ensaios tecnológicos nos trechos

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARATUBA-PR

CONTRATADA: JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA-ME

LOTE 01

1. Av. dos Navegantes entre a Av. Visconde do Rio Branco e a Av. Rio Grande do Sul;
2. Rua Engenheiro Beltrão entre a Rua Claudino dos Santos e a Rua João Carlos Marques;
3. Av. União da Vitória entre a Av. Guanabara e a Av. Rio Grande do Sul;
4. Rua Tocantins entre a Av. Mafra e a Rua Cel. Carlos Mafra.

LOTE 02

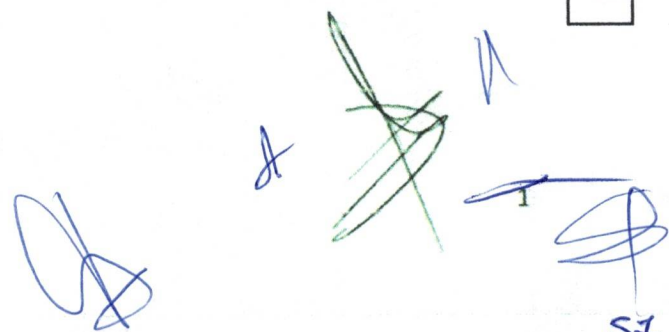
1. Av. Matinhos entre a Tv. Antônio Nerone Caruzo a e Av. Tiradentes; de Caxias; 2. Rua Carlos Maciel da 5 Av. Rocha Pombo e a Av. Duque Pombo e a Av. Duque de Caxias e; 4. Av. Duque de Caxias entre a Av. Tiradentes Av. Cubatão entre Av. Rui Barbosa e a Av. Santa Clara.

LOTE 03

1. Av. Pescaça entre a Av. do Patriarca e a Av. Ivaí;
2. Av. Piçarras entre a Av. Damião Botelho de Souza e a Av. Ivaí;
3. Rua Almirante Tamandaré entre a Rua Francisco Arcega e a Rua Alexandre Corrêa;
4. Rua União da Vitória entre a Av. Damião Botelho de Souza e a Rua Mandaguari;
5. Av. Curitiba entre a Av. Rui Barbosa e a Av. Pescaça.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/ConsultasPublicas>, informando o número do protocolo: 262453/2020.

CAT nº 68701/2020 de 18/05/2020, página 2 de 5



57

LOTE 04

1. Travessa Guaraçi entre a Rua Faxinal e a Rua Octaviano Henrique de Carvalho; Travessa Colombo entre a Carvalho; Rua Wenceslau Brazentre a Rua Faxinal e a Rua Octaviano Henrique de Carvalho e; Rua Faxinal e Travessa Guaraçi;
2. Rua João Carlos Marques entre a Rua Birilio da Cunha e Av. Paraná;
3. Rua Gabriel de Lara entre a Rua Tomazina e a Rua Julia Wanderlei;
4. Av. Paranaíba entre a Rua Tocantins e a Rua Francisco Arcega;
5. Av. João Gualberto entre a Av. Guaira e a Rua Randolpho Bastos (meio de quadra);
6. Av. João Gualberto entre a Av. Rui Barbosa e a Av. Guarany;
7. Rua Alexandre Correa entre a Rua Vieira dos Santos e a Rua Ver. Paulo Saporiski Filho e; Rua Ver. Paulo Almeida Torres (meio de quadra) e a Rua Hilda Miranda de Moraes Sarmento.

RESPONSÁVEL TÉCNICO: FLÁVIO TERUAKI ISAACA ENG° CIVIL CREA/PR 38 566-D ART 1720202517849

ENG° FISCAL DA OBRA : JOSÉ CARLOS SDROEIWSKI ENG° CIVUL CREA/PR 9672-D

DATA DA ASSINATURA DO CONTRATO: 25/11/19


DATA DE CONCLUSÃO DA OBRA: 19/08/2020


Para autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmado no site do CREA-PR <https://www.crea-pr.org.br> ou Consilias Públicas, informando o número do protocolo: 2674532020.

CAT° nº 6870/2020 de 13/09/2020, página 3 de 5



CREA-PR
Conselho de Engenharia e Arquitetura do Paraná



 PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARATUBA ESTADO DO PARANÁ		CONTRATO:212/2019 em 25/11/2019 ORDEM DE SERVIÇO:004/2019 em 28/11/2019					
Código	Serviço	Unid.	Quantidades por Lote				GLOBAL CONTRATUAL
			LOTE 1	LOTE 2	LOTE 3	LOTE 4	
TERRAPLANAGEM							
400500	Colchão drenante de areia para fundação de aterros	m3	7.502,37	7.225,67	4.850,35	11.101,63	30.680,02
400950	Compactação de aterros 95% PN (A)	m3	9.548,47	9.318,31	6.173,18	13.401,73	38.441,68
404300	Espalhamento e conformação de bota-fora	m3	8.525,42	8.319,92	5.511,76	11.965,83	34.322,93
404000	Remoção de solos moles	m3	8.525,42	8.319,92	5.511,76	11.965,83	34.322,93
PAVIMENTAÇÃO							
511100	Regularização compac.subleito 100% PN (A)	m2	12.446,73	18.064,17	12.125,88	20.789,32	63.426,10
531000	Brita graduada 100% PI	m3	1.867,01	2.709,63	1.817,15	3.118,40	9.512,18
560150	Imprimação impermeab. exclusive tomecimento da	m2	12.292,46	18.836,37	11.933,31	21.268,10	64.330,24
561120	Pintura de ligação excl. fornec. da emulsão	m2	12.513,46	19.057,37	11.985,31	21.326,60	64.882,74
570000	C.B.U.Q. excl. fornec. de CAP (até 10.000 t)(Densidade 2,384 t/m3)	t	1.243,02	1.867,05	1.153,69	2.054,44	6.318,19
COMP 01	Corte a disco diamantado de asfalto /concreto esp até	m	76,00	31,00	61,00	688,10	856,10
DRENAGEM E OBRAS ARTE CORRENTES							
810150	Meio fio de concreto tipo 2 (pré-moldado)	m	2.152,11	3.145,98	2.207,18	3.609,26	11.114,54
810650	Meio fio de concreto tipo 7 (pré-moldado)	m	648,24	712,61	628,43	954,10	2.943,38
600300	Escavação de bueiros em 1a. cat.	m3	7.307,82	6.837,40	4.600,30	6.955,56	25.701,09
601200	Reator e apiloamento mecânico	m3	6.011,80	5.652,66	3.662,79	5.982,06	21.309,32
712100	Escoramento cavas de fundação	m2	3.842,45	1.995,53	0,00	0,00	5.837,97
600000	Escavação manual de vala 1ª cat	m3	81,25	127,50	4,50	19,73	232,98
COMP 02	Fom e Assentamento de Tubo de PVC Esgoto 75mm	m	20,00	69,00	0,00	0,00	89,00
COMP 03	Fom e Assentamento de Tubo de PVC Esgoto 100mm	m	80,00	46,00	18,00	15,00	159,00
COMP 04	Fom e Assentamento de Tubo de PVC Esgoto 150mm	m	40,00	46,00	0,00	27,00	113,00
COMP 05	Fom e Assentamento de Joelho 90° PVCc esgoto 75mm	ud	6,00	22,00	0,00	0,00	28,00
COMP 06	Fom e Assentamento de Joelho 90° PVC esgoto 100mm	ud	46,00	56,00	9,00	14,00	125,00
COMP 07	Fom e Assentamento de Joelho 90° PVC esgoto 150mm	ud	14,00	18,00	0,00	0,00	32,00
COMP 08	Fom e Assentamento de Joelho 45° PVC esgoto 100mm	ud	2,00	18,00	0,00	2,70	22,70
COMP 09	Fom e Assentamento de Joelho 45° PVC esgoto 150mm	ud	4,00	14,00	0,00	0,00	18,00
COMP 10	Fom e Assentamento de Junção PVC Esgoto 150mm x 150mm x 100mm	ud	2,00	27,00	0,00	0,00	29,00
603300	Aço CA-60 fornec. dobr. Colocação	kg	1.232,87	1.477,54	1.330,35	2.171,22	6.211,98
741500	Concreto Fck = 15 MPa, preparo em betoneira e lanç.	m3	238,48	287,07	250,19	450,72	1.226,46
602000	Formas de madeira comum	m2	2.564,54	3.186,14	2.732,19	4.313,97	12.796,85
610400	Corpo de BSTC 0,40m sem berço	m	290,82	492,74	319,98	606,63	1.710,17
610600	Corpo de BSTC 0,60m sem berço	m	1.298,35	1.882,23	783,08	1.989,67	5.953,33
610800	Corpo de BSTC 0,80m sem berço	m			467,09		467,09
611000	Corpo de BSTC 1,00m sem berço	m	661,72				661,72
516100	Preenchimento rebaixo c/ rachão (Berço)	m3	439,82	236,28	23,65	397,03	1.096,77
603050	Remoção de bueiros 0,40m	m	315,91	464,45	123,16	233,21	1.136,73
603060	Remoção de bueiros 0,60m	m	428,21	150,57	55,01	85,35	719,14
606700	Demolição de concreto simples	m3	20,19	19,01	19,59	12,37	71,16
606600	Demolição de concreto armado	m3	9,26	0,00	0,00	0,00	9,26
URBANIZAÇÃO							
575000	Contenção lateral com solo local	m3	1.400,18	1.955,13	1.579,94	2.225,23	7.160,48
531100	Brita graduada 100% PM(Calçada esp 10cm)	m3	121,50	36,00	19,10	16,96	193,56
534906	Pavimento c/ bloco intertravado concreto (Paver-cor	m2	265,00	360,00	191,00	169,55	985,55
811850	Meio fio de concreto tipo 9B (pré-moldado)	m	655,00	912,00	482,00	425,56	2.474,56
SINALIZAÇÃO							
822100	Faixa de sinalização horizontal c/ tinta resina acrílica base água	m2	748,71	1.197,20	774,99	1.215,53	3.936,42
820000	Placa sinalização c/ película refletiva	m2	12,34	15,09	11,03	15,09	53,55
821300	Suporte metá. galv.fogo d=2,5" c/tampa e aletas anti-giro	ud	37,00	46,00	32,00	43,27	158,27
LIGANTES BETUMINOSOS							
589100	Fornecimento de asfalto diluído CM-30 (tx 1,21/m2)	t	14,18	22,60	14,32	25,52	76,63
589000	Fornecimento de CAP-50/70 (tx 0,055/t)	t	66,61	96,85	61,23	111,72	336,42
589420	Fornecimento de emulsão asfáltica RR-1C	t	6,26	8,40	5,99	10,66	31,31

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 26/453/2020.

CAT n° 6670/2020 de 18/09/2020, página 4 de 5



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura



MUNICÍPIO DE GUARATUBA
Estado do Paraná
Secretaria de Urbanismo



Por ser a presente a presente a expressão da verdade, firmo o presente atestado de capacidade técnica.

Fiscal da Prefeitura Municipal de Guaratuba-PR

José Carlos Sdroeiwski

Engº Civil - CREA 9.672-D/Pr

Matrícula 5.936-1

Secretaria de Urbanismo

Guaratuba, 15 de Setembro de 2020.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR https://www.crea-pr.org.br/Consultas_Fu%C3%A7%C3%B5es informando o número do protocolo: 212453/2020.

CAT nº 6870/2020 de 18/09/2020, página 5 de 5



Handwritten marks and signature at the bottom right of the page.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-PR

Certidão de Acervo Técnico com Atestado

8770/2020



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional FLAVIO TERUAKI ISAAKA referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **FLAVIO TERUAKI ISAAKA**
Registro: **PR-38566/D**
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 1703407598

Número da ART: **1720202517849** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 17/06/2020 Baixada em: 17/09/2020 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual
Empresa contratada: **JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARATUBA** CNPJ: 76.017.474/0001-08

Rua: RUA DOUTOR JOÃO CANDIDO Nº: 380

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: GUARATUBA UF: PR CEP: 83280-000

Contrato: 079/2020 celebrado em 20/05/2020

Valor do contrato: R\$ 2.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: AV. PARANAÍ, RUA TOCANTINS E AV. MAFRA Nº: SN

Bairro: PIÇARRAS

Cidade: GUARATUBA

UF: PR

CEP: 83280-000

Coordenadas Geográficas:

Data de início: 17/06/2020 Conclusão efetiva: 19/08/2020

Finalidade: Esportivo

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARATUBA

CNPJ: 76.017.474/0001-08

Atividade Técnica: **1- Execução** Condução de equipe de operação, Controle de qualidade, Execução de obra, Fiscalização de obra de estrutura de materiais mistos , 41800 M2

Observações da certidão:

O atestado apresentado não atende aos itens mínimos previstos no anexo IV da Resolução 1.025/2009 do Confea, pois não consta o CNPJ da contratante e o endereço dos serviços. O atestado está registrado para o período conforme indicado na ART. O Crea-PR certifica os dados constantes da ART.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 8770/2020

17/11/2021 10:42

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 335241/2020.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br> / Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 335241/2020.

CAT nº 8770/2020 de 27/11/2020, página 1 de 4



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

0800 041 0067

www.crea-pr.org.br



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná



PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARATUBA
ESTADO DO PARANÁ



ATESTADO DE EXECUÇÃO DE OBRAS

EMPRESA EXECUTORA : JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA

CONTRATANTE : PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARATUBA-PR

CONTRATO: 79/2020-PMG

OBJETO : Ampliação do Complexo Esportivo, Parque Municipal, com quadras esportivas fechadas com alambrado, calçamento em paver, plantio de grama, drenagem na área e colocação de lixeiras, sob regime de empreitada por preço global tipo menor preço.

LICITAÇÃO: TOMADA DE PREÇO 04/2020-PMG

CONTRATANTE : PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARATUBA-PR

FISCAL DA OBRA : JOSÉ CARLOS SDROIEWSKI ENG° CIVIL CREA/PR 9672-D

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA : FLÁVIO TERUAKI ISAACA ENG° CIVIL CREA/PR 38566-D

ART DE EXECUÇÃO: 1720202517849

DATA: 12/11/2020

INÍCIO DA OBRA: 20/05/20

TÉRMINO DA OBRA: 16/09/20

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> / Consultas Públicas, Informando o número do protocolo: 335241/2020.

CAT nº 8770/2020 de 27/11/2020, página 2 de 4





PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARATUBA
ESTADO DO PARANÁ



ATESTADO DE EXECUÇÃO DE OBRAS		
CONTRATO: 79/2020-PMG ART:1720202517849 RESP. TÉCNICO-ENGº CIVIL FLÁVIO TERUAKI ISAACA		
EMPRESA EXECUTORA: JOTASCONSTRUTORA E PRESTADORA DE 3 SERVIÇOS LTDA		
DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT
SERVIÇOS PRELIMINARES E ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		
PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m2	8,00
MOVIMENTO DE TERRA, DRENAGEM E ÁGUAS PLUVIAIS		
ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME, COM PREVISÃO DE FÔRMA. AF_06/2017	m3	9,92
EXECUCAO DE DRENO COM MANTA GEOTEXTIL 400 G/M2	m2	2.040,00
EXECUCAO DE DRENO COM TUBOS DE PVC CORRUGADO FLEXIVEL PERFORADO - DN 100	m	535,00
TUBO PVC DN 100 MM PARA DRENAGEM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	m	535,00
TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 300MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF 12/2015	m	72,00
LASTRO DE BRITA Nº1	m3	204,00
BRITA GRADUADA 100% Nº 2	m3	204,00
PREENCHIMENTO REBAIXO C/ RACHÃO Nº4	m3	612,00
ESTRUTURAS		
FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF 06/2017	m2	49,60
ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	kg	306,30
CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRIBO CONTÍNUO HELICOIDAL. AF 10/2016	kg	82,50
CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 07/2016	m3	15,03
(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA. AF 01/2017	m3	12,00
ALVENARIA, DIVISÓRIAS, MUROS E FECHOS		
MUROS E FECHOS		
ALAMBRADOS		
ALAMBRADO EM TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIN 2440, DIÂMETRO 2", ALTURA 3M, FIXADOS A CADA 2M EM BLOCOS DE CONCRETO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO REVESTIDO COM PVC, FIO 12 BWG E MALHA 7,5X7,5CM	m2	496,00
ESQUADRIAS, ACESSÓRIOS, VIDROS E ESPELHOS		
PORTAO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO DIN 2440/NBR 5580, PAINEL UNICO, DIMENSOES 4,0X1,2M, INCLUSIVE CADEADO	ud	1,00
INSTAL. HIDROSANITÁRIAS, GAS-GLP, INCÊNDIO E APRARELHOS		
TE PVC PARA COLETOR ESGOTO, EB644, D=100MM, COM JUNTA ELASTICA.	ud	8,00
REVESTIMENTOS, IMPERMEABILIZAÇÕES, PINTURAS E ARGAMASSAS		
IMPERMEABILIZAÇÃO DE FLOREIRA OU VIGA BALDRAME COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE. E = 2 CM. AF 06/2018	m2	49,60

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do
Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> / Consultas Públicas, Informando o número
do protocolo: 335241/2020.

CAT nº 8770/2020 de 27/11/2020, página 3 de 4



[Handwritten signatures and marks]

Prefeitura de Itaipava
Fls. 166
Rubrica

CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRIBO CONTÍNUO HELICOIDAL. AF 10/2016	kg	82,50
--	----	-------



PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARATUBA
ESTADO DO PARANÁ

ATESTADO DE EXECUÇÃO DE OBRAS		
CONTRATO: 79/2020-PMG ART:1720202517849 RESP. TÉCNICO-ENG° CIVIL FLÁVIO TERUAKI ISAACA		
EMPRESA EXECUTORA: JOTASCONSTRUTORA E PRESTADORA DE 3 SERVIÇOS LTDA		
DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT
PAVIMENTAÇÃO E CALÇAMENTO, PAISAGISMO E EQUIPAMENTOS EXTERNOS		
PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_05/2018	ud	6,00
PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM ROLO	m2	8.736,00
PAVIMENTO C/ BLOCO INTERTRAVADO CONCRETO (PAVER-COR NATURAL) E= 6CM, INCL. COLCHÃO AREIA	m2	4.896,94
FINCADINHA DE CONCRETO	m	3.694,10
LIXEIRA DÚPLA, COM CAPACIDADE VOLUMÉTRICA DE 60L*, FABRICADA EM TUBO DE AÇO CARBONO, CESTOS EM CHAPA DE AÇO E PINTURA NO PROCESSO ELETROSTÁTICO - PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI	ud	30,00
PISO PODOTÁTIL DE CONCRETO - DIRECIONAL E ALERTA, *40 X 40 X 2,5* CM	ud	1.188,00
PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	m3	604,00

Guaratuba, 12 de novembro de 2020.

[Handwritten Signature]
 Prefeitura Municipal de Guaratuba-PR
 José Carlos Sdroiewski
 Fiscal da Obra CREA/PR 9672-D

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 335241/2020.

CAT nº 8770/2020 de 27/11/2020, página 4 de 4



[Handwritten marks and signatures]



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-PR

Certidão de Acervo
Técnico com
Atestado

8658/2020

Atividade concluída



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional FLAVIO TERUAKI ISAAKA referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **FLAVIO TERUAKI ISAAKA**
Registro: **PR-38566/D**
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 1703407598

Número da ART: **1720205307659** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 23/11/2020 Baixada em: 23/11/2020 Forma de registro:
Substituição Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARATUBA** CNPJ: 76.017.474/0001-08

Rua: RUA DOUTOR JOAO CANDIDO Nº: 380

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: GUARATUBA UF: PR CEP: 83280-000

Contrato: 089/2020 celebrado em 02/06/2020 Vinculado a ART: 172020515099

Valor do contrato: R\$ 2.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: COROADOS Nº: SN

Bairro: COROADOS

Cidade: GUARATUBA

UF: PR

CEP: 83280-000

Coordenadas Geográficas: -25,945503 x -48,596226

Data de início: 02/06/2020 Conclusão efetiva: 20/11/2020

Finalidade: Infra-estrutura

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARATUBA

CNPJ: 76.017.474/0001-08

Atividade Técnica: **1- Execução** Controle de qualidade, Direção de obra, Fiscalização de serviço técnico de pavimentação asfáltica para vias urbanas, 868,54 TON

Observações da certidão:

O atestado está registrado apenas para os serviços contantes na ART, conforme as atribuições do profissional na modalidade da Engenharia Civil, registrado para o período conforme ART.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 8658/2020

18/11/2021 11:22

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 328401/2020.

A CAT é válida em todo território nacional.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 328401/2020.

CAT nº 8658/2020 de 24/11/2020, página 1 de 4



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

0800 041 0067

www.crea-pr.org.br



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Paraná



PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARATUBA
ESTADO DO PARANÁ



ATESTADO DE EXECUÇÃO DE OBRAS

EMPRESA EXECUTORA : JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA

CONTRATANTE : PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARATUBA-PR

CONTRATO: 89/2020-PMG

LICITAÇÃO: TOMADA DE PREÇO 03/2020-PMG

OBJETO : PAVIMENTAÇÃO EM CBUQ E DRENAGEM EM RUAS DO BAIRRO COROADOS.

CONTRATANTE : PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARATUBA-PR

FISCAL DA OBRA : JOSÉ CARLOS SDROIEWSKI ENG° CIVIL CREA/PR 9672-D

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA : FLÁVIO TERUAKI ISAAKA ENG° CIVIL CREA/PR 38566-D

ART DE EXECUÇÃO: 1720202515099 SUBSTITUÍDO PELO ART 1720205307659

DATA: 24/11/2020

DATA DE INÍCIO DA OBRA: 02/06/2020

DATA DE TÉRMINO DA OBRA: 23/11/2020

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/ConsultasPublicas>, informando o número do protocolo: 328401/2020.

CAT nº 8656/2020 de 24/11/2020, página 2 de 4





PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARATUBA
ESTADO DO PARANÁ



ATESTADO DE EXECUÇÃO DE OBRAS		
CONTRATO:89/2020PMG		RESP. TÉCNICO-ENG° CIVIL FLÁVIO TERUAKI ISAAKA
EMPRESA EXECUTORA: JOTASCONSTRUTORA E PRESTADORA DE 3 SERVIÇOS LTDA		
TERRAPLANAGEM		
Colchão drenante de areia para fundação de aterros	m3	6.254,42
Compactação de aterros 95% PN (A)	m3	6.254,42
Espalhamento e conformação de bota-fora	m3	6.254,42
Remoção de solos moles	m3	6.254,42
PAVIMENTAÇÃO		
Regularização compac.subleito 100% PN (A)	m2	9.927,65
Brita graduada 100% PI 15 CM	m3	1.489,15
Imprimação impermeab. exclusive fornecimento da emulsão	m2	9.375,74
Pintura de ligação excl. fornec. da emulsão	m2	9.375,74
C.B.U.Q. excl. fornec. do CAP (até 10.000 t)	t	894,07
Corte a disco diamantado de asfalto /concreto esp até 8cm	m	48,00
DRENAGEM E OBRAS ARTE CORRENTES		
Meio fio de concreto tipo 2 (pré-moldado)	m	1.841,26
Meio fio de concreto tipo 7 (pré-moldado)	m	366,39
Escavação de bueiros em 1a. cat.	m3	2.599,80
Reaterro e apiloamento mecânico	m3	2.306,62
Escoramento cavas de fundação	m2	31,75
Escavação manual de vala 1ª cat	m3	113,79
Forn e Assentamento de Tubo de PVC Esgoto 75mm	m	68,00
Forn e Assentamento de Tubo de PVC Esgoto 100mm	m	68,00
Forn e Assentamento de Tubo de PVC Esgoto 150mm	m	68,00
Forn e Assentamento de Joelho 90° PVCc esgoto 75mm	ud	34,00
Forn e Assentamento de Joelho 90° PVC esgoto 100mm	ud	34,00
Forn e Assentamento de Joelho 90° PVC esgoto 150mm	ud	34,00
Forn e Assentamento de Joelho 45° PVC esgoto 100mm	ud	34,00
Forn e Assentamento de Joelho 45° PVC esgoto 150mm	ud	34,00
Forn e Assentamento de Junção PVC Esgoto 150mm x 150mm x 100mm	ud	34,00
Aço CA-60 fornec. dobr. Colocação	kg	528,93
Concreto Fck = 15 MPa, preparo em betoneira e lanç.	m3	56,64
Formas de madeira comum	m2	1.111,94
Corpo de BSTC 0,40m sem berço	m	403,18
Corpo de BSTC 0,60m sem berço	m	858,24
Preenchimento rebaixo c/ rachão (Berço)	m3	43,67
Remoção de bueiros 0,40m	m	45,00
Remoção de bueiros 0,60m	m	
Demolição de concreto simples	m3	12,00
Demolição de concreto armado	m3	5,00

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/Consultas/Públicas>, informando o número do protocolo: 328401/2020.

CAT nº 8658/2020 de 24/11/2020, página 3 de 4



[Handwritten signatures and initials in blue ink]

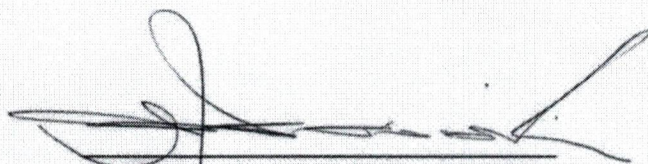


PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARATUBA
ESTADO DO PARANÁ



ATESTADO DE EXECUÇÃO DE OBRAS		
CONTRATO:89/2020PMG		RESP. TÉCNICO-ENGº CIVIL FLÁVIO TERUAKI ISAACA
EMPRESA EXECUTORA: JOTASCONSTRUTORA E PRESTADORA DE 3 SERVIÇOS LTDA		
URBANIZAÇÃO		
Contenção lateral com solo local	m3	1.844,54
Brita graduada 100% PM(Calçada esp 10cm)	m3	6,83
Pavimento c/ bloco intertravado concreto (Paver-cor natural) e=6cm, incl. colchão	m2	68,28
Meio fio de concreto tipo 9B (pré-moldado)	m	182,07
SINALIZAÇÃO		
Faixa de sinalização horizontal c/tinta resina acrílica base água	m2	437,28
Placa sinalização c/ película refletiva	m2	5,76
Suporte metálgalv.fogo d=2,5" c/tampa e aletas anti-giro h=3,	ud	16,00
LIGANTES BETUMINOSOS		
Fornecimento de asfalto diluído CM-30 (tx 1,2 l/m2)	t	11,25
Fornecimento de CAP-50/70 (tx 0,06/t)	t	49,17
Fornecimento de emulsão asfáltica RR-1C	t	4,69
MOBILIZAÇÃO e DESMOBILIZAÇÃO		
Mobilização e desmobilização (2,0%)	%	5,00

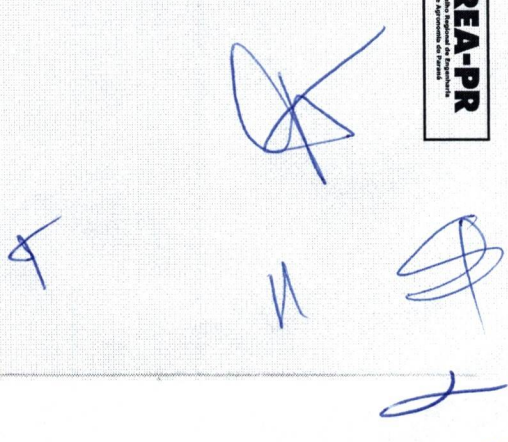
Guaratuba. 24 de novembro de 2020.


Prefeitura Municipal de Guaratuba-PR
José Carlos Sdroiewski
Fiscal da Obra CREA/PR 9672-D

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 328401/2020.

CAT nº 86581/2020 de 24/11/2020, página 4 de 4





DECLARAÇÃO DE CONHECIMENTO DO OBJETO

À Comissão de Licitação
PREFEITURA DE ITAPOÁ - SC

Concorrência nº 20/2021

OBJETO:

Contratação de empresa na área de construção civil com serviço de mão de obra especializada e fornecimento de materiais para ADEQUAÇÕES A SEREM FEITAS NA NOVA SEDE DA E. M ARCO IRIS, construída na Rua Caranjuru, nº 301, Balneário Brandalize, bairro Pontal do Norte, para atender a demanda crescentes de matrículas para a Educação Infantil nesta localidade compreendendo a execução de 2.498m³ de aterro, construção de 173m de muro com gradil e serviços de pavimentação em contratação em concreto e paver, cujas áreas são de respectivamente 120,6m² e 86,6m².

Razão Social: JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA	
CNPJ/MF nº: 19.679.035/0001-27	
Endereço: Rua Dr. Álvaro Teixeira Pinto, nº 171	Bairro: Santa Cândida
CEP: 82.640-580	Cidade/Estado: Curitiba / Paraná

O representante técnico da **JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob nº **19.679.035/0001-27**, Sr. **FLAVIO TERUAKI ISAAKA**, devidamente habilitado junto ao **CREA-PR Nº :PR-38566/D**, DECLARA que renuncia à Visita Técnica aos locais e/ou instalações do objeto licitado, de que tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos, assumindo total responsabilidade por esse fato e informando que não o utilizará para quaisquer questionamentos futuros que ensejem avenças técnicas e/ou financeira para com a Contratante.

Curitiba PR, 22 de novembro de 2021.


JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA
CNPJ: 19.679.035/0001-27
ALAIR FAGUNDES KAMINSKI
CPF: 567.487.449-20


JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA
FLAVIO TERUAKI ISAAKA
CREA-PR Nº PR-38566/D

┌ 19.679.035/0001-27 ┐

CONSTRUTORA JOTAS ME

Rua Dr. Álvaro T. Pinto, 171
Santa Cândida – CEP 82640-580
└ Curitiba - Paraná ┘



Construtora Jotas Ltda ME



ANEXO II
DECLARAÇÃO DE CONCORDÂNCIA COM OS TERMOS DO EDITAL E SEUS ANEXOS

À Comissão de Licitação
PREFEITURA DE ITAPOÁ - SC


Ao Edital de CONCORRÊNCIA Nº 20/2021 - PROCESSO Nº 91/2021 - OBJETO: Contratação de empresa na área de construção civil com serviço de mão de obra especializada e fornecimento de materiais para ADEQUAÇÕES A SEREM FEITAS NA NOVA SEDE DA E. M ARCO IRIS, construída na Rua Caranjuru, nº 301, Balneário Brandalize, bairro Pontal do Norte, para atender a demanda crescentes de matrículas para a Educação Infantil nesta localidade compreendendo a execução de 2.498m³ de aterro, construção de 173m de muro com gradil e serviços de pavimentação em contratação em concreto e paver, cujas áreas são de respectivamente 120,6m² e 86,6m².

Razão Social: JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA	
CNPJ/MF nº: 19.679.035/0001-27	
Endereço: Rua Dr. Álvaro Teixeira Pinto, nº 171	Bairro: Santa Cândida
CEP: 82.640-580	Cidade/Estado: Curitiba / Paraná

DECLARAMOS, para todos os fins de direito e sob as penas da lei, especialmente para fins de prova em processo licitatório, junto a Prefeitura Municipal de Itapoá, que a empresa **JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA** concorda plenamente com todos os termos deste edital e seus respectivos anexos.

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente declaração.

Curitiba PR, 22 de novembro de 2021.


JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA
CNPJ: 19.679.035/0001-27
ALAIR FAGUNDES KAMINSKI
CPF: 567.487.449-20

19.679.035/0001-27
JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA
DE SERVIÇOS LTDA

Rua Dr. Álvaro T. Pinto, 171
Santa Cândida – CEP 82640-580
Curitiba - Paraná

**ANEXO III DECLARAÇÃO DE NÃO EXPLORAÇÃO AO TRABALHO INFANTIL
(ARTIGO 7º INCISO XXXIII DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL)**

**À Comissão de Licitação
PREFEITURA DE ITAPOÁ - SC**


Ao Edital de CONCORRÊNCIA Nº 20/2021 - PROCESSO Nº 91/2021 - OBJETO: Contratação de empresa na área de construção civil com serviço de mão de obra especializada e fornecimento de materiais para ADEQUAÇÕES A SEREM FEITAS NA NOVA SEDE DA E. M ARCO IRIS, construída na Rua Caranjuru, nº 301, Balneário Brandalize, bairro Pontal do Norte, para atender a demanda crescentes de matrículas para a Educação Infantil nesta localidade compreendendo a execução de 2.498m³ de aterro, construção de 173m de muro com gradil e serviços de pavimentação em contratação em concreto e paver, cujas áreas são de respectivamente 120,6m² e 86,6m².

Razão Social: JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA	
CNPJ/MF nº: 19.679.035/0001-27	
Endereço: Rua Dr. Álvaro Teixeira Pinto, nº 171	Bairro: Santa Cândida
CEP: 82.640-580	Cidade/Estado: Curitiba / Paraná

DECLARAMOS, para todos os fins de direito e sob as penas da lei, que a empresa JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA, em cumprimento ao disposto no inciso V do artigo 27, da Lei Federal nº 8.666/93, cumpre o disposto no artigo 7º, inciso XXXIII, da Constituição Federal de 1988, não promovendo o trabalho noturno, perigoso ou insalubre a menores de dezoito anos e de qualquer trabalho a menores de dezesseis anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos.

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente declaração.

Curitiba PR, 22 de novembro de 2021.


Construtora Jotas Ltda ME
JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA
CNPJ: 19.679.035/0001-27
ALAIR FAGUNDES KAMINSKI
CPF: 567.487.449-20

19.679.035/0001-27
**JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA
DE SERVIÇOS LTDA**

Rua Dr. Álvaro T. Pinto, 171
Santa Cândida – CEP 82640-580
Curitiba - Paraná

ANEXO IV DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATO SUPERVENIENTE E IMPEDITIVO

À Comissão de Licitação
PREFEITURA DE ITAPOÁ - SC


Ao Edital de CONCORRÊNCIA Nº 20/2021 - PROCESSO Nº 91/2021 - OBJETO: Contratação de empresa na área de construção civil com serviço de mão de obra especializada e fornecimento de materiais para ADEQUAÇÕES A SEREM FEITAS NA NOVA SEDE DA E. M ARCO IRIS, construída na Rua Caranjuru, nº 301, Balneário Brandalize, bairro Pontal do Norte, para atender a demanda crescentes de matrículas para a Educação Infantil nesta localidade compreendendo a execução de 2.498m³ de aterro, construção de 173m de muro com gradil e serviços de pavimentação em contratação em concreto e paver, cujas áreas são de respectivamente 120,6m² e 86,6m².

Razão Social: JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA	
CNPJ/MF nº: 19.679.035/0001-27	
Endereço: Rua Dr. Álvaro Teixeira Pinto, nº 171	Bairro: Santa Cândida
CEP: 82.640-580	Cidade/Estado: Curitiba / Paraná

DECLARAMOS, para todos os fins de direito e sob as penas da lei, que a empresa **JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA**, não foi declarada inidônea e não está suspensa em nenhum órgão público, federal, estadual ou municipal, nos termos do artigo 32 § 2º, da Lei Federal nº 8.666/93

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente declaração.

Curitiba PR, 22 de novembro de 2021.


JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA
CNPJ: 19.679.035/0001-27
ALAIR FAGUNDES KAMINSKI
CPF: 567.487.449-20

19.679.035/0001-27
JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA
DE SERVIÇOS LTDA

Rua Dr. Álvaro T. Pinto, 171
Santa Cândida – CEP 82640-580
Curitiba - Paraná

ANEXO VI
DECLARAÇÃO NEGATIVA DE VÍNCULO EMPREGATÍCIO COM ÓRGÃO OU ENTIDADE PÚBLICA

À Comissão de Licitação
PREFEITURA DE ITAPOÁ - SC

Ao Edital de CONCORRÊNCIA Nº 20/2021 - PROCESSO Nº 91/2021 - OBJETO: Contratação de empresa na área de construção civil com serviço de mão de obra especializada e fornecimento de materiais para ADEQUAÇÕES A SEREM FEITAS NA NOVA SEDE DA E. M ARCO IRIS, construída na Rua Caranjuru, nº 301, Balneário Brandalize, bairro Pontal do Norte, para atender a demanda crescentes de matrículas para a Educação Infantil nesta localidade compreendendo a execução de 2.498m³ de aterro, construção de 173m de muro com gradil e serviços de pavimentação em contratação em concreto e paver, cujas áreas são de respectivamente 120,6m² e 86,6m².

Razão Social: JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA	
CNPJ/MF nº: 19.679.035/0001-27	
Endereço: Rua Dr. Álvaro Teixeira Pinto, nº 171	Bairro: Santa Cândida
CEP: 82.640-580	Cidade/Estado: Curitiba / Paraná

DECLARAMOS, para todos os fins de direito e sob as penas da lei, que os dirigentes, sócios e gerentes da empresa JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA, não mantêm vínculo empregatício com a Administração Pública direta e indireta das esferas Federal, Estadual, Municipal e do Distrito Federal, nem com empresas subsidiadas ou controladas pelos entes Federados acima mencionados.

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente declaração.

Curitiba PR, 22 de novembro de 2021.

Construtora Jotas Ltda ME

JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA
CNPJ: 19.679.035/0001-27
ALAIR FAGUNDES KAMINSKI
CPF: 567.487.449-20

19.679.035/0001-27

**JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA
DE SERVIÇOS LTDA**

Rua Dr. Álvaro T. Pinto, 171
Santa Cândida – CEP 82640-580
Curitiba - Paraná

ANEXO VII
DECLARAÇÃO DE APRESENTAÇÃO DE GARANTIA

À Comissão de Licitação
PREFEITURA DE ITAPOÁ - SC


Ao Edital de CONCORRÊNCIA Nº 20/2021 - PROCESSO Nº 91/2021 - OBJETO: Contratação de empresa na área de construção civil com serviço de mão de obra especializada e fornecimento de materiais para ADEQUAÇÕES A SEREM FEITAS NA NOVA SEDE DA E. M ARCO IRIS, construída na Rua Caranjuru, nº 301, Balneário Brandalize, bairro Pontal do Norte, para atender a demanda crescentes de matrículas para a Educação Infantil nesta localidade compreendendo a execução de 2.498m³ de aterro, construção de 173m de muro com gradil e serviços de pavimentação em contratação em concreto e paver, cujas áreas são de respectivamente 120,6m² e 86,6m².

Razão Social: JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA	
CNPJ/MF nº: 19.679.035/0001-27	
Endereço: Rua Dr. Álvaro Teixeira Pinto, nº 171	Bairro: Santa Cândida
CEP: 82.640-580	Cidade/Estado: Curitiba / Paraná

DECLARAMOS, para todos os fins de direito e sob as penas da lei, que a empresa **JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA** caso se logre vencedora da presente licitação apresentará seguro-garantia no valor equivalente a 5% do total do contrato.

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente declaração.

Curitiba PR, 22 de novembro de 2021.


Construtora Jotas Ltda ME
JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA
CNPJ: 19.679.035/0001-27
ALAIR FAGUNDES KAMINSKI
CPF: 567.487.449-20

19.679.035/0001-27
JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA
DE SERVIÇOS LTDA
Rua Dr. Álvaro T. Pinto, 171
Santa Cândida – CEP 82640-580
Curitiba - Paraná



Governo do Estado do Paraná
Secretaria da Micro e Pequena Empresa
Junta Comercial do Estado do Paraná

PARANÁ
GOVERNO DO ESTADO



CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: JOTAS CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA		Protocolo: PRC2109213780			
Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada					
NIRE (Sede) 41208075091	CNPJ 19.679.035/0001-27	Data de Ato Constitutivo 17/12/2013	Início de Atividade 17/12/2013		
Endereço Completo Rua DOUTOR ALVARO TEIXEIRA PINTO, Nº 171, SANTA CANDIDA - Curitiba/PR - CEP 82640-580					
Objeto Social SERVIÇOS DE PREPARAÇÃO DE TERRENO, CULTIVO E COLHEITA; FABRICAÇÃO DE ARTIGOS DE SERRALHERIA, EXCETO ESQUADRIAS; CONSTRUÇÃO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS; SERVIÇOS DE PREPARAÇÃO DO TERRENO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE; CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS, OBRAS DE TERRAPLANAGEM; OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS; CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS; PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO; OBRAS DE ALVENARIA; SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUÇÃO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE; SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL; LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR; ATIVIDADES DE ROÇADA; ATIVIDADES PAISAGÍSTICAS; ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR EXCETO ANDAIMES					
Capital Social R\$ 2.000.000,00 (dois milhões reais) Capital Integralizado R\$ 2.000.000,00 (dois milhões reais)		Porte EPP (Empresa de Pequeno Porte)	Prazo de Duração Indeterminado		
Dados do Sócio					
Nome JOSE CARLOS DOS SANTOS	CPF/CNPJ 852.759.729-20	Participação no capital R\$ 200.000,00	Espécie de sócio Sócio	Administrador S	Término do mandato Indeterminado
Nome GILMAR ALVES DA ROCHA	CPF/CNPJ 060.120.819-60	Participação no capital R\$ 1.800.000,00	Espécie de sócio Sócio	Administrador N	Término do mandato Indeterminado
Dados do Administrador					
Nome JOSE CARLOS DOS SANTOS	CPF 852.759.729-20	Término do mandato Indeterminado			
Último Arquivamento		Ato/eventos		Situação	
Data 22/05/2020	Número 20202373509	002 / 051 - CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO/ESTATUTO		ATIVA Status SEM STATUS	

Esta certidão foi emitida automaticamente em 19/11/2021, às 12:03:48 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.pr.gov.br>, com o código **GSAGO9U4**.



PRC2109213780

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
Secretário Geral

Handwritten signatures and initials: a large signature, a cross-like mark, and other scribbles.