

ASR CONSTRUTORA EIRELI

CNPJ: 27.383.455/0001-90



PROPOSTA DE PREÇO/TERMO DE REFERÊNCIA

Tomada de Preço nº 25/2019 - Processo nº 122/2019.

1- IDENTIFICAÇÃO DA EMPRESA PREPONENTE.

Razão Social: ASR CONSTRUTORA EIRELI	
CNPJ/MF: 27.383.455/0001-90	Inscrição Estadual: 258.284.200
Endereço: Rua 1260, 225	Bairro: Verdes Mares
CEP: 89.249-000	Cidade/UF: Itapoá / Santa Catarina
Fone: (47)3443-7408	E-mail: mfrannini@hotmail.com
Fax:	
Banco p/receber crédito: CECREDI	Conta Corrente:735019Agência:0102
Represent. Legal/Procur.: Anderson Sales Ricardo	CNPJ/MF nº: 141.745.918-22

2- VALIDADE DA PROPOSTA:

60 (sessenta) Dias.

3- DEMONSTRATIVO DA QUANTIDADE DE PREÇO:

Item	Descrição Objeto	Quant.	Valor Total R\$
1	Contratação de empresa de construção civil com serviço de mão de obra especializada e fornecimento de materiais de construção para ampliação do quartel do Corpo de Bombeiros Militar de Itapoá, localizada a Rua 1.580, nº159, no Balneário Itapoá, neste Município, com metragem de 247,25 m2, conforme projetos, memorial descritivo e planilhas orçamentárias, partes integrantes do edital.	1	R\$ 305.779,53

Valor Total por Extenso: TREZENTOS E CINCO MIL SETECENTOS E SETENTA E NOVE REAIS E CINQUENTA E TRES CENTAVOS.

Analizamos as condições de fornecimento de serviços e materiais da presente licitação e concordamos integralmente com as condições propostas na Tomada de Preços nº 25/2019, aceitando as condições designadas pelo mesmo e seus anexos.

Nos preços ofertados estão inclusos todos os custos e insumos, impostos diretos e indiretos, mão de obra, combustíveis, manutenção, amortizações e outros de acordo com o edital.

Declaramos que anexo a presente estão as planilhas contendo nossos preços nos moldes das planilhas do edital e planilha orçamentária.

Itapoá, 09 de dezembro de 2020.

ASR CONSTRUTORA
ANDERSON SALES RICARDO
CREA-SC 148857-0

ANDERSON SALES RICARDO

ASR CONSTRUTORA EIRELI

CNPJ 27.383.455/0001-90

Cronograma Físico Financeiro

ITEM	SERVIÇOS	1º MÊS	%	2º MÊS	%	3º MÊS	%	4º MÊS	%	5º MÊS	%	6º MÊS	%	7º MÊS	%	8º MÊS	%	
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	9.652,78	100,00%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.0	MOVIMENTAÇÃO DE SOLO	2.416,59	100,00%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.0	INFRAESTRUTURA	14.455,77	100,00%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4.0	SUPREESTRUTURA	38.564,68	10,00%	11.569,40	30,00%	11.569,40	30,00%	11.569,40	30,00%	11.569,40	30,00%	-	-	-	-	3.714,64	10,00%	
5.0	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL INTERNO E EXTERNO (PAREDES)	37.146,37	-	11.143,91	30,00%	11.143,91	30,00%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.310,97	30,00%
6.0	ESQUADRIAS	27.703,25	-	-	-	-	-	-	-	2.770,32	10,00%	-	-	16.621,95	60,00%	-	-	
7.0	SISTEMA DE COBERTURA	7.562,60	-	-	-	-	-	-	-	7.562,60	100,00%	-	-	-	-	-	-	
8.0	IMPERMEABILIZAÇÃO	1.878,50	751,40	40,00%	-	-	-	-	-	1.127,10	60,00%	-	-	-	-	-	-	
9.0	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS	49.464,91	-	-	-	-	-	14.839,47	30,00%	24.732,46	50,00%	9.892,98	20,00%	-	-	-	-	
10.0	SISTEMAS DE PISOS INTERNOS E EXTERNOS (PAVIMENTAÇÃO)	25.203,28	-	-	-	-	-	-	-	6.300,82	25,00%	12.601,64	50,00%	6.300,82	25,00%	-	-	
11.0	PINTURA	30.919,62	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.275,88	30,00%	15.459,81	50,00%	6.183,92	20,00%	
12.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	5.156,98	-	-	-	1.031,40	20,00%	1.031,40	20,00%	3.094,19	60,00%	-	-	-	-	-	-	
13.0	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	8.427,15	-	-	-	842,71	10,00%	1.685,43	20,00%	5.899,00	70,00%	-	-	-	-	-	-	
14.0	LOUÇAS E METAIS	4.784,75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.784,75	100,00%	
15.0	INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO	2.301,59	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.150,80	50,00%	1.150,80	50,00%	-	-	
16.0	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	6.418,35	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.418,35	100,00%	
17.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS 220V	32.883,89	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.865,17	30,00%	23.018,72	70,00%	
18.0	SERVIÇOS FINAIS	838,47	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,47	100,00%	
		305.779,53																

TOTAL DO MÊS	31.133,00	10,18%	22.713,32	7,43%	24.587,43	8,04%	40.269,62	13,17%	51.486,50	16,84%	32.921,30	10,77%	49.398,54	16,15%	53.269,83	17,42%
TOTAL ACUMULADO	31.133,00	10,18%	53.846,32	17,61%	78.433,74	25,65%	118.703,36	38,82%	170.189,86	55,66%	203.111,16	66,42%	252.509,70	82,58%	305.779,53	100,00%

Wladimir da Silva
 Eng. Wladimir Da Silva
 CREA 045851-5-SC



Handwritten signature

Handwritten signature

ASR CONSTRUTORA EIRELI

CNPJ 27.383.455/0001-90

Obra: Ampliação do Corpo de Bombeiros Militar - Itapoá / SC
 Preço base: SINAPI, Composição Desonerado - Localidade: Florianópolis. Data: Abril/20
 Itapoá-SC, 03 de junho de 2020

BDI 22,89%

Planilha Orçamentária							
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PR. UNIT. (R\$)	VALOR (R\$)
1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES							
1.1	4813	SINAPI insumo	Placa de obra em chapa de aço galvanizado (2,00x1.125m)	m ²	2,25	228,00	9.652,78
1.2	83207	SINAPI	Execução de depósito em canteiro de obra em chapa de madeira compensada, não incluído mobiliário	m ²	5,00	606,10	3.724,17
1.3	COMPOSIÇÃO 01	MERCADO/SINAPI	Tapume com madeira compensada de pinus 2,20x1,10m	m ²	71,94	27,68	2.447,37
1.4	99059	SINAPI	Locação de construção de edificação com gabarito de madeira	m	49,30	34,00	2.059,59
1.5	COMPOSIÇÃO 02	MERCADO/SINAPI	Remoção de piso em concreto da forma natural	m ³	8,76	73,50	791,23
Subtotal item 1.0							9.652,78
2.0 MOVIMENTAÇÃO DE SOLO							
2.1	93358	SINAPI	Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1.30m	m ³	12,75	45,52	2.416,59
2.2	94098	SINAPI	Regularização e compactação do fundo da vala	m ³	32,46	4,01	160,07
2.3	96995	SINAPI	Aterro apiloado em camadas com material argilo + arenoso (entre baldrame)	m ³	45,51	27,60	1.543,35
Subtotal item 2.0							2.416,59
3.0 INFRAESTRUTURA							
CONCRETO ARMADO PARA FUNDAÇÃO – SAPATAS							
3.1	COMPOSIÇÃO 03	MERCADO/SINAPI	Forma de madeira comum – reaproveitamento 4x (incluindo arranque)	m ²	26,64	23,89	782,25
3.2	COMPOSIÇÃO 04A	MERCADO/SINAPI	Armação de Bloco, Viga Baldrame ou Sapata, com aço CA-50 de 5mm (incluindo arranque)	kg	18,11	7,97	177,43
3.3	COMPOSIÇÃO 05A	MERCADO/SINAPI	Armação de Bloco, Viga Baldrame ou Sapata, com aço CA-50 de 8mm (incluindo arranque)	kg	179,19	6,10	1.342,20
3.4	COMPOSIÇÃO 06A	MERCADO/SINAPI	Armação de Bloco, Viga Baldrame ou Sapata, com aço CA-50 de 10mm (incluindo arranque)	kg	144,02	5,47	968,47
3.5	COMPOSIÇÃO 08	MERCADO/SINAPI	Concretagem para estrutura fck=30MPa, incluindo preparo, lançamento, adensamento	m ³	5,75	294,31	2.079,65
CONCRETO ARMADO PARA FUNDAÇÃO – VIGAS BALDRAMES							
3.6	COMPOSIÇÃO 03	MERCADO/SINAPI	Forma de madeira comum – reaproveitamento 4x	m ²	103,80	23,89	9.105,77
3.7	COMPOSIÇÃO 04A	MERCADO/SINAPI	Armação de Bloco, Viga Baldrame ou Sapata, com aço CA-50 de 5mm	kg	112,70	7,97	3.047,97
3.8	COMPOSIÇÃO 05A	MERCADO/SINAPI	Armação de Bloco, Viga Baldrame ou Sapata, com aço CA-50 de 8mm	kg	158,72	6,10	1.104,15
3.9	COMPOSIÇÃO 06A	MERCADO/SINAPI	Armação de Bloco, Viga Baldrame ou Sapata, com aço CA-50 de 10mm	kg	264,04	5,47	1.188,87
3.10	COMPOSIÇÃO 08	MERCADO/SINAPI	Concretagem para estrutura fck=30MPa, incluindo preparo, lançamento, adensamento	m ³	5,50	294,31	1.775,55
Subtotal item 3.0							14.455,77
Subtotal item 3.0							14.455,77



[Handwritten signatures and initials]

4.0	SUPREESTRUTURA					38.564,68
CONCRETO ARMADO – PILARES						
4.1	COMPOSIÇÃO 03	MERCADO/SINAPI	Forma de madeira comum – reaproveitamento 4x	m ²	54,61	23,89
4.2	COMPOSIÇÃO 04B	MERCADO/SINAPI	Armação de Pilar ou Viga, com aço CA-60 de 5mm	kg	146,91	6,78
4.3	COMPOSIÇÃO 06B	MERCADO/SINAPI	Armação de Pilar ou Viga, com aço CA-50 de 10mm	kg	472,07	4,91
4.4	COMPOSIÇÃO 08	MERCADO/SINAPI	Concretagem para estrutura fck=30MPa, incluindo preparo, lançamento, adensamento	m ³	4,50	294,31
CONCRETO ARMADO – VIGAS						
4.5	COMPOSIÇÃO 03	MERCADO/SINAPI	Forma de madeira comum – reaproveitamento 4x	M ²	43,04	23,89
4.6	COMPOSIÇÃO 04B	MERCADO/SINAPI	Armação de Pilar ou Viga, com aço CA-60 de 5mm	kg	191,18	6,78
4.7	COMPOSIÇÃO 05B	MERCADO/SINAPI	Armação de Pilar ou Viga, com aço CA-50 de 8mm	kg	128,00	5,40
4.8	COMPOSIÇÃO 06B	MERCADO/SINAPI	Armação de Pilar ou Viga, com aço CA-50 de 10mm	kg	296,04	4,91
4.9	COMPOSIÇÃO 07B	MERCADO/SINAPI	Armação de Pilar ou Viga, com aço CA-50 de 12,5mm	kg	433,10	4,77
4.10	COMPOSIÇÃO 08	MERCADO/SINAPI	Concretagem para estrutura fck=30MPa, incluindo preparo, lançamento, adensamento	m ³	8,70	294,31
PRÉ-MOLDADO – LAJES						
4.11	COMPOSIÇÃO 08	MERCADO/SINAPI	Concretagem para estrutura fck=30MPa, incluindo preparo, lançamento, adensamento	m ³	8,60	294,31
4.12	COMPOSIÇÃO 09	MERCADO/SINAPI	Laje pré-moldada BETA 8, incluindo vigotas armadura negativa capeamento 3cm concreto 30MPa (Material + Mão de Obra) com escoramento	m ²	265,00	37,59
4.13	MAT-53	MERCADO	Malha de tela eletro soldada Q92 15x15mm CA-60 (4,2mm)	m ²	248,50	7,90
CONCRETO ARMADO – ESCADA						
4.14	COMPOSIÇÃO 03	MERCADO/SINAPI	Forma de madeira comum – reaproveitamento 4x	m ²	18,00	23,89
4.15	COMPOSIÇÃO 05C	MERCADO/SINAPI	Armação de Escada, com aço CA-50 de 8mm	kg	143,36	6,67
4.16	COMPOSIÇÃO 08	MERCADO/SINAPI	Concretagem para estrutura fck=30MPa, incluindo preparo, lançamento, adensamento	m ³	1,70	294,31
Subtotal item 4.0						38.564,68

5.0	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL INTERNO E EXTERNO (PAREDES)					37.146,37
5.1	COMPOSIÇÃO 10	MERCADO/SINAPI	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 11,5x19x19cm (espessura 11,5cm) de paredes e argamassa de assentamento com preparo em betoneira	m ²	557,72	38,35
5.2	93188	SINAPI	Verga 10x10cm em concreto moldado in loco fck=20MPa (traço 1:2, 7:3 (cimento, areia média e brita 1) para vãos de porta até 1,5m	m	18,85	35,93
5.3	93186	SINAPI	Verga 10x10cm em concreto moldado in loco fck=20MPa (traço 1:2, 7:3 (cimento, areia média e brita 1) para vãos de janela até 1,5m	m	6,30	39,37
5.4	93187	SINAPI	Verga 10x10cm em concreto moldado in loco fck=20MPa (traço 1:2, 7:3 (cimento, areia média e brita 1) para vãos de janela acima de 1,5m	m	29,35	44,83
5.5	93196	SINAPI	Conta verga 10x10cm em concreto moldado in loco fck=20MPa (traço 1:2, 7:3 (cimento, areia média e brita 1) para vãos de janela até 1,5m	m	11,90	38,59
Subtotal item 5.0						37.146,37



Handwritten signature/initials

Handwritten signature/initials

ASR CONSTRUTORA EIRELI
CNPJ 27.383.455/0001-90

5.6	93197	SINAPI	Conta verga 10x10cm em concreto moldado <i>in loco</i> fck=20MPa (traço 1:2, 7:3 (cimento, areia média e brita 1) para vãos de janela acima até 1,5m	m	39,75	42,96	2.098,31
5.7	MAT-52	MERCADO	Divisórias de banheiro e sanitários em granito com espessura de 35mm, polimento manual com argamassa, cimento e areia	m ²	9,03	387,60	4.301,18
5.8	96359	SINAPI	Parede com placas de gesso acartonado (drywall), para uso interno, com duas faces duplas e estrutura metálica com guias duplas	m ²	2,73	126,49	424,35
5.9	72139	SINAPI	Blocos de Vidro tipo canelado 19x19x8cm, assentamento com argamassa traço 1:3 (cimento e areia grossa) preparado mecânico, com rejuntamento em cimento branco e barras de aço	m ²	1,92	305,08	719,83
Subtotal item 5.0							37.146,37

6.0	ESQUADRIAS							27.703,25
PORTAS								
6.1	91318	SINAPI	Porta de abrir em madeira 0,60x2,10, P3, incluso dobradiças, montagem e instalação de batente, sem fechadura – fornecimento e instalação	un	1,00	422,13	518,75	
6.2	91319	SINAPI	Porta de abrir em madeira 0,70x2,10, P2, incluso dobradiças, montagem e instalação de batente, sem fechadura – fornecimento e instalação	un	5,00	439,99	2.703,55	
6.3	91320	SINAPI	Porta de abrir em madeira 0,80x2,10, P1 interna, incluso dobradiças, montagem e instalação de batente, sem fechadura – fornecimento e instalação	un	9,00	439,68	4.862,94	
6.4	90825/91292/100660	SINAPI	Porta de abrir em madeira 0,80x2,10, P1 externa, incluso dobradiças, montagem e instalação de batente, sem fechadura – fornecimento e instalação	un	2,00	477,02	1.172,42	
6.5	91321	SINAPI	Porta de abrir em madeira 1,00x2,10, P5, incluso dobradiças, montagem e instalação de batente, sem fechadura – fornecimento e instalação	un	1,00	451,71	555,10	
6.6	MAT-10	MERCADO	Porta de vidro temperado 1,00x2,10m P4, inclusive acessórios – fornecimento e instalação	un	1,00	612,51	752,72	
6.7	MAT-11	MERCADO	Porta de abrir em alumínio com veneziana 0,60x1,60m. P5, incluindo ferragens – fornecimento e instalação	un	2,00	563,92	1.386,00	
6.8	MAT-12	MERCADO	Porta de abrir em alumínio com veneziana 0,60x1,90m. P6, incluindo ferragens – fornecimento e instalação	un	2,00	615,60	1.513,02	

JANELAS							12.667,03
6.9	MAT-13	MERCADO	Janela de vidro temperado, maximo-ar 90x60cm, J1, inclusive ferragens – fornecimento e instalação	un	1,00	220,40	270,85
6.10	MAT-14	MERCADO	Janela de vidro temperado, 2 folhas de correr 180x120cm, J2, inclusive ferragens – fornecimento e instalação	un	1,00	399,00	490,33
6.11	MAT-15	MERCADO	Janela de vidro temperado, 2 folhas de correr 180x120cm, J3, inclusive ferragens – fornecimento e instalação	un	4,00	361,76	1.778,27
6.12	MAT-16	MERCADO	Janela de vidro temperado, 2 folhas de correr 240x120cm, J4, inclusive ferragens – fornecimento e instalação	un	1,00	516,80	635,10
6.13	MAT-17	MERCADO	Janela de vidro temperado, maximo-ar 60x120cm, J5, inclusive ferragens – fornecimento e instalação	un	2,00	193,80	476,32



[Handwritten signatures and initials]

6.14	MAT-18	MERCADO	Janela de vidro temperado, 4 folhas de correr 250x60cm, J8, inclusive ferragens – fornecimento e instalação	un	1,00	182,40	224,15
6.15	MAT-19	MERCADO	Janela de vidro temperado, 4 folhas de correr 345x60cm, J9, inclusive ferragens – fornecimento e instalação	un	1,00	2.033,27	2.498,68
6.16	MAT-20	MERCADO	Janela de vidro temperado, maximo-ar 80x60cm, J10, inclusive ferragens – fornecimento e instalação	un	2,00	378,84	931,11
6.17	MAT-21	MERCADO	Janela de alumínio, maximo-ar 60x60cm, J6, inclusive ferragens – fornecimento e instalação	un	1,00	487,92	599,60
6.18	MAT-22	MERCADO	Janela de alumínio, 4 folhas com vidro e veneziana 380x120cm, J7, inclusive ferragens – fornecimento e instalação	un	1,00	205,20	252,17
6.19	MAT-23	MERCADO	Janela de alumínio, 3 folhas com vidro e veneziana 160x120cm, J11, inclusive ferragens – fornecimento e instalação	un	3,00	1.058,77	3.903,37
6.20	MAT-24	MERCADO	Janela de alumínio, basculante 60x120cm, J12, inclusive ferragens – fornecimento e instalação	un	1,00	494,00	607,08
FERRAGENS E ACESSÓRIOS							
6.21	91304	SINAPI	Fechadura de embutir completa, para portas externas. Padrão popular	un	2,00	60,00	147,47
6.22	91305	SINAPI	Fechadura de embutir completa, para portas de banheiro. Padrão popular	un	4,00	45,34	222,88
6.23	91307	SINAPI	Fechadura de embutir completa, para portas internas. Padrão popular	un	12,00	47,40	699,02
VIDROS							
6.24	85005	SINAPI	Espelho cristal espessura 4mm sem moldura	m²	1,44	283,88	502,35
						Subtotal item 6.0	27.703,25

7.0	SISTEMA DE COBERTURA							7.562,60
7.1	92543	SINAPI	Trama de madeira composta por Terças para Telhado até 2 águas para Telha de Fibrocimento	m²	108,33	15,06	2.004,30	
7.2	COMPOSIÇÃO 11	MERCADO/SINAPI	Telhamento com Telha de Fibrocimento, e=6mm, com recobrimento lateral de 1/4 de onda para Telhado com inclinação máxima = 10° (equivalente a 17,63%), até 2 águas	m²	108,33	24,81	3.302,40	
7.3	COMPOSIÇÃO 12	MERCADO/SINAPI	Rufo interno/externo de chapa de aço galvanizada num 24, corte 25cm ou equivalente em alumínio	m	57,60	22,46	1.589,68	
7.4	COMPOSIÇÃO 13	MERCADO/SINAPI	Calha quadrada de chapa galvanizada num 24, corte 33cm ou equivalente em alumínio	m	17,60	30,80	666,22	
						Subtotal item 7.0	7.562,60	

8.0	IMPERMEABILIZAÇÃO							1.878,50
8.1	74106/001	SINAPI	Impermeabilização de viga de baldrame, com tinta betuminosa tipo Neutolin, 2 demãos	m²	93,20	6,75	772,96	
8.2	98555	SINAPI	Impermeabilização de superfície com argamassa polimérica/membrana acrílica, 3 demãos	m²	7,42	13,91	126,82	
8.3	98546	SINAPI	Impermeabilização de superfície com manta asfáltica, um camada	m²	16,50	48,27	978,71	
						Subtotal item 8.0	1.878,50	



[Handwritten signatures and initials]



9.0		REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS		49.464,91	
9.1	COMPOSIÇÃO 14	MERCADO/SINAPI	Chapisco com argamassa traço – 1:3 (cimento/areia), paredes internas e externas/tetos	m ²	1.446,27
9.2	COMPOSIÇÃO 15	MERCADO/SINAPI	Massa única para recebimento de pintura em argamassa traço 1:2:3, preparo mecânico com betoneira e=20mm, paredes internas	m ²	609,48
9.3	COMPOSIÇÃO 16	MERCADO/SINAPI	Emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico, paredes internas	m ²	113,36
9.4	COMPOSIÇÃO 17	MERCADO/SINAPI	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8 preparo mecânico e=25mm, paredes externas	m ²	494,78
9.5	COMPOSIÇÃO 18	MERCADO/SINAPI	Massa única para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira e=20mm, teto	m ²	228,65
9.6	COMPOSIÇÃO 19	MERCADO/SINAPI	Revestimento cerâmico, cerâmica 38x45 PEI III, altura interna	m ²	113,36
9.7	MAT-51	MERCADO	Soleira em granito Andorinha/Quartz?Castelo/Carumba ou Similares. L=17cm, e=2cm	m	34,25
				Subtotal item 9.0	49.464,91

10.0		SISTEMAS DE PISOS INTERNOS E EXTERNOS (PAVIMENTAÇÃO)		25.203,28	
10.1	96622	SINAPI	Lastro em Brita e=5cm para pisos	m ³	5,69
4.13	MAT-53	MERCADO	Malha de tela eletro soldada Q92 15x15mm CA-60 (4,2mm)	m ²	113,80
10.2	58325	MERCADO/SINAPI	Piso em concreto e=7cm fck=20 Mpa	m ²	113,80
10.3	COMPOSIÇÃO 20	MERCADO/SINAPI	Contrapiso em argamassa 1:4 (cimento e areia) preparo mecânico e=3cm	m ²	237,28
10.4	COMPOSIÇÃO 21	MERCADO/SINAPI	Revestimento cerâmico, cerâmica 60x60	m ²	220,78
10.5	COMPOSIÇÃO 22	MERCADO/SINAPI	Revestimento cerâmico, cerâmica 35x35, aplicado nas lajes técnicas	m ²	16,50
10.6	MAT-51	MERCADO	Soleira em granito Andorinha/Quartz?Castelo/Carumba ou Similares. L=15cm, e=2cm	m	2,60
10.9	COMPOSIÇÃO 21	MERCADO/SINAPI	Rodapé revestimento cerâmico, cerâmica 60x60	m ²	22,35
10.10	COMPOSIÇÃO 22	MERCADO/SINAPI	Rodapé revestimento cerâmico, cerâmica 35x35, aplicado nas lajes técnicas	m ²	2,05
				Subtotal item 10.0	25.203,28

11.0		PAVIMENTAÇÃO EXTERNA		30.919,62	
10.7	92396	SINAPI	Piso itertravado, com bloco de concreto retangular cor natural de 20x10cm, e=6cm	m ²	77,36
10.8	94275	SINAPI	Guia (meio fio) em concreto pré-fabricado	m	44,55
				Subtotal item 10.0	25.203,28

11.0		PINTURA		30.919,62	
11.1	88497	SINAPI	Emassamento de paredes internas com massa látex – 02 demãos	m ²	609,48
11.2	88496	SINAPI	Emassamento de teto com massa látex – 02 demãos	m ²	220,15
11.3	88487	SINAPI	Pintura de paredes internas com látex PVA – 02 demãos	m ²	609,48
11.4	88486	SINAPI	Pintura de teto, com látex PVA – 02 demãos	m ²	220,15
11.5	74245/001	SINAPI	Pintura de paredes externas e tetos com tinta acrílica para pisos – 02 demãos	m ²	503,28
11.6	6082	SINAPI	Pintura, em verniz, sobre fundo nivelador – 03 demãos	m ²	94,57

Handwritten signatures and initials in blue ink.

11.7	88483	SINAPI	Aplicação de fundo selador látex PVA em paredes, uma demão	m ²	609,48	1,92	1.440,16
11.8	888482	SINAPI	Aplicação de fundo selador látex PVA em teto, uma demão	m ²	220,15	2,10	567,49
11.9	88485	SINAPI	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão	m ²	494,78	1,52	924,21
11.10	88484	SINAPI	Aplicação de fundo selador acrílico em teto, uma demão	m ²	8,50	1,77	18,50
11.11	84657	SINAPI	Aplicação de fundo nivelador, uma demão	m ²	94,57	7,21	838,20
Subtotal item 11.0							30.919,62

12.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS							5.156,98
12.1	COMPOSIÇÃO 23	SINAPI	Demolição do Muro de Palito para Construção de Caixa para Instalação de Hidrômetro	m ³	1,00	71,49	87,86	
12.2	87523	SINAPI	(Caixa para Instalação do Hidrômetro) Alvenaria de vedação de 1/2 vez em tijolo cerâmicos de 08 furos (dimensões nominais: 19:19:09); assentamento em argamassa no traço 1:2:8 (cimento, cal e areia)	m ²	0,63	51,79	40,09	
12.3	87905	SINAPI	(Caixa para Instalação do Hidrômetro) Chapisco em argamassa traço - 1:3 (cimento/areia), paredes internas e externas/teto	m ²	1,70	5,03	10,51	
12.4	87775	SINAPI	(Caixa para Instalação do Hidrômetro) Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico e=25mm, paredes externas	m ²	1,70	30,21	63,11	
12.5	88489	SINAPI	Pintura de paredes internas e externas, com látex acrílica - 02 demãos	m ²	1,70	9,20	19,21	
12.6	10781	SINAPI insumo	Tubete de PVC para hidrômetro Ø 3/4"	un	2,00	7,86	19,31	
12.7	COMPOSIÇÃO 24	SINAPI	Caixa d'água em polietileno 2000L, com acessórios	un	2,00	738,58	1.815,29	
12.8	95141	SINAPI	Adaptador PVC rígido soldável com flange livre para caixa d'água Ø 25mm x 3/4"	un	2,00	16,10	39,58	
12.9	94709	SINAPI	Adaptador PVC rígido soldável com flange livre para caixa d'água Ø 32mm x 1"	un	10,00	16,89	207,62	
12.10	89538	SINAPI	Adaptador PVC rígido soldável curto com bolsa Ø 25mm x 3/4"	un	14,00	2,10	36,09	
12.11	94558	SINAPI	Adaptador PVC rígido soldável curto com bolsa Ø 32mm x 1"	un	8,00	3,93	38,63	
12.12	1402	SINAPI insumo	Colar de tomada em PVC, com travas, saída com rosca Ø 32mm x 3/4"	un	1,00	3,70	4,55	
12.13	86886	SINAPI	Engate flexível em inox, Ø 1/2" x 30cm	un	5,00	30,80	189,22	
12.14	86884	SINAPI	Engate flexível em plástico, Ø 1/2" x 30cm	un	5,00	5,06	31,10	
12.15	89362	SINAPI	Joelho PVC rígido soldável 90° Ø 25mm	un	47,00	5,02	290,15	
12.16	94574	SINAPI	Joelho PVC rígido soldável 90° Ø 32mm	un	10,00	5,21	63,98	
12.17	89412	SINAPI	Joelho PVC soldável 90° com rosca Ø 25mm x 3/4"	un	1,00	4,70	5,77	
12.18	89362	SINAPI	Joelho PVC de redução soldável 90°, com rosca Ø 25mm 1/2"	un	5,00	5,02	30,87	
12.19	94674	SINAPI	Joelho PVC de redução soldável 90°, com rosca Ø 32mm 1"	un	2,00	5,21	12,80	
12.20	89362	SINAPI	Joelho PVC de redução soldável 90°, com bucha latão Ø 25mm 1/2"	un	9,00	5,02	55,56	
12.21	89378	SINAPI	Luva PVC rígido soldável 90° Ø 25mm	un	2,00	3,70	9,10	
12.22	89385	SINAPI	Luva PVC soldável 90°, com rosca Ø 25mm 1/2"	un	6,00	4,13	30,43	
12.23	89440	SINAPI	Te PVC rígido soldável Ø 25mm	un	11,00	4,77	64,42	
12.24	89445	SINAPI	Te PVC rígido soldável Ø 32mm	un	4,00	7,16	35,19	
12.25	89445	SINAPI	Te PVC rígido de redução soldável Ø 32mm 1"	un	1,00	8,17	10,04	
12.26	89356	SINAPI	Tubo PVC rígido soldável Ø 25mm	un	110,21	12,08	1.636,62	
12.27	89357	SINAPI	Tubo PVC rígido soldável Ø 32mm	un	15,29	16,49	309,88	
Subtotal item 12.0							5.156,98	

(Handwritten signatures and initials)

ASR CONSTRUTORA EIRELI
CNPJ 27.383.455/0001-90

13.0	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					8.427,15
13.1	97902	SINAPI	Caixa de inspeção esgoto simples 60x60cm	un	2,00	329,26
13.2	99253	SINAPI	Caixa de areia pluvial simples 60x60cm	un	3,00	320,80
13.3	11717	SINAPI insumo	Caixa sifonada 150x150x50mm	un	6,00	18,99
13.4	89728	SINAPI	Curva PVC curta 90° esgoto Ø 40mm	un	5,00	5,49
13.5	89748	SINAPI	Curva PVC curta 90° esgoto Ø 100mm	un	4,00	18,72
13.6	89726	SINAPI	Joelho PVC 45° esgoto Ø 40mm	un	6,00	4,07
13.7	89802	SINAPI	Joelho PVC 45° esgoto Ø 50mm	un	4,00	3,73
13.8	89810	SINAPI	Joelho PVC 45° esgoto Ø 100mm	un	4,00	9,27
13.9	89801	SINAPI	Joelho PVC 90° esgoto Ø 50mm	un	8,00	3,47
13.10	89805	SINAPI	Joelho PVC 90° esgoto Ø 75mm	un	5,00	6,84
13.11	89809	SINAPI	Joelho PVC 90° esgoto Ø 100mm	un	25,00	9,29
13.12	MAT-28	MERCADO	Joelho PVC 90° com anel Ø 40mm x 1 1/2"	un	5,00	2,25
13.13	89569	SINAPI	Junção PVC simples esgoto 100x50mm/100x75mm	un	3,00	33,45
13.14	89861	SINAPI	Junção PVC simples esgoto 100x100mm	un	1,00	23,10
13.15	89856	SINAPI	Luva PVC simples Ø 100mm	un	9,00	9,51
13.16	86883	SINAPI	Sifão de copo para lavatório 1"x 1 1/2"	un	5,00	6,37
13.17	89784	SINAPI	Te PVC esgoto Ø 50mm	un	2,00	10,25
13.18	89786	SINAPI	Te PVC esgoto Ø 75mm	un	1,00	16,61
13.19	89573	SINAPI	Te PVC esgoto Ø 100mmx50mm	un	2,00	29,78
13.20	89573	SINAPI	Te PVC esgoto Ø 100mmx75mm	un	2,00	29,78
13.21	MAT-29	MERCADO	Terminal de ventilação Ø 50mm	un	2,00	6,68
13.22	MAT-30	MERCADO	Terminal de ventilação Ø 75mm	un	1,00	9,45
13.23	89711	SINAPI	Tubo PVC rígido com ponta lisa Ø 40mm	m	12,98	10,59
13.24	89712	SINAPI	Tubo PVC rígido com ponta lisa Ø 50mm	m	19,10	15,46
13.25	89713	SINAPI	Tubo PVC rígido com ponta lisa Ø 75mm	m	4,53	23,55
13.26	89714	SINAPI	Tubo PVC rígido com ponta lisa Ø 100mm	m	118,96	30,43
13.27	MAT-31	MERCADO	Tubo PVC ponta-bolsa com virola Ø 100mm	m	10,58	5,57
Subtotal item 13.0						8.427,15

14.0	LOUÇAS E METAIS					4.784,75
14.1	86888	SINAPI	Vaso sanitário sifonado convencional com caixa acoplada 1/2", branco, sem assento	un	4,00	264,23
14.2	98471	SINAPI	Vaso sanitário sifonado convencional para PNE sem furo frontal, branco, sem assento	un	1,00	466,22
14.3	99635	SINAPI	Válvula de descarga metálica, base 1 1/2", acabamento metálico cromado	un	1,00	156,22
14.4	86877	SINAPI	Válvula para lavatório	un	5,00	20,56
14.5	86904	SINAPI	Lavatório suspenso, louça branca, 29,5x39cm	un	3,00	78,14
14.6	86895	SINAPI	Bancada de granito para 2 cubas de embutir	un	1,00	189,57
14.7	86901	SINAPI	Cuba de embutir oval em louça branca, 35x50cm	un	2,00	83,76
Subtotal item 14.0						4.784,75



Handwritten signatures and initials in blue ink.

14.8	86905	SINAPI	Torneira de lavatório de mesa 25mm - 1/2"	un	5,00	39,79	244,51
14.9	95673	SINAPI	Hidrômetro individual 1,5m ³ /h, Ø 20mm	un	1,00	111,17	136,61
14.10	94490	SINAPI	Registro de esfera bruto, Ø 3/4"	un	1,00	26,48	32,54
14.11	89353	SINAPI	Registro de gaveta bruto, Ø 3/4"	un	3,00	24,84	91,59
14.12	94495	SINAPI	Registro de gaveta bruto, Ø 1"	un	2,00	51,49	126,55
14.13	89987	SINAPI	Registro de gaveta bruto, Ø 3/4", com canopla cromada	un	4,00	54,61	268,46
14.14	89970	SINAPI	Registro de pressão bruto, Ø 3/4", com canopla cromada	un	4,00	28,89	142,00
14.15	38223	SINAPI insumo	Barra de apoio reta, em alumínio, comprimento 90cm, diâmetro 3cm	un	2,00	94,22	231,59
14.16	95544	SINAPI	Papeleira de parede em metal cromado	un	5,00	28,03	172,22
14.17	37401	SINAPI insumo	Toalheiro plástico tipo dispenser para papel toalha interfolhadas	un	4,00	42,03	206,59
14.18	100860	SINAPI	Chuveiro elétrico corpo plástico tipo ducha, fornecimento e instalação	un	4,00	43,76	215,11
Subtotal item 14.0							4.784,75

15.0	INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO							2.301,59
15.1	MAT-32	MERCADO	Tubulação para ar condicionado 9.000btuh, incluindo isolamento térmico e linha de cobre DN 1/4" e 3/8"	m	11,00	38,00	513,68	
15.2	MAT-33	MERCADO	Tubulação para ar condicionado 24.000btuh, incluindo isolamento térmico e linha de cobre DN 1/4" e 5/8"	m	19,50	53,20	1.274,86	
15.3	89866	SINAPI	Joelho PVC rígido soldável 90° Ø 20mm	un	7,00	2,83	24,32	
15.4	89869	SINAPI	Te PVC rígido soldável Ø 20mm	un	1,00	4,46	5,48	
15.5	89355	SINAPI	Tubo PVC rígido soldável Ø 20mm	m	27,64	10,27	348,76	
15.6	MAT-34	MERCADO	Caixa de passagem de ar condicionado 35x19x7	un	8,00	13,68	134,49	
Subtotal item 15.0							2.301,59	

16.0	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO							6.418,35
16.1	72553	SINAPI	Extintor PQS - 4kg	un	5,00	82,70	508,12	
16.2	97599	SINAPI	Luminária de emergência de 30 LEDs autonomia mínima de 1 hora	un	8,00	21,56	211,97	
16.3	37558	SINAPI insumo	Placa fotoluminescente de sinalização - (160x250) Mensagem "Saída"	un	5,00	21,59	132,67	
16.4	37558	SINAPI insumo	Placa fotoluminescente de sinalização - Mensagem "Extintor"	un	5,00	21,59	132,67	
16.5	37558	SINAPI insumo	Placa fotoluminescente de sinalização - Mensagem "Proibido Depositar Material"	un	5,00	21,59	132,67	
16.6	MAT-25	MERCADO	Guarda corpo, em alumínio branco com altura de 1,1m	m	8,40	244,29	2.521,71	
16.7	MAT-26	MERCADO	Corrimão contínuo, fixado na parede, em alumínio branco	m	4,80	110,04	649,10	
16.8	MAT-27	MERCADO	Corrimão contínuo, fixado no guarda corpo, alumínio branco	m	11,40	152,00	2.129,44	
Subtotal item 16.0							6.418,35	

17.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS 220V							32.883,89
QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO							2.444,48	
17.1	74131/004	SINAPI	Quadro de distribuição de embutir, em chapa metálica, para 18 disjuntores termomagnéticos monopolares, com barramento trifásico e neutro - fornecimento e instalação	un	3,00	289,43	1.067,04	

(Handwritten signatures and initials)

17.2	MAT-35	MERCADO	Bracket de parede 12U	un	1,00	260,97	320,70
17.3	93654	SINAPI	Disjuntor termomagnético monopolar 16 A, padrão DIN – fornecimento e instalação	un	3,00	8,85	32,64
17.4	93655	SINAPI	Disjuntor termomagnético monopolar 20 A, padrão DIN – fornecimento e instalação	un	7,00	9,55	82,18
17.5	93856	SINAPI	Disjuntor termomagnético monopolar 25 A, padrão DIN – fornecimento e instalação	un	3,00	9,55	35,22
17.6	93657	SINAPI	Disjuntor termomagnético monopolar 32 A, padrão DIN – fornecimento e instalação	un	1,00	10,45	12,84
17.7	93658	SINAPI	Disjuntor termomagnético monopolar 40 A, padrão DIN – fornecimento e instalação	un	8,00	15,25	149,88
17.8	MAT-36	MERCADO	Dispositivo de proteção contra surto 275V 12,5kA	un	2,00	56,10	137,89
17.9	74130/004	SINAPI	Disjuntor termomagnético trifásico 50 A, padrão DIN – fornecimento e instalação	un	1,00	72,91	89,60
17.10	74130/005	SINAPI	Disjuntor termomagnético trifásico 63 A, padrão DIN – fornecimento e instalação	un	2,00	97,53	239,71
17.11	74130/005	SINAPI	Disjuntor termomagnético trifásico 100 A, padrão DIN – fornecimento e instalação	un	1,00	91,45	112,38
17.12	MAT-37	MERCADO	Interruptor Diferencial Residual 40A 30ma	un	2,00	66,88	164,38
ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS							
17.13	91836	SINAPI	Eletroduto PVC flexível, Ø 32mm (DN 1")	m	10,00	6,29	77,24
17.14	97688	SINAPI	Eletroduto flexível, PEAD, DN 2"	m	100,00	7,69	945,17
17.15	97667	SINAPI	Eletroduto PVC flexível reforçado preto, DN 1 1/2"	m	100,00	4,99	613,61
17.16	97667	SINAPI	Eletroduto PVC flexível reforçado preto, DN 1 1/4"	m	10,00	4,99	61,36
17.17	95730	SINAPI	Eletroduto PVC rígido roscaável, Ø 25mm (DN 3/4"), inclusive conexões	m	240,00	5,26	1.551,13
17.18	95728	SINAPI	Eletroduto PVC rígido roscaável, Ø 32mm (DN 1"), inclusive conexões	m	120,00	4,95	729,61
17.19	90462	SINAPI	Perfilado perfurado #38x38mm	m	300,00	2,24	826,56
17.20	MAT-38	MERCADO	Saída de perfilado #38x38mm	un	55,00	1,84	124,31
17.21	MAT-39	MERCADO	Te horizontal perfurado para eletrocalha #100x50mm	un	3,00	14,13	52,09
17.22	MAT-40	MERCADO	Haste de aço-Cobreada Alta Camada, DN Ø5/8"x2,4mm – NBR 13.571	un	5,00	37,00	227,33
17.23	74166/001	SINAPI	Caixa de passagem subterrânea em concreto com tampa em concreto 60x60x80cm	un	6,00	149,36	1.101,31
17.24	MAT-41	MERCADO	Caixa de inspeção de aterramento em PVC Ø 30x40cm	un	1,00	10,26	12,61
17.25	MAT-42	MERCADO	Tampa para condutete com furo central	un	10,00	1,58	19,43
17.26	MAT-43	MERCADO	Tampa de pressão para eletrocalha perfurada #100x50mm	un	8,00	12,35	121,42
17.27	95817	SINAPI	Condutete multitaísadas PVC (ref. Wetzel)	un	250,00	22,21	6.822,61
17.28	MAT-44	MERCADO	Eletrocalha perfurada #100x50mm	un	69,00	33,55	2.845,18
17.29	MAT-45	MERCADO	Curva 90° vertical perfurada para eletrocalha #100x50mm	un	2,00	10,64	26,15
CABOS E FIOS (CONDUTORES)							
17.30	91924	SINAPI	Cabo flexível isolado, anti-chama 450/750V - #1,5mm ²	m	300,00	1,51	557,58
17.31	91926	SINAPI	Cabo flexível isolado, anti-chama 450/750V - #2,5mm ²	m	700,00	2,15	1.850,18
17.32	91928	SINAPI	Cabo flexível isolado, anti-chama 450/750V - #4mm ²	m	150,00	3,39	624,82
17.33	91930	SINAPI	Cabo flexível isolado, anti-chama 450/750V - #6mm ²	m	240,00	4,61	1.360,60
17.34	91931	SINAPI	Cabo flexível isolado, anti-chama 0,6/1kv - #6mm ²	m	50,00	5,09	312,88

(Handwritten signatures and initials)

ASR CONSTRUTORA EIRELI
CNPJ 27.383.455/0001-90

17.35	92982	SINAPI	Cabo flexível isolado, anti-chama 0,6/1kv - #16mm ²	m	250,00	7,70	2.365,26
17.36	92986	SINAPI	Cabo flexível isolado, anti-chama 0,6/1kv - #35mm ²	m	100,00	17,40	2.137,84
17.37	MAT-46	MERCADO	Cabo de Cobre nu#35mm ²	m	9,00	13,18	145,75
ILUMINAÇÃO E TOMADAS							
17.38	92000	SINAPI	Tomada (1 módulo), 2P + T 10A, incluindo placa e suporte - fornecimento e instalação	un	43,00	18,45	975,10
17.39	92008	SINAPI	Tomada (2 módulos), 2P + T, incluindo placa e suporte - fornecimento e instalação	un	11,00	29,56	399,64
17.40	91953	SINAPI	Interruptor simples 1 módulo, 10A, incluindo placa e suporte - fornecimento e instalação	un	11,00	17,46	236,09
17.41	91955	SINAPI	Interruptor paralelo 1 módulo, 10A, incluindo placa e suporte - fornecimento e instalação	un	7,00	21,58	185,67
17.42	92023	SINAPI	Interruptor 1 módulo com 1 tomada 2P + T 10A, incluindo placa e suporte - fornecimento e instalação	un	5,00	30,81	189,31
17.43	97598	SINAPI	Sensor de presença, sem fotocélula	un	2,00	27,65	67,96
17.44	97605	SINAPI	Arandela 65W sobrepor	un	3,00	41,31	152,28
17.45	MAT-47	MERCADO	Luminária quadrada 24W, de sobrepor	un	12,00	42,69	629,53
17.46	97585	SINAPI	Luminária tipo calha tuboled 2x18W de sobrepor	un	28,00	45,49	1.565,14
17.47	MAT-48	MERCADO	Tomada macho coaxial	un	2,00	6,04	14,85
17.48	MAT-49	MERCADO	Tomada fêmea dupla RL-45 com espelho	un	20,00	20,82	511,81
Subtotal item 17.0							32.883,89

18.0	SERVIÇOS FINAIS						838,47
18.1		Limpeza geral	m ²	256,50		2,66	838,47
Subtotal item 18.00							838,47

Custo TOTAL com BDI incluso 305.779,53

Wladimir da Silva
 Eng. Wladimir da Silva
 CRA 045857-5-SC



[Handwritten signature]

ASR CONSTRUTORA EIRELI
CNPJ 27.383.455/0001-90

DEMONSTRATIVO DE CÁLCULO DO BDI

Obra: Ampliação do Corpo de Bombeiros Militar - Itapoá / SC					
Local: Itapoá / SC					
Preço base: SINAPI, Composição Desonerado – Localidade: Florianópolis Data: Abril/20					
Itapoá-SC, 03 de junho de 2020					
Tipo de obra: Construção de Edifício					
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXAS DO BDI A CONSIDERAR		ADOTADO	
		MÍNIMO	MÁXIMO		
1.0	* ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%	5,50%	3,00%	3,00%
2.0	* SEGURO + GARANTIA	0,80%	1,00%	0,98%	0,98%
3.0%	* RISCO	0,97%	1,27%	0,97%	0,97%
4.0	* DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%	1,39%	0,59%	0,59%
5.0	* LUCRO	6,16%	8,96%	6,16%	6,16%
6.0	TRIBUTOS				
6.1	***ISS		27,00%		3,00%
6.2	** PIS/PASEP				3,00%
6.3	** COFINS				0,65%
6.4	CPRB				4,50%
				Tributos (I) =	
				22,89%	

BDI = $\frac{(1+AC+S+R+G).(1+DF).(1+L)}{(1-L)} - 1$

AC = Administração Central
 S = Seguro
 R = Risco
 G = Garantia
 DF = Despesas financeiras
 L = Lucro
 I = imposto (Tributos)

Wladimir dos Santos
 Eng. Wladimir dos Santos
 OREA 045857-5-SC



[Handwritten signatures and initials]

