



**Prefeitura de Itapoá**  
**Secretaria de Administração**  
Gerência de Compras, Licitações,  
Contratos e Almoxarifado.

**TERMO ADITIVO Nº 26/2023 AO CONTRATO ADMINISTRATIVO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº 66/2021 (2º Aditivo).**

Pelo presente instrumento contratual que entre si celebram o **MUNICÍPIO DE ITAPOÁ**, inscrito no CNPJ/MF sob nº 81.140.303/0001-01, com sede a Rua Mariana Michels Borges, nº 206, neste Município, aqui denominada **CONTRATANTE**, neste ato representado pelo Secretário de Agricultura e Pesca, o Sr. **EDSON DA CUNHA SPECK**, brasileiro, casado, portador do CI.RG nº 4.362.418 SESP/SC e CNPF/MF nº 029.477.609-56, residente e domiciliado à Avenida Brasil, nº 2546, Bairro: Centro, neste Município, doravante denominado simplesmente **CONTRATANTE (LOCATÁRIO)**, e de outro lado a Sra. **RUSILETE MARIA SARI RENDOKE**, brasileira, casada, aposentada, portadora do CI.RG nº 3.319.136-7 SESP/PR e CNPF/MF nº 678.616.529-04, residente e domiciliada à Rua Romano Ivankio, s/nº, Colônia Marcelino, na cidade de São José dos Pinhais/PR, representada neste ato, conforme procuração, pela empresa **SACARA PARTICIPAÇÕES S/A**, inscrita no CNPJ nº 10.339.402/0001-79, com sede a Rua XV de novembro, nº 972, Centro na cidade de Curitiba/PR, neste ato representada pelo seu diretor o Sr. **DANIEL JOSÉ GALIANO**, brasileiro, casado, corretor de imóveis, portador do CIRG nº 3.017.722-3 SESP/PR, e do CNPF: 487.957.049-49, com procuração substabelecida para a Sra. **CAPRICE ANDRETTA CHECHELAKI**, portadora da CI.RG nº 5.372.197-4 SESP/PR, inscrita no CPF: 750.417.409-25 assinando em conjunto com a Sra. **NEUCIMEIRY AMALIA DO AMARAL**, portadora da CI.RG nº 3.344.435/4 SESP/PR, e inscrita no CPF: 451.878.439-15, doravante denominado **CONTRATADO (LOCADOR)**, ajustam o presente Termo Aditivo em caráter consensual, em conformidade com a autorização contida no processo licitatório na modalidade de **DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 15/2021 – PROCESSO Nº 99/2021**, Art. 24 inciso X da Lei 8.666/93 e com as especificações e condições contidas nas cláusulas que seguem:

**CLÁUSULA PRIMEIRA: DA VIGÊNCIA**

**1.1.** O presente termo prorroga a vigência do Contrato Administrativo nº 66/2021, em 6 (seis) meses contados a partir do dia 05/05/2023, podendo ser renovado ou revogado conforme disposições da Lei nº 8.666/93, e de acordo com os interesses da Administração Pública.

**CLÁUSULA SEGUNDA: DO PREÇO**

**2.1.** Altera Cláusula Quarta "Do Preço", acresce 6 (seis) parcelas mensais no valor de **R\$ 3.080,54 (três mil, oitenta reais e cinquenta e quatro centavos)**, resultando em um valor total de **R\$ 18.483,24 (dezoito mil, quatrocentos e oitenta e três reais e vinte e quatro centavos)** para o período.

**CLÁUSULA TERCEIRA: DAS DISPOSIÇÕES FINAIS**

**3.1.** Ficam ratificadas as demais cláusulas do Contrato Administrativo nº 66/2021, desde que não contrariem o que ficou convencionado no presente Termo Aditivo.

**3.2.** E, por estarem assim, justos e acordados, firmam o presente Termo de Aditivo ao Instrumento de Contrato Administrativo nº 66/2021, em caráter de excepcionalidade, em 02 (duas) vias de igual teor, para que produzam seus jurídicos e legais efeitos, na presença de 02 (duas) testemunhas igualmente subscritas.

Itapoá/SC, 20 de abril de 2023.

**LOCATÁRIO**  
**MUNICÍPIO DE ITAPOÁ/SC**  
**EDSON DA CUNHA SPECK**  
**SECRETÁRIO DE AGRICULTURA E PESCA**

**LOCADOR**  
**RUSILETE MARIA SARI RENDOKE**  
**P.P/ SACARA PARTICIPAÇÕES S/A**  
**P.P/ CAPRICE ANDRETTA CHECHELAKI**

**LOCATÁRIO**  
**MUNICÍPIO DE ITAPOÁ/SC**  
**ODINEI SILVA**  
**DIRETOR DE PESCA**  
**FISCAL DO CONTRATO**

**LOCADOR**  
**ELDA DE SOUZA**  
**P.P/ SACARA PARTICIPAÇÕES S/A**  
**P.P/ NEUCIMEIRY AMALIA DO AMARAL**

Testemunhas:

**NOME:**  
**CNPJ/MF:**

**NOME:**  
**CNPJ/MF:**