



MUNICÍPIO DE ITAPOÁ

Processo Digital
Comprovante de Abertura

Protocolo: Nº 526/2020
Cód. Verificador: 9286

Pag. 1 / 1



COMPROVANTE DE ABERTURA

Requerente: 11835419 - CONSTRUTORA E ENGENHARIA JR EIRELI
CPF/CNPJ: 18.782.034/0001-40
Endereço: RODOVIA SC 135, nº 157 **CEP:** 89.652-000
Cidade: Ibiam **Estado:** SC
Bairro: BAIRRO RURAL
Fone Res.: Não Informado **Fone Cel.:** Não Informado
E-mail: renatoddb@yahoo.com.br
Responsável:
Assunto: 12 - LICITACOES E CONTRATOS
Subassunto: 922 - ESCLARECIMENTOS
Data/Hora Abertura: 15/01/2020 08:28
Previsão: 30/01/2020

Obs.: Documentos entregues pelo requerente na abertura grafados com (X)

Entregue	Documento

Observação:

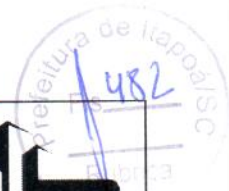
ESCLARECIMENTOS CONFORME SOLICITAÇÃO EM ANEXO

CONSTRUTORA E ENGENHARIA JR EIRELI
Requerente

FABIANO VALORE DE SIQUEIRA
Funcionário(a)

Recebido

Recebido em: 15/01/2020
Prefeitura Municipal de Itapoá



Ao
MUNICÍPIO DE ITAPOÁ –SC
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES
CONCORRÊNCIA PÚBLICA nº 13/2019

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE CONSTRUÇÃO CIVIL COM SERVIÇO DE MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA E FORNECIMENTO DE MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO DO MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL, LOCALIZADO NA AVENIDA FRANCISCO QUINTINO CORREA, Nº710, BAIRRO: ITAPEMA DO NORTE, NESTE MUNICÍPIO, COM METRAGEM TOTAL DE 1.735,14 M2

REQUERIMENTO DE ESCLARECIMENTO

CONSTRUTORA E ENGENHARIA JR EIRELI, inscrita no CNPJ sob o nº **18.782.034/0001-40**, por intermédio de seu representante legal o Sr. **RENATO DALMOLIN DAL BOSCO**, portador da Carteira de Identidade nº 4.624.289, do CPF nº 062.391.649-50, vem por meio deste, solicitar esclarecimentos quanto a planilha orçamentária do Edital em epígrafe

Na planilha orçamentária apresentada pelo município de Itapóia, com a descrição e os quantitativos para a execução dos serviços de Construção do Mercado Público encontra-se destacado que a REFERENCIA DE PREÇOS fora obtida através das Planilhas SINAPI para Santa Catarina referente ao mês 10/2019 (Outubro de 2019), ocorre que se utilizarmos a referida planilha chegamos a uma grande discrepância dos valores apresentados pela municipalidade e os valores obtidos através da planilha SINAPI.

Utilizaremos como exemplo o subitem 2.1.2 da planilha orçamentária, vejamos:

2.									3.028.773,45
2.1.			EDIFÍCIO PRINCIPAL						338.418,89
2.1.1.	Cotação	115	ESTRUTURA METÁLICA	KG	23.350,00	0,69	BDI 1	0,83	19.380,50
2.1.2.	SINAPI	73970F1	CARGA E DESCARGA DE ESTRUTURA METALICA	KG	21.573,30	9,18	BDI 1	11,06	238.600,70
2.1.3.	SINAPI	74064F1	ESTRUTURA METALICA EM AÇO ESTRUTURAL PERFIL I 12 X 5 1/4	M2	1.426,20	16,88	BDI 1	20,33	28.064,65
2.1.4.	Cotação	116	FUNDO ANTICORROSIVO A BASE DE OXIDO DE FERRO (ZARCAO), DUAS DEMAOIS	M2	1.426,20	29,95	BDI 1	36,07	51.443,03
			PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO ALUMÍNIO, TRÊS DEMÃOIS						

O valor unitário **sem BDI** apresentado é de R\$ 9,18 (nove reais e dezoito centavos), consultado a planilha SINAPI o valor para esse serviço é de R\$ 11,54 (onze reais e cinquenta centavos) sem aplicar o BDI, vejamos:

0291	ESTRUTURA METALICA								
73970	ESTRUTURAS METALICAS DIVERSAS								
73970/001	ESTRUTURA METALICA EM AÇO ESTRUTURAL PERFIL I 12 X 5 1/4		KG	CR					11,54
73970/002	ESTRUTURA METALICA EM AÇO ESTRUTURAL PERFIL I 6 X 3 1/8		KG	CR					9,34
92255	INSTALAÇÃO DE TESCOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU		UN	AS					141,60



Para os itens na planilha com a referencia como COMPOSIÇÃO, também é encontrada essa enorme diferença de valores, tendo em vista que a composição apresentada na planilha orçamentária foi elaborada pela municipalidade para os serviços não constantes no SINAPI:

Como exemplo observaremos o subitem 2.3.1, cuja composição possui o código 11:

2.3.		ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO							223.575,54
2.3.1.	Composição	011	Palco - estrutura em blocos de concreto ,acabamento lateral com pintura acrílica e de piso com piso cimentado - mão de obra e material.	und	1,00	11.189,07	BDI 1	13.475,00	13.475,00
2.3.2.	Composição	049	Molduras em Isopor para Construção das Fachadas em Arco - fornecimento e instalação - 1760x810x500-sinapi87834	und	6,00	340,74	BDI 1	410,35	2.462,10
2.3.3.	Composição	050	Molduras em Isopor para Construção das Fachadas em Arco - fornecimento e instalação - 2200x1100x500-sinapi87834	und	3,00	470,93	BDI 1	567,14	1.701,42

O valor unitário para a Composição 11 é de R\$ 11.189,07, mas na planilha anexa aos documentos da licitação em epígrafe, encontra-se o valor de R\$ 13.160,64 (treze mil cento e sessenta reais e sessenta e quatro centavos) para a composição SEM Desoneração e R\$ 14.061,92 (quatorze mil sessenta e um reais e noventa e dois centavos) para a composição COM Desoneração.

Composição	011	Palco - estrutura em blocos de concreto ,acabamento lateral com pintura acrílica e de piso com piso cimentado - mão de obra e material.	und	13.160,64	14.061,92
SINAPI	83518	ALVENARIA EMBASAMENTO E=20 CM BLOCO CONCRETO	M3	6,1821	375,39
SINAPI	85233	ESCADA EM CONCRETO ARMADO, FCK = 15 MPa, MOLDADA IN LOCO	M3	3,636	2.807,51
SINAPI	87548	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	10,3034	19,59
SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_06/2014	M2	10,3034	12,72
SINAPI	98680	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CEMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, E ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_06/2018	M2	36	33,34

Sem utilizar os valores apresentados na planilha de COMPOSIÇÃO, utilizando os valores da planilha SINAPI ref. 10/2019 não desonerado, para os serviços propostos chega-se ao valor global de R\$ 4.288.717,61 (Quatro milhões duzentos e oitenta e oito mil setecentos e dezessete reais e sessenta e um centavos), valores esses corretos pois utiliza-se o SINAPI que é indicado como fonte oficial de referência de preços de insumos e de custos de composições de serviços, regulamentado pelo Decreto 7983/2013 (critérios para orçamento de referência) e pela Lei 13.303/2016 (Lei das Estatais).

O Decreto 7983/2013 estabelece as atribuições da Caixa e do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - IBGE na gestão do SINAPI, sendo a Caixa responsável por toda base técnica de engenharia (especificação de insumos, composições de serviços e orçamentos de referência), pelo processamento de dados e publicação dos relatórios de preços e custos,

prefeitura de Itapoaia
484



disponíveis no Sumário de Publicações, **enquanto o IBGE atua na realização da pesquisa de preço, tratamento dos dados, formação e divulgação dos índices.**

A diferença, repito, sem utilizar os valores propostos nas composições é de R\$ 401.546,83 (quatrocentos e um mil quinhentos e quarenta e seis reais e oitenta e três centavos).

Desta forma, solicito que sejam atualizados os valores unitários apresentados na planilha orçamentária, para os valores apresentados na planilha SINAPI referência 10/2019, pois a mesma já pratica os preços de mercado no Estado de Santa Catarina ou a indicação correta de quais índices de mercado foram utilizados para a obtenção dos valores unitários

Nestes termos,

Pede-se e aguarda deferimento

Atenciosamente

RENATO DALMOLIN DAL BOSCO

Titular Pessoa Física

CPF 062.391.649-50

Engenheiro Civil - CREA/SC 118706-4



COMPROVANTE DE TRAMITAÇÃO

Processo: 526/2020

Requerente: CONSTRUTORA E ENGENHARIA JR EIRELI

Assunto: LICITAÇÕES E CONTRATOS

Subassunto: ESCLARECIMENTOS

Origem:

Usuário: FERNANDO VITOR PERES


Repartição: Secretaria de Planejamento e Urbanismo

Responsável: RAFAEL VIDA ALMEIDA

Data/Hora: 15/01/2020 10:20

Observação: Parecer emitido, para o setor de licitação.

Ass: _____


Fernando Vitor Peres
Diretor de Urbanismo
Arquiteto e Urbanista - CAU A 70667-4

Destino:

Repartição: LICITAÇÃO

Responsável: FERNANDA CRISTINA ROSA

Data/Hora: 15/01/2020 10:20

Ass: _____

Recebido por: _____

Data/Hora: 15, 01, 20 _____

Itapoá, 15 de janeiro de 2020.

PARECER TÉCNICO

De: Secretaria de Planejamento e Urbanismo

Para: Setor de Licitações – Comissão permanente de licitações.

Assunto: Pedido de esclarecimentos protocolo nº 526/2020.

Trata-se de pedido de esclarecimentos apresentado pela empresa Construtora e Engenharia JR Eireli referente a Concorrência Pública nº 13/2019, onde pontua divergências nos valores unitários da planilha orçamentária.

- a) Solicito que sejam atualizados os valores unitários apresentados na planilha orçamentária, para os valores apresentados na planilha SINAPI referência 10/2019, pois a mesma já pratica os preços de mercado no Estado de Santa Catarina ou a indicação correta de quais índices de mercado foram utilizados para a obtenção dos valores unitários.

R: Conforme definição disponível no site da Caixa Econômica Federal (www.caixa.gov.br):

O SINAPI não é uma tabela que vincula a adoção de seus valores no desenvolvimento ou análise de orçamento de obras públicas. É um conjunto de referências, devidamente caracterizadas em documentação técnica, com divulgação pública, que possibilita ao usuário realizar o uso consciente e adequado de suas informações. (grifamos).

Concluo: Os parâmetros apresentados na planilha de referência utilizada apontam abrangência nacional e preços relativos a localidade de Florianópolis, conforme indicado no cabeçalho da planilha, estabelecendo um teto de custos, e não necessariamente um valor final para composição do orçamento. Os valores adotados para o edital são determinados a critério do orçamentista, sempre adequando os custos as particularidades do local onde a obra será executada. O índice de referência de mercado utilizado para obtenção dos valores unitários é a planilha SINAPI, conforme indicado no edital.

Ficamos à disposição para quaisquer esclarecimentos.

Fernando Vitor Peres
Diretor de Urbanismo
Arquiteto e Urbanista - CAU A 70657-4

Fernando Vitor Peres
Diretor de Urbanismo
Arquiteto e Urbanista CAU A70657-4



COMPROVANTE DE ENCERRAMENTO


Observação de Encerramento

PROTOCOLO INDEFERIDO CONFORME PARECER TÉCNICO EMITIDO PELA SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, DISPONÍVEL NO SITE DA PREFEITURA.

Data de Encerramento: 15/01/2020

Processos

Apenso	Número/Ano	Requerente	Assunto	Subassunto	Data Abertura	Data Previsão
Não	526/2020	CONSTRUTORA E ENGENHARIA JR EIRELI	LICITACOES E CONTRATOS	ESCLARECIMENTOS	15/01/2020	30/01/2020



FERNANDA CRISTINA ROSA
Funcionário(a)