

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPOÁ

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E URBANISMO

Itapoá, 07 de fevereiro de 2020.

PARECER TÉCNICO

De: Secretaria de Planejamento e Urbanismo

Para: Setor de Licitações – Comissão permanente de licitações.

Assunto: Pedido de esclarecimentos protocolos nº 1745/2020 e nº 1803/2020.



Trata-se de pedido de esclarecimentos apresentado pela empresa Jotas Construtora e Prestadora de Serviços LTDA referente a Tomada de Preços nº 02/2020, onde pontua valor de serviço em desconformidade com o mercado.

- Protocolo 1745/2020 – Bom dia, referente ao preço ofertado para a “Execução de passeio (calçada)” item 2.4 da licitação acima referida, o preço está muito justo para que a empresa tenha subsídio para a compra e execução o mesmo.
- Protocolo 1803/2020 – Boa tarde, referente ao preço ofertado para o “item 2.4 Execução de passeio(calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, armado.” da licitação acima referida, o valor proposto é por m² ou por m³? Se o valor proposta for para cada m³ o preço está muito justo para que a empresa tenha subsídio para compra e execução do mesmo.

R: Ambas questões apontada apontam para um desconformidade presente no item de calçadas, apontado equivocadamente como 2.4, pois se trata do item 2.3.

Analisando a colocação, verifiquei que a descrição de unidade na planilha orçamentária esta incorreta, e que de fato o projeto possui o quantitativo de 518,83 m² e não 518,83 m³, conforme aparece na planilha. O próprio item da SINAPI, com código “94994” tem descrição em m².

Trata-se de um erro na unidade apresentada.

Aproveito também para anexar ao processo, projeto de pavimentação de calçada, com as informações de dimensões para execução do objeto, inclusive a referência de área adotada no orçamento.

Concluo: Para o item 2.3 da planilha orçamentária deste edital onde no campo de unidades está apresentado o valor “m³” lê-se “m²”.

Ficamos à disposição para quaisquer esclarecimentos.



Fernando Vitor Peres
Diretor de Urbanismo



ORÇAMENTO DE EXECUÇÃO

Construção de parte da Sede da Polícia Militar

EMISSÃO 01
Itapoá/SC, 24 de outubro de 2019.

Local: Município de Itapoá/SC
Data: Itapoá, 24 de outubro de 2019
Preço base: SINAPI – 08/2019

BDI 1	BDI 2	TOTAL
16,12%	25,71%	R\$ 285.336,72

Planilha Orçamentária

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Unid.	Quantidade	Valor Material	Valor com BDI	Valor (R\$)
1.0	CÓDIGO	FONTE	ESCAVAÇÃO E ATERRO	Unid.	Quantidade	Valor Material	Valor com BDI	Valor (R\$)
1.1	74209/001	SINAPI	Placa de obra em chapa zincada, instalada.	m ²	6,40	R\$ 285,42	R\$ 331,43	R\$ 2.121,15
1.2	73672	SINAPI	Desmatamento e limpeza mecanizada de terreno com árvores, utilizando trator de esteira.	m ²	2.500,00	R\$ 0,30	R\$ 0,34	R\$ 850,00
1.3	79480	SINAPI	Escavação mecânica.	m ³	669,20	R\$ 1,91	R\$ 2,22	R\$ 1.485,00
1.4	74010/001	SINAPI	Carga e descarga de solo mecanizada em caminhão com pá carregadeira.	m ³	736,12	R\$ 1,53	R\$ 1,78	R\$ 1.310,29
1.5	97914	SINAPI	Transporte de material - Distância considerada 10,00 km.	m ³ xkm	7.361,20	R\$ 1,39	R\$ 1,61	R\$ 11.851,53
1.6	Comp. 01	-	Aterro apiloado em camadas de 0,20 m com compactação.	m ³	2.520,80	R\$ 67,55	R\$ 78,44	R\$ 197.731,55
1.7	Cotação 01	-	Destinação final de resíduos	m ³	669,20	R\$ 15,49	R\$ 17,99	R\$ 12.038,91
Subtotal item 1.0								R\$ 227.388,43

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Unid.	Quantidade	Valor Material	Valor com BDI	Valor (R\$)
2.0	CÓDIGO	FONTE	PAVIMENTAÇÃO	Unid.	Quantidade	Valor Material	Valor com BDI	Valor (R\$)
2.1	72961	SINAPI	Regularização e compactação de subleito até 20 cm de espessura.	m ²	518,83	R\$ 1,09	R\$ 1,37	R\$ 710,80
2.2	96622	SINAPI	Lastro com material granular, aplicação em pisos, espessura de 5 cm sob o passeio.	m ³	25,94	R\$ 91,60	R\$ 115,15	R\$ 2.986,99
2.3	94994	SINAPI	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, armado.	m ²	518,83	R\$ 64,14	R\$ 80,63	R\$ 41.833,26
2.4	Comp. 02	-	Sinalização tátil - pavimentação em bloquete de concreto - modelo paver 20 cm x 10 cm, e = 6 cm, resistência de 35 MPA, colorido.	m ²	42,12	R\$ 85,04	R\$ 106,91	R\$ 4.503,05
2.5	94273	SINAPI	Assentamento de guia de meio-fio pré moldado 80x15x13x30 cm.	m	209,37	R\$ 30,07	R\$ 37,80	R\$ 7.914,19
Subtotal item 2.0								R\$ 57.948,29

TOTAL DA OBRA

								R\$ 285.336,72
--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------



Fernando Vitor Peres
Arquiteto e Urbanista
CAU A 70657-4