



# **HABILITAÇÃO**

## **TOMADA DE PREÇO Nº 26/2020 PROCESSO Nº 110/2020**

**Contratação de empresa de construção civil com serviço de mão de obra especializada e fornecimento de materiais para a execução da 2º Etapa do Projeto de urbanização e ampliação das áreas externas e construção de heliporto no Pronto atendimento 24 horas, localizado a Rua Mariana Michels Borges, nº 900, Balneário Jardim Pérola do Atlântico, localidade de Itapema de Norte, Município de Itapoá/SC.**

**Itajaí (SC), 13 de Janeiro de 2021.**

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten initials]*



ATO DE ALTERAÇÃO Nº 2 E CONSOLIDAÇÃO DA EMPRESA  
SUSANNE SELLGE EIRELI  
CNPJ nº 27.340.939/0001-51



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=4B1X0/8P/LZKV1Vb1XYELGg&chave2=Ug8cwwsph\_~ckj5cVvU1RA  
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 99312000810-SUSANNE SELLGE

Susanne Sellge, nacionalidade brasileira, nascida em 16/03/1959, divorciada, empresaria, CPF nº 993.120.008-10, Carteira De Identidade nº 5.352.264, órgão expedidor SESPDC/SC, residente e domiciliada na Rua João Manoel Francisco, 30, Casa 01, Centro, Navegantes/SC, CEP 88.370-268, Brasil.

Titular da empresa de nome Susanne Sellge EIRELI, registrada nesta Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, sob NIRE nº 42600300913, com sede Rua Doutor Pedro Ferreira, 155, Cond. Edifício Genésio Miranda Lins Sala 1605, Centro Itajaí, SC, CEP 88301030, Brasil, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica/MF sob o nº 27.340.939/0001-51, delibera e ajusta a presente alteração, nos termos da Lei nº 10.406/ 2002, mediante as condições estabelecidas nas cláusulas seguintes:

NOME EMPRESARIAL

CLÁUSULA PRIMEIRA. A empresa gira sob o nome empresarial Susanne Sellge EIRELI, girará, a partir desta data, sob o nome empresarial Construtora Nova Itajaí EIRELI.

ENDEREÇO

CLÁUSULA SEGUNDA. A empresa passa a exercer suas atividades no seguinte endereço sito à Rua Samuel Heusi, 80, Sala:3 B: Centro, Itajaí/SC, CEP 88.301-320.

OBJETO

CLÁUSULA TERCEIRA. A empresa passa a ter o seguinte objeto: Construção de edifícios; construção de estradas e ferrovias; construção de instalações desportiva e recreativas; construção de píer, trapiches e docas; construção de obras em alvenaria; prestação de serviços de reformas em obras da construção civil; recuperação estrutural de fundações e de concreto armado; instalação, alteração, reparo e manutenção de sistema de prevenção contra incêndio, construção de instalações esportivas e recreativas, construção de estruturas com tirantes, obras de contenção, construção de cortina de proteção de encostas e muros e de arrimo; construção e manutenção de rede de abastecimento e coleta de esgoto e interceptores, construção de estações de tratamento de esgoto, de bombeamento de esgoto e galerias pluviais, construção e manutenção de redes de abastecimento de água tratada e redes de coleta de água.

DO CAPITAL

CLÁUSULA QUARTA. O capital anterior era de R\$: 100.000,00 (cem mil reais) totalmente integralizado, passa a ser de R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais), em moeda corrente nacional, cujo aumento é totalmente subscrito e integralizado, neste ato, pelo titular.



Handwritten signature and initials.

ATO DE ALTERAÇÃO Nº 2 E CONSOLIDAÇÃO DA EMPRESA  
SUSANNE SELLGE EIRELI  
CNPJ nº 27.340.939/0001-51



DA ADMINISTRAÇÃO

CLÁUSULA QUINTA. A administração da empresa caberá a Susanne Sellge brasileira, nascida em 16/03/1959, divorciada, empresaria, Cadastro de Pessoa Física nº 993.120.008-10, Carteira de Identidade nº 5.352.264, órgão expedidor SESPDC/SC, residente e domiciliado(a) no(a) Rua João Manoel Francisco, 30, Casa 01, Centro, Navegantes/SC, CEP 88.370-268, Brasil, com os poderes e atribuições de administrador, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do Titular.

DA DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO

CLÁUSULA SEXTA. A administradora declara, sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade.

Em face das alterações acima, consolida-se o ato constitutivo, nos termos da Lei nº 10.406/2002, mediante as condições e cláusulas seguintes

CONSOLIDAÇÃO DA EMPRESA  
DO NOME EMPRESARIAL

CLÁUSULA PRIMEIRA: A empresa que gira sob o nome empresarial Construtora Nova Itajaí EIRELI, e o nome fantasia Construtora Nova Itajaí.

DO ENDEREÇO DA SEDE

CLÁUSULA SEGUNDA: A empresa tem a sua sede na Rua Samuel Heusi, 80, Sala:3 B: Centro, Itajaí/SC, CEP 88.301-320.

DA CONSTITUIÇÃO DE FILIAIS

CLÁUSULA TERCEIRA: A empresa pode, a qualquer tempo abrir ou fechar filiais ou outra dependência mediante contrato constitutivo.



ATO DE ALTERAÇÃO Nº 2 E CONSOLIDAÇÃO DA EMPRESA  
SUSANNE SELLGE EIRELI  
CNPJ nº 27.340.939/0001-51



DA ATIVIDADE

CLÁUSULA QUARTA: Construção de edifícios; construção de estradas e ferrovias; construção de instalações desportiva e recreativas; construção de píer, trapiches e docas; construção de obras em alvenaria; prestação de serviços de reformas em obras da construção civil; recuperação estrutural de fundações e de concreto armado; instalação, alteração, reparo e manutenção de sistema de prevenção contra incêndio, construção de instalações esportivas e recreativas, construção de estruturas com tirantes, obras de contenção, construção de cortina de proteção de encostas e muros e de arrimo; construção e manutenção de rede de abastecimento e coleta de esgoto e interceptores, construção de estações de tratamento de esgoto, de bombeamento de esgoto e galerias pluviais, construção e manutenção de redes de abastecimento de água tratada e redes de coleta de água.

Parágrafo Único: A sociedade contratará um responsável técnico devidamente registrado no órgão competente, ou seja, no CREA/SC para desenvolver as atividades de engenharia.

DO INICIO DAS ATIVIDADES

CLÁUSULA QUINTA: A empresa iniciou suas atividades em 20 de março de 2017, data em que foi registrada junto a Junta Comercial do Estado de Santa Catarina e seu prazo de duração é indeterminado.

DO CAPITAL

CLÁUSULA SEXTA: O capital social é de R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais) totalmente integralizados da seguinte forma: em moeda corrente nacional, de responsabilidade da sócia.

DA ADMINISTRAÇÃO

CLÁUSULA SETIMA: A administração da empresa cabe isoladamente a sócia Susanne Sellge com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva, judicial e extrajudicial, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto, sempre de interesse da empresa, autorizando o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse da empresa, bem como onerar ou alienar bens imóveis da empresa.

DA DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO

CLÁUSULA OITAVA: A administradora declara, sob as penas da lei, que não está impedida de exercer a administração da empresa, por lei especial ou em virtude de



N O

ATO DE ALTERAÇÃO Nº 2 E CONSOLIDAÇÃO DA EMPRESA

SUSANNE SELLGE EIRELI

CNPJ nº 27.340.939/0001-51



condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade.

Parágrafo Único: A sócia da empresa declara, sob as penas da lei, que não participa de outra sociedade da mesma modalidade.

DO EXERCICIO SOCIAL

CLÁUSULA NONA: Ao término de cada exercício da empresa, em 31/12, proceder-se-á a elaboração do inventário e do balanço patrimonial de resultado econômico, cabendo a sócia, os lucros ou perdas apuradas.

DISPOSIÇÕES GERAIS

CLÁUSULA DECIMA: Falecendo ou interditado o sócio, a empresa será extinta. Os herdeiros ou sucessores procederão o inventário, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da empresa, à data da resolução, verificada em balanço patrimonial especialmente levantado.

CLÁUSULA DECIMA PRIMEIRA: Os casos omissos serão tratados pelo que preceitua o Capítulo I, Subtítulo II do Livro II da Lei 10.406/02 que instituiu o Novo Código Civil.

CLÁUSULA DECIMA SEGUNDA: Fica eleito o foro de Itajaí/SC para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

Navegantes/SC, 13 de setembro de 2019.

---

SUSANNE SELLGE





**TERMO DE AUTENTICACAO**

NOME DA EMPRESA	CONSTRUTORA NOVA ITAJAI EIRELI
PROTOCOLO	195647092 - 03/10/2019
ATO	002 - ALTERACAO
EVENTO	022 - ALTERACAO DE DADOS E DE NOME EMPRESARIAL

**MATRIZ**

NIRE 42600300913  
CNPJ 27.340.939/0001-51  
CERTIFICO O REGISTRO EM 03/10/2019  
SOB N: 20195647092

**EVENTOS**

051 - CONSOLIDACAO DE CONTRATO/ESTATUTO ARQUIVAMENTO: 20195647092

**REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE**

Cpf: 99312000810 - SUSANNE SELLGE

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten marks]*



# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

## CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA



NÚMERO DE INSCRIÇÃO 27.340.939/0001-51 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 20/03/2017
---	--	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL CONSTRUTORA NOVA ITAJAI EIRELI
--

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) CONSTRUTORA NOVA ITAJAI	PORTE ME
---	-------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 41.20-4-00 - Construção de edifícios
---

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação 42.91-0-00 - Obras portuárias, marítimas e fluviais 42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas 42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente 43.22-3-03 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio 43.91-6-00 - Obras de fundações 43.99-1-03 - Obras de alvenaria
---

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 230-5 - Empresa Individual de Responsabilidade Limitada (de Natureza Empresári
---

LOGRADOURO R SAMUEL HEUSI	NÚMERO 80	COMPLEMENTO SALA 3 B
------------------------------	--------------	-------------------------

CEP 88.301-320	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO ITAJAI	UF SC
-------------------	---------------------------	---------------------	----------

ENDEREÇO ELETRÔNICO NOVAITAJAI@HOTMAIL.COM	TELEFONE (47) 3046-0699/ (47) 9185-2621
---	--

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 20/03/2017
-----------------------------	--

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL
------------------------------

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------



Voltar

Imprimir



**CAIXA**  
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

**Certificado de Regularidade  
do FGTS - CRF**

**Inscrição:** 27.340.939/0001-51  
**Razão Social:** CONSTRUTORA NOVA ITAJAI EIRELI  
**Endereço:** R SAMUEL HEUSI 80 SALA 3 B / CENTRO / ITAJAI / SC /  
88301-320

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 17/12/2020 a 15/01/2021

**Certificação Número:** 2020121704201505631576

Informação obtida em 21/12/2020 12:04:31

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**www.caixa.gov.br**

# Município de Itajaí



## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

<b>NÚMERO CERTIDÃO:</b>	<b>DATA DA EMISSÃO:</b>	<b>DATA DA VALIDADE:</b>	<b>FINALIDADE:</b>
118/2021	04/01/2021	04/04/2021	Certidão de Pessoa

<b>NOME/RAZÃO SOCIAL:</b>	<b>CPF/CNPJ:</b>
CONSTRUTORA NOVA ITAJAI EIRELI	27.340.939/0001-51

<b>INSCRIÇÃO MUNICIPAL:</b>	<b>ATIVIDADE FISCAL:</b>
310631	EXECUÇÃO DE OBRAS DA CONSTRUÇÃO CIVIL

<b>DEREÇO/LOCALIZAÇÃO:</b>	
Logradouro: SAMUEL HEUSI, 80	Complemento: SALA 3 B
Bairro: CENTRO	CEP: 88301-320

<b>AVISO:</b>
Não constam créditos constituídos em aberto para o contribuinte até a data de emissão desta certidão.

<b>DESCRIÇÃO:</b>
Ressalvado o direito de a Fazenda Municipal cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pelo Município de Itajaí e a inscrições em Dívida Ativa Municipal junto à Procuradoria-Geral do Município (PGM).

CÓDIGO DE CONTROLE DA CERTIDÃO

**C210118N8580D71**

A autenticidade desta poderá ser confirmada na página da Município de Itajaí  
[www.itajai.sc.gov.br](http://www.itajai.sc.gov.br)

*(Handwritten marks and signatures in blue ink)*



ESTADO DE SANTA CATARINA  
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS ESTADUAIS



Nome (razão social): **CONSTRUTORA NOVA ITAJAI EIRELI**  
CNPJ/CPF: **27.340.939/0001-51**

**Ressalvando o direito da Fazenda Estadual de inscrever e cobrar as dívidas que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam, na presente data, pendências em nome do contribuinte acima identificado, relativas aos tributos, dívida ativa e demais débitos administrados pela Secretaria de Estado da Fazenda.**

Dispositivo Legal: **Lei nº 3938/66, Art. 154**  
Número da certidão: **210140001632652**  
Data de emissão: **06/01/2021 11:41:38**  
Validade (Lei nº 3938/66, Art. 158, modificado pelo artigo 18 da Lei n 15.510/11.): **07/03/2021**

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Secretaria de Estado da Fazenda na Internet, no endereço:  
<http://www.sef.sc.gov.br>



MINISTÉRIO DA FAZENDA  
Secretaria da Receita Federal do Brasil  
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional



**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: **CONSTRUTORA NOVA ITAJAI EIRELI**  
CNPJ: **27.340.939/0001-51**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.  
Emitida às 14:17:05 do dia 14/08/2020 <hora e data de Brasília>.  
Válida até 10/02/2021.

Código de controle da certidão: **C360.C61B.7F0B.DC91**  
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO



## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: CONSTRUTORA NOVA ITAJAI EIRELI (MATRIZ E FILIAIS)  
 CNPJ: 27.340.939/0001-51  
 Certidão n°: 25553190/2020  
 Expedição: 07/10/2020, às 14:01:50  
 Validade: 04/04/2021 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **CONSTRUTORA NOVA ITAJAI EIRELI (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o n° 27.340.939/0001-51, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei n° 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa n° 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

### INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



**SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL**  
**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina**



**CERTIDÃO DE PESSOA JURÍDICA**

**Razão Social:** CONSTRUTORA NOVA ITAJAI EIRELI

**Aprovado em:** 03/07/2017

**CNPJ:** 27.340.939/0001-51

**Registro:** 149083-4

**Endereço:** RUA SAMUEL HEUSI, 80, SALA 3 CENTRO  
88301-320 ITAJAI SC

**Número da alteração contratual:** 2

**Data da certificação:** 03/10/2019

**Capital social atual:** R\$ 200.000,00 - DUZENTOS MIL REAIS

**Objetivos Sociais aprovado junto ao CREA-SC:** ATIVIDADES TECNICAS APROVADAS PELO CREA-SC, LIMITADAS A(S) AREA(S) DE ENGENHARIA CIVIL E ENGENHARIA DE SEGURANCA DO TRABALHO, PARA: CONSTRUCAO DE EDIFICIOS; CONSTRUCAO DE ESTRADAS E FERROVIAS; CONSTRUCAO DE INSTALACOES DESPORTIVAS E RECREATIVAS; CONSTRUCAO DE PIER, TRAPICHES E DOCAS; CONSTRUCAO DE OBRAS EM ALVENARIA; PRESTACAO DE SERVICOS DE REFORMAS EM OBRAS DA CONSTRUCAO CIVIL; RECUPERACAO ESTRUTURAL DE FUNDACOES E DE CONCRETO ARMADO; INSTALACAO, ALTERACAO, REPARO E MANUTENCAO DE SISTEMA DE PREVENCAO CONTRA INCENDIO, CONSTRUCAO DE INSTALACOES ESPORTIVAS E RECREATIVAS, CONSTRUCAO DE ESTRUTURAS COM TIRANTES, OBRAS DE CONTENCAO, CONSTRUCAO DE CORTINA DE PROTECAO DE ENCOSTAS E MUROS DE ARRIMO; CONSTRUCAO E MANUTENCAO DE REDE DE ABASTECIMENTO E COLETA DE ESGOTO E INTERCEPTORES, CONSTRUCAO DE ESTACOES DE TRATAMENTO DE ESGOTO, DE BOMBEAMENTO DE ESGOTO E GALERIAS PLUVIAIS, CONSTRUCAO E MANUTENCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO E COLETA DE ESGOTO E GALERIAS PLUVIAIS, CONSTRUCAO E MANUTENCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA TRATADA E REDES DE COLETA DE AGUA. ATIVIDADES LIMITADAS AS ATRIBUICOES DO RESPONSAVEL TECNICO.

**Responsáveis Técnicos:**

Nome: MAURICIO DE SOUTO GOULART

Responsabilidade Técnica aprovada em 03/07/2017

Registro: SC S1 003904-7 Expedido pelo CREA-SC

RNP: 2500765695

Título: ENGENHEIRO CIVIL

ENGENHEIRO DE SEGURANCA DO TRABALHO

Atribuições do Profissional: "DECRETO FEDERAL NR.23.569 DE 11.12.1933, EM SEU ARTIGO 28".

Nome: ANDRE PAULO DE SOUTO GOULART

Responsabilidade Técnica aprovada em 06/12/2019

Registro: SC S1 070009-7 Expedido pelo CREA-SC

RNP: 2506579559

Título: ENGENHEIRO CIVIL

Atribuições do Profissional: "ARTIGO 7 DA RESOLUCAO NR.218 DE 29/06/1973 DO CONFEA".

*Certificamos que a pessoa jurídica, acima citada, encontra-se, registrada neste Conselho, nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966. Certificamos, ainda, face ao estabelecido nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que a pessoa jurídica mencionada, bem como seus encarregados técnicos, não se encontram em débito com o CREA-SC. Certificamos, mais, que esta certidão não concede a firma o direito de executar quaisquer serviços técnicos sem a participação real, direta e efetiva dos encarregados técnicos acima citados, dentro das respectivas atribuições.*

Emitida às **10:40:19** do dia **08/10/2020** válida até **31/03/2021**.

Código de controle de certidão: **6H77-B803-2DH8-1122**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada no site do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC ([www.crea-sc.org.br](http://www.crea-sc.org.br))

Aprovada pela Instrução Normativa 005/01 de 13/07/2001.



**CREA-SC**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina**

Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Fone: (0xx48) 3331-2000 - Fax: (0xx48) 3331-2005  
Caixa Postal 125 - CEP 88034-001 Site: [www.crea-sc.org.br](http://www.crea-sc.org.br) E-Mail: [crea-sc@crea-sc.org.br](mailto:crea-sc@crea-sc.org.br)



**SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL**  
**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina**

**CERTIDÃO DE PESSOA FÍSICA**

**Nome:** MAURICIO DE SOUTO GOULART  
**CPF:** 155.274.339-04  
**Registro:** SC S1 003904-7  
**Registro Nacional:** 2500765695  
**Endereço:** RUA MANOEL DONO MORGADO 57 FAZENDA  
88301-462 ITAJAI SC

**Aprovado em:** 21/11/1972

**Expedido pelo CREA-SC**

**Títulos**

**Título:** ENGENHEIRO CIVIL  
**Escola:** UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA CATARINA  
**Data:** 02/12/1972  
**Título:** ENGENHEIRO DE SEGURANCA DO TRABALHO  
**Escola:** MINISTERIO DO TRABALHO  
**Data:** 27/12/1974

**Atribuições profissionais:** "DECRETO FEDERAL NR.23.569 DE 11.12.1933, EM SEU ARTIGO 28".

*Certificamos que o(a) profissional, acima citado(a), encontra-se devidamente registrado(a) junto a este Conselho Regional, nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966. Certificamos, ainda, que até esta data não constam pendências em seu nome relativas a taxas e emolumentos administrados por este CREA.*

*A certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer modificação posterior dos elementos cadastrais nela contidos.*

Emitida às **11:22:51** do dia **22/07/2020** válida até **31/03/2021**.

Código de controle de certidão: **5H21-1EE6-BE51-8H25**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada no site do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC ([www.crea-sc.org.br](http://www.crea-sc.org.br)).

Aprovada pela Instrução Normativa 005/01 de 13/07/2001.



**CREA-SC**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina**

Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Fone: (0xx48) 3331-2000 - Fax: (0xx48) 3331-2005  
Caixa Postal 125 - CEP 88034-001 Site: [www.crea-sc.org.br](http://www.crea-sc.org.br) E-Mail: [crea-sc@crea-sc.org.br](mailto:crea-sc@crea-sc.org.br)

*[Assinatura manuscrita]*

*[Assinatura manuscrita]*

*[Assinatura manuscrita]*



**CONTRATO PARTICULAR DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA**

Contrato de prestação de serviços de engenharia que entre si fazem de um lado SUSANNE SELLGE EIRELI – ME com sede a Rua Dr. Pedro Ferreira nº 155, sala 1605, Centro, Itajaí (SC), inscrita no CNPJ sob nº 27.340.939/0001-51 neste ato representada pela sócia administrativa Susanne Sellge, divorciada, residente e domiciliada a Rua Mario Rebelo nº 285, Centro, Navegantes (SC) , a seguir denominada simplesmente **CONTRATANTE** e de outro lado MAURICIO DE SOUTO GOULART, registro no CREA/SC nº 003904-7, Engenheiro Civil, divorciado, residente à Rua Manoel Dono Morgado nº 57 - Fazenda, Itajaí/SC, a seguir denominado simplesmente de **CONTRATADO** nos termos abaixo pactuados, a saber:

**I - OBJETO**

Constitui objeto do presente contrato, os serviços de engenharia civil, de acompanhamento e condução de obras.

**II – SERVIÇO**

Os serviços a serem executados pelo **CONTRATADO** se darão no âmbito do canteiro de obras, se desenvolvendo nas tarefas necessárias para o cumprimento do cronograma, medições e demais providências estabelecidas pela **CONTRATANTE**.

**III – REGIME DOS SERVIÇOS**

O regime será conforme horário abaixo estabelecido, podendo ser remanejado, de modo a não sofrer redução:

Das 13:00 às 17:00 horas de Segunda a Sexta-Feira.

**IV – VIGÊNCIA**

O prazo de vigência é indeterminado, sendo assegurado às partes o direito de rescisão a qualquer momento, obrigando-se a parte que desejar rescindi-lo, comunicar a outra com aviso prévio mínimo de 30 (trinta) dias.

**V – PREÇO AJUSTADO E FORMA DE PAGAMENTO**

O valor dos trabalhos aqui ajustados é de R\$ 3.800,00 (três mil e oitocentos reais) a cada 30 (trinta) dias.








**VI - FORO**

Fica eleito o foro competente desta cidade para dirimir qualquer divergência oriunda do presente contrato, renunciando as partes a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

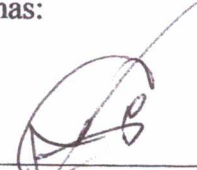
Por estarem justos e contratados, assinam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas infra-assinadas.

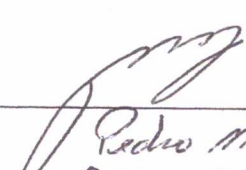
Itajaí (SC), 20 de março de 2017.

  
Susanne Sellege EIRELI - ME.  
CONTRATANTE

  
Mauricio de Souto Goulart  
CONTRATADO

Testemunhas:

  
Nome: Marcia C. Junho  
CPF: 469 499 339 91

  
Nome: Pedro Mielles Junior  
CPF: 566.628.828/37

EM BRANCO



3º Tabelionato de Notas e Protestos de Itajaí/SC  
Rua Manoel Vieira Barreto, 145 - 5º andar - Centro - CEP: 89.104-137 - Itajaí/SC  
E-mail: tabelionato@caenziani@terra.com.br  
Fone: (51) 3334-1377

Reconheço, como VERDADEIRA a(s) firma(s) de:  
SUSANNE SELLEGE  
MAURICIO DE SOUTO GOULART

Conforme Art. 819, C/CCJ/SC, o reconhecimento de firma implica em declarar a autoria da assinatura lançada, não conferindo a legalidade do documento.



Em test. da verdade. 1338281-8  
Itajaí-SC, 23/08/2019  
BARBARA CRISTINA DE SOUZA  
ESCREVENTE NOTARIAL



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CERTIDAO ACERVO TECNICO

CERTIDAO NRO 02104/2010

EMITIDA EM 08/07/2010

FOLHA.....0001



Em cumprimento ao disposto na Resolucao Nro. 317/86 do CONFEA e para fins de cumprimento ao disposto no paragrafo 1o. do artigo 30 da Lei Federal Nro. 8.666/93, CERTIFICAMOS o ACERVO TECNICO que se encontra registrado sob a responsabilidade tecnica do profissional e as Anotacoes de Responsabilidade Tecnica - ART - abaixo identificadas, registradas neste Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Estado de Santa Catarina (CREA/SC), que vai assinada pelo respectivo responsavel conforme consta na Portaria Nro. 027/2002 deste Conselho.

PROFISSIONAL.: MAURICIO DE SOUTO GOULART ✓
TITULOS.....: ENGENHEIRO CIVIL
DIPLOMADO EM 02/12/1972 PELO(A)
UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA CATARINA
FLORIANOPOLIS - SC
TITULOS.....: ENGENHEIRO DE SEGURANCA DO TRABALHO
DIPLOMADO EM 27/12/1974 PELO(A)
MINISTERIO DO TRABALHO
BRASILIA - DF
REGISTRO.....: SC S1 003904-7
C.P.F.....: 155.274.339/04
NASCIMENTO...: 07/06/1950
ART 3223133-5

Empresa.....: CONCRETIL CONSTRUCOES LTDA
Proprietario.: PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAJAI
Endereco Obra: LIDIA PUEL PEIXER, S/N
88300 - ITAJAI - SC
Cadastrada em: 12/12/2007 Baixada em...: 24/06/2010
Periodo (Previsto) - Inicio: 01/07/2007 Termina.....: 06/06/2008
Autoria.....: CO-RESPONSAVEL Tipo.....: NORMAL
EXECUCAO

EDIFICIO DE ALVENARIA P/FINS ESPECIAIS
Dimensao do Trabalho ..: 3.724,29 METRO(S) QUADRADO(S) ✓
LIMPEZA DE TERRENO
Dimensao do Trabalho ..: 3.148,14 METRO(S) QUADRADO(S)
TERRAPLENAGEM
Dimensao do Trabalho ..: 5.761,40 METRO(S) CUBICO(S)
ATERRO
Dimensao do Trabalho ..: 5.761,40 METRO(S) CUBICO(S)

LOCACAO
EDIFICIO DE ALVENARIA P/FINS ESPECIAIS
Dimensao do Trabalho ..: 3.134,86 METRO(S) QUADRADO(S)

EXECUCAO
ESTAQUEAMENTO
Dimensao do Trabalho ..: 3.300,00 METRO(S)
ESTRUTURA DE CONCRETO PRE-FABRICADO
Dimensao do Trabalho ..: 3.545,09 METRO(S) QUADRADO(S)

CONTINUA ==> FOLHA 0002





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CERTIDAO ACERVO TECNICO

CERTIDAO NRO 02104/2010

EMITIDA EM 08/07/2010



Prof.: MAURICIO DE SOUTO GOULART ✓

FOLHA.....0002

LAJE PRE-FABRICADA

Dimensao do Trabalho ... 3.545,09 METRO(S) QUADRADO(S)

ESTRUTURA DE METAL

Dimensao do Trabalho ... 804,34 METRO(S) QUADRADO(S)

ART 3765071-0

Empresa.....: CONCRETIL CONSTRUCOES LTDA

Proprietario.: PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAJAI

Endereco Obra: LIDIA PUEL PEIXER, S/N

88300 - ITAJAI - SC

Cadastrada em: 05/07/2010

Baixada em...: 06/07/2010

Periodo (Previsto) - Inicio: 01/07/2007 Termin...: 06/06/2008

Autoria.....: INDIVIDUAL

Tipo.....: SUBST. ART

EXECUCAO

ALARME DE INCENDIO

Dimensao do Trabalho ... 3.724,29 METRO(S) QUADRADO(S)

SINALIZACAO DE SEGURANCA

Dimensao do Trabalho ... 3.724,29 METRO(S) QUADRADO(S)

ART 3223641-1

Empresa.....: CONCRETIL CONSTRUCOES LTDA

Proprietario.: PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAJAI

Endereco Obra: LIDIA PUEL PEIXER, S/N

88300 - ITAJAI - SC

Cadastrada em: 14/12/2007

Baixada em...: 24/06/2010

Periodo (Previsto) - Inicio: 01/07/2007 Termin...: 06/06/2008

Autoria.....: CO-RESPONSAVEL

Tipo.....: COMPLEMENTACAO

EXECUCAO

DIVISORIAS

Dimensao do Trabalho ... 156,95 METRO(S) QUADRADO(S)

ARGAMASSA

Dimensao do Trabalho ... 85,57 METRO(S) CUBICO(S)

REVESTIMENTO

Dimensao do Trabalho ... 6.184,98 METRO(S) QUADRADO(S)

SERVICO TECNICO NAO CADASTRADO

Dimensao do Trabalho ... 102,51 METRO(S) QUADRADO(S)

PINTURA

Dimensao do Trabalho ... 6.062,33 METRO(S) QUADRADO(S)

INSTALACAO ELETRICA EM BAIXA TENSAO PARA FINS RESIDENCIAIS OU RCI AIS

Dimensao do Trabalho ... 112.545,00 QUILOVOLT(S)-AMPERE

DUTO PARA CABOS DE COMUNICACAO

Dimensao do Trabalho ... 31,00 PONTO(S)

REDE DE AGUA

Dimensao do Trabalho ... 3.724,29 METRO(S) QUADRADO(S)

REDE HIDRO-SANITARIA

Dimensao do Trabalho ... 3.724,29 METRO(S) QUADRADO(S)

CONTINUA ==> FOLHA 0003





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CERTIDAO ACERVO TECNICO

CERTIDAO NRO 02104/2010

EMITIDA EM 08/07/2010

FOLHA.....0003

Prof.: MAURICIO DE SOUTO GOULART ✓



SERVTECNAO CADASTRADO FORRO DE PVC

ART 3223639-0

=====  
 Empresa.....: CONCRETIL CONSTRUCOES LTDA  
 Proprietario.: PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAJAI  
 Endereco Obra: LIDIA PUEL PEIXER, S/N  
 88300 - ITAJAI - SC  
 Cadastrada em: 14/12/2007 Baixada em...: 24/06/2010  
 Periodo (Previsto) - Inicio: 01/07/2007 Termina.....: 06/06/2008  
 Autoria.....: CO-RESPONSAVEL Tipo.....: COMPLEMENTACAO  
 EXECUCAO

ESTRUTURA DE MATERIAL MISTO E/OU ESPECIAL  
 Dimensao do Trabalho ...: 256,80 METRO(S) QUADRADO(S)  
 REDE DE AGUAS PLUVIAIS  
 Dimensao do Trabalho ...: 3.724,29 METRO(S) QUADRADO(S)  
 TANQUES OU RESERVATORIO EM CONCRETO  
 Dimensao do Trabalho ...: 72.000,00 LITRO(S)  
 CAPTACAO SUPERFICIAL DE AGUA  
 Dimensao do Trabalho ...: 36.000,00 LITRO(S)  
 TRATAMENTO DE EFLUENTES DOMICILIARES (ESPECIFICAR)  
 Dimensao do Trabalho ...: 24,00 METRO(S) CUBICO(S)  
 DRENO  
 Dimensao do Trabalho ...: 1,10 METRO(S) CUBICO(S)  
 MEIO FIO  
 Dimensao do Trabalho ...: 1.036,43 METRO(S)  
 CAIXA DE INSPECAO  
 Dimensao do Trabalho ...: 38,00 UNIDADE(S)  
 FILTRO  
 Dimensao do Trabalho ...: 24,00 METRO(S) CUBICO(S)

ART 3223661-6

=====  
 Empresa.....: CONCRETIL CONSTRUCOES LTDA  
 Proprietario.: PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAJAI  
 Endereco Obra: LIDIA PUEL PEIXER, S/N  
 88300 - ITAJAI - SC  
 Cadastrada em: 14/12/2007 Baixada em...: 24/06/2010  
 Periodo (Previsto) - Inicio: 01/07/2007 Termina.....: 06/06/2008  
 Autoria.....: CO-RESPONSAVEL Tipo.....: COMPLEMENTACAO  
 EXECUCAO

GAS CANALIZADO (GLP, GN)  
 Dimensao do Trabalho ...: 20,00 METRO(S)  
 CONJUNTO DE EXTINTORES  
 Dimensao do Trabalho ...: 3.724,29 METRO(S) QUADRADO(S)  
 ILUMINACAO DE EMERGENCIA  
 Dimensao do Trabalho ...: 3.724,29 METRO(S) QUADRADO(S)  
 REDE DE HIDRANTES  
 Dimensao do Trabalho ...: 3.724,29 METRO(S) QUADRADO(S)

CONTINUA ==> FOLHA 0004





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CERTIDAO ACERVO TECNICO

CERTIDAO NRO 02104/2010

EMITIDA EM 08/07/2010



Prof.: MAURICIO DE SOUTO GOULART ✓

FOLHA.....0004

SAIDAS DE EMERGENCIA  
 Dimensao do Trabalho ... 3.724,29 METRO(S) QUADRADO(S)  
 SINALIZACAO DE EMERGENCIA  
 Dimensao do Trabalho ... 3.724,29 METRO(S) QUADRADO(S)  
 EQUIPAMENTO URBANO  
 Dimensao do Trabalho ... 40,00 UNIDADE(S)

ART 3223351-1

Empresa.....: CONCRETIL CONSTRUCOES LTDA  
 Proprietario.: PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAJAI  
 Endereco Obra: LIDIA PUEL PEIXER, S/N - SC  
 88300 - ITAJAI  
 Cadastrada em: 13/12/2007 Baixada em...: 24/06/2010  
 Periodo (Previsto) - Inicio: 01/07/2007 Termina.....: 06/06/2008  
 Autoria.....: CO-RESPONSAVEL Tipo.....: COMPLEMENTACAO  
 EXECUCAO

COBERTURA  
 Dimensao do Trabalho ... 1.548,40 METRO(S) QUADRADO(S)  
 ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO  
 Dimensao do Trabalho ... 135,25 METRO(S) CUBICO(S)  
 ESTRUTURA DE MADEIRA  
 Dimensao do Trabalho ... 752,70 METRO(S) QUADRADO(S)  
 ESTRUTURA DE MADEIRA  
 Dimensao do Trabalho ... 3,47 METRO(S) CUBICO(S)  
 PAVIMENTACAO CERAMICA  
 Dimensao do Trabalho ... 2.732,84 METRO(S) QUADRADO(S)  
 GINASIO DE ESPORTES  
 Dimensao do Trabalho ... 622,32 METRO(S) QUADRADO(S)  
 QUADRA DE ESPORTES  
 Dimensao do Trabalho ... 622,32 METRO(S) QUADRADO(S)  
 ALVENARIA  
 Dimensao do Trabalho ... 3.075,95 METRO(S) QUADRADO(S)  
 ALVENARIA AUTO PORTANTE  
 Dimensao do Trabalho ... 42,72 METRO(S) QUADRADO(S)

ART 3223634-9

Empresa.....: CONCRETIL CONSTRUCOES LTDA  
 Proprietario.: PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAJAI  
 Endereco Obra: LIDIA PUEL PEIXER, S/N - SC  
 88300 - ITAJAI  
 Cadastrada em: 14/12/2007 Baixada em...: 24/06/2010  
 Periodo (Previsto) - Inicio: 01/07/2007 Termina.....: 06/06/2008  
 Autoria.....: CO-RESPONSAVEL Tipo.....: COMPLEMENTACAO  
 EXECUCAO

PAVIMENTACAO EM LAJOTAS  
 Dimensao do Trabalho ... 751,51 METRO(S) QUADRADO(S)

CONTINUA ==> FOLHA 0005





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CERTIDAO ACERVO TECNICO

CERTIDAO NRO 02104/2010

EMITIDA EM 08/07/2010



Prof.: MAURICIO DE SOUTO GOULART

FOLHA.....0005

BASE E/OU SUB-BASE

Dimensao do Trabalho ... 260,42 METRO(S) CUBICO(S)

PAVIMENTACAO EM MATERIAL NAO RELACIONADO

Dimensao do Trabalho ... 159,93 METRO(S) QUADRADO(S)

COMPACTACAO DE ATERRO E/OU DE BASE

Dimensao do Trabalho ... 1.223,77 METRO(S) QUADRADO(S)

REATERRO

Dimensao do Trabalho ... 18,01 METRO(S) CUBICO(S)

COMUNICACAO VISUAL

Dimensao do Trabalho ... 3.724,29 METRO(S) QUADRADO(S)

LIMPEZA

Dimensao do Trabalho ... 3.134,86 METRO(S) QUADRADO(S)

CERCA

Dimensao do Trabalho ... 500,00 METRO(S) QUADRADO(S) ✓

GUARDA CORPO

Dimensao do Trabalho ... 513,38 METRO(S)

Esta Certidao foi emitida para fins de Registro de Atestado de Aptidao Tecnica emitido por: PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAJAI datado(s) de 05 de julho de 2010, a quem cabe a exatidao e veracidade do que nele consta e cuja copia encontra-se arquivada neste Conselho.

Nada mais tendo sido solicitado, que depois de lido e achado conforme, por ser verdade, firmo o presente termo.

Handwritten signature of Juliano Alves da Cruz, Agent Administrativo, Matrícula 418, CREA-SC Inspeoria Itajai.

Vertical stamp of the Prefeitura Municipal de Itajai, including contact information and the name of the company: 2ª TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS DE ITAJAI.

A presente fotocópia é reprodução fiel de documento que me foi apresentado e dou fé. Itajai (SC), 08/01/2021.

- List of names and titles: ( ) Suelli Canziani Gazaniga - Tabeliã, ( ) Elmita Kowalski Rosar - Tabeliã Substituta, ( ) Bárbara Cristina de Souza - Escrevente, ( ) Mariete Pereira Azevedo - Escrevente, ( ) Simone Kowalski - Escrevente, Paula Marques dos Passos Oliveira - Escrevente, ( ) Adriana de N. de Amorim Máximo - Escrevente, ( ) Thalys Cristina Beldi de O. de Souza - Escrevente.



Selo(s) Digital(s) de Fiscalização do tipo: NORMAL: Confirme os dados do ato em: Selo.tj.sc.jus.br: Emol: R\$0,00 - Selo: R\$0,00 = Total: R\$0,00 - Selo nº.FZX03709-M7N6

Qualquer emenda ou rasura será considerada como indicio de adulteração ou tentativa de fraude.



**ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA**

Atesto, para os fins de comprovação de capacidade técnica, que a Empresa **CONCRETIL CONSTRUÇÕES LTDA.**, CREA/SC 041969-0, com endereço sito à Rua Lauro Muller, 1067 – Fazenda – Itajaí/SC, inscrita no CNPJ nº. 95.827.697/0001-85, tendo como seu responsável técnico o profissional MAURÍCIO DE SOUTO GOULART, Engenheiro Civil, CREA/SC 003904-7, prestou serviços de engenharia para execução dos trabalhos abaixo descritos, dentro dos padrões de qualidade por nós exigidos, cumprindo com seus prazos, não tendo nada que o desabone até a presente data.

- PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Itajaí – CNPJ nº. 83.102.277/0001-52 – Rua Alberto Werner, 100 – Vila Operária – Itajaí/SC – CEP 88304-053
- OBRA: Centro Educacional Murta
- ENDEREÇO DA OBRA: Rua Lidia Puel Peixer, s/n – Bairro Cordeiros – Itajaí/SC
- ÁREA DA EDIFICAÇÃO: 3.724,29 m<sup>2</sup> (3 pavimentos)
- DESCRIÇÃO DA OBRA: A escola contém 16 salas de aula. A edificação é composta por um prédio principal composto por pavimento térreo mais dois (três pavimentos), uma quadra coberta anexo à escola, uma praça interna e um pátio externo.
- PERÍODO DE EXECUÇÃO: 01/07/2007 a 29/10/2009
- RESPONSÁVEL: Maurício de Souto Goulart
- DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS:

**Execução de:**

1. Edifício de alvenaria para fins especiais 3.724,29 m<sup>2</sup>
2. Limpeza do terreno 3.148,14 m<sup>2</sup>
3. Aterro 5.761,40 m<sup>2</sup>
4. Terraplanagem 5.761,40 m<sup>2</sup>
5. Locação da obra 3.134,86 m<sup>2</sup>
6. Estaqueamento 3.330,00 m
7. Estrutura pré-moldada com 3 pavimentos 3.545,09 m<sup>2</sup>
8. Laje pré-moldada treliçada bidirecional em concreto armado 3.545,09 m<sup>2</sup>
9. Laje pré-fabricada 3.545,09 m<sup>2</sup>
10. Estrutura metálica 804,34 m<sup>2</sup>
11. Divisórias 156,95 m<sup>2</sup>
12. Argamassa 85,57 m<sup>3</sup>
13. Revestimento 6.184,98 m<sup>2</sup>
14. Forro em PVC 102,51 m<sup>2</sup>



TABELIA: Sueli Canziani Gazaniga  
 Rua Manoel Vieira Garcia,  
 Bairro Centro - CEP 88301-425 - Itajaí/SC  
 Fone/Fax: (47) 3348-1595  
 E-mail: assina@itajajai.com.br  
 Horário de expediente das 9:00 às 18:00

A presente fotocópia é reprodução fiel de documento que me foi apresentado e dou fé. Itajaí (SC), 08/01/2021.



- ( ) Sueli Canziani Gazaniga - Tabeliã
- ( ) Elinita Kowalski Roser - Tabeliã Substituta
- ( ) Bárbara Cristina de Souza - Escrevente
- ( ) Mariete Pereira Azevedo - Escrevente
- ( ) Simone Kowalski - Escrevente
- ( ) Paula Marques dos Passos Oliveira - Escrevente
- ( ) Adriana do N. de Amorim Máximo - Escrevente
- ( ) Thalys Cristina Baldi de O. de Souza - Escrevente

Selo(s) Digital(s) de Fiscalização do tipo: NORMAL: Confirme os dados do ato em: Selo.tjsc.jus.br: Emol: R\$0,00 - Selo: R\$0,00 = Total: R\$0,00 - Selo nº.FZX03708-BLSJ

Qualquer emenda ou rasura será considerada como indicio de adulteração ou tentativa de fraude.

EM BRANCO



PREFEITURA  
MUNICIPAL DE  
**ITAJAÍ**



15. Pintura 6.062,33 m<sup>2</sup>
16. Instalação elétrica em baixa tensão 112.545 KVA
17. Dutos para cabos de comunicação (sonorização, telefonia, sistema de alarme, rede lógica para informática) 31,00 pontos
18. Rede de água 3.724,29 m<sup>2</sup>
19. Rede Hidro-sanitária 3.724,29 m<sup>2</sup>
20. Gás canalizado (GLP) 20,00 m
21. Conjunto de extintores 3.724,29 m<sup>2</sup>
22. Iluminação de emergência 3.724,29 m<sup>2</sup>
23. Rede de Hidrantes 3.724,29 m<sup>2</sup>
24. Saídas de emergência 3.724,29 m<sup>2</sup>
25. Sinalização de emergência 3.724,29 m<sup>2</sup>
26. Equipamento urbano 40 unidades
27. Estrutura de material misto e especial 256,80 m<sup>2</sup>
28. Rede de águas pluviais 3.724,29 m<sup>2</sup>
29. Reservatório elevado em concreto 72.000,00 litros
30. Captação superficial de água 36.000,00 litros
31. Tratamento de efluentes – fossa séptica 24,00 m<sup>3</sup>
32. Filtro 24,00 m<sup>3</sup>
33. Dreno com geotextil e brita 1,10 m<sup>3</sup>
34. Meio fio 1.036,43 m
35. Caixa de inspeção 38 unidades
36. Cobertura 1.548,40 m<sup>2</sup>
37. Estrutura de concreto armado 135,25 m<sup>3</sup>
38. Estrutura de madeira 752,70 m<sup>2</sup>
39. Pergolado em madeira 3,47 m<sup>3</sup>
40. Pavimentação (piso) cerâmica 2.732,84 m<sup>2</sup>
41. Ginásio de esportes 622,32 m<sup>2</sup>
42. Quadra de esportes 622,32 m<sup>2</sup>
43. Alvenaria em tijolos cerâmicos 3.075,95 m<sup>2</sup>



3º TABELIONATO  
de Notas e Protestos  
de Itajaí  
Rua Manoel Vieira de Azevedo,  
246 - Ed. Cláudia - Itajaí/SC  
CEP: 89.205-105 - Itajaí/SC  
Fone/Fax: (51) 3348-1595  
E-mail: assessoria@itajai.com.br

A presente fotocópia é reprodução fiel de documento que me foi apresentado e dou fé. Itajaí (SC), 08/01/2021.

- Sueli Canziani Gazaniga - Tabeliã
- Elinita Kowalski Rosar - Tabeliã Substituta
- Bárbara Cristina de Souza - Escrevente
- Marlete Pereira Azevedo - Escrevente
- Simone Kowalski - Escrevente
- Paula Marques dos Passos Oliveira - Escrevente
- Adriana do N. de Amorim Máximo - Escrevente
- Thalys Cristina Baldi de O. de Souza - Escrevente



Selo(s) Digital(s) de Fiscalização do tipo: NORMAL: Confirme os dados do ato em: Selo.tjsc.jus.br: Emol: R\$0,00 - Selo: R\$0,00 = Total: R\$0,00 - Selo nº.FZX03706-RYXC

Qualquer emenda ou rasura será considerada como indicio de adulteração ou tentativa de fraude.





PREFEITURA  
MUNICIPAL DE  
**ITAJAÍ**

*Handwritten signature and stamp*

- 44. Alvenaria auto-portante 42,72 m<sup>2</sup>
- 45. Pavimentação em lajotas 751,51 m<sup>2</sup>
- 46. Base ou sub-base 260,42 m<sup>3</sup>
- 47. Pavimentação em piso ecografe 159,93 m<sup>2</sup>
- 48. Compactação de aterro e base 1.223,77 m<sup>2</sup>
- 49. Reaterro 18,01 m<sup>3</sup>
- 50. Comunicação Visual 3.724,29 m<sup>2</sup>
- 51. Limpeza da obra 3.134,86 m<sup>2</sup>
- 52. Cerca de fechamento com grade 500,00 m<sup>2</sup>
- 53. Guarda-corpo em tubo galvanizado 513,38 m
- 54. Alarme de incêndio 3.724,29 m<sup>2</sup>
- 55. Sinalização de segurança 3.724,29 m<sup>2</sup>

Itajaí, 05 de julho de 2010.

*Handwritten signature*  
**Geovanni Andrey Martins**  
Gerente de Obras e Projetos Arquitetônicos  
Pontaria nº. 0444/2010 de 17/02/2010



Presente fotocópia é reprodução fiel de documento que me foi apresentado e dou fé.  
Itajaí (SC), 08/01/2021.

- ( ) Sueli Canziani Gazaniga - Tabela
- ( ) Elimta Kowalski Rosar - Tabela Substitua
- ( ) Bárbara Cristina de Souza - Escrevente
- ( ) Mariete Pereira Azevedo - Escrevente
- ( ) Simone Kowalski - Escrevente
- ( ) Paula Marques dos Passos Oliveira-Escrevente
- ( ) Adriana do N. de Amorim Máximo-Escrevente
- ( ) Thalís Cristina Baldi de Toledo Souza-Escrevente



Selo(s) Digital(s) de Fiscalização do tipo: NORMAL: Confirme os dados do ato em: [selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br); Emol: R\$0,00 - Selo: R\$0,00 = Total:: R\$0,00 - Selo nº.FZX03704-FDR6

Qualquer emenda ou rasura será considerada como indicio de adulteração ou tentativa de fraude.



**Certidão de Acervo Técnico - CAT**  
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

**CREA-SC**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

252019101773

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descritos:

Profissional.: **MAURICIO DE SOUTO GOULART**

Registro.....: SC S1 003904-7

C.P.F.....: 155.274.339-04

Data Nasc....: 07/06/1950

Títulos.....: ENGENHEIRO CIVIL

DIPLOMADO EM 02/12/1972 PELO(A)

UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA CATARINA

FLORIANOPOLIS - SC

Títulos.....: ENGENHEIRO DE SEGURANCA DO TRABALHO

DIPLOMADO EM 27/12/1974 PELO(A)

MINISTERIO DO TRABALHO

BRASILIA - DF

•**ART 6842193-4**

Empresa.....: SUSANNE SELLGE EIRELI - ME

Proprietário.: FABRICIO BASTOS ME

Endereço Obra: RUA TEREZA PIRES ROSA 812

Bairro.....: SAO CRISTOVAO

88390 - BARRA VELHA - SC

Registrada em: 16/01/2019

Baixada em.. 06/02/2019

Período (Previsto) - Início: 01/03/2018 Término.....: 25/01/2019

Autoria: INDIVIDUAL

Tipo...: NORMAL

EXECUCAO

ALVENARIA DE BLOCO CERAMICO

Dimensão do Trabalho ... 860,00 METRO(S) QUADRADO(S)

CHAPISCO

Dimensão do Trabalho ... 1.720,00 METRO(S) QUADRADO(S)

PINTURA

Dimensão do Trabalho ... 1.610,00 METRO(S) QUADRADO(S)

REVESTIMENTO CERAMICO

Dimensão do Trabalho ... 291,00 METRO(S) QUADRADO(S)

REBOCO

Dimensão do Trabalho ... 1.429,00 METRO(S) QUADRADO(S)

EMBOCO

Dimensão do Trabalho ... 1.720,00 METRO(S) QUADRADO(S)

IMPERMEABILIZACAO DE PISO

Dimensão do Trabalho ... 72,00 METRO(S) QUADRADO(S)

PISO DE PORCELANATO

Dimensão do Trabalho ... 264,00 METRO(S) QUADRADO(S)

CONTRA PISO

Dimensão do Trabalho ... 264,00 METRO(S) QUADRADO(S)

REGULARIZACAO DE PISO

Dimensão do Trabalho ... 180,00 METRO(S) QUADRADO(S)

Registro realizado eletronicamente, p  
vinculada ou direcionamento no sítio: htt  
informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a  
CAT nº 2520191017, de 08/02/2019, página 1 de 6

**CREA-SC**  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina



**Certidão de Acervo Técnico - CAT**  
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

**CREA-SC**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.

252019101773

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina



PISO EM CONCRETO

Dimensão do Trabalho ... 180,00 METRO(S) QUADRADO(S)

FORRO DE GESSO

Dimensão do Trabalho ... 216,00 METRO(S) QUADRADO(S)

CONSTRUCAO DE UNIDADE RESIDENCIAL EM ALVENARIA COM FORNECIMENTO DE MATERIAL E MAO DE OBRA COM AREA TOTAL DE 264 00 M2 E REFORMA DE GALPAO COM 180 00 M2 NA CIDADE DE BARRA VELHA SC

**•ART 6842258-5**

Empresa.....: SUSANNE SELLGE EIRELI - ME

Proprietário.: FABRICIO BASTOS ME

Endereço Obra: RUA TEREZA PIRES ROSA 812

Bairro.....: SAO CRISTOVAO

88390 - BARRA VELHA - SC

Registrada em: 16/01/2019

Baixada em.. 06/02/2019

Período (Previsto) - Início: 01/03/2018 Término.....: 25/01/2019

Autoria: INDIVIDUAL

Tipo...: COMPLEMENTAÇÃO VINCULADA A ART: 6842193-4

Profissional: 003904-7 MAURICIO DE SOUTO GOULART

EXECUCAO

SISTEMA DE PREVENTIVO DE INCENDIO - CONJUNTO DE EXTINTORES

Dimensão do Trabalho ... 264,00 METRO(S) QUADRADO(S)

CONCRETO ESTRUTURAL

Dimensão do Trabalho ... 85,00 METRO(S) CUBICO(S)

REVESTIMENTO DE MATERIAL NAO RELACIONADO

Dimensão do Trabalho ... 1.429,00 METRO(S) QUADRADO(S)

INSTALACOES HIDRAULICAS

Dimensão do Trabalho ... 264,00 METRO(S) QUADRADO(S)

REDE HIDROSSANITARIA

Dimensão do Trabalho ... 264,00 METRO(S) QUADRADO(S)

REFORMA

ESTRUTURA DE METAL

Dimensão do Trabalho ... 180,00 METRO(S) QUADRADO(S)

COBERTURA

Dimensão do Trabalho ... 180,00 METRO(S) QUADRADO(S)

EXECUCAO

COBERTURA

Dimensão do Trabalho ... 70,00 METRO(S) QUADRADO(S)

ESTRUTURA DE MADEIRA

Dimensão do Trabalho ... 70,00 METRO(S) QUADRADO(S)

REVESTIMENTO DE GRANITO

Dimensão do Trabalho ... 70,00 METRO(S) QUADRADO(S)

INSTALACAO DE VIDRO

Dimensão do Trabalho ... 156,00 METRO(S) QUADRADO(S)

SISTEMA DE PREVENTIVO DE INCENDIO - ILUMINACAO DE EMERGENCIA

Dimensão do Trabalho ... 264,00 METRO(S) QUADRADO(S)

Registro realizado eletronicamente, f  
vinculada ou direlamente no sítio: ht  
www.crea-sc.org.br/crea/valcertidao.php,  
informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado nº 71900009859  
CAT nº 252019101773 de 08/02/2019, página 2 de 6





**Certidão de Acervo Técnico - CAT**  
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

**CREA-SC**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.  
**252019101773**  
Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CONSTRUCAO DE UNIDADE RESIDENCIAL EM ALVENARIA COM FORNECIMENTO DE MATERIAL E MAO DE OBRA COM AREA TOTAL DE 264 00 M2 E REFORMA DE GALPAO COM 180 00 M2 NA CIDADE DE BARRA VELHA SC

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, certificado conforme processo n. 71900009859, o atestado anexo expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico n. 252019101773  
08/02/2019,14:42:39

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.  
A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova de capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.  
A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.  
A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SC ([www.crea-sc.org.br](http://www.crea-sc.org.br)) ou no site do CONFEA ([www.confea.org.br](http://www.confea.org.br)).  
A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina  
Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianópolis (SC), CEP: 88034-001  
Telefone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 E-mail: [crea-sc@crea-sc.org.br](mailto:crea-sc@crea-sc.org.br)



Registre realizado eletronicamente, por meio do código QR impresso na CAT vinculada ou direcionamento no site: [www.crea-sc.org.br/crea/validacao.php](http://www.crea-sc.org.br/crea/validacao.php), informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registre realizado a partir do protocolo nº 71900009859 de 08/02/2019, página 3 de 6  
CAT nº 252019101773



Handwritten signatures and initials in blue ink.

**ATESTADO TÉCNICO DE CONCLUSÃO**

Atestamos, para fins de comprovação de capacidade técnica, que a empresa **SUSANNE SELLGE EIRELI ME – CONSTRUTORA NOVA ITAJAÍ**, com sede À Rua Dr. Pedro Ferreira, nº 155 – Cond. Edifício Genésio Miranda Lins, Sala 1605, Centro, Itajaí – SC., registro no CREA nº 149083-4, inscrita no CNPJ sob o 27.340.939/0001-51, executou e concluiu obra de **reforma em cobertura e execução de piso em galpão existente, com área de 180,00 m2 e construção de residência com área de 264,00 m2**, na Cidade de Barra Velha – Rua Tereza Pires Rosa, 812 – Galpão, conforme quantitativos e descrições abaixo:

- **Período Total de Execução:** 01/03/2018 à 25/01/2019
- **Localização da Obra:** Rua Tereza Pires Rosa, 812 – Galpão – B. São Cristóvão, na cidade de Barra Velha/SC
- **Responsável Técnico Civil:** Maurício de Souto Goulart – Eng. Civil CREA/SC 003904-7
- **ARTs nº.:** 6842193-4 e 6842258-5 (Complementar)
- **Proprietário:** **Fabício Bastos ME**, com sede na Cidade de Barra Velha-SC., à Rua Tereza Pires Rosa, 812 – Bairro São Cristóvão, inscrita no CNPJ sob o nº 05.855.030/0001-01.

Dentre outros, executou os principais serviços a seguir, com as quantidades realizadas no período especificado.

<b>SERVIÇOS EXECUTADOS (EDIFICAÇÃO)</b>	<b>QUANT</b>	<b>UNID</b>
Execução de Alvenaria de bloco cerâmico	860,00	M2
Execução de Revestimento Cerâmico (azulejos)	291,00	M2
Execução de Reboco	1.429,00	M2
Execução de Emboço	1.720,00	M2
Execução de Chapisco	1.720,00	M2
Execução de Impermeabilização de Piso	72,00	M2
Execução de Contra piso	264,00	M2
Execução de Piso de Porcelanato	264,00	M2

**FABRÍCIO BASTOS ME**  
CNPJ: 05.855.030/0001-01  
Rua: Tereza Pires Rosa, 812 – São Cristóvão – Barra Velha.  
47-9138-7076

Registro realizado eletronicamente, por meio de código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no site: [www.crea-sc.org.br/creaonline/validacao.php](http://www.crea-sc.org.br/creaonline/validacao.php), informando o número da Certidão de Avenço Técnico e sua data de emissão.

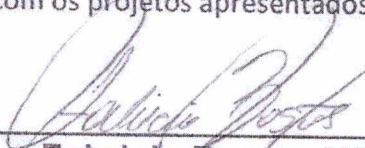
Registro realizado a partir do protocolo nº 71900009859 de 08/02/2019, página 4 de 6




Execução de Pintura, com aplicação de massa corrida, Selador e duas demãos de tinta acrílica	1.610,00	M2
Execução de Forro de Gesso	216,00	M2
Execução de Concreto Estrutural, aplicado em fundações, Vigas, pilares e lajes – Fck 30 Mpa	85,00	M3
Instalação de Vidro temperado 10mm	156,00	M2
Execução de Revestimento de massa corrida	1.429,00	M2
Execução de Instalações Hidráulicas	264,00	M2
Execução de Rede Hidrossanitária	264,00	M2
Execução de Cobertura com telha cerâmica em estrutura de madeira	70,00	M2
Execução de Estrutura de Madeira para telha cerâmica	70,00	M2
Execução de Revestimento de Granito em soleiras, Rodapés e escada, com larguras de 12 à 22cm	70,00	M2
Sistema Preventivo de Incêndio-Conjunto de Extintores	264,00	M2
Sistema Preventivo de Incêndio-Illuminação de Emergência	264,00	M2
<b>SERVIÇOS EXECUTADOS NO GALPÃO EXISTENTE</b>	<b>QUANT</b>	<b>UNID</b>
Reforma de Estrutura Metálica para cobertura com telhas metálicas, com substituição de 40% do aço e telhas	180,00	M2
Reforma de Cobertura metálica, com substituição de 40% das telhas	180,00	M2
Execução de Regularização de piso (galpão)	180,00	M2
Execução de Piso em concreto	180,00	M2

Informamos que os serviços acima descritos foram executados, com fornecimento de todos os materiais e, em conformidade com os projetos apresentados e dentro do prazo contratado.



  
Fabricio Bastos ME





**FABRICIO BASTOS ME**  
CNPJ: 05.855.030/0001-01  
Rua: Tereza Pires Rosa, 812 – São Cristóvão – Barra Velha.  
47-9138-7076

Registro realizado eletronicamente, f. vinculado ou direlamente no sítio: ht://ww.crea-sc.org.br/creaonline/valcertificacao.php, informando o número da Certidão de Acoeruo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado em 08/02/2019, página 5 de 6





Registro realizado eletronicamente, p vinculado ou direlamente no silito: <http://www.crea-sc.org.br/creane/validaridao.php>, informando o número da Certidão de Acento Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 71900009859 de 08/02/2019, página 6 de 6



Registro realizado a partir do protocolo nº 71900009859 de 08/02/2019, página 6 de 6



TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTO DE TÍTULOS DA COMARCA DE BARRA VELHA-SC  
Rua Paraná, 288 - Centro - Barra Velha - SC - Fones: (47) 3458-4426 / 3456-0030  
tabelionato@barraavelha@gmail.com - atendimento de segunda a sexta-feira, das 9h às 18h  
SANDRA MARIA ROMANO MARTINELLI - Tabelião



Reconheço por semelhança a(s) assinatura(s) abaixo indicada(s) e dou fé  
FABRÍCIO BASTOS (FHX57191-QKYP)\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

Emolumentos: 1 Reconhecimento de firma por semelhança R\$ 3,25 | 1 Selo de Fiscalização pago R\$ 1,95 | Total R\$ 5,20 | Recibo N°: 391124



Confira os dados do ato em <http://selo.tjsc.jus.br/>  
Dou fé, Barra Velha - 07 de fevereiro de 2019

Assinado por: LUCIMAR HEIN GENAUCK - Escrevente  
MARIANA PETRIS

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

**CONSTRUTORA NOVA ITAJAÍ EIRELI**



**TOMADA DE PREÇOS Nº 26/2020 – PROCESSO 110/2020 - PM DE ITAPOÁ**

**DECLARAÇÃO DE CONHECIMENTO DO OBJETO DO EDITAL**

Declaramos, para efeito de participação na Tomada de Preços nº 26/2020 – PM DE ITAPOÁ, que a empresa **CONSTRUTORA NOVA ITAJAÍ EIRELI**, inscrita sob o CNPJ/MF nº 27.340.939/0001-51, sediada na Rua Samuel Heusi nº 80 – sala 03, Centro – Itajaí (SC) – CEP 88.301-320, através do Eng.º Civil Sr. MAURICIO DE SOUTO GOULART, CREA/SC sob o Nº 03907-4 e CPF Nº 155.274.339-04, Assistente Técnico, **conhece o local da execução da 2º Etapa do Projeto de Urbanização e Ampliação das áreas externas e construção de Heliporto no Pronto Atendimento 24 horas, localizado a Rua Mariana Michels Borges, nº 900, Balneário Jardim Pérola do Atlântico, localidade de Itapema de Norte, tendo obtido, também, pleno conhecimento de todas as informações relativas à Tomada de Preços nº 26/2020 – Processo 110/2020 da PM de Itapoá e seus anexos integrantes, não restando qualquer dúvida e não tendo nada a reivindicar.**

Itajaí (SC), 13 de Janeiro de 2021.

  
\_\_\_\_\_  
**CONSTRUTORA NOVA ITAJAÍ EIRELI**

CNPJ nº. 27.340.939/0001-51

Susanne Sellge

CPF 993.120.008-10

  
\_\_\_\_\_  
**MAURICIO DE SOUTO GOULART**

Engenheiro Civil – Assistente Técnico

CREA/SC 003904-7







# TERMO DE ABERTURA

DIARIO

Nº de Ordem 3

Contém este livro 64 folhas numeradas eletronicamente do número 1 a 64 e servirá de DIARIO nº 3, referente ao período compreendido entre 01/01/2019 a 31/12/2019 sendo a data de Encerramento do Exercício Social dia 31/12/2019 e obtidas através de processamento eletrônico com os lançamentos das operações próprias do estabelecimento abaixo identificado:

Nome: CONSTRUTORA NOVA ITAJAI EIRELI ✓  
 Endereço: RUA SAMUEL HEUSI, 80 - SALA:3 B  
 Bairro: CENTRO  
 C.E.P.: 88301320  
 Cidade.: ITAJAÍ / SC

Registrada na JUCESC sob nº 42600300913 e arquivado em 20/03/2017.  
 Inscrição Estadual nº ISENTO e C.N.P.J. nº 27340939000151

ITAJAÍ/SC, 7 de Julho de 2020

DEBORA CELINE BERGAMASCHI DOS SANTOS  
 CONTADOR  
 C.P.F.:80640974953 ✓  
 R.G.:6221198 SSP/SC  
 C.R.C.:1SC02857909

SUSANNE SELLGE  
 TITULAR PESSOA FISICA  
 C.P.F.:99312000810 ✓  
 R.G.:5.352.264 SESPDC







**DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO 31/12/2019**  
Valores expressos em Reais (R\$)

Discriminação	Período de 01/2019 a 12/2019 DEMONSTRAÇÃO DE	Período de 01/2019 a 12/2019 Valores do Exercício
<b>RECEITA OPERACIONAL BRUTA</b>		
PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	452.600,60	452.600,60
*** Total RECEITA OPERACIONAL BRUTA	452.600,60	452.600,60
<b>(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA</b>		
IMPOSTOS INCIDENTES SOBRE VENDAS		
(-) SIMPLES Federal	(13.321,88)	(13.321,88)
*** Total IMPOSTOS INCIDENTES SOBRE VENDAS	(13.321,88)	(13.321,88)
*** Total (-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(13.321,88)	(13.321,88)
<b>(=) RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA</b>		
*** Total (=) RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA	439.278,72	439.278,72
<b>(-) CUSTO DOS PRODUTOS/MERCADORIAS/SERVICOS</b>		
CUSTOS DIRETOS DE PRODUÇÃO INDUSTRIAL	(298.968,05)	(298.968,05)
CUSTOS INDIRETOS DA PRODUÇÃO INDUSTRIAL	(208.429,07)	(208.429,07)
*** Total (-) CUSTO DOS PRODUTOS/MERCADORIAS/SERVICOS	(507.397,12)	(507.397,12)
<b>(=) PREJUÍZO BRUTO</b>		
*** Total (=) PREJUÍZO BRUTO	68.183,40	68.183,40
<b>(+/-) DESPESAS OPERACIONAIS</b>		
DE VENDAS		
DESPESAS COM PESSOAL	(901,87)	(901,87)
UTILIDADES E SERVIÇOS	(5.969,89)	(5.969,89)
DESPESAS GERAIS	(4.815,00)	(4.815,00)
*** Total DE VENDAS	(11.686,76)	(11.686,76)
ADMINISTRATIVAS		
DESPESAS COM PESSOAL	(15.000,00)	(15.000,00)
OCUPAÇÃO	(6.639,18)	(6.639,18)
UTILIDADES E SERVIÇOS	(506,20)	(506,20)
DESPESAS GERAIS	(9.064,38)	(9.064,38)
DESPESAS NÃO DEDUTÍVEIS	(399,85)	(399,85)
*** Total ADMINISTRATIVAS	(31.609,61)	(31.609,61)
DESPESAS FINANCEIRAS		
DESPESAS GERAIS	(1.865,68)	(1.865,68)
*** Total DESPESAS FINANCEIRAS	(1.865,68)	(1.865,68)
DESPESAS TRIBUTARIAS		
CONTRIBUIÇÕES IMPOSTOS E TAXAS	(2.207,40)	(2.207,40)
*** Total DESPESAS TRIBUTARIAS	(2.207,40)	(2.207,40)
*** Total (+/-) DESPESAS OPERACIONAIS	(47.369,45)	(47.369,45)
<b>(=) PREJUÍZO OPERACIONAL LIQUIDO</b>		
*** Total (=) PREJUÍZO OPERACIONAL LIQUIDO	115.487,85	115.487,85
<b>(=) PREJUÍZO LIQUIDO DO EXERCÍCIO</b>		
*** Total (=) PREJUÍZO LIQUIDO DO EXERCÍCIO	(115.487,85)	(115.487,85)

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten signature]*

CONSTRUTORA NOVA ITAJAI EIRELI  
CNPJ: 27.340.939/0001-51



**DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO 31/12/2019**  
Valores expressos em Reais (R\$)

Discriminação	Período de 01/2019 a 12/2019 DEMONSTRAÇÃO DE	Período de 01/2019 a 12/2019 Valores do Exercício
---------------	--	---

SUSANNE SELGE  
TITULAR  
CPF: 993.120.008-10

DEBORACELINE BERGAMASCHIDOS SANTOS  
CRC: 1-SC-028579/O-9 - Técnica em Contabilidade  
CPF: 806.409.749-53

CONSTRUTORA NOVA ITAJAI EIRELI  
CNPJ: 27.340.939/0001-51

Livro: 0003 Folha: 0057  
Período: 31/12/2019

**BALANÇO PATRIMONIAL ELABORADO EM 31/12/2019**  
Valores expressos em Reais (R\$)

ATIVO	165.906,45	PASSIVO	165.906,45
<b>CIRCULANTE</b>	<b>164.906,45</b>	<b>CIRCULANTE</b>	<b>15.104,32</b>
DISPONÍVEL	152.971,45	INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS	3.086,00
BENS NUMERÁRIOS	152.672,95	EMPRESTIMOS	3.086,00
DEPÓSITOS BANCÁRIOS A VISTA	298,50	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	2.971,45
OUTROS CRÉDITOS	11.935,00	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	2.971,45
TRIBUTOS A RECUPERAR	11.935,00	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E PREVIDENCIÁRIAS	8.286,87
<b>NÃO CIRCULANTE</b>	<b>1.000,00</b>	OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	7.385,00
IMOBILIZADO	1.000,00	OBRIGAÇÕES PREVIDENCIÁRIAS	901,87
BENS EM OPERAÇÃO	1.000,00	OUTRAS OBRIGAÇÕES	760,00
		CONTAS A PAGAR	760,00
		PATRIMÔNIO LÍQUIDO	150.802,13
		CAPITAL SOCIAL	200.000,00
		CAPITAL SUBSCRITO	200.000,00
		LUCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS	(49.197,87)
		LUCROS E PREJUÍZOS DO EXERCÍCIO	(49.197,87)

Reconhecemos a exatidão da presente Demonstração do Resultado do Exercício.

Itajaí (SC), 31/12/2019

SUSANNE SELLGE  
TITULAR  
CPF: 993.120.008-10

DEBORACELINE BERGAMASCHIDOS SANTOS  
CRC: I-SC-028579/O-9 - Técnica em Contabilidade  
CPF: 806.409.749-53



Handwritten blue ink marks, including a large 'N' and a signature.

CONSTRUTORA NOVA ITAJAI EIRELI  
CNPJ: 27.340.939/0001-51

Livro: 0003 Folha: 0058  
Período: 01/01/2019 a 31/12/2019



NOTAS EXPLICATIVAS

ÍNDICE

1. Nota Explicativa 2019

*[Handwritten marks and signatures in blue ink]*



## NOTAS EXPLICATIVAS

### 1. Nota Explicativa 2019

## NOTAS EXPLICATIVAS

### **Contexto Operacional**

Construtora Nova Itajaí EIRELI, pessoa jurídica de direito privado, constituída em 20/03/2017, inscrita no CNPJ: 27.340.939/0001-51, atua na área da Construção Civil, dando ênfase a prestação e serviços à órgãos públicos, tem como premissa oferecer profissionais experientes que desenvolvem trabalho de qualidade e atenção as exigências pontuadas pela legislação.

### **Sumário Das Principais Práticas Contábeis**

As demonstrações financeiras foram elaboradas em obediência aos preceitos da Legislação Comercial; aos preceitos do Estatuto da Microempresa; bem como a Lei 123/06; e aos Princípios de Contabilidade Geralmente Aceitos. As principais práticas na elaboração das demonstrações financeiras são as seguintes:

#### **Ativos circulantes e realizável a longo prazo**

A provisão para contas de realização é calculada com base na experiência da administração com perdas em anos anteriores, condições de mercado e situação econômica.

Os demais ativos circulantes e realizáveis a longo prazo estão demonstrados aos seus valores originais, adicionados, quando aplicável, pelos valores de juros e variações monetárias ou, no caso de despesas pagas antecipadamente, demonstrados pelo valor de custo.

#### **Aplicações de liquidez Imediata:**

As aplicações financeiras estarão sempre denominadas pelos valores originais aplicados, acrescidos dos rendimentos pró-rata até a data do balanço.

#### **Contas à Receber de Clientes:**

As contas a receber de clientes são registradas pelo valor faturado.

#### **Credito Tributário e Previdenciário:**

Os valores referente a créditos tributários relativos a recuperação de impostos ou recuperação de encargos a serem futuramente compensados ou restituídos.

#### **Outros Créditos**

Aquí estão dispostos os valores referente a créditos oriundos de ações judiciais de qualquer natureza.

#### **Adiantamentos a Terceiros**

Estão pontuados nesse tópico os valores referente a pagamentos antecipados de serviços ou materiais a serem executados ou entregues posteriormente.

#### **Despesas antecipadas**

Registra os pagamentos antecipados anuidades como seguros, IPTU, assinatura de periódicos.

**1**

NOTAS EXPLICATIVAS

**Estoque**

Em se tratando de empresa prestadora de serviços não possui valores em estoque.

**Imobilizado**

Não houveram aquisições de bens do ativo imobilizado, porém quando houverem aquisições de bens do ativo imobilizado, estes serão depreciados pelas taxas estabelecidas na legislação.

O ativo diferido é demonstrado ao custo e as amortizações são efetuadas entre cinco e dez anos, a partir da data em que os benefícios começam a ser gerados.

**Passivo circulante e exigível a longo prazo**

Demonstrados por valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e variações monetárias ou cambiais incorridos até a data do balanço.

**Obrigações Fiscais e Tributárias**

Estão registrados nessa rubrica os tributos a pagar pela entidade, sejam ele tributos próprios ou retidos na fonte.

**Obrigações Previdenciárias e Trabalhistas**

Estão registradas nesse item os encargos que tem como fato gerador a folha de pagamento, e, inclusive os encargos retidos a pagar.

**Provisão de Férias e Decimo Terceiro**

Aquí estão relacionadas as provisões referente as obrigações originadas de direitos adquiridos dos empregados até a data do balanço.

**Fornecedores a Pagar**

Nessa rubrica estão pontuados valores à pagar a fornecedores de bens e serviços.

**Investimentos**

Valores dos investimentos no exercício atual estão informados nesse item tais como:

- Capital Social;
- Nº cotas de capital;
- Participação no capital de cada sócio;
- Patrimônio Líquido;
- Lucro Líquido.

**Financiamentos**

Não houveram financiamento de bens de capital.

**Patrimônio Líquido - Capital Social**

O patrimônio líquido é apresentado em valores atualizados e compreende o Patrimônio Social, acrescido do resultado do exercício, os ajustes patrimoniais considerados, enquanto não computados no resultado do exercício em obediência ao regime de competência, as contrapartidas de aumentos ou diminuições de valor atribuído a elementos do ativo e passivo, decorrentes da avaliação do preço de mercado.

O capital social está representado por 100.000 (cem cotas) cotas de capital no valor nominal de R\$:1,00 (um real) cada cota formando o capital social montante de R\$:100.000,00 (cem mil reais).

NOTAS EXPLICATIVAS



**Provisão Para Contingências E Eventuais**

A exemplo das demais empresas que operam no país, está sujeita à contingências fiscais, legais, trabalhistas, cíveis e outras. Em bases periódicas a Administração da Sociedade revisa o quadro de contingências conhecidas, avalia a possibilidade de eventuais perdas com as mesmas, ajustando a provisão para contingências e eventuais, a débito ou crédito de resultados.

**Instrumentos financeiros**

Os instrumentos financeiros, ativos e passivos da empresa, em 31 de dezembro de 2017 estão todos registrados em contas patrimoniais e não apresentam valores de mercado diferentes dos reconhecidos nas demonstrações financeiras.

**Receitas e Despesas**

Nesse item serão relacionadas lançamentos de Receitas e Despesas obedecendo o Regime de Competência.

**Determinação do Resultado**

O resultado é apurado em obediência ao regime de competência de exercícios. As receitas, provenientes de prestação e serviços, bem como as despesas provenientes de aquisições sempre pertinentes à atividade e essencialidade da empresa, estão mensuradas pelo valor justo, obedecendo o contrato de prestação de serviços previamente firmado de forma expressa. Os valores referente a rendimentos e encargos incidentes sobre Ativos e Passivos e suas realizações estão reconhecidos no resultado.

**Demonstrativo de Resultado do Exercício**

Nesse tópico é possível mensurar os resultados auferidos pela empresa no período corrente, sendo esse norteado pelos ditames da Resolução 1.409/12.

**Estimativas Contábeis**

O objetivo das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil requer que a Administração da empresa supra citada use de julgamento na determinação e no registro de estimativas contábeis. Ativos e Passivos sujeitos a essas estimativas e premissas incluem o valor residual do Ativo Imobilizado, Provisão de valores a receber, e demais provisões elencadas tanto no Ativo quanto no Passivo relacionadas a folha de pagamento.

Nesse tópico, vale frisar que a liquidação desses valores podem resultar em resultados diferentes dos estimados, em razão de imprecisões inerentes ao processo ou variações fortuitas.

**Forma Jurídica Conforme a Legislação Vigente**

A empresa supra citada é uma empresa individual com de responsabilidade limitada, de direito privado, com fins lucrativos, regida pelo CC - Código Civil Brasileiro, CTN - Código Tributário, Decretos e Resoluções, Sumulas do STF e STJ, Leis Municipais e Leis Estaduais, bem como nossa Lei maior a CF- Constituição Federal.



CONSTRUTORA NOVA ITAJAI EIRELI  
CNPJ: 27.340.939/0001-51

Livro: 0003 Folha: 0062  
Período: 01/01/2019 a 31/12/2019

NOTAS EXPLICATIVAS



Itajaí/SC, 31 de dezembro de 2019.

---

Construtora Nova Itajaí EIRELI  
CNPJ: 27.340.939/0001-51

---

Debora Celine Bergamaschi dos Santos  
10.585.848/0001-83

A large, stylized handwritten signature in blue ink, located in the bottom right corner of the page.

V

# TERMO DE ENCERRAMENTO



DIARIO

Nº de Ordem 3

Contém este livro 64 folhas numeradas eletronicamente do número 1 a 64 e servirá de DIARIO nº 3, referente ao período compreendido entre 01/01/2019 a 31/12/2019 sendo a data de Encerramento do Exercício Social dia 31/12/2019 e obtidas através de processamento eletrônico com os lançamentos das operações próprias do estabelecimento abaixo identificado:

Nome: CONSTRUTORA NOVA ITAJAI EIRELI

Endereço: RUA SAMUEL HEUSI, 80 - SALA:3 B

Bairro: CENTRO

C.E.P.: 88301320

Cidade.: ITAJAÍ / SC

Registrada na JUCESC sob nº 42600300913 e arquivado em 20/03/2017.  
Inscrição Estadual nº ISENT0 e C.N.P.J. nº 27340939000151

ITAJAÍ/SC, 7 de Julho de 2020

DEBORA CELINE BERGAMASCHI DOS SANTOS  
CONTADOR  
C.P.F.:80640974953  
R.G.:6221198 SSP/SC  
C.R.C.:1SC02857909

SUSANNE SELLGE  
TITULAR PESSOA FISICA  
C.P.F.:99312000810  
R.G.:5.352.264 SESPDC

ÍNDICES

CONSTRUTORA NOVA ITAJAÍ EIRELI



ÍNDICE DE LIQUIDEZ GERAL (LG)

	R\$	164.906,45	%	
ATIVO CIRCULANTE + REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	R\$	15.104,32	10,92	✓
PASSIVO CIRCULANTE + PASSIVO NÃO CIRCULANTE				

ÍNDICE SOLVENCIA GERAL (SG)

	R\$	165.906,45	10,98	✓
ATIVO TOTAL	R\$	15.104,32		
PASSIVO CIRCULANTE + PASSIVO NÃO CIRCULANTE				

EM BRANCO

ÍNDICE DE LIQUIDEZ CORRENTE (LC)

	R\$	164.906,45	10,92	✓
ATIVO CIRCULANTE	R\$	15.104,32		
PASSIVO CIRCULANTE				

ÍNDICE DE LIQUIDEZ SECA

	R\$	164.906,45	10,92	
ATIVO CIRCULANTE - ESTOQUE	R\$	15.104,32		
PASSIVO CIRCULANTE				

GRAU DE ENDIVIDAMENTO (GE) - Patrimônio Líquido

	R\$	15.104,32	0,10	
PASSIVO CIRCULANTE + PASSIVO NÃO CIRCULANTE	R\$	150.802,13		
PATRIMÔNIO LÍQUIDO				

	R\$	15.104,32	0,09	
PASSIVO CIRCULANTE + PASSIVO NÃO CIRCULANTE	R\$	165.906,45		
ATIVO TOTAL				

CAPITAL CIRCULANTE LÍQUIDO (CCL)

ATIVO CIRCULANTE - PASSIVO CIRCULANTE	R\$	149.802,13	(+)	
---------------------------------------	-----	------------	-----	--

EM BRANCO

Dados:	
Ativo Total	R\$ 165.906,45
Ativo Circulante	R\$ 164.906,45
Estoque	R\$ -
Realizavel a Longo Prazo	R\$ -
Passivo Circulante	R\$ 15.104,32
Passivo Não Circulante	R\$ -
Patrimonio Líquido	R\$ 150.802,13



*Susana Feijó*  
 CONSTRUTORA NOVA ITAJAÍ EIRELI

*Nilvane Santos*  
 EXPRESSO CONTABILIDADE

Deanna Elaine Jerzemschi dos Santos  
 Técnica em Contabilidade  
 CRC/SC 028.57902-9  
 CPF 806.403.748-53

✓



04/01/2021

0000692346

**PODER JUDICIÁRIO**  
**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA**  
Comarca de Itajaí



**CERTIDÃO**  
**FALÊNCIA, CONCORDATA E RECUPERAÇÃO JUDICIAL**

**CERTIDÃO Nº: 7994819****FOLHA: 1/1**

À vista dos registros cíveis constantes nos sistemas de informática do Poder Judiciário do Estado de Santa Catarina da Comarca de Itajaí, com distribuição anterior à data de 03/01/2021, verificou-se NADA CONSTAR em nome de:

**CONSTRUTORA NOVA ITAJAÍ EIRELI, portador do CNPJ: 27.340.939/0001-51. \*\*\*\*\***

**OBSERVAÇÕES:**

- a) para a emissão desta certidão, foram considerados os normativos do Conselho Nacional de Justiça;
- b) os dados informados são de responsabilidade do solicitante e devem ser conferidos pelo interessado e/ou destinatário;
- c) a autenticidade deste documento poderá ser confirmada no endereço eletrônico <http://www.tjsc.jus.br/portal>, opção Certidões/Conferência de Certidão;
- d) para a Comarca da Capital, a pesquisa abrange os feitos em andamento do Foro Central, Eduardo Luz, Norte da Ilha, Fórum Bancário e Distrital do Continente;
- e) certidão é expedida em consonância com a Lei nº 11.101/2005, com a inclusão das classes extrajudiciais: 128 - Recuperação Extrajudicial e 20331 - Homologação de Recuperação Extrajudicial.

**ATENÇÃO:** A presente certidão é válida desde que apresentada juntamente com a respectiva certidão de registros cadastrados no sistema eproc, disponível através do endereço <https://certeproc1g.tjsc.jus.br>

Certifico finalmente que esta certidão é isenta de custas.

Esta certidão foi emitida pela internet e sua validade é de 60 dias.

Itajaí, segunda-feira, 4 de janeiro de 2021.

**PEDIDO Nº:**

0000692346





**CERTIDÃO FALÊNCIA, CONCORDATA E RECUPERAÇÃO JUDICIAL Nº: 672043**

À vista dos registros constantes no **sistema eproc do Primeiro Grau de Jurisdição** do Poder Judiciário de Santa Catarina, utilizando como parâmetro os dados informados pelo(a) requerente, NADA CONSTA distribuído em relação a:

**NOME: CONSTRUTORA NOVA ITAJAÍ EIRELI**

Raiz do CNPJ: 27.340.939

Certidão emitida às 10:25 de 04/01/2021.

**OBSERVAÇÕES**

- 1) Esta certidão tem validade de 60 (sessenta) dias a contar da data da emissão.
- 2) Certidão expedida em consonância com a Lei nº 11.101/2005, com a inclusão das classes extrajudiciais: 128 - Recuperação Extrajudicial e 20331 - Homologação de Recuperação Extrajudicial;
- 3) Foram considerados os normativos do CNJ;
- 4) Os dados informados são de responsabilidade do solicitante e devem ser conferidos pelo interessado e/ou destinatário;

**ATENÇÃO: A presente certidão é válida desde que apresentada juntamente com a respectiva certidão de registros cadastrados no sistema de automação da justiça - SAJ5, disponível através do endereço <https://esaj.tjsc.jus.br/sco/abrirCadastro.do>**



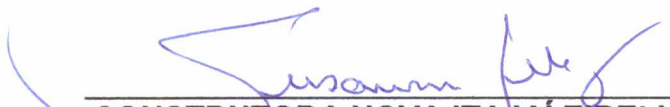
**ANEXO III**

**TOMADA DE PREÇO Nº 26/2020 – PROCESSO Nº 110/2020**

**DECLARAÇÃO DE NÃO EXPLORAÇÃO AO TRABALHO INFANTIL**

A empresa **CONSTRUTORA NOVA ITAJAÍ EIRELI**, inscrita no CNPJ sob o nº: 27.340.939/0001-51, por intermédio de sua representante legal, Sra. Susanne Sellge, portadora da Carteira de Identidade nº. 5.352.264, e do CPF nº. 993.120.008-10, **DECLARA**, para fins do disposto no inciso V, do art. 27, da Lei 8.666/93, acrescido pela Lei 9.854, de 27 de outubro de 1999, que **não emprega** menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre, **não emprega** menor de dezesseis anos e **não emprega** menor, a partir de quatorze anos, na condição de menor aprendiz.

Itajaí (SC), 13 de Janeiro de 2021.

  
**CONSTRUTORA NOVA ITAJAÍ EIRELI**  
CNPJ nº. 27.340.939/0001-51  
Susanne Sellge  
CPF 993.120.008-10







**ANEXO IV**

**TOMADA DE PREÇO Nº 26/2020 – PROCESSO Nº 110/2020**

**DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE SUPERVENIÊNCIA**

A empresa **CONSTRUTORA NOVA ITAJAÍ EIRELI** inscrita no CNPJ sob o nº: 27.340.939/0001-51, por intermédio de sua representante legal, Sra. Susanne Sellge, portadora da Carteira de Identidade nº. 5.352.264, e do CPF nº. 993.120.008-10 **DECLARA** para todos os fins de direito e para fins de participação do edital de **Tomada de Preços nº. 26/2020 – Processo nº 110/2020**, que não foi declarada inidônea e nem está suspensa em nenhum órgão público, federal, estadual ou municipal, nos termos do artigo 32 § 2º, da Lei Federal nº 8.666/93.

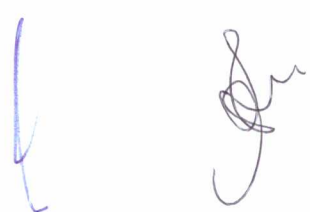
Itajaí (SC), 13 de Janeiro de 2021.

  
**CONSTRUTORA NOVA ITAJAÍ EIRELI**

CNPJ nº. 27.340.939/0001-51

Susanne Sellge

CPF 993.120.008-10





**CONSTRUTORA NOVA ITAJAÍ EIRELI**



**ANEXO V**

**TOMADA DE PREÇO Nº 26/2020 – PROCESSO Nº 110/2020**

**DECLARAÇÃO DE APRESENTAÇÃO DA CAUÇÃO**

Ao Edital de Tomada de Preço nº 26/2020 /SMS/SLC/2020  
**Razão Social: CONSTRUTORA NOVA ITAJAÍ EIRELI** ✓  
**CNPJ: Nº 27.340.939/0001-51**  
**Endereço: Rua Samuel Heusi nº 80 – sala 03 – Centro – Itajaí/SC**  
**CEP 88.301-320**

**DECLARAMOS**, para todos os fins de direito e sob as penas da lei, que a empresa **CONSTRUTORA NOVA ITAJAÍ EIRELI** caso se logre vencedora da presente licitação apresentará seguro-garantia no valor equivalente a 5% do total do contrato.

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente declaração.

Itajaí (SC), 13 de Janeiro de 2021. ✓

  
\_\_\_\_\_  
**CONSTRUTORA NOVA ITAJAÍ EIRELI**

CNPJ nº. 27.340.939/0001-51

Susanne Sellge

CPF 993.120.008-10





# CONSTRUTORA NOVA ITAJAÍ EIRELI



TOMADA DE PREÇO Nº 26/2020 – PROCESSO Nº 110/2020

## ANEXO II

### DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO COMO MICROEMPRESA

A empresa **CONSTRUTORA NOVA ITAJAÍ EIRELI**, inscrita sob o CNPJ/MF nº 27.340.939/0001-51, sediada na Rua Samuel Heusi nº 80 – sala 03, Centro – Itajaí (SC) – CEP 88.301-320 **DECLARA** que está enquadrada como **MICROEMPRESA** e quer exercer a preferência no critério de desempate no julgamento das propostas de preços e também quer postergar a comprovação da regularidade fiscal limitado a 05 (cinco) dias úteis, nos termos da Lei complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006.

Itajaí (SC), 13 de Janeiro de 2021.

**CONSTRUTORA NOVA ITAJAÍ EIRELI**

CNPJ nº. 27.340.939/0001-51

Susanne Sellge

CPF 993.120.008-10



**CERTIDÃO SIMPLIFICADA**

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

<b>Nome Empresarial:</b> CONSTRUTORA NOVA ITAJAI EIRELI			
<b>Natureza Jurídica:</b> EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LTDA			
<b>Número de Identificação do Registro de Empresas - NIRE (Sede)</b> 42 6 0030091-3	<b>CNPJ</b> 27.340.939/0001-51	<b>Data de Arquivamento do Ato Constitutivo</b> 20/03/2017	<b>Data de Início de Atividade</b> 20/03/2017
<b>Endereço Completo (Logradouro, Nº e Complemento, Bairro, Cidade, UF, CEP)</b> RUA SAMUEL HEUSI, 80-SALA:3 B, CENTRO, ITAJAÍ, SC, 88.301-320			
<b>Objeto Social</b> CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; CONSTRUÇÃO DE ESTRADAS E FERROVIAS; CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES DESPORTIVA E RECREATIVAS; CONSTRUÇÃO DE PIER, TRAPICHES E DOCAS; CONSTRUÇÃO DE OBRAS EM ALVENARIA; PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMAS EM OBRAS DA CONSTRUÇÃO CIVIL; RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE FUNDAÇÕES E DE CONCRETO ARMADO; INSTALAÇÃO, ALTERAÇÃO, REPARO E MANUTENÇÃO DE SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO, CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS; CONSTRUÇÃO DE ESTRUTURAS COM TIRANTES, OBRAS DE CONTENÇÃO, CONSTRUÇÃO DE CORTINA DE PROTEÇÃO DE ENCOSTAS E MUROS E DE ARRIMO; CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE REDE DE ABASTECIMENTO E COLETA DE ESGOTO E INTERCEPTORES, CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES DE TRATAMENTO DE ESGOTO, DE BOMBEAMENTO DE ESGOTO E GALERIAS PLUVIAIS, CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA TRATADA E REDES DE COLETA DE ÁGUA.			
<b>Capital: R\$</b> 200.000,00 (DUZENTOS MIL REAIS)	<b>Capital Integralizado: R\$</b> 200.000,00 (DUZENTOS MIL REAIS)	<b>Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte (Lei nº 123/2006)</b> Microempresa	<b>Prado de Duração</b> Indeterminado
<b>Titular Nome/CPF</b> SUSANNE SELLGE 993.120.008-10	<b>Administrador</b> sim	<b>Início do Mandato</b> 20/03/2017	<b>Término do Mandato</b> XXXXXXXXXX
<b>Administrador Nomeado/Término do Mandato</b>			<b>Término do Mandato</b>
<b>Nome/CPF</b> SUSANNE SELLGE 993.120.008-10			XXXXXXXXXX
<b>Último Arquivamento</b> Data: 03/10/2019 Ato: ALTERAÇÃO Evento(s): ALTERAÇÃO DE DADOS E DE NOME EMPRESARIAL CONSOLIDACAO DE CONTRATO/ESTATUTO		<b>Número:</b> 20195647092	<b>Situação</b> REGISTRO ATIVO <b>Status</b> XXXXXXXXXXXXXX

Florianópolis - SC, segunda-feira, 4 de janeiro de 2021

Eu,  
Conferi e assino.

RENATA DA SILVA WIEZORKOSKI  
SECRETÁRIA GERAL EM EXERCÍCIO

