

RELATÓRIO DE VISITA
CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 87/2020

Itapoá/SC, 28 de Abril de 2021.

Contrato Administrativo nº 87/2020

Tomada de preço Nº 24/2020

Relatamos que em visita realizada na data de 28/04/21, pelos engenheiros Flávio Damin e Thiago Licheski dos Santos, constatamos o que segue:

- Não havia nenhum funcionário da empresa no canteiro de obras;
- Não foi verificado nenhum progresso no andamento da obra depois da última visita;
- Não havia no canteiro de obra, os materiais depositados para o andamento da obra, tais como Areia, Brita, Tijolos, Tábuas entre outros que são de uso constante nessa etapa de obra;
- Não foi possível fazer anotação no diário de obras, haja vista que não encontramos ninguém no canteiro.

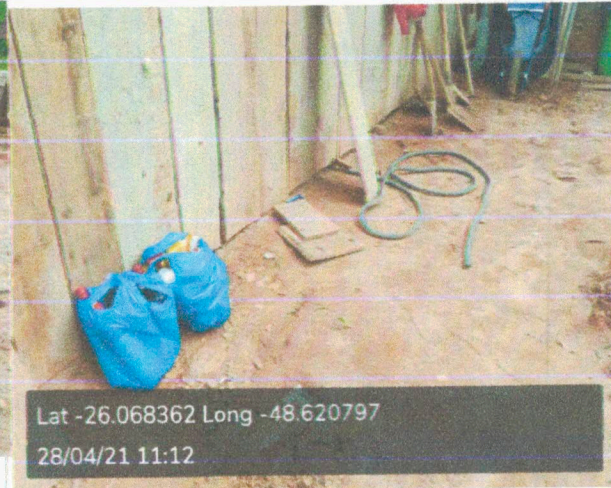
A empresa está com cronograma (em anexo) atrasado e tendo em vista os fatos apurados e aqui relatados, nota-se que não tem avanço de obra e também não está havendo ações para que seja recuperado o cronograma para a entrega da obra no tempo contratado.

Segue anexo o documentário fotográfico.



RECEBIDO EM 28/05/21
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPOÁ/SC

Segue anexo o documentário fotográfico.




Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8
				05/20	06/20	07/20	08/20	09/20	10/20	11/20	12/20
1.	SERVÍCIOS INICIAIS	5.574,06	% Período:	100,00%							
2.	ESTRUTURA E INFRAESTRUTURA	56.641,32	% Período:	30,00%	70,00%						
3.	COBERTURA	23.056,34	% Período:			30,00%	70,00%				
4.	PAREDES	26.487,83	% Período:		30,00%	50,00%	20,00%				
5.	ESQUADRIAS	12.818,33	% Período:					70,00%	30,00%		
6.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E COMUNICAÇÃO	38.634,30	% Período:		20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%		
7.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	27.644,88	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%			
8.	BANCADAS, LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	18.499,95	% Período:					20,00%	80,00%		
9.	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO	2.638,94	% Período:				30,00%	30,00%	40,00%		
10.	REVESTIMENTOS	27.556,14	% Período:			40,00%	40,00%	20,00%			
11.	PINTURA	6.750,40	% Período:					20,00%	80,00%		
12.	PAVIMENTAÇÃO INTERNA	9.518,83	% Período:				40,00%	60,00%			
13.	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA	15.996,66	% Período:			30,00%	30,00%	40,00%			
14.	FECHAMENTO DE TERRENO	14.944,57	% Período:	80,00%					20,00%		
15.	CENTRAL DE GLP	4.255,83	% Período:				30,00%	30,00%	40,00%		
16.	LIXEIRA	9.686,93	% Período:				30,00%	30,00%	40,00%		
17.	EQUIPAMENTOS	23.539,28	% Período:						100,00%		
18.	PAISAGISMO	3.674,84	% Período:						100,00%		
19.	LIMPEZA FINAL	169,13	% Período:						100,00%		
Total: R\$ 321.091,96				%	12,42%	16,27%	14,42%	16,11%	15,54%	21,24%	

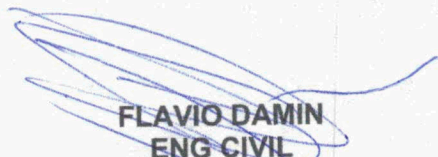
Salientamos que a empresa não apresentou, até o presente momento, resposta plausível para as notificações emitidas em 22/03/2021 e 12/04/2021 respectivamente.

Salientamos ainda que está em trâmite uma solicitação de aditivo de prazo, e que para análise de tal solicitação estamos aguardando que a empresa apresente cronograma de obras atualizado.

Sem mais para o momento, colocamo-nos à disposição de Vossa Senhoria para eventuais esclarecimentos.

Atenciosamente.


THIAGO LICHESKI DOS SANTOS
DIRETOR DE OBRAS
CREA/SC 141957-7


FLAVIO DAMIN
ENG CIVIL
CREA/SC 176813-9