

# ASR CONSTRUTORA EIRELI

CNPJ: 27.383.455/0001-90



## PROPOSTA DE PREÇO/TERMO DE REFERÊNCIA

Tomada de Preço nº 23/2020 - Processo nº 94/2020.

### 1- IDENTIFICAÇÃO DA EMPRESA PREPONENTE.

Razão Social: ASR CONSTRUTORA EIRELI	
CNPJ/MF: 27.383.455/0001-90	Inscrição Estadual: 258.284.200
Endereço: Rua 1260, 225	Bairro: Verdes Mares
CEP: 89.249-000	Cidade/UF: Itapoá / Santa Catarina
Fone: (47)3443-7408	E-mail: mfrannini@hotmail.com
Fax:	
Banco p/receber crédito: CECREDI	Conta Corrente: 735019 Agência: 0102
Represent. Legal/Procur.: Anderson Sales Ricardo	CNPJ/MF nº: 141.745.918-22

### 2- VALIDADE DA PROPOSTA:

60 (sessenta) Dias.

### 3- DEMONSTRATIVO DA QUANTIDADE DE PREÇO:

Item	Descrição Objeto	Quant.	Valor Total R\$
1	Contratação de empresa de construção civil com serviço de mão de obra especializada e fornecimento de materiais para executar a <b>reforma dos banheiros com área total de 50,21m e do muro com área de 69,88m2 da EMEF Ayrtton Senna, e reforma das janelas da EMEF João Monteiro Cabral com área total de 110,36m2</b> , conforme projeto arquitetônico, memorial descritivo, orçamento estimativo e demais projetos complementares em anexo.	1	R\$ 91.078,21
Valor Total por Extenso: NOVENTA E UM MIL E SETENTA E OITO REAIS E VINTE UM CENTAVOS.			

Analizamos as condições de fornecimento de serviços e materiais da presente licitação e concordamos integralmente com as condições propostas na Tomada de Preços nº 23/2020, aceitando as condições designadas pelo mesmo e seus anexos.

Nos preços ofertados estão inclusos todos os custos e insumos, impostos diretos e indiretos, mão de obra, combustíveis, manutenção, amortizações e outros de acordo com o edital. Declaramos que anexo a presente estão as planilhas contendo nossos preços nos moldes das planilhas do edital e planilha orçamentária.

Itapoá, 19 de outubro de 2020.

27 383 455/0001-90 ANDERSON SALES RICARDO

ASR CONSTRUTORA EIRELI - ME

RUA 1260, 225

# ASR CONSTRUTORA EIRELI

CNPJ: 27.383.455/0001-90



<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPOÁ</b>			
<b>Obra:</b> Reforma das Escola Ayrton Senna e João Monteiro Cabral			
<b>Local:</b> Rua Madalena Hau, 39, Itapema do Norte e Rua Izabel Cabral Borges, 139, Figueira do Pontal – Itapoá/ SC			
<b>Preço base:</b> SINAPI, Composição desonerado			
SINAPI - Data de referencia 10 e 12/2019			
<b>Itapoá, Agosto de 2020</b>			<b>BDI</b> <b>26,67%</b>
<b>Planilha Orçamentária</b>			
	<b>und.</b>	<b>1.00</b>	<b>26,67%</b>

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PR. UNIT.(R\$)	VALOR (R\$)
<b>1.0</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>				
1.1	74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m <sup>2</sup>	5,00	284,56	1.802,26
1.2	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>3</sup>	24,28	30,14	926,89
1.3	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERAMICO DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_12	m <sup>2</sup>	201,48	12,19	3.111,62
1.4	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_12/2017	m <sup>2</sup>	1,68	5,00	10,64
1.5	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_12/2017	un	25,00	6,65	210,60
1.6	976267	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA , COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>3</sup>	1,21	147,26	225,70
<b>Subtotal item 1.0</b>							<b>6.287,71</b>

<b>2.0</b>			<b>REFORMA - AYRTON SENNA</b>				
2.1	73774/01	SINAPI	DIVISORIA EM MARMORITE ESPESSURA 35MM, CHUMBAMENTO NO PISO E PAREDE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, POLIMENTO NATURAL, EXCLUSIVE FERRAGENS	m <sup>2</sup>	38,66	217,02	10.627,79
2.2	12030	SINAPI	JOGO DE TRANQUETA E ROSETA REDONDA DE SOBREPOR SEM FUIROS, EM LATAO CROMADO, DIAMETRO *50* MM, PARA FECHADURA DE PORTA DE BANHEIRO	JG	10,00	31,11	394,07
2.3	11795	SINAPI	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= *2,5* CM (CUBA) (COM SAIA DE 30 CM)	m <sup>2</sup>	8,15	312,98	3.231,06
2.4	74234/001	SINAPI	MICTORIO SIFONADO DE LOUCA BRANCA COM PERTENCES, COM REGISTRO DE PRESSAO 1/2" COM CANOPLA CROMADA ACABAMENTO SIMPLES E CONJUNTO PARA FIXACAO – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	4,00	351,33	1.780,14
2.5	86901	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	un	13,00	77,17	1.270,80
2.6	90850	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	un	1,00	493,25	624,80
2.7	93188	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	m	1,30	36,12	59,47
2.8	91306	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	un	1,00	65,28	82,69
2.9	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES AF_06/2014	m <sup>2</sup>	57,57	46,39	3.382,54
2.10	87257	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	46,23	44,83	2.624,95
2.11	95649	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016	un	12,00	123,29	1.874,00
2.12	90841	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE. FECHADURA	un	10,00	523,29	6.628,53

# ASR CONSTRUTORA EIRELI

CNPJ: 27.383.455/0001-90



2.13	90849	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2019	un	2,00	480,95	1.218,45	✓	
2.14	87509	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19C M (ESPESSURA 14CM, BLOCO DEITADO) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m²	1,68	70,68	150,41	✓	
2.15	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	1,68	2,29	4,88	✓	
2.16	87546	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	1,68	15,95	33,94	✓	
2.17	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_06/2018	m	0,90	56,66	64,59	✓	
2.18	85005	SINAPI	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXACAO, SEM MOLDURA	m²	9,58	263,78	3.200,96	✓	
<b>Subtotal item 2.0</b>							<b>37.254,07</b>		

<b>3.0</b>			<b>REFORMA DAS JANELAS – JOÃO MONTEIRO CABRAL</b>						
3.1	COTAÇÃO	-	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTES E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	110,36	174,60	24.407,33	✓	
<b>Subtotal item 3.0</b>							<b>24.407,33</b>		

<b>4.0</b>			<b>REFORMA DO MURO – AYRTON SENNA</b>						
4.1	C4729	SEINFRA	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,03M, MALHA 5 X 20CM - FIO 4,30MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	75,81	173,76	16.685,85	✓	
4.2	74100/001	SINAPI	PORTÃO EM DE TELA GALVANIZADO, ELETROSOLDADO E REVESTIDO EM PVC E MOLDURA EM TUBOS DE AÇO COM UMA FOLHA DE CORRER INCLUSO FERRAGENS	m²	6,00	553,82	4.209,15	✓	
<b>Subtotal item 4.0</b>							<b>20.895,00</b>		

<b>5.0</b>			<b>SERVIÇOS FINAIS</b>						
5.1	COMPOSIÇÃO 2	SINAPI	LIMPEZA GERAL	m²	65,80	2,06	171,57	✓	
5.2	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_12/2016	M3XKM	32,72	21,49	890,64	✓	
5.3	-	COTAÇÃO	DESTINAÇÃO DE RESÍDUOS (CERTIFICADO)	m³	32,72	28,28	1.171,90	✓	
<b>Subtotal item 5.0</b>							<b>2.234,11</b>		

<b>Custo TOTAL com BDI incluso</b>							<b>91.078,21</b>		✓
------------------------------------	--	--	--	--	--	--	------------------	--	---

*Wladimir da Silva*

Wladimir da Silva  
Engenheiro Civil  
CREA/SC – 045857-5

27 383 455/0001-90

ASR CONSTRUTORA EIRELI - ME

RUA 1260, 225  
JARDIM VERDES MARES - CEP 89249-000

*[Handwritten signatures]*

# ASR CONSTRUTORA EIRELI

CNPJ: 27.383.455/0001-90



## Cronograma Físico Financeiro

Obra: Reforma das Escola Ayrton Senna e João Monteiro Cabral

Local: Rua Madalena Hau, 39, Itapema do Norte e Rua Izabel Cabral Borges, 139, Figueira do Pontal – Itapoá/ SC

Preço base: SINAPI, Composição desonerado

SINAPI - Data de referencia 10 e 12/2019

Itapoá, Agosto de 2020

ITEM	SERVIÇOS	R\$	1º MÊS	%	2º MÊS	%	3º MÊS	%
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	6.287,71	6.287,71	100,00%	-			
2.0	REFORMA AYRTON	37.254,07	18.627,03	50,00%	18.627,03	50,00%		
3.0	REFORMA DAS JANELAS – JOÃO MONTEIRO CABRAL	24.407,33	12.203,67	50,00%	12.203,67	50,00%		
4.0	REFORMA DO MURO – AYRTON SENNA	20.895,00	10.447,50	50,00%	10.447,50	50,00%		
5.0	SERVIÇOS FINAIS	2.234,11	-		2.234,11	100,00%		
<b>TOTAL</b>		<b>91.078,21</b>	<b>1ª Medição</b>		-			
Data da Medição			-		-		-	
Período			-		-		-	
<b>TOTAL DO MÊS</b>			47.565,91	52,23%	43.512,31	47,77%	-	0,00%
<b>TOTAL ACUMULADO</b>			47.565,91	52,23%	91.078,21	100,00%	91.078,21	100,00%

*Wladimir da Silva*

Wladimir da Silva  
Engenheiro Civil  
CREA/SC – 045857-5

27 383 455/0001-90

ASR CONSTRUTORA EIRELI/ME

RUA 1260, 225  
JARDIM VERDES MARES - CEP 89249-000

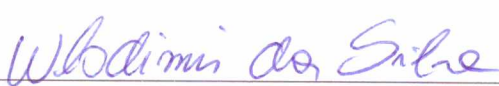
ITAPOÁ - SANTA CATARINA

*[Handwritten marks and signatures]*

# ASR CONSTRUTORA EIRELI

CNPJ: 27.383.455/0001-90



Prefeitura Municipal de Itapoá			
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO			
Demonstrativo de cálculo do BDI			
Nº do Contrato:			
Empreendimento:		<b>Escola Municipal Ayrton Senna e João Monteiro Cabral</b>	
Etapa:		<b>Empreitada Global</b>	
Construtora:		<b>(A licitar)</b>	
Tipologia: <b>Construção de edifícios</b>			
Componente do BDI	Mínimo	Máximo	Adotado
Administração Central	3,00%	5,50%	<b>4,50%</b>
Seguro e Garantia	0,80%	1,00%	<b>0,90%</b>
Risco	0,97%	1,27%	<b>1,10%</b>
Despesas Financeiras	0,59%	1,39%	<b>1,20%</b>
Lucro	6,16%	8,96%	<b>7,00%</b>
Tributos	<i>base de cálculo</i>	<i>aliquota</i>	<i>normal</i>
ISS	<b>27%</b>	<b>3,00%</b>	0,81%
PIS		<b>0,65%</b>	0,65%
Cofins		<b>3,00%</b>	3,00%
CPRB	4,50%	--	4,50%
Total	<b>4,46%</b>	<b>8,96%</b>	<i>opção</i> <b>Desonerado</b>
<b>TOTAL SEM DESONERAÇÃO</b>	20,34%	25,00%	<b>20,71%</b>
<b>TOTAL COM DESONERAÇÃO</b>	<i>(Lei nº 12.546, Art. 7º, IV e VII)</i>		<b>26,67%</b>
Fórmula adotada:	$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L) - 1}{(1 - I)}$		
<i>(Forma de cálculo conforme Acórdão nº 2.622/2013 TCU Plenário)</i>			
Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública			
Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 27%, com a respectiva alíquota de 3%.			
<b>Itapoá, 20 de agosto de 2020</b>			
(Local e data)			
 Responsável técnico pelo orçamento (sob carimbo)			

*(Handwritten signatures and initials)*

**27.383.455/0001-901**  
**ASR CONSTRUTORA EIRELI - ME**  
 RUA 1280, 225  
 VERDES MARES - CEP 89249-000  
 - SANTA CATARINA