

DEMONSTRATIVO DE CÁLCULO DO BDI				
OBRA: 84 Gavetas e Ossários no Cemitério da Jaca				
Tipo de obra: Construção de Edifício				
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXAS DO BDI A CONSIDERAR		ADOTADO
		MÍNIMO	MÁXIMO	
1.0	*ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%	5,50%	3,00%
2.0	*SEGURO + GARANTIA	0,80%	1,00%	1,00%
3.0	*RISCO	0,97%	1,27%	1,17%
4.0	*DISPENSAS FINANCEIRA	0,59%	1,39%	1,20%
5.0	*LUCRO	6,16%	8,96%	8,00%
6.0	TRIBUTOS			
6.1	**ISS			3,00%
6.2	**PIS/PASEP			0,57%
6.3	**COFINS			2,42%
Tributos (I) =				5,99%

BDI= $\frac{(1+AC+S+R+G).(1+DF).(1+L)}{(1 - I)} - 1$	22,27%
---	---------------

AC = Administração Central

S = Seguro

R = Risco

G = Garantia

DF = Despesas financeiras

L = Lucro

I = imposto (Tributos)

* Em acordo estipulados pelo Acórdão 2622/2013

** Dado fornecido através do Departamento de tributação do município de Itapoá.

Obs: de acordo com o Acórdão 325/2007 os itens: Contribuição Patronal Previdenciária (CPP); Contribuição Social sobre o Lucro Líquido (CSLL) e Imposto sobre a Renda da Pessoa Jurídica (IRPJ). Que consta no Anexo, não devem integrar o cálculo do BDI.

Itapoá, 15 de Janeiro de 2019

Stéfanie Liara de Castilho
Engenheira Civil
CREA/SC 143488-7

Thiago Licheski dos Santos
Engenheiro Civil
CREA/SC 141957-7