



**Prefeitura de Itapoá**  
**Secretaria de Administração**  
Gerência de Compras, Licitações,  
Contratos e Almoxarifado.

**TERMO ADITIVO Nº 98/2024 AO CONTRATO ADMINISTRATIVO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº 67/2021 (4º Aditivo).**

Pelo presente instrumento contratual que entre si celebram o **MUNICÍPIO DE ITAPOÁ**, inscrito no CNPJ/MF sob nº 81.140.303/0001-01, com sede a Rua Mariana Michels Borges, nº 206, neste Município, aqui denominada **CONTRATANTE**, neste ato representado pelo Secretário de Saúde, Sr. **CRISTIAN ANGELO GRASSI**, brasileiro, casado, portador do CPF/MF nº 758.746.019-53 e CI. RG nº 2895530-7 SSP/SC, residente e domiciliado à Avenida Brasil, nº 2877, Bairro: Princesa do Mar, neste Município, doravante denominado simplesmente **CONTRATANTE (LOCATÁRIO)**, e de outro lado a Sra. **ELDA DE SOUZA**, brasileira, solteira, professora, portadora do CI.RG nº 4.431.073 SESP/SC e CNPF/MF nº 068.228.779-24, residente e domiciliada à Rua Henrique Vigarani, nº 90, Bairro: Barra do Rio, na cidade de Itajaí/SC, representada neste ato, conforme procuração, pela empresa **SACARA PARTICIPAÇÕES S/A**, inscrita no CNPJ nº 10.339.402/0001-79, com sede a Rua XV de novembro, nº 972, Centro na cidade de Curitiba/PR, neste ato representada pelo seu diretor o Sr. **DANIEL JOSÉ GALIANO**, brasileiro, casado, corretor de imóveis, portador do CIRG nº 3.017.722-3 SESP/PR, e do CNPF: 487.957.04949, com procuração substabelecida para a Sra. **CAPRICE ANDRETTA CHECHELAKI**, portadora da CI.RG nº 5.372.197-4 SESP/PR, inscrita no CPF: 750.417.409-25 assinando em conjunto com a Sra. **NEUCIMEIRY AMALIA DO AMARAL**, portadora da CI.RG nº 3.344.435/4 SESP/PR, e inscrita no CPF: 451.878.439-15, doravante denominado **CONTRATADO (LOCADOR)**, ajustam o presente Termo Aditivo em caráter consensual, em conformidade com a autorização contida no processo licitatório na modalidade de **DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 14/2021 – PROCESSO Nº 98/2021**, Art. 24 inciso X da Lei 8.666/93 e com as especificações e condições contidas nas cláusulas que seguem:

**CLÁUSULA PRIMEIRA: DA VIGÊNCIA**

**1.1.** O presente termo prorroga a vigência do Contrato Administrativo nº 67/2021, em 10 (dez) meses contados a partir do dia 05/07/2024, podendo ser renovado ou revogado conforme disposições da Lei nº 8.666/93, e de acordo com os interesses da Administração Pública.

**CLÁUSULA SEGUNDA: DO PREÇO**

**2.1.** Altera Cláusula Quarta "Do Preço" do Contrato Administrativo nº 67/2021, prorrogando a vigência em 10 (dez) parcelas mensais no valor de **R\$ 2.623,34 (dois mil e seiscentos e vinte e três reais e trinta e quatro centavos)**, resultando em um valor total de **R\$ 26.233,40 (vinte e seis mil e duzentos e trinta e três reais e quarenta centavos)** para o período.

**CLÁUSULA TERCEIRA: DO FISCAL**

**3.1.** Altera a Cláusula Décima "Da Fiscalização", substituindo JOSIANE MARQUES DE SOUZA SANSON, pelo **ANTONIO PAULO TERCZIANY**, cargo de técnico em radiologia II, portador do CPF nº 721.685.280-04 e matrícula nº 622001.

**CLÁUSULA QUARTA: DAS DISPOSIÇÕES FINAIS**

**4.1.** Ficam ratificadas as demais cláusulas do Contrato Administrativo nº 67/2021, desde que não contrariem o que ficou convencionado no presente Termo Aditivo.

**4.2.** E, por estarem assim, justos e acordados, firmam o presente Termo de Aditivo ao Instrumento de Contrato Administrativo nº 67/2021, em caráter de excepcionalidade, em 02 (duas) vias de igual teor, para que produzam seus jurídicos e legais efeitos, na presença de 02 (duas) testemunhas igualmente subscritas.

CRISTIAN ANGELO GRASSI:75874601953  
Dados: 2024.07.01 10:58:56 -03'00"

Assinado de forma digital por CRISTIAN ANGELO GRASSI:75874601953  
Dados: 2024.07.01 10:58:56 -03'00"

Assinatura Eletrônica Avançada  
Data: 08/07/2024

Nome: CAPRICE ANDRETTA CHECHELAKY  
Documento: 750.\*\*\*-\*\*\*-25  
Emissor: AC OAB G3

Itapoá/SC, 01 de julho de 2024.

**LOCATÁRIO**  
**MUNICÍPIO DE ITAPOÁ**  
**CRISTIAN ANGELO GRASSI**  
**SECRETÁRIO DE SAÚDE**

Documento assinado digitalmente



**ANTONIO PAULO TERCZIANY**  
Data: 01/07/2024 11:12:49-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**ANTONIO PAULO TERCZIANY**  
**TÉCNICO EM RADIOLOGIA II**  
**FISCAL DO CONTRATO**

Testemunhas:

**NOME:** GABRIELI BETLINSKI  
**CPF/MF:** gov.br  
Data: 01/07/2024 10:44:35-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Documento assinado digitalmente

Data: 01/07/2024 10:44:35-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**LOCADOR ELDA DE SOUZA**  
**P/P. SACARA PARTICIPAÇÕES S/A**  
**P/P. CAPRICE ANDRETTA CHECHELAKI**

Assinatura Eletrônica Avançada  
Data: 05/07/2024

Nome: NEUCIMEIRY AMALIA DO AMARAL:45  
Documento: 451.\*\*\*-\*\*\*-15  
Emissor: AC CONSULTI BRASIL RFB

**LOCADOR ELDA DE SOUZA**  
**P/P. SACARA PARTICIPAÇÕES S/A**  
**P/P. NEUCIMEIRY AMALIA DO AMARAL**

Documento assinado digitalmente

**NOME:** JULIANE APARECIDA LIMA  
**CPF/MF:** gov.br  
Data: 01/07/2024 10:46:07-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

# Relatório de assinaturas

**BRy**Signer

**Título do documento:** Termo de Prorrogação 98.2024

Este relatório é resultado de um processo completo de assinatura utilizando produtos da BRy Tecnologia, sendo um formato destinado à verificação de evidências e portando deve ser usado apenas para conferência. A validade jurídica de uma assinatura feita eletronicamente só pode ser devidamente verificada em arquivos digitais.

Para validar, comparar, ou baixar outras versões deste documento, vá até o endereço

<https://app.brysigner.com.br/validate/a366267e-e56b-4438-b1f4-b5c73354e32e> e informe a senha de acesso disponibilizada a seguir.



Código de verificação:

**a366267e-e56b-4438-b1f4-b5c73354e32e**

Senha de acesso:

**HOWM85HL**

## Lista de assinantes e eventos

O processo de assinatura obedeceu a seguinte ordem e obteve as evidências descritas abaixo:



### Criação do processo de assinatura:

04/07/2024 15:38:32 (BRT)

**Nome:** Ria Serviços Imobiliários Ltda

**Email:** bryria@apolar.com.br



### Neucimeiry Amália do Amaral

**Assinante**

**Tipo de assinatura:** Eletrônica Qualificada

**Email:** neucimeiry.amaral@apolar.com.br

**Assinado em:** 05/07/2024 09:13:06 (BRT)

**IP:** 177.24.24.138

**Certificado:**

**Titular:** NEUCIMEIRY AMALIA DO AMARAL:45187843915

**Emissor:** AC CONSULTI BRASIL RFB

**Tipo:** A1

**Número de Série:** 7c3f5a8c607d4d27

Assinatura Eletrônica Avançada  
Data: 05/07/2024

*Neucimeiry Amaral*

Nome: NEUCIMEIRY AMALIA DO AMARAL:45

Documento: 451.\*\*\*.\*\*\*-15

Emissor: AC CONSULTI BRASIL RFB



### Caprice Andretta Chechelaky

**Assinante**

**Tipo de assinatura:** Eletrônica Qualificada

**Email:** caprice.andretta@apolar.com.br

**Assinado em:** 08/07/2024 13:07:39 (BRT)

**IP:** 177.24.24.159

**Geolocalização:** -25.3952,-49.2863488

**Certificado:**

**Titular:** CAPRICE ANDRETTA CHECHELAKY

**Emissor:** AC OAB G3

**Tipo:** A3

**Número de Série:** 757ba922969d099f0fad5a4d2d362025

Assinatura Eletrônica Avançada  
Data: 08/07/2024

*Caprice*

Nome: CAPRICE ANDRETTA CHECHELAKY

Documento: 750.\*\*\*.\*\*\*-25

Emissor: AC OAB G3



### Finalização do processo de assinatura:

08/07/2024 13:07:39 (BRT)



A BRy Tecnologia atesta que na data de emissão deste protocolo a cópia do documento que se mantém em nosso banco de dados possui as assinaturas e evidências citadas.

**Data de emissão do relatório:** 08/07/2024 13:07:43 (BRT)

**BRy**Tecnologia

<https://bry.com.br>